

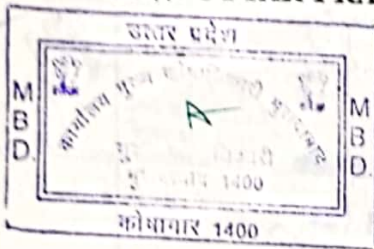
23 26040 6851/9



98

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

599827



13 NOV 2009

बयनामा



बयनामा 3,71,300/-रु० मालयती 3,71,300/-रु० स्टाम्प 26,040/-रु०

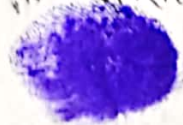
मैं/हम कि रामसरन, मिश्रीलाल पुत्रगण श्री जीराज निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद का प्रथम पक्ष विक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपाध्यक्ष
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद



रामसरन

मिश्रीलाल



13 NOV 2009

आज दिनांक..... को एक किता
स्टाम्प धरारशि 25000..... मुद्रा धरारशि 25000
सी. पी. नो. दोहरे बास्ते स्टाफ नो. 2..... पुरादाबाद
को कोबागार मुद्रादाबाद

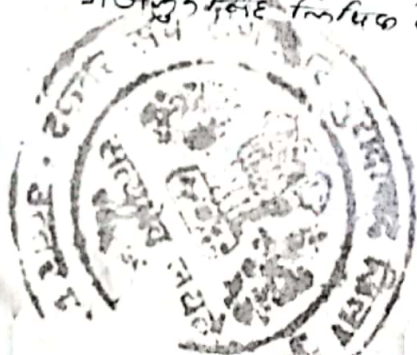
मुख्य रिकार्डिया
कोबागार मुद्रादाबाद

ईनाम 371300/
5000/ 20 20 5040/ 1600

अर्जुनसिंह लिपिक मु. वि. प्र. वर्हेसियन
तसदीकी मु. आम निवासी मुद्रादाबाद विकास
निवासी प्रादिकण
पहिल व जिला मुद्रादाबाद ने यह लेख पत्र
बाज दिनांक 16.11.08 को सफ 4 कुबज दिने
कार्यालय उप रजिस्ट्रार दिने मुद्रादाबाद में प्रस्तुत किया

16/11 1611

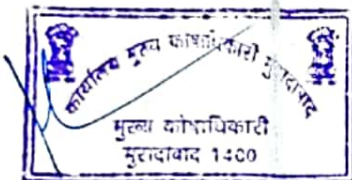
यह लेख पत्र का निष्पादन करना व 371300/
पूर्व प्राप्त करना तथा इ. वि. प्र. मुद्रादाबाद
यह लेख पत्र प्राप्त करवा श्री सी. पी. नो. 2 व मिथीकाल
पुत्रकण लीथक विवासी सोनकपुर किलक मे ला लिद
विकेकण ठे. व काय निरवाएर काला केता मुद्रादाबाद
विकाल प्रादिकण की ओर से तसदीकी मु. आम
श्री अर्जुनसिंह लिपिक के सीकाए किदा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 717324



- 2 -

13 NOV 2009

जो कि एक कित्ता काश्त आराजी बकदर भाग रकबई 0.0790 हैक्टेयर गाटा सं०-635 खाता खतौनी नं०-274 जायदाद जैल जमी ताल्लुकात मुताल्लिका उसके वाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व दखील है जिसकी निस्वत हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अंग्रमाने इन्तकाल हाजा नही है जो इस समय तक हर प्रकार के बार मिस्ल रहन, बय हिबा, जमानत किफालत कुर्की व नीलाम, मुआयदाबय दीगरे व लौन सरकारी व गैरसरकारी बगैरा गरज कि हर नुक्स कानूनी व शस्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपस्थित
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

संभवत
किफालत

- 2 -

11/9/09

13 NOV 2009

आज दिनांक को एक किता
स्टाम्प धनराशि
श्री. श्री. रोहरे बाले उपरान्त य पदविपरण मुरादाबाद
को कोषागार मुरादाबाद से निकाला गया।

