INDIA NON JUDICIAL

IN-UP00311701522911Y

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

5505
26

Certificate No.	:	**IN-UP00311701522911Y**
Certificate Issued Date	:	09-Apr-2026 02:04 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ MORADABAD/ UP-MRD
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0193730901871537Y
Purchased by	:	MOHD GOHAR SON OF MOHAMMAD ILYAS
Description of Document	:	Article 31 Exchange of property
Property Description	:	PROPERTY SITUATED AT SAHYADRI YOJNA (PURVI MAI SONAKPUR YOJNA) TEH AND DISTT MORADABAD
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	MORADABAD DEVELOPMENT AUTHORITY MORADABAD
Second Party	:	MOHD GOHAR SON OF MOHAMMAD ILYAS
Stamp Duty Paid By	:	MOHD GOHAR SON OF MOHAMMAD ILYAS
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	17,97,250 (Seventeen Lakh Ninety Seven Thousand Two Hundred And Fifty only)

VERIFIED BY

LOCKED BY

Please write or type below this line

सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

PF 0015452157

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भूखण्ड की कुल कीमत रू0	:– **2,56,74,660.00**
मालियत पूर्णांक करने के पश्चात देय स्टाम्प रू०	:– 17,97,250.00
ई–स्टाम्प नंबर	:– IN-UP00311701522911Y
ई–स्टाम्प रू0	:– 17,97,250.00
निबन्धन शुल्क रू0	:–

समायोजन/विनिमय डीड

आज दिनांक– 13/04/2025 को यह समायोजन/विनिमय डीड मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वारा **श्री देवेन्द्र सिंह यादव,** सहायक सम्पत्ति प्रभारी, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, जिन्हे आगे प्रथम पक्ष कहा गया है

एवं

मौहम्मद गौहर पुत्र श्री हाजी मौ0 इलयास निवासी– मौहल्ला– चौधरियान कस्बा, परगना स्योहारा, तहसील धामपुर जिला–बिजनौर जिन्हे आगे द्वितीय पक्ष कहा गया है, के मध्य अनुसूची–**अ व ब** में वर्णित भूमि का विनिमय–विलेख समायोजित भूखण्ड/**भूमि का स्वामित्व एवं कब्जा** प्रदान किये जाने हेतु निष्पादित किया जा रहा है। सहयाद्रि योजना **(पूर्व में सोनकपुर योजना)** के अन्तर्गत कतिपय भू–स्वामियों की कुछ भूमि ऐसी भी है, जो न तो अधिग्रहीत की गयी है और न ही प्राधिकरण द्वारा क्रय की गयी है, ऐसी भूमि के सम्बन्ध में भू–स्वामियों की भूमि के बदले 50 प्रतिशत भूमि के विकसित भूखण्ड, भू–स्वामियों को दिये जाने तथा विकसित भूखण्डो पर नियमानुसार विकास शुल्क प्राप्त किये जाने की स्वीकृति, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण की 133वीं बोर्ड बैठक दिनांक– 05.09.2023 के मद सं0–133/05 तथा 142वीं बोर्ड बैठक दिनांक– 27.09.2025 के मद संख्या– 142/03 में दी जा चुकी है।

और चूंकि प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष की, अनुसूची में वर्णित भूखण्ड/कृषि भूमि, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण की ग्राम–सोनकपुर, तहसील व जिला– मुरादाबाद में सह्याद्रि योजना के अन्तर्गत स्थित है, अतः उक्त प्रस्ताव के प्रकाश में आगे अभिव्यक्त अधिकारों एवं शर्तों के अधीन, अनुसूची में निर्दिष्ट भूखण्ड/भूमि, जिसको मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के विकसित क्षेत्र में होने के कारण, विनिमय के आधार पर प्रदान किया जा रहा है, द्वितीय पक्ष को हस्तान्तरित किया जा रहा है।

सहा० सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,
मुरादाबाद

ग्राम–सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद स्थित **गाटा संख्या– 690 अ, व की कुल भूमि 1297.00व0मी0 (Rounded off 0.1300 हेक्टे0)** भूमि का जिलाधिकारी, मुरादाबाद द्वारा निर्धारित दर के अनुसार भूमि की मालियत की गणना निम्नवत् है :–

