सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

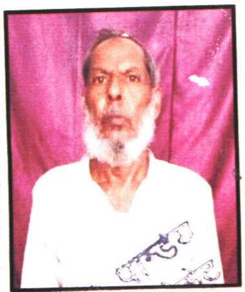
L 8824

E-Stamp Vendor Place Sub. Reg. Off. Sar... Lucknow
Saumya Patel
L.No. 516

Certificate No.	:	IN-UP57686497761898V
Certificate Issued Date	:	14-Mar-2023 05:23 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14773104/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP1477310409316437082017V
Purchased by	:	OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO-3273 VILLAGE - KALLI PASCHIM, TEHSIL - SAROJINI NAGAR, LUCKNOW
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	AJIJ AHAMAD SON OF AJHAR ALI URF MAZAHAR ALI
Second Party	:	OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	4,86,400 (Four Lakh Eighty Six Thousand Four Hundred only)

216

Please write or type below this line



ब्रजेश कुमार एडवोकेट, तहसील, लखनऊ

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

PU 0005625555

Statutory Alert:

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

E-Stamp Vender Place Sub. Reg. Off. Sadar, Lucknow — Saumya Patel L.No. 518

Certificate No.	:	IN-UP57683056903427V
Certificate Issued Date	:	14-Mar-2023 05:21 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14773104/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14773104093080558141O3V
Purchased by	:	OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO-3273 VILLAGE - KALLI PASCHIM, TEHSIL - SAROJINI NAGAR, LUCKNOW
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	AJIJ AHAMAD SON OF AJHAR ALI URF MAZAHAR ALI
Second Party	:	OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	1,77,600 (One Lakh Seventy Seven Thousand Six Hundred only)

SRO SAROJINI NAGAR, LUCKNOW

IN-UP57683056903427V

Please write or type below this line

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

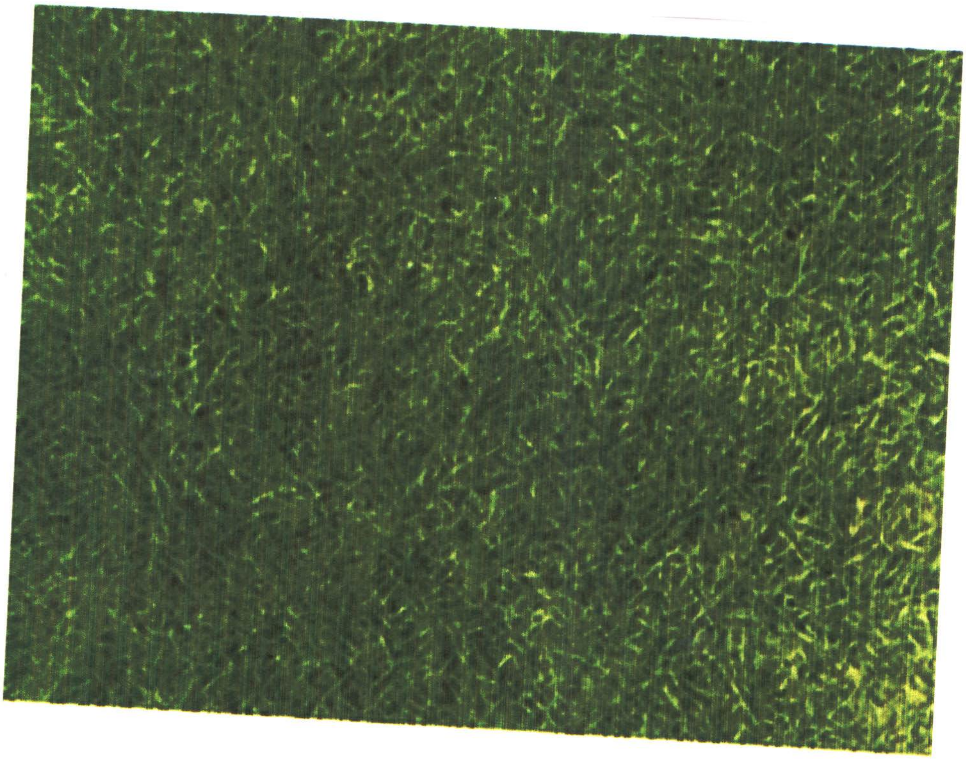
PU 0005625554

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding

फोटो

खसरा संख्या - 3273 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम (नगर निगम के अन्दर) परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ



अजीज अहमद

हस्ताक्षर विक्रेता

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

हस्ताक्षर क्रेता

विक्रय मूल्य - 33,11,000/-रूपया

मालियत - 94,77,600/-रूपया

स्टाम्प - 6,64,000/-रूपया

परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

1- भूमि का प्रकार	:	कृषि
2- परगना	:	बिजनौर
3- ग्राम	:	कल्ली पश्चिम (नगर निगम के अन्दर) परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ
4- सम्पत्ति का विवरण	:	खसरा संख्या - 3273
5- यूनिक आई0डी0कोड0	:	143558327300012
6- मापन की इकाई	:	हेक्टेयर
7- सम्पत्ति का क्षेत्रफल	:	0.1523 हेक्टेयर
8- सड़क की स्थित	:	मुख्य रायबरेली रोड से 500मी0 से अधिक दूरी पर स्थित है।
9- अन्य विवरण	:	सामान्य
10- प्रतिफल की धनराशि	:	33,11,000/-रूपया

11- सहकारी आवास से सम्बन्धित नहीं है।

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

– : चौहद्दी : –

पूरब	–	खसरा संख्या – 3273 का भाग
पश्चिम	–	खसरा संख्या – 3273 का भाग
उत्तर	–	खसरा संख्या – 3273 का भाग
दक्षिण	–	खसरा संख्या – 3273 का भाग

विक्रेता का विवरण :–

अजीज अहमद पुत्र श्री अजहर अली उर्फ मजहर अली निवासी – कल्ली पूरब, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, हाल निवासी –194, रायबरेली रोड, कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ

.... प्रथम पक्ष/विक्रेता

क्रेता का विवरण : –

ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि0 (Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.) रजि0 आफिस – 10, एल0एस0सी0, कालका जी, नई दिल्ली – 110019 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी (through its board resolution dated 30-06-2021) पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व0 ईश नारायण पाण्डेय निवासी – 7, एल0एस0सी0, कालका जी, नई दिल्ली – 110019

.... द्वितीय पक्ष/क्रेता

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

– : विक्रय विलेख : –

मैं **अजीज अहमद पुत्र श्री अजहर अली उर्फ मजहर अली निवासी – कल्ली पूरब, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, हाल निवासी –194, रायबरेली रोड, कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ** का (विक्रेता) हूँ।

जो कि मैं विक्रेता कृषि भूमि **खाता संख्या 01447** के खसरा संख्या – 3273 कुल रकबा 2.1320 हेक्टेयर **के 1/7 भाग का 1/2 भाग यानी विक्रीत रकबा 0.1523 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम (नगर निगम के अन्दर) परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ** का कामिल व काबिज हैं। जो कि विक्रेता की पैत्रृक सम्पत्ति है और जो कि मेरे नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर अंकित है।

यह कि उक्त भूमि आर्यावर्त ग्रामीण बैंक, शाखा कल्ली पश्चिम, लखनऊ में बन्धक थी, जिसका बन्धक मुक्त प्रमाण पत्र आर्यावर्त ग्रामीण बैंक, शाखा कल्ली पश्चिम, लखनऊ द्वारा दिनांक 13.03.2023 को निर्गत की जा चुकी है।

उपरोक्त भूमि हर प्रकार के रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी पाक है। जिसे विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना व कानूनी हक हासिल हैं। अब बजरूरत खुद हम अपनी खुशी व रजामन्दी से बिना किसी

