

INDIA NON JUDICIAL



IN-UP30109553510441X

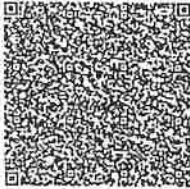
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

3482

₹5,85,000

Certificate No. : IN-UP30109553510441X
 Certificate Issued Date : 04-Mar-2025 12:38 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14173104/BEHAT/UP-SHR
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP-14-173-1045730,1663045806X
 Purchased by : PRAVEEN GUPTA SO VIRENDER KUMAR GUPTA ETC
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : KHASRA NO.172/1 ETC VILLAGE BADKALA TEH BEHAT DIST. ESRE
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : KM SHIWANI SHARMA DO PADAM SHARMA ETC
 Second Party : PRAVEEN GUPTA SO VIRENDER KUMAR GUPTA ETC
 Stamp Duty Paid By : PRAVEEN GUPTA SO VIRENDER KUMAR GUPTA ETC
 Stamp Duty Amount (Rs.) : 5,85,000
 (Five Lakh Eighty Five Thousand only)



Bhopal Singh
 Advocate
 Teh. Behat Saharanpur



IN-UP30109553510441X

Please write or type below this line.

शिवानी शर्मा *R...* *अन्य* *श्री गोकुल* *पवेश शर्मा* *उषा शर्मा*

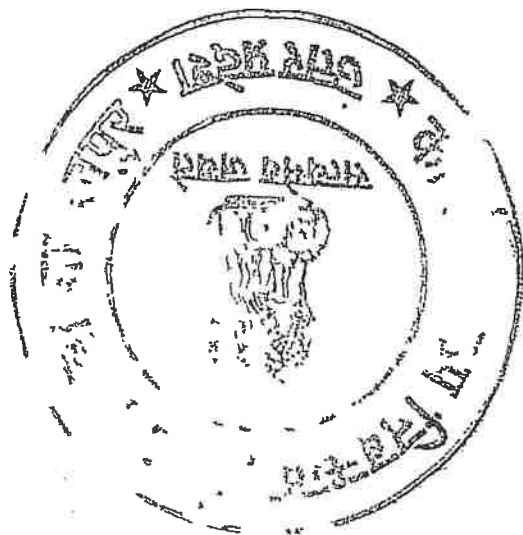
[Fingerprints and signatures]
Himanshu Singh

0E 0023950644

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or through e-Stamp Mobile App of Stock Holding.
2. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
3. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Originator Authority.

1111





Teh. Behat Saharanpur

Teh. Behat Saharanpur

पक्षकारों व गवाहान के फोटो उनके द्वारा उपलब्ध करायी गयी आई0डी0 के आधार पर भोपाल सिंह एडवोकेट तहसील बेहट द्वारा प्रमाणित है।

1. लेखपत्र का प्रकार— बैनामा
2. भूमि का प्रकार— कृषि भूमि
3. मौजा व परगना— मौजा बडकला परगना फैजाबाद
4. सम्पत्ति का विवरण— विकीत क्षेत्रफल 2.95742 हैक्टेयर भूमि
खसरा नम्बर 172/1 आदि
5. प्रतिफल मु0— 1,16,91,000 /—रूपये।
6. कानूनी मालियत— 1,10,77,000 /—रूपये।
7. स्टाम्प शुल्क मु0— 5,85,000 /—रूपये।
8. सर्किल रेट— पृष्ठ संख्या 40 वी0 कोड 1175 क्रम संख्या 190
के अनुसार खसरा नम्बर 92 रकबई 0.082 हैक्टेयर मे से 0.0205 हैक्टेयर
लिकमार्ग पर स्थित है जिसका मूल्यांकन कॉलम 12 के अनुसार
45,00,000 /—रु0 प्रति हैक्टेयर की दर से रकबा 0.0100 हैक्टेयर से कम
होने के कारण 50 प्रतिशत की वृद्धि कर मालियत 1,40,000 /—रु0 होती
है व शेष क्षेत्रफल 2.93692 हैक्टेयर सामान्य है। जिसकी कॉलम 13 के
अनुसार 37,00,000 /—रु0 प्रति हैक्टेयर की दर से मालियत
1,08,67,000 /—रु0 होती है। व जिसमे 1 बोरिंग नख है जिसकी मालियत
20,000 /—रु0 व एक नलकूप का कोडा जिसकी कीमत 50,000 /—रु0
होती है इस प्रकार कुल मालियत 1,10,77,000 /—रु0 होती है। जिसका
प्रतिफल अधिक होने के कारण प्रतिफल पर नियमानुसार स्टाम्प शुल्क अदा

