

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115192202602839

ग्राम क्रमांक : 115192 ग्राम का नाम (परगना) : सोनकपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00377

श्रेणी : 4-क / उ.प. अधिकतम जोत सीमा आरोपण,अधि.अन्तर्गत अर्जित की गई अतिरिक्त भूमि -(क)जो उ.प्र.जोत सी.आ.अ.के उपबन्धों के अधीन किसी अन्तरिम अवधि के लिये किसी पट्टेदार द्वारा रखी गयी हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
640मि	1) अतिरिक्त घोषित भूमि ---			640मि(1151920640200342)	0.1850	1) 1/1	1) 0.1850	0.00
							0.1850	

कुल गाटे : 1 कुल क्षेत्रफल : 0.1850 (हेक्टेयर) कुल भू राजस्व : 0.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल : (0.1850) (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		640मि(1151920640200342)			640मि(1151920640200342)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :



आदेशों का विवरण

- 1) 1410फ आदेशानुसार सक्षमप्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरादाबाद पत्रांक सं.150 न.भू.सी.2003दि.1.6.03 के अन्तर्गत इस कार्यालय के पत्र सं.93दि.19.5.03के अन्तर्गत इस कार्यालय की पत्र सं.07दि.19.5.2003 के द्वारा वाद सं.315/201सरकार बनाम पूरन मे अतिरिक्त घोषित भूमि गाटा सं.263/2043.20वर्ग मीटर भूमि पर राज्य सरकार के नाम के स्थान पर संबंधित भू धारक पूरन अथवा उसके वैध वारिसानो का नाम उक्त भूमि पर दर्ज हो ह.ले.8.7.03
- 2) 1410फ आदेशानुसार रा० नि० पाकवड़ा द्वारा प.क.11 क दि.21-7-03 को आदेश हुआ कि खाता सं.370 से मृतक पूरन के स्थान पर नन्हे पुत्र पूरन नि ग्राम के नाम वतौर वारिस दर्ज हो ह.ले.21-7-03
- 3) 1410फ आदेशानुसार विशेष भूमि अध्यापित अधिकारी मुरादाबाद के पत्रांक सं.1183/आठ वि.भू.अ.अ./मुरादाबाद दि.16.3.2002के अन्तर्गत ग्राम सोनकपुर मे गाटा सं. 263पर अमलदरामद मे हुई कृति का परीक्षण कराकर संशोधन कि या गया के अनुसार गाटा सं.263मि/1.25 एकड़ के स्थान पर 0.94एकड़ भूमि मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के नाम तथा इसी न.सं 1.02 एकड़ भूमि नगर भूमि सीमा रोपड मुरादाबाद के आदेशानुसार राजस्व अभिलेखो मे दर्ज हो ह.ले .25-10-02
- 4) 1410फ आदेशानुसार तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं.647/31-12-02 को आदेश हुआ कि खाता सं. 240,295,370. के गाटा सं0 263मि/2.27एकड़ मे से 0.32 एकड़ लगान 45.00 रू के बकदर भाग से रामराज सिंह विश्वाई पुत्र रामसरन विश्वाई नि.वी.एस-41 दीनदयालनगर एम.डी.कालोनी मुरादाबाद वहेसियत मुख्तयारे आम
- 5) श्रीमती रामकली उर्फ रामवती पत्नी नरायनदास नि.झाँझनपुर के नाम खारिज होकर श्रीमती मनीषा विश्वाई पत्नी रामराज सिंह विश्वाई वि.एस.-41 दीनदयाल नगर एम.डी.ए.शहर मुरादाबाद व गजराजसिंह पुत्र रामसरनसिंह नि.विकास नगर लाईनपार शहर मुरादाबाद का नाम जरिये वेनामा दर्ज हो ह ले
- 8) ह.ले.31-1-03
- 9) 1410फ आदेशानुसार तहसीलदार साहब वाद सं.491/22.12.02आदेश हुआ कि खाता सं.240,295,370के गाटा सं.263/0.26एकड़ व गाटा सं.336मि/0.24-1/2 एकड़ लगान क्र मश: 2.60व 2.45के पूर्ण भाग से रामकली उर्फ रामवती पत्नी नरायनदास व हरप्रसाद व मोहन सिंह व राजकु मार पुत्रगण नरायनदास
- 10) नि झाँझनपुर के नाम खारिज होकर अमृतलाल बजाज पुत्र लक्ष्मनदास बजाज नि.मौ.कोठीवाल नगर शहर मुरादाबाद का नाम जरिये वेनामा दर्ज हो ह.ले. 31.1.03
- 11) 1411फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं.511/353/03धारा 34एल.आर.एक्ट आदेश दि. 23.1.2004के अन्तर्गत भानुप्रकाश बनाम मु.पुनिया मे गाटा सं.263मि रकबई 0.63.मि 2043/20वर्ग मीटर स्थित भूमि ग्राम सोनकपुर तह0 व जिला मुरादाबाद का राज्य सरकार का नाम खारिज करके भानुप्रकाश पुत्र
- 12) स्व०ओमप्रकाश नि.ग्राम दलपतपुर तह0व जिला मुरादाबाद का नाम वजरिये अंपंजीकृत वसियतनामा दि.27.10.95के आधार पर दर्ज हो । प.क.11क का इन्द्राज दि.12.12.1994खारिज हो ह.ले.24.1.04
- 13) 1411फ आदेशानुसार सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक सं.584/न.भू.सी./03दि. 8.12.2003के अन्तर्गत नगर भूमि अधिकतम सीमा एवं विनिमय अधिनियम 1976के अन्तर्गत प्रश्रगत भूमि गाटा सं.263 श्रीमती पुनिया के नाम है । पूरन और पुनिया दोनो की मृत्यु हो चुकी है । ऐसी स्थिति मे
- 14) मे गाटा सं.263मि.जो पुनिया के नाम था का श्रीमती पुनिया पत्नी पूरन नि.सोनकपुर मुरादाबाद के जो भी वैध वारिसान हो के नाम दर्ज हो ह.ले.24.1.04
- 15) 1411फ आदेशानुसार तहसीलदार साहब वाद सं.358/23.4.04आदेश हुआ कि खाता सं.370के गाटा सं.336 मि/0.24-1/2एकड़ L.R.2.45के पूर्ण भाग से अमृतलाल बजाज पुत्र लक्ष्मनदास बजाज नि.कोठीवाल नगर मुरादाबाद का नाम खारिज होकर श्रीमती ऊ षा वर्मा पत्नी घनश्याम वर्मा नि.बाजार कलौ मंडावर बिजनौर
- 16) व श्रीमती कमला श्रीवास्तव पत्नी स्व०राजबहादुर नि. लाईनपार मुरादाबाद का नाम बजरिए बेनामा दि.12.4.2003 के आधार पर दर्ज हो ह.ले.27.4.04
- 17) 1408फ आदेशानुसार सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरा.पत्रांक सं. 1.22018/न.भू.सी/2001दि. 2.3.01के अत्रतगत वाद सं. 1.264/2699सरकार बनाम नरायणदास मे धारा 45के अत्रतगत सक्षम प्राधिकारी के आदेश दि.8.7.94मे गाटा सं. 1.336मि/1983.03वर्ग मी.गाटा सं. 1.263मि/2116.20वर्ग मी.
- 18) भूमि पर राज्य सरकार के स्थान पर सम्बन्धित भू- धारक नरायण दास पुत्र बाबू नि.सोनकपुर या उसके वैध वारिसान का नाम राजस्व अभिलेखों मे दर्ज हो ह. ले. 11.5.2001
- 19) 1409फ आदेशानुसार रा० नि० पाकवड़ा द्वारा प.क.11क दि.10.4.2002को आदेश हुआ कि खाता सं. 1.370से मृतक नरायनदास के स्थान पर हरप्रसाद,मोहनसिंह राजकुमार पुत्रगण नरायनदास व श्रीमती रामकली उर्फ रामवती पत्नी स्व नरायनदास नि ग्राम के नाम वतौर वारिस दर्ज हो ह. ले. 10.4.2002
- 20) 1414फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद वाद सं0688/134/1601/06आदेश दिनाक 31.1.07 को आदेश हुआकि खातास0370गाटास0303मि रकवा 0.221व गाटास0239मि 0.117पर अतिरिक्त घोषित भूमि के स्थान पर सक्षम प्राधिकारी मुरादाबाद के आदेश दिनाक 8-5-06व20-1-07के आधार पर मूलकाशतकार
- 21) गूँगराम उर्फ गजराज व कु वर सेन पुत्र खिमू नि०सोनकपुर का नाम तथा बादहू विक्र य पत्र गूँगराम आदि बहक अमृतलाल आदि एव0 विक्र य पत्र अमृत लाल आदि बहक कँ चन तलवार के आधार पर ग्राम सोनकपुर स्थित आराजी खातास0370गाटास0303मि/0.221है0 मे से 0.202भाग से गूँगराम उर्फ गजराज
- 22) व कु वर सेन पुत्र खिमू नि०सोनकपुर का नाम खारिज क रके श्रीमती कँ चन तलवार पत्नी सी0एल0तलवार नि0102कोठीवाल नगर शहर मुरादाबाद का नाम सहखातेदार के रूप मे दर्ज हो ह0आर0के 0दिनाक 31-1-07

