



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 20908520250992

ग्राम क्रमांक : 209085 ग्राम का नाम (परगना) : जगापट्टी(कसवार राजा) तहसील : राजा तालाब जनपद : वाराणसी फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00153

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
69ख	1) श्रवण कुमार / अवधेश नरायन / परसीपुर 2) हेमन्त कुमार / अवधेश नरायन / परसीपुर 3) विमला सिंह / अवधेश नरायन / परसीपुर 4) जनार्दन / भगौती / परसीपुर 5) अजीत कुमनार उर्फ रामजी / रामअधार / परसीपुर 6) दिनेश कुमार / रामअधार / परसीपुर 7) बिभूतीनरायन / रामनन्दन / परसीपुर 8) हरिहर / रामनन्दन / परसीपुर		1388	69ख(2090850069000212)	0.0570			1.40

9) गंगा प्रसाद / सूर्यनरायन / परसीपुर							
10) बंशीनरायन / सूर्यनरायन / परसीपुर							
11) मुरली / सूर्यनरायन / परसीपुर							
12) यमुना प्रसाद / सूर्यनरायन / परसीपुर							
13) राजकिशोर / सूर्यनरायन / परसीपुर							
14) श्रीधर / सूर्यनरायन / परसीपुर							
15) मु० कौशल्या देवी / मारकण्डेय सिंह / परसीपुर							
16) बजरंग सिंह / मारकण्डेय सिंह / परसीपुर							
17) छत्रधारी सिंह / मारकण्डेय सिंह / परसीपुर							
18) शैलेन्द्र प्रताप / मंगला प्रसाद / परसीपुर							
19) जुगल किशोर / मंगला प्रसाद / परसीपुर							
20) अनीश कुमार / मंगला प्रसाद / परसीपुर							
21) अभिषेख कुमार / मंगला प्रसाद / परसीपुर							
22) श्रीमती सविता सिंह / मंगला प्रसाद / परसीपुर							
23) राजेन्द्र प्रताप / राम प्रताप / परसीपुर							
24) सुरेन्द्र प्रताप / राम प्रताप / परसीपुर							
25) आद्या / राम प्रसाद / परसीपुर							
26) रामजनम / राम प्रसाद /							

परसीपुर						
कुल गाटे - 1 कुल क्षेत्रफल - 0.0570 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)						
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 2017147030031627 / 30-07-2017 / विक्रय / VIJAY KUMAR SINGH / 15-04-2025	1.1) रामजनम / राम प्रसाद / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	69ख(2090850069000212)	1.1) 0.0000	1.1) शकुन्तला देवी / लत्तूराम कुशवाहा /	69ख(2090850069000212)	1.1) 0.0000
2) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20251419701035002851 / 09-04-2025 / वरासत / VIJAY KUMAR SINGH / 17-04-2025	1.2) राजेन्द्र प्रताप / राम प्रताप / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.2) 0.0000	म०नं०एन.11/50-1रानीपुर महमूरगंज पर०दे०अ०तह० सदर जिला वाराणसी		2.1) 0.0000
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202214700304727 / 27-12-2022 / विक्रय / VIJAY KUMAR SINGH / 18-06-2025	1.3) सुरेन्द्र प्रताप / राम प्रताप / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.3) 0.0000	2.1) अखिलेश कुमार सिंह / स्व० गंगा प्रसाद सिंह / ग्राम परसीपुर पोस्ट रामेश्वर जिला वाराणसी		2.2) 0.0000
4) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20221419701035004166 / 06-06-2022 / वरासत / VIJAY KUMAR SINGH / 18-06-2025	1.4) गंगा प्रसाद / सूर्यनरायन / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.4) 0.0000	2.2) विभा सिंह / स्व० गंगा प्रसाद सिंह / ग्राम परसीपुर पोस्ट रामेश्वर जिला वाराणसी		3.1) 0.0000
5) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20221419701035004165 / 06-06-2022 / वरासत / VIJAY KUMAR SINGH /	1.5) बंशीनरायन / सूर्यनरायन / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		1.5) 0.0000	2.3) शिवम सिंह / स्व० गंगा प्रसाद सिंह / ग्राम परसीपुर पोस्ट रामेश्वर जिला वाराणसी		3.2) 0.0000
	1.6) मुरली / सूर्यनरायन / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल :		1.6) 0.0000	3.1) एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व		4.1) 0.0000
			1.7) 0.0000			4.2) 0.0000
			1.8) 0.0000			5.1) 0.0000
			1.9) 0.0000			

परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	बी०एन० मिश्रा / मकान नम्बर सी-25/23. कबीरचौरा शहर वाराणसी	
6.3) बृजेश कुमार सिंह / विभूति नारायण सिंह / परसीपुर वाराणसी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	7.1) एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री आलोक राय / स्व० टी०एन० राय / नि० फ्लैट नम्बर डी-59/37-37ए स्वास्तिक पैराडाईज महमूरगंज वाराणसी	
6.4) श्री निवास / हरिहर / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	7.2) एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री व / स्व० बी०एन० मिश्रा / नि० म०न० सी-25/23 कबीरचौरा शहर वाराणसी	
6.5) भागवंत / हरिहर / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	8.1) एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता आलोक राय / स्व० टी०एन० राय / फ्लैट नं० 21 डी-59/37-37ए स्वास्तिक पैराडाईज महमूरगंज वाराणसी	
6.6) विमला सिंह / अवधेश नारायण / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	8.2) एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता विजय शंकर मिश्रा / स्व० बी०एन० मिश्रा / म०न० सी-25/23 कबीरचौरा शहर	
6.7) श्रवण कुमार / अवधेश नारायण / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
6.8) हेमन्त कुमार / अवधेश नारायण / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
7.1) छत्रधारी सिंह / मारकण्डेय सिंह / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
7.2) शैलेन्द्र प्रताप / मंगला प्रसाद / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			
7.3) जुगल किशोर /			

18-06-2025	0.0000)	0.0000	प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री	0.0000
6) अन्य / T202214700306086 / 23-05-2025	1.7) यमुना प्रसाद /	2.1)	आलोक राय / स्व०	6.1)
/ विक्रय / VIJAY KUMAR SINGH /	सूर्यनारायण / परसीपुर	0.0000	टी०एन०राय० / फ्लैट नम्बर	0.0000
18-06-2025	(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	3.1)	21 डी-59/37/-37ए स्वामित्व	6.2)
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /	1.8) बजरंग सिंह /	0.0000	पैराडाईज महमूरगंज	0.0000
T202214700301627 / 07-07-2022 / विक्रय /	मारकण्डेय सिंह /	4.1)	वाराणसी	7.1)
VIJAY KUMAR SINGH / 03-07-2025	परसीपुर (शेष क्षेत्रफल :	0.0000	3.2) एन०आई०पी० हाउसिंग	0.0000
8) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /	0.0000)	5.1)	प्रा०लि० जरिये निदेशक व	7.2)
T202514700313136 / 25-08-2025 / विक्रय /	1.9) जनार्दन / भगौती /	0.0000	प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता	0.0000
VIJAY KUMAR SINGH / 28-08-2025	परसीपुर (शेष क्षेत्रफल :	6.1)	विजय शंकर मिश्रा / स्व०	8.1)
	0.0000)	0.0000	बी०एन०मिश्रा / मकान नम्बर	0.0000
	2.1) गंगा प्रसाद /	6.2)	सी-25/23 कबीरचौरा शहर	8.2)
	सूर्यनारायण / परसीपुर	0.0000	वाराणसी	0.0000
	(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	6.3)	4.1) श्री निवास / हरिहर /	
	3.1) शकुन्तला देवी /	0.0000	परसीपुर	
	लल्लूराम कुशवाहा /	6.4)	4.2) भागवंत / हरिहर /	
	म०न०एन.11/50-1रानीपुर	0.0000	परसीपुर	
	महमूरगंज	6.5)	5.1) बृजेश कुमार सिंह /	
	पर०दे०अ०तह० सदर	0.0000	विभूति नारायण सिंह /	
	जिला वाराणसी (शेष	6.6)	परसीपुर वाराणसी	
	क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	6.1) एन०आई०पी० हाउसिंग	
	4.1) हरिहर / रामनन्दन /	6.7)	प्रा०लि० जरिये निदेशक व	
	परसीपुर (शेष क्षेत्रफल :	0.0000	प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री	
	0.0000)	6.8)	आलोक राय / स्व०	
	5.1) बिभूतीनारायण /	0.0000	टी०एन०राय / फ्लैट नम्बर	
	रामनन्दन / परसीपुर (शेष	7.1)	21. डी-59/37-37ए	
	क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000	स्वास्तिक पैराडाईज	
	6.1) दिनेश कुमार /	7.2)	महमूरगंज वाराणसी	
	रामअधार / परसीपुर (शेष	0.0000	6.2) एन०आई०पी० हाउसिंग	
	क्षेत्रफल : 0.0000)	7.3)	प्रा०लि० जरिये निदेशक व	
	6.2) अजीत कुमनार उर्फ	0.0000	प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री	
	रामजी / रामअधार /	7.4)	विजय शंकर मिश्रा / स्व०	

