

# उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

04/February/2026 01:12:20 PM

जनपद : बाराबंकी  
ग्राम कोड : 164587

तहसील : नबाबगंज  
फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)

ग्राम : केवाड़ी  
खाता संख्या : 00132

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण			खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही ) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
557	1) प्रदीप कुमार रावत / कन्हैयालाल रावत / नि०म०न०196/04 गोलामंज लखनऊ 2) अंकित दीक्षित / रमाशंकर दीक्षित / नि०525ए/624सेक्टर ए छपरतला चौराहा महानगर लखनऊ		1424फ	557 (1645870557000012)	0.5850			28.70

कुल गाटे : एक	कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव पांच आठ पांच शून्य (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व : दो आठ दशमलव सात शून्य रुपये
---------------	---	---

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे०)
1) अन्य / 1338 / 21-07-2020 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 13-07-2023	1.1) प्रदीप कुमार रावत/कन्हैयालाल रावत/ नि0म0न0196/04 गोलामगंज लखनऊ (: -)	557 (1645870557000012)	1.1) 0.0000	1.1) शालीमार कॉर्पोरेशन लि0 द्वारा डाय0 / मो0 अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद / 196/04चक्रवर्ती रोड नियर बलरामपुर हास्पिटल गोलामगंज लखनऊ	557 (1645870557000012)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202304120100284 / 23-02-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 04-03-2024	2.1) अंकित दीक्षित/रमाशंकर दीक्षित/ नि0525ए/624सेक्टर ए छपरतला चौराहा महानगर लखनऊ (: -)		2.1) 0.0000			1.2) 0.0000
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T2022041211557 / 19-03-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 23-03-2024	3.1) अंकित दीक्षित/रमाशंकर दीक्षित/ नि0525ए/624सेक्टर ए छपरतला चौराहा महानगर लखनऊ (: -)		3.1) 0.0000			2.1) 0.0000
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117828 / 15-07-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 02-01-2026	4.1) एस0एम0एण्ड एस एच बिल्डोजोन अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय/पुत्र आर0एस0पाण्डेय/निवासी-सी-1/190 विशेष खण्ड गोमती नगर लखनऊ (: -)		4.1) 0.0000	1.2) इम्पी0 ग्रीनसिटीइन्फ्रास्टेट प्रा0लि0 / अधी0 मो0 वसीम अंसारी पुत्र सलाउद्दीन अंसारी / 3 क्विंटन रोड लालबाग लखनऊ		3.1) 0.0000
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117831 / 15-07-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI (रजिस्ट्रार कानूनगो) / 03-01-2026	5.1) श्रीमती पूजा जालान/पत्नी श्री आकाश जालान/स्थाई एवं वर्तमान निवासी 603, सराफ रेजीडेन्सी बेटियाहाता वार्ड-33 गोरखपुर उ0प्र0 (: -)		5.1) 0.0000	2.1) एस0एम0एण्ड एस एच बिल्डोजोन अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय / पुत्र आर0एस0पाण्डेय / निवासी-सी-1/190 विशेष खण्ड गोमती नगर लखनऊ		4.1) 0.0000
	5.2) श्रीमती मेनका सुरेखा/पत्नी श्री संदीप सुरेखा/स्थाई एवं वर्तमान निवासी सुरेखा सदन रायगंज रोड गोरखपुर (: -)		5.2) 0.0000	3.1) श्रीमती मेनका सुरेखा / पत्नी श्री संदीप सुरेखा / स्थाई एवं वर्तमान निवासी सुरेखा सदन रायगंज रोड गोरखपुर 3.2) श्रीमती पूजा जालान / पत्नी श्री आकाश जालान / स्थाई एवं वर्तमान निवासी 603, सराफ रेजीडेन्सी बेटियाहाता वार्ड-33 गोरखपुर उ0प्र0 4.1) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैयद अनवर महमूद रिज़वी / पुत्र सैय्यद महमूद अली रिज़वी / निवासी 401/24ख अब्दुल अजीज रोड महमूद नगर लखनऊ द्वारा मुख्तार आम		5.1) 0.0000

				आनरूद्ध कुमार इनगम पुत्र स्व० हनुमान प्रसाद निगम निवासी नया-62 पुरैया खेड़ा आलम नगर लखनऊ  5.1) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैयद अनवर महमूद रिज़वी / पुत्र सैय्यद महमूद अली रिज़वी / निवासी 401/24ख अब्दुल अजीज रोड महमूद नगर लखनऊ द्वारा मुख्तार आम अनिरूद्ध कुमार निगम पुत्र स्व० हनुमान प्रसाद निगम निवासी नया-62 पुरैया खेड़ा आलम नगर लखनऊ
--	--	--	--	---

