

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434326

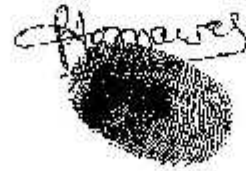
30 JUL 2012



1. भूमि का प्रकार :- कृषि भूमि
2. मौसला/ग्राम... मौजा ततोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. गापन की डुकाई (हैक्टेयर) रकबा 0.694 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
5. पेहों का नुल्यांकन नहीं
6. बोरिंग/कुआ/अन्य नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि... 6360000/- रुपये
8. स्टाम्प हेतु मांलियत 6860000/- रुपये
9. स्टाम्प दे 480200/- रुपये
10. सरकारी दर भूमि सहक से दूर 8000000/- रुपये प्रति हैक्टेयर जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं 30 क्रमांक 15 पर दर्ज है। कार्यक्षेत्र 00नि0 मथुरा -प्रथम



रजिस्ट्रार मथुरा



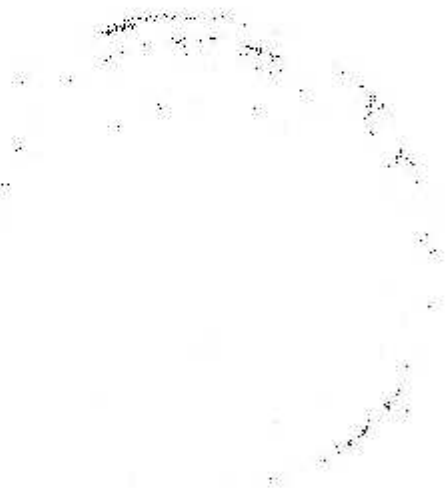
1-8-2012

2012-11-08 11:30 AM 800 1130000

350000

1000

5



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत
सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434327

(2)

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

मनोहर पुत्र श्री गोकुन्द निवासी ग्राम शतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर
अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा

Ompr

Amr

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434328

(3)

मैं कि मनोहर पुत्र श्री गोकुन्दा निवासी ग्राम सतोहा असगरपुर तहसील व जिला गथुरा
का पुत्र।

मनोहर

Hormas



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434329

(4)

जो कि आराजी सक्रमणीय भूमिधरी खाता नंबर-321 व खसरा नंबर-35 मि० रकवा 2.536 हैक्टेयर में से 0.536 हैक्टेयर व खसरा नंबर-785 मि० रकवा 0.037 हैक्टेयर व खसरा नंबर-50 मि० रकवा 0.020 हैक्टेयर व खसरा नंबर-131 रकवा 0.101 हैक्टेयर

Prade



Prade



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

भारत
सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434330

(5)

यानि कुल बिकेत रफदा 0.694 हैक्टयर स्थित मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व
जिला मथुरा गिल्कगत मेरी है जिस पर मेरा कब्जा है और जिराके विषय में मुझको
हर तरह के अधिकार प्राप्त है और जो हर तरह के झगड़े झंझटों व कर्जों आदि से पाक

P. M. S. C.

H. M. S. C.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434331

30 JUL 2012

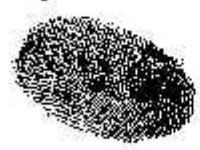
Sr. T. O.
Mathura

(6)

साक्ष है जिसमें सिवाय मेरे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा व सम्बन्ध नहीं है न कोई
ऐसा व्यक्ति अथवा वस्तु है जो मेरे इस बैनामा करने में कोई रुकावट या बाधा पैदा कर
सके सन्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई

Prakash

Homay



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

30 JUL 2012

A 434332

(7)

भी अगर या बार किसी भी प्रकार का नहीं है यानि कि बेची जाने वाली आराजी एक
नात्र हाफ साफ मिल्किपत मेरी ही है कृषी से कोई खास आय नहीं हो पाती है
सौभाग्य से इस समय कीमत अच्छी मिल रही है बेचने में मेरा सरासर लाभ है कीमत

B. Patel



H. Mawar





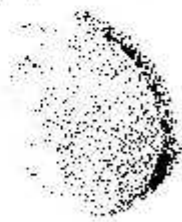
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434333

(8)

के प्रोप्स रुपये को कहीं भी लगा देने से मुझको एक अच्छी व निश्चित आय हो जावेगी
अतः उक्त आराजी को सगस्त अधिकारों सहित जो मुझको प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त
हो सकते हों वएवज 6880000/- अड़सठ लाख साठ हजार रुपये जिसके आधे

P. M. Noida



P. M. Noida





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434334

(9)

3430000/- चौतीस लाख तीस हजार रुपया होते हैं। बरस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमार्शकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के हक में बै कर्तई कर

Prate

Ramawar





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434335

(10)

दिया और बेच दिया और कीमत का कुल रुपया खरीदार से ओरियन्टल बैंक ऑफ
कॉमर्स लिलकद्वार, मथुरा शाखा के नौ किता चैक प्रथम नंबर-933844 दिनांक-28.4.
2010 तादादी 400000/-रुपये व द्वितीय नंबर-933643 दिनांक-26.4.2010 तादादी

