



## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603487

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबावगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00132

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
557	1) प्रदीप कुमार रावत / कन्हैयालाल रावत / नि0म0न0196/04 गोलागंज लखनऊ 2) अंकित दीक्षित / रमाशंकर दीक्षित / नि0525ए/624सेक्टर ए छपरतला चौराहा महानगर लखनऊ		1424फ	557(1645870557000012)	0.5850			28.70

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.5850 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 28.70 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

<p>1) अन्य / 1338 / 21-07-2020 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 13-07-2023</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202304120100284 / 23-02-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 04-03-2024</p> <p>3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T2022041211557 / 19-03-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 23-03-2024</p> <p>4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117828 / 15-07-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 02-01-2026</p> <p>5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117831 / 15-07-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 03-01-2026</p>	<p>1.1) प्रदीप कुमार रावत / कन्हैयालाल रावत / नि0म0न0196/04 गोलागंज लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>2.1) अंकित दीक्षित / रमाशंकर दीक्षित / नि0525ए/624सेक्टर ए छपरतला चौराहा महानगर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>3.1) अंकित दीक्षित / रमाशंकर दीक्षित / नि0525ए/624सेक्टर ए छपरतला चौराहा महानगर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>4.1) एस0एम0एण्ड एस एच बिल्डोजोन अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय / पुत्र आर0एस0पाण्डेय / निवासी-सी-1/190 विशेष खण्ड गोमती नगर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>5.1) श्रीमती पूजा जालान / पत्नी श्री आकाश जालान / स्थाई एवं वर्तमान निवासी 603, सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता वार्ड-33 गोरखपुर उ0प्र0 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>5.2) श्रीमती मेनका सुरेखा / पत्नी श्री संदीप सुरेखा / स्थाई एवं वर्तमान निवासी सुरेखा सदन</p>	<p>557(1645870557000012)</p>	<p>1.1) 0.0000</p> <p>2.1) 0.0000</p> <p>3.1) 0.0000</p> <p>4.1) 0.0000</p> <p>5.1) 0.0000</p> <p>5.2) 0.0000</p>	<p>1.1) शालीमार कॉर्पो0 लि0 द्वारा डाय0 / मो0 अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद / 196/04चक्रवर्ती रोड नियर बलरामपुर हास्पिटल गोलागंज लखनऊ</p> <p>1.2) इम्पी0 ग्रीनसिटीइन्फ्रास्ट्रेट</p> <p>प्रा0लि0 / अधो0 मो0 वसीम अंसारी पुत्र सलाउद्दीन अंसारी / 3 किचंटन रोड लालबाग लखनऊ</p> <p>2.1) एस0एम0एण्ड एस एच बिल्डोजोन अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय / पुत्र आर0एस0पाण्डेय / निवासी-सी-1/190 विशेष खण्ड गोमती नगर लखनऊ</p> <p>3.1) श्रीमती मेनका सुरेखा / पत्नी श्री संदीप सुरेखा / स्थाई एवं वर्तमान निवासी सुरेखा सदन रायगंज रोड गोरखपुर</p> <p>3.2) श्रीमती पूजा जालान / पत्नी श्री आकाश जालान / स्थाई एवं वर्तमान निवासी 603, सराफ रेजीडेन्सी बेतियाहाता वार्ड-33 गोरखपुर उ0प्र0</p> <p>4.1) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैयद अनवर महमूद रिजवी / पुत्र सैय्यद महमूद अली रिजवी / निवासी 401/24ख अब्दुल अजीज रोड महमूद नगर लखनऊ द्वारा मुख्तारआम अनिरुद्ध कुमार निगम पुत्र स्व0 हनुमान प्रसाद निगम निवासी नया-62 पुरैया खेड़ा आलम नगर लखनऊ</p>	<p>1.1) 0.0000</p> <p>1.2) 0.0000</p> <p>2.1) 0.0000</p> <p>3.1) 0.0000</p> <p>3.2) 0.0000</p> <p>4.1) 0.0000</p> <p>5.1) 0.0000</p>
--	---	------------------------------	---	--	--



