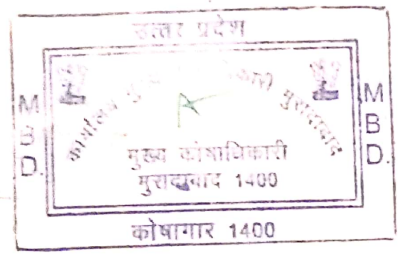


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

456336



21 JAN 2010



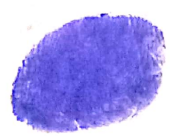
बयनामा

बयनामा 8,55,400/-रु० मालयती 8,55,400/-रु० स्टाम्प 59,920/-रु०

मैं/हम कि श्रीमती कमलेश पत्नी श्री चेताराम, निवासी भटावली, काजीपुरा तहसील व जिला मुरादाबाद, श्रीमती फूलवती पत्नी श्री मदनलाल निवासी नई बस्ती सम्भल, जिला मुरादाबाद प्रथम पक्ष बिक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है ।



कमलेश



फूलवती

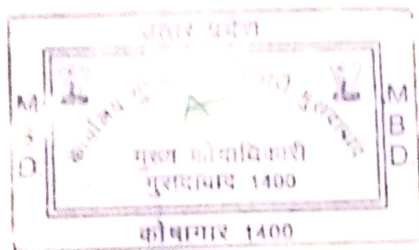


प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

456337



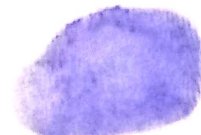
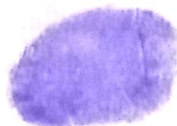
- 2 -

21 JAN 2010

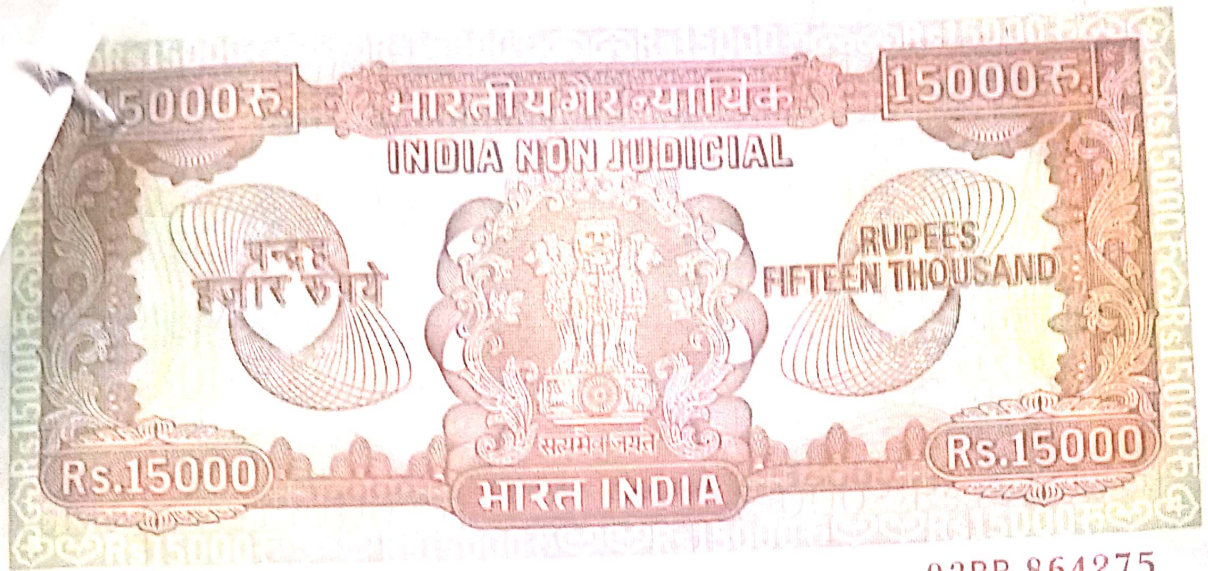
जो कि एक कित्ता काश्त आराजी बकदर भाग गाटा सं०-०६२मि रकबई ०.१८२ हेक्टेयर खतीनी नं०-३४५ जायदाद जैल जमी ताल्लुकात मुताल्लिका उसके बाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व मालिक है, जिस पर प्रथम पक्ष बहैसियत भूमिधरी मालिक काबिज व दखील है ।

