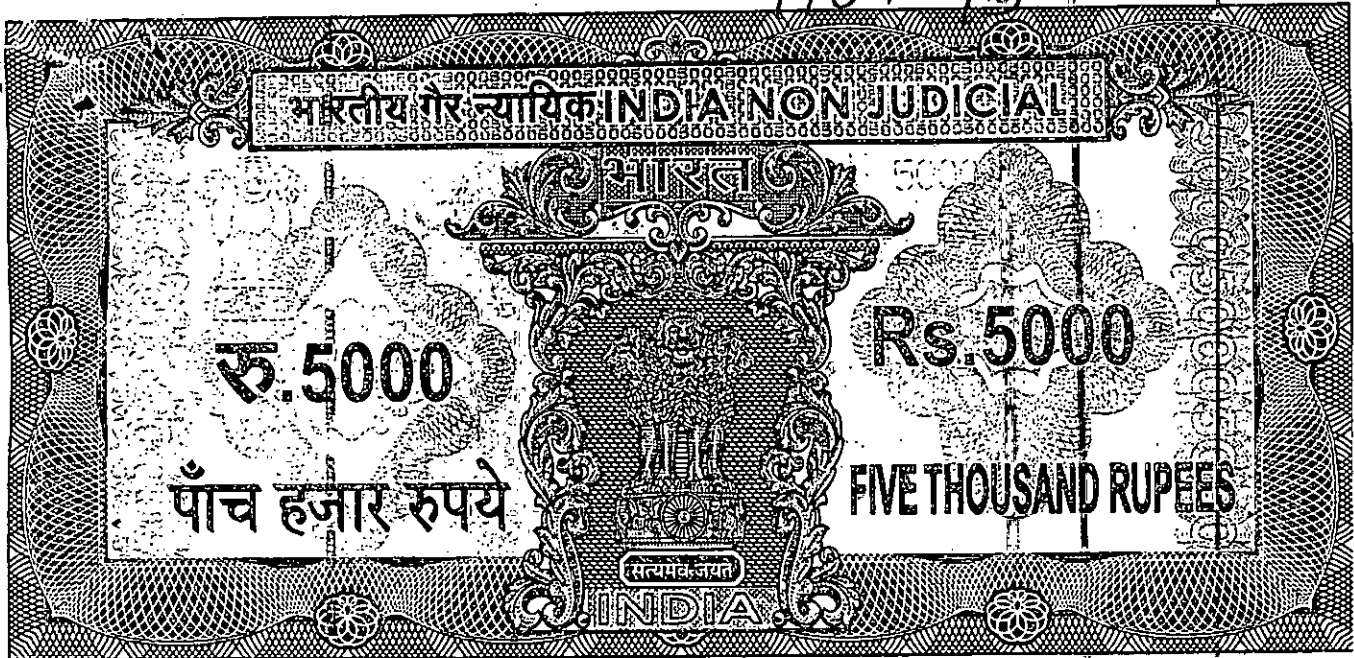


19512/13



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 157527

DA 157527

8635



विक्रय मूल्य-20,00,000/-

बयाना-2,00,000/-

देय स्टाम्प -40,100/-

इकरारकर्ता व इकरारग्रहीता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है।

(इकरारनामा बिला कब्जा)

1. भूमि का प्रकार : कृषि
2. वार्ड/परगना : मोहनलालगंज
3. ग्राम : मऊ परगना व तहसील
मोहनलालगंज जनपद, लखनऊ।

