INDIA NON JUDICIAL

सत्यमेव जयते

Government of Uttar Pradesh

IN-UP64618146612778X

e-Stamp

Laxmi Kumar Maheshwari
E-Stamp Vendor
ACC ID-UP14227604
CIVIL COURT ALIGARH

₹10

Certificate No.	:	IN-UP64618146612778X
Certificate Issued Date	:	27-Nov-2025 09:42 AM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14227604/ KOIL SADAR/ UP-ALG
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14227604259584291131 92X
Purchased by	:	MK SARASWAT ADVOCATE CIVIL COURT ALIGARH
Description of Document	:	Article 24 Copy or Extract
Property Description	:	Not Applicable
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	MK SARASWAT ADVOCATE CIVIL COURT ALIGARH
Second Party	:	Not Applicable
Stamp Duty Paid By	:	MK SARASWAT ADVOCATE CIVIL COURT ALIGARH
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	10 (Ten only)

सत्यमेव जयते

₹10

IN-UP64618146612778X

Please write or type below this line

असल पर स्टाम्प 230 000
स्टाम्प रु 10 रु. नकल सं0 134
वर्ष 26 के साथ उपयुक्त किया गया

उप निबन्धक
प्रथम कोल: अलीगढ़
8-1-26

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

8719/19

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजकीय कोषागार
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728936 F 728936

06 09 OCT 2019 06
002
अलीगढ़

1

फोटो प्रमाणित

प्रमाणित

एडवोकेट

अलीगढ़

10/10/19

क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक–I

बैनामा का संक्षिप्त विवरण :–

1. भूमि का प्रकार – आवासीय प्लाट
2. परगना – कोल
3. मौजा – असदपुर क्याम (राजीव नगर)
4. सम्पत्ति का विवरण – खसरा संख्या 404 का जुजभाग
5. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 260.12 वर्गमीटर यानी 0.026012है0
6. अन्य विवरण – 18 फीट चौड़े रास्ते पर
7. प्रतिफल की धनराशि – 30,00,000/–रुपये
8. क्रेता – पुरुष

32

रज़िया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक.........
सुनने वाला लिपिक.........
ह0 उप निबन्धक.........

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला–अलीगढ़

ह०/- संजय कुमार पुत्र राम सिंह नि० 8-21, D/S. स्वर्ण जयंती नगर, अलीगढ़।

(हस्ताक्षर) 8.10.19

अशोक कुमार गर्ग
रोकड़िया
कोषागार, अलीगढ़

यह फोटो प्रति मूल दस्तावेज से मिलान कर यथार्थ प्रतिलिपि है

(हस्ताक्षर)

(हस्ताक्षर)

उप निबन्धक (प्रथम) जिला अलीगढ़ उत्तर प्रदेश

उप निबन्धक (प्रथम) जिला अलीगढ़

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728937

09 OCT 2013

002

अलीगढ़

2

सीमा व नाप विक्रीत प्लाट जिसका नक्शा साथ में संलग्न है –

पूरब – नाप 17.38 बाद रास्ता 18 फीट चौड़ा।

पश्चिम –नाप 16.33 बाद आराजी रहीसपाल सिंह।

उत्तर – नाप 175 फीट बाद आराजी सतीश कुमार सिंह।

दक्षिण – नाप 170.83 बाद प्लाट संजय कुमार एडवोकेट।

विक्रय मूल्य – 30,00,000/– रूपये

मालियत – 32,78,000/– रूपये

देय स्टाम्प – 2,30,000/–रूपये का स्टाम्प पुरूष होने के कारण उत्तर प्रदेश सरकार की अधिसूचना आदेश दिनांक 30 जून सन् 2008 के अनुसार 7 प्रतिशत अदा किया जा रहा है।

सर्किल दर – 12,600/–रूपये प्रतिवर्गमीटर रेट लिस्ट के पेज नम्बर 39 वी कोड नम्बर 0126 कालम 4 के अनुसार।

गाटा संख्या 404 का यूनिक नं0–1225720404000012

रजिया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक........
सुनने वाला लिपिक........
ह0 उप निबन्धक........

