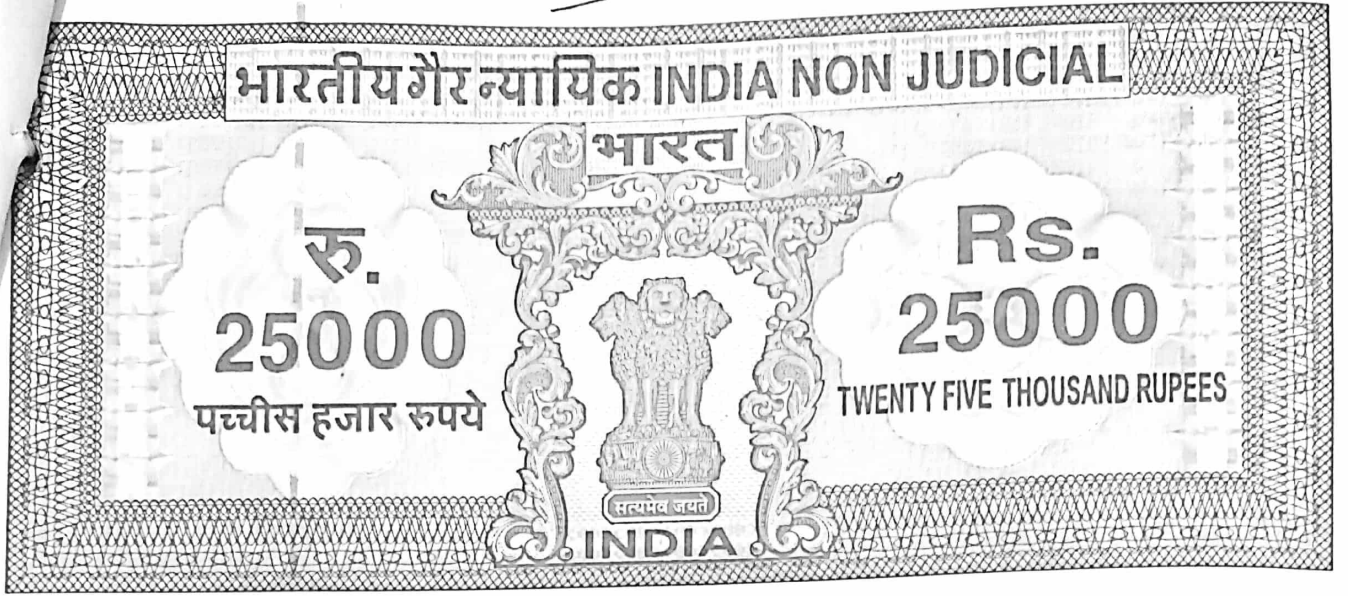


38

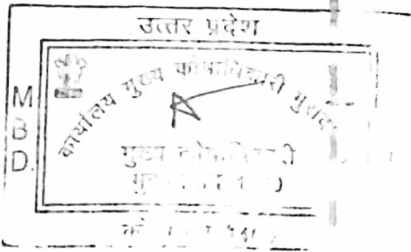
126970

moo



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 085394



19 MAR 2010



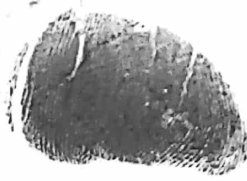
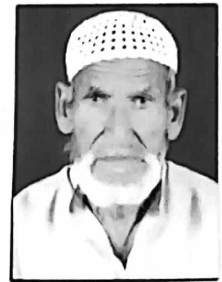
बयनामा

बयनामा 19,55,200/-रु० मालयती 19,55,200/-रु० स्टाम्प 1,36,920/-रु०

मैं/हम कि नजीबुल्ला पुत्र श्री फ़ैजबख़्श निवासी-मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है ।

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

कि नजीबुल्ला



19 MAR 2010

आज दिनांक.....को एक किता

स्टाम्प धरारशि. 2.1).....

की.....

