

SD-24 L-18054/2015

भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.  
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.  
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत  
INDIA

MAY 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



### विक्रय-पत्र

बी0कोड सं0-1019, पृष्ठ सं0-79, क्रमांक सं0-562, कालम-6

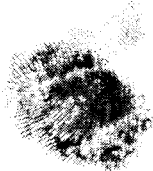
बाजारी कीमत-19,78,000/-रु0, स्टाम्प- 1,38,500/- रु0.

उ0प्र0 स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमवली 1997 के नियम 4 के अंतर्गत 01.08.2014 से विक्रित स्थल पर मूल्यांकन सूची में दी गई दर रु0 4300/- रूपया प्रति वर्ग मीटर

1. भूमि का प्रकार - अकृषिक
2. उपरगना - सदर
3. ग्राम - लोधीपुर
4. सम्पत्ति का विवरण - गाटा सं0-338
5. सडक की स्थिति - पक्की सडक से करीब 500 मी0 दूर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.1380 हे0 में से 0.0460 हे0
7. क्रेता अनुसूचित जाति व जनजाति का नहीं है।
8. प्रतिफल - 19,78,000/- रु0

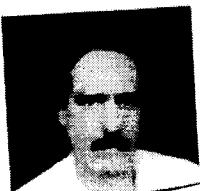
रुपये

Mr. Rung

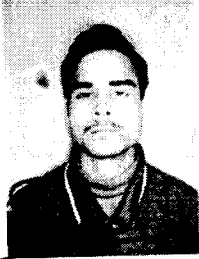


M  
M  
M

दिनांक 8.6.15  
 जिला  
 पता  
 विद्या का नाम  
 पिताजी  
 रा. वि. रोड  
 कोलकाता, भारत



[Handwritten signature in Hindi]



दिनांक 8.6.15  
 जिला  
 पता  
 विद्या का नाम  
 पिताजी

निम्नलिखित स्थानों पर सही रूप में प्रवेश  
 प्रवेशिका-8

रा. वि. रोड



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 262087

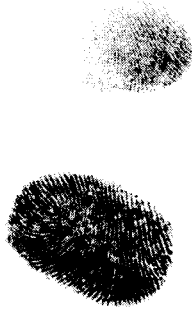
(2)

विवरण चौहददी :-

- |        |   |                     |
|--------|---|---------------------|
| पूरब   | - | खेत किशन कुमार आदि  |
| पश्चिम | - | खेत मोबीन खॉ        |
| उत्तर  | - | खेत मोबीन खॉ        |
| दक्षिण | - | रास्ता 5 मीटर चौड़ा |

राकेश

Wimoo Anand



M

90





2015  
6.6.15  
2015  
29.6.15  
श्री 0101

Registration No.: 0101/महा/रोड/वि/कोडागार, शाहजहांपुर/880

विक्रेता  
Year: 2015

Book No.: 1

0101 राकेश कुमार राकेश  
छोटेला  
बिजलीपुरा शाहजहांपुर  
अन्य





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 262089

(4)

दशमलव एक तीन आठ शून्य हे0) में 1/3 भाग हम प्रथम पक्ष की है, जो राजस्व अभिलेखों में श्रीमान उपजिलाधिकारी के आदेश दिनांक 30.08.2014 वाद सं0-186/14 धारा 143 जे0ए0 एण्ड0 एल0आर0 एक्ट के अंतर्गत अकृषिक भूमि घोषित है। जिसके वावत् हम प्रथम पक्ष को पूर्ण हक मालिकाना हस्तान्तरण आदि के हासिल हैं। भूमि

राधेश

*Signature*



*Signature*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

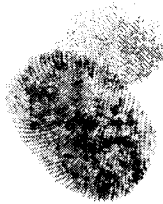
E 262090

(5)