मुख्य शेकडिया
कोषागार मुरादाबाद

श्री लालार बिन विजयी लालार जी हे काम
श्री जी हेमचंद्र निवासी
श्री जी मंगवत श्री हेमराज
कमल लोका मयु (कमल)

16/11

16/11

निदेशिका



उपरोक्त प्रगतनः भले पालिकों के प्रगतन
विना विधि पूर्वक निकले गए हैं।

16/11
पु. २६ (द्वितीय)
16/11

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20



Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09AA 064520

-3-

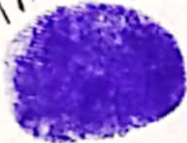
लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हबाश खमसा विला बहकाये व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिग रूपये 3,71,300/- (तीन लाख इक्कहत्तर हजार तीन सौ रूपये) आधे जिसके मुबलिग रूप-1,85,650/- (एक लाख पिच्चयासी हजार छः सौ पचास रूपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वयः कतई और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन उसका हस्ब तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुबईया मजकूरा वाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल जात अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने अब हमारा या किसी वारिस का कुछ हक न आइन्दा कभी होगा ।

(प्रदीप कुमार सिंह)

उपस्थित

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मुरादाबाद



मुरादाबाद



भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09AA 064519

- 4 -

चुनाचे तकाबिजुल बदलेन उसका वचाहम विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे । अगर वाद को किसी फेज विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबईया कुल या जुज कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या वगरज तहफफूज शयमुबईया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहेंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्में मुकिर/मुकिरान होगी । अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी में न हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा ले विक्रेता वारिसार मुकिरान को कुछ उर्ज व एतराज न होगा ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

कि. अ. शम्भर

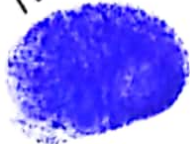
मुकिरान

- 5 -

अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे इति । तफसील जरे समन रूपये 3,71,300/- (तीन लाख इक्कहत्तर हजार तीन सौ रुपये) चैंक संख्या 128914 दिनांक 11.11.2009 केनरा बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद द्वारा कबल रजि० बयनामा बसूल पाए । तफसील जायदाद जोकि एक किता आराजी काश्त बहालत उर्फतादा रकबई 0.0790 हैक्टेयर गाटा सं०-635 खाता खतौनी नं०-274 वाकय ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1414-1419 के अनुसार की असल मालिक कि रामसरन, मिश्रीलाल पुत्रगण श्री जीराज निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद मालिक है जो हर तरह से पाक साफ है तथा मेरे/हमारे द्वारा यह भूमि किसी अन्य को विक्रय नही की गयी है ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मि. न. रामसरन



मि. श्री लाल



- 6 -

विक्रेता एवं गवाहन की पहचान पर श्री खान असलम जावेद, एडवोकेट पंजीयन सं०-269/85 निवासी पीरगैव रोड, इन्द्रा चौक, मुरादाबाद द्वारा प्रामाणित है। आराजी वक्फ या कास्टोडियन की नहीं है आराजी का कोई मुआयदावय नहीं हुआ है, आराजी खाली प्लाट है कोई निर्माण नहीं है आज तक मुख्तारनामा आम मसूख नहीं हुआ है। आज तक कि रामसरन, मिश्रीलाल पुत्रगण श्री जीराज निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद आराजी मुवईया कृषि भूमि खसरा नं०-635 का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्टि-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रूपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रूपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रूपये 26,040/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी० दूर दक्खिन की तरफ है।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद


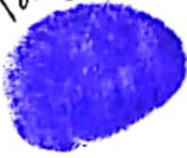
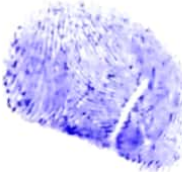
मुरादाबाद
११/११/२०११

११/११/२०११

हदूद अरवा आराजी मुबईया गाटा सं० 635

पूरब-	गाटा संख्या-637
पश्चिम-	गाटा संख्या-634
उत्तर-	गाटा संख्या-632
दक्षिण-	गाटा संख्या-636


(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
गुरादासगंज विकास प्राधिकरण
मुदादाबाद



