6819/7/10 SAR-121

भारतीय गैर न्यायिक

Rs.20000रु Rs.20000रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

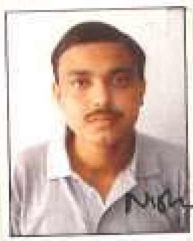
रुपये

Rs 20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000रु

46/05

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066401



विक्रय विलेख

विक्रय मूल्य : रू0 1,42,07,440/--
बाजारू मूल्यः रू0 29,32,031/–
स्टाम्प शुल्कः रू0 14,20,800/–
परगना : लखनऊ

यह विक्रय विलेख नीतिश्री ड्यूरोबिल्ड प्रा0 लि0, जी–55, ईस्ट आफ कैलाश नई दिल्ली द्वारा

NITISHREE DUROBUILD PVT. LTD.
Nishant
Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

मावर्षे कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/01

मूल्य 20,000 [illegible] स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066402

अधिकृत हस्ताक्षरी निशान्त मोहन श्रीवास्तव पुत्र
श्री राकेश मोहन श्रीवास्तव निवासी– 19 / 1156,

NITISHREE BUILDWELL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/3/07

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम सुमित्रा श्रीवास्तव

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066403

इन्दिरा नगर, लखनऊ जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है, एवम् भूमिका प्रोमोटर्स प्रा0 लि0

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/96

मूल्य 20,000 जनता स्टाम्प

नाम प्रियंका ओबेरॉय

द्वारा

उ० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066404

पता–1/93, सेक्टर–जी, अलीगंज, लखनऊ,

द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री योगेश बंसल पुत्र

NITISHREE DURABUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 ..... स्टाम्प

नाम सुष्मिता [illegible] प्रा० लि०

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066405

-5-

स्व0 राम कृष्ण अग्रवाल निवासी– बी–1/93, सेक्टर–जी, अलीगंज, लखनऊ, जिन्हें आगे क्रेता

NITISHREE BUILDCON PVT. LTD.
Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066406

कहा गया है के मध्य निष्पादित किया गया।

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/24

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० कोषाधिकारी   मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066407

-7-

यह कि विक्रेता ने भूमि खसरा नं0 264

रकबा 2 बीघा, 7 बिस्वा, 8 बिस्वांसी व भूमि

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE BUROBUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/08

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम यूनिटेक्स प्राइमेट्स प्रा० लि०

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066408

खसरा नं0 398 रकबा 4 बीघा, 14 बिस्वा, 16

बिस्वांसी कुल दोनो खसरा नम्बर का कुल रकबा

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

Authorised Director

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक [illegible]

मूल्य [illegible] जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हज़ार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066409

7 बीघा, 2 बिस्वा, 4 बिस्वांसी अर्थात 1.7975

हेक्टेअर स्थित–ग्राम– सरसवां, परगना तहसील

NITISHREE ...
Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/04

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया — मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066410

व जिला लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज है जो कि विक्रेता ने उक्त भूमि हनुमान

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066411

प्रसाद पुत्र संतराम निवासी–ग्राम–सरसवां, पोस्ट अर्जुनगंज, परगना तहसील व जिला लखनऊ से

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE DUROBUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम स्वर्ग्य .....

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066412

कोषागार लखनऊ TRY.LKO.

- 12 -

द्वारा रजिस्टर्ड बैनामा दिनांक 04.07.2006 को

क्रय किया था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE BUILDBUILD PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/04

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066413

कार्यालय में पुस्तक संख्या–1, खण्ड 5868 के

पृष्ठ 395/504 पर क्रम संख्या 6192 पर

NITISHREE ... BUILD PVT. LTD.
Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066414

पंजीकृत हैं। इस प्रकार विक्रेता उक्त भूमि, का मालिक, कामिल व काबिज है तथा भूमि पर

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066415

विक्रेता के नाम का अमल दरामद राजस्व

अभिलेखों में नहीं हुआ है। विक्रेता अपना सम्पूर्ण

BITISHREE [illegible]

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/0[illegible]

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066416

- 16 -

हिस्सा क्रेता को इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय

कर रहा है विक्रेता उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE EUROBUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/[illegible]

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066417

- 17 -

मालिक, कामिल व काबिज हैं एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि है, और यह कि विक्रेता

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

Nishant

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/11/01

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066418

- 18 -

यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि

सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISH...

