

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

17/February/2026 10:20:48 PM

जनपद : बाराबंकी

तहसील : नबाबगंज

ग्राम : केवाड़ी

ग्राम कोड : 164587

फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)

खाता संख्या : 00130

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
558 मि.	1) शालीमार कार्प लि० अ०ह० सैयद अनवर महमूद रिजवी / पुत्र सैयद महमूद अली रिजवी / निवासी 401/24ख, अब्दुल अजीज रोड़ महमूदनगर लखनऊ 2) शालीमार कार्प लि० द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / निवासी विक्रमादित्य मार्ग लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120419 / 16-03-2024 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120426 / 16-03-2024 / विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117826 / 13-10-2025 / विक्रय	1426फ०	558 मि. (1645870558000112)	0.4180	1) - 2) -	1) 0.1303 2) 0.2877	25.00
							0.4180	

कुल गाटे : एक	कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव चार एक आठ शून्य (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व : दो पांच दशमलव शून्य शून्य रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल : शून्य दशमलव चार एक आठ शून्य (हेक्टेयर)
---------------	--	---	---

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरिकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)
<p>1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120419 / 16-03-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 23-03-2024</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120426 / 16-03-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 23-03-2024</p> <p>3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117826 / 13-10-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 14-10-2025</p>	<p>1.1) पैसार इस्टेट प्रा०लि० द्वारा अधिकृतहस्ता०डायरे०/सैय्यद मसरुर शेर पुत्र स्व० सैय्यद मुनौवर शेर/ नि०3क्यूटन रोड लालबाग लखनऊ (: 0.1303)</p> <p>2.1) पैसार इस्टेट प्रा०लि० द्वारा अधिकृतहस्ता०डायरे०/सैय्यद मसरुर शेर पुत्र स्व० सैय्यद मुनौवर शेर/ नि०3क्यूटन रोड लालबाग लखनऊ (: 0.0000)</p> <p>3.1) राजेश कुमार पाण्डेय/पुत्र हरीशंकर पाण्डेय/निवासी श्री कृष्णा हस्पिटल बीलंडपुर गोरखपुर (: 0.0000)</p>	<p>558 मि. (1645870558000112)</p>	<p>1.1) 0.2877</p> <p>2.1) 0.1303</p> <p>3.1) 0.1303</p>	<p>1.1) शालीमार कार्प लि० द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / निवासी विक्रमादित्य मार्ग लखनऊ</p> <p>2.1) राजेश कुमार पाण्डेय / पुत्र हरीशंकर पाण्डेय / निवासी श्री कृष्णा हस्पिटल बीलंडपुर गोरखपुर</p> <p>3.1) शालीमार कार्प लि० अ०ह० सैयद अनवर महमूद रिजवी / पुत्र सैयद महमूद अली रिजवी / निवासी 401/24ख, अब्दुल अजीज रोड़ महमूदनगर लखनऊ</p>	<p>558 मि. (1645870558000112)</p>	<p>1.1) 0.2877</p> <p>2.1) 0.1303</p> <p>3.1) 0.1303</p>
<p>1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80): 1433फ०(सन् 2025ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T802024048525/26.10.24 द्वारा खाता संख्या 00132 एवं खाता संख्या 00130 पर दर्ज शालीमार कार्प लि० द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ पुत्र संजय सेठ व शालीमार कार्पो लि० द्वारा डायरेक्टर मो० अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.585हे० में से रकबा 0.1462हे० व गाटा संख्या 558मि० रकबा 0.418हे० में से 0.2877हे० कुल दो किता रकबा 0.4339हे० को कृषि कार्य से अलग कार्यों में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र०रा० सं०-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह०र०का० 24.03.25 (डिजिटल हस्ताक्षर: ONKAR MANJHI / 04-01-2026)</p>						
<p>2) कृषिक से अकृषिक (धारा 80): 1431फ०(सन् 2024ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T202441248013182/24.05.24 द्वारा खाता संख्या 00130 व 00131 पर राजेश कुमार पाण्डेय पुत्र हरीशंकर पाण्डेय के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00130 की गाटा संख्या 558मि० रकबा 0.4180हे० में से 0.1305हे० माल गुजारी परता खाता व खाता संख्या 00131 की गाटा संख्या 555मि० रकबा 0.032हे० में से 0.030हे० माल गुजारी परता खाता कुल 02 किता कुल रकबा 0.1605हे० को धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र०रा० सं०-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह०र०का० 25.05.24 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAJENDRA KUMAR / 25-05-2024)</p>						

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारार्थीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.