- 1409फ आदेशानुसार नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद के पत्रांक स्. 132B/न.भू.सी./2001दि.14.5.01 स्. 10890B/न.भू.सी./99दि.8-4-99के द्वारा नगर भूमि अधिकतम सीमा एवं अनियमित अधिनियम 1976की धारा 10(1)के अन्तर्गत भू-धारिका श्रीमती कमला वहु पत्नी राहु चुन्नी लाल नि.सिविल लाईन मुरादाबाद सोनकपुर स्थित गाटा स्. 10355के 1-2भाग की भूमि सक्षम प्राधिकारी के अधिनियम की धारा 10(2)के अन्तर्गत आदेश दि.12.5.98 को भू-धारक के पक्ष में छोड़ दिया है ह.ले.2.7.01
- 251 1415फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरादाबाद पत्रांक स्. 10235/न.भू.सी./07दि.29.11.07 के अन्तर्गत पूर्व में अमलदरामद की गई भूमि ग्राम सोनकपुर स्थित गाटा स्. 190मि 1423.20वर्ग मीटर व ग्राम गरु स्थित गाटा स्. 1516मि/1144.72वर्ग मी.कु ल 2567.92वर्ग मीटर पर राज्य सरकार के स्थान पर श्री वलवीर सरन भटनागर पुत्र स्व रामचन्द्र नि.हरथला मुरादाबाद के पक्ष में दर्ज हो ताथा उपरोक्त के अतिरिक्त श्री रूपकि शोर भटनागरपुत्र रामचन्द्र नि.हरथला मुरादाबाद की सीलिंग वादस्. 11448/5011 में सक्षम प्राधिकारी के आदेशदिनांक 29.10.80 के द्वारा अतिरिक्त घोषित भूमि ग्राम मऊ स्थित गाटा स्. 190मि रकवा 1423.20वर्ग मी0कु ल 2567.92वर्ग मी0भूमि पर तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा दिनांक 15.1.90को राज्य सरकार में पक्ष में कब्जा लिया गया ता अतः उक्त भूमि राज्य सरकार के पक्ष में दर्ज हो ह0आर0के 010.3.08
- 281 1416फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दि.23.10.08के अनुपालन में आदेश न्यायालय सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद वाद सं.305 944धारा 48नगर भूमि अधिकतम सीमा एवं विनियमन अधिनियम 1976 आदेश दि.10.4.92के अन्तर्गत सरकार
- 291 वनाम जेठू मे गाटा स.866व844जो नगर पालिका की सीमा से एक किलोमीटर के बाहर स्थित है की क्रमश.4856-40वर्ग मी0व647.52वर्ग मी0अर्थात कुल 5503.92वर्ग मी0भूमि उसकी कुल 8393.52 वर्ग मी0में से कम की जाती है जिसे कम करने पर उसके पास कुल भवन सहित 2889.60वर्ग मी0भूमि होती है
- 301 अतः भू-धारक की 889.60वर्ग मी0भूमि अतिरिक्त घोषित की जाती है जो गाटा स.650से अभ्यर्पित की जायेगी तदानुसार आदेश दि.8.8.77संशोधित समझा जाय ता ह0आर0के0दि3.11.08
- 311 1416फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद के पत्रांक 158/न0 भू0सी0/08दि.30.7.08के अनुपालन में पत्रांक 114/न0भू0सी0/03दि.28.5.03के अन्तर्गत सीलिंग वाद स्. 11532 5019में दायर अपील में माननीय अपर जिलाजज षष्ठम मुरादाबाद के
- 321 आदेश दि.29.5.95के द्वारा सक्षम प्राधिकारी का आदेश निरस्त किया गया तथा वाद रिमाण्ड किया गया जिसके विरुद्ध माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद में दायर रिट याचिका स्. 16729/97माननीय न्यायालय के आदेश दि.15.3.97के द्वारा खारिज की गई तत्पश्चात निरसन अधिनियम
- 331 1999प्रभावी हो जान के कारण स्. 10क्षम प्राधिकारी के आदेश दि.4.3.2003के द्वारा उक्त वाद निरसित किया गया तथा वाद पत्रावली निक्षेप की गई तदानुसार वाद में कब्जा ली गई निम्न लिखित भूमि पर भू-धारक के पक्ष में कब्जा छोड़ने तथा राजस्व अभिलेखों में राज्य सरकार के स्थान
- 341 पर भू-धारक श्री वालकिशोर भटनागर पुत्र स्व श्री रामचन्द्र नि0हरथला के नाम दर्ज हो ग्राम का नाम/गाटा स्. 1/क्षेत्रफल वर्ग मी0मेक्रम स्. 1-ग्राम मऊ गाटा स्. 1516मि रकवा 1144.72वर्ग मी0व 2-ग्राम सोनकपुर गाटा स्. 190मि रकवा 1443.83वर्ग मी0कुल 2किता रकवा 2588.55वर्ग
- 351 मी0 ह0आर0के07 3.09
- 361 1416फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार मुरादाबाद . वाद सं.1856/28.5.09को आदेश हुआ कि ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद के खाता सं.385 के खसरा न.866 रकबा 0.486है लगानी बमुजिब खतोनी के पूर्ण भाग में से 0.80एकड़ पर से विक्रेता चन्द्रसेन पुत्र स्व जेठू निवासी मिलक भोला सिंह तह0
- 371 व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज होकर क्रेता शेर सिंह पुत्र मोती सिंह निवासी ग्राम सलारपुर माफी तह0 अमरोहा जिला जे.पी.नगर का नाम सहखातेदार के साथ .स0भू0के रूप में द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 4.7.92के आधार पर दर्ज कागजात हो तत्पश्चात मृतक शेर सिंह पुत्र मोती सिंह निवासी ग्राम सलारपुर माफी तह0.
- 381 अमरोहा जिला जे.पी.नगर का नाम खारिज होकर उसके स्थान पर श्रीमती कान्ति देवी पत्नी राममनोहरलाल निवासी हाल खुशहालपुर तह0 व जिला मुरादाबाद का नाम द्वारा पंजीकृत वसीयतनामा दिनांक 2.1.95सं0भू0 के रूप में राजस्व अभिलेखों में अंकित हो ह0आर.के.. 5.6.09
- 391 1417फ आदेशानुसार श्रीमान अपर आयुक्त (प्रशासन) मुरादाबाद मंडल मुरादाबाद विविध निगरानी सं.शून्य/2007-08धारा 219एल0आर0एक्ट आदेश दिनांक 29.7.2008के अन्तर्गत उमा शंकर शर्मा आदि वनाम भानुप्रकाश आदि में खाता सं.195पर प्रतिपक्षी गण दिनांक 1.9.2008के लिए नोटिस जारी
- 401 किये जाय ता अवर न्यायालय द्वारा निर्णित पत्रावली अपील सं.7/89/07एवं अपील सं.26/123उमा शंकर शर्मा वनाम भानुप्रकाश आदि तथा तनवीर अहमद आदि वनाम भानुप्रकाश आदि एवं विचारण न्यायालय द्वारा निर्णित पत्रावली वाद सं.353/03भानुप्रकाश वनाम मु.पुनिया तथा वाद सं.97भानुप्रकाश वनाम श्रीमती
- 411 पुनिया तलव की जाय ता तब तक प्रतिपक्षी सं.1भानुप्रकाश पुत्र ओमप्रकाश नि.दलपतपुर तह0 व जिला मुरादाबाद को वाद ग्रस्त आराजी का किसी प्रकार अन्तरण/विक्रय करने से निषेध किया जाता है ता ह0आर0के0दि25.7.09
- 421 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दि.22.9.09के अनुपालन में आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक 278/न0भू0सी0-08दिनांक 3.10.08के अन्तर्गत शासन देश स.513/उन्वास-152(47)यू0सी0/83दिनांक 6.9.86के द्वारा सक्षम प्राधिकारी का आदेश निरस्त करते
- 431 हुये नये सिरे में भूमि सीमा के निर्धारण की कार्यवाही हेतु पत्रावली प्रत्यावर्तित की गई तत्पश्चात् सक्षम प्राधिकारी के आदेश दि.24.12.87द्वारा ग्राम सोनकपुर स्थित स्थित गाटास.879से

