

विक्रय मूल्य रू0 -2,93,19,000/-

मालियत रू0 -2,07,00,000/-

जनरल स्टाम्प रू0 -20,54,000/-

परगना -बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी
परगना : बिजनौर
ग्राम : कल्ली पश्चिम
सम्पत्ति सं० : खसरा संख्या - 2236, 2278मि,
2346, 3010ख, 3283क,
3287, 3289
मापन की इकाई : हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 1.0875 हेक्टेयर
सड़क की स्थिति : रायबरेली रोड से 500 मीटर से
भी अधिक दूर हैं।
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी
यूनिक आई० डी० कोड : 1435582236000012

Lox



चौहद्दी खसरा संख्या - 2236

पूरब	:	खसरा संख्या - 2218
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2235
उत्तर	:	चकमार्ग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2231, 2232

चौहद्दी खसरा संख्या - 2346

पूरब	:	खसरा संख्या - 2345
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2354
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2346 का भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2233

चौहद्दी खसरा संख्या - 3287

पूरब	:	खसरा संख्या - 3288
पश्चिम	:	चकमार्ग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3288
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3270

चौहद्दी खसरा संख्या - 3289

पूरब	:	खसरा संख्या - 3281
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3288
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3291
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3283

Laxmi



विक्रेता का विवरण:-

लक्ष्मीकान्त पुत्र चन्द्रभान सिंह, (PAN NO.- DCKPK8797R) निवासी
- 484/16, न्यू गोविन्दपुरी, गली नम्बर - 7, कंकड़खेड़ा, मेरठ कैण्ट, मेरठ
(उत्तर प्रदेश)।

.....विक्रेता/प्रथम पक्ष

क्रेता का विवरण:-

ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि० (Omaxe Garv Buildtech Pvt.
Ltd.) रजि० आफिस - 10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली -
110019 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी (through its board resolution dated
30-06-2021) पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व० ईश नारायण पाण्डेय निवासी
- 7, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली - 110019

.....क्रेता/द्वितीय पक्ष

विक्रय - विलेख

मनकिं लक्ष्मीकान्त पुत्र चन्द्रभान सिंह, निवासी - 484/16, न्यू
गोविन्दपुरी, गली नम्बर - 7, कंकड़खेड़ा, मेरठ कैण्ट, मेरठ (उत्तर प्रदेश) का
(विक्रेता) है।

जो ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला
लखनऊ की निम्न विवरणीत भूमि का विभिन्न विक्रय विलेखों तथा सम्बन्धित

Laxx



दाखिल खारिजों से मालिक कामिल व काबिज है तथा राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है।

Sl. No.	Registry Number	Registry Date	Khata No. (Fasali Varsh) 1430-1435	Share	Gata No.	Total Area in Hect.	Sell/ Purchase Area in Hect.	Total Sell / Purchase Area	Mutation Case No. / Date	Cost of Purchased Land
1	25768	15-07-22	1203	1	2236	0.459	0.4590	0.6385	T- 2022104605 24408/01-12- 2022	15226180
			1204	1/2	2278mi	0.0679	0.0340			
				1/2	2346	0.291	0.1455			
2	35905	29-09-22	1191	1	3010 Kha	0.025	0.025	0.4490	T- 2022104605 20154/04-02- 2023	11692960
					3283 Ka	0.126	0.126			
					3287	0.052	0.052			
					3289	0.246	0.246			
								1.0875		26919140

विक्रेता को 30 प्र0 राजस्व संहिता की धारा 98(1) के अन्तर्गत अपर जिलाधिकारी, नगर, ट्रान्स गोमती, लखनऊ के वाद सं0-3158/2023, कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या - डी202310460003158 दिनांक 21.07. 2023 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मेसर्स ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा0लि0, पंजीकृत कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र श्री ईश नारायण पाण्डेय के पक्ष में कुल रकबा- 1.0875 हे0 विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है।

Last



उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल हैं ।

पूर्व में विक्रेता ने क्रेता से कृषि भूमि क्रय करने हेतु कर्ज/बयाना लिया था, अब विक्रेता दूसरे जिले में निवास करता है तथा नौकरी करता है अतएव पश्चातवर्ती अपरिहार्य परिस्थितियोंवश बजरुरत खुद खूब सोच समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो-हवास में उसी आराजी को बिल एवज मुबलिंग रु० 2,93,19,000/- (दो करोड़ तिरानवे लाख उन्नीस हजार रुपये) जिसके आधे मुबलिंग रु० 1,46,59,500/- (एक करोड़ छियालिस लाख उनसठ हजार पांच सौ रुपये) होते हैं, में उक्त भूमि को क्रय हेतु प्रयुक्त पूर्व में प्रदत्त धनराशि के समायोजन हेतु उसमें निहित अपने समस्त साम्पत्तिक अधिकारों, हितों व स्वत्व को बदस्त क्रेता "मेसर्स ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा०लि०", पंजीकृत कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र श्री ईश नारायण पाण्डेय, को बय-फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता को बखूबी करा दिया ।

