

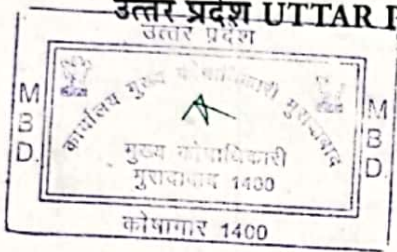
105730

70781 / 1-32



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

706367



- 3 DEC 2009



### बयनामा

*(Handwritten signature/initials)*

बयनामा 15,04,000/-रु० मालयती 15,04,000/-रु० स्टाम्प 1,05,280/-रु०

मैं/हम कि श्रीमती अख्तरी बेगम पत्नी श्री हफीजुल्ला निवासी मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद, श्रीमती वहीदन पत्नी श्री जाफर निवासी भीमाठेर तहसील व जिला मुरादाबाद श्रीमती फादिमा पत्नी श्री रुमजानी निवासी मिलक भोलासिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद श्री रईस पुत्र श्री हमीद निवासी-लालबाग, तहसील हसनपुर जिला जे०पी० नगर का प्रथम पक्ष विक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है ।

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुद्रादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुद्रादाबाद



*(Handwritten signature)*  
अख्तरी

*(Handwritten signature)*  
वहीदन

*(Handwritten signature)*  
फादिमा

*(Handwritten signature)*  
रईस

- 3 DEC 2009

आज दिनांक..... को एक बिना  
स्टाम्प धनराशि 25000 का धनराशि 25000  
श्री. श्री. दोहरे बास्ते सपाधक मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद  
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रोकड़िया  
कोषागार मुरादाबाद

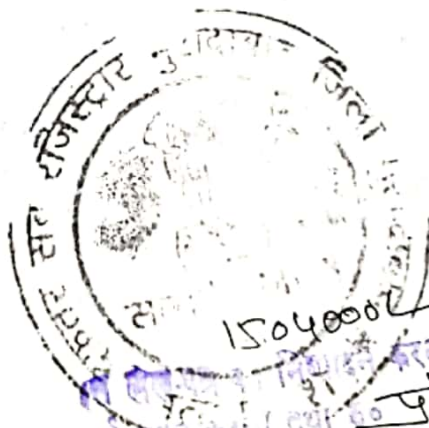
₹ 15040000

शुद्ध राशि --- कोषागार मुरादाबाद ---

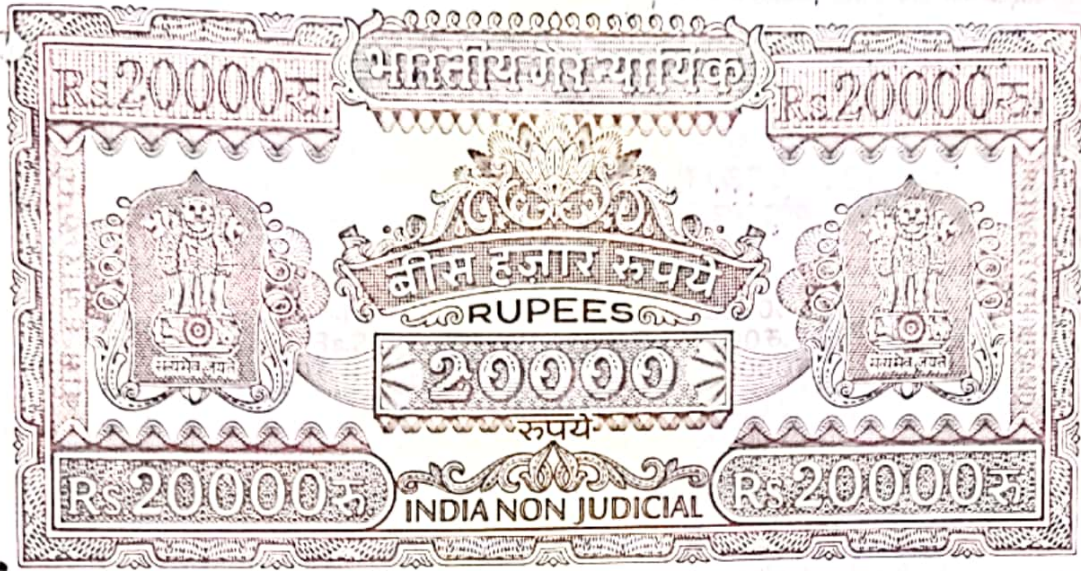
10000 20 20 10040 1600

श्री. अशोक सिंह  
श्री. लालदी  
पत्नी/पत्नी वासुदेव  
निवासी (अ. नं. 100) मुरादाबाद  
पहिली व जिला मुरादाबाद ने यह लेख पत्र  
आज दिनांक 9/12/09 को समय 3 व बजे कि  
कार्यालय उप रजि. मुरादाबाद में प्रस्तुत किया

