उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051614

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00287

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
256	1) जागृति शर्मा / पुत्री स्व0 एम.पी. शर्मा / 401/1, पंचशील प्राइम रोज, मेन हापुड रोड. गाजियाबाद 2) रामसुमेर / महादीन / नि. ग्राम	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202310460331413 / 21-03-2024 / विक्रय	1397फ.	256(1436180256000012)	0.7200	1) - 2) 1/2	1) 0.3600 2) 0.3600	36.00
							0.7200	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.7200 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 36.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.7200)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202310460331413 / 21-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 22-08-2024	1.1) रामनिहोर / महादीन / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	256(1436180256000012)	1.1) 0.3600	1.1) जागृति शर्मा / पुत्री स्व0 एम.पी. शर्मा / 401/1, पंचशील प्राइम रोज, मेन हापुड रोड. गाजियाबाद	256(1436180256000012)	1.1) 0.3600

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक-03.11.2023 के अनुपालन में शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैक ऑफ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के भूमि मुक्त पत्र दिनांक 09.10.2023 खाता संख्या 287 के खातेदार रामनिहोर पुत्र महादीन नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। 03.11.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: Harendra Singh / 03-11-2023)
2) शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैक ऑफ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के पत्र दि.27.9.18 खाता सं.275 के खातेदार रामनिहोर पुत्र महादीन नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./1.10.18 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 16-01-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR)
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:29:52 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:29:52
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051615

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00206

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
265	1) अमित रंजन / रविन्द्र प्रसाद सिंह / निवासी स्नेह विला भगवान बाजार रामलीलामतिया पोस्ट छपरा जिला सारण बिहार 2) -कुलदीप सिंह / जी.एस. धलिवाल / निवासी म०नं० 17 सेक्टर 29 नोएडा सेक्टर 37 गौतमबुद्ध नगर उ०प्र० 3) दिव्या सिंह / पत्नी आशुतोष सिह / 1314 बी गौर ग्रीन विस्तार नया खण्ड-1 एन एच 24 साई मन्दिर इन्द्रापुरम् आई ई साहिबाबाद गाजियाबाद 4) रविवर्मा / उमादत्त / नि. ग्राम	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460335597 / 24-12-2025 / विक्रय	1397फ.	265(1436180265000012)	0.4970	1) - 2) - 3) - 4) 1/1	1) 0.0567 2) 0.2647 3) 0.0567 4) 0.1189	24.70
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 0.4970 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 24.70 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.4970)(हेक्टेयर)			0.4970	

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460335597 / 24-12-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 22-03-2026	1.1) रविवर्मा / उमादत्त / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.1189)	265(1436180265000012)	1.1) 0.3781	1.1) -कुलदीप सिंह / जी.एस. धलिवाल / निवासी म०नं० 17 सेक्टर 29 नोएडा सेक्टर 37 गौतमबुद्ध नगर उ०प्र० 1.2) दिव्या सिंह / पत्नी आशुतोष सिह / 1314 बी गौर ग्रीन विस्तार नया खण्ड-1 एन एच 24 साई मन्दिर इन्द्रापुरम् आई ई साहिबाबाद गाजियाबाद 1.3) अमित रंजन / रविन्द्र प्रसाद सिंह / निवासी स्नेह विला भगवान बाजार रामलीलामतिया पोस्ट छपरा जिला सारण बिहार	265(1436180265000012)	1.1) 0.2647 1.2) 0.0567 1.3) 0.0567

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक शाखा गोसाईगंज के पत्र दि.20.11.18 खाता सं.200 के खातेदार रवि वर्मा पुत्र उमादत्त नि.बेली के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है। ह.र.का./22.11.18 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 16-01-2020)

2) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक 23.3.2026 के अनुपालन मे शाखा प्रबन्धक भारतीय स्टेट बैंक शाखा गोसाईगंज के पत्रानुसार गाटा सं.265,367,372,710 के खातेदार रवि वर्मा पुत्र उमादत्त नि.बेली के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। (डिजिटल हस्ताक्षर: KALI DEEN GUPTA / 23-03-2026)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:30:05 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:30:05 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051628

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00240

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
266	1) आक्षी अर्नव फायनेंशियल कंसल्टेंसी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा अक्षत शर्मा / पुत्र अतुल शर्मा / निवासी 401/टी 1 पंचशील प्राईम रोज मेन हापुर रोड़ पुलिस लाईन हर्साओ गाजियाबाद उ0प्र0	1) अन्य / 2019901046032396 / 07-08-2019 / वरासत 2) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20241015700822005917 / 12-12-2024 / वरासत 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202510460300235 / 23-02-2026 / विक्रय	1397फ.	266(1436180266000012)	0.3290	1) -	1) 0.3290	16.40
							0.3290	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3290 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 16.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.3290)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) अन्य / 2019901046032396 / 07-08-2019 / वरासत / Harendra Singh / 02-01-2024 2) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20241015700822005917 / 12-12-2024 / वरासत / Mohammad Shoeb / 16-12-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202510460300235 / 23-02-2026 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 09-04-2026	1.1) रामकिशोर / रामरतन / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) सुशीला देवी / राम किशोर / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) सरोज कुमार / राम किशोर / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.2) सरोज कुमार / राम किशोर / ग्राम बेली खुर्द पोस्ट सठ्वारा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	266(1436180266000012)	1.1) 0.3290 2.1) 0.1645 3.1) 0.1645 3.2) 0.1645	1.1) सरोज कुमार / राम किशोर / नि. ग्राम 1.2) सुशीला देवी / राम किशोर / नि. ग्राम 2.1) सरोज कुमार / राम किशोर / ग्राम बेली खुर्द पोस्ट सठ्वारा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ 3.1) आक्षी अर्नव फायनेंशियल कंसल्टेंसी सर्विसेज प्रा0लि0 द्वारा अक्षत शर्मा / पुत्र अतुल शर्मा / निवासी 401/टी 1 पंचशील प्राईम रोज मेन हापुर रोड़ पुलिस लाईन हर्साओ गाजियाबाद उ0प्र0	266(1436180266000012)	1.1) 0.1645 1.2) 0.1645 2.1) 0.1645 3.1) 0.3290

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश रा.नि.खुजौली द्वारा प्रस्तुत प्रपत्र आर.सी.9ख दि.7.8.19 के आधार पर वाद सं.2019901046032396 के अनुसार ग्राम बेली के वर्तमान खाता सं.207 [illegible] पर मृतक राम किशोर पुत्र रामरतन के स्थान पर सरोज कुमार पुत्र राम किशोर व सुशीला देवी पत्नी राम किशोर नि.बेली का नाम द्वारा वरासतन दर्ज हो।ह.र.वस 15.11.19

Data Digitally Signed by:
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:52:24 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:52:24
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051616

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00070

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
268	1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ	1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231015700822001968 / 04-06-2023 / वरासत 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय	1420फ.	268(1436180268000012)	0.0130	1) -	1) 0.0130	0.65
							0.0130	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0130 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.65 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0130)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231015700822001968 / 04-06-2023 / वरासत / Harendra Singh / 02-01-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 30-08-2024	1.1) छोटेलाल / हुलासी / गढ़खम्भा तह.मलिहाबाद जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	268(1436180268000012)	1.1) 0.0130 2.1) 0.0065 2.2) 0.0065	1.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 1.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 2.1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ	268(1436180268000012)	1.1) 0.0065 1.2) 0.0065 2.1) 0.0130