मंगला प्रसाद / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			वाराणसी	
7.4) अनीश कुमार / मंगला प्रसाद / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				
7.5) अभिषेख कुमार / मंगला प्रसाद / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				
8.1) राजकिशोर / सूर्यनारायण / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				
8.2) यमुना प्रसाद / सूर्यनारायण / परसीपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)				

1) गाटा संशोधन : आदेश संख्या T202514700311079 दिनांक 30-06-2025 के अनुसार गाटा का संशोधन किया गया है (डिजिटल हस्ताक्षर : rk12_rajatalab / 02-07-2025)

2) न्यायालय द्वारा डिक्री : वाद सं० T202214700306086 ता०फै० 23.05.25 तहसीलदार न्यायिक राजातालाब वाराणसी ग्राम जगापट्टी परगना कसवार राजा तहसील राजातालाब, जिला वाराणसी की खतौनी वर्ष 1425-1430 फ० के खा०सं० 00153 के आ०न० 69 सम्पूर्ण रकबा 0.0570हे० में से 0.00842हे० व खा०सं० 00045 के आ०न० 69 सम्पूर्ण रकबा 0.01130हे० में से 0.00842हे० व खा०सं० 00172 के आ०न० 69 सम्पूर्ण रकबा 0.057080 में से 0.00842हे० व खा०सं० 00141 के आ०न० 69 सम्पूर्ण रकबा 0.0570हे० कुल चार गाटा रकबा 0.08226हे० अपना सम्पूर्ण वैधानिक अंश लगान परता खाता से विक्रेतागण श्री शिवानन्द सिंह पुत्र स्व० अभय नारायण सिंह निवासी मकान नं० सी-14/160बी-1 सिगरा सोनिया छित्पुर शहर वाराणसी व श्री देवानन्द सिंह पुत्र L० अभय नारायण सिंह निवासी मकान नम्बर सी-14/160बी-1, सोनिया, छित्पुर शहर वाराणसी व श्री दिनेश नारायण सिंह पुत्र स्व० रामअधार सिंह निवासी 178 बडा महादेव, गोरा, बाजार पीरनगर गाजीपुर व श्री अजित कुमार सिंह पुत्र स्व० राम अधार सिंह निवासी 9 सी. पॉकेट जे एण्ड के. दिलशाद गार्डन झिलमिल, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली व श्री बृजेश कुमार सिंह पुत्र स्व० विभूति नारायण सिंह निवासी मकान नम्बर एस-2/1-बी 27, भुवनेश्वर नगर कालोनी अर्दली. बाजार वाराणसी व श्री श्रीनिवास सिंह पुत्र स्व० हरिहर सिंह निवासी परसीपुर रामेश्वर हाथी, वाराणसी व श्री भगवंत हरिहर सिंह पुत्र स्व० हरिहर सिंह निवासी फ्लैट नम्बर ए-402 प्लाट नम्बर 54, पोद्दार इंटरनेशनल स्कूल के पास सेक्टर 44ए. नेरुल नवी मुम्बई ठाणे महाराष्ट्र व श्रीमती विमला सिंह पत्नी स्व० अवधेश नारायण सिंह व डा० श्रवण कुमार सिंह व श्री हेमन्त कुमार सिंह पुत्रगण स्व० अवधेश नारायण सिंह निवासीगण फ्लैट नम्बर 12/7 रामानन्द नगर, धूपचण्डी, वाराणसी का नाम निरस्त करके बैनामा के आधार पर क्रेतागण एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री आलोक राय पुत्र स्व० टी०एन०राय निवासिनी फ्लैट नम्बर 21. डी-59/37-37ए स्वास्तिक पैराडाईज, महमूरगंज, वाराणसी व एन०आई०पी० हाउसिंग प्रा०लि० जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री विजय शंकर मिश्रा पुत्र स्व० बी०एन० मिश्रा निवासिनी मकान नम्बर सी-25/23. कबीरचौरा, शहर वाराणसी का नाम बतौर स० भूमिधर दर्ज कागजात हो। (डिजिटल हस्ताक्षर : VIJAY KUMAR SINGH / 07-06-2025)

3) न्यायालय द्वारा डिक्री : वाद सं० T202214700304727 ता०फै० 04.04.25 तहसीलदार न्यायिक राजातालाब वाराणसी नामान्तरण वाद टी