कमलेश

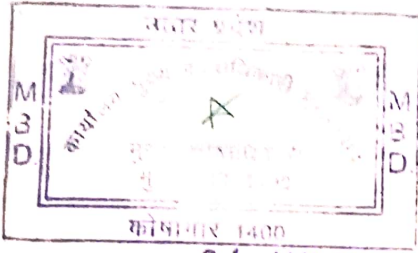
सुलकी



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



03BB 864275



21 JAN 2010

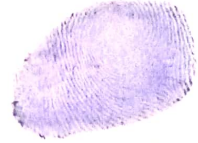
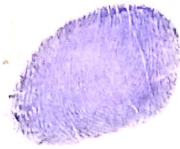
22.1. JAN 2010

- 3 -

जिसके निस्वत प्रथम पक्ष विक्रेता को कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है । कोई अग्रमान इन्तकाल हाजा नही है जो इस समय तक हर प्रकार के बारमिस्ल रहन बय हिबा जमानत किफालत कुर्की व नीलामी दीगरें व लोन सरकारी व गैर सरकारी गरज कि हर नुक्स व शास्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।

कमलेश

सुमवती



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 734371



- 4 -

21 JAN 2010

लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हबाश खाम्सा विला बहकाये व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हद्द व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किसम व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिग रूपये 8,55,400/- (आठ लाख पचपन हजार चार सौ रूपये) आधे जिसके मुबलिग रु0-4,27,700/- (चार लाख सत्ताइस हजार सात सौ रूपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोख्त कामिल करके कुल जरें समन उसका हस्ब तपसील जैल द्वितीय पक्ष (क्रेता) से वसूल पाकर तमामी शयमुबईया मजकूरा बाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्लजात खास अपनी के द्वितीय पक्ष (क्रेता) को करा दिया अब प्रथम पक्ष (विक्रेता) के किसी वारिसान का कुछ हक ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी

क मलर

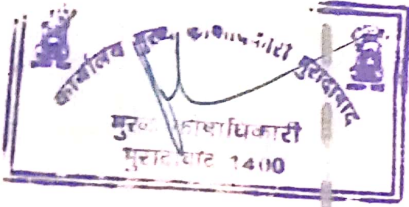
फूलवती

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 734372



- 5 -

21 JAN 2010

किस्म का निस्वत शय मुबईया या जरे समन उसके से बाकी नही रहा और न ही आइन्दा कभी होगा । चुनांचे तकाबिजुल बदलैन उसका बहम प्रथम पक्ष (विक्रेता) व द्वितीय पक्ष (क्रेता) के अमल में आ गया है जुमला जमाने दर्क व इस्तहकाक उसका व जिम्मे प्रथम पक्ष (विक्रेता) है अगर बाद को कोई कानूनी व शास्त्रान बाके आबे अगर बाद को किसी बक्त में किसी फेल प्रथम पक्ष (विक्रेता) शय मुबईया जुज या कुल कब्जे द्वितीय पक्ष (क्रेता) या बारिसान उसके से निकल जाये या बगरज तहफफुज शयमुबईया द्वितीय पक्ष (क्रेता) को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मैं प्रथम पक्ष (विक्रेता) अपनी जात व

कमलेश

कमलेश



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

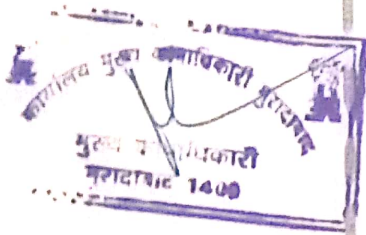
भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 734373



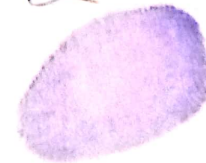
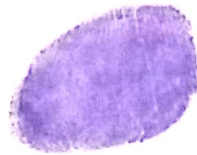
- 6 -

21 JAN 2010

दीगर जायदाद मनकूल व गैरमनकूला हर किस्म से कुल हरजे व खरचे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार प्रथम पक्ष होंगे । बनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्मे प्रथम पक्ष (विक्रेता) की होगी । आराजी की बावत पूर्व में कोई मुआयदावय नही हुआ है आराजी वक्फ या कस्टोडियन या ग्राम समाज से सम्बन्धित नही है ।