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश राजस्व निरीक्षक खुजौली द्वारा उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 33 (2) के अन्तर्गत स्वीकृत दिनांक 04.06.2023 की आवेदन संख्या 20231015700822001968 के अनुसार ग्राम बेली की खाता संख्या 113, 273, 70,407 के मृतक खातेदार स्व0 छोटेलाल पुत्र स्व0 हुलासी के स्थान पर रताना पत्नी स्व0 छोटेलाला, माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ के नाम द्वारा वरासतन दर्ज हो। 05.06.2023

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR) **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:30:56 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:30:56 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051617

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00070

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
269	1) तुलसियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ 2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 3) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ	1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231015700822001968 / 04-06-2023 / वरासत 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय	1420फ.	269(1436180269000012)	0.2100	1) - 2) - 3) -	1) 0.1400 2) 0.0350 3) 0.0350	10.50
							0.2100	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2100 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 10.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2100)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद	(11) नाम / पिता-पति-	(12) गाटे का खसरा	(13) क्षेत्रफल	(14) नाम / पिता-पति-	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल

संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	नम्बर / यूनीक कोड	(हे.)	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		(हे.)
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231015700822001968 / 04-06-2023 / वरासत / Harendra Singh / 02-01-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 30-08-2024	1.1) छोटेलाल / हुलासी / गढ़खम्भा तह.मलिहाबाद जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0350) 2.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0350)	269(1436180269000012)	1.1) 0.2100 2.1) 0.0700 2.2) 0.0700	1.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 1.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 2.1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ	269(1436180269000012)	1.1) 0.1050 1.2) 0.1050 2.1) 0.1400

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश राजस्व निरीक्षक खुजौली द्वारा उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 33 (2) के अन्तर्गत स्वीकृत दिनांक 04.06.2023 की आवेदन संख्या 20231015700822001968 के अनुसार ग्राम बेली की खाता संख्या 113, 273, 70,407 के मृतक खातेदार स्व0 छोटेलाल पुत्र स्व0 हुलासी के स्थान पर रताना पत्नी स्व0 छोटेलाला, माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ के नाम द्वारा वरासतन दर्ज हो। 05.06.2023

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR) **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:31:24 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:31:24 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051607

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00509

श्रेणी : 2 / भूमि जो असंक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
270मि.	1) श्रीमती ज्ञानवती / रामसुमेर / नि.बेलीखुर्द 2) रामप्रकाश / रामसुमेर / नि.ग्राम 3) रमेश कुमार / रामसुमेर / नि.ग्राम 4) दिनेश कुमार / रामसुमेर / नि.ग्राम 5) श्रीमती ज्ञानवती / स्व. रामसुमेर / नि.ग्राम 6) महेश कुमार / स्व. रामसुमेर / नि.ग्राम		1404फ..	270मि. (1436180270200221)	0.1140			5.70

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1140 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 5.70 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		270मि. (1436180270200221)			270मि.(1436180270200221)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.445 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13

2) आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणी मोहनलालगंज वाद स.16/14-15/22.10.14अन्तर्गत धारा 143 ज.वि.अधि. रामप्रकाश आदि बनाम सरकार गाटा स.270मि./0.114 स्थित ग्राम बेली को मा.गु.60ख से मुक्त करते हुए प्रश्नगत भूमि को अकृषिक प्रख्यापित किया जाता है।ह.र.का./19.1.15

Data Digitally Signed by:JAI PRAKASH SRIVASTAVA(REVENUE KANOONGO)
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:27:53 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:27:53
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051612

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00094

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
273	1) दर्शन / घुरू / नि.बेलीखुर्द 2) श्रीमती रामरानी / दर्शन / नि.बेलीखुर्द		1404फ.	273(1436180273000012)	0.0510	1) 1/2 2) 1/2	1) 0.0250 2) 0.0260	2.55
							0.0510	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0510 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 2.55 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0510)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		273(1436180273000012)			273(1436180273000012)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:JAI PRAKASH SRIVASTAVA(REVENUE KANOONGO) दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:29:30 तहसील : मोहनलालगंज यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:29:30 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051618

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00496

श्रेणी : 2 / भूमि जो असंक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
293	1) बुद्धूलाल / पुत्र नन्हे / निवासी ग्राम बेलीखुर्द पोस्ट सठवारा,	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202210460305790 / 23-03-2023 / विक्रय	1404फ	293(1436180293000021)	0.2260	1) -	1) 0.2260	11.30
							0.2260	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2260 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 11.30 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2260)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202210460305790 / 23-03-2023 / विक्रय / Harendra Singh / 02-01-2024	1.1) रविशंकर / चेतराम / नि. बेलीखुर्द (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	293(1436180293000021)	1.1) 0.2260	1.1) बुद्धूलाल / पुत्र नन्हे / निवासी ग्राम बेलीखुर्द पोस्ट सठवारा,	293(1436180293000021)	1.1) 0.2260

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) भूमि का विक्रय 10 वर्षो तक नही हो सकेगा। (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 16-01-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज के आदेश दिनांक 31.5.13खाता सं.450पर अंकित आबन्टित भूमि गाटा संख्या 293/0.226हे.मा.गु.12.50/-भूमि को असंक्रमणीय भूमिधर से संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। ह.र.का./3.3.14

2) आदेश न्यायालय नायब तहसीलदार गोसाईगंज वाद संख्या टी-202210460305790/23.03.2023 ग्राम बेली, परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 फसली के खाता संख्या 00496 की गाटा संख्या 293 रकबा 0.2260 हे0 सम्पूर्ण व खाता संख्या 00113 की गाटा संख्या 220 रकबा 1.0400 हे0 मे से रकबा 0.052 हे0 इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.278 हे0 विक्रेतागणों का सम्पूर्ण अंश मा0गु0 60ख से विक्रेता-रविशंकर पुत्र चेतराम व कुलदीप पुत्र यशोदानन्द निवासीगण ग्राम बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम पृथक कर क्रेता-बुद्धूलाल पुत्र नन्हे निवासी ग्राम बेलीखुर्द पोस्ट सठवारा, परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 21.01.2022 अंकित हो। 19.04.2023

Data Digitally Signed by:Harendra Singh(REVENUE INSPECTOR) **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:32:05 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:32:05 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051619

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00357

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
294	1) श्रीमती ऊषा / सुशील पुत्री श्यामलाल / नि.ग्राम 2) वासुदेव यादव / माताफेर यादव / हल्लहापुर म.जेठौना त.गौरीगंज 3) अमर सिंह / श्यामलाल / बेलीखुर्द 4) नरेन्द्र मिश्रा / रामतीर्थ मिश्रा / नि.म.न.47ब्रम्हनगर किशोरगंज कैम्पल रोड लखनऊ		1397फ.	294(1436180294000012)	0.1640			6.35

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1640 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 6.35 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

	अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460311743 / 24-06-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 08-08-2024 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202310460311599 / 27-06-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 10-08-2024 3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460316671 / 09-07-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 25-09-2025 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460347466 / 30-01-2026 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 16-02-2026	1.1) वासुदेव यादव / माताफेर यादव / हल्लहापुर म.जेठौना त.गौरीगंज (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) नरेन्द्र मिश्रा / रामतीर्थ मिश्रा / नि.म.न.47ब्रम्हनगर किशोरगंज कैम्पल रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) मनीषा यादव / पुत्री पच्चू लाल यादव / निवासिनी ग्राम मलौली गोसाईगंज जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) श्रीमती ऊषा / सुशील पुत्री श्यामलाल / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	294(1436180294000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000	1.1) मनीषा यादव / पुत्री पच्चू लाल यादव / निवासिनी ग्राम मलौली गोसाईगंज जिला लखनऊ 2.1) मनीषा यादव / पुत्री पच्चू लाल यादव / निवासिनी ग्राम मलौली गोसाईगंज जिला लखनऊ 3.1) दीक्षा द्विवेदी / पत्नी ऋषि मोहन द्विवेदी / शिवाला वाली गली मोहनलालगंज जिला लखनऊ 3.2) ऋषि अवस्थी / जिया लाल अवस्थी / रामा मेडिकल स्टोर मोहनलालगंज जिला लखनऊ 4.1) अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0लि0 / अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चन्द्रभान प्रताप सिंह / कार्यालय पता 910 9फ्लोर मर्केटाईल हाउस के.जी. मार्ग कांनौत प्लेस सेन्ट्रल देलही न्यू दलही	294(1436180294000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 3.2) 0.0000 4.1) 0.0000

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणीमोहनलालगंज के वाद स.134/13-14 धारा 143ज.वि.अधि. अमर सिंह बनाम सरकार ता.फै. 29.1.14 गाटा स.294/0.1640 में से 0.0325हे. व गाटा स.885/0.3350 में से 0.0335हे. 60ख प्रश्नगत भूमि अकृषिक घोषित की जाती है।

2) ह.र.का./28.2.14

Data Digitally Signed by:
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:32:17 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:32:17
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051620

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00407

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
295	1) श्रीमती सूरसती / ईश्वरदीन पत्नी कन्धऊ / नि. ग्राम 2) श्रीमती मुन्नी देवी / मुन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ 3) छोटेलाल / हुलासी / गढ़खम्भा तह.मलिहाबाद जिला लखनऊ		1397फ.	295(1436180295000012)	0.0230			1.15

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0230 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.15 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231015700822001968 / 04-06-2023 / वरासत / Harendra Singh / 02-01-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460319169 / 25-10-2023 / विक्रय / Harendra Singh / 02-01-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 30-08-2024 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460332151 / 22-08-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 05-11-2024	1.1) छोटेलाल / हुलासी / गढ़खम्भा तह.मलिहाबाद जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) श्रीमती सूरसती / ईश्वरदीन पत्नी कन्धऊ / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.2) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) श्रीमती मुन्नी देवी / मुन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	295(1436180295000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 3.2) 0.0000 4.1) 0.0000	1.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 1.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 2.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 2.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 3.1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ 4.1) अखिलेश कुमार / पुत्र बुद्धूलाल / ग्राम बेलीखुर्द परगना व तहसील	295(1436180295000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000

मोहनलालगंज जिला
लखनऊ

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश राजस्व निरीक्षक खुजौली द्वारा उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 33 (2) के अन्तर्गत स्वीकृत दिनांक 04.06.2023 की आवेदन संख्या 20231015700822001968 के अनुसार ग्राम बेली की खाता संख्या 113, 273, 70,407 के मृतक खातेदार स्व0 छोटेलाल पुत्र स्व0 हुलासी के स्थान पर रताना पत्नी स्व0 छोटेलाला, माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ के नाम द्वारा वरासतन दर्ज हो। 05.06.2023

2) आदेश न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202310460319169/25.10.2023 ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 के खाता संख्या 406 भूमि की गाटा संख्या 296/0.141हे0, 252/0.678हे0, 300/0.038हे0 कुल कबा 0.857हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.5713हे0 व खाता संख्या 407 की गाटा संख्या 295/0.0230हे0, 301/0.051हे0 कुल रकबा 0.074हे0 के 1/2 भाग रकबा 0.037हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.024हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.5959हे0 मालगुजारी वबमौजिब 60ख से विक्रेता श्रीमती सूरसती पुत्री कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन निवासिनी ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके उनके स्थान पर मृतक क्रेता छोटेलाल पुत्र हुलासी के विधिक वारिसान रताना पत्नी स्व0 छोटेलाल व माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ का नाम जरिये पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 11.09.2014 अंकित हो। 01.11.2023

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR)
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:47:52 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:47:52
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है |

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051621

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00406

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
296.	1) श्रीमती सूरसती / कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन / नि. ग्राम 2) श्रीमती मुन्नीदेवी / मन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ		1410फ.	296. (1436180296900112)	0.1410			7.00

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1410 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 7.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460319169 / 25-10-2023 / विक्रय / Harendra Singh / 02-01-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 30-08-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460332151 / 22-08-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 05-11-2024	1.1) श्रीमती सूरसती / कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.2) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) श्रीमती मुन्नीदेवी / मन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	296. (1436180296900112)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000 3.1) 0.0000	1.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 1.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 2.1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ 3.1) अखिलेश कुमार / पुत्र बुद्धूलाल / ग्राम बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	296.(1436180296900112)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202310460319169/25.10.2023 ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 के खाता संख्या 406 भूमि की गाटा संख्या 296/0.141हे0, 252/0.678हे0, 300/0.038हे0 कुल कबा 0.857हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.5713हे0 व खाता संख्या 407 की गाटा संख्या 295/0.0230हे0, 301/0.051हे0 कुल रकबा 0.074हे0 के 1/2 भाग रकबा 0.037हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.024हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.5959हे0 मालगुजारी वबमौजिब 60ख से विक्रेता श्रीमती सूरसती पुत्री कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन निवासिनी ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके उनके स्थान पर मृतक क्रेता छोटेलाल पुत्र हुलासी के विधिक वारिसान रताना पत्नी स्व0 छोटेलाल व माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ का नाम जरिये पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 11.09.2014 अंकित हो। 01.11.2023

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR) **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:48:16 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:48:16 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051613

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00142

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
297	1) बुध्दूलाल / नन्हू / नि.ग्राम							
			1397फ.	297(1436180297000012)	0.1230	1) 1/1	1) 0.1230	5.95
							0.1230	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1230 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 5.95 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1230)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		297(1436180297000012)			297(1436180297000012)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक-22.11.2023 के अनुपालन में शाखा प्रबन्धक आर्यावर्त बैंक शाखा गोसाईगंज के भूमि मुक्त पत्र दिनांक 20.11.2023 खाता संख्या 142 , 262, 485 के खातेदार बुध्दूलाल पुत्र नन्हू नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। 22.11.2023 (डिजिटल हस्ताक्षर: Harendra Singh / 22-11-2023)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक आफं आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के पत्र दि.17.5.18 खाता सं.145,251,459 के खातेदार बुद्धु पुत्र नान्हू नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./29.5.18

Data Digitally Signed by:Harendra Singh(REVENUE INSPECTOR) **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:29:42 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:29:42 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

आदेश पत्रक

न्यायालय : उपजिलाधिकारी
मण्डल :लखनऊ,जनपद :लखनऊ,तहसील :मोहनलालगंज
वाद संख्या :-34905/2023
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :-T202310463903349 05
बुद्धू लाल वनाम उत्तर प्रदेश सरकार
अंतर्गत धारा:- 80, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

ग्राम बेली

निर्णय

प्रार्थी बुद्धू लाल पुत्र नन्हे व श्रीमती रूक्मिन पत्नी बुद्धूलाल निवासीगण ग्राम बेलीखुर्द पोस्ट सठवारा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ उत्तर प्रदेश द्वारा प्रस्तुत आन लाईन प्रार्थना–पत्र अन्तर्गत धारा–80 उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 दिनांकित–28.12.2023 का संज्ञान लेकर प्रकरण की जांच तहसीलदार मोहनलालगंज के माध्यम से करायी गयी।