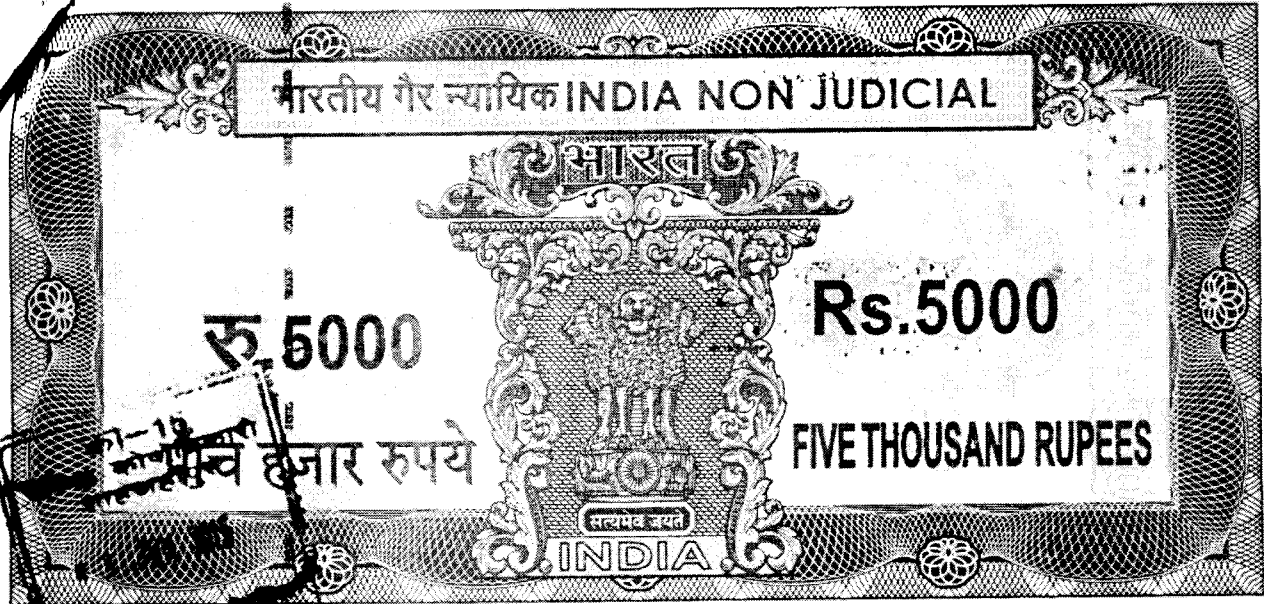
आज तक के हर प्रकार के सरकारी व गैर सरकारी भार व वाद आदि से पाक व साफ है, कोई किसी भी प्रकार का विवाद नहीं है। अतः हम प्रथम पक्ष ने अपने उपरोक्त कुल अंश को खूब सोच समझकर बिना किसी जबर व दबाव के खुशी खुद बदले में 19,78,000/- रूपया (उन्नीस लाख अठहत्तर हजार रूपया) कि जिसके

राजे श

*U. Kumar*



*U. Kumar*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 359675

(6)

आधे मु० 9,89,000/- रुपया (नौ लाख नवासी हजार रुपया) होते हैं, में बदस्त  
द्वितीय पक्ष के हाथ बेच दी तथा कुल कीमत द्वितीय पक्ष से द्वारा एकाउन्ट पेयी चेक  
सं०-000044 मु० 7,78,000/- रुपया दिनांक 01.06.2015 व चेक सं०-000045 मु०  
12,00,000/- रुपया दिनांक 31.10.2015 बैंक ऑफ बड़ौदा, शाखा चौक, शाहजहाँपुर

रुपये

*Vishnu Prasad*

पक्ष वर्तमान... *[Signature]*

कारण अधिकारी... *[Signature]*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

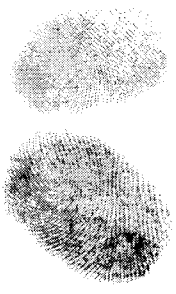
BD 359674

(7)

प्राप्त कर द्वितीय पक्ष को अपने समान समस्त अधिकारों सहित मालिक काबिज व दखल बना दिया। कब्जा व दखल वाकई दे दिया अब नहीं रहा कोई हक हम प्रथम पक्ष व वारिसान मेरे का विक्रित काश्त के वावत् यदि कोई हम प्रथम पक्ष का सहीम सरीफ या साझेदार बनकर दावा करे तो दावा बातिल व नाजायज होवे निकल जावे

रमेश अ

Uttam Agrawal



पठन कर्ता.....  
लिखित कर्ता.....  
शेकरण अधिकारी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 806337

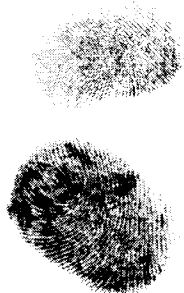
(8)

जुज या कुल भाग द्वितीय पक्ष के कब्जे से तो द्वितीय पक्ष को हक होगा कि वह अपना कुल तमाम रूपया हर्जा व खर्चा सहित हम प्रथम पक्ष व वारिसान मेरे जात व ज्जायदाद से हर प्रकार से वसूल कर लेवे हम प्रथम पक्ष व वारिसान मेरे को कोई उज्र या इंकार न होगा।