9/12/09



यु. एम. प्रकाश व कहेदर लाल माला व माधव प्रकाश  
श्री. लाल सिंह अग्रवाल व श्री. कृ. एम. प्रकाश - लाल माला  
विक्रेताओं व श्री. अशोक सिंह कहेदर लाल माला  
को कि 30 मूल. दिनांक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

455932

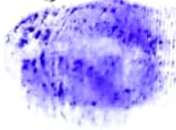


- 2 -

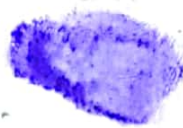
- 3 DEC 2009

जो कि एक किता काश्त आराजी बकदर भाग रकबई 0.320 हेक्टेयर गाटा सं०-629अ/ब खाता खतौनी नं०-187 जायदाद जैल जमीं ताल्लुकात मुताल्लिका उसके वाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व दखील है जिसकी निस्वत हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अंग्रमाने इन्तकाल हाजा नहीं है जो इस समय तक हर प्रकार के बार भिस्ल रहन, बय हिवा, जमानत किफालत कुर्की व नीलाम, मुआयदाबय दीगरे व लौन सरकारी व गैरसरकारी बगैरा गरज कि हर नुक्स कानूनी व शस्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।

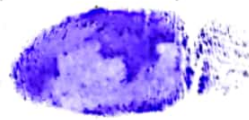
बकदरी



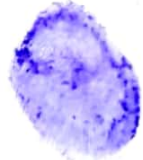
बकदर



मादनी



25/11



श. कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद



- 3 DEC 2009

आज दिनांक ..... को एक किता  
स्टम्प धराशि २५०० ..... धराशि २५००  
श्री. श्री. श्री. वास्ते रूपायतन मुरादाबाद विभाग प्राविण्य मुरादाबाद  
को कोबागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रिकडिया  
कोबागार मुरादाबाद