- 8770मी0गाटा स् 873से 654.44व0मी0कु ल 9598.31व0मी0भूमि अतिरिक्त भूमि घोषित की गई । राक्षम प्राधिकारी के आदेश दि.17.2.01के द्वारा निरसन अधिनियम 1999के अनुसार वाद पत्राक पत्रावली निक्षेप की गई तथा इस कार्यालय के पत्रांक 217 वी दिनांक 2.3.01के द्वारा ग्राम सोनकपुर गाटा स् 879/ 8943.87व0मी0गाटा सं 873/654.44व0मी0कु ल 9598.31व0मी0भूमि से राज्य सरकार के स्थान पर भूधारक श्री वफातीका नाम अंकित करने हेतू लिखा गया
- 45) जबकि उक्त वाद में गाटा स् 879/8947.87 व0मी0व गाटा सं.873रकवा 1059.14व0मी0का कब्जा दिनांक 22.3.79को तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा लिया गया । अतः इस कार्यालय द्वारा पूर्व में जारी पत्रांक 217 वी0दिनांक 2.3.01के पस्तर-3 में अंकित ग्राम सोनकपुर स्थित गाटा स् 873/654.44व0मी0के 46) स्थान पर 1059.14व0मी0सही पढा जाय । ह0आर0के 023.9.09
- 47) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक 100/न0भू0सी0/010 दिनांक 30.4.10के अत्रगत वाद सं.2759/101सरकार वनाम हिन्द निहोन प्रोटीन प्रा0लि0में धारा 10(3)के उपरान्त धारा 10(5)की कार्यवाही न होने के कारण निरसन अधिनियम 1999के अत्रगत सक्षम
- 48) प्राधिकारी के आदेश दि.20.2.08के द्वारा वाद पत्रावली यथा स्थिति निक्षेप की गई है अतः गाटा सं.538/1133.16 व0मी0गाटा सं.541/654.45व0मी0भूमि पर हिन्द निहोन प्रोटीन प्रा0लि0मुरादाबाद का नाम दर्ज हो ह0आर0के0दि5.5.10
- 49) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0 वाद स् 455/28.5.10को आदेश हुआ कि खाता स् 385 के गाटा स् 866/0.486 हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्र ता चन्द्र सैन पुत्र स्व0जेठू नि0 ग्राम भोला सिंह की मिलक सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज कर क्र े ता
- 50) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के016.6.10
- 51) 1418फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 117/28.5.10को आदेश हुआ कि खाता स् 385 के गाटा स् 866/0.486 हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्र ता श्रीमती कान्ती देवी पत्नी राम मनोहर लाल नि0ग्राम खुशहालपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज कर क्र े ता
- 52) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के0 27.7.10
- 53) 1418फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वादस् 77/10धारा 143ज0वि0अधि0आदेश दि.18.6.10के अत्रगत में हिन्द निहोन प्रोटिन्स वनाम सरकार में तहसील आख्या सस्तुति के आधार पर खाता स् 30गाटा स् 566/0.028 का 1/2भाग एंव खाता स् 385 के गाटा स् 538मि/0.113
- 54) 541 0.065हे.को अकृषिक घोषित कि या जाता है तथा लगान समाप्त कि या जाता है ह0आर0के 018.8.10
- 55) 1420फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद, वाद सं.31/820/454/2011-12धारा34 LR ACT ग्राम सोनकपुर तह0 व जिला मुरादाबाद खाता सं.371 गाटा सं.263/2043.20 वर्ग मी0 भानुप्रकाश बनाम . मु0पुनिया में दिनांक 19.9.12 के अन्तर्गत प्रश्नगत वाद में वसीयत अपंजीकृत होने के फलस्वरूप धारा 169
- 56) में हुए संशोधन के अनुसार मान्य नहीं है तथा खसरा सं. 263 में मौके पर आबादी / गैर कृषि भूमि होने के कारण इस भूमि पर उ0प्र0ज0वि0 एवं भू0व्य0अधि0के प्रावधान लागू नहीं है, बल्कि व्यक्तिगत विधि लागू है. विरासत का वाद सुनने का अधिकार इस न्यायालय को न होकर सिविल न्यायालय को है, उक्त विवेचना के
- 57) आधार पर नामान्तरण प्रसूचना निरस्त की जाती है. ह0आर.के...1.4.2013
- 58) 1422फ आदेशानुसार श्रीमान नगर भूमि सीमा रोपण - सक्षम प्राधिकारी मुरादाबाद के पत्रांक 730/न0भू0सी0/ रिट0/2014 दिनांक 18नवम्बर 2014 के क्र म में . मा0उच्च न्यायालय इलाहाबाद में रिट संख्या 35789, 2011खु खमानी बनाम अतिरिक्त जिला मजिस्ट्रेट (प्रशा0) में पारित आदेश दिनांक 07.07.2014 व दिनांक
- 59) 31.10.2014 के अनुपालन में ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की गाटा सं.669 रकबा 2549.61वर्ग मी0 भूमि पर जो अतिरिक्त सीलिंग भूमि के खाते में अंकित है, जिसे निरस्त कर भूधारक खमानी पुत्र तुलाराम का नाम इस शर्त के साथ अंकित कि या जाये, शासनादेश संख्या 319जी0कदिनांक
- 60) 14.01.1980 में धारा 20 के अन्तर्गत उल्लिखित निग्नलिखित शर्तों का रिमार्क कॉलम में अंकन कि या जाये कि 1- भूमि का उपयोग केवल कृषि के लिये कि या जायेगा, 2- भूमि प्लॉटिंग कर विक्रय अन्तरण नहीं कि या जायेगा, परन्तु कृषक प्रयोजन हेतु विक्रय अन्तरण राक्षम प्राधिकारी की अनुमति से
- 61) कि या जायेगा, 3- कृषक प्रयोजन हेतु ऋण प्राप्त करने के लिये बन्धक अन्तरण अधिनियम की धारा -19(एक) (तीन) में उल्लिखित कि सी बैंक, वित्तीय संस्था अथवा, केन्द्र / राज्य सरकार द्वारा स्थापित विनिर्दिष्ट कि सी वित्त निगम या वित्तीय संस्थान के पक्ष में कि या जा सके गा. ह0आर.के...2.12.2014
- 62) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक, मुरादाबाद द्वारा वादसं012151354014307 आदेश दि.24.8.15 को आदेश हुआ कि खातासं.371 के गाटासं.263/1 रकवा 0.2020हे. अर्थात् 2020.00 वर्ग मीटर लगान वमुजिव खतौनी पर अंकित त मृतका श्रीमती पुनिया पत्नी पूरन के स्थान पर भानुप्रकाश पुत्र
- 63) स्व0ओमप्रकाश नि0 ग्राम दलपतपुर का नाम बतौर वारिस सं0भू0के रूप में अंकित हो । राजस्व निरीक्षक द्वारा पारित प0क011 ख आदेश दि.12.2.1994 निरस्त कि या जाता है । ह0आर.के 031.8.15
- 64) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर, मुरादाबाद द्वारा वादसं0120151354014413 धारा 210एल0आर0एक्ट आदेश दि.28.08.2015 के अन्तर्गत गिरीशचन्द्र आदि बनाम भानुप्रताप शर्मा में खतौनी वर्ष 1420-25 के खातासं.371के खसरासं. 263/1 रकवाई 0.2020हे. अर्थात् 2020.00वर्ग

700) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान बगुनिया स्थित भूमि ग्राम सोनकपुर तह0 व जिला मुरादाबाद अवर न्यायालय का आदेश दि. 24.08.2015 अग्रिम आदेशो तक स्थगित किया जाता है । ह0आर.के 07.9.15

701) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर, मुरादाबाद द्वारा वादसं0120141354015842 आदेश दि. 15.09.15 को आदेश हुआ कि खातासं.371के खसरानं.873मि रकवा 0.040हे. लगान विभाजित खतौनी के बकदार भाग मे से 0.0100हे पर से विके ता वफाती पुत्र इतवारी नि0 ग्राम गिलक भोला सिंह

702) सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके उनके स्थान पर कें ता श्रीमती श्रुति श्रीवास्तव पत्नी शैलेन्द्र सक्सेना निवासी डी-73 , आवर्तिका कालौनी, शहर व तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम सहखातेदार के रूप मे बजरिये बेनामा दि.20.02.14 के आधार पर सं0भू0के रूप मे दर्ज हो । ह0आर.के 0

653/30/09/15

703) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर, मुरादाबाद के आदेश दि.08.06.16के अनुपालन मे ग्राम सोनकपुर की खातासं.371 पर वृटिवश न्यायालय तहसीलदार सदर, मुरादाबाद वादसं. T20141354015892 आदेश दि.15.09.15 दर्ज हो गया है । की वृटि की शुद्धि करते हुए उक्त

704) आदेश खाता संख्या 252 पर अंकित कि या जाता है । ह0आर.के 08.6.16

710) 1423फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरादाबाद , पत्रांक 2060/न0भू0सी0/ 2016 दिनांक 30.05.16 के अन्तर्गत महबूब पुत्र श्री फै जबख्श निवासी मिलक भोला सिंह मुरादाबाद के सीलिंग वाद सं.-316/1589 मे धारा -45 के अन्तर्गत पारित सक्षम प्राधिकारी के

721) आदेश दिनांक 28.02.1992के द्वारा ग्राम सोनकपुर के गाटा सं.620 से 4168.41वर्ग मीटर व गाटा सं.547 से 629.17 वर्ग मीटर व ग्राम भीमाठेर के गाटा सं.296 से 8255.88 वर्गमीटर भूमि अतिरिक्त रिक्त घोषित की गयी है .जिसके सम्बन्ध मे धारा-10(5) का नोटिस दिनांक 09.11.1993 को जारी कि या गया

733) तथा राजस्व अभिलेखो मे राज्य सरकार के पक्ष मे , अमलदरामद कि या गया , लेकिन प्रश्नगत वाद मे धारा -10 (5)के अन्तर्गत राज्य सरकार के पक्ष मे कब्जा लेने की कार्यवाही न होने के कारण निरसन अधिनियम -1999के परिपेक्ष्य मे पारित सक्षम प्राधिकारी के आदेश दिनांक 28.5.16 के द्वारा उक्त

741) वाद की कार्यवाही उपशमित कर पत्रावली निक्षेप की जाती है. ऐसी स्थिति मे प्रश्नगत ग्राम सोनकपुर स्थित गाटा सं.620 से 4168.41वर्ग मीटर व गाटा सं.547 से 629.17 वर्गमीटर व ग्राम भीमाठेर के गाटा सं.296से 8255.88वर्ग मीटर भूमि पर राज्य सरकार के नाम के स्थान पर भूधारक

751) श्री महबूब अथवा उसके वेध वारिसानो के नाम अंकित करें . ह0आर.के ...17.6.2016

760) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक 2060/न0भू0सी0/2016 दिनांक 30-05-16 के अन्तर्गत श्री महबूब पुत्र फैजवख्श निवासी मिलक भोला सिंह मुरादाबाद के सीलिंग वाद सं 315/1589 मेधारा 45के अन्तर्गत पारित सक्षम प्राधिकारी के आदेश दिनांक 28-02-1992 के द्वारा ग्राम सोनकपुर की गाटा संख्या 620 से 4168-41 वर्ग मीटर व गाटा संख्या 547 से 629-17 वर्ग मीटर व ग्राम भीमाठेर के गाटा संख्या 296 से 8255-88वर्ग मीटर भूमि अतिरिक्त रिक्त घोषित की गई है जिसके सम्बन्ध मे धारा 10(5)का नोटिस दिनांक 09-11-93 को जारी किया गया तथा राजस्व अभिलेखो मे राज्य सरकार के पक्ष मे अमलदरामद किया गया लेकिन प्रश्नगत वाद मे धारा 10(5) के अन्तर्गत राज्य सरकार के पक्ष मे कब्जा लेने की कार्यवाही न होने के कारण निरसन अधिनियम 1999के परिपेक्ष्य मे पारित सक्षम प्राधिकारी के आदेश दिनांक 28-05-16 के द्वारा उक्त वाद की कार्यवाही उपशमित कर पत्रावली निक्षेप की जाती है। ऐसी स्थिति मे प्रश्नगत ग्राम सोनकपुर स्थित गाटा संख्या 620 से 4168-41 वर्ग मीटर व गाटा संख्या 547 से 629-17 वर्ग मीटर व ग्राम भीमाठेर की गाटा संख्या 296 से 8255-88 वर्ग मीटर भूमि पर राज्य सरकार के नाम के स्थान पर भूधारक श्री महबूब अथवा उसके वेध वारिसानो के नाम अंकित हों ह0आरके23-07-16

771) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरादाबाद के पत्रांक 2190/न0भू0सी0/अमलदरामद/2016 दिनांक 30/07/16 के अनुपालन मे वाद सं0 436/5216 सरकार बनाम छोटेलाल में जिलाधिकारी महोदय, के आदेश दिनांक 17/06/16 के अन्तर्गत ग्राम सोनकपुर की गाटा सं0 792 क्षेत्रफल 1793.04 वर्ग मीटर भूमि अर्बन सीलिंग से मुक्त कर भूधारक छोटेलाल अथवा उसके वेध वारिसानो के नाम दर्ज हों ह0आर0के0 30/07/16

781) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरादाबाद पत्रांक 2191/न0भू0सी0/अमलदरामद/ 2016 दिनांक 30/07/16 के अनुपालन मे वाद सं0 1310/5214 सरकार बनाम बालकिशन में जिलाधिकारी महोदय, के आदेश दिनांक 17/06/16 के अन्तर्गत ग्राम सोनकपुर की गाटा सं0 792 क्षेत्रफल 1793.04 वर्ग मीटर भूमि अर्बन सीलिंग से मुक्त कर बालकिशन अथवा उसके वेध वारिसानो के नाम अंकित हों. ह0आर0के0 30/07/16

791) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दिनांक 12.8.16के अनुपालन मे कार्यालय जिलाधिकारी मुरादाबाद पत्रांक सं0 2219/न0भू0सी0/2016 दिनांक 12अगस्त 2016के अन्तर्गत अख्तर आदि के द्वारा उस कार्यालय मे प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के साथ ग्राम सोनकपुर के गाटा सं0798मि0 की उद्वरण खतौनी फसली वर्ष 1420फ से 1425फ प्रस्तुत की है जिसमे 0.3080हे0अर्थात 3080वर्गमीटर भूमि अतिरिक्त घोषित दर्ज है सीलिंग वाद सं0 200/600सरकार बनाम अख्तर सीलिंग वाद सं0 173/599 सरकार बनाम मटरू एवं सीलिंग वाद सं0 190/602सरकार बनाम मुख्खार में जिलाधिकारी मुरादाबाद के आदेश 1.8.16के द्वारा भूधारक अख्तर आदि की ग्राम सोनकपुर के गाटा सं0 798 की 4564.25व0मी0भूमि सीलिंग से मुक्त है अत : ग्राम सोनकपुर के गाटा सं0 798 की 3080व0मी0भूमि जिरापर अतिरिक्त घोषित दर्ज हो । के स्थान पर श्री अख्तर ,मटरू एवं श्री मुख्खार अथवा उनके वेध वारिसो के नाम दर्ज हो । ह0आर0के0दि 12.8.16

800) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान उपाजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद कम्प्यूटर वाद सं0 टी 20151354014413धारा 210एल0आर0एक्ट ग्राम सोनकपुर गिरीश चन्द्र बनाम भानु प्रकाश शर्मा मे आदेश दि 28.9.16के अन्तर्गत वादीगण की अपील की कार्यवाही निरस्त की गई है तथा न्यायालय द्वारा पारित स्थगन आदेश दिनांक 28.8.2015को भी निरस्त किया गया है खतौनी वर्ष 1420फ से 1425फ

संख्या 371 के अन्तर्गत 263/1 रकब 0.202 हे० अर्थात् 2020.00 वर्ग मीटर लगान व मूजीब दर्ज हो ह०आर०के०दि 03.10.16

17-06-16 आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दिनांक 31-01-17 के अनुपालन में आदेश श्रीमान अपर आयुक्त प्रशासन मुरादाबाद मण्डल, मुरादाबाद निगरानी संख्या 2017/30092 धारा 219 एल०आर०एक्ट आदेश दिनांक 19-01-17 के अन्तर्गत गिरीश चन्द्र गुप्ता बनाम शिवानन्द भारद्वाज आदि में ग्राम सोनकपुर की खाता संख्या 371 पर order of lower court shall remain stayed. ह०आर०के०दि 08-03-17

82) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक संख्या 2476/न०भू०सी०/2017 दिनांक 01-03-2017 के अन्तर्गत सीलिंग वाद संख्या 316/1589 सरकार बनाम श्री महबूब आदेश दिनांक 28-05-2016 /मा०उच्च न्यायालय इलाहाबाद में दाखिल रिट याचिका संख्या 854/2012 श्री महेन्द्र सिंह बनाम उ०प्र०सरकार में ग्राम सोनकपुर की गाटा संख्या 620 रकब 4168-41 व गाटा संख्या 547 रकब 629-17 पर सक्षम प्राधिकारी के आदेश दिनांक 28-05-2016 के अनुपालन में उक्त भूमि पर राज्य सरकार के नाम के स्थान पर महबूब अथवा उसके वैध वारिसानों के नाम दर्ज हो ह०आर०के०दि 08-03-17

83) 1424फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दिनांक 21-03-17 के अनुपालन में जिलाधिकारी मुरादाबाद के आदेश दिनांक 15-03-17 द्वारा पूर्व पारित आदेश दिनांक 17-06-16 व 04-08-16 अपास्त किये गये हैं तथा पूर्व जारी कार्यालय सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक 2190/न०भू०सी०/अमलदरामद/2016 दिनांक 30-07-16 ग्राम सोनकपुर गाटा संख्या 792/1793-04 वर्ग मीटर भूमि का छोटेला अथवा उसके वैध वारिसानों के नाम राजस्व अभिलेखों में अमलदरामद करने तथा कार्यालय सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमारोपण मुरादाबाद पत्रांक 2191/न०भू०सी०/अमलदरामद/2016 दिनांक 30-07-16 ग्राम सोनकपुर गाटा संख्या 792/1793-04 वर्ग मीटर भूमि का बालकिशन अथवा उसके वैध वारिसानों के नाम एवं कार्यालय जिलाधिकारी मुरादाबाद के पत्रांक 2219/न०भू०सी०/2016 दिनांक 12-10-16 के अन्तर्गत ग्राम सोनकपुर की गाटा संख्या 798 की 3080 वर्ग मीटर जिस पर अतिरिक्त घोषित दर्ज हो के स्थान पर भूधारक श्री अख्तर, मटरू एवं श्री मुख्तार अथवा उनके वैध वारिसानों के नाम राजस्व अभिलेखों में अमलदरामद किये जाने सम्बन्धी आदेश पारित किये गये हैं दिनांक 12-08-16 को वापस ले लिया गया है तदनुसार उक्त पत्रों के आधार पर भूधारकों के पक्ष में किये गये अमलदरामद के स्थान पर राज्य सरकार का नाम अंकित किया जाता है ह०आर०के०दि 24-3-17

84) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार सदर मुरादाबाद के आदेश दिनांक 02-02-18 के अनुपालन में - आदेशानुसार न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर मुरादाबाद वाद सं 2018/13540100557 धारा 141 राजस्व संहिता 2006 आदेश दिनांक 30-01-2018 के अन्तर्गत गिरीशचन्द्र गुप्ता बनाम भानु प्रकाश शर्मा आदि में ग्राम सोनकपुर की खाता संख्या 371 पर वाद के निस्तारण तक मोकें पर यथा स्थिति बनाये रखे ह०आर०के०दि 19-02-18

85) 1425फ आदेशानुसार श्रीमान एस०बी०तिवारी, अपर आयुक्त (प्रशासन) मुरादाबाद मण्डल, मुरादाबाद निगरानी संख्या-सी० 2017/30092 धारा 219 एल०आर०एक्ट आदेश दिनांक 27/07/2017 के अन्तर्गत गिरीशचन्द्र गुप्ता बनाम शिवानन्द भारद्वाज आदि में ग्राम सोनकपुर की खाता सं० 371 के गाटा सं० 263/1 रकबा 0.202 हे० अर्थात् 2020.00 वर्ग मी० पर परीक्षण न्यायालय के प्रश्नगत आदेश दिनांक 24/08/15 एवं अपीलीय न्यायालय के प्रश्नगत आदेश दिनांक 28/09/2016 में किसी हस्तक्षेप का औचित्य न पाते हुए निगरानीकर्ता की निगरानी बलहीन होने के कारण निरस्त की जाती है। इस न्यायालय का स्थगन आदेश यदि कोई हो भी निरस्त किया जाता है ह०आर०के० दि 19/05/2018

86) 1428फ आदेशानुसार श्रीमान कार्यालय स०नि० दुष्यन्त कुमार क्षेत्र हरथला आवेदन संख्या 2020/313500719001441 राजस्व संहिता की धारा 33(2) के अन्तर्गत उत्तराधिकार आदेश दिनांक 19-11-2020 को आदेश हुआ कि खाता सं० 377 पर मृतक खमानी पुत्र तुलाराम के स्थान पर हरपाल सिंह, ज्ञानपाल सिंह पुत्रगण खमानी सिंह नि०भोगपुर मिठौनी के नाम वतौर वारिस दर्ज हो ह०आर०के०दि 28-12-2020

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (REGISTRAR KANOONGO)
दिनांक समय स्थान: 12-02-2026 11:09:15 तहसील: मुरादाबाद

यह उद्घरण खमानी द्वारा ऑनलाइन डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा किया गया है तथा जिला डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: FUSHAR BHAINAGAR तहसील: मुरादाबाद
मुद्रित दिनांक एवं समय: 12-02-2026 11:09:15

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खमानी का वेरीफिकेशन
<https://uphbiidkhp.gov.in/Website> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115192202602840

ग्राम क्रमांक : 115192 ग्राम का नाम (परगना) : सोनकपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00323

