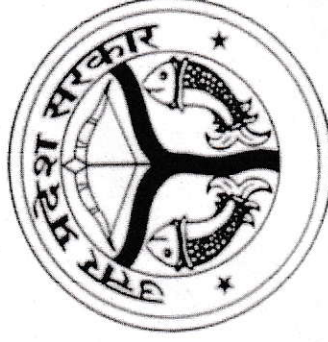


## BhuLekh



उद्धरण खतीनी



उद्धरण क्रमांक :

ग्राम क्रमांक : 108899

ग्राम का नाम (परगना) : बडकला(फेजाबाद)

तहसील : बेहट

जनपद : सहारनपुर

फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)

भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00092

कार्यालय तहसीलवार बेहट  
सहारापुर सैल  
जिला सहारनपुर

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो कअधिकार में हो।

| खातेदार का विवरण   |  | खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण  |                         | भूमि का विवरण   |  |                         | खातेदार का अंश             |                                     |
|--|--|--|-------------------------|---|--|-------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| खसरा/गाटा संख्या   | (2)<br>नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)   | (3)<br>न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार | (4)<br>वर्ष             | (5)<br>गाटा (यूनीक कोड)   | (6)<br>गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)     | (7)<br>हिस्से में       | (8)<br>क्षेत्रफल में (हे.) | (9)<br>खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व |
| 173  | 1) शांति देवी / पत.मोल्हड / नि. ग्रा.<br>2) प्रभू / फूल्लू / नि. ग्राम<br>3) सतीश कुमार / दर्शन लाल / नि. ग्राम<br>4) रमेश / भूल सिंह / नि. ग्राम<br>5) सुरेश / भूल सिंह / नि. ग्राम<br>6) सुककड / फूल सिंह / नि. ग्राम<br>7) जय सिंह / फूल सिंह / नि. ग्राम<br>8) राकेश कुमार / रूपचन्द / नि. ग्राम<br>9) नरेश कुमार उर्फ गुंगल / रूपचन्द / नि. ग्राम<br>10) सुरेश कुमार / रूपचन्द / नि. ग्राम<br>11) बीना / रूपचन्द / नि. ग्राम<br>12) जयदथ सिंह / हरमल सिंह / पीकी तह0 सोरु |  | यु1360रु                | 173(1088990173000012)   | 0.4100                                 |                         |                            | 12.65                               |
| कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.4100 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.65 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)                                       |  |  |                         |   |  |                         |                            |                                     |
| नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण  |  | खारिज किया गया   |                         |   | दर्ज किया गया                          |                         |                            |                                     |
| (10)<br>न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक | (11)<br>नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा  | (12)<br>गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड   | (13)<br>क्षेत्रफल (हे.) | (14)<br>नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (15)<br>गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (16)<br>क्षेत्रफल (हे.) |                            |                                     |