202214700304727 में पारित आदेश दिनांक 27.12.2022 का अंकन मौजा जगापट्टी परगना कसवार राजा तहसील राजातालाब जिला वाराणसी की खतौनी फसली वर्ष 1425-1430फ0 के खा0सं0 00172 के साथ-साथ खा0सं0 153 एवं 0045 पर भी किया जाय।वादी (क्रेता) का अंश उक्त तीनों खातों को मिलाकर शकुन्तला देवी से क्रयशुदा रकबा 0.0680 हे0 से अधिक नहीं होगा।शेष आदेश यथावत रहेगा। वाद0सं0 202214700304727 ता0फै0 27-12-2022 तह0 न्यायिक राजातालाब वाराणसी ग्राम जगापट्टी परगना कसवार राजा तहसील राजातालाब जिला वाराणसी की खतौनी वर्ष 1425-1430 खा0सं0 00172 के आ0नं0 69 में अपना सम्पूर्ण बैधानिक अंश रकबा 0.0680हे0 लगान परता खाता से विक्रेती श्रीमती शकुन्तला पत्नी श्री लल्लूराम कुशवाहा निवासिनी मकान नम्बर एन-11/5क-1, रानीपुर, तुलसीपुर, महमूरगंज परगना देहात अमानत तहसील सदर जिला वाराणसी का नाम निरस्त करके बैनामा के आधार पर क्रेतागण एन0आई0पी0 हाउसिंग प्रा0लि0 जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता श्री आलोक राय पुत्र स्व0 टी0एन0राय0 निवासिनी फ्लैट नम्बर 21,डी-59/37/-37ए, स्वामित्व पैराडाईज, महमूरगंज वाराणसी व एन0आई0पी0 हाउसिंग प्रा0लि0 जरिये निदेशक व प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता विजय शंकर मिश्रा पुत्र पुत्र स्व0 बी0एन0मिश्रा निवासिनी मकान नम्बर सी-25/23, कबीरचौरा, शहर वाराणसी का नाम बतौर सं0 भूमिधर दर्ज कागजाद हो। (डिजिटल हस्ताक्षर : VIJAY KUMAR SINGH / 19-05-2025)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) वाद सं0टी.2017147030031627ता0फै030.7.17ना0तह0क0राजा वाराणसी मौजा जगापट्टी पर0क0राजा तह0 राजातालाब जिला वाराणसी की खतौनी वर्ष 1419-1424फ0के खाता सं0154व 41व 40के आ0नं0मि.69रकबा 0.143हे0 अपना सम्पूर्ण वैधानिक अंश मा060ख से विक्रेतागण रामजनम पुत्र रामप्रसाद व राजेन्द्र प्रताप व सुरेन्द्र प्रताप पुत्रगण रामप्रताप व गंगा प्रसाद व वंशीधर ऊर्फ वंशी नरायन व मुरली व यमुना प्रसाद पुत्रगण सूर्यनारायण व बजरंग सिंह पुत्र मारकण्डेय सिंह व जनार्दन सिंह पुत्र भगौती सिंह नि0गण मौजा परसीपुर पर0क0राजा वाराणसी का नाम निरस्त करके क्रेती श्रीमती शकुन्तला देवी पत्नी लल्लूराम कुशवाहा नि0म0नं0एन.11/50-1रानीपुर महमूरगंज पर0दे0अ0तह0 सदर जिला वाराणसी का नाम बतौर सं0भू0दर्ज हो।
- 2) वाद सं0 20221419701035004166 ता0फै0 06.06.22 आदेशानुसार रा0नि0 रामेश्वर जरिये आर0सी09 मृतक हरिहर पुत्र रामनन्दन के स्थान पर श्री निवास व भागवंत पुत्र हरिहर नि0 परसीपुर वाराणसी का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।
- 3) वाद सं0 20221419701035004165 ता0फै0 06.06.22 रा0नि0 रामेश्वर जरिये प्रपत्र आर0सी0 9 मृतक विभूति नारायण पुत्र रामनन्दन के स्थान पर बृजेश कुमार सिंह पुत्र विभूति नारायण सिंह नि0 परसीपुर वाराणसी का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।
- 4) वाद सं0 20221419701035008641 ता0फै0 09.11.22 आदेशानुसार रा0नि0 रामेश्वर जरिये प्रपत्र आर0सी09 मृतक विमला सिंह पुत्र अबधेश नारायण के स्थान पर श्रवण कुमार व हेमन्त कुमार पुत्रगण अवधेश नारायण नि0 परसीपुर का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।

Data Digitally Signed by:VIJAY KUMAR SINGH(REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 06-09-2025 12:34:17 तहसील : राजा तालाब

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : HIMANSHU SINGH तहसील : राजा तालाब

मुद्रित दिनांक एवं समय: 06-09-2025 12:34:17

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