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

जोर दबाव नाजायज के अपने उपरोक्त भूमि खसरा नम्बरी मजकूरेबाला को बिला छोड़े किसी चीज हक कुल या जुज के जो कुछ भी हमें उक्त विक्रयशुदा भूमि में प्राप्त है, उन सबके बकीमत मुबलिग **33,11,000/-रूपया (तैंतीस लाख ग्यारह हजार रूपया)** जिसके आधे मुबलिग **16,55,500/-रूपया (सोलह लाख पचपन हजार पांच सौ रूपया)** होते हैं, में बदस्त ''ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि0'' द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व0 ईश नारायण पाण्डेय'' के हाथ बय फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य कब्ल तहरीर बैनामा हाजा क्रेता मजकूर से रूबरू गवाहान हस्ब तफसील जैंल वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रयशुदा मालिकाना भूमि पर बजाय कब्जा खुद के क्रेता मजकूर का बखूबी अपने समान करा दिया, अब मेरा व मेरे वारिसान या कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रयशुदा जायदाद या उसके किसी अंश कुल या जुज में शेष नहीं रहा अगर कोई शख्स निस्बत विक्रयशुदा जायदाद या जरसमन के क्रेता मजकूर से हक जताये या दावा करें तो उसका हक व दावा बरूए तहरीर बैनामा हाजा बातिल व नाजायज होगा और अगर किसी शख्स की हकदारी या उज्रदारी या दावेदारी से विक्रयशुदा भूमि कुल या जुज कब्जे क्रेता से निकल जावें या कब्जा न मिले या मिलकियत या हकीयत हमारी करार न पाई या अन्य कोई विवाद निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व वारिसान क्रेता को हक हासिल होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य मय हर्जा खर्चा के मुझसे

अजीजा अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd. ★ Pandey

या मेरे वारिसान या दीगर जायदाद चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवें, कोई मुकाम उज्र न होगा।

आराजी मुबइया लखनऊ विकास प्राधिकरण की योजना में अधिग्रहीत नहीं की गयी है। आराजी मुबइया पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है। आराजी मुबइया **रायबरेली रोड से 500मी0 से अधिक दूरी पर स्थित** है।

आराजी मुबइया कृषि भूमि हैं। ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ की बाजारू मालियत **1,20,00,000/-** रूपया प्रति हेक्टेयर की दर निर्धारित है।

विक्रीत **रकबा 0.1523 हेक्टेयर** में से प्रथम रकबा 0.1000 हेक्टेयर का मूल्यांकन निर्धारित न्यूनतम अकृषक दर 7000/-रूपया प्रति वर्गमीटर की दर से मालियत मुबलिग 70,00,000/-रूपया होती है तथा रकबा 0.0500 हेक्टेयर का मूल्यांकन निर्धारित न्यूनतम अकृषक दर में 30 प्रतिशत की कमी करते हुए यानी 4900/-रूपया प्रति वर्गमीटर की दर से मालियत मुबलिग 24,50,000/-रूपया होती है तथा शेष रकबा 0.0023 हेक्टेयर का मूल्यांकन निर्धारित कृषि भूमि की दर के अनुसार 27,600/-रूपया होती है। इस प्रकार विक्रीत भूमि की कुल मालियत मुबलिग **94,77,600/-रूपया** होंती है। विक्रय मूल्य मालियत से कम है इसलिए मालियत पर संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग -5 की अधिसूचना संख्या - स0वि0क0नि0-

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

5/2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क **6,64,000/-रूपया** जरिये ई-स्टाम्प संख्या IN-UP57686497761898V & IN-UP57683056903427V, Date 14 March 2023 के माध्यम से अदा किया जा रहा है।

विक्रेता व क्रेता दोनों अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। आराजी मुबइया राजमार्ग, राष्ट्रीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग, सम्पर्क मार्ग आदि पर स्थित नहीं है। विक्रेता व क्रेता स्थाई/अस्थाई पता उपरोक्त हीं हैं।

उक्त आराजी का पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है।

यह कि यदि किसी सरकारी अथवा गैर सरकारी आदेश से विक्रेता का विक्रीत नम्बर में रकबा बढ़ता है तो ऐसी स्थिति में विक्रेता बढ़ा हुआ रकबा क्रेता को ही इसी दर पर विक्रय करने के लिए बाध्य होगा।

प्रस्तुत लेखपत्र उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहो द्वारा की जा रही है।

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

यह कि भूमि अधिग्रहीत हो जाने की दशा में अधिग्रहीत भूमि का प्रतिकर प्राप्त करने का अधिकार मात्र क्रेता या क्रेता द्वारा अधिकृत व्यक्ति को होगा। विक्रेता या उसकी ओर से किसी अन्य व्यक्ति को प्रतिकर प्राप्त करने का हक न होगा विक्रेता या उसकी ओर से कोई भी व्यक्ति भविष्य में उक्त भूमि के अधिग्रहण व प्रतिकर से सम्बन्धित कोई दावा/मुकदमा किसी न्यायालय /अधिकारी/प्राधिकरण के समक्ष नहीं करेगा।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ्य मस्तिष्क के रूबरू गवाहन लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