For AS constructions Builders & Developers



सावित्री देवी

31 व दिसंबर 2011

सावित्री देवी



पठन किया

मिलान किया

नियंत्रण

संख्या 7840

आगत दिनांक की तिथि 30/9/19

पूरा 5000

क्रेडिट की राशि सावित्री देवी

व. अवधेश मिश्रा
लखनऊ

प्रमाणित

आज के दिनांक 30/9/19

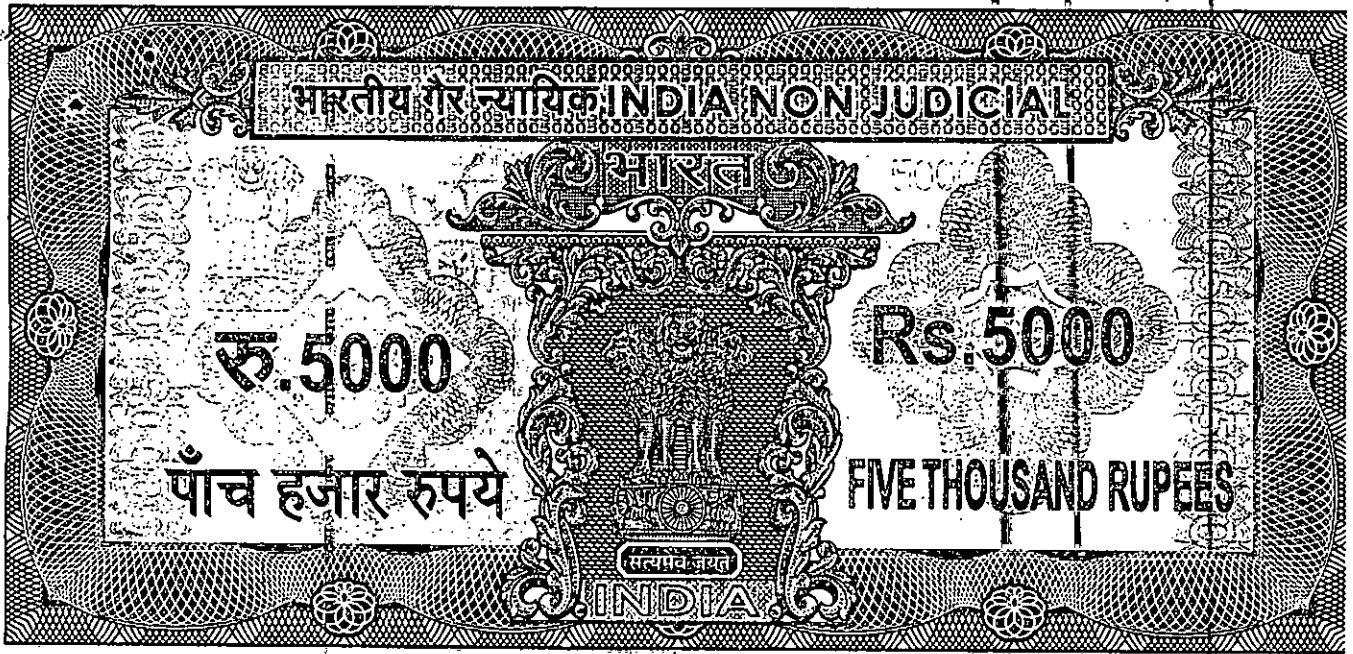
आगत दिनांक 30/9/19

आगत दिनांक 30/9/19

सावित्री देवी
हमारे पास यह प्रमाणित है कि यह फोटो प्रति मूल प्रति की प्रत
एवं सत्यापित है।

For AS Construction Co. Pvt. Ltd.
अवधेश मिश्रा

सावित्री देवी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 157328 DA 157528

2

4. सम्पत्ति का विवरण : गाटा सं० 3217 रकबा 0.226 हे० (जीरो दशमलव दो दो छः हे०)
5. मापन की ईकाई : हेक्टेयर में।
6. भूमि का क्षेत्रफल : रकबा 0.226 हे०
7. सड़क की स्थिति : विक्रीत भूमि लखनऊ रायबरेली राजमार्ग से 3 कि० मी० व रेलवे स्टेशन से 02 कि० मी० दूरी पर स्थित है।
8. प्रतिफल की धनराशि : 20,00,000 / -