Prate

Prate



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

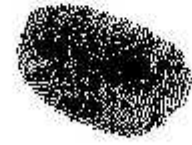
A 434336

11)

400000/-रुपये व तृतीय नंबर-890613 तादादी 400000/-रुपये चतुर्थ नंबर-930765
दिनांक-20.7.2010 तादादी 250000/-रुपये पंचम नंबर-930766 दिनांक-25.8.2010
तादादी 250000/-रुपये छटा नंबर-104566 दिनांक-22.9.2010 तादादी

फ नोटे

Homawes



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA



A 434337

12

500000/- रुपये सप्तम नंबर-397121 तादादी 2000000/- रुपये व अष्टम
नंबर-397122 तादादी 2000000/- नवम नंबर-397123 तादादी 600000/- रुपये द्वारा
पाकसू बेची गई उक्त आराजी पर खरीदार का बाकई कब्जा व कब्जा मालिकाना करा

मोह

Homawes





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434338



13

दिया । खरीदार बेची गई आराजी रकवा 0.694 हैक्टेयर का सम्पूर्ण स्वामी हुआ ।
खरीदार सन्तत अधिकार मालिकाना प्रयोग में लावे और रकवा जो चाहे सो करे अब
मुझको व मेरे वारिसानों को बेची गई उक्त आराजी से कोई भी सम्बन्ध किसी भी प्रकार

P. M. Patel

Ramawar



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434339

14

का शेष नहीं रहा न भविष्य में कदापि हो सकेगा। यदि बेची गई उक्त आराजी के सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त आराजी

[Signature]
[Fingerprint]

[Signature]
[Fingerprint]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434340

15

का थोड़ा या कुल कच्चा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्च करना पड़े
या देना पड़े या कोई बार बरामद हो तो उसकी समस्त जबाबदेही व खर्चा अदालत व

[Signature]

[Signature]





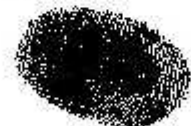
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434341

16

अद्या कैंरदा रुपया नव जर समन व जर लागत व सूद व हर्जा खरीदार सब मेरे जिम्मे
है और खरीदार वह सब मुझसे व मेरे वारिसानों व मेरी चल अचल सम्पत्ति से हस्व

P. M. H. C.


H. M. A. W. S.




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434342

17

जाबा मय खेच के बसूल करतों ! आराजी एक फसला है विजित कृषि भूमि पर कृषि
जानवरत रूप से चल रहा है वर्तमान में भी खेती हो रही है आराजी में इस समय कोई

Printed

Homawal



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

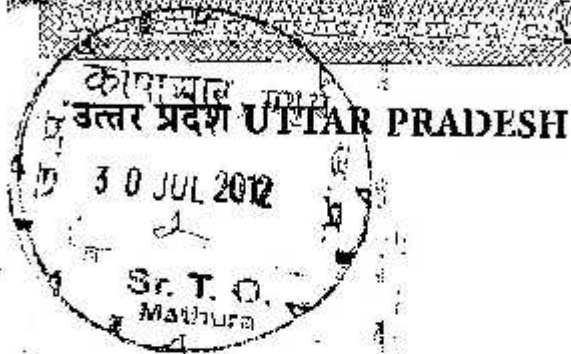
रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

INDIA



A 434343

18

फसल नहीं खड़ी है न ही आराजी में कोई पेड़ आदि है। बेचे जाने वाली आराजी को सश्रम नक्शे में स्पष्ट रूप से रंग लाल से दर्शाया गया है। विक्रेता अनुसूचित जाति

P. M. S.


H. M. S.




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434344

19

का सदस्य नहीं है विक्रेता अपनी उक्त आराजी के बेचने का सौदा अन्य किसी भी व्यक्ति से तय नहीं किया है। उक्त आराजी के 200 मीटर (सरासन्डिंग) में कृषी

Pratek

Homawal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434345

20

कार्य हो रहा है। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार गवाहों के समक्ष उन्हें

पं. एल

मानव





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434346

21

महोदय सुनाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है। अब विक्रेता का खसरा

Omprakash


Ramachand




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434347

22

नंबर-785, 50 व 131 में कोई भी अंश भूमि शेष नहीं रहा है । व तीन किता सम्पूर्ण

Amr

Amr





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 434348

23

अश विक्रय उपजिलाधिकारी महावन का वाद संख्या-2 सन्

अश विक्रय

अश विक्रय





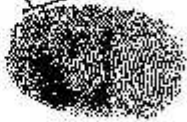
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