कार्यालय तहसीलदार बेहद

दर्ज किया गया

अिला सहकार

| पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)   | 173(10889901730000012)  | 173(10889901730000012)   | 173(10889901730000012) |
|---|---|--|------------------------|
| 1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2021913200701003532 / 03-01-2022 / वरमात / SUSHIL KUMAR SHARMA / 24-06-2023       | 1.1) बीमा / रूपचन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)             | 1.1) रकेश / रूपचन्द्र / नि. ग्राम  | 1.1) 0.00000           |
| 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202309600203604 / 30-06-2023 / विक्रय / SUSHIL KUMAR SHARMA / 25-10-2023 | 2.1) जयद्वय सिंह / हरमल सिंह / पीकी तह० म०पुर (शेष क्षेत्रफल : 0.00000) | 1.2) नरेश / रूपचन्द्र / नि. ग्राम  | 1.2) 0.00000           |
| 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600208433 / 10-05-2025 / विक्रय / GUFARAN AHAMAD / 17-05-2025      | 3.1) सुरेश कुमार / रूपचन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)      | 1.3) सुरेश कुमार / रूपचन्द्र / नि. ग्राम   | 1.3) 0.00000           |
| 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600201909 / 12-08-2025 / वरमात / GUFARAN AHAMAD / 25-08-2025       | 3.2) सुरेश कुमार / रूपचन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)      | 2.1) सुरेश देवी / संजय कुमार / रामपुर  | 2.1) 0.00000           |
| 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600206698 / 15-07-2025 / विक्रय / GUFARAN AHAMAD / 02-01-2026      | 3.3) सुरेश कुमार / रूपचन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)      | 3.1) लमोरा स्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड प्लॉट नं० 3 सेक्टर 135 नोएडा गौतम बुद्धनगर / द्वारा अधोस्ताक्षरी बुद्धा सिंह पुत्र रामनाथ सिंह / खाद मोहन नगर बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश | 3.1) 0.00000           |
|   | 4.1) सुक्कड / फूलसिंह / बडकला   | 1.35 नोएडा गौतम बुद्धनगर / द्वारा अधोस्ताक्षरी बुद्धा सिंह पुत्र रामनाथ सिंह / खाद मोहन नगर बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश   | 2.1) 0.00000           |
|   | 4.2) रकेश कुमार / रूपचन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)       | 4.1) सुक्कड / फूलसिंह / बडकला  | 3.1) 0.00000           |
|   | 4.3) सुरेश कुमार / रूपचन्द्र / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)      | 4.2) मंगोराम / कलासी / बडकला   | 3.1) 0.00000           |
|   | 4.4) जय सिंह / फूल सिंह / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)           | 4.3) महावीर / कलासी / बडकला  | 4.1) 0.00000           |
|   | 5.1) शान्ति देवी / पत.मोल्हड / नि. ग्रा. (शेष क्षेत्रफल : 0.00000)      | 4.4) सतीश / दर्शन लाल / बडकला  | 4.1) 0.00000           |
|   |   | 4.5) प्रतिश / दर्शन लाल / बडकला  | 4.2) 0.00000           |
|   |   | 5.1) सुरेश देवी / संजय कुमार / बडकला   | 4.3) 0.00000           |

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1432फ- न्यायालय उप जिलाधिकारी बेहट वाद सं० T802025033884 आवेदक का नाम :- लमोरा स्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड डबारा बुद्धा सिंह अंतर्गत धारा:- 80, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 में आदेश तिथि:- 04/06/2025 को आ० हुआ कि नायब तहसीलदार फैजाबाद की आख्या के आधार पर लमोरा स्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा बुद्धा सिंह पुत्र रामनाथ सिंह निवासी खाद मोहन नगर बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश की ग्राम बडकला पर फैजाबाद तहसील बेहट के खसरा नम्बर 234 रकबा 0.2960हे० में से 0.0560हे०, 233म रकबा 0.4200हे० में से 0.0800हे०, 150 रकबा 0.4000हे० में से 0.1600हे०, 173 रकबा 0.4100हे० में से 0.0456हे०, 175 रकबा 0.7680हे० में से 0.0854हे०, 230 रकबा 0.3690हे० में से 0.1230हे०, 218 रकबा 0.7070हे० में से 0.3535हे०, 226 रकबा 0.7790हे० में से 0.2643हे०, 227 रकबा 0.1130हे० में से 0.0376हे०, 228 रकबा 0.5020हे० में से 0.1673हे०, 229 रकबा 0.2370हे० में से 0.0790हे०, 235/1 रकबा 0.2760हे० में से 0.0690हे०, 238 रकबा 0.1130हे० में से 0.0282हे०, 241 रकबा 0.6760हे० में से 0.1690हे०, 275म रकबा 0.4100हे० में से 0.2050हे०, 237 रकबा 0.9940हे० में से 0.2485हे०, 219 रकबा 0.8710हे० में से 0.4355हे०, 214/2 रकबा 0.1020हे० में से 0.0114हे०, 151म रकबा 0.2000हे०, 196म रकबा 0.3480हे० में से 0.0108हे०, 198/2म रकबा 0.0610हे० में से 0.0190हे०, 199म रकबा 0.0930हे० में से 0.0290हे० एवं खसरा नम्बर 198/2म रकबा 0.1540हे० में से 0.0481हे० भूमि से लगान समाप्त करते हुए उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता-2006 की धारा-80 (1) के अन्तर्गत अकृषिक किया जाता है, किन्तु यदि भविष्य में उक्त आदेश किसी भी अर्जन/अधिग्रहण आदि से प्रभावित होता है तो उक्त आदेश शासकीय हित में स्वतः निष्प्रभावी हो जायेगा। ह० र० का० 16.6.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर : GUFARAN AHAMAD / 02-07-2025)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :  
 कम्प्यूटर सैल  
 जिला मजिस्ट्रेट

