भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 000731

24 MAY 2011

जिसके निस्वत प्रथम पक्ष विक्रेता को कुल अख्तयारात इन्तकालात मालिकाना प्राप्त है । कोई अम्रमान इन्तकाल हाजा नही है जो इस समय तक हर प्रकार के बा.मिस्ल रहन बय हिबा जमानत किफालत कुर्की व नीलामी दीगरें व लोन सरकारी व गैर सरकारी गरज कि हर नुक्स व शास्त्री आदि से कतई बरी व पाक साफ है । लिहाजा बहालत दुरूस्ती होश हवाश खाम्सा विला बहकाये व सिखाये व दबाब नाजायज किसी के खूब सोच समझकर तमामी शयमुबईया मजकूराबाला को मय तमामी हदूद व हकूक दाखली व खारजी व मय हकूक आबरेजी हर किस्म व मय हक रास्ता आमदोरफत व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिका उसके को विला छोडे

महताब मो०

मो०

ताज मो०

मुमताज मो०

24 MAY 2011

आज दिनांक.....को एक दिना

स्टाम्प धनराशि 5000 मात्र एकहजार 5000 मो० दीदार बारसे उपायुक्त/जिलाधिकारी/राजस्व प्राधिकरण मुरादाबाद

श्री.....

को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

Scanned with OKEN Scanner

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 312580

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद 1400

24 MAY 2011

किसी जुज व हक व हिस्से के बिल एवज मुबलिग रूपये 4,65,300/- (चार लाख पैसठ हजार तीन सौ रुपये) आधे जिसके मुबलिग रु0-2,32,650/- (दो लाख बत्तीस हजार छः सौ पचास रुपये) बदस्त उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद क्रेता वय कतई और फरोख्त कामिल करके कुल जरें समन उसका हस्ब तफसील जैल द्वितीय पक्ष (क्रेता) से वसूल पाकर तमामी शयमुबईया भजकूरा बाला का कब्जा व दखल मालिकाना मिस्लजात खास अपनी के द्वितीय पक्ष (क्रेता) को करा दिया अब प्रथम पक्ष (विक्रेता) के किसी वारिसान का कुछ हक ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी किस्म का निस्वत शय मुबईया या जरे समन उसके से बाकी नही रहा और न ही आइन्दा कभी होगा ।

नूरमौ० ताज मौ० मि० मुमताज मौ०

महताब मौ० जहीर

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 312581

मुख्य कोषाधिकारी
मुरादाबाद 1409

24 MAY 2011

चुनांचे तकाबिजुल बदलैन उसका बहम प्रथम पक्ष (विक्रेता) व द्वितीय पक्ष (क्रेता) के अमल में आ गया है जुमला जमाने दर्क व इस्तहकाक उसका व जिम्मे प्रथम पक्ष (विक्रेता) है अगर बाद को कोई कानूनी व शास्त्रान बाके आबे अगर बाद को किसी वक्त में किसी फेल प्रथम पक्ष (विक्रेता) शय मुबईया जुज या कुल कब्जे द्वितीय पक्ष (क्रेता) या बारिसान उसके से निकल जाये या बगरज तहफ्फुज शयमुबईया द्वितीय पक्ष (क्रेता) को कुछ सर्फा मजीद खर्च या अदा करना पडे तो उसी कदर जरे समन की वापसी का मैं प्रथम पक्ष (विक्रेता) अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूल व गैरमनकूला हर किस्म से कुल हरजे व खरचे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार प्रथम पक्ष होंगे । बनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियों व जिम्मेदारियों जिम्में प्रथम पक्ष (विक्रेता) की होगी । आराजी की बावत पूर्व में कोई मुआयदावय नही हुआ है आराजी वक्फ या कस्टोडियन या ग्राम समाज से सम्बन्धित नही है ।

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

नूरमो० ताज मो० मुमताज मो०

महताबमो० 24/12 जहीर

24 MAY 2011

आज दिनांक.....को एक किता
स्टाम्प धनराशि.....रुपये धनराशि.....
श्री.....उ० दोहरे कामते उपायुक्त मुरादाबाद विकास प्राधिकरण मुरादाबाद
को कोषागार मुरादाबाद से विक्रय किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

श्री सत्तार
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी उक्त

श्री जहीर
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी उक्त

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री नासिर
पुत्र श्री सराफत हुसैन
पेशा
निवासी भोगपुर मिठौनी मुरा0
व श्री रियासत
पुत्र श्री हमीदुल्ला
पेशा
निवासी सोनकपुर तह0 व जि0 मुरा0
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 अस्थाना
उप निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद
28/5/2011