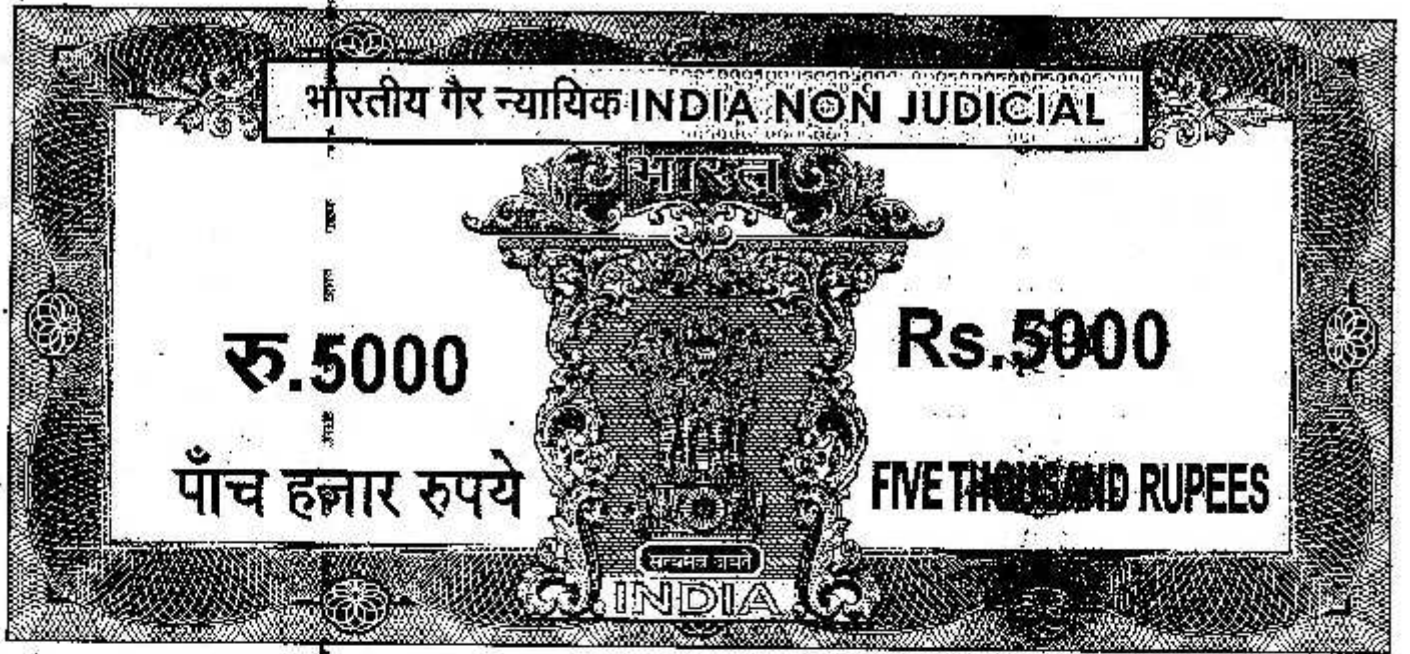
290463

24

2011-12 के विनिगट आदेश दिनांक-1.12.2011 से मैं पूर्ण रूप से सहमत हूँ।

[Signature]


[Signature]




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 616450

25

तसदीकी मुख्तारनामा आम दि०-28.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार

[Signature]

[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 051318

26

मथुरा में बही नंबर-6 खण्ड 123 के सफा 105/108 पर नंबर-441 पर दिनांक-28.

for note

for note



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 051319

27

2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज

Printer


Ramesh




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 051320

28

बाजार, गधुरा को सक्त राग अग्रवाल पुत्र श्री उगांशकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान
शहर गधुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन कराने
आदि के पुरे पुरे अधिकार प्राप्त हैं।

P. M. H. L.

Ramawar

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 051321

29

लिहाजा यह बैलामा वखुशो राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

दिनांक-1.8.2012

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण शारिया मथुरा

ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा।

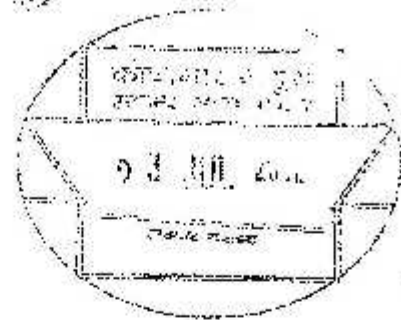
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

मार्ग - फागुन सिंह रु. राम सिंह
सुभाष कुमार - मथुरा

मार्ग - फागुन सिंह रु. राम सिंह
गोवर्धन - फागुन - मथुरा

Doco 48 दिनांक 01/08/2012 42
पान की 48 पृष्ठ की 42
संलग्न सं. 5 निवासी



Subclerk

शरद चतुर्वेदी राज्य नि. नि.
सं. 28 सन 2002
रजिस्ट्री, मथुरा

आज दिनांक 01/08/2012 के
वही सं. 1 जिल्द सं. 8665
पृष्ठ सं. 311 से 340 पर क्रमांक 12832
रजिस्ट्रीकृत किया गया !

रजिस्ट्रीकृत अधिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
1/8/2012