किया गया है।

शिवानी शर्मा

Himanshu Tyagi

अभय शर्मा

श्री कान्त

जयशंकर

उषा शर्मा



नाम व पता विक्रेतापक्ष— नाम व पता विक्रेतापक्ष— 1— कु0 शिवानी शर्मा पुत्री श्री पदम शर्मा निवासी ग्राम दयालपुर तहसील बेहट जिला सहारनपुर आधार कार्ड संख्या XXX XXXX 3462 पैन कार्ड नम्बर JFOPS8026G

2— राकेश कुमार पुत्र हरिकृष्ण निवासी ग्राम बाबैल बुजुर्ग तहसील बेहट जिला सहारनपुर आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 1801 पैन कार्ड नम्बर EVCCK3618H

3— अंकित शर्मा पुत्र रामकुमार निवासी ग्राम खानपुर जट तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 7473 पैन कार्ड नम्बर DBAPS1945G

4— श्रीमति मोनिका पत्नी अजय कुमार निवासी वहाबपुर छांगामजरी तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 8420 पैन कार्ड नम्बर DVEPM3129L

5— श्रीमति प्रवेश शर्मा पत्नी श्री सम्राट शर्मा निवासी ग्राम हाल्लू मजरा तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 6383 पैन कार्ड नम्बर BTDPP4308M

6— श्रीमति उषा सैनी पत्नी श्री महीपाल सिंह सैनी निवासी आजाद नगर सुभाषनगर रुडकी जिला हरिद्वार आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 7408 पैन कार्ड नम्बर HDTPS8206F

व

नाम व पता क्रेतापक्ष— 1— प्रवीण गुप्ता पुत्र श्री वीरेंदर कुमार गुप्ता निवासी फ्लैट नं0 101, पहला फ्लोर टावर कटानिया महागुन मेज्जरिया सैक्टर 78, नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश-201301 आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 6378 पैन कार्ड नम्बर BDWPG2530B

2— हिमांशु त्यागी पुत्र मनोज त्यागी निवासी ए एम एल 102 शिप्रा सृष्टि, अहिंसा खण्ड-1 इन्सापुरम गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201014 आधार कार्ड संख्या XXXX XXXX 9362 पैन कार्ड नम्बर AVNPT7586Q

शिवानी शर्मा



Puff

Himanshu Tyagi



Shivani



मोनिका

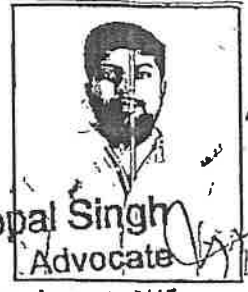


पदम



उषा सैनी





Teh. Behat Saharanpur
चौहददी-

Teh. Behat Saharanpur

पूरब में- खेत सागर आदि,
पश्चिम में- खेत धनी शास्त्री,
उत्तर में- खेत मदन,
दक्षिण में- खेत बरखा राम आदि,