तहसीलदार मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की निर्धारित प्रारूप पर जांच आख्या पत्रावलि हुई। जिसमें यह पाया गया कि खाता संख्या 00496 पर अंकित गाटा संख्या–293 रकबा–0.226हे0, खाता संख्या 00422 पर अंकित गाटा संख्या–240 रकबा–0.190हे0 मे से रकबा–0.0161हे0 व खाता संख्या 00142 पर अंकित गाटा संख्या–297 रकबा–0.123 हे0 खाता संख्या 00485 पर अंकित गाटा संख्या–286 रकबा–0.164हे0 मालगुजारी स्थित ग्राम बेली परगना तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ पर उपरोक्त प्रार्थी का नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप मे अंकित है। प्रश्नगत भूमि पर कृषि कार्य से सम्बन्धित जैसे कृषि बागवानी, पशुपालन जिसके अन्तर्गत मत्स्य संवर्द्धन तथा कुक्कुट पालन आदि कोई कार्य नही किया जा रहा है, आस–पास आवासीय गतिविधियां विद्यमान है। आख्या के साथ स्थल का फोटोग्राफस संलग्न है। उक्त भूमि लखनऊ महानगर योजना के अन्तर्गत ग्राम की है अन्य किसी भी योजना के अन्तर्गत प्रस्तावित नही है। अतः उक्त भूमि को धारा–80 उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 के अन्तर्गत अकृषिक घोषित किए जाने हेतु आख्या प्रेषित की गयी है।

वाद दर्ज कर नियमानुसार लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ/सरकार को नोटिस जारी की गयी जो वाद तामीला संलग्न पत्रावली है। लखनऊ विकास प्राधिकरण की ओर से कोई उपस्थित नही हुआ और न ही उनकी ओर से कोई आपत्ति दाखिल की गयी है।

आवेदक द्वारा अभिलेखीय साक्ष्य के रूप में ग्राम बेली की उद्धरण खतौनी वर्ष 1427 से 1432 फसली के खाता संख्या–496, 422, 142, 485 की प्रति इसके अतिरिक्त नियमानुसार निर्धारित शुल्क/न्याय शुल्क चालान संख्या–रए00040 धनराशि–17000.00रू. दिनांक–10.01.2024 एवं स्टाम्प द्वारा धनराशि मु.17000.00रू क्रमशः स्टाम्प संख्या–293386, 293385, 293384, 259868, 259867, दिनांक–05.01.2024 पत्रावली पर उपलब्ध है।

मैने पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों/साक्ष्यो एवं तहसीलदार की आख्या का सम्यक अवलोकन व परिशीलन किया। जिससे स्पष्ट है कि वर्तमान मे प्रश्नगत भूमि पर कृषि से सम्बन्धित कोई कार्य नही किया जा रहा है, ऐसी दशा मे प्रश्नगत भूमि को कृषि बागवानी, पशुपालन जिसके अन्तर्गत मत्स्य संवर्द्धन तथा कुक्कुट पालन नही हो रहा है को अकृषिक घोषित किए जाने मे कोई विधिक बाधा प्रतीत नही होती है।

अतएव प्रश्नगत भूमि के परिप्रेक्ष्य मे प्राप्त तहसीलदार मोहनलालगंज की आख्या के आधार पर ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की कि खाता संख्या 00496 पर अंकित गाटा संख्या–293 रकबा–0.226हे0, खाता संख्या 00422 पर अंकित गाटा संख्या–240 रकबा–0.190हे0 मे से रकबा–0.0161हे0 व खाता संख्या 00142 पर अंकित गाटा संख्या–297 रकबा–0.123हे0 खाता संख्या 00485 पर अंकित गाटा संख्या–286 रकबा–0.164हे0 मालगुजारी 60ख से मुक्त करते हुए कृषि प्रयोजन से भिन्न प्रयोजन अकृषिक प्रख्यापित की जाती है। अन्य अधिनियमो एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नही होगा। इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महानगर योजना के नियमो के अनुसार ही अनुमन्य होगा। यदि भविष्य मे उक्त भूमि पर कृषि, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु भूमि का उपयोग किया जाता है तो राजस्व संहिता की धारा–82 के अन्तर्गत तत्काल तहसीलदार, मोहनलालगंज अपनी आख्या प्रस्तुत करेंगे। परन्तु आदेश की घोषणा के दिन से पांच वर्षो की अवधि के भीतर यदि भूमिधर प्रस्तावित गैर कृषि सम्बन्धी गतिविधि प्रारम्भ करने मे विफल रहता है, तो उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अध्यादेश के अनुसार धारा–80 उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता की उपधारा (2) के अधीन जोत या उसके आंशिक भाग की घोषणा व्यपगत हो जायेगी। अकृषिक घोषित की जा रही भूमि मे यदि राज्य सरकार की आरक्षित श्रेणी की भूमि का समावेश भविष्य मे प्रकाश मे आता है तथा आवेदक द्वारा यदि कोई तथ्य छिपाया गया होगा, तो यह आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा। अभिलेखो मे अंकन किए जाने हेतु आदेश की एक प्रति तहसीलदार मोहनलालगंज व एक प्रति उप निबन्धक मोहनलालगंज को भेजी जाय। पत्रावली बाद आवश्यक कार्यवाही दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक- 15-01-2024

उप जिलाधिकारी
मोहनलालगंज लखनऊ।

पृष्ठ संख्या :

D. No.....
Checked By | Posted By

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051622

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00443

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
299	1) अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0लि0 / अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चन्द्रभान प्रताप सिंह / कार्यालय पता 910 9फ्लोर मर्केटाईल हाउस के.जी. मार्ग कांनौत प्लेस सेन्ट्रल देलही न्यू दलही 2) कुलदीप सिंह / जी0एस0 धलिवाल / निवासी-म0नं0 17 सेक्टर-29 नोएडा सेक्टर 37 गौतमबुद्ध नगर उ0प्र0 3) सुशील कुमार / सुन्दरलाल / नि.मऊ तह.मलिहाबाद वारिदहाल,नि.ग्राम	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460347466 / 30-01-2026 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460347465 / 07-03-2026 / विक्रय	1403फ.	299(1436180299000012)	0.5600	1) - 2) - 3) 1/1	1) 0.1250 2) 0.1880 3) 0.2470	21.70
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 0.5600 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 21.70 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.5600)(हेक्टेयर)				0.5600	

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460347466 / 30-01-2026 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 16-02-2026 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460347465 / 07-03-2026 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 06-04-2026	1.1) सुशील कुमार / सुन्दरलाल / नि.मऊ तह.मलिहाबाद वारिदहाल,नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.4350) 2.1) सुशील कुमार / सुन्दरलाल / नि.मऊ तह.मलिहाबाद वारिदहाल,नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.2470)	299(1436180299000012)	1.1) 0.1250 2.1) 0.1880	1.1) अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0लि0 / अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चन्द्रभान प्रताप सिंह / कार्यालय पता 910 9फ्लोर मर्केटाईल हाउस के.जी. मार्ग कांनौत प्लेस सेन्ट्रल देलही न्यू दलही 2.1) कुलदीप सिंह / जी0एस0 धलिवाल / निवासी-म0नं0 17 सेक्टर-29 नोएडा सेक्टर 37 गौतमबुद्ध नगर उ0प्र0	299(1436180299000012)	1.1) 0.1250 2.1) 0.1880