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला–अलीगढ़

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728938 F 728938

09 OCT 2019

विक्रेता व क्रेता भारतीय नागरिक हैं। विक्रीत प्लाट वक्फ की सम्पत्ति नहीं है। विक्रीत प्लाट की 25 मीटर त्रिज्या में कोई व्यवसायिक गतिविधि नहीं है। विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं। विक्रीत प्लाट का इस बैनामा से पूर्व कोई भी इकरारनामा आदि नहीं हुआ है तथा विक्रीत प्लाट पर कोई भी निर्माण आदि नहीं है। विक्रीत प्लाट रामघाट रोड से लगभग 2 किमी0 व अलीगढ बस स्टैण्ड व रेलवे स्टेशन व जिला अस्पताल अलीगढ से लगभग 5 कि0मी0 दूर अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है।

रजिया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ

पढ़ने वाला लिपिक.................
सुनने वाला लिपिक.................
ह0 उप निबन्धक.................

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला–अलीगढ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजकीय कोषागार
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
06 09 OCT 2019 06
002
अलीगढ़

F 728939

F 728939

4

हम कि विशाल नानवानी पुत्र श्री परमानन्द नानवानी निवासी म0न0 वी. 73 ज्योति होम पुष्पांजली कालौनी स्वर्ण जयन्ती नगर अलीगढ़ हाल निवासी सिन्ध किराना स्टोर स्वर्ण जयन्ती नगर रामघाट रोड़ अलीगढ़।

आधार नं0–"4408 4471 6853" पैन नं0– AGXPN2238C

मो0–"9897684428"

विक्रेता प्रथम पक्ष

एवम्

संजय कुमार एडवोकेट पुत्र श्री राम सिंह निवासी मकान नम्बर एल 21 डी/एस स्वर्ण जयन्ती नगर रामघाट रोड़ अलीगढ़ हाल निवासी विला नं0 05 वैष्णो वाटिका शताब्दी नगर क्वार्सी बाईपास तहसील कोल अलीगढ़।

आधार नं0–"6685 3068 1552" पैन नं0–BZPPK7348E

मो0–"9412877645"

द्वितीय पक्ष क्रेता

राजिया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक..................

सुनने वाला लिपिक..................

ह0 उप निबन्धक..................

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728940 F 728940

राजकोष कोषागार 09 OCT 2019 002 अलीगढ़

5

के हैं जो कि एक किता प्लाट क्षेत्रफल 311.1025 वर्गगज यानी 260.12 वर्गमीटर यानी 0.026012है0 जुजभाग खाता संख्या 00425 खसरा संख्या 404 स्थित मौजा असदपुर क्याम (राजीव नगर) परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ जिसको मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता ने द्वारा बैनामा नविश्ता रहीसपाल सिंह उर्फ रईसपाल सिंह पुत्र श्री दिलीप सिंह निवासी दुर्गेश कालौनी शहर अलीगढ़ से क्रय किया था जिसका

रजिया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक........
सुनने वाला लिपिक........
ह0 उप निबन्धक........

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728941 F 728941

6

09 OCT 2019

लेख बही सं0 1 जिल्द सं0 13660 पृष्ठ 259/292 क्रमांक 5766 दिनांक 01.06.2018ई0 पर दर्ज है, उपरोक्त विवरण के अनुसार मैं प्रथम पक्ष विक्रेता उपरोक्त प्लाट का मालिक काबिज व दखील हूँ और मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता को उक्त प्लाट के सम्बन्ध में सर्वाधिकार हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं कोई राज्य नियम किसी प्रकार और किसी रूप में बाधक नहीं है और उपरोक्त प्लाट आज की तारीख तक

रजिया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला-अलीगढ़

धीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला-अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक..........
सुनने वाला लिपिक..........
ह0 उप निबन्धक..........

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728942 F 728942

राजकीय कोषागार
06 09 OCT 2019 06
002
अलीगढ़

7

हर प्रकार के भार बंधन ऋणादि वार किफालत रहन बै हिबे कुर्क जेर जमानत आदि से नितान्त मुक्त व पाक साफ है। इस समय मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता को घरेलू खर्च खानगी व दीगर जरूरत के लिए रूपये की जरूरत है तथा इस समय उपरोक्त प्लाट की कीमत भी सही मिल रही है बेचने में लाभ है। अतः मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता ने उपरोक्त प्लाट को बिल ऐवज मुवलिग 30,00,000/— (तीस लाख) रुपये में

शाहजहां बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक..........

सुनने वाला लिपिक..........

ह० उप निबन्धक..........