निर्देशपालको


म ३ रामसरन
-8-

नैकी लाल

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद हस्ताक्षर प्राधिकरण
मुरादाबाद

हस्ताक्षर

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी

रामसरन, मिश्रीलाल पुत्रगण श्री
जीराज निवासी-भोला सिंह की
मिलक सोनकपुर, तहसील व
जिला मुरादाबाद

क्रेता

विक्रेता

Identified

16-11-09

शान भक्तमय चौक मुंबई
पे. नं. T-2 (मुरादाबाद)
दि. ०५



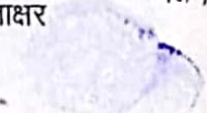
साक्षी-1 हरनाम पुत्र श्री हेमसिंह
निवासी-सोनकपुर तहसील व
जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर *हरनाम*



साक्षी-2 भगवत पुत्र श्री हेमराज
निवासी- सोनकपुर तहसील व
जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर *भगवत*



यह बयनामा हाजा दिनांक 16.11.2009 को बईकरार मशबरा पक्षकारान बमुकाम
मुरादाबाद टाईप किया गया ।

श्री *श्रीमद्वारा*



मुरादाबाद

16-11-09

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

श्री बलराम रावत (२४०)
पं० व० ई-३ (मुरादाबाद)
पिन० ४०



06AA 031483

27 OCT 2009



बयनामा

(26)

बयनामा 1,85,650/-रु० मालयती 1,85,650/-रु० स्टाम्प 13,020/-रु०

मैं/हम कि रन्जीत पुत्र श्री जीराज निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद का प्रथम पक्ष विक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

रि.म
रन्जीत





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 714036



- 2 -

27 OCT 2009

जो कि एक किता काश्त आराजी बकदर भाग रकबई 0.0395 हैक्टेयर गाटा सं0-635 खाता खतौनी नं0-274 जायदाद जैल जमीं ताल्लुकात मुताल्लिका उसके वाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व दखील है जिसकी निस्वत हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अंग्रमाने इन्तकाल हाजा नहीं है जो इस समय तक हर प्रकार के बार मिस्ल रहन, बय हिबा, जमानत किफालत कुर्की व नीलाम, मुआयदाबय दीगरे व लौन सरकारी व गैरसरकारी बगैरा गरज कि हर नुकस कानूनी व शास्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।

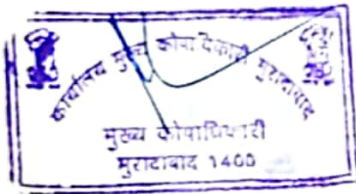
(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 714035



- 3 -

27 OCT 2009

लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हबाश खमसा विला बहकाये व सिखाये व दबाव नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिंग रूपये 1,85,650/- (एक लाख पिच्चयासी हजार छः सौ पचास रूपये) आधे जिसके मुबलिंग रु०-92,825/- (वानवे हजार आठ सौ पच्चीस रूपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन उसका हस्व तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुबईयों मजकूरा वाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल जात अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने अब हमारा या किसी वारिस का कुछ हक न आइन्दा कभी होगा ।

(प्रदीप कुमार सिंह)

उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

रजित



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 714034



- 4 -

27 OCT 2009

चुनाचें तकाविजुल बदलेन उसका वचाहम विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे । अगर वाद को किसी फेज बिक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबईया कुल या जुज कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या वगरज तहफफूज शयमुबईया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहेंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्में मुकिर/मुकिरान होगी । अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी में न हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें विक्रेता वारिसार मुकिरान को कुछ उर्ज व एतराज न होगा ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

दि 27/10/09
र-जीत



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 5 -

09AA 056346

अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे इति । तफसील जरे समन रूपये 1,85,650/- (एक लाख पिच्चयासी हजार छः सौ पचास रुपये) चैंक संख्या 128421 दिनांक 24.10.2009 केनरा बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद द्वारा कबल रजि० बयनामा बसूल पाए । तफसील जायदाद जोकि एक किता आराजी काशत बहालत उर्फतादा रकबई 0.0395 हैक्टेयर गाटा सं०-635 खाता खतौनी नं०-274 वाकय ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1414-1419 के अनुसार की असल मालिक रन्जीत पुत्र श्री जीराज निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद मालिक है जो हर तरह से पाक साफ है तथा मेरे/हमारे द्वारा यह भूमि किसी अन्य को विक्रय नही की गयी है ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