: तफसील जायदाद मुबईया मजकूर :-

हकूक भूमिधरी अपना कुल हक व हिस्सा बाबत मवाजी 2.95742 हैक्टेयर भूमि मुन्द्रजा खसरा सहराई नम्बर 172/1 क्षेत्रफल 1.537 हैक्टेयर का कुल भाग व 88 रकबई 0.0310 हैक्टेयर मे से अपना कुल भाग 0.0186 हैक्टेयर व 150 रकबई 0.4000 हैक्टेयर मे से अपना कुल भाग 0.240 हैक्टेयर व 92 रकबई 0.0820 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0205 हैक्टेयर व 95 रकबई 0.2250 हैक्टेयर हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.05625 हैक्टेयर व 100 रकबई 0.2970 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.07425 हैक्टेयर व 207 रकबई 0.7680 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.1920 हैक्टेयर व 208 रकबई 0.1740 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0435 हैक्टेयर व 209 रकबई 0.2460 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0615 हैक्टेयर व 210 रकबई 0.1640 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0410 हैक्टेयर व 211 रकबई 0.3180 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0795 हैक्टेयर व 212 रकबई 0.2970 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.07425 हैक्टेयर व 215 रकबई 0.2360 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0590 हैक्टेयर व 216 रकबई 0.184 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.0460 हैक्टेयर व 217 रकबई 0.1230 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.03075 हैक्टेयर व 235/1 रकबई 0.276 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.069 हैक्टेयर व 236/2 रकबई 0.3590 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.08975 हैक्टेयर 238 रकबई 0.1130 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.02825 हैक्टेयर व 241 रकबई 0.676 हैक्टेयर से अपना कुल 1/4 भाग 0.1690 हैक्टेयर व 147 रकबई 0.338 हैक्टेयर से अपना कुल हिस्सा 0.02732 हैक्टेयर भूमि वाके मौजा बडकला परगना फैजाबाद तहसील बेहट जिला सहारनपुर मय जुमला हक हकूक हर किस्म मुताल्लिका उसकें।

शिवानी शर्मा

मोहम्मद

Himanshu Jyoti



1. यह कि आराजी मुबईया वास्ते काश्त बैय की जा रही है। जिसकी 200 मीटर की परिधी में कोई शैक्षिक संस्था या उधोग आदि नहीं है।
 2. यह कि आराजी मुबईया मे कोई बोरिंग व पेड नहीं है।
 3. यह कि आराजी मुबईया की बाबत कोई इकरारनामा नहीं हुआ है।
 4. यह कि आराजी मुबईया का खसरा नम्बर राष्ट्रीय, राज्जीय, जनपदीय, पक्का, लिंकमार्ग खडण्जा से 100 मीटर से अधिक दूरी के बाद वाके है। जिसके सम्बन्ध में धारा 80 उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की घोषणा नहीं हुयी है।
 5. यह कि विक्रेतापक्ष व क्रेतापक्ष अनुसूचित जाति अनुसूचित जनजाति से नहीं है। तथा विक्रेतापक्ष व क्रेतापक्ष के उपरोक्त लिखित नाम व पते ही स्थाई/पत्राचार के पते है।
 6. यह कि विक्रेतापक्ष घोषणा करता/करते है कि सम्पत्ति सम्बन्धित किसी प्रकार की राजकीय सम्पत्ति तालाब, गोचर, धर्मस्थल, शमशान या कब्रिस्तान, शत्रु सम्पत्ति, वक्फ बोर्ड, ग्राम समाज, कस्टोडियन या अवैध सम्पत्ति नहीं है। जिसको अन्तरित करने का विक्रेतापक्ष को पूर्ण अधिकार हर प्रकार से प्राप्त है। कोई भी विपरीत तथ्य पाये जाने पर उभय पक्ष जिम्मेदार होंगे।
 7. यह कि दस्तावेज हाजा विक्रेतापक्ष व क्रेतापक्ष द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात के आधार पर तैयार किया गया है।
 8. जो कि जायदाद उपरोक्त विक्रेतापक्ष की द्वारा बैनामा खरीद सम्पत्ति है जिसकी रजि0 दस्तावेज संख्या 11471 दिनांक 29.09.2023 ई0 को कार्यालय उपनिबन्धक बेहट हुयी।
- क- यह कि उपरोक्त ग्राम से सम्बन्धित गाटा संख्या विनियमित क्षेत्र/विकास क्षेत्र मे सम्मिलित नहीं है।
- ख- यह कि आराजी मुबईया से सम्बन्धित गाटा संख्या किसी भी महायोजना के प्रस्तावित पार्क, खुले स्थल हरित पट्टी, कीडा स्थल तथा किसी भी महायोजना मार्ग मे उपयोग मे नहीं ली गई है।