कमलेश

कुलवती



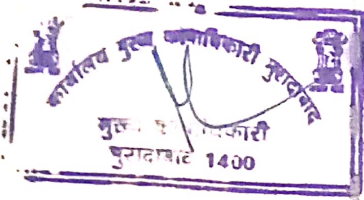
प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 734374



-7-


21 JAN 2010

अब द्वितीय पक्ष (क्रेता) को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष विक्रेता का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें प्रथम पक्ष (विक्रेता) को उज्र व एतराज न होगा । आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है । आराजी उपरोक्त में कोई भवन पेड़ कूप, वोरिंग आदि नहीं है ।

कमलेश

कमलेश




प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 529090

- 8 -

आराजी मजकूर में मौके पर 200मी० की त्रिज्या में खेती हो रही है । आराजी मुबईया कृषि भूमि गाटा सं०-662मि का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्टि-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रुपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रुपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रुपये 59,920/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी० दूर दक्खिन की तरफ है ।

कमलेश

फूलवती



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 082825

- 9 -

विक्रीत खसरा नम्बरान में विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण भाग विक्रीय किया है तथा विक्रेता का कोई भाग शेष नहीं रहा है । पक्षकारान के फोटो गवाहान की पहचान पर श्री महेश कुमार, एडवोकेट पंजीयन सं०-यू०पी-02526/09 चैम्बर नं०-9 पीपल के पेड के नीचे कचहरी सम्मल, मुरादाबाद के द्वारा प्रमाणित किये है । अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और बक्त जरूरत काम आवे । इति ।

कमलेश

मूलवती

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Mahesh Kumar
2.2.10
Mahesh Kumar
Advocate
Ch. No.-9 Reg. U.P. B-2526/09
CIVIL COURT, SAMBHAL



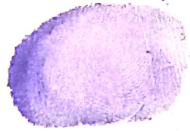
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 082826

- 10 -

तफसील बसूली जरे समन मुबलिंग रूपये 8,55,400/- (आठ लाख पच्चपन हजार चार सौ रूपये) चैंक संख्या 129640 दिनांक 15.01.2010 केनरा बैंक एम. डी.ए. शाखा मुरादाबाद बयनामा हाजा कब्ल रजिस्ट्री प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिया ।

का. न. लैश



कुलवती



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

121 JAN 2010

को एक किता

कुल धनराशि.....

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद

कोषागार मुरादाबाद में जमा किया।

मुख्य रिकीडिंग
कोषागार मुरादाबाद

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री वीर सिंह

पुत्र श्री रामचरण सिंह

पेशा

निवासी ग्राम मंगूपुरा पो0 पाकबडा तह0 व जिला मुरा0

व श्री चेतराम

पुत्र श्री शिवलाल

पेशा

निवासी भटावली तह0 व जिला मुरा0

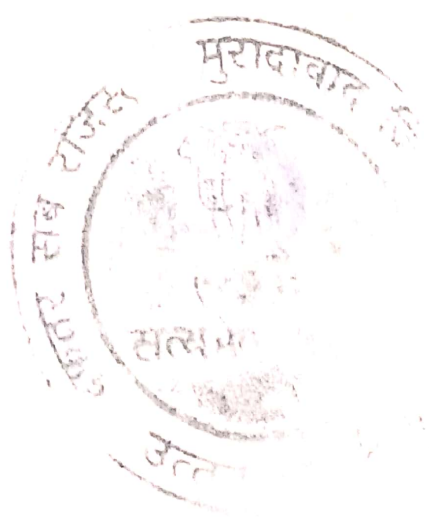
ने की।

पत्राक्षतः भद्र माक्षियों के निशान अंगुटे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 यादव
उप निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद
2/2/2010





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 082827

- 11 -

हद्द अरवा आराजी मुबईया गाटा सं0 662मि

पूरब-	गाटा संख्या-663
पश्चिम-	चकमार्ग
उत्तर-	गाटा संख्या-661
दक्षिण-	गाटा संख्या-664

कमलेश

पुलवती

प्रीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



21 JAN 2010

को एक किता

को एक किता

को एक किता

मुख्य शेकडिया
कोषागार मुरादाबाद

855,400.00/	856,000.00	विक्रय पत्र	10,000.00	40	10,040.00	2,000
पतिफल	मालियत	फॉर्म रजिस्ट्री	नकल व पति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