-: तफसील वसूलयाबी जरसमन :-

1. विक्रेता ने क्रेता से मुबलिग 2,00,000/-रूपया जरिये चेक संख्या 002418 दिनांक 04.03.2023 जारीकर्ता एच0डी0एफ0सी0 बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
2. विक्रेता ने क्रेता से मुबलिग 30,16,224/-रूपया जरिये चेक संख्या 002422 दिनांक 17.03.2023 जारीकर्ता एच0डी0एफ0सी0 बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
3. विक्रेता ने क्रेता से मुबलिग 94,776/-रूपया टी0डी0एस0

अजीज अहमद

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

आवेदन सं०: 202301041012998

विक्रय पत्र

बही स०: 1	रजिस्ट्रेशन स०: 8822	वर्ष: 2023

प्रतिफल- 3311000 स्टाम्प शुल्क- 664000 बाजारी मूल्य - 9478000 पंजीकरण शुल्क - 94780 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 94860

श्री ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा०लि० द्वारा
पंकज कुमार पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री स्व० ईश नारायण पाण्डेय
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 7, एल०एस०सी० कालका जी नई दिल्ली

श्री, ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा०लि० द्वारा पंकज कुमार पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 16/03/2023 एवं 04:54:18 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्चना . .
उप निबंधक :सरोजनीनगर
लखनऊ
16/03/2023

ओम प्रताप सिंह .
निबंधक लिपिक
16/03/2023

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य **33,11,000/–रूपया (तैंतीस लाख ग्यारह हजार रूपया)** विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त किया। अब उपरोक्त भूमि के बाबत कुछ भी धनराशि पाना शेष नहीं है ।

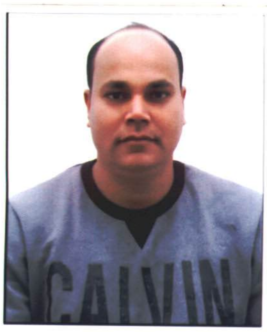
लखनऊ/दिनॉक
14.03.2023

गवाह :1 अली अहमद
पुत्र श्री अजमेर अली

पता कल्ली पूरब
लखनऊ

हस्ताक्षर विक्रेता
PAN-BCGPA3917B

Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.



गवाह :2 अरविन्द कुमार सिंह
पुत्र श्री उदयराज सिंह
बाराबंकी

पता पटना, देवां
बाराबंकी

हस्ताक्षर क्रेता
PAN-AADCG1919Q

टाइपकर्ता
आकाश दीप वर्मा

मसविदाकर्ता
ब्रजेश कुमार पाण्डेय
एडवोकेट
चैम्बर–निबन्धन भवन के सामने, पुरानी
सदर तहसील, कैसरबाग, लखनऊ
मो0–9415001452

आवेदन सं०: 202301041012998

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 8822 वर्ष: 2023

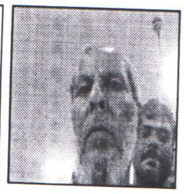
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री अजीज अहमद, पुत्र श्री अजहर अली उर्फ मजहर अली

निवासी: कल्ली पूरब, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ

व्यवसाय: अन्य अजीज अहमद

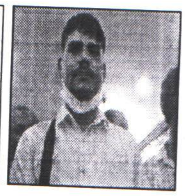


क्रेता: 1

श्री ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा०लि० के द्वारा पंकज कुमार पाण्डेय, पुत्र श्री स्व० ईश नारायण पाण्डेय

निवासी: 7, एल०एस०सी० कालका जी नई दिल्ली

व्यवसाय: नौकरी Pandey



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री अली अहमद, पुत्र श्री अजमेर अली