20/11/21



अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा। अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिलिक्यत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाये या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाये तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई उज्र नहीं होगा।

विक्रीशुदा आराजी को क्रेता सरकारी कागजात में अपने नाम दर्ज करवा लेवे, कोई उज्र नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है, कहीं-कहीं पर उबड़ खाबड़ व छोटे-बड़े गड्ढे हैं। विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। आराजी मुबइया के 0-200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है।

Laxmi



विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 1.0875 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 1,20,00,000/-प्रति हेक्टेयर निर्धारित है के हिसाब से विक्रीत रकबा में से 0.1000 हेक्टेयर का मूल्यांकन निर्धारित न्यूनतम अकृषक दर मुबलिंग 7000/-रुपया प्रति वर्गमीटर की दर से मालियत मुबलिंग 70,00,000/-रुपया होती है तथा रकबा 0.0500 हेक्टेयर का मूल्यांकन निर्धारित न्यूनतम अकृषक दर में 30 प्रतिशत की कमी करते हुए यानी 4900/-रुपया प्रति वर्गमीटर की दर से मालियत मुबलिंग 24,50,000/-रुपया होती है तथा शेष रकबा 0.9375 हेक्टेयर का मूल्यांकन निर्धारित कृषि भूमि की दर से 1,20,00,000/-रुपया प्रति हेक्टेयर की दर से मालियत मुबलिंग 1,12,50,000/-रुपया होती है इस प्रकार विक्रीत भूमि की कुल मालियत मुबलिंग 2,07,00,000/-रुपया होती है। विक्रय मूल्य अधिक होने के कारण विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित, कर एवं निबन्धन अनुभाग- 5 की अधिसूचना सं०-स.वि.क. नि.5-2756/11-2008-500 (165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० रू० 20,54,000/-का स्टाम्प शुल्क ई-स्टाम्प संख्या IN-UP90377501181788V. Date 17 August 2023 के माध्यम से अदा किया जा रहा है ।

Laxmi



विक्रेता अनुसूचित जाति व क्रेता सामान्य जाति के सदस्य हैं। विक्रेता व क्रेता का पता उपरोक्त ही है। विक्रीशुदा आराजी किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं।

प्रस्तुत लेखपत्र में उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ मस्तिष्क के रूबरू गवाहान क्रेता उक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

विवरण भुगतान

1. रुपये 10,73,000/-रुपया जरिये चेक संख्या -002518 दिनांक 13.07.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया।
2. रुपये 45,00,000/-रुपया जरिये चेक संख्या -002520 दिनांक 15.07.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया।

Lothar



3. रूपये 45,00,000/-रूपया जरिये चेक संख्या -002521 दिनांक 15.07.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
4. रूपये 48,60,000/-रूपया जरिये चेक संख्या -002522 दिनांक 15.07.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
5. रूपये 1,40,000/-रूपया जरिये चेक संख्या -002523 दिनांक 04.08.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
6. मुबलिग 1,53,180/-रूपया बतौर अग्रिम प्राप्त किया ।
7. रूपये 9,14,000/-रूपया जरिये चेक संख्या -002538 दिनांक 29.09.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
8. रूपये 50,00,000/-रूपया जरिये चेक संख्या -002540 दिनांक 29.09.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।

Laxman



9. रूपये 55,18,120/-रूपया जरिये चेक संख्या -002541 दिनांक 29.09.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
10. रूपये 1,30,380/-रूपया जरिये चेक संख्या -002542 दिनांक 07.10.2022, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
11. मुबलिंग 1,30,460/-रूपया बतौर अग्रिम प्राप्त किया ।
12. रूपये 10,00,000/-रूपया जरिये चेक संख्या -002465 दिनांक 17.08.2023, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
13. रूपये 11,06,670/-रूपया जरिये चेक संख्या -002466 दिनांक 17.08.2023, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0बैंक, लखनऊ के माध्यम से प्राप्त किया ।
14. रूपये 2,93,190/- टी0डी0एस0

Lox...



विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 29157

वर्ष: 2023

प्रतिफल- 29319000 स्टाम्प शुल्क- 2054000 बाजारी मूल्य - 20700000 पंजीकरण शुल्क - 293190 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 293270

श्री ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि० द्वारा
पंकज कुमार पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री स्व० ईश नारायण पाण्डेय
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 7, एल०एस०सी०, कालका जी. नई दिल्ली - 110019

Pandey



श्री. ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि० द्वारा

पंकज कुमार पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/
प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 18/08/2023 एवं 05:59:21

PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

DS

दिनेश शंकर बाजपेई, प्रभारी

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

18/08/2023

KS
जानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव

निबंधक लिपिक

18/08/2023

प्रिंट करें



इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपये 2,93,19,000/- (दो करोड़ तिरानवे लाख उन्नीस हजार रुपये) विक्रेता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है।

लखनऊ

दिनांक: 17.08.2023

गवाहान :-

1. सुरेश चौरसिया
पुत्र श्री गोपीनाथ चौरसिया



निवासी - सेनानी विहार, तेलीबाग
लखनऊ

Handwritten signature of Nalin Pandey

2. नलिन पाण्डेय
पुत्र स्व० सुरेन्द्र नाथ पाण्डेय



निवासी - सलोरी
प्रयागराज

टाईपकर्ता *Flash*
(आकाश दीप्ति वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

Handwritten signature of Suresh Chaurasia

हस्ताक्षर विक्रेता
PAN - DCKPK8797R



हस्ताक्षर क्रेता
PAN-AADCG1919Q

मसविदाकर्ता:
(ब्रजेश कुमार पाण्डेय)
एडवोकेट

चैम्बर- निबन्धन भवन के सामने,
पुरानी सदर तहसील परिसर,
कैसरबाग, लखनऊ
मो०-9415001452

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 29157

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री लक्ष्मी कान्त, पुत्र श्री चन्द्र भान सिंह

निवासी: 484/16, न्यू गोविन्दपुरी, गली नम्बर-7, कंकड़खेड़ा, मेरठ, कैण्ट, जिला - मेरठ - 25001 (उत्तर प्रदेश)

व्यवसाय: नौकरी

क्रेता: 1



श्री ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि० के द्वारा पंकज कुमार पाण्डेय, पुत्र श्री स्व० ईश नारायण पाण्डेय

निवासी: 7, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली - 110019

व्यवसाय: नौकरी



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री सुरेश चौरसिया, पुत्र श्री गोपीनाथ चौरसिया

निवासी: सेनानी विहार, तेलीबाग लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2



श्री नलिन पाण्डेय, पुत्र श्री स्व० सुरेन्द्र नाथ पाण्डेय

निवासी: सलोरी प्रयागराज

व्यवसाय: नौकरी



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

दिनेश शंकर बाजपेई प्रभारी

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

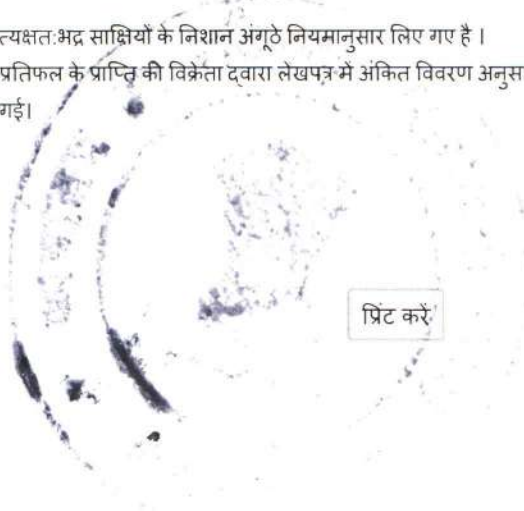
18/08/2023

जानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव

निबंधक लिपिक लखनऊ

18/08/2023

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी: प्रतिफल के प्राप्ति की विक्रेता द्वारा लेखपत्र में अंकित विवरण अनुसार
पुष्टि की गई।



मानचित्र

खसरा संख्या - 2336, 2278मि, 2346, 3010ख आदि स्थित ग्राम माती,
परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ



Handwritten signature

हस्ताक्षर विक्रेता



हस्ताक्षर क्रेता

आवेदन सं०: 202301041041037

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 11451 के पृष्ठ 241 से 266 तक क्रमांक 29157 पर दिनांक
18/08/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