श्री अर्जुन सिंह द्वारा लिपिक अधिकृत आ0वि0प्रा0 मुरा0 प्रतिनिधि मु0वि0

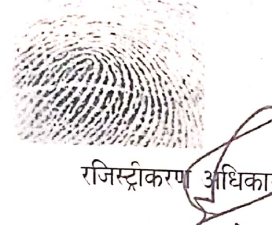
पुत्र श्री वासुदेव

पेशा नौकरी

निवासी स्थायी कार्या0 मु0वि0प्रा0 मुरा0

अस्थायी पता कार्या0 मु0वि0प्रा0 मुरा0 दिनांक 2/2/2010 समय 4:08PM

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 यादव
उप निबन्धक (द्वितीय)

मुरादाबाद
2/2/2010

निष्पादन लेखपत्र वाद मूने व समझने मजमून व पापन धनगणि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्रीमति कमलेश
पत्नी श्री चेताराम
पेशा
निवासी नि0 भटावली, काजीपुरा तह0 व जिला
मुरा0

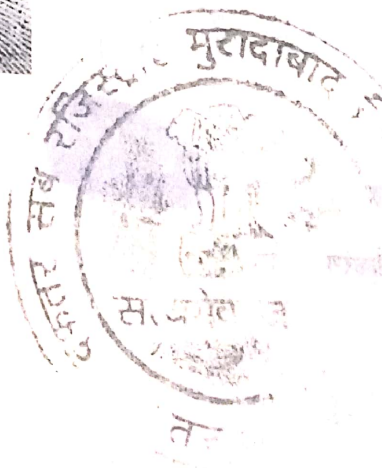
कमलेश

क्रेता

श्री अर्जुन सिंह द्वारा लिपिक अधिकृत आ0वि0प्रा0
मुरा0
प्रतिनिधि मु0वि0प्रा0 मुरा0
पुत्र श्री वासुदेव
पेशा नौकरी
निवासी कार्या0 मु0वि0प्रा0 मुरा0

श्रीमति फूलवती
पत्नी श्री मदनलाल
पेशा
निवासी नि0 नई बस्ती सम्भल जिला मुरा0

फूलवती



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹ 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

21 JAN 2010

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 12 -

कमलेश

Z 082828

फूलवती



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव

मुरादाबाद विहस्तप्रधिकरण
मुरादाबाद

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी
क्रेता

हस्ताक्षर

श्रीमती कमलेश पत्नी श्री
चेतराम, निवासी भटावली,
काजीपुरा तहसील व जिला
मुरादाबाद, श्रीमती फूलवती
पत्नी श्री मदनलाल निवासी नई
बस्ती सम्भल, जिला
मुरादाबाद ।
(विक्रेता)



दिनांक 21 JAN 2010 को एक किताब
कोषागार मुरादाबाद
कोषागार मुरादाबाद

मुख्य रिकार्डिया
कोषागार मुरादाबाद

विक्रेता

Registration No: 730

Year: 2010

Book No: 1

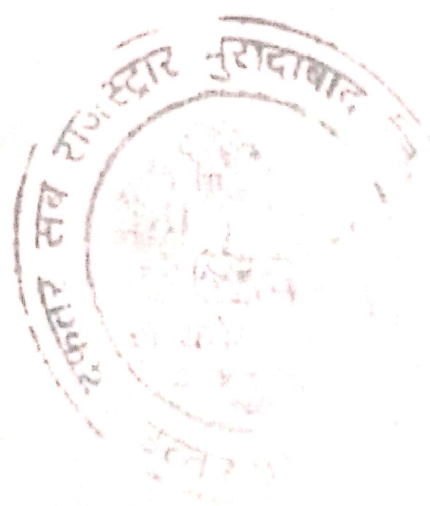
0101 कमलेश

चेतराम
नि० मटावली, काजीपुरा तहसील जिला मुरादाबाद



0102 फूलवती

मदनलाल
नि० नई बरती तहसील जिला मुरादाबाद



दिनांक 21 JAN 2010 को एक किताब
को कोषागार मुरादाबाद में रिजर्व किया।
कोषागार मुरादाबाद में रिजर्व किया।