Authorized Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

क्र० ....

दिनांक ...21/3/[illegible]...............

मूल्य ...20,000...... जनरल स्टाम्प

नाम ...[illegible]...

द्वारा ....

स० कोषाधिकारी मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066419

है तथा विक्रेता ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बय, हिबा, गिरवी या अनुबन्धित इत्यादि नही

NITISH ... Nishant ... Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 24/7/[illegible]

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स॰ रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066420

किया है। विक्रेता नें उक्त भूमि पर कृषि ऋण

या अन्य प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है।

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISH...

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक .... [illegible] ....

मूल्य .... 20,000 .... जनरल स्टाम्प

नाम .... [illegible] ....

द्वारा ....

उ० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066421

-21-

यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो

उसके जिम्मेदार विक्रेता व उसके वारिसान व

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

भारतीय कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/01

मूल्य 20,000 [illegible] स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066422

- 22 -

विधिक उत्तराधिकारी होंगे। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक २१/७/८०

मूल्य 20.00 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

ह० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066423

- 23 -

कार्यवाही के अर्न्तगत विवाद का वस्तु विषय नही

है, न ही कुर्क इत्यादि है। विक्रेता के अलावा

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

21/2/01

20,000 — जनरल स्टाम्प

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066424

- 24 -

उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्त्व, हक

या दावा इत्यादि नही है, एवं विक्रेता को उक्त

NEELSHREE ... PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

[illegible], लखनऊ

[illegible] 21/7/06

[illegible] 29000 [illegible] स्टाम्प

[illegible] सुमिता [illegible]

[illegible]

[illegible] रोकड़िया

[illegible] रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066425

विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

अतएव उपरोक्त सहमति के फलस्वरूप रू0

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... PVT. LTD.

Nitishant

...natory

[illegible], लखनऊ

दिनांक 21/7/16

मूल्य 20,000 स्टाम्प

नाम [illegible]

पता

सह० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066426

1,42,07,440/– के प्रतिफल में जिसका

उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेता की इस विलेख के

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... PVT. LTD.

Nishant

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक ....

मूल्य .... स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा ....

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066427

अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के

अनुसार भुगतान कर दिया गया है एवं जिसकी

NITISHREE ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066428

- 28 -

प्राप्ति को विक्रेता यहाँ स्वीकार करते हैं, तदानुसार उक्त विक्रेता उक्त क्रेता के हाथ

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

For [illegible] Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/08

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066429

उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त मे अनुसूची के अर्न्तगत दिया

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE [illegible] BUILD PVT. LTD.

[illegible] Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/01

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066430

गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेता ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE DURABUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक ....

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम ....

द्वारा ....

स० रोकड़िया　　　　मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066431

- 31 -

बखूबी करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर

विक्रेता तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार

NITISHREE DURABUILD PVT. LTD.
Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/54

मूल्य 2900

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066432

नहीं है। विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व

NITISHREE ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters P... Limited

Auth. Signatory

[illegible] कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/01

मूल्य 20,000 रुपये स्टाम्प

क्रेता [illegible]

द्वारा

सह कोषाधिकारी — मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066433

- 33 -

हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया

है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... LTD.

Nishant

Authorised Signatory

[illegible] कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/11

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

सह० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066434

प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वाामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

Nishant

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/08

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066435

एवं उपयोग व उपभोग करेगे। विक्रेता व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.
Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम पुष्पा शर्मा

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066436

नही डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे। और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा

NITISHREE ... BUILD PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

[illegible], [illegible]

[illegible] 21/7/06

[illegible] 20,000 [illegible]

[illegible]

उ० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066437

-37-

कोई भाग विक्रेता के स्वामित्व में त्रुटि के कारण

या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण

NITISH... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika ... Private Limited

Auth. Signatory

21/7/06

20,000

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066438

- 38 -

क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि

के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये

For ... Private Limited

Auth. Signatory

NITISH... PVT. LTD.