श्रेणी : 1-क भूमि जो सरकारी भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
115192	1) उषाप्रिय मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद / 2) ए.सी.सी. सिन्धु बेल मुरादाबाद द्वारा पार्टनर इन्द्रजीत सिंह बड्डा / श्री हरभजन सिंह शिवा बड्डा नं० 155 शिवित लार्डन्स मुरादाबाद	1) अन्य / 771 / 25-05-2010 / विक्रय 2) अन्य / 772 / 25-05-2010 / विक्रय 3) अन्य / 773 / 25-05-2010 / विक्रय 4) अन्य / 774 / 25-05-2010 / विक्रय 5) अन्य / 775 / 25-05-2010 / विक्रय 6) अन्य / 824 / 25-05-2010 / विक्रय 7) अन्य / 793 / 28-05-2010 / विक्रय 8) अन्य / आर01644 / 13-10-2025 / दुरस्ती (संशोधन से)	पू 1379फ	640अभि (1151920640200112)	0.1740	1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) - 7) - 8) - 9) -	1) 0.1500 2) 0.0158 3) 0.0011 4) 0.0011 5) 0.0011 6) 0.0011 7) 0.0011 8) 0.0011 9) 0.0016	5.25
	1) किशनपाल रामपाल निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद 2) मजराम सिंह रामपाल निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद 3) पुना रामपाल निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद 4) महीपाल सिंह रामपाल निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद 5) श्रीमती जमना देवी पत्नी रामपाल निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद 6) श्रीमती तीलावती पत्नी बाबुराम निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद 7) सुरेश चन्द्र रामपाल निरतनपुर कलौ तह० बिलारी जिला मुरादाबाद						0.1740	

कुल गाटे : 1 कुल क्षेत्रफल : 0.1740 (हेक्टर) कुल भू-राजस्व : 5.25 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल : 0.1740 (हेक्टर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा	नाम / पिता-पति-	गाटे का खसरा	क्षेत्रफल	नाम / पिता-पति-	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल	

आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	नम्बर / यूनीक कोड	(हे.)	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(हे.)
1) अन्य 771 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	1.1) श्रीमती कैलाशो / पत्नी चेताराम / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	640अमि (1151920640200112)	1.1) 0.0072	1.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	640अमि (1151920640200112) 1.1) 0.0072
2) अन्य 772 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.1) पथी सिंह / खमानी / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0072	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	0.0072 2.1) 0.0216
3) अन्य 773 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.2) नौवत सिंह / खमानी / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) 0.0072	2.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	3.1) 0.0072
4) अन्य 774 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.3) श्यामलाल / खमानी / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.3) 0.0072	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	4.1) 0.0072
5) अन्य 775 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.3) श्यामलाल / खमानी / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0072	3.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	5.1) 0.0228
6) अन्य 824 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.1) 0.0072	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	6.1) 0.0288
7) अन्य 793 28-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	3.1) श्रीमती जानकी देवी / पत्नी स्व०जागनसिंह / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.1) 0.0072	4.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	7.1) 0.0216
8) अन्य आर०1644 13-10-2025 दूरस्ती (संशोधन से) RAM SINGH RAWAT / 16-10-2025	4.1) मंगल सिंह / लालमन / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.2) 0.0082	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	8.1) 0.1500
	5.1) शंकर सिंह / गंगाराम / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.3) 0.0074	5.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	8.2) 0.0158
	5.2) कल्याण सिंह / गंगाराम / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		6.1) 0.0072	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	8.3) 0.0011
	5.3) ऋषिराम / गंगाराम / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		6.2) 0.0072	6.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	8.4) 0.0011
			6.3) 0.0072	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	8.5) 0.0011
			6.4) 0.0072	7.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास	8.6) 0.0011
			7.1) 0.0072	प्राधिकरण मुरादाबाद / ./. .	8.7) 0.0011

0.0000)
 6.1) वन्दी इन्दरजीत सिंह /
 नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)
 6.2) सुनील इन्दरजीत सिंह
 नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल
 0.0000)
 6.3) श्रीमती रात्यवती / पत्नी
 स्व०इन्दरजीत सिंह /
 नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)
 6.4) हरिओम / इन्दरजीत
 सिंह / नि झांझनपुर (शेष
 क्षेत्रफल : 0.0000)
 7.1) जसपाल / होरीलाल /
 नि ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)
 7.2) थान सिंह / होरीलाल /
 नि ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)
 7.3) मलखान / होरीलाल /
 नि ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
 0.0000)
 8.1) श्रीमती लीलावती / पत्नी
 बाबूराम / नि भोजपुर (शेष
 क्षेत्रफल : 0.0000)
 8.2) ए सी सी विल्ड बेल
 मुरादाबाद द्वारा पार्टनर /
 इन्द्रजीत सिंह चडडा पुत्र श्री
 हरभजन सिंह चडडा न / 455
 सिविल लाइन्स मुरादाबाद
 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 8.3) महीपालसिंह / रामपाल /
 नि०रतनपुर कलॉ तह०
 बिलारी जिला मुरा० (शेष
 क्षेत्रफल : 0.0000)

0.0072 /
 7.2) 8.1) उपाध्यक्ष
 0.0072 मुरादाबाद विकास
 7.3) प्राधिकरण मुरादाबाद /
 0.0072 /
 8.1) 8.2) ए सी सी विल्ड बेल
 0.0072 मुरादाबाद द्वारा पार्टनर
 8.2) इन्द्रजीत सिंह चडडा /
 0.0072 श्री हरभजन सिंह सिंह
 8.3) चडडा न / 455 सिविल
 0.0072 लाईन्स मुरादाबाद
 8.4) 8.3) किशनपाल /
 0.0072 रामपाल / नि रतनपुर
 8.5) कलॉ तह० बिलारी
 0.0072 जिला मुरादाबाद
 8.6) 8.4) गजराम सिंह /
 0.0072 रामपाल / नि रतनपुर
 8.7) कलॉ तह० बिलारी जिला
 0.0072 मुरादाबाद
 8.8) 8.5) पूसा / रामपाल /
 0.0072 नि०रतनपुर कलॉ तह०
 8.9) बिलारी जिला
 0.0072 मुरादाबाद
 8.10) 8.6) महीपाल सिंह /
 0.0216 रामपाल / नि०रतनपुर
 8.11) कलॉ तह० बिलारी
 0.0072 जिला मुरादाबाद
 8.12) 8.7) श्रीमती जगना देवी
 0.0072 पत्नी रामपाल /
 8.13) नि०रतनपुर कलॉ तह०
 0.0228 बिलारी जिला
 8.14) मुरादाबाद
 0.0288 8.8) श्रीमती लीलावती /
 8.15) पत्नी बाबूराम /
 0.0216 नि०भाजपुर
 8.9) सुरेश चन्द्र /

0.0011
 8.8)
 0.0011
 8.9)
 0.0016

8.4) श्रीमती जमना देवी /
पत्नी रामपाल / निरतनपुर
कलौ तहो बिलारी मुरादाबाद
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

8.5) पूसा / रामपाल /
निरतनपुर कलौ तहो
बिलारी जिला मुरा0 (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)

8.6) सुरेश चन्द्र / रामपाल /
निरतनपुर कलौ तहो
बिलारी जिला मुरा0 (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)

8.7) गजरागसिंह / रामपाल /
निरतनपुर कलौ तहो
बिलारी जिला मुरा0 (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)

8.8) किशनपाल / रामपाल /
निरतनपुर कलौ तहो
बिलारी जिला मुरा0 (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)

8.9) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
/ / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

8.10) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
/ / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

8.11) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
/ / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

8.12) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
/ / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

8.13) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
/ / (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

8.14) उपाध्यक्ष मुरादाबाद

रामपाल / निरतनपुर
कलौ तहरील बिलारी
जिला मुरादाबाद

विकास प्राधिकरण मुरादाबाद			
(शेष क्षेत्रफल 0.0000)			
उपाध्यक्ष मुरादाबाद			
विकास प्राधिकरण मुरादाबाद			
(शेष क्षेत्रफल 0.0000)			