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिंनाक 02.01.2026 के अनुपालन मे, शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक आफॅ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के पत्रानुसार गाटा संख्या 299 के खातेदार सुशील कुमार पुत्र सुन्दरलाल नि.मऊ तह.मलिहाबाद वारिदहाल नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है।07.01.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर: KALI DEEN GUPTA / 08-01-2026)

2) शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक आफॅ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के पत्र दि.12.9.17 खाता सं.357 के खातेदार सुशील कुमार पुत्र सुन्दरलाल नि.मऊ तह.मलिहाबाद वारिदहाल नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का.21.9.17 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 16-01-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:48:46 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:48:46 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051623

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00406

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
300	1) श्रीमती सूरसती / कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन / नि. ग्राम 2) श्रीमती मुन्नीदेवी / मन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ		1410फ.	300(1436180300000012)	0.0380			1.90

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0380 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.90 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460319169 / 25-10-2023 / विक्रय / Harendra Singh / 02-01-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 30-08-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460332151 / 22-08-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 05-11-2024	1.1) श्रीमती सूरसती / कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.2) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) श्रीमती मुन्नीदेवी / मन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	300(1436180300000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000 3.1) 0.0000	1.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 1.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 2.1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ 3.1) अखिलेश कुमार / पुत्र बुद्धूलाल / ग्राम बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	300(1436180300000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202310460319169/25.10.2023 ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 के खाता संख्या 406 भूमि की गाटा संख्या 296/0.141हे0, 252/0.678हे0, 300/0.038हे0 कुल कबा 0.857हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.5713हे0 व खाता संख्या 407

की गाटा संख्या 295/0.0230हे0, 301/0.051हे0 कुल रकबा 0.074हे0 के 1/2 भाग रकबा 0.037हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.024हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.5959हे0 मालगुजारी वबमौजिब 60ख से विक्रेता श्रीमती सूरसती पुत्री कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन निवासिनी ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके उनके स्थान पर मृतक क्रेता छोटेलाल पुत्र हुलासी के विधिक वारिसान रताना पत्नी स्व0 छोटेलाल व माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ का नाम जरिये पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 11.09.2014 अंकित हो। 01.11.2023

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR) **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:49:01 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:49:01 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051624

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00407

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
301	1) श्रीमती सूरसती / ईश्वरदीन पत्नी कन्धऊ / नि. ग्राम 2) श्रीमती मुन्नी देवी / मुन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ 3) छोटेलाल / हुलासी / गढ़खम्भा तह.मलिहाबाद जिला लखनऊ		1397फ.	301(1436180301000012)	0.0510			2.55

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0510 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 2.55 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20231015700822001968 / 04-06-2023 / वरासत / Harendra Singh / 02-01-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460319169 / 25-10-2023 / विक्रय / Harendra Singh / 02-01-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300992 / 09-03-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 10-09-2024 4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202310460332151 / 22-08-2024 / विक्रय / Mohammad Shoeb / 05-11-2024	1.1) छोटेलाल / हुलासी / गढ़खम्भा तह.मलिहाबाद जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) श्रीमती सूरसती / ईश्वरदीन पत्नी कन्धऊ / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.2) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 4.1) श्रीमती मुन्नी देवी / मुन्नू / आजमखेड़ा म.चन्दियामऊ जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	301(1436180301000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000 3.2) 0.0000 4.1) 0.0000	1.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 1.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ 2.1) रताना / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 2.2) माता प्रसाद / स्व0 छोटेलाल / ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ 3.1) तुल्सियानी होम्स प्राइवेट लि0 / द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जगदीश प्रसाद श्रीवास्तव पुत्र श्री डी0पी0 श्रीवास्तव / 37, एल्गिन रोड, सिविललाइन्स, इलाहाबाद, कार्यालय टी0सी0 34, वी-2, साईबर टावर विभूतिखण्ड, गोमती नगर लखनऊ 4.1) अखिलेश कुमार / पुत्र बुद्धूलाल / ग्राम बेलीखुर्द परगना व तहसील	301(1436180301000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000 3.1) 0.0000 4.1) 0.0000

मोहनलालगंज जिला
लखनऊ

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश राजस्व निरीक्षक खुजौली द्वारा उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 33 (2) के अन्तर्गत स्वीकृत दिनांक 04.06.2023 की आवेदन संख्या 20231015700822001968 के अनुसार ग्राम बेली की खाता संख्या 113, 273, 70,407 के मृतक खातेदार स्व0 छोटेलाल पुत्र स्व0 हुलासी के स्थान पर रताना पत्नी स्व0 छोटेलाला, माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम-गढ़खम्भा, मजरा लतीफपुर, तहसील-मलिहाबाद, जिला-लखनऊ के नाम द्वारा वरासतन दर्ज हो। 05.06.2023

2) आदेश न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202310460319169/25.10.2023 ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 के खाता संख्या 406 भूमि की गाटा संख्या 296/0.141हे0, 252/0.678हे0, 300/0.038हे0 कुल कबा 0.857हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.5713हे0 व खाता संख्या 407 की गाटा संख्या 295/0.0230हे0, 301/0.051हे0 कुल रकबा 0.074हे0 के 1/2 भाग रकबा 0.037हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.024हे0 कुल विक्रीत रकबा 0.5959हे0 मालगुजारी वबमौजिब 60ख से विक्रेता श्रीमती सूरसती पुत्री कन्धऊ पत्नी ईश्वरदीन निवासिनी ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके उनके स्थान पर मृतक क्रेता छोटेलाल पुत्र हुलासी के विधिक वारिसान रताना पत्नी स्व0 छोटेलाल व माता प्रसाद पुत्र स्व0 छोटेलाल निवासी ग्राम गढखम्भा मजरा लतीफपुर तहसील मलिहाबाद, जिला लखनऊ का नाम जरिये पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 11.09.2014 अंकित हो। 01.11.2023

Data Digitally Signed by:Mohammad Shoeb(REVENUE INSPECTOR)
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:51:38 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:51:38

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051625

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00481

श्रेणी : 2 / भूमि जो असंक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
302कमि	1) पर्ल इन्फ्रास्टेट प्रा.लि. द्वारा / संजय सिंहपुत्र स्व. इन्द्रदेव सिंह / रजि. आफिस 37, एलगिन रोड सिविल लाईन्स इलाहाबाद		1404फ.	302कमि(1436180302200321)	0.3790	1) 1/1	1) 0.3790	18.80

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3790 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 18.80 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.3790)(हेक्टेयर) 0.3790

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)					
		302कमि(1436180302200321)			302कमि(1436180302200321)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.404 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13

Data Digitally Signed by:
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:51:53 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:51:53
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051608

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00484

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
302क	1) बाबूलाल / भीखा / नि.बेलीखुर्द 2) श्रीमती सुमिरता / बाबूलाल / नि.बेलीखुर्द		1404फ.	302क(1436180302000012)	0.2530	1) 1/2 2) 1/2	1) 0.1270 2) 0.1260	18.75
							0.2530	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2530 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 18.75 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2530)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		302क(1436180302000012)			302क(1436180302000012)	

1) असंक्रमणीय से संक्रमणीय : 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.420 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13 (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 30-12-2025)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

<u>पूर्व आदेशों का विवरण</u>

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.420 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13

Data Digitally Signed by: **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:28:06 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:28:06 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