Authorised Signatory

[illegible], लखनऊ

दिनांक 21/7/0[illegible]

मूल्य 20,000 स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066439

तो क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि

को यह हक होगा कि वह अपना समस्त

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

क्र०.................................

दिनांक 21/7/08

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066440

- 40 -

नुकसान मय हर्जा व खर्चा, विक्रेता की चल, अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत वसूल कर ले।

For B... Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम यूनिक प्रोमोटर्स प्रा/लि

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066441

- 41 -

उस स्थित में विक्रेता एवं उसके वारिसान हर्जा

व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा।

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/3/01

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066442

यह कि विक्रेता यह भी घोषित करता है

कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण,

For Bhoomi ... Limited

Auth. Signatory

NITISH ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/22

मूल्य 20,00 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066443

लखनऊ तथा उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद्,

लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा

NITISH[illegible]

Nishant

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

कलेक्टरी कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20000 कागज स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066444

गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नही की गयी है और न ही प्रस्तावित है।

NITISH [illegible]

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

कलेक्ट्री कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/00

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० कोषाधिकारी   मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066445

यह कि क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की

दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम

[illegible]

Nishant

[illegible] Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/20

मूल्य 20,00 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066446

- 46 -

दर्ज करा लें तो विक्रेता को कोई आपत्ति न

होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Authorised Signatory

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम
द्वारा [illegible] लि०

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066447

- 47 -

अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस

सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेता भुगतान व

NITISHREE BUILDWELL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20.00 जनरल स्टाम्प

नाम युनिक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०

द्वारा

सहा० रोकड़िया　　　　मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066448

- 48 -

वहन करेगें, विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066449

यह कि उपरोक्त खसरा नम्बर ग्राम सरसवां अर्धनगरीय क्षेत्र के विशिष्ठ ग्राम के

NITISHREE D... PVT. LTD.

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

कलक्टरी कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/08

मूल्य 20,000.0 स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066450

अन्तर्गत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट

रू0 17,50,000/— प्रति हेक्टेयर है चूंकि भूमि

Nishant

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000 ...... स्टाम्प

मा० [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066451

का विक्रय कम्पनी के पक्ष में हो रहा है इसलिए

25 प्रतिशत वृद्धि करते हुए रू0 21,87,500/—

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika [illegible] Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 2000.00 जनरल स्टाम्प

भाग द्वारा [illegible]

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066452

- 52 -

के हिसाब से विक्रीत भूमि 1.7975 हेक्टेअर की मालियत रू0 29,32,031/– होती है। तथा

NITISHREE INFRABUILD PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

For Bhumika ... Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/26

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया　　　　मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066453

- 53 -

विक्रय मूल्य, भूमि की बाजारू मूल्य से अधिक है

इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रू0

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.

Nishank

Authorised Signatory

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/12/16

मूल्य 2,00,000 जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066454

14,20,800/— जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि कृषि के

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory

NITISHREE [illegible] PVT. LTD.
Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ
दिनांक 21/7/20
मूल्य 20.00 जनरल स्टाम्प
नाम
द्वारा
स० रोकड़िया
मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066455

उपयोग के लिए क्रय की जा रही है। भूमि में

कोई पेड़, इमारत आदि नहीं है तथा किसी

Authorised Signatory

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/08

मूल्य 24000 स्टाम्प

नाम पूर्णिमा प्रोमोटर्स / प्रा० लिमि०

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066456

प्रकार की आवासीय गतिविधिया नहीं चल रही है

व कोई नलकूप, कुआं भी नहीं है, तथा 200 मी0

NITISHREE ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhu... Limited

Auth. Signatory

[illegible] कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/01

शुल्क 20,000 रु० मात्र

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066457

के अर्धव्यास मे कोई निर्माण नही है विक्रीत

भूमि किसी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE DUROBUILD PVT. LTD.