तालिका– 1

गाटा संख्या	रकबा हैक्टे0 में	जिलाधिकारी, मुरादाबाद द्वारा 2025–26 की निर्धारित सर्किल दर	मालियत रूपये में
690 अ, व	1297.00व0मी0 (Rounded off 0.1300 हेक्टे0)	9000/– प्रति वर्ग मी0	1,17,00,000.00

तालिका– 2

द्वितीय पक्ष को दिये जाने वाले भूखण्डो व धनराशि सहित कुल मालियत–

भूखण्ड सं0	कुल रकबा वर्ग मी0 में	मुरादाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा भूखण्डो की निर्धारित की गयी आवासीय दर	मालियत रूपये में
पॉकेट–ए (सेक्टर–2) के भूखण्ड सं0– 38, 39, 43 व 44 अर्थात 04 भूखण्ड (प्रत्येक भूखण्ड का क्षेत्रफल 162.00 व0मी0–टाईप–बी)	648.00	39,600/– प्रति वर्ग मी0	2,56,60,800.00
कुल	648.00	**कुल मालियत**	**2,56,60,800.00**
देय भूखण्डों का क्षेत्रफल 50% से कम होने के कारण, कम क्षेत्रफल 0.50 व0मी0 के सापेक्ष प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को देय धनराशि	0.50	27,720/– प्रति वर्ग मी0	13,860.00
		कुल योग	**2,56,74,660.00**

उपरोक्त वर्णित तालिकाओं में तालिका– 2 में अंकित भूखण्डो की मालियत अधिक होने के कारण उक्त मालियत पर स्टाम्प अदा किया जा रहा है, जिसका विवरण तालिका– **A** में अंकित गया है।

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण बोर्ड के उक्त निर्णय के अनुपालन में प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष के स्वामित्व की **गाटा संख्या– 690 अ, व की कुल भूमि 1297.00व0मी0 (Rounded off 0.1300 हेक्टे0)** योजना के अन्तर्गत स्थित होने के क्रम में समायोजित होने वाले देय विकसित भूखण्ड का विवरण इस प्रकार है :–

तालिका– A

1	द्वितीय पक्ष/भू–स्वामी का नाम व पता	**मौहम्मद गौहर पुत्र श्री हाजी मौ0 इलयास निवासी– मौहल्ला– चौधरियान कस्बा, परगना स्योहारा, तहसील धामपुर जिला–बिजनौर**		
2	द्वितीय पक्ष की भूमि का गाटा संख्या एवं प्रभावित क्षेत्रफल	**गाटा संख्या– 690 अ, व की कुल भूमि 1297.00व0मी0** (Rounded off 0.1300 **हेक्टे0**)		
3	बोर्ड निर्णय अनुसार 50% भूमि का क्षेत्रफल	**648.50 वर्ग मी0**		
4	समायोजन/विनिमय हेतु प्रस्तावित आवासीय भूखण्डो का विवरण	**पॉकेट–ए (सेक्टर–2) के भूखण्ड सं0– 38, 39, 43 व 44 अर्थात 04 भूखण्ड (प्रत्येक भूखण्ड का क्षेत्रफल 162.00 व0मी0–टाईप–बी)**	**(प्रत्येक भूखण्ड का क्षेत्रफल 162.00 व0मी0–टाईप–बी)**	**648.00 व0मी0**
	पॉकेट–ए (सेक्टर–2) के भूखण्ड सं0– 38, 39, 43 व 44 गाटा संख्या– 620 पर अवस्थित हैं।			

सहा० सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण

[illegible]