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा रोपण मुरादाबाद पत्रांक 553नि.भू.सी./09 दिनांक 21.12.09के अत्रगत ग्राम सोनकपुर मे सम्बंधित भूधारक श्री तेजराम पुत्र परशादी नि झाइनपुर मुरा. के सीलिंग वाद सं.473/1450मे सलग्न सर्वेक्षण चिठठानुसार श्री तेजराम की ग्राम सोनक पुर के गाटा सं.640अ/
- 2) 437.08व0मी0व गाटा सं0640व मे 1408.35व0 मी0भूमि यानी गई है । सक्षम प्राधिकारी के आदेश दिनांक 7.2.78के द्वारा उक्त वाद मे अन्य गाटो के अति रिक्त ग्राम सोनकपुर के गाटा सं.640अ से 437.08व0 मी0गाटा सं 640व से 1408.35व0मी0भूमि अतिरिक्त घोषित हुई है जिसका तहसीलदार मुरादाबाद द्वारा
- 3) दिनांक 15.1.90को कब्जा राज्य सरकार के पक्ष मे लिया गया है । इस प्रकार उक्त गाटो मे भूधारक के हिस्से की समस्त भूमि अतिरिक्त घोषित हुई है कोई भूमि शेष नहीं बची । अतःतेजराम के हिस्से की भूमि पर श्री तेजराम व उनके वारिसानो श्रीमती लीला वती वती बाबूराम व श्रीमती जमना देवी पत्नी
- 4) रामपाल के नाम अंकित नहीं रहेगे । 1 ह0आर0के0दि.30.12.09
- 5) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 1.771/25.5.10को आदेश हुआ कि खाता स् 1.368 के गाटा स् 1.640अ मि/0.174.640व मि/ 0.564 हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्रे ता श्रीमती के लाशो पत्नी चैतराम नि0ग्राम झाइनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज
- 6) कर क्रे ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के0 26.5.10
- 7) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 1.772/25.5.10को आदेश हुआ कि खातास् 1.368 के गाटा स् 1.640अ मि/0.174.640व मि/ 0.564हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्रे ता श्यामलाल व नोवत सिंह पृथ्वी सिंह पुत्रगण खमानी नि0झाइनपुर तहसीलव जिला मुरादाबाद का नाम
- 8) खारिज कर क्रे ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के0 26.5.10
- 9) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 1.773/25.5.10को आदेश हुआ कि खाता स् 1.368 के गाटा स् 1.640अ मि/0.174.640व मि/0.564हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्रे ता श्रीमती जानकी देवी पत्नी जागन सिंह नि0 झाइनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज
- 10) कर क्रे ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के026.5.10
- 11) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 1.774/25.5.10को आदेश हुआ किखाता स् 1.368 के गाटा स् 1.640अ मि/0.174.640व मि/ 0.564हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्रे ता मंगल सिंह पुत्र लाल मन नि0ग्राम झाइनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज कर क्रे ता
- 12) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामादर्ज हो ह0आर0के0 26.5.10
- 13) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 1.776/25.5.10को आदेश हुआ कि खातास् 1.368 के गाटा स् 1.640अ मि/0.174.640व मि/ 0.564 हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्रे ता कल्यान सिंह व ऋषिराम शंकर सिंह पुत्रगण गंगाराम नि0 झाइनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज
- 14) कर क्रे ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वैनामा दर्ज हो ह0आर0के026.5.10
- 15) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरा0वाद स् 1.824/25.5.10को आदेश हुआ कि खातास् 1.368 के गाटा स् 1.640अ मि/0.174.640व मि/ 0.564हे.लगान वमुजिव खतौनी के वकदर भाग से विक्रे ता सुनील वंटी हरिओम सिंह पुत्रगण इन्द्रजीत सिंह व श्रीमती सत्यवती पत्नी स्व0इन्द्रजीत सिंह नि0
- 16) झाइनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज कर क्रे ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरियेवैनामा दर्ज हो ह0आर0के026.5.10



आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक, मुरादाबाद वाद सं. 793/28, 5, 10 को आदेश हुआ कि खाता सं. 368 के गाटा सं. 640 अमि / 0.174 हे० व 640 बमि / 0.564 हे० कुल 2 किते रकबा
हिसाबान फर्दाट अनुसार मे से बकदर भाग रकबा 0.130 हे० से विकेता, जरापाल व मलखान व थान सिंह पुत्रगण होरीलाल,
सि निवासी झाझनपुर तहसील मुरादाबाद के नाम खारिज करके उनके स्थान पर केता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम बजरिये बैनामा दर्ज हो ह० आर. के. 16.6.10

Data Digitally Signed by: RAM SINGH RAWAT (REGISTERAR KANOONGO)

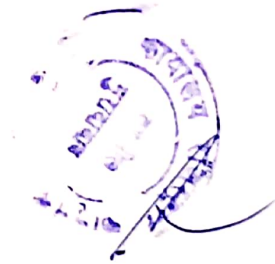
दिनांक समय स्थान: 12.02.2026 11:09:29 तहसील, मुरादाबाद

यह दस्तावेज डिजिटल रूप से साक्ष्यित है। इसका अर्थ है कि इसका सही रूप में बनाया गया है और इसमें कोई भी बदलाव नहीं किया जा सकता है।

मुद्रित कर्ता: TUSHAR BHAINAGAR तहसील, मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 12.02.2026 11:09:29

Not Applicable For Online Prints (अधिकृत अद्वयण यन्त्री का
वैशिकीकरण <https://apkhokh.gov.in/Website> पर जाकर अपडेट कर
Code Scan करके किया जा सकता है।)



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115192202602841

ग्राम क्रमांक : 115192 ग्राम का नाम (परगना) : सोनकपुर(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00323

श्रेणी : एक भूमि जो सक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

खसरा गाटा संख्या	खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	(4) वर्ष	भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
	(2) नाम पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार		(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100	1) रामपाल मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद 2) ए सी सी विन्ड बेत मुरादाबाद द्वारा पार्टनर इन्द्रजीत सिंह चडडा / श्री हरमजन सिंह सिंह चडडा न 155 सिविल लार्डन्स मुरादाबाद 3) किशनपाल रामपाल निरतनपुर कलों तहसी बिलारी जिला मुरादाबाद 4) बाबुराम सिंह रामपाल निरतनपुर कलों तहसीबिलारी जिला मुरादाबाद 5) पूसा रामपाल निरतनपुर कलों तहसी बिलारी जिला मुरादाबाद 6) मदीपाल सिंह रामपाल निरतनपुर कलों तहसी बिलारी जिला मुरादाबाद 7) श्रीमती जगना देवी पत्नी रामपाल निरतनपुर कलों तहसी बिलारी जिला मुरादाबाद 8) श्रीमती लीनाकती पत्नी बाबुराम निरतनपुर 9) सुरेश चन्द रामपाल निरतनपुर कलों तहसील बिलारी जिला मुरादाबाद	1) अन्य / 771 / 25-05-2010 / विक्रय 2) अन्य / 772 / 25-05-2010 / विक्रय 3) अन्य / 773 / 25-05-2010 / विक्रय 4) अन्य / 774 / 25-05-2010 / विक्रय 5) अन्य / 775 / 25-05-2010 / विक्रय 6) अन्य / 824 / 25-05-2010 / विक्रय 7) अन्य / 793 / 28-05-2010 / विक्रय 8) अन्य / आर201611 / 13-10-2025 / दुरस्ती (संशोधन से)	1384फ	640वर्ग(1151920640200212)	0.5640	1) - 2) - 3) - 4) - 5) - 6) - 7) - 8) - 9) -	1) 0.4940 2) 0.0580 3) 0.0017 4) 0.0017 5) 0.0017 6) 0.0017 7) 0.0017 8) 0.0018 9) 0.0017	17.00
							0.5640	

कुल गाटे : 100 कुल क्षेत्रफल : 640.00 हेक्टर(पर) कुल भू राजस्व : 17.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल : 0.5640 हेक्टर(पर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया	दर्ज किया गया
-------------------------------	----------------	---------------



