



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 1437680202602275

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष :	भाग :	(1)खाता संख्या :		
143768	ब्रह्मदासपुर(निगोहा)	मोहनलालगंज	लखनऊ	1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)	1	60269		
श्रेणी : 1.क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।								
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
(1) खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जेत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
462	1) रामशंकर / अवधराम / नि.ग्राम 2) राजेन्द्र प्रसाद / श्री नारयण / नि. टिकरा म0 उत्तरावा 3) विजय शंकर / श्री नारयण / नि. टिकरा म0 उत्तरावा 4) अटन कुमार / राज नारायण / नि. टिकरा म0 उत्तरावा 5) श्रीमती शिप्रा यादव / डा.लल्लन सिंह यादव / लवणन तह.शाहगंज जौनपुर 6) श्रीमती गीता आनन्द / डा.के.एन.आनन्द / 7) उपह्वार से 1 सुल्कि उदयान -2 लखनऊ		1396फ.	462(1437680462000012)	1.3850			34.16
कुल गाटे - 1		कुल क्षेत्रफल - 1.3850 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 34.16 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		स्वारीज किया गया		दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या	(11) नाम / पिता-पति	(12) गाटे का खसरा	(13) क्षेत्रफल	(14) नाम / पिता-पति	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल		

अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	नम्बर / यूनीक कोड	(हे.)	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(हे.)
<p>1) अन्य / 643/13-14 / 29-03-2014 / दुरस्ती (संशोधन से) / Harendra Singh / 05-03-2024</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460326734 / 09-12-2023 / विक्रय / Harendra Singh / 05-03-2024</p> <p>3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202210460323526 / 03-11-2022 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 14-07-2024</p> <p>4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460308309 / 27-06-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 14-07-2024</p> <p>5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460308285 / 27-06-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 17-07-2024</p>	<p>1.1) अदन कुमार / राज नरायण / नि. टिकरा म० उत्तरावा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.1) जय मेगाडेवलपर्स प्रा.लि. / डायरेक्टर बृजेश कुमार सिंह पुत्र गयाबश सिंह / एस.266सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>3.1) जय मेगाडेवलपर्स प्रा.लि. / डायरेक्टर बृजेश कुमार सिंह पुत्र गयाबश सिंह / एस.266सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>4.1) श्रीमती हरिन्दर तुलसी / पत्नी कर्नल बी०पी०एस० तुलसी / फ्लैट सं०-213 हलवासिया आम्रपाली ग्रीन्स अपार्टमेंट वृन्दावन योजना-2 सेक्टर-2 बी रायबरेली रोड जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल :</p>	462(1437680462000012)	<p>1.1) 0.0000</p> <p>2.1) 0.0000</p> <p>3.1) 0.0000</p> <p>4.1) 0.0000</p> <p>5.1) 0.0000</p>	<p>1.1) जय मेगाडेवलपर्स प्रा.लि. / डायरेक्टर बृजेश कुमार सिंह पुत्र गयाबश सिंह / एस 266सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद</p> <p>2.1) सुमन केशरी / पत्नी आनन्द कुमार गुप्ता / देल्हना काशीपुर वाराणसी</p> <p>3.1) श्रीमती हरिन्दर तुलसी / पत्नी कर्नल बी०पी०एस० तुलसी / फ्लैट सं०-213 हलवासिया आम्रपाली ग्रीन्स अपार्टमेंट वृन्दावन योजना-2 सेक्टर-2 बी रायबरेली रोड जिला लखनऊ</p> <p>4.1) श्री कमल जीत सिंह / पुत्र श्री हरजीत सिंह / 102/47, शिवाजी मार्ग, लखनऊ उ०प्र०</p> <p>5.1) श्रीमती तजिन्द्र कौर / पत्नी श्री कमल जीत सिंह / निवासिनी-102/47, शिवाजी मार्ग, अमीनाबाद पार्क, लखनऊ उ०प्र०</p>	<p>462(1437680462000012)</p> <p>1.1) 0.0000</p> <p>2.1) 0.0000</p> <p>3.1) 0.0000</p> <p>4.1) 0.0000</p> <p>5.1) 0.0000</p>