5	गाटा संख्या– 690 अ, ब की कुल भूमि 1297.00व0मी0 (Rounded off 0.1300 हेक्टे0) भूमि का 50 प्रतिशत, समायोजित भूमि क्षेत्रफल 648.50 वर्ग मीटर भूमि के सापेक्ष, विकसित भूखंड के कुल क्षेत्रफल 648.00 वर्ग मी०, द्वितीय पक्ष को दिया जा रहा है तथा कम क्षेत्रफल 0.50 वर्ग मी0 भूमि के मूल्य का भुगतान प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को किया जा रहा है। द्वितीय पक्ष द्वारा विनिमय विलेख निष्पादित करने पर आने वाले व्यय (स्टाम्प शुल्क एवं निबंधन शुल्क) का वहन स्वयं किया जा रहा है।	**कुल 04 भूखण्ड**	**भूखण्डो का कुल क्षे0**	**648.00 वर्ग मी0**
6	समायोजन/विनिमय हेतु प्रस्तावित आवासीय भूखण्डो का कुल क्षेत्रफल	**648.00 वर्ग मी0**		
7	निर्धारित 50% से क्षेत्रफल (अधिक/कम)	648.5–648= 0.50 वर्ग मी0 कम		
8	द्वितीय पक्ष को देय 0.5 वर्ग मी0 कम भूमि के सापेक्ष प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को देय धनराशि, जिसका भुगतान प्राधिकरण द्वारा 142वीं बोर्ड बैठक में लिए गये निर्णय के क्रम में द्वितीय पक्ष द्वारा किया जा रहा है।	रू0 13,860.00		
9	द्वितीय पक्ष को देय भूखंड के कुल क्षेत्रफल का मूल्य	648 X रू0 39,600.00= रू0 **2,56,60,800.00**		
10	कुल मालियत	रू0 **2,56,74,660.00**		
11	कॉलम सं0–10 में अंकित कुल मालियत पर द्वितीय पक्ष द्वारा देय कुल स्टाम्प एवं	रू0 **2,56,74,660.00** X 7% = 17,97,250.00		
	निबन्धन/पंजीयन शुल्क	रू0 **2,56,74,660.00** X 1% = 2,56,800.00		
12	प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को उसकी समायोजित भूमि (50 प्रतिशत) 648.50व0मी0 के सापेक्ष उपलब्ध करायी गयी, 648.00व0मी0 भूमि अर्थात 0.50 व0मी0 कम भूमि के सापेक्ष, प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष को कम भूमि का **मूल्य धनांक रू0– 13,860.00 का भुगतान चैक सं0–400840, केनरा बैंक, दिनांक 09.04.2026** के माध्यम से प्रथम पक्ष द्वारा द्वितीय पक्ष **को किया जा रहा है।**	रू0– 13,860.00		

अतः द्वितीय पक्ष द्वारा अनुसूची–अ में वर्णित आवासीय भूखण्ड का उपयोग, मुरादाबाद विकास क्षेत्र की महायोजना के भू–उपयोग के आधार पर, उपयोग किया जाना है।

सहा० सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202600719014042

विनिमय विलेख

बही स०: 1 **रजिस्ट्रेशन स०: 5505** **वर्ष: 2026**

प्रतिफल- 25674660 स्टाम्प शुल्क- 1797250 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 256750 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 256810

श्री मौहम्मद गौहर ,
पुत्र श्री हाजी मौ० इलयास
व्यवसाय : अन्य
निवासी: चौधरियान कस्बा परगना स्योहरा तहसील धामपुर जिला बिजनौर

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 13/04/2026 एवं 01:05:38 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

