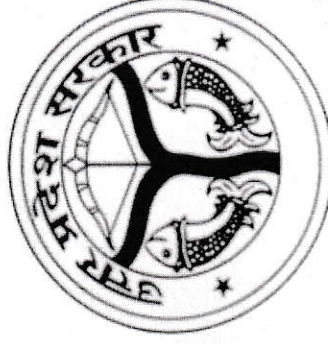


# BhuLekh



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक :

ग्राम क्रमांक : 108899

ग्राम का नाम (परगना) : बडकला (फिजाबाद)

तहसील : बेहट

जनपद : सहारनपुर

फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)

भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00092

कार्यालय तहसीलदार बेहट  
कम्प्यूटर सैल  
ज़िला सहारनपुर

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			भूमि का विवरण			खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (शुद्धीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व		
175	1) शान्ति देवी / पत.मोल्हड / नि. ग्रा. 2) प्रभु. / फूल्ल. / नि. ग्राम 3) सतीश कुमार / दर्शन लाल / नि. ग्राम 4) रमेश / भूल सिंह / नि. ग्राम 5) सुरेश / भूल सिंह / नि. ग्राम 6) सुकड / भूल सिंह / नि. ग्राम 7) जय सिंह / फूल सिंह / नि. ग्राम 8) रमेश कुमार / रूपचन्द / नि. ग्राम 9) नरेश कुमार उर्फ तुंगल / रूपचन्द / नि. ग्राम 10) सुरेश कुमार / रूपचन्द / नि. ग्राम 11) बीना / रूपचन्द / नि. ग्राम 12) जयद्रथ सिंह / हमल सिंह / पीकी तह0 स0पुर		पु360फ	175(1088990175000012)	0.7680			23.70		
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.7680 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 23.70 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0000)(हेक्टेयर)										
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया					
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा	(12) गाटे का खसरा नम्बर / शुद्धीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / शुद्धीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)				

कार्यालय तहसीलदार बेहट  
कम्प्यूटर सेल  
जिला महारणपुर

पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	175(10889901750000012)	175(10889901750000012)	1.1) रकेश / रूपचन्द / नि० ग्राम 1.2) नरेश / रूपचन्द / नि० ग्राम 1.3) सुरेश कुमार / रूपचन्द / नि० ग्राम 2.1) मुनेश देवी / संजय कुमार / रामपुर 3.1) लुमोरा स्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड प्लॉट नं० 3 सेक्टर 135 नोएडा गौतम बुद्धनगर / द्वारा अधोहस्ताक्षरी बुद्धा सिंह पुत्र रामनाथ सिंह / खाद मोहन नगर बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश 4.1) सुककड / फूलसिंह / बडकला 4.2) मांगेसम / कलासी / बडकला 4.3) महावीर / कलासी / बडकला 4.4) सतीश / दर्शन लाल / बडकला 4.5) प्रतिश / दर्शन लाल / बडकला 5.1) सुनेश देवी / संजय कुमार / बडकला	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 3.2) 0.0000 4.1) 0.0000 5.1) 0.0000	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 1.3) 0.0000 2.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 3.1) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000 4.1) 0.0000 4.2) 0.0000 4.3) 0.0000 4.4) 0.0000 4.5) 0.0000 5.1) 0.0000
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2021913200701003532 / 03-01-2022 / वसन्त / SUSHIL KUMAR SHARMA / 24-06-2023 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202309600203604 / 30-06-2023 / विक्रय / SUSHIL KUMAR SHARMA / 25-10-2023 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600208433 / 10-05-2025 / विक्रय / GUFTRAN AHAMAD / 17-05-2025 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600201909 / 12-08-2025 / वसन्त / GUFTRAN AHAMAD / 25-08-2025 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202509600206698 / 15-07-2025 / विक्रय / GUFTRAN AHAMAD / 02-01-2026					

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1432फ- न्यायालय उप जिलाधिकारी बेहट वाद सं० T802025033884 आवेदक का नाम :- लुमोरा स्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड उच्चार बुद्धा सिंह अंतर्गत धारा:- 80, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 में आदेश तिथि:- 04/06/2025 को आ० हुआ कि नायब तहसीलदार फैजाबाद की आख्या के आधार पर लुमोरा स्टेट्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा बुद्धा सिंह पुत्र रामनाथ सिंह निवासी खाद मोहन नगर बुलंदशहर उत्तर प्रदेश की ग्राम बडकला पर फैजाबाद तहसील वेद के खसरा नम्बर 234 रकबा 0.2960हे० में से 0.0560हे०, 233म रकबाई 0.4200हे० में से 0.0800हे०, 150 रकबाई 0.4000हे०, 173 रकबाई 0.4100हे०, 227 रकबाई 0.0456हे०, 175 रकबाई 0.7680हे० में से 0.0854हे०, 230 रकबाई 0.3690हे० में से 0.1230हे०, 218 रकबाई 0.7070हे० में से 0.3535हे०, 226 रकबाई 0.7790हे० में से 0.2643हे०, 227 रकबाई 0.0456हे०, 175 रकबाई 0.7680हे० में से 0.0854हे०, 230 रकबाई 0.3690हे० में से 0.1673हे०, 229 रकबाई 0.2370हे० में से 0.0790हे०, 235/1 रकबाई 0.2760हे० में से 0.0690हे०, 238 रकबाई 0.1130हे० में से 0.0456हे०, 241 रकबाई 0.6760हे० में से 0.1690हे०, 275म रकबाई 0.4100हे० में से 0.2050हे०, 237 रकबाई 0.9940हे० में से 0.2485हे०, 219 रकबाई 0.8710हे० में से 0.4355हे०, 214/2 रकबाई 0.0282हे०, 241 रकबाई 0.6760हे० में से 0.1690हे०, 275म रकबाई 0.4100हे० में से 0.0190हे०, 199म रकबाई 0.0930हे० में से 0.0290हे० एवं खसरा 0.1020हे० में से 0.0114हे०, 151म रकबाई 0.2000हे०, 196म रकबाई 0.3480हे० में से 0.0108हे०, 198/2म रकबाई 0.0610हे० में से 0.0190हे०, 199म रकबाई 0.0930हे० में से 0.0290हे० एवं खसरा नम्बर 198/2म रकबा 0.1540हे० में से 0.0481हे० भूमि से लगान समाप्त करते हुए उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता-2006 की धारा-80 (1) के अन्तर्गत अकृषिक किया जाता है, किन्तु यदि भविष्य में उत्तर प्रदेश की भूमि अर्जन/ अधिग्रहण आदि से प्रभावित होता है तो उक्त आदेश शासकीय हित में स्वतः निष्प्रभावी हो जावेगा। र० का० 16.6.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर : GUFTRAN AHAMAD / 02-07-2025)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :  
 कम्प्यूटर सेल  
 जिला महारनपुर