Scanned with OKEN Scanner

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 533613

अब द्वितीय पक्ष (क्रेता) को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष विक्रेता का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा लें प्रथम पक्ष (विक्रेता) को उज्र व एतराज न होगा । आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है । आराजी उपरोक्त में कोई भवन पेड़ कूप, वोरिंग आदि नही है । आराजी मजकूर में मौके पर 200मी0 की त्रिज्या में खेती हो रही है । आराजी मुबईया कृषि भूमि **गाटा सं0–680अ/ब** का सरकिल रेट जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित जारी मूल्यांकन सूची परिषिष्टि–एक उपखण्ड–ग के क्रमांक–29 के अनुसार रूपये 18,00,000/– प्रति एकड निर्धारित है, किन्तु मुरादाबाद विकास प्राधिकरण रूपये 19,00,000/– प्रति एकड की दर से मालियत पर स्टाम्प शुल्क **रूपये 32,620/–** अदा किया जा रहा है उक्त रेलवे मार्ग मुरादाबाद दिल्ली से करीब 500 मी0 दूर दक्खिन की तरफ है ।

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

नूरमो0

ताज मो0

मि० मुमताज मो०

महताब मो०

जहीर

Scanned with OKEN Scanner

13 APR 2011

आज दिनांक.....को एक बिक्री
स्टाम्प धनराशि रु० प्राप्त धनराशि रु०
श्री.....वास्ते उपनिबन्धक मुरादाबाद द्वितीय प्राधिकरण मुरादाबाद
को कोषागार मुरादाबाद से निर्गत किया।

मुख्य लेखाधिकारी
कोषागार मुरादाबाद

विक्रय पत्र

465,300.00/	466,000.00	9,320.00	40	9,360.00	1,800
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	अंक लगभग

मु0वि0प्रा0मुरा0 द्वारा अधिकृत अर्जुन सिंह लिपिक

व्यवसाय सरकारी नौकरी
निवासी स्थायी
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 28/5/2011 समय 5:34PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 अरथाना
उप निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद
28/5/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. पलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री नूर मौहम्मद
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर मुरा0

श्री ताज मौहम्मद
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी उक्त

श्री मुमताज मौहम्मद
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी उक्त

श्री महताब
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी उक्त

क्रेता

मु0वि0प्रा0मुरा0 द्वारा अधिकृत अर्जुन सिंह लिपिक

पेशा सरकारी नौकरी
निवासी

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

13 APR 2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AN 020476

विक्रीत खसरा नम्बरान में विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण भाग विक्रेय किया है तथा विक्रेता का कोई भाग शेष नही रहा है । पक्षकारान के फोटो गवाहान की पहचान पर **श्री खान असलम जावेद, एडवोकेट पंजीयन सं0–269/85 निवासी पीरगैव रोड, इन्द्रा चौक, मुरादाबाद** के द्वारा प्रमाणित किये है । अतः यह बयनामा कतई लिख दिया ताकि सनद रहे और बक्त जरूरत काम आबे । इति । तफसील बसूली जरे समन मुबलिग **रूपये 4,65,300/– (चार लाख पैसठ हजार तीन सौ रुपये)** चैंक संख्या **397259** दिनांक **19.05.2011** केनरा बैंक एम.डी.ए. शाखा मुरादाबाद बयनामा हाजा कब्ल रजिस्ट्री प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिया ।

28.5.11

हदूद अरवा आराजी मुबईया गाटा सं0 680अ/ब

पूरब–	सीलिंग भूमि एवं गाटा संख्या–681	
पश्चिम–	कब्रिस्तान एवं गाटा सं0–679	
उत्तर–	रास्ता	
दक्षिण–	रेलवे लाइन	

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

Scanned with OKEN Scanner

आज दिनांक 13 APR 2011
स्टाम्प ---

13 APR 2011
आज दिनांक.....
स्टाम्प प्रतिवेदक वास्ते उपायुक्त मुरादाबाद जिला प्राधिकरण मुरादाबाद
श्री.....
को कोषागार मुरादाबाद में प्रस्तुत किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

विक्रेता

Registration No.: 4075 Year : 2,011 Book No. : 1

0105 सत्तार
रमजानी
उक्त
अन्य

0106 जहीर
रमजानी
उक्त
अन्य

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

भारत

INDIA

Rs.20

TWENTY RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12AA 943149

-7-

हस्ताक्षर

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

उपाध्यक्ष, मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
अथवा उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी

(क्रेता)

हस्ताक्षर

नूर मोहम्मद, ताज मोहम्मद, मुमताज मोहम्मद, महताब, सत्तार, जहीर पुत्रगण श्री रमजानी निवासी–मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर तहसील व जिला जिला मुरादाबाद ।

(विक्रेता)

Scanned with OKEN Scanner

आज दिनांक 13 APR 2011
स्टाम्प ---

13 APR 2011
आज दिनांक ..... को पेश किया
स्टाम्प पुनरुपि 20 ₹ 6936
श्री ..... उपजिलाधिकारी मुरादाबाद द्वितीय प्राधिकरण मुरादाबाद
को कोषागार मुरादाबाद से प्रेषित किया।