जुल कमाल फैसल
उप निबंधक :सदर प्रथम
मुरादाबाद
13/04/2026

कपिल कुमार .
निबंधक लिपिक
13/04/2026

यह विलेख साक्षी है कि, अनुसूची–अ में वर्णित भूखण्डों को, द्वितीय पक्ष के पक्ष में, विनिमय किये जाने हेतु, प्रथम पक्ष एतद्वारा स्वीकार करता है, कि प्रतिफलस्वरूप, तथा आगे वर्णित प्रसंविदाओं और शर्तों, जिनका द्वितीय पक्ष पालन करेगा, को ध्यान में रखकर, प्रथम पक्ष वह भूखण्ड, उसकी सीमाओं सहित, जिसका विवरण इस विलेख की अनुसूची–अ में दिया गया है, इस विनिमय विलेख के निष्पादन के दिनांक से, इसकी **अनुसूची–अ में वर्णित भूखण्डों पर द्वितीय पक्ष को समस्त वैधानिक आवश्यकतायें/विधिक औपचारिकताऐं पूर्ण होने के पश्चात, कब्जा प्राप्त हो जायेगा तथा प्रथम पक्ष/मुरादाबाद विकास प्राधिकरण के अभिलेखों में द्वितीय पक्ष का नाम नियमानुसार अंकित किया जायेगा तथा अनुसूची–ब में वर्णित भूमि, पर प्रथम पक्ष/एम०डी०ए० को निजी स्वामित्व एवं कब्जा प्राप्त हो जायेगा तथा राजस्व अभिलेखों में प्रथम पक्ष, प्रथम पक्ष/मुरादाबाद विकास प्राधिकरण अपना नाम दर्ज कराने का पूर्ण अधिकारी होगा।** द्वितीय पक्ष प्रभावी विधि, नियमों एवं विनियमों के अधीन, उक्त भूखण्ड को हस्तान्तरित कर सकेगा एवं भूखण्ड पर निर्माण किये जाने वाले भवन पर देय करों को अथवा उस पर भविष्य में लगाये जाने वाले करों का भुगतान करेगा तथा निर्माण करने से पूर्व, नियमानुसार, तत्समय लागू विकास शुल्क का भुगतान करते हुए, प्रथम पक्ष से अनुज्ञा प्राप्त करेगा। विनिमय विलेख के निष्पादन होने के उपरान्त, द्वितीय पक्ष एवं उसके वारिसान द्वारा भविष्य में अनुसूची ब में वर्णित भूमि पर किसी प्रकार का दावा/वाद–विवाद, किसी भी न्यायालय में करने का अधिकारी नहीं होगा। विनिमय विलेख निष्पादित होने के उपरान्त, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण/प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष से प्राप्त भूमि पर विकास कार्य करने का पूर्ण अधिकार होगा और इस सम्बन्ध में द्वितीय पक्ष को किसी भी प्रकार की, कोई भी आपत्ति करने का अधिकार नहीं होगा। इस विनिमय विलेख के निष्पादन की तिथि से अनुसूची–ब में वर्णित भूमि में द्वितीय पक्ष का स्वामित्व, कब्जा एवं समस्त अधिकार समाप्त हो जायेगे एवं स्वामित्व एवं कब्जा सम्बन्धी समस्त अधिकार पूर्णतः प्रथम पक्ष को प्राप्त होगें, तथा किसी भी प्रकार का कोई भी क्लेम/दावा इस बावत द्वितीय पक्ष द्वारा प्रथम पक्ष के विरूद्ध, किसी भी न्यायालय के समक्ष योजित नही किया जायेगा। इस विलेख के निष्पादन एवं पंजीयन के सम्बन्ध में होने वाले सम्पूर्ण व्यय को द्वितीय पक्ष द्वारा वहन किया जा रहा है।

यह स्पष्ट किया जाता है, कि इस विलेख में प्रयुक्त शब्द प्रथम पक्ष और द्वितीय पक्ष के सम्बन्ध में, जब तक कि उनकी इस प्रकार की व्याख्या प्रसंगों से असंगत न हो, प्रथम पक्ष उसके पद के उत्तराधिकारियों एवं समनुदेशितियों का तथा द्वितीय पक्ष में उसके दावाधिकारियों निष्पादकों, प्रबन्धकों, प्रतिनिधियों एवं समनुदेशितियों का अन्तर्भाव सदैव रहेगा। इस विनिमय विलेख के साक्ष्य में द्वितीय पक्ष ने और प्रथम पक्ष की ओर से उसके द्वारा अधिकृत अधिकारी ने, उस तिथि को हस्ताक्षर कर दिये हैं, जो उनके हस्ताक्षर के नीचे लिखी है। इस विलेख में अभिदिष्ट अनुसूची निम्नवत है :–