Authorized Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20.00 रु० स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066458

मार्ग पर स्थित नही है। विक्रीत भूमि सुल्तानपुर रोड से व शहीद पथ से लगभग 500 मीटर से

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE BUROBUILD PVT. LTD.

Nishant

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/26

मूल्य 2000.0 कारण ड्राफ्ट

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066459

अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति का सदस्य

For Bhumika [illegible]

Auth. Signatory

NITISH[illegible] PVT. LTD.

Nishant

आदर्श कोषागार, लखनऊ

....

दिनांक ...21/7/21...

मूल्य ...20 रु....... जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा ...[illegible]...

स० रोकड़िया — मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066460

नहीं है। इस विक्रय विलेख के निबन्धन का

समस्त व्यय क्रेता द्वारा वहन किया गया है।

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/06

मूल्य 20.00 जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066461

- 61 -

लिहाजा यह विक्रय पत्र विक्रेता ने क्रेता के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और

NITISHREE [illegible] BUILD PVT. LTD.
Authorised Signatory

For Bhumika [illegible] Limited
Auth. Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/2/08

मूल्य 20,000 जनरल स्टाम्प

नाम सुप्रीम प्रोजेक्ट्स प्रा० लि०

द्वारा

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066462

आवश्यकता पड़ने पर काम आवें।

RITISHREE ... BUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

For Bhumika ... Limited

Auth. Signatory

[illegible]

दिनांक 21/7/08

मूल्य 20,000

नाम [illegible]

उप रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066463

<u>परिशिष्ट : विवरण विक्रयशुदा सम्पत्ति का विवरण</u>

भूमि खसरा नं0 264 रकबा 2 बीघा, 7 बिस्वा, 8 बिस्वांसी व भूमि खसरा नं0 398 रकबा 4 बीघा, 14 बिस्वा, 16 बिस्वांसी कुल दोनो खसरा नम्बर

Auth. Signatory

21/7/८३

20,000

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066464

का कुल रकबा 7 बीघा, 2 बिस्वा, 4 बिस्वांसी

अर्थात 1.7975 हेक्टेअर स्थित–ग्राम– सरसवां,

NITISHREE ... LTD.

Authorised Signatory

[illegible], लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20,000

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया   मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066465

परगना तहसील व जिला लखनऊ जिसकी

चौहद्दी निम्न है।

NITISH [illegible] PVT. LTD.
Nishant
Authorised Signatory

For Bhumika [illegible] Limited
Auth. Signatory

ओमर्दी कोलि नार, लखनऊ

दिनांक 21/7/02

मूल्य 20.00 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

ह० संकलिया   मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066466

<u>खसरा न0 264</u>

उत्तर : खसरा संख्या– 262, 265,

दक्षिण : चकरोड

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE BUILDBUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/9/61

मूल्य 20.00 रु जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा [illegible]

स० रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066467

- 67 -

पूरब : खसरा संख्या–276, 280, 283, 316

For Bhumi... Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... BUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 20.00 जनरल स्टाम्प

नाम द्वारा [illegible]

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066468

पश्चिम : खसरा संख्या–263

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE ... PVT. LTD.

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 21/7/06

मूल्य 200.00 जनरल स्टाम्प

नाम [illegible]

द्वारा

स० रोकड़िया

मुख्य रोकड़िया

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066469

- 69 -

खसरा न0 398

उत्तर : खसरा संख्या– 382

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE DURCBUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

आदर्श [illegible]

दिनांक 21/7/07

मूल्य 29,000 [illegible] स्टाम्प

[illegible]

द्वारा

ह० [illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

066470

- 70 -

दक्षिण : खसरा संख्या– चकरोड

पूरब : खसरा संख्या– चकरोड

NITISHREE DUROBUILD PVT. LTD.

Authorised Signatory

Auth. Signatory

21/9/08

20000

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 066471

- 71 -

पश्चिम : खसरा संख्या— 396, 397

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISHREE BUROBUILD PVT. LTD.

[illegible] 2/1/18

मूल्य 20,000 [illegible] स्टेट

उप रोकड़िया मुख्य रोकड़िया

500Rs.