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 728943 F 728943

8

09 OCT 2018

बहक द्वितीय पक्ष क्रेता संजय कुमार एडवोकेट पुत्र श्री राम सिंह निवासी मकान नम्बर एल 21 डी/एस स्वर्ण जयन्ती नगर रामघाट रोड़ अलीगढ़ हाल निवासी विला नं0 05 वैष्णो वाटिका शताब्दी नगर क्वार्सी बाईपास तहसील कोल अलीगढ़ के पक्ष में विक्रय कर दिया यानी कतई बेच दिया है तथा समस्त मूल्यधन मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता

बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक
सुनने वाला लिपिक
ह0 उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

9 CZ 697057 CZ 697057

ने क्रेता द्वितीय पक्ष से आज इस प्रलेख द्वारा स्वयं समक्ष गवाहान के निम्न प्रकार से प्राप्त कर लिया है अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है और ना ही आयन्दा होगा। विक्रीत प्लाट प्रथम पक्ष विक्रेता ने आधिपत्य स्वामित्व अपने से निकाल कर आधिपत्य स्वामित्व क्रेता द्वितीय पक्ष में दे दिया कब्जा द्वितीय पक्ष क्रेता का करा दिया क्रेता

बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
जिला–अलीगढ़

वाला लिपिक.........

जा लिपिक.........

उप निबन्धक.........

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

10 CZ 697055 CZ 697055

द्वितीय पक्ष स्थाई स्वामी व सर्वाधिकारी हो गया उपरोक्त प्लाट पर क्रेता द्वितीय पक्ष निर्माण करायें, नल या बिजली लगवायें, किराये पर उठावें या स्वयं रहें या विक्रय करें, दाखिल खारिज करायें, यानी जो चाहे सो करें इसमें प्रथम पक्ष विक्रेता को व वारिसान आदि को कोई उज्र ऐतराज नहीं होगा विक्रीत प्लाट प्रथम पक्ष विक्रेता के स्वामित्व

रजिया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला–अलीगढ़

पढ़ने वाला लिपिक..............

सुनने वाला लिपिक..............

ह० उप निबन्धक..............

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

11 CZ 697056

CZ 697056

12 SEP 2015

दोषादि की कमी अथवा त्रुटि या नुक्स मिलकियत के कारण से हाथ क्रेता द्वितीय पक्ष से कुल या उसका कोई भाग निकल जावै तो क्रेता द्वितीय पक्ष को हक होगा कि वह अपना कुल मूल्यधन हानि व्यय न्यायालय मय ब्याज दर कानूनी के हिसाब से जिस प्रकार चाहे वसूल कर लेवे इसमें प्रथम पक्ष विक्रेता को व वारिसान को कोई उज्र व ऐतराज नहीं होगा। उपरोक्त प्लाट की सरकारी कीमत जिलाधिकारी

...या बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
...ल जिला-अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
...ल जिला-अलीगढ़

... वाला लिपिक.................
... वाला लिपिक.................
... उप निबन्धक.................

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 CZ 720359 CZ 720359

महोदय द्वारा निर्धारित सर्किल दर के हिसाब से कुल मालियत मुवलिग 32,78,000/–रुपये बनती है और क्रेता ने स्वयं इसी कीमत पर नियमानुसार स्टाम्प अदा किया है। अतः अपनी मन इन्द्रिय और बुद्धि की स्वस्थ्य दशा में बिना किसी दबाव नाजायज के यह बैनामा विक्रेता व क्रेता के कथानुसार लिख दिया कि प्रमाण रहें और समय पर काम आवै।

रज़िया बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल जिला–अलीगढ

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला–अलीगढ

मिलान करने वाला लिपिक........

पुनः मिलाने वाला लिपिक........

ह0 उप निबन्धक........

आवेदन सं०: 201900755038978

विक्रय पत्र

वही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 8719 वर्ष: 2019

प्रतिफल- 3000000 स्टाम्प शुल्क- 230000 बाजारी मूल्य - 3278000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 20100

श्री संजय कुमार एडवोकेट ,
पुत्र श्री राम सिंह
व्यवसाय : वकालत
निवासी: म०नं० एल 2। डी/एस.स्वर्ण जयन्ती नगर अलीगढ़ हाल नि० विला नं० 5 वैष्णो वाटिका शताब्दीनगर कार्सी अली०

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 10/10/2019 एवं 01:52:34 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रईसउद्दीन (प्रभारी)
उप निबंधक :सदर प्रथम
अलीगढ़
10/10/2019