For AS Construction
उत्तर प्रदेश 19/11/21

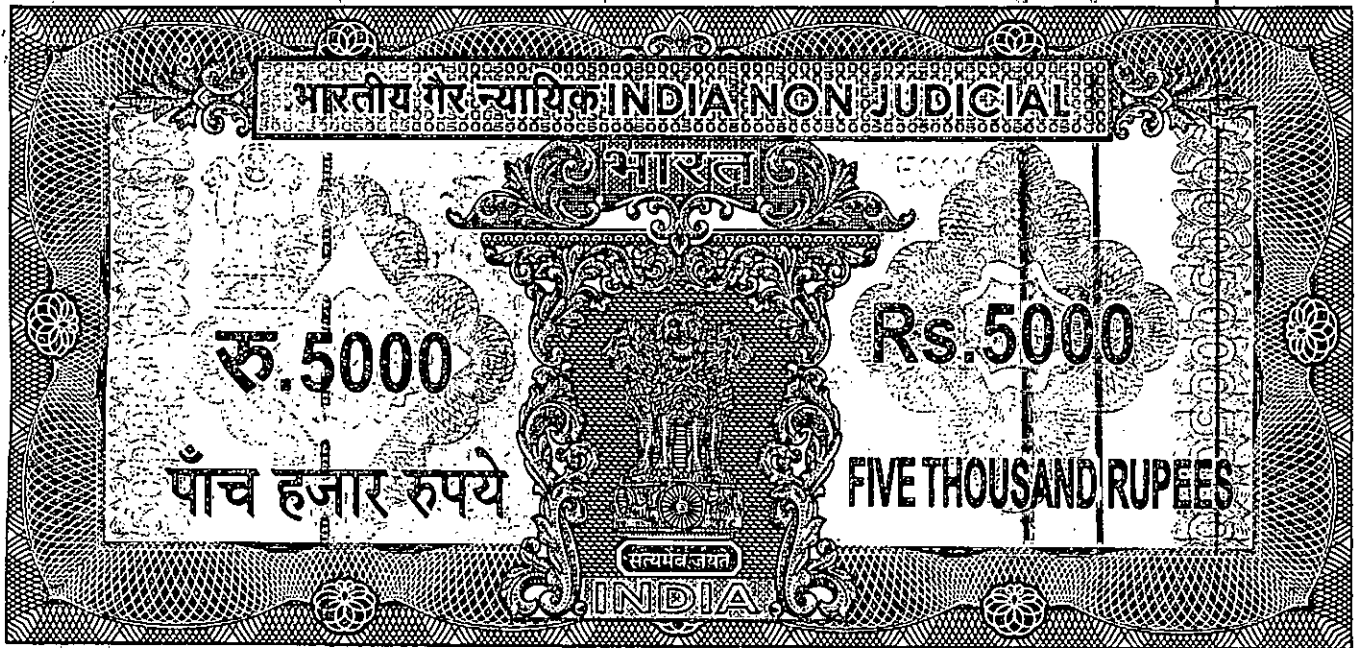
उत्तर प्रदेश 19/11/21

साबित्री देवी
साबित्री देवी

प्रतिफल की धनराशि :
रकबा : 0.226 हे०

सत्यमेव जयते

7844
22/9/19
सावित्री देवी पं.
अवधेश मिश्रा
लालगढ़



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 157529 DA 157529

3

इकरारकर्ता का विवरण	इकरारग्राहीता का विवरण 01
ए0एस0 कान्स्ट्रक्शन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा0लि0 द्वारा निदेशक, अवधेश मिश्रा पुत्र स्व0 राजबहादुर निवासी शहीदपथ अहमामऊ अर्जुनगंज, बेस्ट प्राइज के सामने सुशान्त गोल्फ सिटी लखनऊ	सावित्री देवी पत्नी अवधेश मिश्रा निवासिनी शहीदपथ अहमामऊ अर्जुनगंज, बेस्ट प्राइज के सामने सुशान्त गोल्फ सिटी लखनऊ
आई0डी0सं0- 9479 3987 2955 पैन कार्ड सं0-AAKCA2422K मो0नं0 9026113685	आई0डी0सं0- 480267515346 पैन कार्ड सं0-BAUPM0466P मो0नं0 9026113685

इकरारनामा बिला कब्जा

मैं कि ए0एस0 कान्स्ट्रक्शन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा0लि0 द्वारा निदेशक, अवधेश मिश्रा पुत्र स्व0 राजबहादुर निवासी शहीदपथ अहमामऊ अर्जुनगंज, बेस्ट प्राइज के सामने सुशान्त गोल्फ सिटी लखनऊ का हूँ जो कि आराजी काश्तकारी स्थित ग्राम मऊ परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ जो कि हर प्रकार के ऋण,भार, से मुक्त है। इकरारशुदा भूमि पर कृषि कार्य हो रहा है। इकरारशुदा भूमि पर कोई निर्माण आदि स्थित नहीं है। उक्त भूमि को बजरूरत खुद मुबलिंग-20,00,000/- (बीस लाख रुपये) में