४

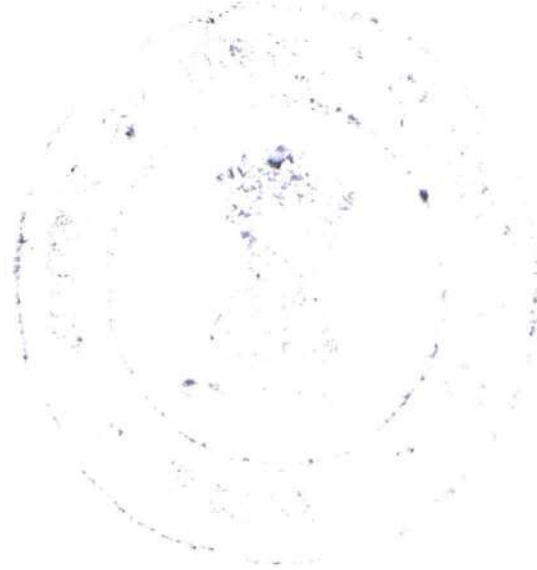
दिनेश शंकर बाजपेई .प्रभारी

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

18/08/2023

प्रिंट करें



फोटो

खसरा संख्या - 2236 आदि स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना
बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ



Loth

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता





भारत सरकार
Government of India



लक्ष्मी कान्त
LAXMI KANT
पिता : चन्द्र भान सिंह
Father : Chandra Bhan Singh
जन्म तिथि / DOB : 02/10/1989
पुरुष / Male



7449 0396 8541

आम आदमी का अधिकार - आम आदमी का अधिकार

Laxmi Kant



Unique Identification Authority of India

पता:
484/16 न्यू गोविन्द पुरी, गली नं० 7,
कंकड़ खेड़ा, मेरठ, मेरठ कैन्ट, उत्तर
प्रदेश, 250001

Address:
484/16 NEW GOVIND PURI,
GALI NO.7, KANKAR KHERA,
Meerut, Meerut Cantt, Uttar
Pradesh, 250001

7449 0396 8541

1047
1800 300 1547

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
LAXMIPRANT
CHANDIABHAN
02/10/1989
Permanent Account Number
DCKPK8797R
Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



Laxmi Prant

भारत सरकार
राज्य सरकार
गोमती नगर
Point of Kumar Pandey
जन्म तिथि/DOB: 15/06/1985
लिंग/ GENDER: MALE



3670 9696 5847
VID: 9144 4495 1651 4209

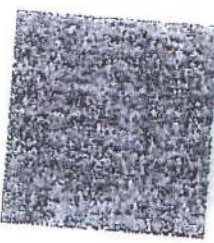
मेरी पहचान

Pandey

भारत सरकार
राज्य सरकार
गोमती नगर
National Identification Authority of India

पता:
श्री श्री श्री इश्वररायण पण्डेय, बी-5/32 3rd फ्लोर,
सुलभ आवास, गोमती नगर, गोमतीनगर, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226010

Address:
C/O Son Of Sri Ishwarayan Pandey, B-
5/32 3rd Floor, Sulabh Awas, Gomti
Nagar, Gomtinagar, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226010



3670 9696 5847
VID: 9144 4495 1651 4209

श्री कांटे की पहचान

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AADCG19190



संस्था का नाम
OMAXE GARV BUILDTech PRIVATE
LIMITED

संस्था का / पंजीयन का तिथि
Date of Incorporation
13/06/2008





महाराष्ट्र
जनसंख्या विभाग
पुणे



5497 7945 1070

आम आदमी का अधिकार

आम आदमी का अधिकार

Unique Identification Authority of India

आम आदमी का अधिकार #
आम आदमी का अधिकार नंबर
दुर्गाबाद, दुर्गाबाद,
दुर्गाबाद, उत्तर प्रदेश, 211001

आम आदमी का अधिकार #
आम आदमी का अधिकार नंबर
110-A/7B, Sector 14, P
Chauraha, Allahabad
Allahabad, Allahabad, Allahabad,
Uttar Pradesh 201001

5497 7945 1070



आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
Government of India

सुरेश चौरसिया
Suresh Chaurasiya
जन्म तिथि/DOB: 12/01/1976
पुरुष/ MALE

6181 0277 0375
VID : 9151 6948 7668 6468

मेरा आधार, मेरी पहचान

Surel.
Chaurasiya
8957715050

भारत सरकार
Government of India

पता:
C/O गोपी नाथ चौरसिया, 37 सेनानी विहार, तेलीबाग,
लखनऊ, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226025

Address:
C/O Gopi Nath Chaurasiya, 37 SENANI
VIHAR, TELIBAGH, Lucknow, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226025

6181 0277 0375
VID : 9151 6948 7668 6468

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



BHULEKH
Uttar Pradesh

खता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ती पश्चिम पराना : (बिजनौर) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 खता संख्या : 01204

खतदार का नाम / पिता प्रति संरक्षक का नाम / निवास स्थान

खत संख्या

क्षेत्रफल (हे.)