न्यायालय : - नायब तहसीलदार,गोसाईगंज (पी-2)
पीठासीन अधिकारी का नाम:- वसुंधरा सिंह
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :मोहनलालगंज
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202610460317308
वाद संख्या:- 17308/2026
अर्जुन बनाम बाबूलाल
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 15/05/2026

निर्णय

प्रस्तुत नामान्तरण वाद वादी अर्जुन पुत्र माता प्रसाद निवासी ग्राम-जौरास, तहसील हैदरगढ जिला बाराबंकी उ0प्र0 के द्वारा उत्तर प्रदेष राजस्व संहिता 2006 धारा 34 पंजीकृत विक्रय पत्र कें आधार पर दिनांक 10.04.2026 को वाद दर्ज मिसिलबंद कर नियमानुसार इष्तहार जारी किया गया जो बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति दाखिल नही हुई है। तथा वाद वादी के साक्ष्य में नियत की गयी। वाद निर्विवाद है। वादी द्वारा अपने कथन के समर्थन में समस्त मौखिक, अभिलेखीय साक्ष्य पूर्ण कराये गये तथा क्षेत्रीय लेखपाल के बयान कराये गये लेखपाल के बयान के अनुसार विक्रीत भूमि सीलिंग, भूदान, पट्टे से प्राप्त नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। संलग्न जाति प्रमाण पत्र के अनुसार क्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यो व लेखपाल के बयान से पंजीकृत विक्रय पत्र की पुष्टि होती है। लेखपाल द्वारा अपने बयान में कोई प्रतिकूल टिप्पणी नही की गयी है। अतः उक्त वाद निर्विवाद होने के कारण नामान्तरण आदेष पारित करने मे कोई विधिक बाधा प्रतीत नही होती है।

आदेश

आदेष किया जाता है कि ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427-1432 फसली के खाता संख्या 00484 की गाटा संख्या 302क/0.253हे0 व 267/0.126हे0 कुल 02 किता रकबा 0.379हे0 सम्पूर्ण अंष मा0गु0 60ख से अंकित खातेदार विक्रेता-बाबू लाल पुत्र भीखा व सुमिरता पत्नी बाबू लाल निवासीगण ग्राम-बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम पृथक कर क्रेता- अर्जुन पुत्र माता प्रसाद निवासी ग्राम-जौरास, तहसील हैदरगढ जिला बाराबंकी उ0प्र0 का नाम जरिए विक्रय पत्र दिनांक 18.03.2026 अंकित हो। बाद अमल दरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051626

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00431

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
303	1) अजीत कुमार / सुशील कुमार / नि.ग्राम बेली 2) अनिल कुमार / गोविन्द प्रसाद / नि.ग्राम बेली 3) अस्मित वर्मा / सुशील कुमार / नि.ग्राम बेली 4) मे0 अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0 लि0 पता- 910 9जी फ्लोर मर्केटाइल हाउस के.जी. मार्ग कानौत प्लेस / सेन्ट्रल डेल्ही न्यू डेल्ही द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चंद्रभान प्रताप सिं / ग्राम ए-6/18 राम बिहार शिवाजीपुरम् विक्रमादित्य स्कूल के सामने सेक्टर-11 इंद्रा नगर जिला लखनऊ उ0प्र0 5) श्रीमती सियारानी / पत्नी स्व.सुशील कुमार / नि.ग्राम बेली 6) सुनील कुमार / गोविन्द प्रसाद / नि.ग्राम बेली	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460333002 / 25-10-2025 / विक्रय	1397फ.	303(1436180303000012)	0.1860	1) 1/9 2) 1/9 3) 1/9 4) - 5) 1/9 6) 1/9	1) 0.0102 2) 0.0515 3) 0.0102 4) 0.0522 5) 0.0102 6) 0.0517	9.30
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 0.1860 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 9.30 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1860)(हेक्टेयर)			0.1860	

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460333002 / 25-10-2025 / विक्रय / KALI DEEN GUPTA / 01-12-2025	1.1) सुनील कुमार / गोविन्द प्रसाद / नि.ग्राम बेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0517) 1.2) अनिल कुमार / गोविन्द प्रसाद / नि.ग्राम बेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0515) 1.3) अजीत कुमार / सुशील कुमार / नि.ग्राम बेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0102) 1.4) श्रीमती सियारानी / पत्नी स्व.सुशील कुमार / नि.ग्राम बेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0102) 1.5) अस्मित वर्मा / सुशील कुमार / नि.ग्राम बेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0102)	303(1436180303000012)	1.1) 0.0105 1.2) 0.0105 1.3) 0.0104 1.4) 0.0104 1.5) 0.0104	1.1) मे0 अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0 लि0 पता- 910 9जी फ्लोर मर्केटाइल हाउस के.जी. मार्ग कानौत प्लेस / सेन्ट्रल डेल्ही न्यू डेल्ही द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चंद्रभान प्रताप सिं / ग्राम ए-6/18 राम बिहार शिवाजीपुरम् विक्रमादित्य स्कूल के सामने सेक्टर-11 इंद्रा नगर जिला लखनऊ उ0प्र0	303(1436180303000012)	1.1) 0.0522

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक 01.02.2024 के अनुपालन में, शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक ऑफ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के भूमि मुक्त पत्र दि.02.01.2024 गाटा सं. 303 के खातेदार सुनील कुमार व अनिल कुमार पुत्रगण गोविन्द प्रसाद नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक मुक्त की जाती है। 01.02.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: Harendra Singh / 02-02-2024)

2) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक 01.02.2024 के अनुपालन में, शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक ऑफ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के भूमि मुक्त पत्र दि.23.01.2024 गाटा सं. 337ख, 915, 303, 363, 904, 309, 210, 211 के खातेदार सियारानी पत्नी सुशील कुमार व अजीत कुमार,अस्मित वर्मा पुत्रगण सुशील कुमार नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक मुक्त की जाती है। 01.02.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: Harendra Singh / 02-02-2024)

3) शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक ऑफ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के पत्र दि.25.1.19 खाता सं.407,70,69,354,131 के खातेदार सियारानी पत्नी सुशील कुमार व अजीत कुमार,अस्मित वर्मा पुत्रगण सुशील कुमार नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./9.2.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 16-01-2020)

4) शाखा प्रबन्धक ग्रामीण बैंक ऑफ आर्यावर्त शाखा गोसाईगंज के पत्र दि.25.1.19 खाता सं.407,70,69,354,131 के खातेदार सुनील कुमार व अनिल कुमार पुत्रगण गोविन्द प्रसाद नि.ग्राम के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है।ह.र.का./9.2.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: JAI PRAKASH SRIVASTAVA / 16-01-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:52:05 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:52:05

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051627

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00481

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
304	1) पर्ल इन्फ्रास्टेट प्रा.लि. द्वारा / संजय सिंहपुत्र स्व. इन्द्रदेव सिंह / रजि. आफिस 37, एलगिन रोड सिविल लाईन्स इलाहाबाद		1404फ.	304(1436180304000012)	0.1340	1) 1/1	1) 0.1340	25.65
							0.1340	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1340 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 25.65 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1340)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

		304(1436180304000012)			304(1436180304000012)	

1) असंक्रमणीय से संक्रमणीय : 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.404 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13 (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 30-12-2025)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.404 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13

Data Digitally Signed by: दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:52:14 तहसील : मोहनलालगंज यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:52:14 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051605

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00484

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
267	1) बाबूलाल / भीखा / नि.बेलीखुर्द 2) श्रीमती सुमिरता / बाबूलाल / नि.बेलीखुर्द		1404फ.	267(1436180267000012)	0.1260	1) 1/2 2) 1/2	1) 0.0630 2) 0.0630	18.75
							0.1260	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1260 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 18.75 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.1260)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		267(1436180267000012)			267(1436180267000012)	