को कोषागार मुरादाबाद र विजय दिया।

की कोषागार मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद

मुख्य रिकॉर्डिंग
कोषागार मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 085393



- 2 -

9 MAR 2010

जो कि एक किता काश्त आराजी बकदर भाग गाटा सं०-620मि. रकबई 0.416 हैक्टेयर खतौनी नं०-136 जायदाद जैल जमीं ताल्लुकात मुताल्लिका उसके वाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व मालिक है, जिस पर प्रथम पक्ष बहैसियत भूमिधरी मालिक काबिज व दखील है ।

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मि. रू. राजीव लाला





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

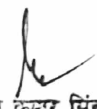
A 085392

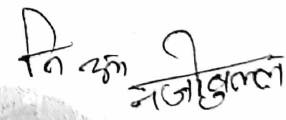



- 3 -

19 MAR 2010

जिसके निस्वत प्रथम पक्ष विक्रेता को कुल अख्तयारात इत्तकालात मालिकाना प्राप्त है । कोई अग्रमान इत्तकाल हाजा नहीं है जो इस समय तक हर प्रकार के बारमिस्ल रहन बय हिबा जमानत किफालत कुर्की व नीलामी दीगरें व लोन सरकारी व गैर सरकारी गरज कि हर नुक्स व शास्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।


प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुण्डानाद विकास प्राधिकरण
मुण्डानाद


प्रदीप कुमार सिंह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

456637



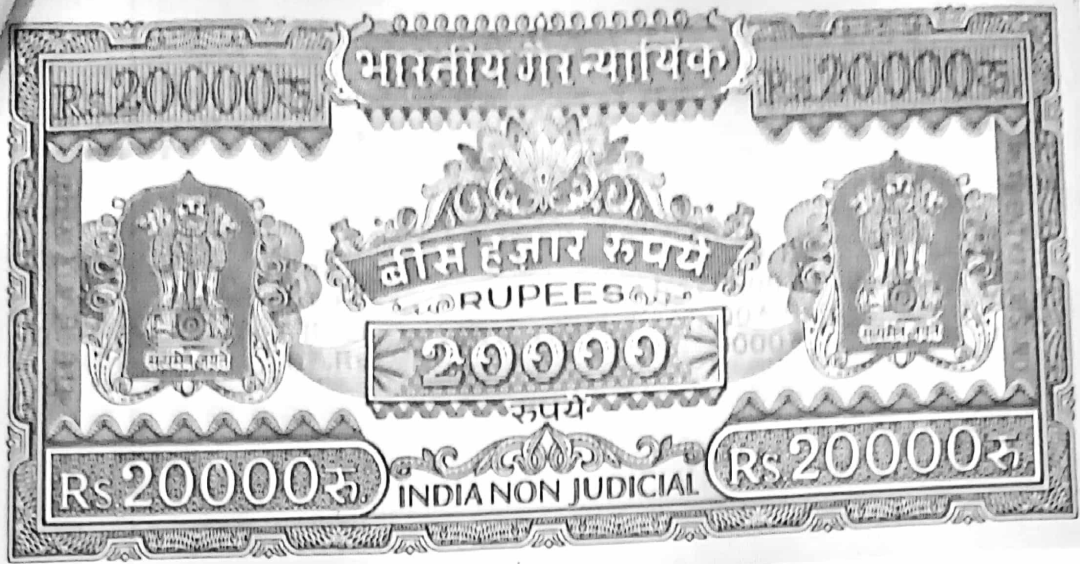
- 4 -

19 MAR 2010

लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हबाश खाम्सा विला बहकाये व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिंग रूपये 19,55,200/- (उन्नीस लाख पच्चपन हजार दो सौ रूपये) आधे जिसके मुबलिंग रु-9,77,600/- (नौ लाख सत्तर हजार छः सौ रूपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोख्त कामिल करके कुले जरे समन उसको हस्ब तपसील जैल द्वितीय पक्ष (क्रेता) से वसूल पाकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्लजात खास अपनी के द्वितीय पक्ष (क्रेता) को करा दिया अब प्रथम पक्ष (विक्रेता) के किसी वारिसान का कुछ हक ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी

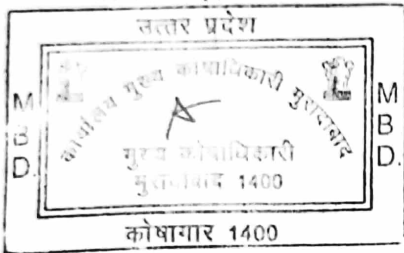
प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

सिंह
रजिबुल्ला



456636

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 5 -

19 MAR 2010

किस्म का निस्वत शय मुबईया या जरे समन उसके से बाकी नही रहा और न ही आइन्दा कभी होगा । चुनाचे तकाविजुल बदलैन उसका बहम प्रथम पक्ष (विक्रेता) व द्वितीय पक्ष (क्रेता) के अमल में आ गया है जुमला जमाने दर्क व इस्तहकाक उसका व जिम्मे प्रथम पक्ष (विक्रेता) है अगर बाद को कोई कानूनी व शास्त्रान बाके आबे अगर बाद को किसी बक्त में किसी फेल प्रथम पक्ष (विक्रेता) शय मुबईया जुज या कुल कब्जे द्वितीय पक्ष (क्रेता) या बारिसान उसके से निकल जाये या बगरज तहफफुज शयमुबईया द्वितीय पक्ष (क्रेता) को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मैं प्रथम पक्ष (विक्रेता) अपनी जात व