परिशिष्ट : भुगतान विवरण

विक्रेता को कुल विक्रय मूल्य रू0 97,67,615/-

[redacted], द्वारा चेक संख्या– 186228

NITISHREE BUROBUILD PVT. LTD.

Nishant

For Bhumika ... Limited

Auth. Signatory

ए० के० मिश्रा
लाइसेन्स नम्बर-22
लाइसेन्स की अवधि-31-3-2010
कलेक्ट्रेट कोर्ट, [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 496765

दिनांकित 21.07.2006 बैंक आफ इण्डिया शाखा निराला नगर, लखनऊ, क्रेता से प्राप्त हुए।

2- रु० 45,37,825/- विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त किए।

For b...

Auth. Signatory

NITIS...

Authorised Signatory

7862

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2009

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 496766

इस प्रकार विक्रेता को कुल विक्रय मूल्य **1,42,07,440/–** (रूपया एक करोड़ बयालीस लाख सात हजार चार सौ चालीस मात्र), क्रेता से प्राप्त हुए तथा

For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

7863 21/7/06

भूमिका प्रमोटर्स प्रा लि

1052

लाइसेन्स की अवधि 31-3-2009

विक्रय पत्र

14,207,440.00/	**2,933,000.00**	5,000.00	40	5,040.00	2,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती नीतिश्री डयूरोबिल्ड प्रा.लि.द्वा.अधि.ह..निशांत मोहन श्रीवास्तव

पुत्र / पत्नी श्री राकेश मोहन श्रीवास्तव

पेशा नौकरी निवासी स्थायी 9/1156,इन्दिरा नगर,लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 22/7/2006 समय 5:27PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
22/7/2006

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती नीतिश्री डयूरोबिल्ड प्रा.लि.द्वा.अधि.ह. निशांत मोहन श्रीवास्तव
पुत्र/पत्नी श्री राकेश मोहन श्रीवास्तव
पेशा नौकरी
निवासी 9/1156,इन्दिरा नगर,लखनऊ

क्रेता

श्री/श्रीमती भूमिका प्रोमोटर्स प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.योगेश बंसल
पुत्र/पत्नी श्री स्व.राम कृष्ण अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी बी-1/93,सेक्टर-जी,अलीगंज,लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
22/7/2006

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 496767

जिसकी प्राप्ति विक्रेता स्वीकार करते हैं।

नोट: पेज 72 सतर 2 मे रु० के बाद 11,67,615 पेन से व सतर 3 व चार में [illegible] पहले पेन से [illegible] है।
पेज 73 मे सतर 2 के बाद 2- रु० 44,39,825/- विक्रेता ने क्रेता [illegible] प्राप्त किए पेन से लिखा है।

दिनांक: 21.07.2006

गवाह

1. B.R. Singh
Advocate, Civil Court

विक्रेता

2. [illegible]
Adv.
Civil Court Lko

For Bhumika Promoters Private Limited
Auth. Signatory
क्रेता

टाईपकर्ता
(राम सनेही)
सिविल कोर्ट, लखनऊ

मसविदाकर्ता
(राजीव सिंह चौहान)
एडवोकेट

क्रम संख्या 7064
स्टाम्प विक्रय की तिथि 21/7/06
स्टाम्प क्रय [illegible] ....
स्टाम्प [illegible] .... [illegible]
....
स्टाम्प की [illegible] ....
शिव पूजन त्रिवेदी
लाइसेंस नं० 157
लाइसेंस की अवधि 31-3-2009
174/8, [illegible] रोड, [illegible]

जिनकी पहचान श्री वेंकट रमण सिंह
पुत्र श्री
पेशा वकालत निवासी सिविल कोर्ट,लखनऊ
व श्री राम नरेश यादव
पुत्र श्री
पेशा वकालत निवासी सिविल कोर्ट,लखनऊ
ने की ।