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधक लिपिक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

13 CZ 720360 CZ 720360

प्राप्त मूल्यधन का विवरण–

1. मुवलिग 25,78,940/–रूपये बजरिये आर0टी0जी0एस0 यू0टी0आर0 नं0 एस.बी.आई.एन.आर.52019100900112450 दिनांक 09.10.2019ई0 द्वारा पंजाब नेशनल बैंक शाखा कनवरीगंज अलीगढ़ के खाता संख्या 6563002100002919 में जमा कराया है चूँकि उपरोक्त बैनामाशुदा भूमि पर मुझ प्रथम पक्ष ने लोन ले रखा था जिसकी बाबत मेरी सहमति से उपरोक्त धनराशि बैंक खाते में जमा की गयी है, जिसमें मुझ प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है।
2. मुवलिग 4,21,060/–रूपये बजरिये चैक संख्या 352316 दिनांक 10.10.2019ई0 भारतीय स्टेट बैंक मुख्य शाखा अलीगढ़ द्वारा प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त किये।

आयशा बेगम
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम,
कोल, जिला–अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला–अलीगढ़

माला लिपिक.......
... लिपिक.......
उप निबन्धक.......

आवेदन सं०: 201900755038978

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 8719 वर्ष: 2019

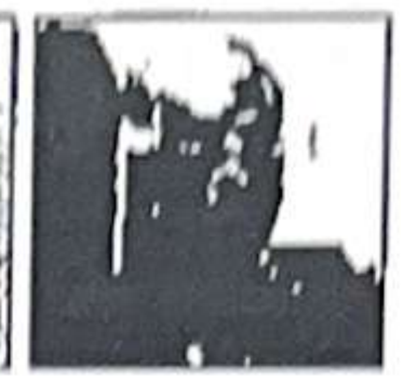
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री विशाल नानवानी, पुत्र श्री परमानन्द नानवानी

निवासी: म०नं० बी 73 ज्योति होम पुष्पांजलि कालौनी स्वर्ण जयन्ती नगर अलीगढ़ हाल नि० सिन्ध किराना स्टोर अलीगढ़

व्यवसाय: अन्य



क्रेता: 1

श्री संजय कुमार एडवोकेट, पुत्र श्री राम सिंह

निवासी: म०नं० एल 21 डी/एस स्वर्ण जयन्ती नगर अलीगढ़ हाल नि० विला नं० 5 वैष्णो वाटिका शताब्दीनगर कार्सी अली०

व्यवसाय: वकालत

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्रीमती प्राची नानवानी , पत्नी श्री विशाल नानवानी

निवासी: म०नं० बी 73 ज्योति होम पुष्पांजलि कालौनी स्वर्ण जयन्ती नगर अलीगढ़

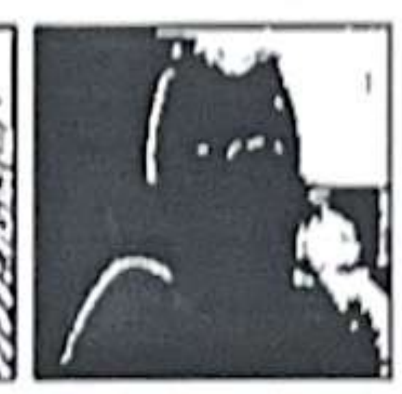
व्यवसाय: गृहिणी

पहचानकर्ता : 2

श्री संदीप कुमार गुप्ता , पुत्र श्री वीरेन्द्र कुमार गुप्ता

निवासी: 2-471 विष्णुपुरी रामघाट रोड़ अलीगढ़

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रईसउद्दीन (प्रभारी)
उप निबंधक : सदर प्रथम
अलीगढ़

वीरेन्द्र कुमार वशिष्ठ
निबंधक लिपिक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

14 CZ 720361 CZ 720361

गवाहों की शिनाख्त पर फोटो प्रमाणितकर्ता अभय कुमार सिंह एडवोकेट तहसील कोल जिला अलीगढ़

गवाह
श्रीमती प्राची नानवानी पत्नी श्री विशाल नानवानी निवासी म0न0 बी. 73 ज्योति होम पुष्पांजली कालौनी स्वर्ण जयन्ती नगर अलीगढ़। "9897884428"

गवाह
संदीप कुमार गुप्ता पुत्र श्री वीरेन्द्र कुमार गुप्ता निवासी 2–471 विष्णुपुरी रामघाट रोड़ अलीगढ़। "9837006776"