For AS Constructions 31/1/21

सावित्री देवी

अवधेश मिश्रा

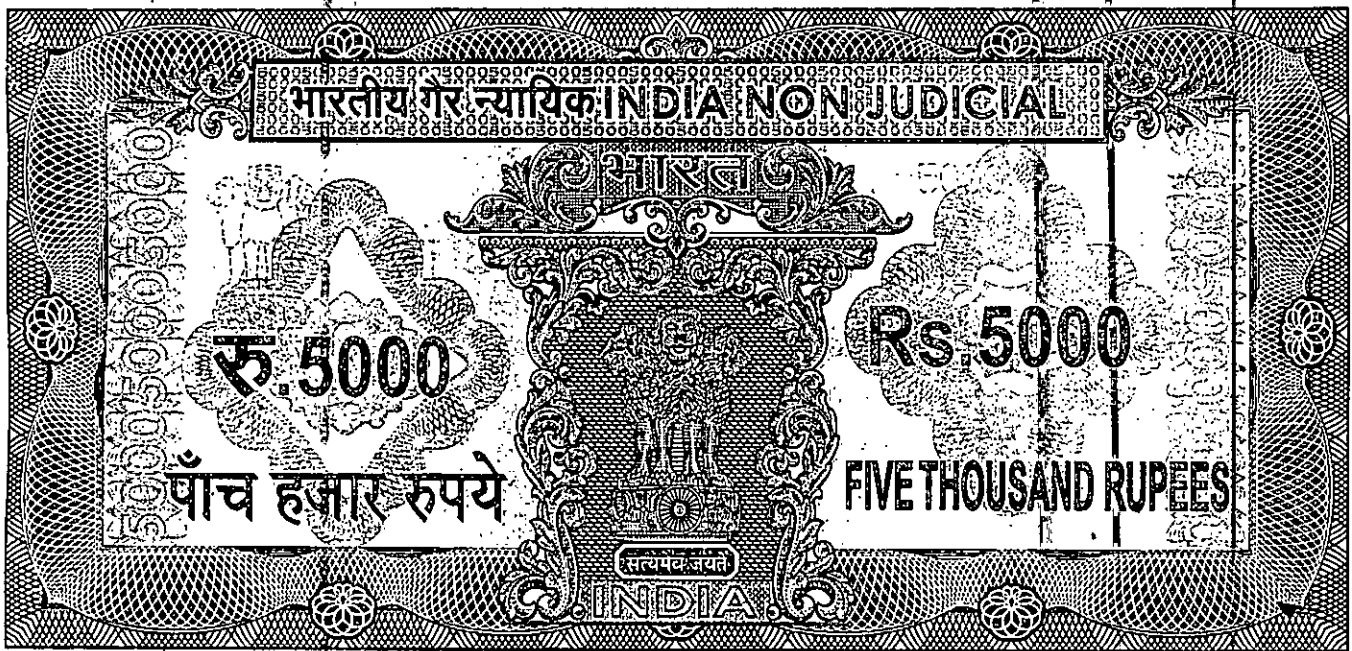
सावित्री देवी

मिलाऊ ५३

सावित्री देवी

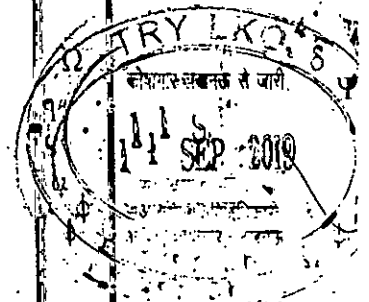
7842
30/9/19
5000
रामिनी देवी जी
डा. वधेश मिश्रा
लामडा

गजेश्वर दयाल श्रीवास्तव
17079



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 243836 CX 243836



4.

बदस्त सावित्री देवी पत्नी अवधेश मिश्रा निवासिनी शहीदपथ अहमामऊ अर्जुनगंज, बेस्ट प्राईज के सामने सुशान्त गोल्फ सिटी लखनऊ के हक में विक्रय करना तय व पक्का किया और कुल जरसमन में बयाना मु0 2,00,000/- बजरिये अग्रिम चेक सं0 005730 मु0 2,00,000/- रु0 बी0ओ0बी0 अर्जुनगंज लखनऊ लखनऊ रुबरु गवाहान इकरारगृहीता से प्राप्त करके इकरारगृहीता के हक में बेचना तय व करार पाया। चूंकि इकरारशुदा भूमि का लखनऊ विकास प्राधिकरण से नक्शा पास नहीं है मानचित्र स्वीकृत हो जाने के अन्दर मियाद 01 माह के अन्दर इकरारकर्ता से इकरारगृहीता अपने हक में बैनामा निष्पादित करवा लेगा।