सहा० सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

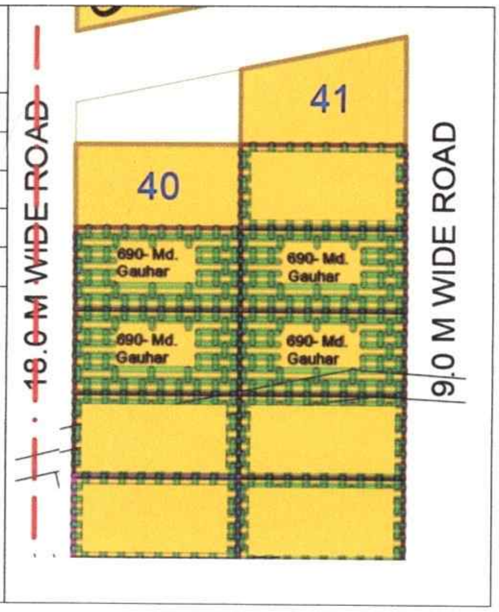
जुबैजमाल फैसल
उप निबंधक : सदर प्रथम
मुरादाबाद
13/04/2026

कल्पित कुमार .
निबंधक लिपिक मुरादाबाद
13/04/2026

अनुसूची–अ

जिसके स्वामी फरीक अव्वल/प्रथम पक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद है तथा जिसकी आराजी/सम्पत्ति फरीक दोयम/द्वितीय पक्ष को विनिमय की जा रही है। सम्पत्ति का विवरण–

भूखंड संख्या	भूखंड का क्षेत्रफल
पॉकेट–ए (सेक्टर–2)–भूखण्ड सं0– 38	162.00 व0मी0
पॉकेट–ए (सेक्टर–2)–भूखण्ड सं0– 39	162.00 व0मी0
पॉकेट–ए (सेक्टर–2)–भूखण्ड सं0– 43	162.00 व0मी0
पॉकेट–ए (सेक्टर–2)–भूखण्ड सं0– 44	162.00 व0मी0
सभी भूखंडो का कुल क्षेत्रफल	**648.00 व0मी0**
इस प्रकार निबन्धन हेतु भूखण्डों का कुल क्षेत्रफल	**648.00 व0मी0**



अनुसूची–ब

जिसके स्वामी फरीक दोयम/द्वितीय पक्ष **मौहम्मद गौहर पुत्र श्री हाजी मौ0 इलयास निवासी– मौहल्ला–चौधरियान कस्बा, परगना स्योहारा, तहसील धामपुर जिला–बिजनौर** आराजी/सम्पत्ति फरीक **गाटा संख्या– 690 अ, ब की कुल भूमि 1297.00व0मी0 (Rounded off 0.1300 हेक्टे0)** अव्वल/प्रथम पक्ष को विनिमय की जा रही है तथा जिसका विवरण निम्नवत है:–

सम्पत्ति का विवरण/फोटोग्राफ

सहा0 सम्पत्ति अधिकारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202600719014042

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 5505 वर्ष: 2026

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

प्रथम पक्ष: 1

श्री सहायक सम्पत्ति प्रभारी एम०डी०ए० के द्वारा देवेन्द्र सिंह यादव , |MORADABAD DEVELOPMENT AUTHORITY

पुत्र श्री राम मूर्ति यादव

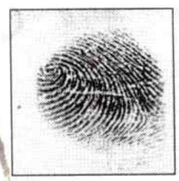
निवासी: एम०डी०ए०

व्यवसाय: नौकरी

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन **XXXXXX 731M**

द्वितीय पक्ष: 1

श्री मौहम्मद गौहर, |MOHD GOHAR



पुत्र श्री हाजी मौ० इलयास

निवासी: चौधरियान कस्बा परगना स्होयरा तहसील धामपुर जिला बिजनौर

व्यवसाय: अन्य

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन **XXXXXX 497K**

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री नरेन्द्र सिंह , पुत्र श्री खेम सिंह