सब रजिस्ट्रार (प्रथम) अलीगढ़

8-1-26

तहरीर की तारीख –10.10.2019ई0
टंकणकर्ता – संजय कुमार
मजमून नवीस– अभय कुमार सिंह एडवोकेट तहसील कोल जिला अलीगढ़

10/10/19

कुमार वशिष्ठ
निबंधन लिपिक
कार्यालय उप निबंधक प्रथम
कोल, जिला-अलीगढ़

आवेदन सं०: 201900755038978

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 14577 के पृष्ठ 267 से 298 तक क्रमांक 8719 पर दिनाँक 10/10/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रईसउद्दीन (प्रभारी)
उप निबंधक : सदर प्रथम
अलीगढ़
10/10/2019

उप रजिस्ट्रार (प्रथम) जिला अलीगढ़ उत्तर प्रदेश

उपनिबन्धक कार्यालय तहसील कोल ..I.. अलीगढ़

महानिरीक्षक निबन्धन उ०प्र० के परिपत्र सं0–1948/13पी०आर०/परिपत्र 2012 शि० लखनऊ
दिनांक 14.09.12 के अनुसार कार्यालय प्रति के साथ प्रपत्र – 6 के साथ लिया जाने वाला अनिवार्य संलग्नक

स्वहस्ताक्षरित एवं
प्रमाणित फोटोग्राफ
विक्रेता / विक्रेतागण