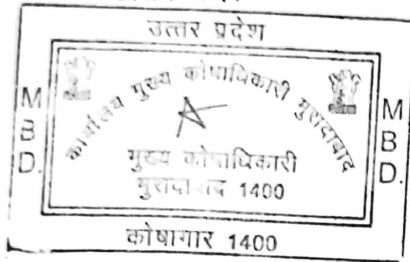
प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

कि. र. क.
नजीबुल्ला



456635

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 6 -

19 MAR 2010

दीगर जायदाद मनकूल व गैरमनकूला हर किस्म से कुल हरजे व खरचे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार प्रथम पक्ष होंगे । बनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्मे प्रथम पक्ष (विक्रेता) की होगी । आराजी की बावत पूर्व में कोई मुआयदावय नही हुआ है आराजी वक्फ या कस्टोडियन या ग्राम समाज से सम्बन्धित नही है ।

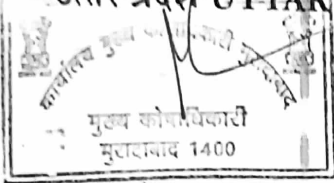
प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

बि.रु. नजीबुल्ला



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 519691



- 7 -

19 MAR 2010

अब द्वितीय पक्ष (क्रेता) को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष विक्रेता का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें प्रथम पक्ष (विक्रेता) को उज्र व एतराज न होगा । आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है ।

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

सिंह
जी गुल्ला





19 MAR 2010
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

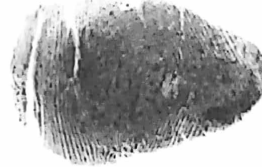
H 453984

- 8 -

आराजी उपरोक्त में कोई भवन पेड़ कूप, वोरिंग आदि नहीं है । आराजी मजकूर में मौके पर 200मी0 की त्रिज्या में खेती हो रही है । आराजी मुबईया कृषि भूमि गाटा सं0-620मि का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्टि-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रूपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रूपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रूपये 1,36,920/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी0 दूर दक्खिन की तरफ है ।


प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद


राजेंद्र सिंह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 579585

- 9 -

विक्रीत खसरा नम्बरान में विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण भाग विक्रेय किया है तथा विक्रेता का कोई भाग शेष नहीं रहा है । पक्षकारान के फोटो गवाहान की पहचान पर श्री मुमताज हुसैन, एडवोकेट पंजीयन सं०-10864/03 चैम्बर नं०-139ए कचहरी मुरादाबाद के द्वारा प्रमाणित किये है ।

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

किरण नजीवुल्ला




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 579584

- 10 -

अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और बक्त जरूरत काम आबे । इति । तफसील बसूली जरे समन मुबलिंग रूपये 19,55,200/- (उन्नीस लाख पच्चपन हजार दो सौ रूपये) चैक संख्या 131182 दिनांक 10.03.2010 केनरा बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद बयनामा हाजा कब्ल रजिस्ट्री प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिया ।


प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

क्रि. अ. नजीपुरा




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

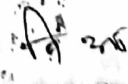
N 579583

- 11 -

हदूद अरवा आराजी मुबईया गाटा सं० 620मि

पूरब-	चकमार्ग
पश्चिम-	गाटा संख्या-617, 621, 623, 624, 625
उत्तर-	सीलिंग भूमि एवं गाटा संख्या-619
दक्षिण-	गाटा संख्या-629


प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

 20/3/10
राजीव कुमार

19 MAR 2010

आज दिनांक.....को एक किता

स्टाम्प धनराशि 100.....

श्री.....

को कोबागार मुरादाबाद से दिनांक.....

बी० दोहरे बारते उपपदधन मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद

कोबागार मुरादाबाद

1,955,200.00/ 1,956,000.00

विक्रय पत्र

10,000.00

20

10,020.00

1,000

प्रतिफल

मालियत

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

श्रीग

शब्द लगभग

श्री

अर्जुन सिंह लिपिक द्वारा अधिकृत मु0वि0प्रा0मुरा0 प्रतिनिधि मु0वि0प्रा0

पुत्र श्री

वासुदेव

पेशा नौकरी

निवासी स्थायी

अस्थायी पता

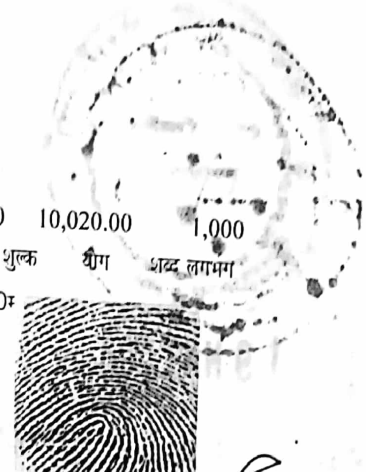
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