मुख्य रिकॉर्डिंग
कोषागार मुरादाबाद

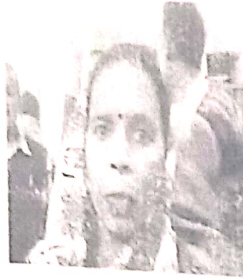
विक्रेता

Registration No. 730

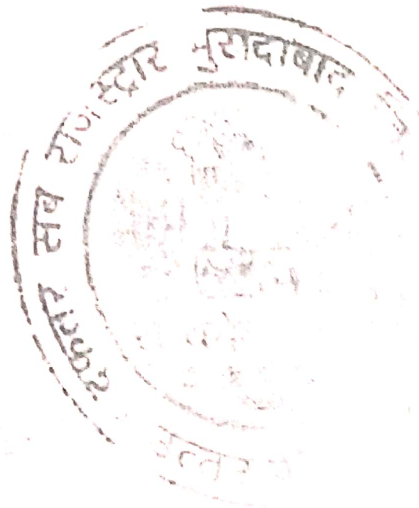
Year: 2,010

Book No. : 1

0101 कमलेश
धेतराम
मि० भटावली, काजीपुरा तह० व जिला मुरा०



0102 फूलवती
मदनलाल
मि० नई बस्ती सम्मल जिला मुरा०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 13 -

09AA 181049



साक्षी-1 श्री वीर सिंह पुत्र श्री रामचरन सिंह
निवासी-ग्राम मंगूपुरा पोस्ट पाकबडा,
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

वीर सिंह
हस्ताक्षर



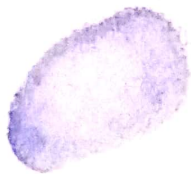
साक्षी-2 श्री चेताराम पुत्र श्री शिवलाल
निवासी-भटावली
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

चेताराम
हस्ताक्षर

यह बयनामा हाजा दिनांक 02.02.2010 को बईकरार मशबरा पक्षकारान बमुकाम
मुरादाबाद टाईप किया गया ।

कमलेश

प्रमोदी



प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

महेश कुमार
2.2.2010
Mahesh Kumar
Advocate
Ch. No.-9 Reg. U.P. B-2526/09
CIVIL COURT, SAMBHAL

दिनांक: 21 JAN 2010 को एक किता

राज्य धनराशि... 20... कुल धनराशि.....

श्री... श्री... दोहरे बास्ते उपाय्यक मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
को कोषागार मुरादाबाद में स्थित किया।

मुरादाबाद
मुख्य रिकार्डिया
कोषागार मुरादाबाद

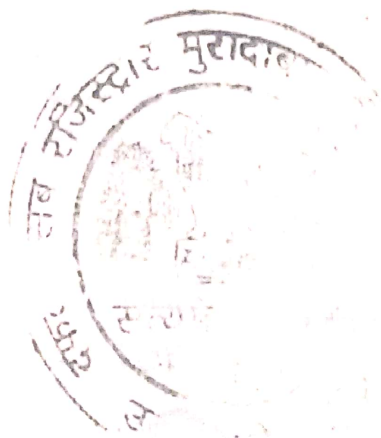
क्रेता

Registration No. : 730

Year : 2010

Book No. : 1

0201 अर्जुन सिंह द्वारा लिपिक अधिकृत आ0वि0प्रा0 मुरा0 प्रतिनि
वासुदेव
कार्या0 मु0वि0प्रा0 मुरा0
नोकरी



जयश्री नंजरी

ग्राम शौनवपुर तहसील व जिला मुरादाबाद

गाय सं- 662

क्षेत्र- 0-182 हे

16

गाय सं- 661

गाय सं- 662

क्षेत्र- 0-182 हे

गाय सं- 663

जयश्री

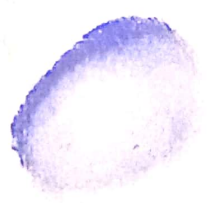
गाय सं- 664

[Handwritten signature]
13-01-10

क म ल श

[Handwritten signature]

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



आज दिनांक 02/02/2010 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 6371 1
पृष्ठ सं. 109 से 140 पर क्रमांक 730
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 यादव
उप-निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद
2/2/2010