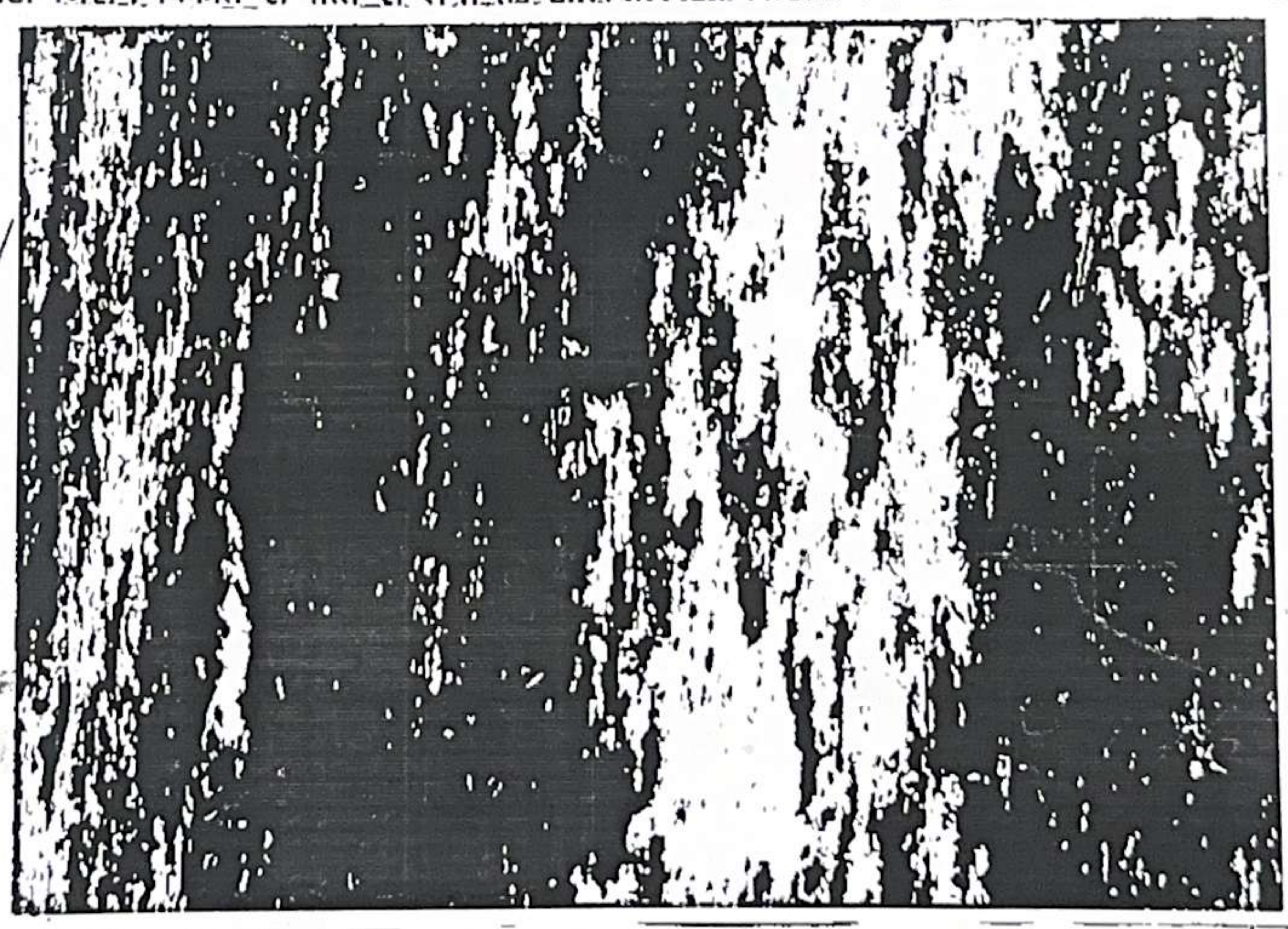
फोटो प्रमाणित
सिंह
रजि० नं० UP04141/07

स्वहस्ताक्षरित एवं
प्रमाणित फोटोग्राफ
क्रेता / क्रेतागण

फोटो प्रमाणित
अभय कुमार सिंह
एडवोकेट
तहसील कोल अलीगढ़
रजि० नं० UP04141/07

सम्पत्ति का फोटोग्राफ

...की फोटो जिसमें बिक्रीत सम्पत्ति से लगी हुई आसपास की सम्पत्तियों की फोटो भी शामिल ... स्पष्ट ...



विक्रेता / विक्रेतागण हस्ताक्षर एवं अंगूठा

क्रेता / क्रेतागण हस्ताक्षर एवं अंगूठा

...ला लिपिक..................

...ली लिपिक..................

...उप निबन्धक..................

SITE AT: MAUZA ASADPUR QYAM (RAJEEV NAGAR)
P&T KOIL ALIGARH

VENDOR

SHRI VISHAL NANWANI S/O SHRI PARMANAND NA

R/O H.NO. 73 JYOTI HOME PUSHPANJALI COLONY SWARN JAYANTI NAGAR ALIGARH.

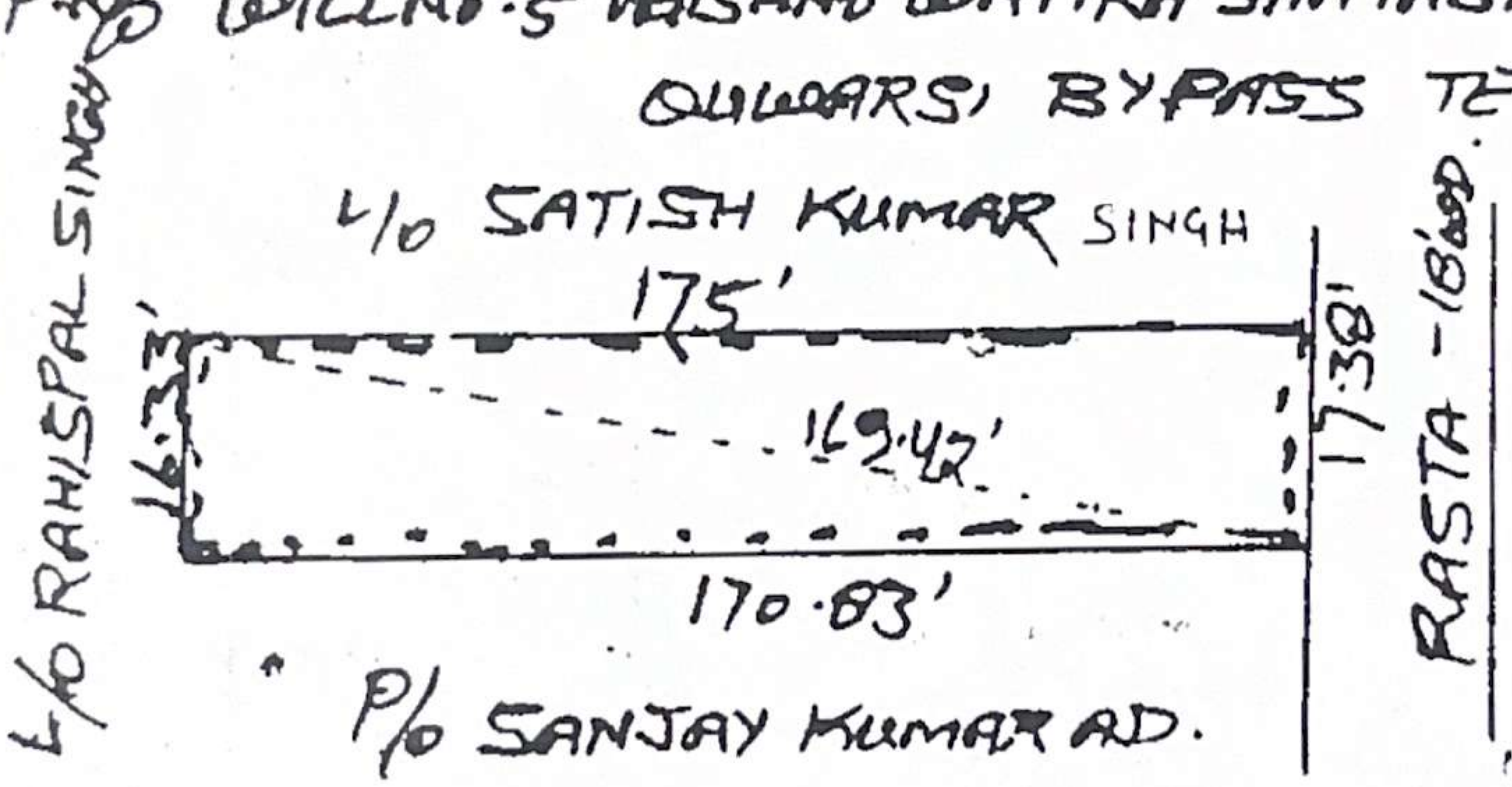
P.R/O SINDH KIRANA STOR SWARN JAYANTI NAGAR RAM GHAT ROAD ALIGARH.