1) असंक्रमणीय से संक्रमणीय : 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.420 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13 (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 08-01-2026)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.420 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13

Data Digitally Signed by: **दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:27:19 तहसील : मोहनलालगंज** यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	**मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज** **मुद्रित दिनांक एवं समय:** 19-05-2026 01:27:19 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

न्यायालय : - नायब तहसीलदार,गोसाईगंज (पी-2)
पीठासीन अधिकारी का नाम:- वसुंधरा सिंह
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :मोहनलालगंज
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202610460317308
वाद संख्या:- 17308/2026
अर्जुन बनाम बाबूलाल
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 15/05/2026

निर्णय

प्रस्तुत नामान्तरण वाद वादी अर्जुन पुत्र माता प्रसाद निवासी ग्राम-जौरास, तहसील हैदरगढ जिला बाराबंकी उ0प्र0 के द्वारा उत्तर प्रदेष राजस्व संहिता 2006 धारा 34 पंजीकृत विक्रय पत्र कें आधार पर दिनांक 10.04.2026 को वाद दर्ज मिसिलबंद कर नियमानुसार इष्तहार जारी किया गया जो बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति दाखिल नही हुई है। तथा वाद वादी के साक्ष्य में नियत की गयी। वाद निर्विवाद है। वादी द्वारा अपने कथन के समर्थन में समस्त मौखिक, अभिलेखीय साक्ष्य पूर्ण कराये गये तथा क्षेत्रीय लेखपाल के बयान कराये गये लेखपाल के बयान के अनुसार विक्रीत भूमि सीलिंग, भूदान, पट्टे से प्राप्त नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। संलग्न जाति प्रमाण पत्र के अनुसार क्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यो व लेखपाल के बयान से पंजीकृत विक्रय पत्र की पुष्टि होती है। लेखपाल द्वारा अपने बयान में कोई प्रतिकूल टिप्पणी नही की गयी है। अतः उक्त वाद निर्विवाद होने के कारण नामान्तरण आदेष पारित करने मे कोई विधिक बाधा प्रतीत नही होती है।

आदेश

आदेष किया जाता है कि ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427-1432 फसली के खाता संख्या 00484 की गाटा संख्या 302क/0.253हे0 व 267/0.126हे0 कुल 02 किता रकबा 0.379हे0 सम्पूर्ण अंष मा0गु0 60ख से अंकित खातेदार विक्रेता-बाबू लाल पुत्र भीखा व सुमिरता पत्नी बाबू लाल निवासीगण ग्राम-बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम पृथक कर क्रेता- अर्जुन पुत्र माता प्रसाद निवासी ग्राम-जौरास, तहसील हैदरगढ जिला बाराबंकी उ0प्र0 का नाम जरिए विक्रय पत्र दिनांक 18.03.2026 अंकित हो। बाद अमल दरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051604

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00474

श्रेणी : 2 / भूमि जो असंक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
225मि.	1) काशीराम / प्याम / नि. बेलीकला		1404फ.	225मि. (1436180225200521)	0.2530	1) 1/1	1) 0.2530	12.50
							0.2530	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2530 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2530)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		225मि. (1436180225200521)			225मि.(1436180225200521)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गत धारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.396 पर अंकित खातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13
2) आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणीमोहनलालगंज लखनऊ के वाद स.454/ 13-14/30.8.14 श्रीमती काशीराम बनाम सरका अन्तर्गत धारा 143 ग्राम बेली गाटा स.225मि./0.253 स्थित ग्राम बेली को मा.गु.60ख से मुक्त करते हुए प्रश्नगत भूमि को अकृषिक प्रख्यापित की जाती
3) है।ह.र.का./7.10.14

Data Digitally Signed by:JAI PRAKASH SRIVASTAVA(REVENUE KANOONGO)
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:26:34 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:26:34
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051611

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00513

श्रेणी : 2 / भूमि जो असंक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
222मि.	1) श्रीमती सुखदेई / प्याम / नि. ग्राम		1404फ.	222मि. (1436180222201021)	0.2530	1) 1/1	1) 0.2530	12.50
							0.2530	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2530 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2530)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		222मि. (1436180222201021)			222मि.(1436180222201021)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.448 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13
2) आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणी मोहनलालगंज लखनऊ के वाद स.453/13-14/ 30.8.14 श्रीमती सुखदेई बनाम सरकार अन्तर्गत धारा 143 ग्राम बेली गाटा स.222मि./0.253 ,225मि./0.126 कुल 2किता रकबा 0.379हे. स्थित ग्राम बेली को मा.गु.60ख से मुक्त करते
3) हुए प्रश्नगत भूमि अकृषिक प्रख्यापित की जाती है।ह.र.का./7.10.14

Data Digitally Signed by:JAI PRAKASH SRIVASTAVA(REVENUE KANOONGO)
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:29:09 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्दरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:29:09
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्दरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051629

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00503

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
270मि.	1) अरविन्द कुमार / पुत्र माता प्रसाद / ओमेक्स रेजीडेंसी के पास सरसवां अर्जुनगंज तहसील सरोजनी नगर लखनऊ 2) लालता / रामखेलावन / नि.बेलीखुर्द	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T201810460316580 / 15-07-2021 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460307114 / 19-09-2024 / विक्रय	1404फ.	270मि. (1436180270000012)	0.2530	1) - 2) 1/2	1) 0.1260 2) 0.1270	12.50
							0.2530	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2530 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.2530)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T201810460316580 / 15-07-2021 / विक्रय / Ashok Kumar Pandey / 02-05-2025 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460307114 / 19-09-2024 / विक्रय / Ashok Kumar Pandey / 17-05-2025	1.1) मैकूलाल / लालता प्रसाद / नि.बेलीखुर्द (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) कैलाश / लालता प्रसाद / नि.बेलीखुर्द (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) खुशीराम / स्व0 मोहन / बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ उ0प्र0 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	270मि. (1436180270000012)	1.1) 0.0630 1.2) 0.0630 2.1) 0.1260	1.1) खुशीराम / स्व0 मोहन / बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ उ0प्र0 2.1) अरविन्द कुमार / पुत्र माता प्रसाद / ओमेक्स रेजीडेंसी के पास सरसवां अर्जुनगंज तहसील सरोजनी नगर लखनऊ	270मि.(1436180270000012)	1.1) 0.1260 2.1) 0.1260

1) असंक्रमणीय से संक्रमणीय : 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.449 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13 (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 29-12-2025)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1421फ./आ.उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज अन्तर्गतधारा 131ख दि.30.5.13 खाता स.449 पर अकिंतखातेदार अस.भूमि. से स.भू. दर्ज हो।ह.र.का./17.7.13
2) आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर प्रथम श्रेणी मोहनलालगंज वाद स.17/14-15/22.10.14 अन्तर्गत धारा 143 ज.वि.अधि. लालता बनाम सरकार गाटा स.270मि./0.253 में से रकबा 0.126हे. स्थित ग्राम बेली को मा.गु.60ख से मुक्त करते हुए प्रश्नगत भूमि को अकृषिक प्रख्यापित
3) किया जाता है।ह.र.का./19.1.15
4) आदेश ना.तह.गोसाईगंज वाद सं.टी-201810460316580/15.7.2021 खाता संख्या 00503 की गाटा संख्या 270मि रकबा 0.2530 हे0 का 1/2 भाग अर्थात विक्रीत रकबा 0.1265 हे0 मा0गु0 60ख से विक्रेता-मैकू लाल व कैलाश पुत्रगण स्व0 लालता प्रसाद निवासीगण बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता-खुशीराम पुत्र स्व0 मोहन निवासी ग्राम बेलीखुर्द परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ उ0प्र0 का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 29.11.2018 अंकित किया जाये।ह.र.का./11.8.2021