अहं: यह बैनामा लिख दिया कि प्रमाण रहे व वक्त जरूरत काम आवे।

शफ़ेक़

*W. K. S. S. S. S.*



*W. K. S. S. S. S.*

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

1000

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

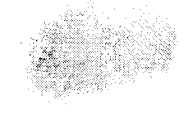
AM 806336

(9)

नोट :- भूमि पर पेड, बोरिंग व कुआं नहीं है और न ही कोई निर्माण है। भूमि पक्की सड़क से करीब 500 मी० दूर 9 मीटर से कम चौड़े रास्ते पर स्थित है। बिक्री की जाने

राधे वर

*H. Kumar Sharma*



*u*

*A*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 806335

(10)

वाली भूमि स्थल पर वार्षिक मूल्यांकन सूची में भूमि का मूल्यांकन 4300/- रूपया प्रति वर्ग मीटर है, विक्रीत भूमि की अधिकतम बाजारी कीमत 19,78,000/- रू0

राजेश्वर

*Handwritten signature*

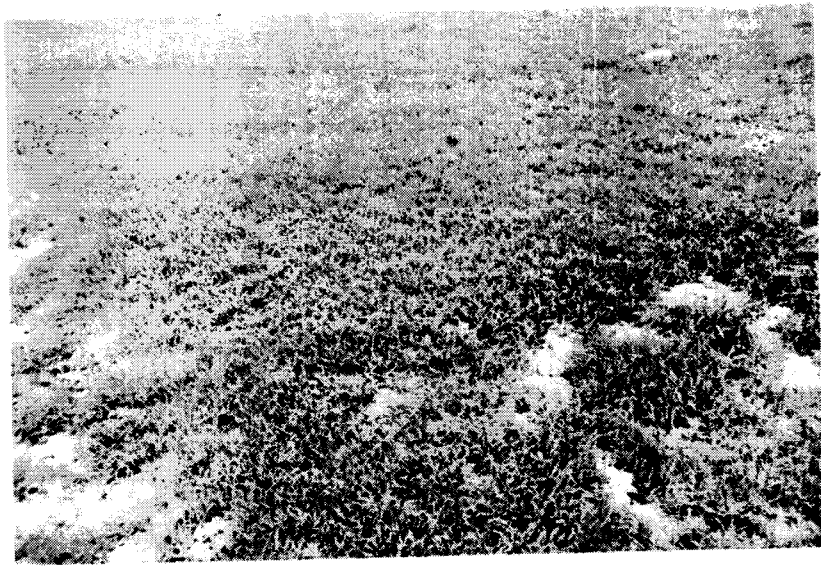


पठन कर्ता.....

कर्ता.....

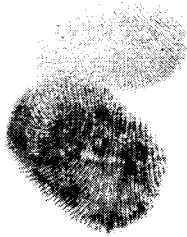
अधिकारी *AB*

फोटो ग्राफ आराजी काश्त संक्रमणीय  
भूमिधरी स्थित ग्राम/मो० लोचरीपुर  
पर० सन्धर तह० सदर जिला शाहजहाँपुर