विक्रेता एवं गवाहन की पहचान पर श्री मुमताज हुसैन, एडवोकेट पंजीयन सं०-10864/03 चैम्बर नं०-139ए कचहरी मुरादाबाद द्वारा प्रामाणित है। आराजी वक्फ या कास्टोडियन की नहीं है आराजी का कोई मुआयदावय नहीं हुआ है, आराजी खाली प्लाट है कोई निर्माण नहीं है आज तक मुख्तारनामा आम मंसूख नहीं हुआ है। आज तक रन्जीत पुत्र श्री जीराज निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद आराजी मुबईया कृषि भूमि खसरा नं०-635 का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्ट-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रूपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रूपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रूपये 13,020/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी० दूर दक्खिन की तरफ है।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

- 7 -

हदूद अरवा आराजी मुबईया गाटा सं० 635

पूरब-	गाटा संख्या-637
पश्चिम-	गाटा संख्या-634
उत्तर-	गाटा संख्या-632
दक्षिण-	गाटा संख्या-636

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुहाराबाद विकास प्राधिकरण
मुहाराबाद

डि. अर
रजि. अ





साक्षी-1 अतर सिंह पुत्र श्री रन्जीत
निवासी-सोनकपुर तहसील व
जिला मुरादाबाद ।

अतर सिंह
हस्ताक्षर



साक्षी-2 रामरतन पुत्र भोलू सिंह
निवासी- सोनकपुर तहसील व
जिला मुरादाबाद ।

रामरतन
हस्ताक्षर

यह बयनामा हाजा दिनांक 29.10.2009 को बईकरार मशबरा पक्षकारान बमुकाम
मुरादाबाद टाईप किया गया ।

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

अतर सिंह
रन्जीत

मुरादाबाद
MUMTAZ HUSSAIN
CH.No-1377 ADVOCATE
REG. No-16888/03
MORADABAD

21

प्राधान्य प्राप्त
प्राधान्य प्राप्त
२६२ नं० ज्ञान
०३-२२६०-० - नं०

२६२ नं० ज्ञान

नं० ज्ञान
२६२

२६२ नं० ज्ञान
०३-२२६०-० - नं०

नं० ज्ञान
२६२

वही नं० I क्रि. २६२ नं० ज्ञान २५७/२०२०
क्रमांक. ५९७३ पर आज दिनांक ३०/०४/२०
को रजिस्ट्री की गई।
२०/०४/२०२०
२५/०४/२०२०

०२/०५/२०

(डॉ० डा०) एन०
छात्राध्यक्ष
राजकीय महिला उच्च शिक्षण संस्थान
अहमदाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

599451



27 OCT 2009

बयनामा

बयनामा 9,28,250/-रु० मालयती 9,28,250/-रु० स्टाम्प 65,030/-रु०

मैं/हम कि वीधा, छोटेलांल, सुखीराम, विजयपाल पुत्रगण श्री दिलसुख जबर सिंह बृहमपाल, विजेन्द्र पुत्रगण श्री अजब सिंह व श्रीमती सोमती पत्नी श्री दिलसुख निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद का प्रथम पक्ष विक्रेता व उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद द्वितीय पक्ष क्रेता है ।