निवासी: लेखपाल सोनकपुर मुरादाबाद

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2

श्री दिलीप यादव , पुत्र श्री रंजीत सिंह यादव

निवासी: एम०डी०ए० मुरादाबाद

व्यवसाय: नौकरी

ने की । प्रत्यक्षत:भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उभय पक्षों द्वारा आपसी सहमति के आधार पर निम्न गवाहों के समक्ष विनिमय/समायोजन डीड पर हस्ताक्षर किये गये।

साक्षी नम्बर 1 –

हस्ताक्षर ————————
नाम– श्री नरेन्द्र
पदनाम – क्षेत्रीय लेखपाल, ग्राम सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद।
पिता का नाम – श्री खेम सिंह

साक्षी नम्बर 2 –

हस्ताक्षर ————————
नाम – श्री दिलीप यादव
पदनाम – लिपिक, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद।
पिता का नाम – स्व0 रंजीत सिंह यादव

सहा० सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

आवेदन सं०: 202600719014042

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 20906 के पृष्ठ 203 से 218 तक क्रमांक 5505 पर दिनाँक 13/04/2026 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

जुल जमाल फैसल
उप निबंधक : सदर प्रथम
मुरादाबाद
13/04/2026

दिनांक: 4/13/2026

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग, उत्तर प्रदेश

पूर्व रजिस्ट्रीकरण विवरण

आवेदन संख्या: 202600719014042 **जनपद:** मुरादाबाद **तहसील:** मुरादाबाद **उप निबंधक:** सदर प्रथम

5505/4/26

संपत्ति का विवरण	:	**मोहल्ला/गाँव :** सोनकपुर **वार्ड/परगना :** मुरादाबाद **संपत्ति का विवरण :** सेक्टर 2 भूखण्ड सं० 38,39,43 व 44 रक० 648.00 वर्ग मी० , 0.0 , पूर्व-, पश्चिम-, उत्तर-, दक्षिण-
अभिलेख प्रकार	:	विनिमय विलेख
प्रथम पक्ष	:	सहायक सम्पत्ति प्रभारी एम०डी०ए०, मुरादाबाद, पैन न०- , मोबाइल संख्या- , निवासी- मुरादाबाद।
द्वितीय पक्ष	:	मौहम्मद गौहर, हाजी मौ० इलयास, पैन न०- EHBPG0497K , मोबाइल संख्या- 7983926783 , निवासी- चौधरियान कस्बा परगना स्योहरा तहसील धामपुर जिला बिजनौर।
निष्पादन तिथि	:	13-04-2026
निबंधन शुल्क	:	256750 (ई-भुगतान) **चालान सं0**
स्टाम्प मूल्य	:	₹ 1797250 **ई-स्टाम्प सं0** IN-UP00311701522911Y
वास्तविक बाज़ारी मूल्य	:	₹ 0.00
प्रतिफल	:	₹ 25674660

मैं/हम एतद्द्वारा यह घोषणा करते हैं कि इस ऑनलाइन आवेदन में समस्त प्रविष्टियां संबंधित लेखपत्र में निहित तथ्यों के अनुरूप हैं।

मैं आधार धारक, इसके द्वारा स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग, उत्तर प्रदेश को मेरे आधार नंबर को ई.के.वाई.सी. एवं पहचान के सत्यापन के लिए अपने अंगूठे के स्कैन के माध्यम से यू.आई.डी.ए.आई. को मेरे आधार नंबर, बायोमैट्रिक आदि का उपयोग करने की सहमति देता हूं। स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग उत्तर प्रदेश ने मुझे सूचित किया है कि मेरा आधार नंबर और साथ ही बायोमेट्रिक को संग्रहित/ साझा नहीं किया जाएगा और संपत्ति पंजीकरण प्रक्रिया में मदद करने के लिए केवल मेरी पहचान सत्यापन के लिए प्रयोग किया जाएगा।

हस्ताक्षर
(प्रथम पक्ष)

हस्ताक्षर
(द्वितीय पक्ष)

निबंधन लिपिक
सदर प्रथम,जनपद मुरादाबाद

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
सदर प्रथम,जनपद मुरादाबाद