निवासी: कल्ली पूरब, लखनऊ

व्यवसाय: अन्य अली अहमद

पहचानकर्ता : 2

श्री अरविन्द कुमार सिंह, पुत्र श्री उदयराज सिंह

निवासी: पटना देवां, बाराबंकी

व्यवसाय: व्यापार Arwind

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

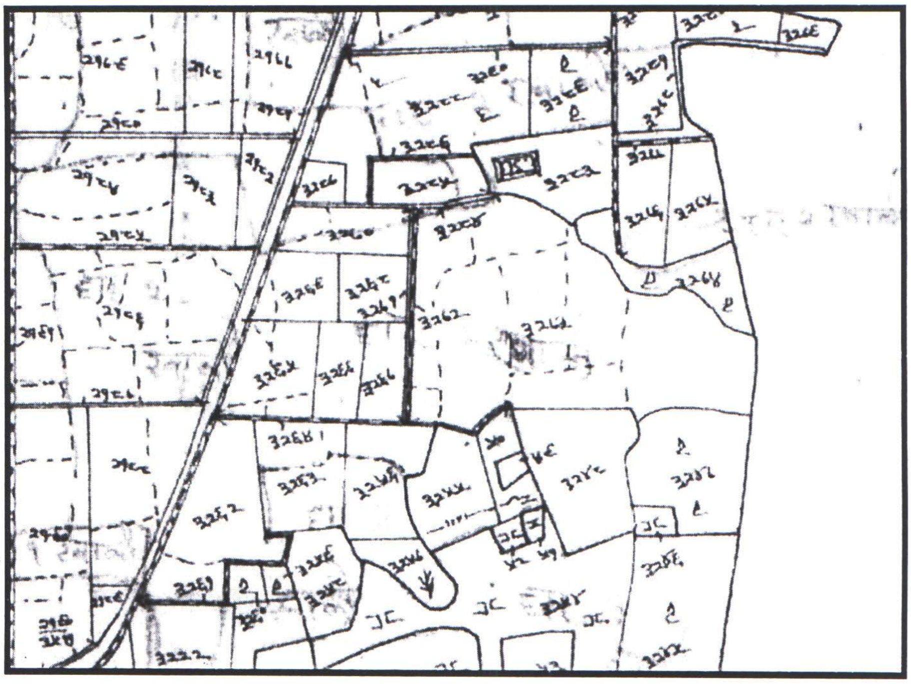
ने की। प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।
टिप्पणी :202301041012900 प्रतिफल के प्राप्ति की विक्रेता द्वारा लेखपत्र में अंकित विवरण अनुसार पुष्टि की गई।

वंदना . .
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
16/03/2023

ओम प्रताप सिंह .
निबंधक लिपिक लखनऊ
16/03/2023

मानचित्र

खसरा संख्या – 3273 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम (नगर निगम के अन्दर) परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ



Omaxe Garv Buildtech Pvt. Ltd.

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

आवेदन सं०: **202301041012998**

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10481 के पृष्ठ 191 से 212 तक क्रमांक 8822 पर दिनाँक 16/03/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वन्दना . .

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

16/03/2023

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सरोजनीनगर लखनऊ क्रम 2023367011924

आवेदन संख्या : 202301041012998

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2023-03-16 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम पंकज कुमार पाण्डेय

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 3311000 / 9478000.00

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 94780

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 80

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुख़्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 94860

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2023-03-16 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2023-03-16 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अजीज अहमद
AJIJ AHAMAD
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962
पुरुष / Male

7030 4823 9047

आधार – आम आदमी का अधिकार

अजीज अहमद

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

पता : S/O मजहर अली, १९४, रायबरेली रोड, ., कल्ली पश्चिम, कल्ली पश्चिम, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 227305

Address : S/O Majahar Ali, 194, raebarely road, ., KALLI PASHCHIM, Kalli Pashchim, Lucknow, Uttar Pradesh, 227305

1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AJIJ AHAMAD

MAZAHAR ALI

06/12/1965

Permanent Account Number

BCGPA3917B

21062012

अजीज अहमद

Signature

अजीज अहमद

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Pankaj Kumar Pandey
जन्म तिथि / DOB 15/08/1985
पुरुष / MALE

3670 9696 5847
VID : 9116 0711 5919 3659

-आम आदमी का अधिकार

Address:

3670 9696 5847

Pandey

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अली अहमद
ALI AHMAD
जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1994
पुरुष / MALE

2964 4016 0912

आधार-आम आदमी का अधिकार

अली अहमद

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O अजमेर अली, कल्ली पूरब, कल्ली पूरब, कल्ली पूरब, लखनऊ,
उत्तर प्रदेशउत्तर प्रदेश - 227305

Address:
S/O Ajmer Ali, Kalli poorab, kalli poorab, Kalli Poorab, Lucknow, Uttar Pradesh - 227305

2964 4016 0912

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अरविन्द कुमार सिंह
Arvind Kumar Singh
जन्म तिथि / DOB : 15/07/1979
पुरुष / MALE

8381 1718 0807
VID : 9180 0481 3524 2329

मेरा आधार, मेरी पहचान

Arvind.