5



दिलसुख वीधा

विजयपाल

सुखीराम

श्री दिलसुख

विजेन्द्र

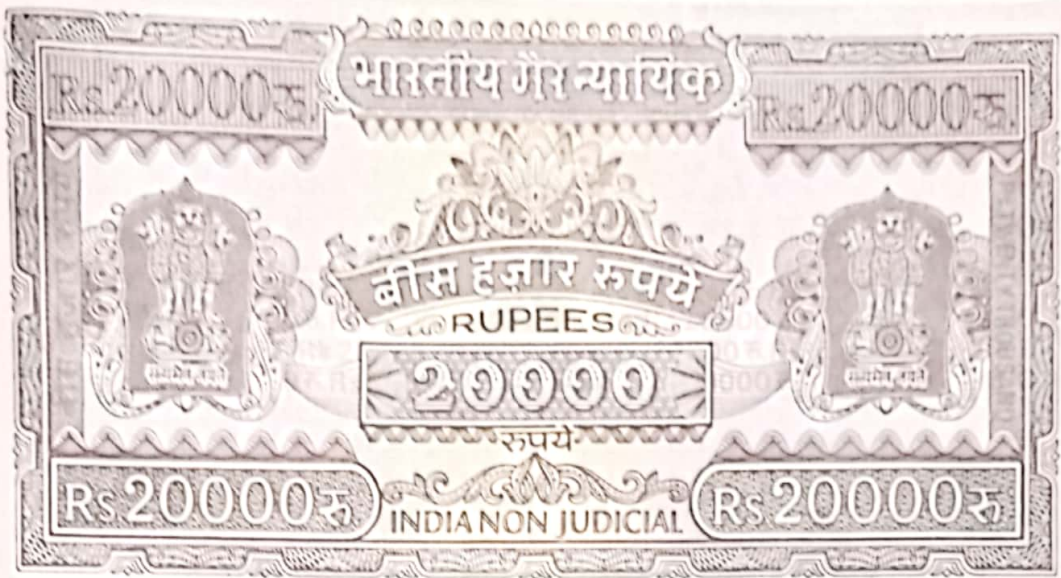
अजब

श्रीमती सोमती

(प्रदीप कुमार सिंह)