मुख्य रोकड़िया
कोषागार मुरादाबाद

विक्रेता

Book No. : 1

Year : 2,011

Registration No.: 4075

0101 **नूर मौहम्मद**

रमजानी

मिलक भोला सिंह उर्फ सोनकपुर मुरा0

अन्य

0102 **ताज मौहम्मद**

रमजानी

उक्त

अन्य

0103 **मुमताज मौहम्मद**

रमजानी

उक्त

अन्य

0104 **महताब**

रमजानी

उक्त

अन्य

Scanned with OKEN Scanner

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

साक्षी–1 श्री नासिर पुत्र श्री सराफत हुसैन
निवासी–भोगपरु मिठौनी
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर

साक्षी–2 श्री रियासत पुत्र श्री हमीदुल्ला
निवासी–सोनकपुर
तहसील व जिला मुरादाबाद ।

हस्ताक्षर

यह बयनामा हाजा दिनांक 28.05.2011 को बईकरार मषबरा पक्षकारान बमुकाम मुरादाबाद टाईप किया गया ।

क्रेता

Registration No. : 4075 Year : 2,011 Book No. : 1

0201 मु0वि0प्रा0मुरा0 द्वारा अधिकृत अर्जुन सिंह लिपिक

सरकारी नौकरी

Scanned with OKEN Scanner

नजरी नक्शा

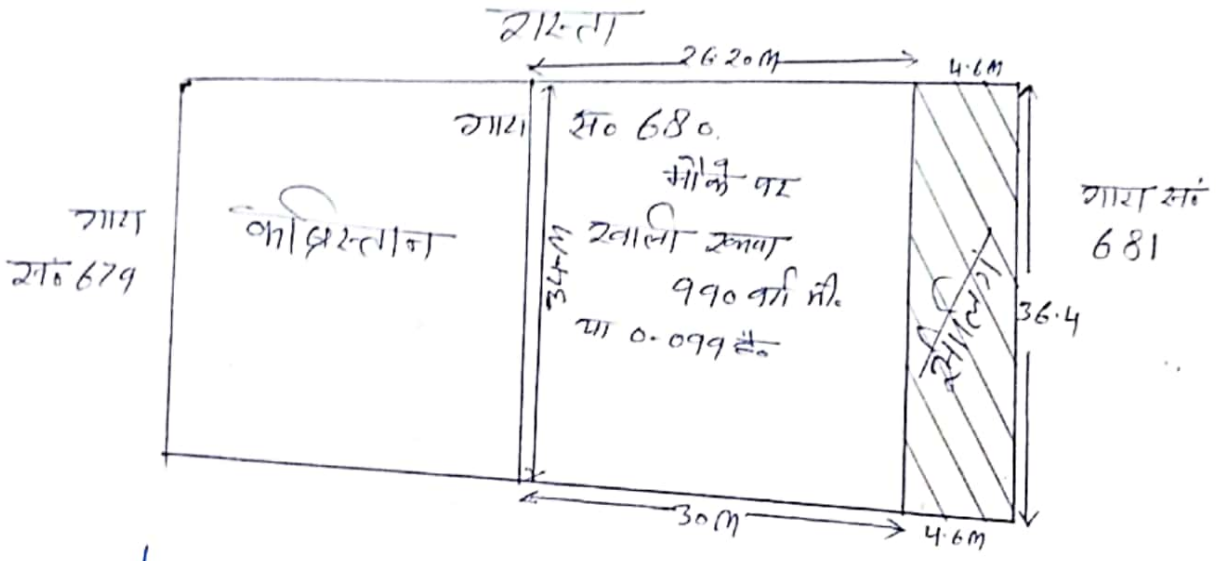
ग्राम सोनकपुर तह० व जिला मुरादाबाद

गाटा सं० 680

35

क्षे० - 0.099 हैक्टे०

दे०



रेलवे लाईन

प्रदीप कुमार सिंह
संयुक्त सचिव
मुरादाबाद विकास प्राधिकरण
मुरादाबाद

23-3-11

23/3/11

मु2मी०

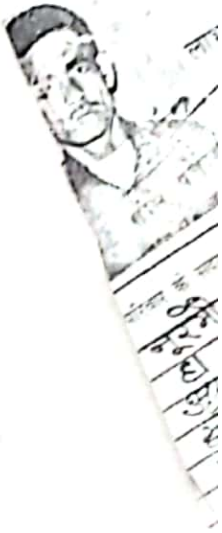
तीज मी०

मि अमताज

महताब मी०

सलाम

जहीर



आज दिनांक **28/05/2011** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **7079**

पृष्ठ सं. **259** से **280** पर कमांक **4075**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 के0 अस्थाना
उप निबन्धक (द्वितीय)
मुरादाबाद
28/5/2011

Scanned with OKEN Scanner