

शपथ-पत्र

समक्ष

सचिव,
रेरा, लखनऊ उत्तर प्रदेश।



शपथकर्ता-पंकज वर्मा, सचिव, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण।

1-यह कि मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा सहयाद्रि पॉकेट-ए, आवासीय योजना हेतु ग्राम-सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की भूमि आपसी समझौते के आधार पर भू-स्वामियों से क्रय/समायोजन के माध्यम से प्राप्त की गयी है/की जा रही है, जिनमें से निम्नलिखित भूमि में कुछ भूमि का समायोजन मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के स्तर पर एवं नामान्तरण तहसील सदर, मुरादाबाद स्तर पर अवशेष/प्रक्रियाधीन है :-

क्र०सं०	खसरा सं०	नामान्तरण हेतु अवशेष भूमि हैक्टे० में
1	620	0.0800
2	628	0.2670
3	636	0.2145
4	640	0.0738
5	641	0.3930
6	644	0.2850
7	647	0.0320
8	657	0.2000
9	683	0.1780
10	690	0.1447
11	693	0.0945
12	695	0.0230

2-यह कि बिन्दु सं०-1 के अनुसार, जिन गाटो पर मुरादाबाद विकास प्राधिकरण का नाम वर्तमान में, राजस्व अभिलेखों में दर्ज नहीं है (तहसील स्तर पर नामान्तरण वाद विचाराधीन होने के कारण), उन गाटो की भूमि को, ले-आउट प्लान में प्लाट्स आदि के रूप में नियोजित किया गया है, परन्तु उन प्लाट्स आदि का विक्रय, प्राधिकरण द्वारा, तब तक नहीं किया जायेगा, जब तक कि उन प्लाट्स से सम्बन्धित गाटो की भूमि का, नामान्तरण, राजस्व अभिलेखों में मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में न हो जाये।

3-यह कि ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित भूमि के उक्त गाटे, जिन पर मुरादाबाद विकास प्राधिकरण का नाम तहसील सदर, मुरादाबाद में वाद विचाराधीन होने के कारण अंकित नहीं हो पाया है, उन गाटो पर लगभग 10 से 12 सप्ताह की समयावधि के भीतर, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण का नाम अंकित हो जायेगा, जिसके उपरान्त उद्धरण खतौनी की नकल उपलब्ध करा दी जायेगी।

4-यह कि मुरादाबाद विकास प्राधिकरण की सहयाद्रि पॉकेट-ए, आवासीय योजना में ग्राम-सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित उक्त गाटो से सम्बन्धित समस्त (Non-Encumbrance Certificate) भार मुक्त प्रमाण-पत्र उपलब्ध है।

शपथकर्ता

Colemnly affirmed before me by Shri/Smt./Km.....
deponent who is identified by Shri/Smt./Km.....
clerk of Shri/Smt./Km..... Advocate
I have satisfied my self after examination the depo-
nent that he/she understood the contents of the
affidavit and the same has been read over and
explained by me. Recd Rs. as fees
Si No.

Pankaj Verma

शपथकर्ता

Vinod Kumar
Advocate / Notary
Distt. Moradabad
Regd. No. 10724/14
Exp. Dt. 25/11/2020.