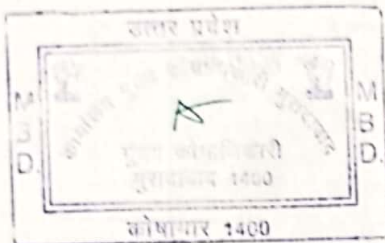
उपाध्यक्ष

मुरादाबाद विकास प्राधिकरण



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

455597



- 2 -

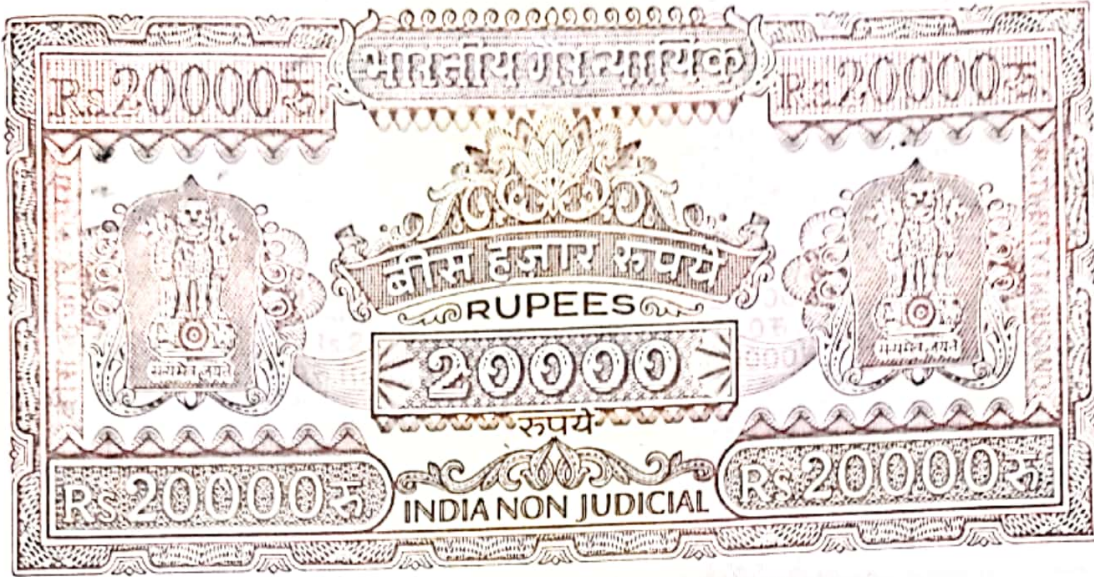
27 OCT 2009

जो कि एक किता काश्त आराजी बकदर भाग सं०-635 रकबई 0.1975 हैक्टियर खाता खतौनी नं०-274 जायदाद जैल जमीं ताल्लुकात मुताल्लिका उसके वाके ग्राम सोनकपुर व जिला मुरादाबाद महदूदा जैल जिसके मुकिर/मुकिरान व हैसियत मालिकाना मालिक काबिज व दखील है जिसकी निस्वत हमको कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है कोई अंगमाने इन्तकाल हाजा नही है जो इस समय तक हर प्रकार के बार मिस्ल रहन, बय हिबा, जमानत किफालत कुर्की व नीलाम, मुआयदाबय दीगरे व लौन सरकारी व गैरसरकारी बगैरा गरज कि हर नुक्स कानूनी व शस्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है ।



(प्रदीप कुमार सिंह)
उपस्थित
मुद्रावाचक डिप्टी व अधिकृत
दुराबाद

5 अबर सिंह
6 कएअपाल
7 सिजेद
8 अम लाल
1 म.रु.वीना
2 म.रु.दोताल
3 सुलीम
4 वि.अपाल



455600

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- 3 -

27 OCT 2009

लिहाजा बहालत दुरुस्ती होश हबाश खमसा विला चढकाये व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिग रूपये 9,28,250/- (नौ लाख अठाइस हजार दो सौ पचास रूपये.) आधे जिसके मुबलिग रू०-4,64,125/- (चार लाख चौषठ हजार एक सौ पच्चीस रूपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोखत कामिल करके कुल जरें समन उसका हस्व तफसील जैल खरीदार से वसूल पाकर तमामी शयमुबईयो मजकूरा वाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्तल जात अपनी के खरीदार मजकूर का करा दिया मैंने अब हमारा या किसी वारिस का कुछ हक न आइन्दा कभी होगा।

1 [Signature] 2 [Signature] 3 [Signature] 4 [Signature] 5 [Signature]
 6 [Signature] 7 [Signature] 8 [Signature] 9 [Signature]

(प्रदीप कुमार सिंह)
 उपसचिव
 मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 मुरादाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20



Rs.20

TWENTY
RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09AA 056343

- 4 -

चुनाचे तकाबिजुल बदलेन उसका वचाहम विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य बाद को कोई कानूनन या शास्त्रन वाके आवे । अगर वाद को किसी फेज विक्रेता कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की दावेदारी से शयमुबईया कुल या जुज कब्जे खरीदार या वारिसान उनके से निकल जावे या वगरज तहफफूज शयमुबईया खरीदार को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद जरे समन की वापसी का मुकिर/मुकिरान मजकूर अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हर्जे खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार रहेंगे वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्में मुकिर/मुकिरान होगी । अब खरीदार को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी में न हमारा नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें विक्रेता वारिसान मुकिरान को कुछ उर्ज व एतराज न होगा ।

1
मुकुन्द लाल

2
मुकुन्द लाल

3
मुकुन्द लाल

4
विजयपाल

5
गजबहादुर

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपस्थित
मुकुन्द लाल विक्रेता व विक्रेता
मुकुन्द लाल

6
मुकुन्द लाल

7
विजयपाल

8
मुकुन्द लाल

9
विजयपाल

10
गजबहादुर

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

78AA 643568

- 5 -

अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे इति । तफसील जरे समन रूपये 9,28,250/- (नौ लाख अठाइस हजार दो सौ पचास रुपये) बैंक संख्या 128423 दिनांक 24.10.2009 केनरा बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद द्वारा कबल रजि० बयनामा बसूल पाए । तफसील जायदाद जोकि एक किता आराजी काश्त बहालत उर्फतादा सं०-635 रकबई 0.1975 हैक्टेयर खाता खतौनी नं०-274 वाकय ग्राम सोनकपुर तहसील व जिला मुरादाबाद की उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1414-1419 के अनुसार की असल मालिक वीघा, छोटेलाल, सुखीराम, विजयपाल पुत्रगण श्री दिलसुख जबर सिंह बृहमपाल, विजेन्द्र पुत्रगण श्री अजब सिंह व श्रीमती सोमती पत्नी श्री दिलसुख निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद मालिक है जो हर तरह से पाक साफ है तथा मेरे/हमारे द्वारा यह भूमि किसी अन्य को विक्रय नही की गयी है ।