आधार
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
आत्मज: उदयराज सिंह, पटना, बारा बंकी,
उत्तर प्रदेश - 225301

Address
S/O: Udayraj Singh Patna Patna Bara
Banki Uttar Pradesh - 225301

8381 1718 0807

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम   परगना : (बिजनौर)   तहसील : सरोजनी नगर   जनपद : लखनऊ   फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027)   भाग : 1   खाता संख्या : 01447

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	टिप्पणी
श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।				
साहिद अली / अजहर अली / नि.पूरव कल्ली मोहम्मद सिददीक / अजहर अली / नि.पूरव कल्ली अजीज अहमद / अजहर अली / नि.पूरव कल्ली अजमेर अली / शौकत अली / नि. पूरब कल्ली मो.नसीम / सादिक अली / नि.ग्राम कल्ली पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ गर्व बिल्डटेक प्रा. लि. / द्वारा अधि.हस्ता.अशोक कुमार उपाध्याय / कार्या.10 एल एस सी कालका जी नई दिल्ली सुलेमान / अजमत अली / नि. ग्राम पूरब कल्ली पर. बिजनौर, लखनऊ मोहम्मद इस्लाम / अजमत अली / नि. ग्राम पूरब कल्ली पर. बिजनौर, लखनऊ उस्मान अली / अजमत अली / नि. ग्राम पूरब कल्ली पर. बिजनौर, लखनऊ श्रीमती फहीमन / स्व. अजमत अली / नि. ग्राम पूरब कल्ली पर. बिजनौर, लखनऊ	3273	2.1320	आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 3522/T202110460505339/21.09.21 खतौनी 1423 से 1428 फसली के खाता सं. 1285 गाटा संख्या 3273 रकबा 2.1320 हे0 में से रकबा 0.1523 हे0 का अपना सम्पूर्ण अंश मा॰गु॰ 60ख से प्रथम पक्ष मोहम्मद नसीम पुत्र सादिक अली, निवासी ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ वर्तमान निवासी ग्राम कल्ली पूरब, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ, का नाम निरस्त करके द्वितीय पक्ष गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि॰, रजि॰ आफिस-10, एल॰एस॰सी॰, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व॰ ईश नारायण पाण्डेय, निवासी-7, एल॰एस॰सी॰, कालका जी, नई दिल्ली, खाता संख्या 00239 गाटा संख्या 3245 रकबा 0.7650 हे0 में से रकबा 0.0741 हे॰ व 3247 रकबा 0.4430 हे0 में से रकबा 0.0782 हे0 कुल विनियम रकबा 0.1523 हे0 पर द्वितीय पक्ष गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि0, रजि॰ आफिस- 10, एल॰एस॰सी॰, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व॰ ईश नारायण पाण्डेय, निवासी-7, एल॰एस॰सी॰, कालका जी, नई दिल्ली का नाम निरस्त करके प्रथम पक्ष मोहम्मद नसीम पुत्र सादिक अली, निवासी ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ वर्तमान निवासी ग्राम कल्ली पूरब, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ, पर द्वितीय पक्ष गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि॰, रजि॰ आफिस-10, एल॰एस॰सी॰, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व॰ ईश नारायण पाण्डेय, निवासी-7, एल॰एस॰सी॰, कालका जी, नई दिल्ली का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विनियम विलेख पत्र दिनांक 15.03.21 अंकित हो।	आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर, लखनऊ आर.सी. नं. 1238/1/2021 दिनांक 10.02.2021 शाखा प्रबन्धक आर्यावर्त बैंक शाखा कल्ली पश्चिम, लखनऊ के पत्र दिनांक 10.02.2021 अनुसार खतौनी वर्ष 1423-1428फ. तक के खाता सं. 01285 पर अंकित खातेदार अजीज अहमद पुत्र अजहर अली नि. ग्राम पूरब कल्ली तह. सरोजनीनगर, लखनऊ के अंश की भूमि बैंक द्वारा बन्धक की गयी।/दर्ज- 18.02.2021

योग	1	2.1320		

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.