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6- 9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) अन्य 771 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	1.1) श्रीमती केशवशो / पत्नी नेतराम / नि०झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	640वमि(1151920640200212)	1.1) 0.0235	1.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /	640वमि(1151920640200212)	1.1) 0.0235
2) अन्य 772 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.1) प्रथी सिंह / खमानी / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0235	./. 2.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		2.1) 0.0705
3) अन्य 773 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.2) श्यामलाल / खमानी / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) 0.0235	./. 3.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		3.1) 0.0235
4) अन्य 774 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	2.3) नोवत सिंह / खमानी / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.3) 0.0235	./. 4.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		4.1) 0.0235
5) अन्य 775 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	3.1) श्रीमती जानकी देवी / पत्नी स्व०जामनसिंह / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0235	./. 4.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		5.1) 0.0705
6) अन्य 824 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	4.1) गंगल सिंह / लालमन / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.1) 0.0235	./. 6.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		6.1) 0.0940
7) अन्य 793 25-05-2010 विक्रय RAM SINGH RAWAT / 29-09-2025	5.1) ऋषिराम / गंगाराम / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.1) 0.0235	5.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		7.1) 0.0705
8) अन्य आर०1644 13-10-2025 (दूरस्ती (संशोधन से) / RAM SINGH RAWAT 16-10-2025	5.2) कल्याण सिंह / गंगाराम / नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.2) 0.0235	./. 6.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		8.1) 0.4940
	5.3) शंकर सिंह / गंगाराम		5.3) 0.0235	7.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		8.2) 0.0580
			6.1) 0.0235	./. 7.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		8.3) 0.0017
			6.2) 0.0235	./. 8.1) उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद /		8.4) 0.0017
			6.3) 0.0235	./. 8.2) ए सी सी विन्ड बेल मुरादाबाद द्वारा पार्टनर		8.5) 0.0017
			6.4) 0.0235			8.6) 0.0017

नि झांझनपुर (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
6.1) वनो इन्दरजीत सिंह
नि झांझनपुर (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
6.2) हरिओम इन्दरजीत
सिंह नि झांझनपुर (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
6.3) श्रीमती सलावती / पत्नी
स्व०इन्दरजीत सिंह
नि झांझनपुर (शेष क्षेत्रफल
0.0000)
6.4) सुनील इन्दरजीत
सिंह / नि झांझनपुर (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
7.1) जसपाल / होरीलाल /
नि ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
7.2) थान सिंह / होरीलाल /
नि ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
7.3) मलखान / होरीलाल /
नि ग्राम (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
8.1) श्रीमती लीलावती
पत्नी बाबूराम / नि भोजपुर
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
8.2) ए सी सी विन्ड बैल
मुरादाबाद द्वारा पार्टनर /
इन्दरजीत सिंह चडडा पुत्र
श्री हरभजन सिंह चडडा न
/ 455 सिविल लाइन्स
मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
8.3) महीपालसिंह /
रामपाल / नि०रतनपुर

7.1) इन्दरजीत सिंह चडडा / श्री
0.0235 हरभजन सिंह सिंह चडडा न /
7.2) 155 सिविल लाइन्स मुरादाबाद
0.0235 8.3) किशनपाल / रामपाल /
7.3) नि रतनपुर कलौ तह० बिलारी
0.0235 जिला मुरादाबाद
8.1) 8.4) गजराम सिंह / रामपाल /
0.0235 नि रतनपुर कलौ तह० बिलारी
8.2) जिला मुरादाबाद
0.0235 8.5) पूसा / रामपाल /
8.3) नि०रतनपुर कलौ तह० बिलारी
0.0235 जिला मुरादाबाद
8.4) 8.6) महीपाल सिंह / रामपाल /
0.0235 नि०रतनपुर कलौ तह० बिलारी
8.5) जिला मुरादाबाद
0.0235 8.7) श्रीमती जमना देवी / पत्नी
8.6) रामपाल / नि०रतनपुर कलौ
0.0235 तह० बिलारी जिला मुरादाबाद
8.7) 8.8) श्रीमती लीलावती / पत्नी
0.0235 बाबूराम / नि०भाजपुर
8.8) 8.9) सुरेश चन्द्र / रामपाल /
0.0235 नि०रतनपुर कलौ तहसील
8.9) बिलारी जिला मुरादाबाद
0.0235
8.10) 0.0705
8.11) 0.0235
8.12) 0.0235
8.13) 0.0705
8.14) 0.0940
8.15) 0.0705

8.7)
0.0017
8.8)
0.0018
8.9)
0.0017



कलौ तहो विलारी जिला
मुराड (शेष क्षेत्रफल
0.0000)
8.4) सुरेश चन्द / रामपाल
निरतनपुर कलौ तहो
विलारी जिला मुराड (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
8.5) के शम्भाल /
रामपाल / निरतनपुर
कलौ तहो विलारी जिला
मुराड (शेष क्षेत्रफल
0.0000)
8.6) श्रीमती जमना देवी /
पत्नी रामपाल / निरतनपुर
कला तहो विलारी
मुरादाबाद (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
8.7) पुर्या / रामपाल /
निरतनपुर कलौ तहो
विलारी जिला मुराड (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
8.8) मजरमसिंह /
रामपाल / निरतनपुर
कलौ तहो विलारी जिला
मुराड (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
8.9) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद / / (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
8.10) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद / / (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
8.11) उपाध्यक्ष मुरादाबाद
विकास प्राधिकरण

- 100) बकदर भाग से विक्रेता श्यामलाल व गोवत सिंह पृथ्वी सिंह पुत्रगण खमान्नी नि० झाझनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वेनामा दर्ज हो ह०आर०के० 26.5.10
- 101) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरादाबाद स्. 773/25.5.10को आदेश हुआ कि खाता स्. 368 के गाटा स्. 640अ मि. 174.640व मि. 0.564हे. लगान वमुजिव खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता श्रीमती जानकी देवी पत्नी जामन सिंह नि० झाझनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वेनामा दर्ज हो ह०आर०के० 26.5.10
- 102) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरादाबाद स्. 774/25.5.10को आदेश हुआ कि खाता स्. 368 के गाटा स्. 640अ मि. 174.640व मि. 0.564हे. लगान वमुजिव खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता मंगल सिंह पुत्र लाल मन नि० ग्राम झाझनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वेनामादर्ज हो ह०आर०के० 26.5.10
- 103) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरादाबाद स्. 776/25.5.10को आदेश हुआ कि खाता स्. 368 के गाटा स्. 640अ मि. 174.640व मि. 0.564 हे. लगान वमुजिव खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता कल्याण सिंह व ऋषिराम, शंकर सिंह पुत्रगण गंगाराम नि० झाझनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वेनामा दर्ज हो ह०आर०के० 26.5.10
- 104) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरादाबाद स्. 824/25.5.10को आदेश हुआ कि खाता स्. 368 के गाटा स्. 640अ मि. 174.640व मि. 0.564हे. लगान वमुजिव खतौनी के बकदर भाग से विक्रेता सुनील वंटी हरिओम सिंह पुत्रगण इन्द्रजीत सिंह व श्रीमती सत्यवती पत्नी स्व० इन्द्रजीत सिंह नि० झाझनपुर तहसील व जिला मुरादाबाद का नाम खारिज करके ता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम वजरिये वेनामा दर्ज हो ह०आर०के० 26.5.10
- 105) 1417फ आदेशानुसार श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मुरादाबाद स्. 793/28.5.10 को आदेश हुआ कि खाता सं. 368 के गाटा सं. 640अ मि. 174.640व मि. 0.564हे० कुल 2किते रकबा 0.738हे० लगान फर्दवाट अनुसार मे से बकदर भाग रकबा 0.130हे० से विक्रेता जसपाल व मलखान व थान सिंह पुत्रगण होरीलाल .
- 106) निवासी झाझनपुर तहसील मुरादाबाद के नाम खारिज करके उनके स्थान पर केता उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद का नाम बजरिये वेनामा दर्ज हो ह०आर०के० 16.6.10

Data Digitally Signed by: RAMI SINGH RAWAT (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक समय स्थान : 12/02/2026 11:09:37 तहसील : मुरादाबाद

यह दस्तावेज का निलंबन/मर्यादा विधीयत विनाश द्वारा केवल की गयी है तथा उचित डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा प्रमाणित है।

मुद्रित कर्ता: TUSHAR BHAINAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 12/02/2026 11:09:37

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्देश्य खतौनी का वेरीफिकेशन

<https://pbbhukh.gov.in/Website> पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है

1