1. अजब सिंह
2. सोमती पत्नी
3. दिलसुख जबर सिंह
4. बृहमपाल
5. विजेन्द्र
6. सुखीराम
7. विजयपाल
8. अरुण शर्मा

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

मुरादाबाद

- 6 -

विक्रेता एवं गवाहन की पहचान पर श्री मुमताज हुसैन, एडवोकेट पंजीयन सं०-10864/03 चैम्बर नं०-139ए कचहरी मुरादाबाद द्वारा प्रामाणित है। आराजी वक्फ या कास्टोडियन की नहीं है आराजी का कोई मुआयदावय नहीं हुआ है, आराजी खाली प्लाट है कोई निर्माण नहीं है आज तक मुख्तारनामा आम मंसूख नहीं हुआ है। आज तक वीघा, छोटेलाल, सुखीराम, विजयपाल पुत्रगण श्री दिलसुख जबर सिंह बृहमपाल, विजेन्दर पुत्रगण श्री अजब सिंह व श्रीमती सोमती पत्नी श्री दिलसुख निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद आराजी मुबईया कृषि भूमि खसरा नं०-635 का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिशिष्ट-एक उपखण्ड-ग के क्रमांक-31 के अनुसार रूपये 10,00,000/- प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रूपये 19,00,000/- प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क रूपये 65,030/- अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी० दूर दक्खिन की तरफ है।

1. अमनीया
2. अमम दोतेलाल
3. अमम
4. विजयपाल
5. जबर सिंह
6. बृहमपाल
7. सिखीराम
8. अमम

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपस्थित
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

हदूद अरवा आराजी मुबईया गाटा सं० 635

- पूरब- गाटा संख्या-637
- पश्चिम- गाटा संख्या-634
- उत्तर- गाटा संख्या-632
- दक्षिण- गाटा संख्या-636

1 निरु कोटा

2 निरु कोटा

3 सु 20/21/17

4 वि 21/पपल

5 जबर सिंह

6 एडमपाल

7 विजेन्द्र

8 निरु सोपती

(प्रदीप कुमार सिंह,
 उपसचिव
 गुरादाबाद विकास प्राधिकरण
 गुरादाबाद

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपस्थित
हस्ताक्षर
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी

क्रेता

1
-8-
मि. सुखी

2
मि. छोटे लाल

3
सुखीराम

हस्ताक्षर

वीघा, छोटे लाल, सुखीराम, विजय पाल पुत्रगण श्री दिलसुख जबर सिंह बृहमपाल, विजेन्द्र पुत्रगण श्री अजब सिंह व श्रीमती सोमती पत्नी श्री दिलसुख निवासी-भोला सिंह की मिलक सोनकपुर, तहसील व जिला मुरादाबाद ।

4
विजयपाल

5
जबर सिंह

विक्रेता

6
बृहमपाल

विजेन्द्र

8

7

मि. सुखी

9
सोमती



साक्षी-1 सरदार पुत्र श्री सोहन
निवासी- सोनकपुर तहसील व
जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर

Handwritten signature



साक्षी-2 रमेश पुत्र श्री ओमकार
निवासी- हरथला तहसील व
जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर

Handwritten signature

यह बयनामा हाजा दिनांक 30.10.2009 को बईकरार मशबरा पक्षकारान वमुकाम
मुरादाबाद टाईप किया गया । *द्वारेपाल*

1
Handwritten name

2
Handwritten name

3
Handwritten name

4
Handwritten name

5
Handwritten name

6
Handwritten name

7
Handwritten name

8
Handwritten name

9
Handwritten name

(प्रदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

ग्राम सोनमपुर तहसील व जिला मुरादाबाद

गाटा सं 635

दि. - 0-1975-हं

दि.