For AS Construction B...
319 च 211 प्र 211

319 च 211 प्र 211

सावित्री देवी

सावित्री देवी

पठन किंव
मिलान कव -

अपनिबन्धक

ક્રમિક 5286 30/4/19

ધરતી 5286

માનવ પત્ર

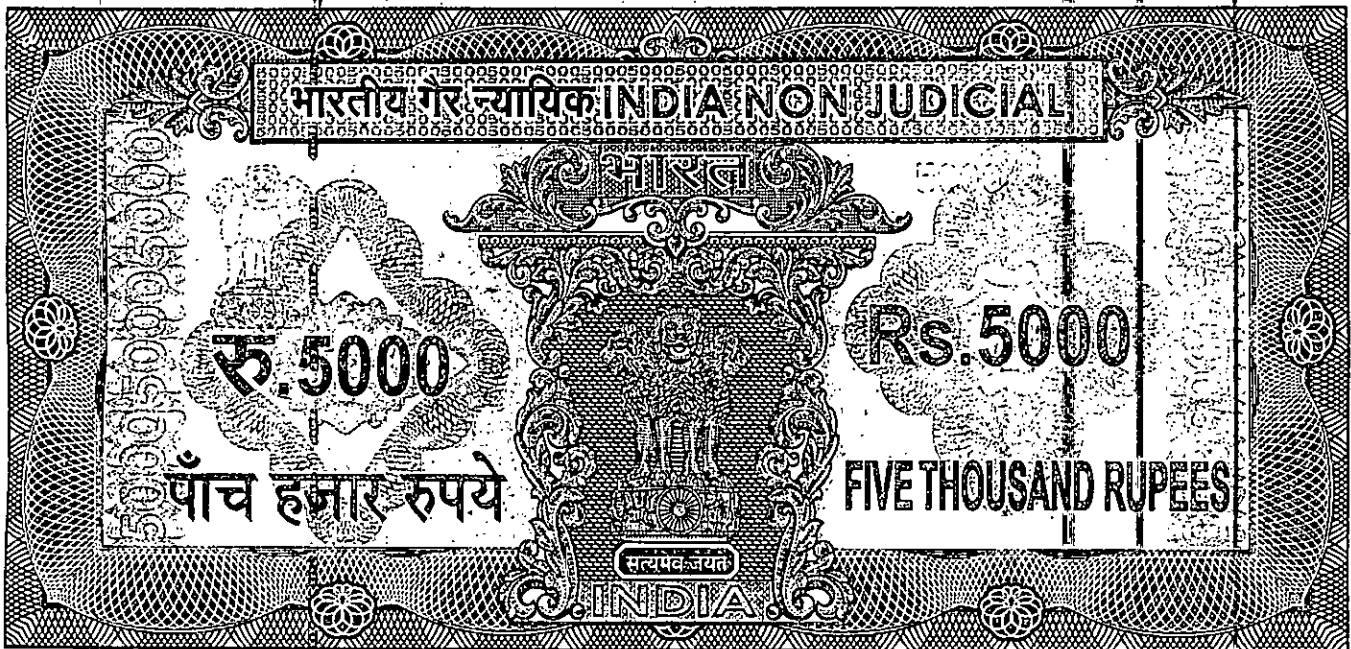
સાચી દેવી પો. અવધેરા હિંમ

લખાડ

અતુલ કુમાર યાદવ સંસ્થા વિદ્યેતા

સાહિત્ય નં- 175200, તા. 31-3-2024

(જવિ 31-3-2024 સદ)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 243837 CX 243837

11 SEP 2019

5

यदि इकरारकर्ता उक्त भूमि को विक्रीत करने के सम्बन्ध में नियत समय तक उक्त भूमि का विक्रय विलेख केता के पक्ष में निष्पादित नहीं करता है। तो इकरारग्रहीता को यह अधिकार होगा कि वह बजरिये अदालत विक्रीत भूमि का बैनामा अपने नाम करवा लेवे। इसमें मुझ मुक़िर को या मेरे परिवार एवं वारिसान को कोई आपत्ति न है और न कभी भविष्य में होगी। यदि इकरारषुदा भूमि पर मुकम्मल बैनामा होने के बाद केता को कब्जा न मिले या अन्य कोई विवाद उत्पन्न हो तो उसकी कुल जिम्मेदारी मुझ मुक़िरान की होगी। और इकरारग्रहीता को यह अधिकार होगा कि वह कुल जरसमन मय हर्जा खर्चा की वसूली मेरी दीगर जायदाद से बजरिये अदालत करवा लेवे।

For Atmavastha 23/11/2019 /lopeta Pvt. Ltd.

31942/11/2019

सावित्री देवी

सावित्री देवी

पठन के लिये.....

सिज्ञान के लिये.....