हस्ताक्षर  
हस्ताक्षर  
हस्ताक्षर  
हस्ताक्षर

हस्ताक्षर  
हस्ताक्षर  
हस्ताक्षर

१/१५/११

हस्ताक्षर



हस्ताक्षर

हस्ताक्षर



हस्ताक्षर

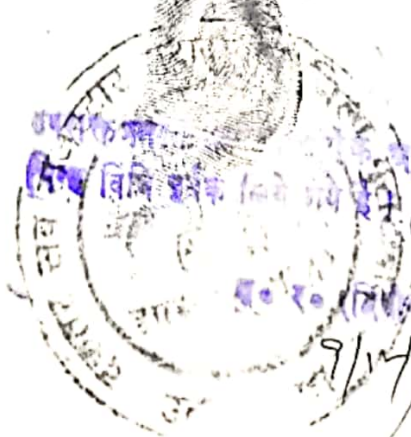


हस्ताक्षर



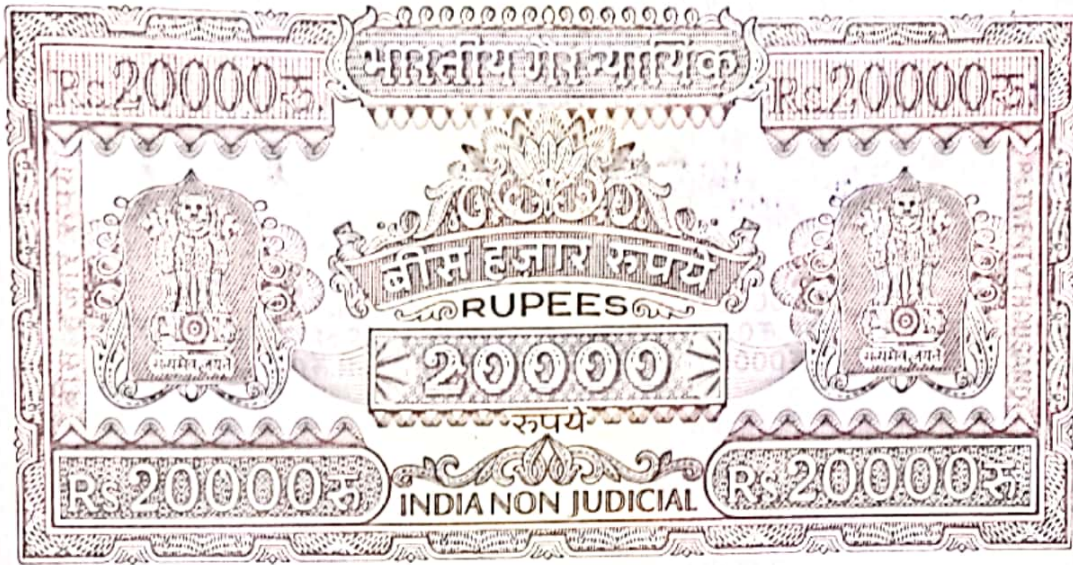
हस्ताक्षर

हस्ताक्षर



हस्ताक्षर  
१/१५/११

१/१५/११  
१/१५/११  
१/१५/११  
१/१५/११



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

455933



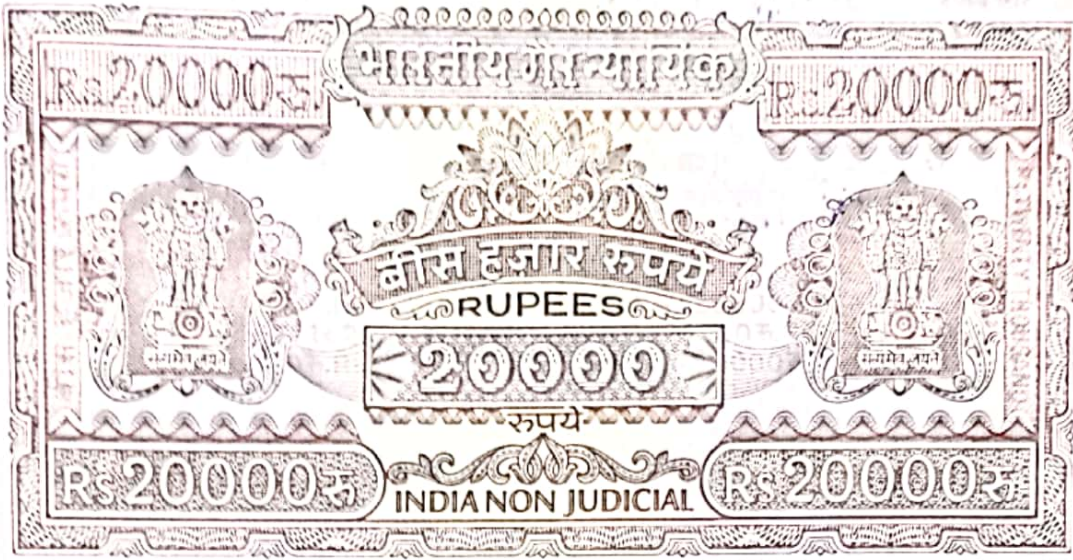
- 3 -

- 3 DEC 2009

लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हवाश खमसा विला बहकाये व सिखाये व दबाव नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुवईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आवरेजी हर किरम व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे किसी जुज व हक व हिरसे के विल एवज मुबलिंग रूपये 15,04,000/- (पन्द्रह लाख चार हजार रुपये) आधे जिसके मुबलिंग रु०-7,52,000/- (सात लाख वाबन हजार रुपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोखत कामिल करके कुल जरें समन उसका हसब तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुवईयों मजकूरा वाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्त जात अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने अब हमारा या किसी वारिस का कुछ हक न आइन्दा कभी होगा ।

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण

प्रवीण कुमार सिंह  
 सियुक्त सचिव  
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
 मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

455934

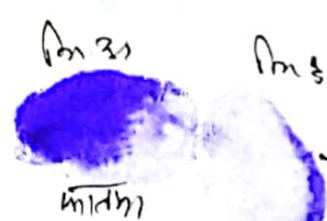


- 4 -

- 3 DEC 2009 चुनाचे तकाबिजुल बदलेन उसका वचाहम विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे । अगर वाद को किसी फेज विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबईया कुल या जुज कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या वगरज तहफफूज शयमुबईया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किरम अपनी से कुल हर्जे खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहेंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्में मुकिर/मुकिरान होगी । अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी में न हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें विक्रेता वारिसार मुकिरान को कुछ उर्ज व एतराज न होगा ।

