



उद्घरण खतौनी



उद्घरण क्रमांक : 143595202603769

ग्राम क्रमांक : 143595 ग्राम का नाम (परगना) : कासिमपुर तहसील : जनपद : फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : (1) खाता संख्या :
 बिरुहा (मोहनलालगंज) मोहनलालगंज लखनऊ 1 00493

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
814	1) सलिकराम / रामऔतार / नवाबअलीका पुरवा म.ग्राम 2) श्रीमती सुषमा देवी / राकेश बाबू / चढ़ाई का पुरवा अर्जुनगंज लखनऊ 3) श्रीमती अरीबा खान / अहमद कमाल खान / 401 सफायर होम्स 2 फोन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी 4) .. / .. / नायडू मार्ग लखनऊ 5) श्रीमती सलमा खादून / स्व.नसर जलील खान / 401 सफायर होम्स 2 फोन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी 6) / .. / नायडू मार्ग लखनऊ 7) रामकुमार / रामचन्द्र / नि.चौराबाग उताटिया लखनऊ		1412फ.	814(1435950814000012)	1.8260			83.40
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 1.8260 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 83.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)		नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		



(10) माल्य का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202110460307957 / 13-01-2022 / विक्रय / Harendra Singh / 15-02-2024 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202110460307958 / 10-01-2022 / विक्रय / Harendra Singh / 15-02-2024 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202410460300853 / 05-03-2024 / विक्रय / Harendra Singh / 15-04-2024	1.1) श्रीमती अरीबा खान / अहमद कमाल खान / 401 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) रामकुमार / रामचन्द्र / नि.क्षीयाबाग उतरटिया लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) श्रीमती सुषमा देवी / राकेश बाबू / चढ़ाई का पुरवा अर्जुनगंज लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	814(1435950814000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000	1.1) सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० / द्वारा निदेशक अहमद कमाल खान पुत्र स्व० नसर जलील खान स्थायी पता जी० एफ० 1 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवे / अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद कामिल सिद्दीकी पुत्र श्री जहीर अहमद निवासी अलमास बाग बरौदा हरदोई रोड लखनऊ 2.1) सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० / द्वारा निदेशक अहमद कमाल खान पुत्र स्व० नसर जलील खान स्थायी पता जी० एफ० 1 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवे / अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद कामिल सिद्दीकी पुत्र श्री जहीर अहमद निवासी अलमास बाग बरौदा हरदोई रोड लखनऊ 3.1) सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० / हस्ताक्षरी सैय्यद तनवीन हुसैन रिजवी पुत्र श्री सैय्यद खादिम हुसैन रिजवी / जी एफ-1, सफायर होम्स 2, फान ब्रेक एवेन्यू, सरोजनी नायडू मार्ग लखनऊ	814(1435950814000012)	1.1) 0.0000 2.1) 0.0000 3.1) 0.0000

क से अकृषिक (धारा 80) : आदेश न्यायालय- उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज वाद संख्या t802025045268/23.07.2025 आवेदक का नाम :- श्रीमती सुषमा देवी अंतर्गत धारा:- 80, अधिनियम :- उत्तर राजस्व संहिता - 2006 आवेदक श्रीमती सुषमा देवी पत्नी राकेश बाबू निवासी ग्राम चढाई का पुरवा अहमामऊ अर्जुनगंज लखनऊ के आराजी मौजा ग्राम कासिमपुर बिरूहा की खतौनी वर्ष 1429 से 1434 फसली स्थित आराजी खाता संख्या 00493 पर अंकित गाटा संख्या-814 रकबा -1.8260हे. में से रकबा-0.051हे. को आराजी (भूमि) को उ0प्र0 राजस्व संहिता-2006 की धारा-80(2) में उल्लिखित शर्तों के अधीन उक्त भूमि का प्रयोग कृषि से भिन्न प्रयोजन के लिये किया जाता है। (डिजिटल हस्ताक्षर : KALI DEEN GUPTA / 20-02-2026)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202110460307957/13.01.2022 ग्राम कासिमपुर बिरूहा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की भूमि गाटा संख्या 814/1.8260हे0 में से विक्रीत रकबा 0.1055हे0 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश मालगुजारी बमौजिब 60ख प्रथम विक्रेता श्रीमती अरीबा खान पत्नी श्री अहमद कमाल खान निवासी 401 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी नायडू मार्ग,लखनऊ व द्वितीय विक्रेता दयाशंकर पुत्र प्रभु दयाल निवासी 454 नवाब अली का पुरवा मजरा कासिमपुर बिरूहा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0 द्वारा निदेशक अहमद कमाल खान पुत्र स्व0 नसर जलील खान स्थायी पता जी0एफ0 1 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी नायडू मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद कामिल सिद्दीकी पुत्र श्री जहीर अहमद निवासी अलमास बाग बरौरा हरदोई रोड लखनऊ का नाम जरिये पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 21.7.2012 व 29.12.2020अंकित हो। 02.03.2022
- 2) आदेश न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202110460307958/10.01.2022 ग्राम कासिमपुर बिरूहा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की भूमि गाटा संख्या 814/1.8260 हे0 मे से विक्रीत रकबा 0.0126 हे0 मालगुजारी बमौजिब 60ख से प्रथम विक्रेता रामकुमार पुत्र श्री रामचन्द्र स्थाई व अस्थायी निवासी सेक्टर 7/बी चिरइया बाग ब्रंदावन योजना परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ व द्वितीय विक्रेता रामकुमार पुत्र श्री रामचन्द्र स्थाई व अस्थायी निवासी सेक्टर 7/बी चिरइया बाग ब्रंदावन योजना परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ विक्रेता राबिया बेगम पत्नी श्री फखरुद्दीन व फखरुद्दीन पुत्र जलालुद्दीन दोनो स्थाई व अस्थायी निवासीगण 566/247 जयप्रकाश नगर आलमबाग लखनऊ का नाम निरस्त करके उनके स्थान पर क्रेता सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0 रजिस्टर्ड पता जी0एफ0 1 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी नायडू मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मो0 कामिल सिद्दीकी पुत्र जहीर अहमद निवासी 544ग/331 अलमास बाग बरौरा हरदोई रोड लखनऊ का नाम जरिये विक्रयपत्र दिनांक 24.6.20008 व 16-01-2021 अंकित हो। 02.03.2022

Data Digitally Signed by:

दिनांक/समय/स्थान: 10-03-2026 12:42:18 लखनऊ : मोहनलालगंज

यह उत्तरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक दिस्तरीय सिस्टम द्वारा किया गया है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कार्य : ANITA YADAV तहसील : मोहनलालगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 10-03-2026 12:42:18

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उत्तरण खतौनी का वेबसिकेजान <https://upbhulekh.gov.in> Website पर बाबर अपना QR Code Scan करके किया जा सकता है।