VENDEE

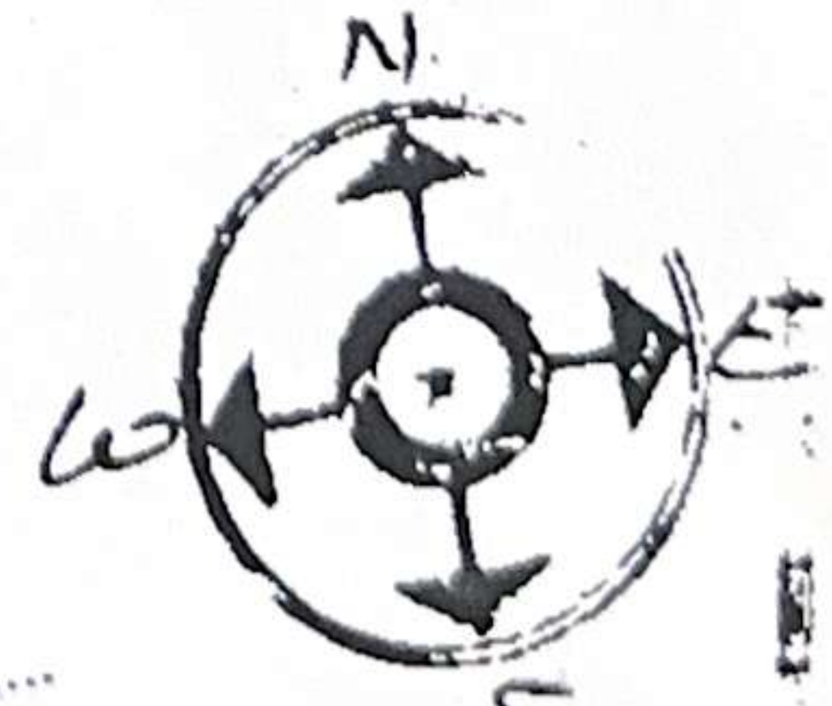
SHRI SANJAY KUMAR AD. S/O SHRI RAM SINGH

R/O H.NO. L-21 D/S SWARN JAYANTI NAGAR RAMGHAT ALIG.

P.R/O VILL NO. 5 VAISHNO WATIKA SHATABDI NAGAR QUWARSI BYPASS TEH-KOIL ALIG.



KHET 4R ...
PLOT NO ...
AREA 311.15 FT
OR 26.01 M
SCALE- 1CM 0.2601



... लिपिक........
... लिपिक........
... उप निबन्धक........

★ TRACE BY ★