- (18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति  
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :  
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अशुक्ति :

- 1) 1424फ- SBI गयपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व श्रीमति लाजो देवी उर्फ लाजवती पत्नी प्रभूराम नि० कस्बागढ ने खाता सं० 75, 74, 76 भागा० बंधक करके 379000/- लोन लिया है ह० र० का० 19-9-16 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)  
2) 1424फ- एस०बी०आई० मिर्जापुर से रामेश पुत्र फूलसिंह नि० बडकला ने खाता सं० 88, 23, 24, 87, 74, 22, 76 भागा० बंधक करके 2,83,000/- लोन लिया है ह० र० का० 12-5-17 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)  
3) 1427फ- एस०बी०आई० गयपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व श्रीमति लाजो उर्फ लाजवती पत्नी प्रभूराम नि० कस्बागढ ने खाता सं० 74, 76, 75 भागा० बंधक करके 4,00,000/- लोन लिया है ह० र० का० 26.7.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)  
4) 1422फ- PNB जसमौर से सुरेश कुमार पुत्र भूल सिंह नि० बडकला ने खाता सं० 22, 23, 24, 74, 76, 87, 88 भागा० बंधक करके 185000/- लोन लिया है ह० र० का० 10.10.14 (डिजिटल हस्ताक्षर: MOHD SHOYAB / 05-01-2020)  
5) 1430फ- SBI गयपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व लाजो देवी उर्फ लाजवती पत्नी प्रभू नि० कस्बागढ ने खाता सं० 92, 93 भागा० बंधक करके 4,10,000/- लोन लिया है ह० र० का० 6.12.2022 (डिजिटल हस्ताक्षर: SUSHIL KUMAR SHARMA / 09-12-2022)  
6) 1428फ- एस०बी०आई० मिर्जापुर से सतीश कुमार पुत्र दर्शनलाल व जयसिंह पुत्र फूलसिंह नि० ग्राम ने खाता सं० 92 भागा० बंधक करके 80,000/- लोन लिया है ह० र० का० 3.11.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: DINESH KUMAR / 12-11-2020)  
7) 1432फ- एस०बी०आई० मिर्जापुर से सतीश कुमार पुत्र दर्शनलाल व जयसिंह पुत्र फूलसिंह नि० ग्राम ने जो लोन 80,000/- लिया था वह बैंक के पत्र दि० 23.09.2024 के अनुसार अदा कर दिया है ह० र० का० 04.10.2024. (डिजिटल हस्ताक्षर: ANWAR JAWED / 19-10-2024)  
8) 1428फ- SBI गयपुर से प्रभू पुत्र फुल्लू व श्रीमति लाजो देवी उर्फ लाजवती पत्नी प्रभूराम नि० कस्बागढ ने जोन 3,00,000/- व 4,00,000/- व 379000/- लिया था वह बैंक पत्र दि० 18.02.2021 के अनुसार अदा कर दिया है ह० र० का० 19.02.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर: DINESH KUMAR / 22-02-2021)

पूर्व आवेशों का विवरण

- 1) 1429फ- ग०नि० मिर्जापुर द्वारा 2021913200701003532 आर०सी०प्रपत्र-9 पर पारित आ० दि० 3.1.2022 के अनुसार खाता सं० 90, 92, 93 से मुक्त बीना पत्नी रूपचन्द के स्थान पर राकेश, नरेश, सुरेश कुमार पुत्राण रूपचन्द नि० ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज होवे ह० र० का० 3.1.2022

**Data Digitally Signed by:**

दिनांक/समय/स्थान: 10-03-2026 11:10:11 तहसील : बेहट

यह उदरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुदित कर्ता : **SUBHASH** तहसील : बेहट

सुदित दिनांक एवं समय: 10-03-2026 11:10:11

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतौनी का वेरीफिकेशन  
<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



कार्यालय तहसीलवार बेहट  
कम्प्यूटर सैल  
जिला मन्तारनपुर