	रायगंज रोड गोरखपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.1) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैयद अनवर महमूद रिजवी / पुत्र सैय्यद महमूद अली रिजवी / निवासी 401/24ख अब्दुल अजीज रोड महमूद नगर लखनऊ द्वारा मुख्तारआम अनिरुद्ध कुमार निगम पुत्र स्व० हनुमान प्रसाद निगम निवासी नया-62 फुरैया खेड़ा आलम नगर लखनऊ	
--	---	--	---	--

- 1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1433फ0(सन् 2025ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T802024048525/26.10.24 द्वारा खाता संख्या 00132 एवं खाता संख्या 00130 पर दर्ज शालीमार कार्प लि० द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ पुत्र संजय सेठ व शालीमार कार्पो लि० द्वारा डायरेक्टर मो० अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.585हे० में से रकबा 0.1462हे० व गाटा संख्या 558मि० रकबा 0.418हे० में से 0.2877हे० कुल दो कित्ता रकबा 0.4339हे० को कृषि कार्य से अलग कार्यों में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र० रा० सं०-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह०र०का० 24.03.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : ONKAR MANJHI / 04-01-2026)
- 2) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1433फ0(सन् 2025ई0) आदेशानुसार श्रीमान उप जिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T802025030894/20.06.25 के अनुसार खाता संख्या 00132 पर इम्पी० ग्रीन सिटी इन्फ्रास्टेट प्रा०लि० अधोहस्ताक्षरी मो० वसीम अंसारी पुत्र सलाउद्दीन अंसारी के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.585हे० में से 0.1463हे० माल गुजारी परता खाता को धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश -2019 के अन्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र० रा० सं०-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह०र०का० 18.07.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : ONKAR MANJHI / 06-11-2025)
- 3) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1431फ0(सन् 2024ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T202441248013181/24.05.24 द्वारा खाता संख्या 00132, 00021 पर श्री मती मेनका सुरेखा पत्नी श्री संदीप सुरेखा व श्री मती पूजा जालान पत्नी श्री आकाश जालान के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00132 की गाटा संख्या 557 रकबा 0.5850हे० में से 0.1419हे० माल गुजारी परता खाता व खाता संख्या 00021 की गाटा संख्या 562अ रकबा 0.3180हे० में से 0.0206हे० माल गुजारी परता खाता कुल 02 कित्ता कुल रकबा 0.1625हे० को धारा-80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ०प्र० रा० सं०-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ०प्र० रा० सं०-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह०र०का० 25.05.24 (डिजिटल हस्ताक्षर : RAJENDRA KUMAR / 25-05-2024)
- 4) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1431फ0(सन् 2024ई०) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं० T202441248013184/24.5.24 द्वारा खाता संख्या 00132 पर एस०एम०एण्ड

एस एच बिल्डोजोन अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय पुत्र आर0एस0 पाण्डेय के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.5850हे0 में से 0.1506हे0 माल गुजारी परता खाता को धारा-80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अर्तगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अर्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 25.5.24 (डिजिटल हस्ताक्षर : RAJENDRA KUMAR / 29-05-2024)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरिकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1428फ0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0 देवा वाद सं0 1338/713/21.7.20 द्वारा गाटा सं0 557मि/0.292मा0गु0 परता खाता से प्रदीप कुमार रावत उर्फ गंगा सागर पुत्र कन्हैयालाल रावत नि0 196/04 गोलागंज तह0 व जिला लखनऊ का नाम खारिज करके शालीमार कार्पो0 लि0 द्वारा डायरेक्टर मोहम्मद अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद नि0196/04चक्रवर्ती रोड नियर बलरामपुर हास्पिटल गोलागंज लखनऊ व इम्पीरियल ग्रीन सिटी इन्फ्रा स्टेट प्रा0लि0 द्वारा अधोहस्ताक्षरी मो0 वसीम अंसारी पुत्र सलाउद्दीन अंसारी नि0 3 क्विंटन रोड लालबाग लखनऊ का नाम द्वारा बैनामा/ 29.8.19 के आधार पर सं0भू0 दर्ज हो। ह0र0का0 23.7.20

Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:07:04 तहसील : नवाबगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:07:04

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in>

Website पर नाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603488

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00145

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
558 मि.	1) मनीराम / मोल्हे / ग्रामवासी 2) प्रदीप नावा010वर्ष / सोनेलाल सं.माता स्वयं / नि. ग्राम		1404फ.	558 मि. (1645870558000012)	0.2460			41.40

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2460 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 41.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120108405 / 01-07-2024 / विक्रय / Arvind Kumar Shukla / 01-08-2024	1.1) प्रदीप नावा010वर्ष / सोनेलाल सं.माता स्वयं / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) मनीराम / मोल्हे / ग्रामवासी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	558 मि. (1645870558000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000	1.1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा डायरेक्टर/अधिकृत हस्ताक्षरी 1.2) खालिद मसूद / पुत्र मसूद अहमद / निवासी 196-4, निकट बलरामपुर हास्पिटल गोलागंज, लखनऊ	558 मि.(1645870558000012)	1.1) 0.0000
---	---	----------------------------	----------------------------	---	---------------------------	-------------

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) बंधक है। 21.06.12 (डिजिटल हस्ताक्षर: ANOOP KUMAR SRIVASTAVA / 18-01-2021)

2) मनीराम पुत्र मोल्हे का हिस्सा बैंक ऑफ इंडिया सफेदाबाद में मु.35,000/ 12.09.11 में (डिजिटल हस्ताक्षर: ANOOP KUMAR SRIVASTAVA / 18-01-2021)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1430फ0(सन् 2023ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 188/T202204120108904/27.05.22 द्वारा खाता संख्या 00145 पर श्री मनीराम पुत्र श्री मोल्हे व प्रदीप नाबालिग आयु 10 वर्ष पुत्र सोनेलाल संरक्षिका माता स्वयं के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 558मि0 रकबा 0.246हे0 भू0 राजस्व रू0 41.40 को धारा-80(2) उ0प्र0 रा0 सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अर्तगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदगण को धारा 80(2) उ0प्र0रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्धोषणा के आधार पर व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्धोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदकगण को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्या के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0 रा0सं0-2006 की धारा-82 के अन्तर्गत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 25.10.22

Data Digitally Signed by:Arvind Kumar Shukla(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:07:17 तहसील : नवाबगंज

यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:07:17

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603489

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00036

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
558 मि.	1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा डायरेक्टर/अधिकृत हस्ताक्षरी खालिद मसूद / पुत्र मसूद अहमद / निवासी 196-4, निकट बलरामपुर हास्पिटल गोलागंज, लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120108405 / 01-07-2024 / विक्रय	1426फ0	558 मि. (1645870558000212)	0.0740	1) -	1) 0.0740	2.40
							0.0740	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0740 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 2.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0740)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120108405 / 01-07-2024 / विक्रय / Arvind Kumar Shukla / 01-08-2024	1.1) इम्पीरियर ग्रीन इन्फ्राटेक प्रा0लि0 द्वारा अधिकृत / हस्ताक्षरी मोहम्मद नईम अहमद पुत्र स्व0 अबू तैय्यब / निवासी 14 फिरंगी महल विकटोरिया स्ट्रीट चौक लखनऊ आफिस पता 3 क्वीनटन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	558 मि. (1645870558000212)	1.1) 0.0740	1.1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा डायरेक्टर/अधिकृत हस्ताक्षरी खालिद मसूद / पुत्र मसूद अहमद / निवासी 196-4, निकट बलरामपुर हास्पिटल गोलागंज, लखनऊ	558 मि.(1645870558000212)	1.1) 0.0740
--	--	-------------------------------	----------------	--	---------------------------	----------------

**1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1432फ0(सन् 2024ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 T802024064300/15.01.25 द्वारा खाता संख्या 00036, खाता संख्या 00041, खाता संख्या 00021 पर इम्पीरियल ग्रीन इन्फ्राटेक प्रा0लि0 द्वारा अधिकृत/हस्ताक्षरी मोहम्मद नईम अहमद पुत्र स्व0 अबू तैय्यब के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00036 की गाटा संख्या 558मि0 रकबा 0.074हे0, खाता संख्या 00041 की गाटा संख्या 562ब रकबा 0.019हे0 एवं खाता संख्या 00021 की गाटा संख्या 562अ रकबा 0.318हे0 में से रकबा 0.2974हे0 को कृषि कार्य से अलग कार्यों में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ0प्र0रा0 सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 24.03.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : ONKAR MANJHI / 08-05-2025)**