0.0000)
 5.1) श्रीमती हरिन्दर
 तुलसी / पत्नी कर्नल
 बी०पी०एस० तुलसी
 प्लैट सं०-213
 हलवासिया आघपाली
 प्रीन्स अपार्टमेंट वृन्दावन
 योजना-2 सेक्टर-2 बी
 रायबरेली रोड जिला
 लखनऊ (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1417फ./आ.ना.तह.निगोहाँ वाद सं.490/09-10/24.6.10 खाता सं.138,136,183 पर अकितसुशीलादेवी बेवा श्रीनारायण नि.ग्राम का त्रुटिपूर्ण अकित नाम निरस्त किया जाता है।
ह.र.का./25.6.10
- 2) 1418फ./आदेश तह.मोहनलालगंज वाद सं.1197/09-10/21.7.10 खाता सं.183 गाटा सं.462/1.385 हे.मा.गु.बमौजिक 60ख से विक्रेता के बकदर भाग से राजकिशोरी विधवा श्रीराम मु.सावित्री देवी बेवा गनेश प्रसाद नि.गण ग्राम स्वयं व बहैसियत मुख्तार आम मनोज कुमार सगा पुत्र विजय शंकर पुत्र नारायण नि.
- 3) टिकरा का नाम निरस्त करके क्रेता शिप्रा यादव पत्नी डा.लल्लन सिंह यादव नि.लवयन तह.शाहगंज जिला जौनपुर व गीता आनन्द पत्नी डा.के.एन.आनन्द नि.67 उपहार सेक्टर 1 एलडिको उद्यान -2 रायबरेली रोड लखनऊ का नाम बतौर सं.भू.द्वारा बैनामा दि.11.2.10 अकित हो। ह.र.का./24.7.10
- 4) 1418फ./आ.रा.नि.निगोहाँ द्वारा पक 11 ख दि.30.9.10 मृतक जगदम्बा प्रसाद सम्बन्धी बहवाला खाता सं.135 पर अकित है। ह.र.का./7.10.10
- 5) 1418फ./आदेश तह.मोहनलालगंज वाद सं.483/10-11/20.12.10 खाता सं.183 गाटा सं.462/1.385 हे.मा.गु.बमौजिक 60ख से विक्रेता जगदेव प्रसाद व सहदेव प्रसाद पुत्रगण राजाराम अनुभव कुमार बृजेश कुमार पुत्र गण जगदम्बा प्रसाद व शकुन्तला पत्नी जगदम्बा प्रसाद स्वयं व बहैसियत सं.माँ.वास्ते प्रान्जुल कुमार आयु
- 6) 17 वर्ष पुत्र जगदम्बा प्रसाद व सधन कुमार मोहन कुमार पुत्र गण राजनारायण व केशव रानी पत्नी राजनारायण नि.गण टिकरा मजरा उत्तरावाँ परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम पृथक करके क्रेता
- 7) श्रीमती शिप्रा यादव पत्नी लल्लन सिंह यादव नि.लवयन तह.शाहगंज जिला जौनपुर का नाम बतौर सं.भू.द्वारा बैनामा दि.27.10.10 अकित हो। ह.र.का./31.12.10
- 8) 1419फ./आदेशानुसार उपजिलाधिकारी वाद सं.286/27.9.11 धारा 176 खाता सं.183 की गाटा सं.462 सं.4/1.173 मा.गु.29.16/से कुरी नं.1 रंग हरा पर शिप्रा यादव पत्नी डा.लल्लन सिंह यादव नि.लवयन तह.शाहगंज जिला जौनपुर व गीता आनन्द पत्नी के.एन. आनन्द नि.67 उपहार सेक्टर 1 एलडिको उद्यान 2
- 9) रायबरेली रोड लखनऊ के नाम व गाटा सं.462/30.115 मा.गु.2.85/कुरी नं.2 रंग लाल पर रामशंकर पुत्र अवधराम व गाटा सं.462/20.058 मा.गु.1.45/कुरी नं.3 रंग काता पर

प्रसाद पुत्र नारायण का नाम व गाटा सं. 462/1/0.029 मा. गु. 0.70/कुरी नं. 4 रंग नीला पर अदन कुमार पुत्र राजनरायण नि. ग्राम का नाम द्वारा बँटवारा अंकित हो। ह. र. का. / 12.10.11