रवेरा

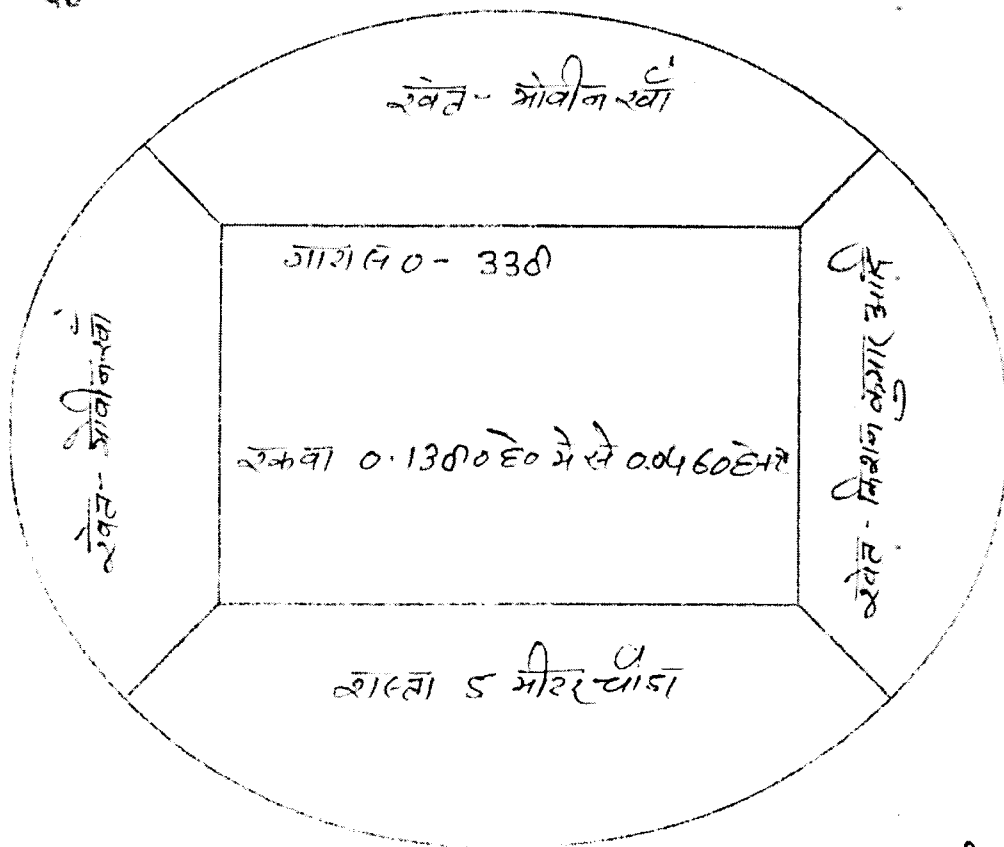
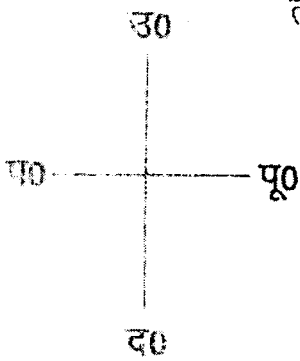
*Handwritten signature*



*Handwritten signature*

# राजरी नक्शा आराजी काश्त संक्रमणीय भूमिधारी

स्थित ग्राम/मोहल्ला... लोधीपुर... परगना... सदर  
 तहसील... सदर... जनपद-शाहजहाँपुर



राधेश

Litunus



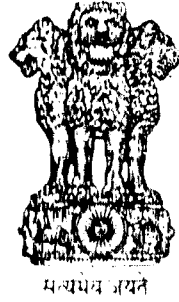
पटन कर्ता.....

सहायक कर्ता.....

कारण अधिकारी.....

भारतीय गैर न्यायिक  
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED  
RUPEES

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 487681

(11)

होती है, जिस पर स्वाम्य शुल्क नियमानुसार अदा किया गया।  
पत्र संख्या चार की पंक्ति संख्या तीन में अंकन 153 कटे हैं, ऊपर पंक्ति में अंकन  
143 हाथ से सही लिखे हैं।

रतन

*Handwritten signature*

गवाह :- कमल कुमार पुत्र स्व० सुखवीर सिंह, निवासी मो० खिरनीबाग, शहर  
व जिला शाहजहाँपुर।

*Handwritten signature*

गवाह:- राजीव पुत्र बद्रीनाथ, निवासी ग्राम सेहरामऊ दक्षिणी, परगना व  
तहसील सदर, जिला शाहजहाँपुर।

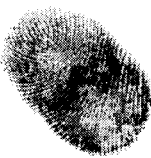
*Handwritten signature*

मसविदा - उमेश कुमार मिश्रा (एडवोकेट)

दिनांक - 08.06.2015 ई०

टाइपकर्ता - सूरज सक्सेना

*Handwritten signature*



*Handwritten signature*


दिनांक 19.7.06 दिनांक 06.06.15  
स्टाम्प का मूल्य 500/-  
नाम केता श्री सुभाष चन्द्र वर्मा  
निवास स्थान / फा. 6, इंदिरा नगर, शाहजहांपुर  
प्रस्ताव की प्रकृति

**सुभाष चन्द्र वर्मा**

स्टाम्प विक्रेता, जेजी कचहरी शाहजहांपुर  
ला0 नं0 36, मोबाइल नं0 9838748144  
पिन नं0 जेहम्मद जई (गण्डौ), शाहजहांपुर

आज दिनांक 09/06/2015 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 9520  
पृष्ठ सं. 27 से 52 पर क्रमांक 7800  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
एम. सी. माथुर

उपनिबंधक सदर

शाहजहांपुर

9/6/2015