**(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :**

**(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति**

**(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :**

**(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :**

**(19)अभ्युक्ति :**

**पूर्व आदेशों का विवरण**

**Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)**

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:07:28 तहसील : नवाबगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:07:28

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603490

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00130

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
558 मि.	1) शालीमार कार्प लि0 अ0ह0 सैयद अनवर महमूद रिजवी / पुत्र सैयद महमूद अली रिजवी / निवासी 401/24ख, अब्दुल अजीज रोड़ महमूदनगर लखनऊ 2) शालीमार कार्प लि0 द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / निवासी विक्रमादित्य मार्ग लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120419 / 16-03-2024 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120426 / 16-03-2024 / विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117826 / 13-10-2025 / विक्रय	1426फ0	558 मि. (1645870558000112)	0.4180	1) - 2) -	1) 0.1303 2) 0.2877	25.00
							0.4180	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.4180 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 25.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.4180)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120419 / 16-03-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 23-03-2024	1.1) पैसार इस्टेट प्रा0लि0 द्वाराअधिकृतहस्ता0डायरे0 / सैय्यद	558 मि. (1645870558000112)	1.1) 0.2877	1.1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ / पुत्र संजय	558 मि.(1645870558000112) 0.2877
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204120120426 / 16-03-2024 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 23-03-2024	मसूर शेर पुत्र स्व0 सैय्यद मुनीव्वर शेर / नि03क्यूटन रोड लालबाग		2.1) 0.1303	सेठ / निवासी विक्रमादित्य मार्ग लखनऊ	2.1) 0.1303
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120117826 / 13-10-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 14-10-2025	लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.1303) 2.1) पैसार इस्टेट प्रा0लि0 द्वाराअधिकृतहस्ता0डायरे0 / सैय्यद मसूर शेर पुत्र स्व0 सैय्यद मुनीव्वर शेर / नि03क्यूटन रोड लालबाग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 3.1) राजेश कुमार पाण्डेय / पुत्र हरीशंकर पाण्डेय / निवासी श्री कृष्णा हस्पिटल बीलंडपुर गोरखपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.1303	2.1) राजेश कुमार पाण्डेय / पुत्र हरीशंकर पाण्डेय / निवासी श्री कृष्णा हस्पिटल बीलंडपुर गोरखपुर 3.1) शालीमार कार्प लि0 अ0ह0 सैयद अनवर महमूद रिजवी / पुत्र सैयद महमूद अली रिजवी / निवासी 401/24ख, अब्दुल अजीज रोड महमूदनगर लखनऊ	3.1) 0.1303

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1433फ0(सन् 2025ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 T802024048525/26.10.24 द्वारा खाता संख्या 00132 एवं खाता संख्या 00130 पर दर्ज शालीमार कार्प लि0 द्वारा डायरेक्टर कुनाल सेठ पुत्र संजय सेठ व शालीमार कार्पो लि0 द्वारा डायरेक्टर मो0 अब्दुल्ला मसूद पुत्र मसूद अहमद के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि गाटा संख्या 557 रकबा 0.585हे0 में से रकबा 0.1462हे0 व गाटा संख्या 558मि0 रकबा 0.418हे0 में से 0.2877हे0 कुल दो किता रकबा 0.4339हे0 को कृषि कार्य से अलग कार्यों में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ0प्र0 रा0 सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 24.03.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : ONKAR MANJHI / 04-01-2026)

2) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1431फ0(सन् 2024ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 T202441248013182/24.05.24 द्वारा खाता संख्या 00130 व 00131 पर राजेश कुमार पाण्डेय पुत्र हरीशंकर पाण्डेय के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00130 की गाटा संख्या 558मि0 रकबा 0.4180हे0 में से 0.1305हे0 माल गुजारी परता खाता व खाता संख्या 00131 की गाटा संख्या 555मि0 रकबा 0.032हे0 में से 0.030हे0 माल गुजारी परता खाता कुल 02 किता कुल रकबा 0.1605हे0 को धारा-80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा

मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अन्तर्गत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 25.05.24 (डिजिटल हस्ताक्षर : RAJENDRA KUMAR / 25-05-2024)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:07:38 तहसील : नवाबगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा वैधता की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:07:38

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



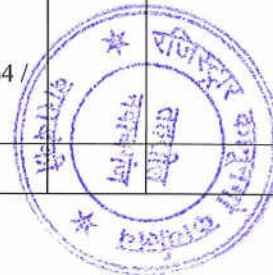
उद्धरण क्रमांक : 164587202603491

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00215

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
560	1) शालीमार कॉर्प लि0द्वारा अधि.हस्ता.शिवजनम चौधरी / पुत्र सी0डी0 चौधरी / निवासी 81 बाल बिहार पिकनिक स्पाट रोड फरीदीनगर सामैप जिला लखनऊ 2) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा अधि.हस्ता.श्री शिवजन / पुत्र सी0डी0 चौधरी / निवासी 81 बाल बिहार पिकनिक स्पाट रोड फरीदीनगर सामैप जिला लखनऊ 3) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर खालिद मसूद / पुत्र मसूद अहमद / निवासी 496/4 डा. आर.एल.सी. रोड गोलागंज लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202204120119851 / 16-11-2022 / विक्रय 2) अन्य / 1358 / 14-08-2020 / विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120108407 / 27-05-2024 / विक्रय 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202304120124250 / 25-02-2025 / विक्रय 5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120117054 / 20-11-2024 / विक्रय 6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120135463 / 13-12-2025 / विक्रय 7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120135464 / 13-12-2025 / विक्रय	1418फ	560(1645870560000112)	0.0760	1) - 2) - 3) -	1) 0.0252 2) 0.0253 3) 0.0255	3.40
							0.0760	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0760 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 3.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0760)(हेक्टेयर)



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202204120119851 / 16-11-2022 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 19-07-2023	1.1) रामअधर / नान्दू / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0505)	560(1645870560000112)	1.1) 0.0255	1.1) मे0इम्पीरियल ग्रीनइन्फ्रावेचर्स / द्वारा पार्टनरमो0नईम अहमद पुत्र	560(1645870560000112)	1.1) 0.0255
2) अन्य / 1358 / 14-08-2020 / विक्रय / RAJENDRA KUMAR / 19-07-2023	2.1) रामअधर / नान्दू / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0255)		2.1) 0.0250	स्व0अबु तैय्यब / 14 फिरंगी महल		2.1) 0.0125
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120108407 / 27-05-2024 / विक्रय / Arvind Kumar Shukla / 15-07-2024	3.1) मे0इम्पीरियल ग्रीनइन्फ्रावेचर्स / द्वारा		3.1) 0.0255	विक्टोरिया स्ट्रीट चौक लखनऊ		2.2) 0.0125
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202304120124250 / 25-02-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 11-03-2025	पार्टनरमो0नईम अहमद पुत्र		4.1) 0.0255	नरेश / ग्राम केवाडी परगना देवां		3.1) 0.0125
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404120117054 / 20-11-2024 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 29-03-2025	स्व0अबु तैय्यब / 14 फिरंगी महल		5.1) 0.0125	वर्त0नि0आवासविकास कालोनी		3.1) 0.0255
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120135463 / 13-12-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 16-12-2025	लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.2) 0.0125	बाराबंकी		4.1) 0.0255
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202504120135464 / 13-12-2025 / विक्रय / ONKAR MANJHI / 16-12-2025	4.1) रामअधर / नान्दू / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		6.1) 0.0002	नरेश / ग्राम केवाडी परगना देवां		5.1) 0.0250
	5.1) आशुतोष कुमार सिंह / पुत्र		6.2) 0.0250	वर्त0नि0आवासविकास कालोनी		6.1) 0.0252
	राम नरेश / ग्राम केवाडी परगना देवां		7.1) 0.0253	वर्त0नि0आवासविकास कालोनी		7.1) 0.0253
	कालोनी बाराबंकी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			आर.एल.सी. रोड गोलागंज लखनऊ		
	5.2) आलोक कुमार सिंह / पुत्र			4.1) गंगासागर / कन्हैयालाल /		
	राम नरेश / ग्राम केवाडी परगना देवां			152 ढखवा कासिमपुर कुदौली हरदोई		
	कालोनी बाराबंकी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)			गंगासागर / पुत्र कन्हैयालाल /		
				निवासी:-152 ढखवा कासिमपुर कुदौली हरदोई		
				6.1) शालीमार कॉर्प लि0द्वारा		