**1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80):** 1433फ०(सन् 2025ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T802024048525/26.10.24 द्वारा खाता संख्या 00132 एवं खाता संख्या 00130 पर दर्ज शालीमार कार्प लि० द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ पुत्र संजय सेठ व शालीमार कार्पो लि० द्वारा डायरेक्टर मो० अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.585हे० में से रकबा 0.1462हे० व गाटा संख्या 558मि० रकबा 0.418हे० में से 0.2877हे० कुल दो किता रकबा 0.4339हे० को कृषि कार्य से अलग कार्यो में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अत्रतगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तो का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरूद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र०रा०सं०-2006 की धारा-82 के अत्रतगत कार्यवाही की जायेगी। १०२०का० 24.03.25 (डिजिटल हस्ताक्षर: ONKAR MANJHI / 04-01-2026)

**2) कृषिक से अकृषिक (धारा 80):** 1433फ०(सन् 2025ई०) आदेशानुसार श्रीमान उप जिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T802025030894/20.06.25 के अनुसार खाता संख्या 00132 पर इम्पी० ग्रीन सिटी इन्फ्रास्टेट प्रा०लि० अधोहस्ताक्षरी मो० वसीम अंसारी पुत्र सलाउद्दीन अंसारी के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.585हे० में से 0.1463हे० माल गुजारी परता खाता को धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश -2019 के अत्रतगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा०सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तो का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरूद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र०रा०सं०-2006 की धारा-82 के अत्रतगत कार्यवाही की जायेगी। १०२०का० 18.07.25 (डिजिटल हस्ताक्षर: ONKAR MANJHI / 06-11-2025)

**3) कृषिक से अकृषिक (धारा 80):** 1431फ०(सन् 2024ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T202441248013181/24.05.24 द्वारा खाता संख्या 00132, 00021 पर श्री मती मेनका सुरेखा पत्नी श्री संदीप सुरेखा व श्री मती पूजा जालान पत्नी श्री आकाश जालान के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00132 की गाटा संख्या 557 रकबा 0.5850हे० में से 0.1419हे० माल गुजारी परता खाता व खाता संख्या 00021 की गाटा संख्या 562अ रकबा 0.3180हे० में से 0.0206हे० माल गुजारी परता खाता कुल 02 किता कुल रकबा 0.1625हे० को धारा-80(2) उ०प्र० रा०सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अत्रतगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदकगण को धारा 80(2) उ०प्र० रा०सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तो का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदकगण को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरूद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र०रा०सं०-2006 की धारा-82 के अत्रतगत कार्यवाही की जायेगी। १०२०का० 25.05.24 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAJENDRA KUMAR / 25-05-2024)

**4) कृषिक से अकृषिक (धारा 80):** 1431फ०(सन् 2024ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T202441248013184/24.5.24 द्वारा खाता संख्या 00132 पर एस०एम०एण्ड एस एच बिल्डोजोन अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय पुत्र आर०एस० पाण्डेय के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.5850हे० में से 0.1506हे० माल गुजारी परता खाता को धारा-80(2) उ०प्र० रा०सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अत्रतगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा०सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तो का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरूद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र०रा०सं०-2006 की धारा-82 के अत्रतगत कार्यवाही की जायेगी। १०२०का० 25.5.24 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAJENDRA KUMAR / 29-05-2024)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारार्थीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1428फ0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महौ0 देवा वाद सं0 1338/713/21.7.20 द्वारा गाटा सं0 557मि/0.292मा0गु0 परता खाता से प्रदीप कुमार रावत उर्फ गंगा सागर पुत्र कन्हैयालाल रावत नि0 196/04 गोलागंज तह0 व जिला लखनऊ का नाम खारिज करके शालीमार कार्पो0 लि0 द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद नि0196/04चक्रवर्ती रोड नियर बलरामपुर हास्पिटल गोलागंज लखनऊ व इम्पीरियल ग्रीन सिटी इन्फ्रा स्टेट प्रा0लि0 द्वारा अधोहस्ताक्षरी मो0 वसीम अंसारी पुत्र सलाउद्दीन अंसारी नि0 3 किटन रोड लालबाग लखनऊ का नाम द्वारा बैनामा/ 29.8.19 के आधार पर सं0भू0 दर्ज हो। ह0र0का0 23.7.20

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही ) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

**Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.**