अभिनिवेश

क्रमांक 5290 तिथि 30/1/19

धनराशि 8000

नाम-पता

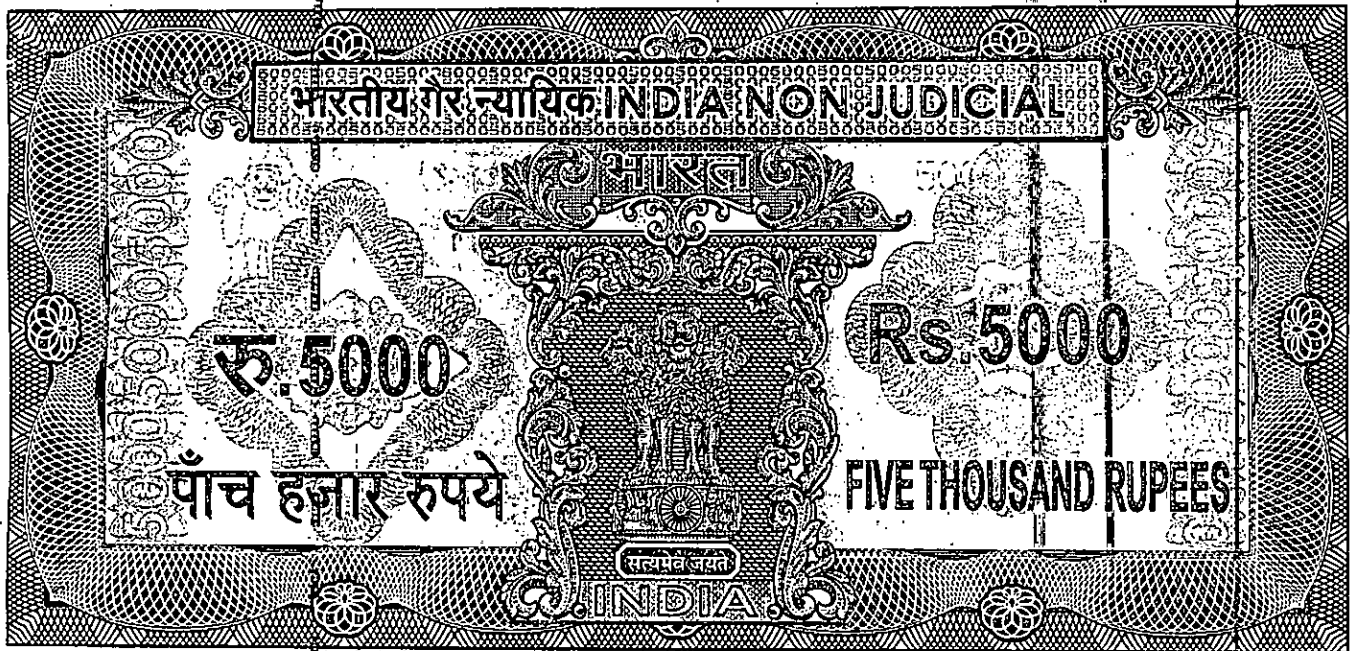
सावित्री देवी पं० अक्षय मिश्रा
लखनऊ

अतुल कुमार पाण्डेय स्वाम्य मित्रता

लाइसेंस नं० 1792008

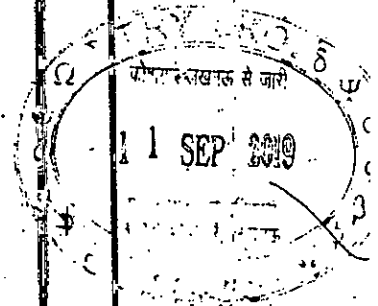
(अवधि 31-03-2009 तक)

सबकास



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 243838 CX 243838



6

इकरारशुदा भूमि का विवरण

गाटा संख्या / रकबा	अग्रिम धनराशि	विक्रय मूल्य
गाटा सं० 3217 रकबा 0.226 हे० (जीरो दशमलव दो दो छः हे०)	2,00,000 / -	20,00,000 / -

For AS Constructions Builders & Developers Pvt. Ltd.

31 व अ 21 प्र 21

31 व अ 21 प्र 21

सावित्री देवी

सावित्री देवी

जारी के...

दिनांक...

रपनि...

प्रमाणित 5259 दि. 30/9/19
अनुरोध ४४४
आवेदन पत्र सावित्री देवी पं. अ. अवधेश मिश्रा
लखनऊ 12

अतुल कुमार पाण्डेय उपाध्यक्ष
ता. 17/9/2009
(अथवा 31-3-2024 तक)

23258
30/9/19
लाजिमी देवी 40 अवधेश मिश्रा
लाजिमी

8000
17/12/2019

आवेदन सं०: 201900822025384

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना कब्जा)

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 19512

वर्ष: 2019

प्रतिफल: 2000000 स्टाम्प शुल्क - 40100 अग्रिम राशि - 200000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग: 20060

श्री ए०एस० कान्स्ट्रक्शन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा०लि० द्वारा
अवधेश मिश्रा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

पुत्र श्री स्व० राजबहादुर

व्यवसाय: व्यापार

निवासी: शहीदप अहमामऊ अर्जुनगंज बेस्ट प्राइज के सामने सुशान्त गोल्फ सिटी
लखनऊ



श्री ए०एस० कान्स्ट्रक्शन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स
प्रा०लि० द्वारा

अवधेश मिश्रा अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/09/2019

एवं 12:10:13 PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

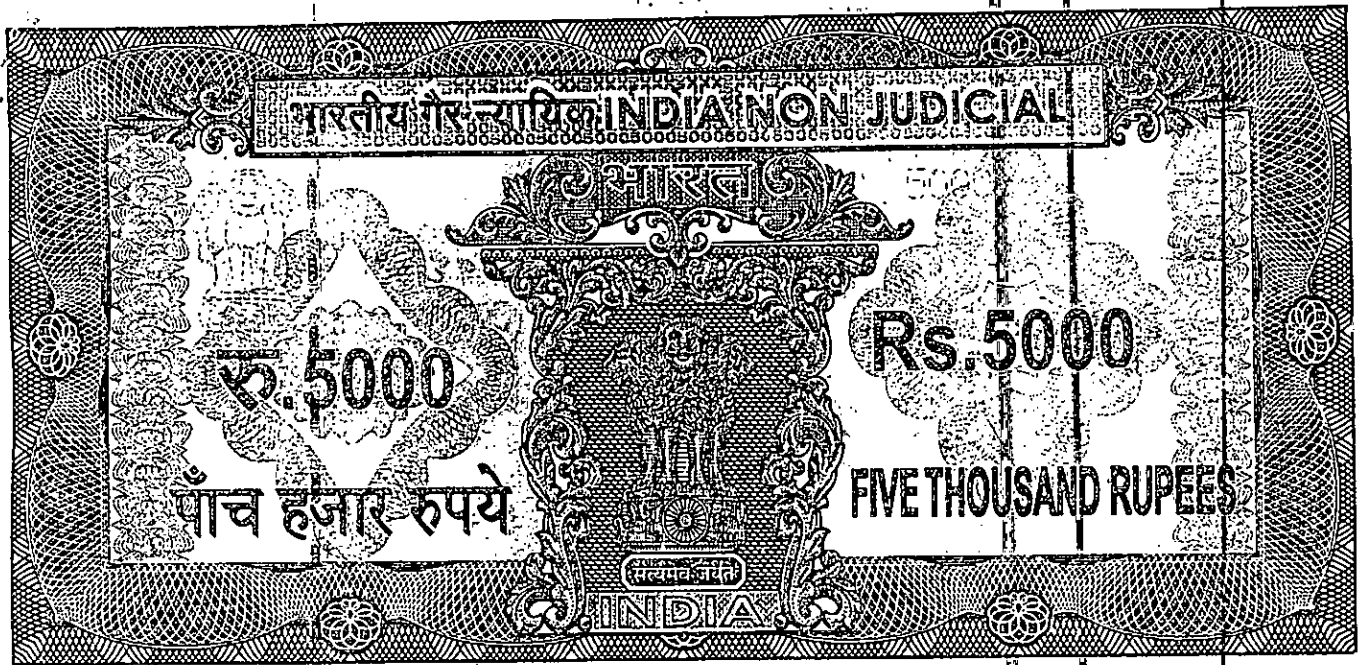
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता
उपनिबंधक मोहनलालगंज