कार्यालय मु0वि0प्रा0 मुरा0

दिनांक 22/3/2010

समय 4:08PM



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 यादव
उप निबन्धक (द्वितीय)

मुरादाबाद

22/3/2010

निष्पादन लेखपत्र वाद सनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री नजीबुल्ला

पुत्र श्री फैजबख्श

पेशा

निवासी मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर तह0 व जिला मुरा0

क्रेता

श्री अर्जुन सिंह लिपिक द्वारा अधिकृत मु0वि0प्रा0मुरा0 प्रतिनिधि मु0वि0प्रा0मुरा0

पुत्र श्री वासुदेव

पेशा नौकरी

निवासी कार्यालय मु0वि0प्रा0 मुरा0

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री बदलू

पुत्र श्री नजीबुल्ला

पेशा

निवासी हरथला सोनकपुर तह0 व जिला मुरा0

मी0 आरिफ एड0 से0 नं0 139ए

व श्री

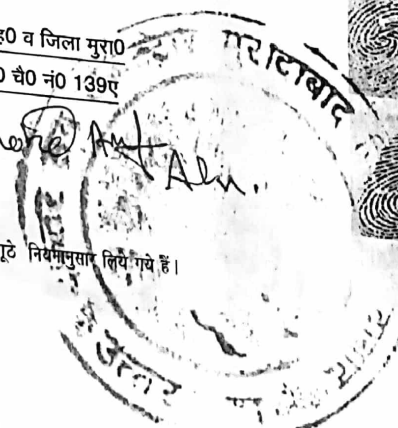
पुत्र श्री

पेशा

निवासी

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 यादव
उप निबन्धक (द्वितीय)

मुरादाबाद

22/3/2010



19 MAR 2010
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 12 -

Am m
जि.ग.म.॥

N 579582

श्रीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
हस्ताक्षर
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी

क्रेता

हस्ताक्षर

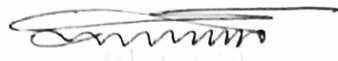
नजीबुल्ला पुत्र श्री फैजबख्श
निवासी-मिलक भोला सिंह
उर्फ सोनकपुर, तहसील व
जिला मुरादाबाद।

विक्रेता

MUMTAJ HUSSAIN
CH.No-139A, ADVOCATE
REG. No-10868/03
MORADABAD

19 MAR 2010
आज दिनांक... को एक किताब
स्टारब्य धनराशि... को एक किताब
श्री... को कोषानगर मुरादाबाद से...

श्री. दोहरे बास्ते उपाध्यक्ष मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद


कोषानगर मुरादाबाद

विक्रेता

Registration No.: 1795

Year: 2,010

Book No. : 1

0101 नजीबुल्ला

फैजबख्श

मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर तह0 व जिला मुरा0



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY
RUPEES

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

06AA 824684

- 13 -



साक्षी-1 श्री बदलू पुत्र श्री नजीबुल्ला
निवासी-सोनकपुर
तहसील व जिला मुरादाबाद ।



हस्ताक्षर
श्री नजीबुल्ला



साक्षी-2 श्री मौ0 आरिफ पुत्र श्री वाबू खॉ
निवासी-हरथला, सोनकपुर
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर
मौ0 आरिफ

यह बयनामा हाजा दिनांक 20.03.2010 को बईकरार मशबरा पक्षकारान बमुकाम
मुरादाबाद टाईप किया गया ।

श्री नजीबुल्ला

MUMTAJ HUSSAIN
CH.No-139A, ADVOCATE
REG. No-10053 03
MURADABAD


प्रदीप कुमार सिंह
संबुद्ध संघ
पुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

क्रमांक	प्रतिदि	श्री	ना
---------	---------	------	----

19 MAR 2010

आज दिनांक को प्रमाणित
स्टाम्प धारकश्री 20 को प्रमाणित श्री. दोहरे बास्ते उपाध्यक्ष पुरादावाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
श्री. को कोषानगर मुरादाबाद