0.0000)	अधि.हस्ता.शिवजनम चौधरी / पुत्र	
6.1) गंगासागर / कन्हैयालाल / 152 ढखवा कासिमपुर कुदौली हरदौई (शेष क्षेत्रफल : 0.0253)	सी0डी0 चौधरी / निवासी 81 बाल बिहार पिकनिक स्पाट रोड फरीदीनगर सामैप जिला लखनऊ	
6.2) गंगासागर / पुत्र कन्हैयालाल / निवासी:-152 ढखवा कासिमपुर कुदौली हरदौई (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	7.1) शालीमार कॉर्प लिमिटेड द्वारा अधि.हस्ता.श्री शिवजन / पुत्र सी0डी0 चौधरी / निवासी 81 बाल बिहार पिकनिक स्पाट रोड फरीदीनगर सामैप जिला लखनऊ	
7.1) गंगासागर / कन्हैयालाल / 152 ढखवा कासिमपुर कुदौली हरदौई (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1432फ0(सन् 2024ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 T802025014991/05.04.25 द्वारा खाता संख्या 00162, 00215 पर गंगासागर पुत्र कन्हैयालाल के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00162 की गाटा संख्या 541मि0 रकबा 0.804हे0 में से रकबा 0.0565हे0, खाता संख्या 00215 की गाटा संख्या 560 रकबा 0.076हे0 में से रकबा 0.0255हे0 कुल 02 किता रकबा 0.082हे0 को कृषि कार्य से अलग कार्यों में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ0प्र0रा0 सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अर्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अर्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 23.04.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : ONKAR MANJHI / 29-05-2025)

2) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1432फ0(सन् 2024ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 T802025014989/05.04.25 द्वारा खाता संख्या 00410, 00409, 00215 पर गंगासागर पुत्र कन्हैयालाल के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00410 की गाटा संख्या 559 रकबा 0.357हे0 में से रकबा 0.119हे0, खाता संख्या 00409 की गाटा संख्या 559 रकबा 0.129हे0 में से रकबा 0.043हे0 एवं खाता संख्या 00215 की गाटा संख्या 560 रकबा 0.076हे0 में से रकबा 0.0251हे0 कुल 3 किता रकबा 0.1875हे0 को कृषि कार्य से अलग कार्यों में प्रयुक्त किये जाने के कारण धारा-80(2) उ0प्र0रा0 सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अर्तगत गैर-कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अर्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 23.04.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : ONKAR MANJHI / 29-05-2025)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :



(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1428फ0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0 नवाबगंज वाद सं0 1358/14.8.20 द्वारा गाटा सं0 438मि0/0.150हे0 व 560मि0/0.025हे0 मा0 सा0 परता खाता से विक्रेता राम आधार पुत्र स्व0 नॉन्हू निवासी ग्राम केवाडी परगना देवां तहसील नवाबगंज जनपद बाराबंकी का नाम खारिज करके उनके स्थान पर क्रेता आशुतोष कुमार सिंह व आलोक कुमार सिंह पुत्रगण राम नरेश निवासीगण ग्राम केवाडी परगना देवां तहसील नवाबगंज जनपद बाराबंकी वर्तमान निवासी आवास विकास कालोनी बाराबंकी का नाम जरिये बैनामा दिनांक 17-12-2019 के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। ह0र0का0 18.8.20
- 2) 1430फ0(सन् 2022ई0) आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार महोदय नवाबगंज वाद सं0 6162/T202204120119851/16.11.22 द्वारा खाता सं0 00410 के गाटा 559अ/0.357 हे0 बकदर भाग रकबा 0.119 हे0 से व खाता संख्या 00409 के गाटा संख्या 559ब/0.129 हे0 बकदर भाग रकबा 0.0430 हे0 से व खाता संख्या 00215 के गाटा संख्या 560/0.076 हे0 के बकदर भाग रकबा 0.0255 हे0 मा0सा0 परता खाता से विक्रेता रामअधार पुत्र नान्हू निवासी ग्राम केवाडी पोस्ट सफेदाबाद परगना देवां तहसील नवाबगंज जिला बाराबंकी का नाम खारिज करके उनके स्थान पर क्रेता मे0 इम्पीरियल ग्रीन इन्फ्रावेचर्स 534/27 के 1 तातारपुर अलीगंज लखनऊ द्वारा पार्टनर मोहम्मद नईम अहमद पुत्र स्व0 अबु तैय्यब निवासी 14 फिरंगी महल विक्टोरिया स्ट्रीट चौक लखनऊ का नाम जरिये बैनामा सं0 19791 दिनांक 03-09-2022 (प्रतिफल 1,11,16,600-रू0) के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर इस शर्त के साथ दर्ज हो कि कोई प्रतिकूल तथ्य संज्ञानित होने पर यह आदेश स्वतः निरस्त समझा जायेगा। ह0र0का0 24.12.22

**Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)**

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:07:52 तहसील : नवाबगंज

यह उदरण खतौनी इलेक्ट्रोनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:07:52

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतौनी का वेरिफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603492

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00039

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
561	1) इम्पीरियल ग्रीन इन्फ्रा इस्टेट प्रा0लि0 द्वारा / डाय0से0 नवेद शेर पुत्र सै0 मुनवर शेर / नि 3क्यूटन रोडलालबाग लखनऊ		1420फ	561(1645870561000012)	0.2920	1) 1/1	1) 0.2920	15.70
							0.2920	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.2920 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 15.70 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.2920)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		561(1645870561000012)			561(1645870561000012)	

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1431फ0(सन् 2024ई0) आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी महोदय नवाबगंज वाद सं0 T202441248013081/24.05.24 द्वारा खाता संख्या 00038, 00040, 00039 पर इम्पीरियल ग्रीन इन्फ्रा इस्टेट प्रा0लि0 द्वारा डाय0 सै0 नवेद शेर पुत्र सै0 मुनव्वर शेर के नाम संक्रमणीय भूमिधर (श्रेणी 1-क) अंकित भूमि खाता संख्या 00038 की गाटा संख्या 554 अ रकबा 0.506हे0 में से 0.272हे0 माल गुजारी परता खाता व खाता संख्या 00040 की गाटा संख्या 555मि0 रकबा 0.479हे0 में से 0.279हे0 माल गुजारी परता खाता व खाता संख्या 00039 की गाटा संख्या 561 रकबा 0.292हे0 माल गुजारी रू0 15.70 कुल 03 किता कुल रकबा 0.843हे0 को धारा-80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 के अन्तगत गैर कृषिक प्रयोजन हेतु प्रस्तावित भूमि घोषित किया जाता है। आवेदक को धारा 80(2) उ0प्र0 रा0सं0-2006 द्वारा संशोधित अध्यादेश-2019 की शर्तों का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। मात्र इस उद्घोषणा के आधार पर आवासीय/ व्यवसायिक दर से प्रतिकर देय नहीं होगा तथा इस उद्घोषणा का जिला पंचायत बाराबंकी की योजना पर कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। आवेदक को सम्बन्धित विभाग से अनापत्ति प्राप्त करना तथा मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा एवं जिला पंचायत बाराबंकी की योजना का अक्षरशः अनुपालन करना होगा। यदि उल्लिखित गाटा संख्याओं के विरुद्ध ऐसा कोई प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता है, तो उ0प्र0रा0सं0-2006 की धारा-82 के अन्तगत कार्यवाही की जायेगी। ह0र0का0 25.05.24 (डिजिटल हस्ताक्षर : RAJENDRA KUMAR / 25-05-2024)