लखनऊ

30/09/2019

अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 205484

DA 205484

8

अतएव यह इकरारनामा बिला कब्जा अपनी सभी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में बिना किसी जोर दबाव या नाजायज आग्रह के रुबरु गवाहान लिख दिया।

For AS Constructions Builder, Dargah, P.O. 111

31/05/2011

सावित्री देवी

31/05/2011

सावित्री देवी

आवेदन सं०: 2019/11/19

देवी ज. अवधेश मिश्रा
लखनऊ

बही सं०: 19512

वर्ष: 2019

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: ।

श्री ए०एस० कान्स्ट्रक्शन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा०लि०
के द्वारा अवधेश मिश्रा, पुत्र श्री स्व० राजबहादुर
निवासी: शहीदपथ अहमामऊ अर्जुनगंज बेस्ट प्राईज के
सामने सुशान्त गोल्फ सिटी लखनऊ
व्यवसाय: व्यापार
क्रेता: । 31वधेश मिश्रा



श्रीमती सावित्री देवी, पत्नी श्री अवधेश मिश्रा
निवासी: शहीदपथ अहमामऊ अर्जुनगंज बेस्ट प्राईज के
सामने सुशान्त गोल्फ सिटी लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

सावित्री देवी



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: ।

श्री रोहित यादव, पुत्र श्री स्व० बेचालाल

निवासी: पुरसेनी मोहनलालगंज लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2

Rohit



श्री अनिल कुमार यादव एडवोकेट, एडवोकेट

निवासी: तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

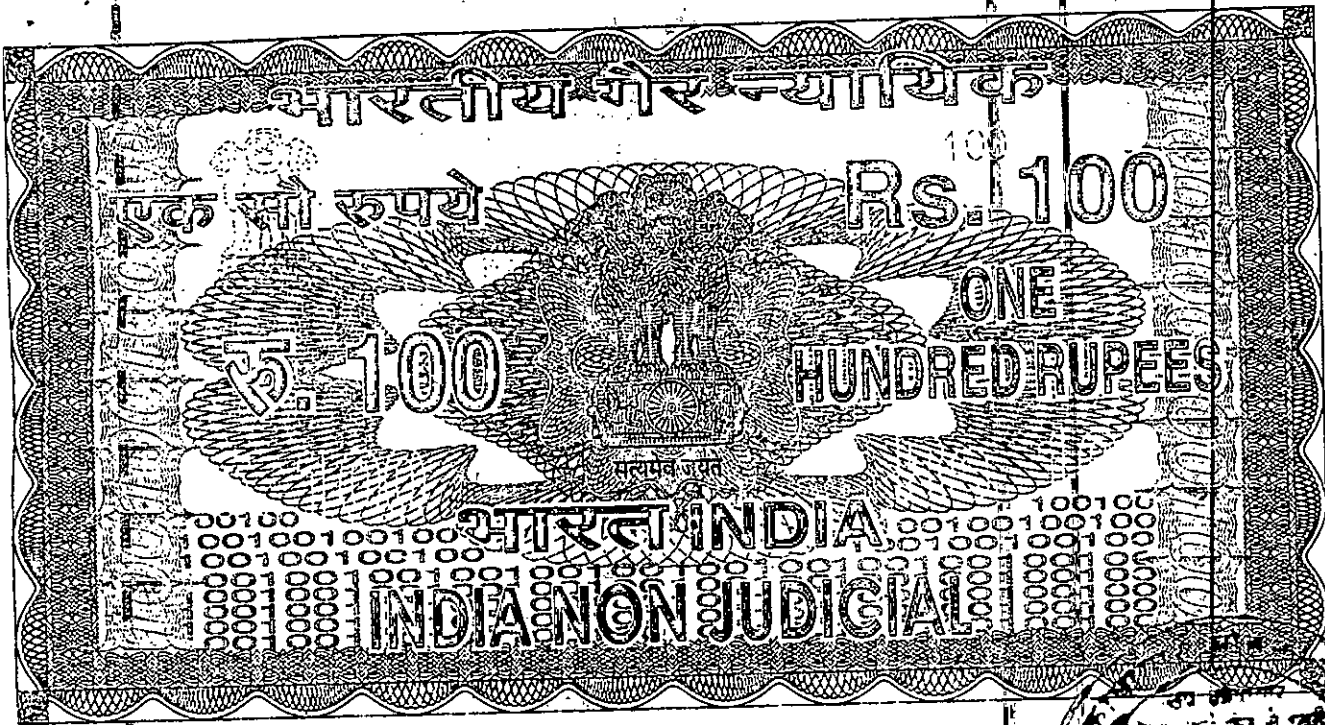
व्यवसाय: वकालत



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता
उपनिबंधक: मोहनलालगंज
लखनऊ
अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक लिपिक