आज दि
स्टाम्प।
श्री.....
को को


कोषानगर मुरादाबाद

पताम

क्रेता

Registration No. : 1795

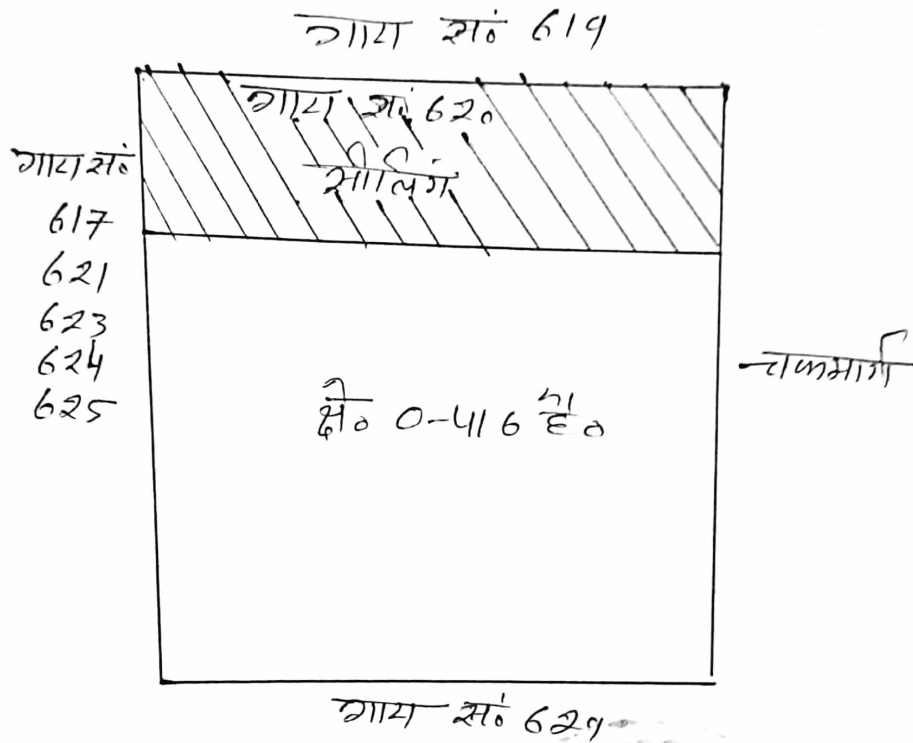
Year : 2,010

Book No. : 1

0201 अर्जुन सिंह लिपिक द्वारा अधिकृत मु0वि0प्रा0मुरा0 प्रतिनिधि *
वासुदेव
कार्यालय मु0वि0प्रा0 मुरा0
नौकरी



चक्रवाती बाजरी
ग्राम सोहनपुर तहसील जिला मुरादाबाद
गाय सं- 620
क्षेत्र 0-416 हेक्टर



[Signature]
8-3-10

[Signature]
N. 11
8/3/2016

[Signature]
प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

कि उक्त नजीबुल्ला

क्रमांक	
रजिस्ट्रार का कार्यालय	
शुल्क का क्रमांक	
रजिस्ट्रार का कार्यालय	
शुल्क का क्रमांक	
रजिस्ट्रार का कार्यालय	
शुल्क का क्रमांक	

रजिस्ट्रार का कार्यालय

आज दिनांक 22/03/2010 को
 वही सं. 1 जिल्द सं. 6435
 पृष्ठ सं. 215 से 246 पर क्रमांक 1795
 रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 यादव
 उप निबन्धक (द्वितीय)
 मुरादाबाद
 22/3/2010



109620

5400/01 1-38



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

599052



बयनामा



बयनामा 15,65,100/-रु० मालयती 15,65,100/-रु० स्टाम्प 1,09,620/-रु०

मैं/हम कि श्रीमती मन्जू देवी पत्नी श्री शिवनन्दन सिंह निवासी-राजकीय आदर्श कालौनी तहसील व जिला मुरादाबाद का प्रथम पक्ष विक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है ।

95

Dr.
 आर० के० जायसवाल
 सम्पत्ति प्रभारी
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद



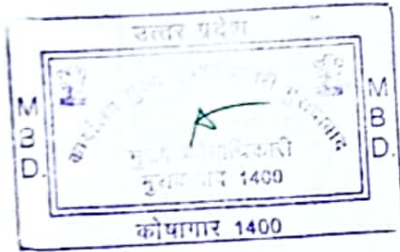
मन्जू देवी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

599053



- 2 -

29 SEP 2009

जो कि एक किता काश्त आराजी बकदर भाग गाटा संख्या-620 रकबई 0.333 है0 खाता खतौनी नं0-136 जायदाद जैल जमीं ताल्लुकात मुताल्लिका उसके वाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व दखील है जिसकी निस्वत हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अंग्रमाने इन्तकाल हाजा नहीं है जो इस समय तक हर प्रकार के बार मिस्ल रहन, बय हिबा, जमानत किफालत कुर्की व नीलाम, मुआयदाबय दीगरे व लौन सरकारी व गैरसरकारी बगैरा गरज कि हर नुक्स कानूनी व शस्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।


आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद तिकास प्राधिकरण
पुनर्वास

मन्जूदेवी



29 SEP 2009

को एक किता
स्टाम्प धनराशि 25000
को कोषागार मुरादाबाद

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद



शिवानन्दन सिंह
रामसुन्दर निवासी आर. सी. टि. के. रोड
कोषागार मुरादाबाद
30.9.09

मन्जू देवी

[Signature]

शिवानन्दन सिंह



[Signature]

बपराक मसजिद मले साधियों के प्राण
विधि विधि पूर्वक लिये गये है

30.9.09

30.9.09





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

599054

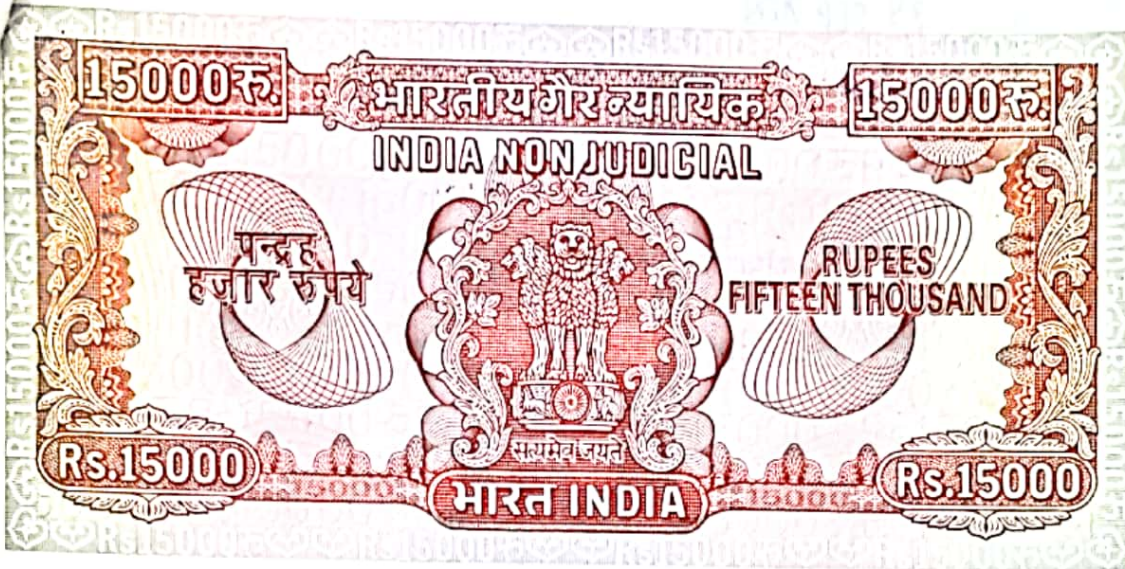


- 3 -

लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हबाश खमसा विला बहकाये व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे

आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मन्जु देवी



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

083598



29 SEP 2009

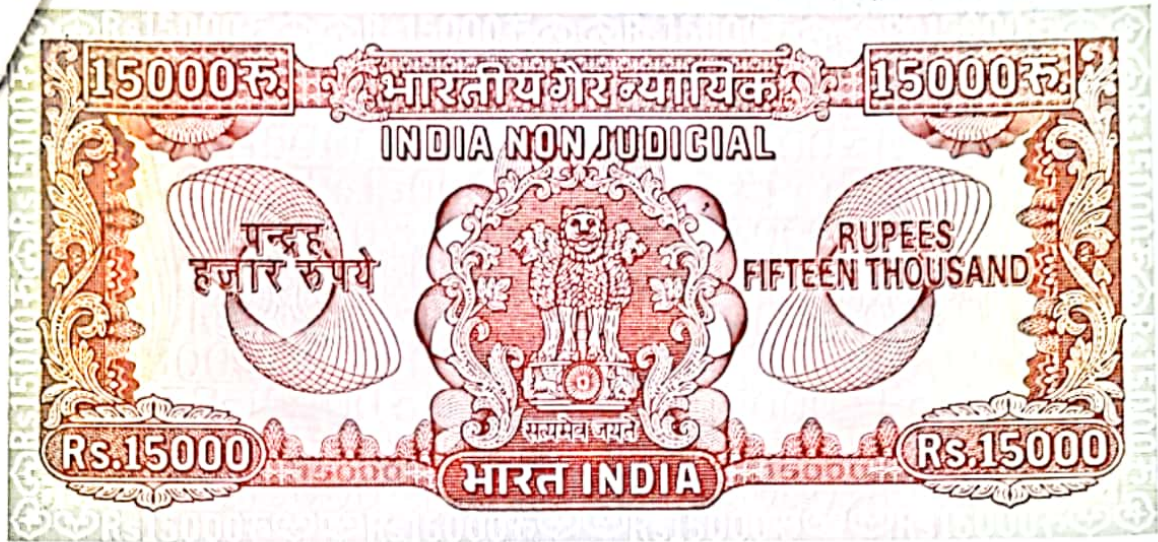
- 4 -

किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिय रुपये 15,65,100/- (पन्द्रह लाख पैसठ हजार एक सौ रुपये) आधे जिसके मुबलिय रु०-7,82,750/- (सात लाख ब्यासी हजार सात सौ पचास रुपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोखा कामिल करके कुल जरें समन उसका हस्व तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुबईयों मजकूरा वाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल जात अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने अब हमारा या किसी वारिस का कुछ हक न आइन्दा कभी होगा ।

Dr.
आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

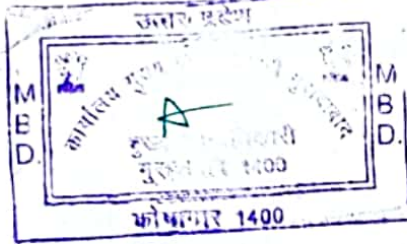
मन्जू देवी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

083599



29 SEP 2009

- 5 -

चुनाचे तकाबिजुल बदलेन उसका वचाहम विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे । अगर वाद को किसी फेज विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबईया कुल या जुज कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या वगरज तहफफूज

मन्जूदगी


आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभाही
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 710394



29 SEP 2009

- 6 -

शयमुबईया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहेंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्में मुकिर/मुकिरान होगी । अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी में न हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें विक्रेता वारिसार मुकिरान को कुछ उर्ज व एतराज न होगा ।

मन्जूदगी


आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 710395



29 SEP 2009

- 7 -

अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे इति । तफसील जरे समन रुपये 15,65,100/- (पन्द्रह लाख पैसठ हजार एक सौ रुपये) चैक संख्या 126580 दिनांक 04.09.2009 केनरा. बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद द्वारा कबल रजि० बयनामा बसूल पाए ।


आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मंजूरी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 710396



29 SEP 2009

- 8 -

तफसील जायदाद जोकि एक कित्ता आराजी काश्त बहालत उर्फतादा गाटा संख्या-620 रकबई 0.333 है0 खाता खतौनी नं0-136 वाकय ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1414-1419 के अनुसार की असल मालिक श्रीमती मन्जू देवी पत्नी श्री शिवनन्दन सिंह निवासी-राजकीय आर्दश कालौनी तहसील व जिला मुरादाबाद मालिक है जो हर तरह से पाक साफ है तथा मेरे/हमारे द्वारा यह भूमि किसी अन्य को विक्रय नही की गयी है ।


आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मन्जू देवी




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 710397



29 SEP 2009

- 9 -

विक्रेता एवं गवाहन की पहचान पर श्री दिलीप कुमार, एडवोकेट चैम्बर नं०-बी-113 कचहरी, मुरादाबाद द्वारा प्रामाणित है । आराजी वक्फ या कास्टोडियन की नहीं है आराजी का कोई मुआयदावय नहीं हुआ है, आराजी खाली प्लाट है कोई निर्माण नहीं है आज तक मुख्तारनामा आम मंसूख नहीं हुआ है ।


आर० के० लालसवाल
सपत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

प्रजू देवी





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 217377

- 10 -

आज तक श्रीमती मन्जू देवी पत्नी श्री शिवनन्दन सिंह निवासी-राजकीय आर्दश कालौनी तहसील व जिला मुरादाबाद आराजी मुबईया कृषि भूमि खसरा नं०-620 का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्ट-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रुपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रुपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रुपये 1,09,620/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी० दूर दक्खिन की तरफ है ।

मन्जू देवी

आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 299934

- 11 -

हदूद अरवा आराजी मुवईया गाटा सं० 620

पूरब-	चकमार्ग
पश्चिम-	गाटा सं०-617, 621, 623, 624, 625
उत्तर-	सीलिंग भूमि एवं गाटा सं०-619
दक्षिण-	गाटा सं०-629