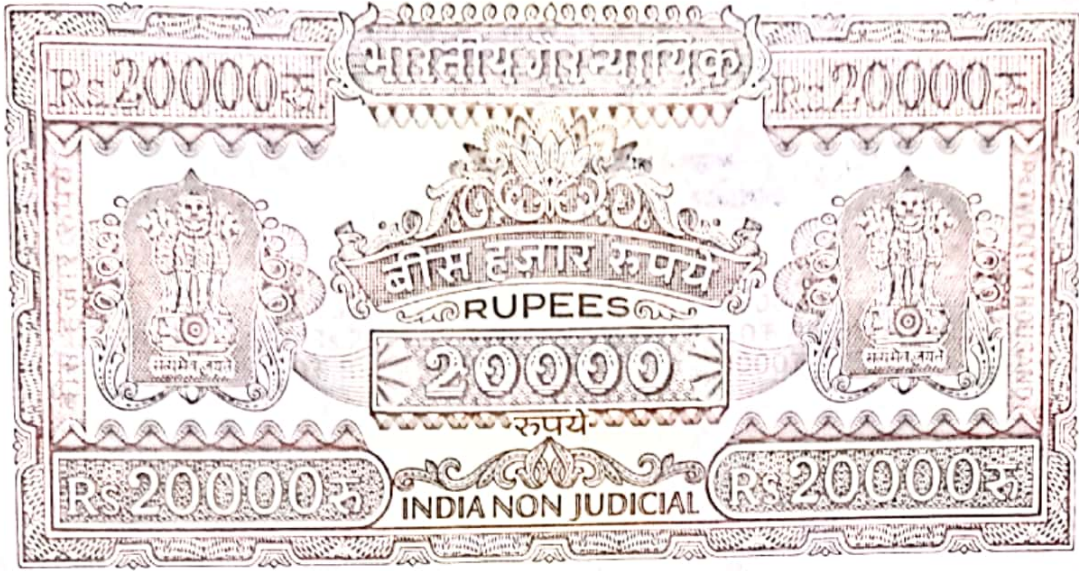
  
विक्रेता

  
वकील

  
मातक

  
रईस

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

455935



- 5 -

- 3 DEC 2009 अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे इति । तफसील जरे समन रुपये 15,04,000/- (पन्द्रह लाख चार हजार रुपये ) बैंक संख्या 129173 दिनांक 30.11.2009 केनरा बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद द्वारा कबल रजि० बयनामा बसूल पाए । तफसील जायदाद जोकि एक किता आराजी काश्त बहालत उर्फतादा रकबई 0.320 हैक्टेयर गाटा सं०-629अ/ब खार्ता खतौनी नं०-187 वाक्य ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1414-1419 के अनुसार की असल मालिक श्रीमती अख्तरी बेगम पत्नी श्री हफीजुल्ला निवासी मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद, श्रीमती वहीदन पत्नी श्री जाफर निवासी भीमाठेर तहसील व जिला मुरादाबाद श्रीमती फात्मा पत्नी श्री रमजानी निवासी मिलक भोलासिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद श्री रईस पुत्र श्री हमीद निवासी-लालबाग, तहसील हसनपुर जिला जे०पी० नगर मालिक है जो हर तरह से पाक साफ है तथा मेरे/हमारे द्वारा यह भूमि किसी अन्य को विक्रय नहीं की गयी है ।

मि०  
316121

मि०  
लखिन

मि० लखिन  
मि०

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 332589

- 6 -

विक्रेता एवं गवाहन की पहचान पर श्री मुमताज हुसैन, एडवोकेट पंजीयन सं०-10864/03 चैम्बर नं०-139ए कचहरी मुरादाबाद द्वारा प्रामाणित है। आराजी वक्फ या कास्टोडियन की नहीं है आराजी का कोई मुआयदावय नहीं हुआ है, आराजी खाली प्लाट है कोई निर्माण नहीं है आज तक मुख्तारनामा आम मसूख नहीं हुआ है।