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे
नियमानुसार लिए गए हैं ।
टिप्पणी:



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कि यह एक सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम में लाने के लिए

दिनांक - 30.09.2019

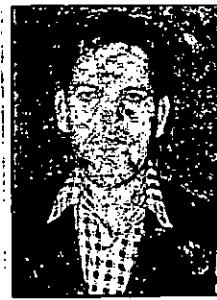
गवाहान:-

1. *Rohit*
रोहित यादव
पुत्र स्व० बेचालाल
निवासी ग्राम पुरसेनी
मोहनलालगंज
जिला लखनऊ
मो०नं० 7800906207



2.

Anil Kumar
अनिल कुमार यादव एडवोकेट
तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ
मो०नं० 9935372205



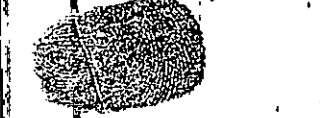
टाईपकर्ता :

Ajay Kumar
(अजय कुमार दीक्षित)
तह० मोहनलालगंज, लखनऊ।

9
5982887

इकरारकर्ता

31 दिसंबर 2019



31 दिसंबर 2019



इकरारग्रहीता

साबित्री देवी

साबित्री देवी

मसविदाकर्ता

(ए०के० यादव-1)

एडवोकेट

मोहनलालगंज, लखनऊ

प्रमाण

प्रमाण

23272
 दिनांक 30/9/19
 108
 लखनऊ

आवेदन सं०: 201900822025384

जिल्द संख्या 10850 के पृष्ठ 49 से 66 तक क्रमांक

19512 पर दिनांक 30/09/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

बही संख्या 1, जिल्द संख्या 10850 के पृष्ठ 49 से 66 तक क्रमांक
 19512 पर दिनांक 30/09/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मोहनलालगंज

उपनिबंधक : मोहनलालगंज

लखनऊ

30/09/2019

अवधेश मिश्रा

अवधेश मिश्रा

Awadhes Mishra

जन्म तिथि/ DOB: 08/02/1965

पुरुष / MALE



9479 3987 2955

आधार - आम आदमी का अधिकार



अवधेश मिश्रा

Address:

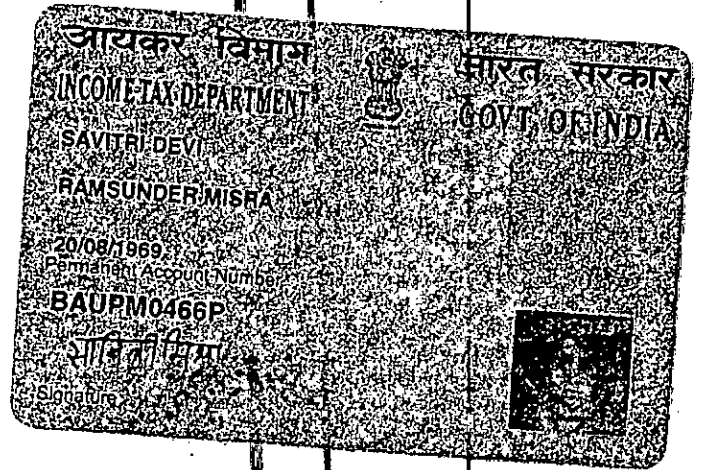
पता:

संबोधित: राज बहादुर मिश्रा,
अंसल पार्क अपोजिट, नियर
वेन्ट प्राइस शहीद पथ,
आहमामऊ, अर्जुनांज,
लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226002

S/O: Raj Bahadur Mishra, ANSAL
PARK OPPOSITE, NEAR BEST
PRICE SHAHEED PATH
AHAMAMAU, Arjunanj, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226002

9479 3987 2955

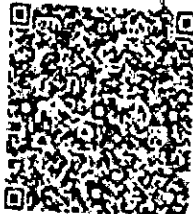
Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar



सावित्री देवी

2146


भारत सरकार
Government of India

रिषि यदव
Rishi Yedav
जन्म तिथि: DOB 28/08/1995
पुरुष Male

8278 0347 4900
आधार - आम आदमी का अधिकार

Rishi


एन सी ई आर
Unique Identification Authority of India
पता:
अदमज बेचालाल, पुरसेनी, पुरसेनी,
लुक्नऊ, पुरसेनी, उत्तर प्रदेश,
227305
Address:
S/O: Becha Lal, purseni, Purseni,
Lucknow, Purseni, Uttar Pradesh,
227305
8278 0347 4900

1247
1500 250 1247

help@udai.gov.in