मञ्जूदेवी


आर० क० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



रण

3.0.101

मुरादाबाद

प्राधिकरण

भूमि

विपुल

नाम, बंधे, रिट

मौल

नकदनीय



भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

₹.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

78AA 618365

- 12 -

भा.द. के. जायसवाल
सहायक निरीक्षक

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी

क्रेता

मन्जू देवी

हस्ताक्षर



श्रीमती मन्जू देवी पत्नी श्री
शिवनन्दन सिंह निवासी-राजकीय
आदर्श कालौनी तहसील व जिला
मुरादाबाद

विक्रेता)

एडवोकेट
रजि. नं. 9505/2000

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

78AA 618366

- 13 -



साक्षी-1 शिवनन्दन सिंह पुत्र श्री कनक सिंह
निवासी-भातू सैटिलमैन्ट, मुरादाबाद ।

शिवनन्दनसिंह
हस्ताक्षर



साक्षी-2 रामसेवक पुत्र श्री चरन सिंह
निवासी-भातू सैटिलमैन्ट, मुरादाबाद ।

रामसेवक
हस्ताक्षर

यह बयनामा हाजा दिनांक 30.09.2009 को बईकरार मशबरा पक्षकारान बमुकाम
मुरादाबाद टाईप किया गया ।

मन्सूर देवी



मन्सूर देवी
हस्ताक्षर
फोन नं. 950670880

आर० के० जॉयसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

29 SEP 2009
आज दिवांक

29 SEP 2009

को एक किताब
10
मुरादाबाद
मुरादाबाद

मुरादाबाद
मुरादाबाद

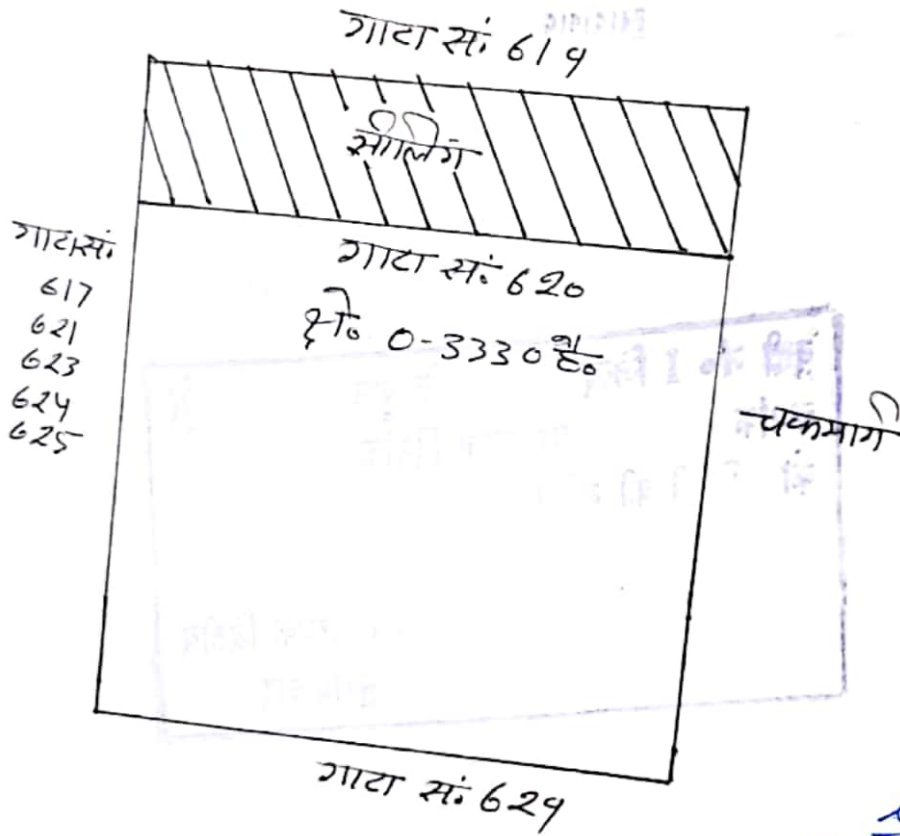
वही नं. 6219 के पृष्ठ 233/260
कर 5400
20/8/09

मुरादाबाद

सप्तशा नजरी
ग्राम सोनफपुर तहसील वजिहा पुरादाबाद
गाटा सं-620
क्षेत्र - 0-3330 हेक्टर

25

0042
पुरादाबाद विकास प्राधिकरण
पुरादाबाद



श्री.
आर० के० जायसवाल
सम्पत्ति प्रभारी
पुरादाबाद विकास प्राधिकरण
पुरादाबाद

25-8-09

सुन्दर देवी