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

- 1) 1424फ-SBI रायपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व श्रीमति लाजो देवी उर्फ लाजवन्ती पत्नी प्रभू राम निO कस्बागढ़ ने खाता संO 75, 74, 76 भागाO बंधक करके 379000/- लोन लिया है हO RO काO 19.9.16 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)
- 2) 1424फ- एस०बी०आई० मिर्जापुर से रामेश पुत्र फूलसिंह निO बडकला ने खाता संO 88, 23, 24, 87, 74, 22, 76 भागाO बंधक करके 2,83,000/- लोन लिया है हO RO काO 12.5.17 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)
- 3) 1427फ- एस०बी०आई० रायपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व श्रीमति लाजो उर्फ लाजवन्ती पत्नी प्रभू राम निO कस्बागढ़ ने खाता संO 74, 76, 75 भागाO बंधक करके 4,00,000/- लोन लिया है हO RO काO 26.7.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)
- 4) 1422फ- PNB जसमौर से सुरेश कुमार पुत्र भूल सिंह निO बडकला ने खाता संO 22, 23, 24, 74, 76, 87, 88 भागाO बंधक करके 185000/- लोन लिया है हO RO काO 10.10.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)
- 5) 1430फ- SBI रायपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व लाजो देवी उर्फ लाजवन्ती पत्नी प्रभू निO कस्बागढ़ ने खाता संO 92, 93 भागाO बंधक करके 4,10,000/- लोन लिया है हO RO काO 6.12.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर: SUSHIL KUMAR SHARMA / 09-12-2022)
- 6) 1428फ- एस०बी०आई० मिर्जापुर से सतीश कुमार पुत्र दर्शनलाल व जयसिंह पुत्र फूलसिंह निO ग्राम ने खाता संO 92 भागाO बंधक करके 80,000/- लोन लिया है हO RO काO 3.11.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: DINESH KUMAR / 12-11-2020)
- 7) 1432फ- एस०बी०आई० मिर्जापुर से सतीश कुमार पुत्र दर्शनलाल व जयसिंह पुत्र फूलसिंह निO ग्राम ने जो लोन 80,000/- लिया था वह बैंक के पत्र दि० 23.09.2024 के अनुसार अदा कर दिया है हO RO काO 04.10.2024. (डिजिटल हस्ताक्षर: ANWAR JAWED / 19-10-2024)
- 8) 1428फ-SBI रायपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व श्रीमति लाजो देवी उर्फ लाजवन्ती पत्नी प्रभू राम निO कस्बागढ़ ने जोन 3,00,000/- व 4,00,000/- व 379000/- लिया था वह बैंक पत्र दि० 18.02.2021 के अनुसार अदा कर दिया है हO RO काO 19.02.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर: DINESH KUMAR / 22-02-2021)

पूर्व आवेशों का विवरण

- 1) 1429फ- ग०नि० मिर्जापुर द्वारा 2021913200701003532 आर०सी०प्रपत्र-9 पर पारित आ० दि० 3.1.2022 के अनुसार खाता सं० 90, 92, 93 से मृतक बीना पत्नी रूपचन्द के स्थान पर रमेश, नरेश, सुरेश कुमार पुत्रगण रूपचन्द नि० ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज होवे हO RO काO 3.1.2022

Data Digitally Signed by:

दिनांक/समय/स्थान: 10-03-2026 11:09:32 तहसील : बेहट

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुदृष्टि कर्ता : SUBHASH तहसील : बेहट

सुदृष्टि दिनांक एवं समय: 10-03-2026 11:09:32

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन  
https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



कार्यालय तहसील चार बेहट  
कम्प्यूटर सेल  
मिर्जा मन्डरनपुर