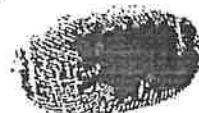
शिवानी शर्मा



शोभन



यशवंत



Himanku Jaggi





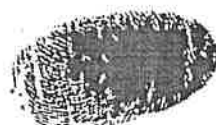


उषा शर्मा





ग- यह कि क्रेतापक्ष इस विलेख के जरिये घोषणा करता है कि वह भू उपयोग के विरुद्ध निर्माण किये जाने की दशा में धवस्तीकरण सहित समस्त विधिक कार्यवाही हेतु पूर्ण रूप से उत्तरदायी होगा।

जो कि जायदाद उपरोक्त विक्रेतापक्ष की संक्रमणीय भूमिधरी भूमि है और जिसका विक्रेतापक्ष पूर्ण रूप से मालिक व काबिज काश्त है। जिसमें सिवाये विक्रेतापक्ष के अन्य कोई शख्स या उसका कोई उत्तराधिकारी शरीक, सहीम व हकदार नहीं है। जायदाद उपरोक्त आज तक पाक व साफ हैं कही रहन बैय, मुत्तकील या जरेबार नहीं है और जिसके पाक साफ होने के विक्रेतापक्ष हर तरह से जिम्मेदार है लिहाजा विक्रेतापक्ष ने अपनी इच्छानुसार प्रसन्तापूर्वक स्वस्थ दशा में बिला किसी जबर या दबाव या बहकावे के जायदाद उपरोक्त का बिल एक्ज 1,16,91,000/-रूपये में क्रेतापक्ष उपरोक्त को बैय कतई व फरोक्त कामिल कर दी है। तथा आराजी मुबैईया पर क्रेतापक्ष का कब्जा व दखल वाकई तौर पर मौके पर करा दिया हैं अब विक्रेतापक्ष का व उसके किसी उत्तराधिकारी का कोई वास्ता या ताल्लूक किसी किस्म का विक्रीत आराजी से नहीं रहा हैं और न आईन्दा होगा। क्रेतापक्ष को हक हासिल है कि वह आराजी मुबैईया मजकूर को अपने प्रयोग भूमिधराना व मालकाना व काबजाना हर किस्म में प्रयोग में लावे और राजस्व अभिलेखों में अपना नाम दर्ज कराये उस पर अपनी काश्त करे, बैय करे या रहन करे या जो चाहे सौ करे विक्रेतापक्ष को या भेरें किसी उत्तराधिकारी को कोई आपत्ति किसी किस्म की नहीं होंगी। यदि भविष्य में उक्त आराजी विक्रेतापक्ष के

शिवानीशर्मा

 मोनिक

 उपरगान

 Himanujagi

 उपा.रानी


आवेदन सं: 202500701004581

विक्रय पत्र

बही सं: 1

रजिस्ट्रेशन सं: 3482

वर्ष: 2025

प्रतिफल- 11691000 स्टाम्प शुल्क- 585000 बाजारी मूल्य - 11077000 पंजीकरण शुल्क - 116910 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 116970

श्री प्रवीण गुप्ता,
पुत्र श्री वीरेंद्र कुमार गुप्ता
व्यवसाय : अन्य

निवासी: नि० फ्लैट नं० 101, पहला फ्लोर टावर कटानिया महामुन मेजरिया सेक्टर 78, नोएडा गौतमबुद्धनगर उ०प्र०



नेयह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 04/03/2025 एवं 03:48:48 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्याम बिहारी
उप निबंधक :बेहट
सहारनपुर
04/03/2025

निबंधक लिपिक
04/03/2025

प्रिलिंक





बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 3482

वर्ष: 2025

निष्वादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजसुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता: 1