- 11) 1420 फ./आ. तह. मोहनलालगंज वाद सं. 277/3.12.12 खाता सं. 183 गाटा सं. 462/1.385 में से 1.087 हे. मा. 60 ख से शिप्रा यादव पत्नी डा. लल्लन सिंह यादव नि. लवयन तह. शाहगंज जिला जौनपुर व गीता आनन्द पत्नी डा. के. एन. आनन्द नि. 67 उपहार सेक्टर 1 एल्लिको उदयान -2 रायबरेली रोड लखनऊ का नाम निरस्त
- 12) करके क्रेता जय मेगा डेवलपर्स प्रा. लि. पता एम. 266 सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद रोड लखनऊ का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनामा अंकित हो। ह. र. का. / 21.12.12
- 13) 1420 फ./आ. तह. मोहनलालगंज वाद सं. 1947/12-13/20.4.13 खाता सं. 183 की गाटा सं. 462/1.385 हे. में से रकबा 0.029 हे. विक्रेता का सम्पूर्ण मा. गु. 60 ख से विक्रेता राजेन्द्र प्रसाद पुत्र श्रीनारायण नि. टिकरा म. उत्तरगांव वारिद हाल ब्रह्मदासपुर पर. निगोहा तह. मोहनलालगंज लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता
- 14) जय मेगा डेवलपर प्रा. लि. पता एस-266 सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद रोड लखनऊ का नाम जरिए बैनामा दि. 18.2.13 अंकित हो। ह. र. का. / 15.6.13
- 15) 1421 फ./आ. ना. तह. निगोहाँ वाद स. 643/13-14/29.3.14 खाता स. 183 गाटा स. 462/1.385 मा. गु. 60 ख के बकदर भाग रकबा 0.029 हे. से विक्रेता अदन कुमार पुत्र राजनरायण नि. टिकरा म. उतरवाँ का नाम खारिज करके क्रेता जय मेगा डेवलपर्स प्रा. लि. द्वारा डायरेक्टर बृजेश कुमार
- 16) सिंह पुत्र गयाबक्श सिंह नि. एस. 266 सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद रोड लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि. 28.10.13 दर्ज हो। ह. र. का. / 29.3.14
- 17) 1421 फ./आ. तह. मोहनलालगंज वाद स. 956/25.3.14 खाता स. 183 गाटा स. 462/1.385 मा. गु. 60 ख में से रकबा 0.115 हे. से विक्रेता रामशंकर पुत्र अवधराम नि. ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता जय मेगा डेवलपर्स प्रा. लि. द्वारा डायरेक्टर बृजेश कुमार सिंह पुत्र गयाबक्श सिंह पता एस. 266 सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद
- 18) रोड लखनऊ का नाम बतौर बैनामा अंकित हो। ह. र. का. / 10.4.14
- 19) 1422 फ./आ. ना. तह. निगोहाँ वाद स. 1835/15.5.15 खाता स. 194 गाटा स. 462/1.385 मा. गु. 60 ख के बकदर भाग विक्रेता के अंश में से 0.0652 हे. से विक्रेता जय मेगा डेवलपर्स प्रा. लि. द्वारा डायरेक्टर बृजेश कुमार सिंह पुत्र गयाबक्श सिंह पता एस. 266 सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद रोड लखनऊ का नाम
- 20) खारिज करके क्रेता श्रीमती हरिन्दर तुलसी पत्नी कर्नल बी. पी. एस. तुलसी नि. फ्लैट स. 213 हलवासिया आम्रपाली ग्रीन्स अपार्टमेंट वृन्दावन योजना -2 सेक्टर -2 बी. रायबरेली रोड लखनऊ का नाम जरिये बैनामा दि. 2.2.15 दर्ज हो। ह. र. का. / 16.5.15
- 21) अादेश न्यायालय नायब तहसीलदार निगोहाँ वाद संख्या टी-2022/10460323526/03.11.2022 ग्राम-ब्रह्मदासपुर परगना निगोहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली के खाता सं. 00209 की गाटा सं. 462/1.3850 हे. में से रकबा 0.0048141 हे. मा. गु. 60 ख से अंकित खातेदार विक्रेता जय मेगा डेवलपर प्रा. लि. द्वारा निदेशक बृजेश कुमार सिंह पुत्र गयाबक्श सिंह पता-एस 266 सहारा शापिंग सेन्टर फैजाबाद रोड जिला लखनऊ का नाम खारिज कर क्रेता श्रीमती हरिन्दर तुलसी पत्नी कर्नल बी. पी. एस. तुलसी निवासिनी-फ्लैट सं. 213 हलवासिया आम्रपाली ग्रीन्स अपार्टमेंट वृन्दावन योजना -2 सेक्टर -2 बी रायबरेली रोड जिला लखनऊ का नाम जरिए पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक-22/08/2022 सं. भू. 0 अंकित हो। 10.11.2022

Data Digitally Signed by: Mohammad Shoeb (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 09-02-2026 11:51:42 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय : 09-02-2026 11:51:42

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन

(https://upbhulekh.gov.in/Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।)