गाटा सं 632

गाटा सं 634

गाटा सं 635
दि. 0-1975-हं

गाटा सं 637

गाटा सं 636

श्री I नं कि
1977 जंफ
। इ-कि सिती 1क
श्री I नं कि
1977 जंफ
। इ-कि सिती 1क



1
12/11/09

2
12/11/09

3
12/11/09

4
विजयपाल

5
जंकिर सिंह

6
गुणधरपाल

7
विजोन्

8
मि दफ
शंभर

(पदीप कुमार सिंह)
उपसचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

28

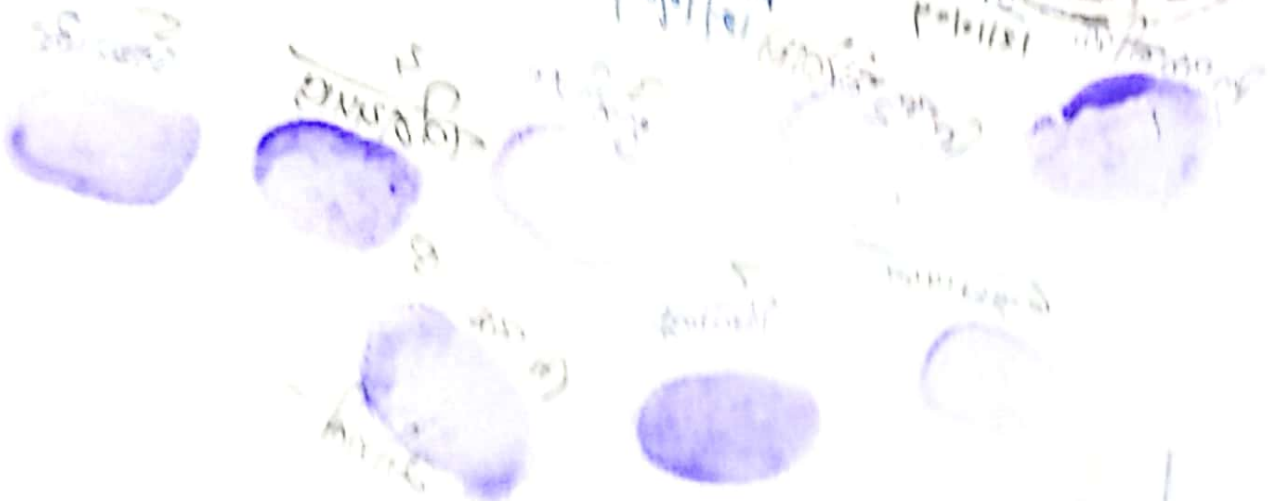
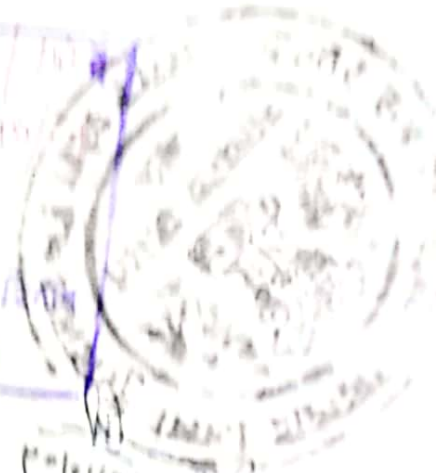
विशेष प्रमाण

प्रमाणित किया जाता है कि
उक्त सं. 10/10/11
सं. 10/10/11



सं. 10/10/11	उक्त सं. 10/10/11	सं. 10/10/11
483	उक्त सं. 10/10/11	483
	सं. 10/10/11 - 483	

उक्त सं. 10/10/11
का सं. 10/10/11 पर प्रमाणित किया जाता है।
को प्रमाणित किया गया।



(सं. 10/10/11)
सं. 10/10/11
सं. 10/10/11