कुमारी कु० शिवानी शर्मा, पुत्री श्री पदम शर्मा

निवासी: नि० दयालपुर तहसील बेहट जिला सहारनपुर आ०सं० 3462

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2

शिवानी शर्मा



श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री हरिकृष्ण

निवासी: नि० बाबेल बुजुर्ग तहसील बेहट जिला सहारनपुर आ०सं० 1801

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 3

Rakesh



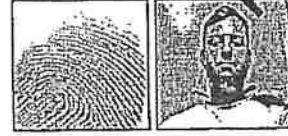
श्री अंकित शर्मा, पुत्र श्री रामकुमार

निवासी: नि० खानपुर जट तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार आ०सं० 7473

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 4

Ankit



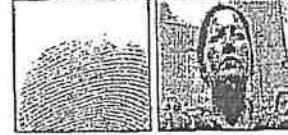
श्रीमती मोनिका, पत्नी श्री अरुण कुमार

निवासी: नि० वहाबपुर छांभामजरी तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार आ०सं० 8420

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 5

Monika



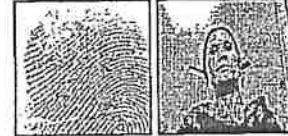
श्रीमती प्रवेश शर्मा, पत्नी श्री सम्राट शर्मा

निवासी: नि० हाल्द्वी मजरा तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार आ०सं० 6383

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 6

Pravesh



श्रीमती उषा सेनी, पत्नी श्री महीपाल सिंह सेनी

निवासी: नि० आजाद नगर सुभाषनगर रूडकी जिला हरिद्वार आ०सं० 7408

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 1

Usha Senia



श्री प्रवीण गुप्ता, पुत्र श्री वीरेंद्र कुमार गुप्ता

निवासी: नि० फलैट नं० 101, पहला फलोर टॉवर कटानिया महागुन मेज्जरिया सेक्टर 78, नोएडा गोतमबुद्धनगर उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2

Praveen



श्री हिमांशु त्यागी, पुत्र श्री मनोज त्यागी

निवासी: नि० ए एम एल 102 शिप्रा सृष्टि, अहिंसा खण्ड-1 इन्द्रापुरम गाजियाबाद उ०प्र० आ०सं० 9362

व्यवसाय: अन्य

Himanshu Tyagi



अधिकार एवं स्वत्व में किसी दोष के कारण खरीदार के कब्जे इस्तेमाल से निकल जाये या वह उस पर अपना आधिपत्य न पाये या उसके कब्जे से पूरी तरह निकल जाये तो विक्रय धन हर्जा सहित अदा करने की कुल हर प्रकार की समस्त जिम्मेदारी विक्रेतापक्ष व मेरे वारिसान की होगी।

कुल जरे समन प्राप्ति विवरण:-

जरे समन मुबलिग 1,16,91,000/-रु० विक्रेतापक्ष ने क्रेतापक्ष से इस प्रकार वसूल पाये कि मु०-29,22,750/-रु० चैक संख्या 000173 व मु०-29,22,750/-रु० चैक संख्या 000168 व मु०-29,22,750/-रु० चैक संख्या 000169 व मु०-29,22,750/-रु० चैक संख्या 000174 प्रत्येक जारी कर्ता पी०एस०बी० बैंक शाखा नवयुग मार्केट गाजियाबाद के प्राप्त कर लिये है। अब कोई रकम शेष नहीं रही है।

शिवानीशमि 
 


 Himanshu Tyagi
 
 अनिल कुमार
 यशवंतराव
 
 उषा

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

श्री बाबूराम सेनी, पुत्र श्री मुखराम

निवासी: नि० उत्तर विहार कालोनी सहारनपुर आ०सं० 6863

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

Baburam Seni



श्री राकेश कुमार, पुत्र श्री विदेशचन्द्र

निवासी: नि० मीरकोट खालापार सहारनपुर आ०सं० 6190

व्यवसाय: अन्य

Rakesh Kumar



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्याम बिहारी
उप निबंधक : बेहट
सहारनपुर
04/03/2025

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी :

निबंधक तिपिक सहारनपुर
04/03/2025

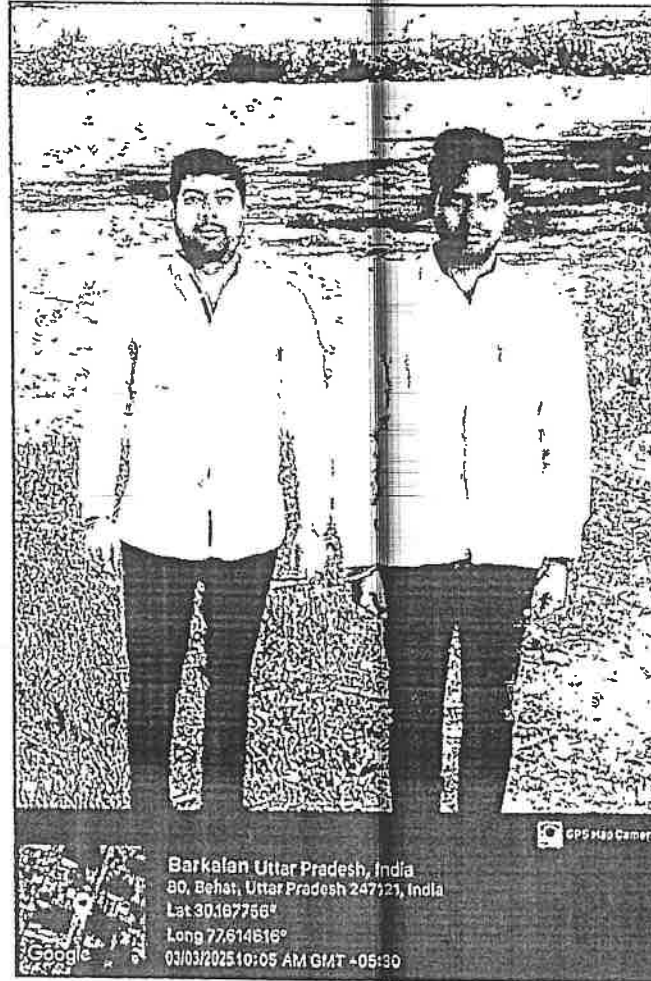
प्रिंट करे



सम्पत्ति फोटो

नाम व पता विक्रेतापक्ष- कु० शिवानी शर्मा पुत्री श्री पदम शर्मा निवासी ग्राम दयालपुर तहसील बेहट जिला सहारनपुर व राकेश कुमार पुत्र हरिकृष्ण निवासी ग्राम बाबैल बुजुर्ग तहसील बेहट जिला सहारनपुर व अंकित शर्मा पुत्र रामकुमार निवासी ग्राम खानपुर जट तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार व श्रीमति मोनिका पत्नी अजय कुमार निवासी वहाबपुर छांगामजरी तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार व श्रीमति प्रवेश शर्मा पत्नी श्री सम्राट शर्मा निवासी ग्राम हाल्लू मजरा तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार व श्रीमति उषा सैनी पत्नी श्री महीपाल सिंह सैनी निवासी आजाद नगर सुभाषनगर रुडकी जिला हरिद्वार

नाम व पता क्रेतापक्ष- प्रवीण गुप्ता पुत्र श्री वीरेंदर कुमार गुप्ता निवासी फ्लैट नं० 101, पहला फ्लोर टावर कटानिया महानगुन मेज्जरिया सैक्टर 78, नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश-201301 व हिमांशु त्यागी पुत्र मनोज त्यागी निवासी ए एम एल 102 शिप्रा सृष्टि, अहिंसा खण्ड-1 इन्द्रापुरम गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201014