आदेश

टिप्पणी

श्रेणी 1-क / भूमि जो सार्वजनिक भूमिधरो के अधिकार में हो।

श्रीमती कुशीला / श्रीमती जगारना / नि. ग्राम कल्ती पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ
सुरेश कुमार / पोले / नि. ग्राम कल्ती पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ
श्रीमती महाराजा / स्व. पोले / नि. ग्राम कल्ती पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ
विकास कुमार / हनोमान / नि. ग्राम कल्ती पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ
विनय कुमार / हनोमान / नि. ग्राम कल्ती पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ
श्रीमती प्रेम कुमारी / स्व. हनोमान / नि. ग्राम कल्ती पश्चिम पर. बिजनौर, लखनऊ

2278 मि. 2346	0.0679 0.2910	आदेश नयाब तहसीलदार बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं T202210460524408 ता.कै. 01/12/2022 खता संख्या 01203 गाटा संख्या 2236 रकबा 0.4590हे0 का सम्पूर्ण अंश व खता संख्या 01204 गाटा संख्या 2278हे0 रकबा 0.0679हे० व 2346 रकबा 0.2910 हे0 कुल रकबा 0.3589 हे0 का 1/2 भाग रकबा 0.1795हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.6385हे0, मा0गु0 60ख से विक्रीत श्रीमती कुशीला पुत्री श्रीमती जगारना पत्नी श्री राम दुलारे कुरील, निवासिनी ग्राम कल्ती पश्चिम पराना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, वर्तमान निवासिनी 549/101, बडा बरहा चन्द्र नगर आलमबाग, लखनऊ, 30प्र0. का नाम पिरस्त करके जेला लक्ष्मी कान्त पुत्र श्री चन्द्र भाम सिंह निवासी 484/16 न्यू गौबिन्दपुरी गली नं-7 कंकडखेडा, मेरठ कैन्ट जिला मेरठ, उ.प्र. का नाम बरौर सं.भू द्वारा बैनामा दिनांक 15.07.22 अंकित हो।	
योग	2	0.3589	

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के चार परत/विवरण/प्लान/नक्शा/नियंत्रण शर्ती) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन पत्र अचलानामात्र है, इस विकल्प अचलन है, न्यायिक कानून केन्द्र एका मी.एम.सी.लोकपाली केन्द्र से उद्घरण की प्रतिलिपि इसी पत्र की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through nearest portal/SSC/Tahsil Computer Centre

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.





BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi

खाला विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : कल्ती पश्चिम परगना : (बिजौरी) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2022) भाग : 1 खाला संख्या : 01191

खालादार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान

खसरा संख्या

क्षेत्रफल
(हे.)

अदेश

टिप्पणी

श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

श्रीमती ऊषा राकेश / राम विनय कुमार राकेश / नि. के-1556 आशियाना कालोनी कानपुर रोड लखनऊ

3010ख
3283क
3287
3289

0.0250
0.1260
0.0520
0.2460

अदेश तहसीलदार सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. T202210460520154 दिनांक 04-02-2023 खाला संख्या 01191 गाटा संख्या 3010ख रकबा 0.0250 हे0 व 3283क रकबा 0.1260 हे0 व 3287 रकबा 0.0520 हे0 व 3289 रकबा 0.2460 हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.4490 हे0 का सम्पूर्ण अंश, मा070 60ख से विक्रेता श्रीमती ऊषा राकेश पत्नी श्री राम विनय कुमार राकेश, निवासिनी के0-1556, आशियाना कालोनी, कानपुर रोड योजना, लखनऊ, 3090, का नाम निरस्त करके केला लक्ष्मीकान्त पुत्र श्री चन्द्र भान सिंह, निवासी 484/16, न्यू गोविन्दपुरी, गली नम्बर 7, कंकड़खेड़ा, मेरठ, केरट, जिला मेरठ, 3090, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 29.09.22 अंकित हो।

योग

4

0.4490

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के बाद प्रस्त/विक्रय/भू-नवस्था/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन मान आकृतिकनाम है, उक्त विवरण अपडेट है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र से दूरगम की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