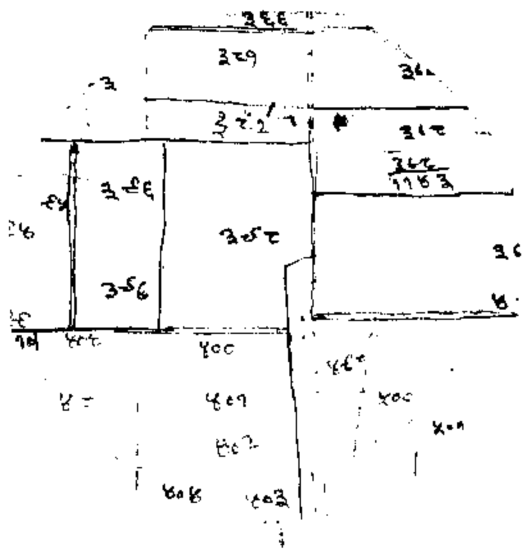
ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
22/7/2006

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
22/7/2006

ग्राम सारसंवा परगना व तहसील व जिला सहारनपुर

खसरा सं. 264, 398
रकबा 1.7975 हे०



For Bhumika Pro... Limited
Auth. Signatory

NITISH...
Authorised Signatory

विक्रेता

Registration No 6819 Year : 2006 Book No. 1

0101 नीतिश्री ड्यूरोबिल्ड प्रा.लि.द्वा.अधि.ह..निशांत मोहन श्रीवास्तव

राकेश मोहन श्रीवास्तव

9/1156,इन्दिरा नगर,लखनऊ

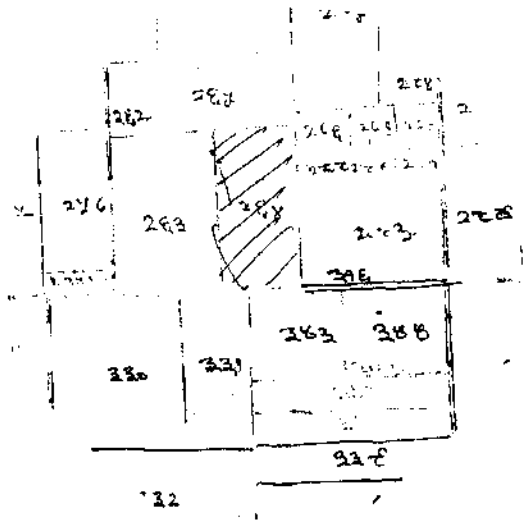
नौकरी

ग्राम सरसंवा परगना व तहसील व

जिला लखनऊ

खसरा सं. 264, 398

रकबा. 1.797है०



For Bhumika Promoters Private Limited

Auth. Signatory

NITISH...

N Chand
Authorised Signatory

क्रेता

Registration No. 6819 Year : 2006 Book No. 1

0201 भूमिका प्रोमोटर्स प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.योगेश बंसल

स्व.राम कृष्ण अग्रवाल

बी-1/93,सेक्टर-जी,अलीगंज,लखनऊ

व्यापार

रजिस्ट्रेशन अधि0 1908 की धारा - 32 ए0 के अनुपालन हेतु,

फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता नाम व पता :- [illegible]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

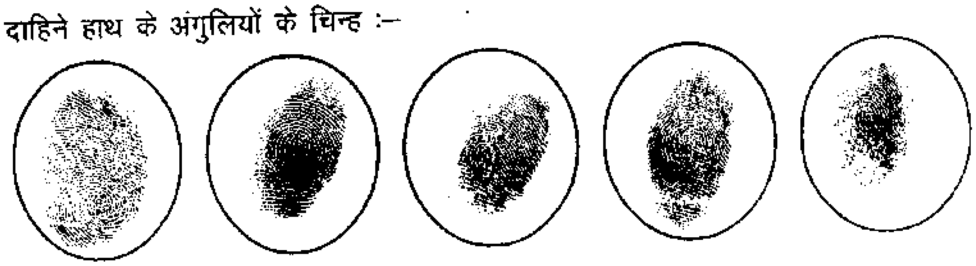
प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

Authorised Signatory

विक्रेता / क्रेता नाम व पता :- [illegible]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक **22/07/2006** को

बही सं **1** जिल्द सं **5912**

पृष्ठ सं. **113** से **268** पर कमांक **6819**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
22/7/2006