Data Digitally Signed by:
दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:52:40 तहसील : मोहनलालगंज

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:52:40
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

न्यायालय : - नायब तहसीलदार,मोहनलालगंज
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :मोहनलालगंज
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202510460358775
वाद संख्या:- 58775/2025
समरेन्द्र प्रताप सिंह बनाम अरविन्द कुमार
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 17/02/2026

निर्णय

प्रस्तुत नामान्तरण वाद वादी अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0लि0 कार्यालय पता 910, 9 फ्लोर, मर्केटाईल हाउस के0जी0 मार्ग, कांनौत, प्लेस सेन्ट्रल देलही, न्यू देलही द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चन्द्रभान प्रताप सिंह निवासी ग्राम-6/18 राम विहार शिवजी पुरम विक्रमादित्य स्कूल के सामने सेक्टर-11, इन्दिर नगर लखनऊ के द्वारा उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 धारा 34 पंजीकृत विक्रय पत्र कें आधार पर दिनांक 31.12.2025 को वाद दर्ज मिसिलबंद कर नियमानुसार इश्तहार जारी किया गया जो बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति दाखिल नही हुई है। तथा वाद वादी के साक्ष्य में नियत की गयी। वाद निर्विवाद है। वादी द्वारा अपने कथन के समर्थन में समस्त मौखिक, अभिलेखीय साक्ष्य पूर्ण कराये गये तथा क्षेत्रीय लेखपाल के बयान कराये गये लेखपाल के बयान के अनुसार विक्रीत भूमि पूर्व पट्टे से प्राप्त है। विक्रेता बाहरी निवासी है। संलग्न जाति प्रमाण पत्र के अनुसार क्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्यो व लेखपाल के बयान से पंजीकृत विक्रय पत्र की पुष्टि होती है। लेखपाल द्वारा अपने बयान में कोई प्रतिकूल टिप्पणी नही की गयी है। अतः उक्त वाद निर्विवाद होने के कारण नामान्तरण आदेश पारित करने मे कोई विधिक बाधा प्रतीत नही होती है।

आदेश

आदेश किया जाता है कि ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जनपद लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427-1432 फसली के खाता संख्या 00503 की गाटा संख्या 270मि/0.253हे0 का 1/2 भाग रकबा 0.1265हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश मा0गु0 60ख से अंकित खातेदार विक्रेता-अरविन्द कुमार पुत्र माता प्रसाद निवासी-ओमेक्स रेजीडेंसी के पास सरसवां अर्जुनगंज, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ का नाम पृथक कर क्रेता- अग्रशील इन्फ्राटेक प्रा0लि0 कार्यालय पता 910, 9 फ्लोर, मर्केटाईल हाउस के0जी0 मार्ग, कांनौत, प्लेस सेन्ट्रल देलही, न्यू देलही द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी समरेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र चन्द्रभान प्रताप सिंह निवासी ग्राम-6/18 राम विहार शिवजी पुरम विक्रमादित्य स्कूल के सामने सेक्टर-11, इन्दिर नगर लखनऊ का नाम जरिए विक्रय पत्र दिनांक 22.08.2025 अंकित हो। बाद अमल दरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

नायब तहसीलदार
मोहनलालगंज, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1436182026051609

ग्राम क्रमांक :	ग्राम का नाम (परगना) :	तहसील :	जनपद :	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग :	(1)खाता संख्या :
143618	बेली(मोहनलालगंज)	मोहनलालगंज	लखनऊ		1	00089

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
302ख.	1) राकेश कुमार / पुत्र बेचा लाल / ग्राम-कुबहरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460308298 / 19-04-2025 / विक्रय	1404फ.	302ख. (1436180302200112)	0.5060	1) -	1) 0.5060	25.30
							0.5060	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.5060 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 25.30 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.5060)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202510460308298 / 19-04-2025 / विक्रय / Ashok Kumar Pandey / 17-05-2025	1.1) तुल्लूराम / घूरू / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल :	302ख. (1436180302200112)	1.1) 0.5060	1.1) राकेश कुमार / पुत्र बेचा लाल / ग्राम-	302ख.(1436180302200112)	1.1) 0.5060

	0.0000)			कुबहरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ		

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:Ashok Kumar Pandey(REVENUE INSPECTOR) दिनाँक/समय/स्थान: 19-05-2026 01:28:18 तहसील : मोहनलालगंज यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज मुद्रित दिनांक एवं समय: 19-05-2026 01:28:18 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	कार्यालय तहसीलदार लखनऊ मोहनलालगंज

आदेश पत्रक

न्यायालय : नायब तहसीलदार,निगोंहा
पीठासीन अधिकारी का नाम :- गोवर्धन कुमार शुक्ला
मण्डल :लखनऊ,जनपद :लखनऊ,तहसील :मोहनलालगंज
वाद संख्या :-15506/2026
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :-T202610460315506
अर्जुन बनाम राकेश कुमार
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006
वाद सं–315506

निर्णय

प्रस्तुत नामान्तरण वाद पंजीकृत विक्रय पत्र के आधार पर उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की धारा–34 के अन्तर्गत प्रारम्भ हुआ । वाद दर्ज कर जनहित में नियमानुसार इश्तहार जारी किया गया। जो बाद तामीली मुश्तहरी वापस संलग्न पत्रावली है। दौरान मुकदमा कोई आपत्ति नही दाखिल की गई। वादी को साक्ष्य का अवसर प्रदान किया गया, वादी ने अपने कथन की पुष्टि में अभिलेखीय/मौखिक साक्ष्य में पंजीकृत विकय पत्र इन्तखाफ खतौनी, व साढ़े बारह एकड़ से अधिक भूमि न होने सम्बन्धित शपथ–पत्र प्रस्तुत किया, एवं क्षेत्रीय लेखपाल के बयान अंकित कराये। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्य व लेखपाल के बयान से पंजीकृत विकय पत्र की पुष्टि होती है, विकीत भूमि पट्टे से प्राप्त है। लेखपाल के बयान के अनुसार विकेता व क्रेता बाहरी है संलग्न जाति प्रमाण पत्र के अनुसार क्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। लेखपाल द्वारा अपने बयान में कोई प्रतिकूल टिप्पणी नही की गई है, वाद निर्विवाद है, जिससे यह बैनामा उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। अतः उक्त नामांतरण किये जाने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नही होती हैं–

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1427 से 1432 फसली के खाता सं0 00089 की गाटा सं0 302ख, रकबा 0.5060हे0 सम्पूर्ण मा0गु0 60ख से विक्रेता–राकेश कुमार पुत्र बेचा लाल निवासी ग्राम कुबहरा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम प्रथक कर क्रेता–अर्जुन पुत्र माता प्रसाद निवासी ग्राम जौरास, तहसील हैदरगढ जिला बाराबंकी उ0प्र0 का नाम जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 21.02.2026 अंकित हो। बाद अमल दरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

आवेदन सं.–202600822008453

दिनांक– 1/05/26

नायब तहसीलदार
निगोहों,