Lokesh Rana

Lokesh Rana
Advocate

Teh. Behat Saharanpur

शिवानी शर्मा *Shivani Sharma*



उषा सैनी *Usha Saini*



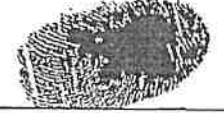
Praveen



Himanshu Tyagi



मनोज त्यागी *Manoj Tyagi*





नक्शा नजरी 200 मीटर

नाम व पता विक्रेतापक्ष— कु0 शिवानी शर्मा पुत्री श्री पदम शर्मा निवासी ग्राम दयालपुर तहसील बेहट जिला सहारनपुर व राकेश कुमार पुत्र हरिकृष्ण निवासी ग्राम बाबैल बुजुर्ग तहसील बेहट जिला सहारनपुर व अंकित शर्मा पुत्र रामकुमार निवासी ग्राम खानपुर जट तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार व श्रीमति मोनिका पत्नी अजय कुमार निवासी वहाबपुर छांगामजरी तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार व श्रीमति प्रवेश शर्मा पत्नी श्री सम्राट शर्मा निवासी ग्राम हाल्लू मजरा तहसील भगवानपुर जिला हरिद्वार व श्रीमति उषा सैनी पत्नी श्री महीपाल सिंह सैनी निवासी आजाद नगर सुभाषनगर रुडकी जिला हरिद्वार

नाम व पता क्रेतापक्ष— प्रवीण गुप्ता पुत्र श्री वीरेंदर कुमार गुप्ता निवासी फ्लैट नं0 101, पहला फ्लोर टावर कटानिया महागुन मेज्जरिया सैक्टर 78, नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश-201301 व हिमांशु त्यागी पुत्र मनोज त्यागी निवासी ए एम एल 102 शिप्रा सृष्टि, अहिंसा खण्ड-1 इन्द्रापुरम गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201014

उत्तर

पश्चिम—। —पूरब

दक्षिण

शे. म. 3-1
विक्रित रकबा
२.९५७५२ हे०
२०२२/१०/१२/१
अति. बडकला
शे. ल. (आदि.)
शे. व. र. श. म. (आदि.)

शिवानी शर्मा



Ram



Ankit



Praveen



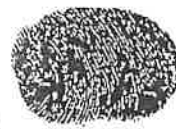
Himanshu Tyagi



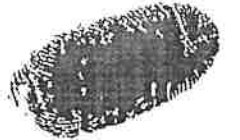
उषा सैनी



मोनिका



पदम शर्मा










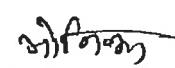
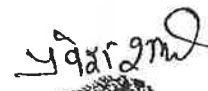


Lokesh Rana
Advocate

Teh. Behat Saharanpur



अतः लिहाजा बैनामा लिख दिया गया है ताकि सनद हो और समय पर काम आवे। इति।।

शिवानी शर्मा












साक्षी नं०1:-

Babu Ram Sanyal

बाबूराम सैनी पुत्र मुखराम निवासी उत्तर
 विहार कालोनी सहारनपुर आधार कार्ड
 संख्या XXXX XXXX 6863

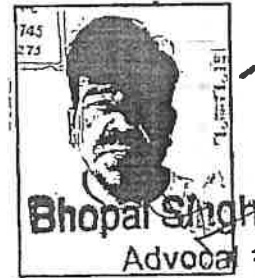


Teh. Behat Saharanpur

साक्षी नं०2:-

Lokesh Rana

राकेश कुमार पुत्र विदेशचन्द निवासी
 मीरकोट खालापार सहारनपुर आधार कार्ड
 संख्या XXXX XXXX 6190



Teh. Behat Saharanpur

लेखातिथि:- 04 मार्च 2025 ई०

रचयिता:- लोकेश राणा एडवोकेट तहसील बेहत

टाईपकर्ता:- विककी सैनी

Lokesh Rana
 Lokesh Rana
 Advocate

Teh. Behat Saharanpur

01004581

1 जिल्द संख्या 8158 के पृष्ठ 51 से 70 तक क्रमांक 3482 पर दिनांक 04/03/2025 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

SHYA Digitally signed
M by SHYAM
BIHARI BHARI
Date: 2025.12.25
103234+05'30'

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

श्याम बिहारी
उप निबंधक : बेहट
सहारनपुर
04/03/2025

प्रिंट करे