म.स. अहरी

म.स. लहरा

म.स. माता

म.स. रस

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

332590

- 7 -

आज तक श्रीमती अख्तरी बेगम पत्नी श्री हफीजुल्ला निवासी मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद, श्रीमती वहीदन पत्नी श्री जाफर निवासी भीमाठेर तहसील व जिला मुरादाबाद श्रीमती फात्मा पत्नी श्री रमजानी निवासी मिलक भोलासिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद श्री रईस पुत्र श्री हमीद निवासी-लालबाग, तहसील हसनपुर जिला जे०पी० नगर जीवित है ।

मुरादाबाद अख्तरी  
मुरादाबाद अख्तरी  
मुरादाबाद अख्तरी  
मुरादाबाद अख्तरी

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

पचास  
रुपये

रु.50



FIFTY  
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 580499

- 8 -

आराजी मुबईया कृषि भूमि खसरा नं०-629अ/ब का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्टि-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रुपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रुपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रुपये 1,05,280/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी० दूर दक्खिन की तरफ है ।

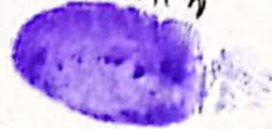
म. क. लखारी



म. लखारी



म. लखारी



म. लखारी



प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त अध्यक्ष

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस  
रुपये  
रु.10



TEN  
RUPEES  
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

78AA 733287

- 9 -

हदूद अरवा आराजी मुबईया गाटा सं0 629अ/ब

पूरब-	चकमार्ग
पश्चिम-	गाटा संख्या-625
उत्तर-	गाटा संख्या-620
दक्षिण-	गाटा संख्या-628, 630

डाक्टर

बदरन

मोहन

रि. 21

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुगदाबाद विकास प्राधिकरण  
मुगदाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

दस  
रुपये  
रु.10



TEN  
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

78AA 733288

- 10 -

प्राधु कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
हरदोहर  
मुरादाबाद

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी  
क्रेता

हस्ताक्षर

श्रीमती अख्तरी बेगम पत्नी श्री  
हफीजुल्ला निवासी मिलक भोला  
सिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व  
जिला मुरादाबाद, श्रीमती वहीदन  
पत्नी श्री जाफर निवासी भीमाठेर  
तहसील व जिला मुरादाबाद  
श्रीमती फात्मा पत्नी श्री रमजानी  
निवासी मिलक भोलासिंह उर्फ  
सोनकपुर तहसील व जिला  
मुरादाबाद श्री रईस पुत्र श्री हमीद  
निवासी-लालबाग, तहसील  
हसनपुर जिला जे0पी0 नगर ।

विक्रेता

MUMTAZ HUSSAIN  
CH.No-1294, ADVOCATE  
REG. No-10000/03  
MURADABAD

# भारतीय गैर न्यायिक

दस  
रुपये  
रु.10



TEN  
RUPEES  
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

78AA 733289

- 11 -



साक्षी-1 श्री हफीज पुत्र श्री हफीजउल्ला  
निवासी-सोनकपुर  
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर

*[Handwritten signature]*



साक्षी-2 श्री रमजानी पुत्र श्री कलीमुल्ला  
निवासी-सोनकपुर  
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर

*[Handwritten signature]*

यह बयानामा हाजा दिनांक 09.12.2009 को बईकरार मशबरा पक्षकारान बमुकाम  
मुरादाबाद टाईप किया गया ।

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण  
मुरादाबाद

MUNTAJI HUSSAIN  
CH. NO-1094, MURADABAD  
REG. NO-1000107  
MURADABAD

जोपशा नालरी  
ग्राम शोनालपुर तहसील मिलापुरा  
ग्राम सं - 627  
पिन 0-3200 मिलापुरा


26

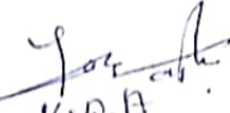
ग्राम सं 625

ग्राम सं 620  
ग्राम सं 627  
पिन - 0-3200 मिलापुरा

चण्डीगढ़

ग्राम सं 628, 650


  
23-11-09


  
H.R.A.  
23-11-09

रिडिंग

अवतरी  


ए.ए.एस.  


म. म. म.  


  
प्रदीप कुमार सिंह  
संयुक्त सचिव  
मुराबाबा विकास प्राधिकरण  
मुराबाबाद

वही नं० I जिल्हा 6299 के पृष्ठ 205/228 में  
कमंड-7079 पर छात्र दिनांक 9/12/09  
का रजिस्ट्री की गई।