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :


(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

<p>Data Digitally Signed by:RAJENDRA KUMAR(REVENUE INSPECTOR) दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:08:05 तहसील : नवाबगंज यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रोनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।</p>	<p>मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:08:05 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरिफिकेशन <a href="https://upbhulekh.gov.in">https://upbhulekh.gov.in</a> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।</p>	
--	--	---





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603493

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबावगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00476

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
556	1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा निदेशक कुणाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / वर्तमान निवासी 8/1 विक्रमादित्य मार्ग हजरतगंज लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202504120134638 / 10-11-2025 / विनिमय	1433फ0	556(1645875560000012)	0.0230	1) -	1) 0.0230	1.15
							0.0230	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0230 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.15 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0230)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202504120134638 / 10-11-2025 / विनिमय / ONKAR MANJHI / 13-11-2025	1.1) --- / --- / --- (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	556(1645875560000012)	1.1) 0.0230	1.1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा निदेशक कुणाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / वर्तमान निवासी 8/1 विक्रमादित्य मार्ग हजरतगंज लखनऊ	556(1645875560000012)	1.1) 0.0230
---	--	-----------------------	----------------	---	-----------------------	----------------

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

**Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)**

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:08:16 तहसील : नवाबगंज

यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:08:16

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603494

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00477

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
563	1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा निदेशक कुणाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / वर्तमान निवासी 8/1 विक्रमादित्य मार्ग हजरतगंज लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202504120134638 / 10-11-2025 / विनिमय	1433फ0	563(1645875630000012)	0.0340	1) -	1) 0.0340	1.70
							0.0340	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0340 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.70 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0340)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202504120134638 / 10-11-2025 / विनिमय / ONKAR MANJHI / 13-11-2025	1.1) --- / --- / --- (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	563(1645875630000012)	1.1) 0.0340	1.1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा निदेशक कुणाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / वर्तमान निवासी 8/1 विक्रमादित्य मार्ग हजरतगंज लखनऊ	563(1645875630000012)	1.1) 0.0340
---	--	-----------------------	----------------	---	-----------------------	----------------

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :


(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

<p><b>Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)</b> दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:08:26 तहसील : नवाबगंज यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।</p>	<p>मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:08:26 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन <a href="https://upbhulekh.gov.in">https://upbhulekh.gov.in</a> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।</p>	
--	--	---





## उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 164587202603495

ग्राम क्रमांक : 164587 ग्राम का नाम (परगना) : केवाड़ी(देवा) तहसील : नबाबगंज जनपद : बाराबंकी फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00474

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
564	1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा निदेशक कुणाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / वर्तमान निवासी 8/1 विक्रमादित्य मार्ग हजरतगंज लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202504120134638 / 10-11-2025 / विनिमय	1433फ0	564(1645875640000012)	0.0660	1) -	1) 0.0660	3.20
							0.0660	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0660 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 3.20 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0660)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

1) राजस्व न्यायालय (उप जिला अधिकारी, तहसील स्तर) / T202504120134638 / 10-11-2025 / विनिमय / ONKAR MANJHI / 13-11-2025	1.1) --- / --- / --- (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	564(1645875640000012)	1.1) 0.0660	1.1) शालीमार कार्प लि0 द्वारा निदेशक कुणाल सेठ / पुत्र संजय सेठ / वर्तमान निवासी 8/1 विक्रमादित्य मार्ग हजरतगंज लखनऊ	564(1645875640000012)	1.1) 0.0660
---	--	-----------------------	----------------	---	-----------------------	----------------

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

**Data Digitally Signed by:ONKAR MANJHI(REVENUE INSPECTOR)**

दिनांक/समय/स्थान: 13-03-2026 11:08:35 तहसील : नवाबगंज

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : MANOJ KUMAR तहसील : नवाबगंज

मुद्रित दिनांक एवं समय: 13-03-2026 11:08:35

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

