13133/2012 03207 (114)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888614

19 JUL 2012

1. भूमि का प्रकार – कृषि भूमि
2. मौहल्ला / ग्राम....मौजा भतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकबा 0.663 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन.नहीं
6. बोरिंग / कुआ / अन्य..नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि... 6550000 / – रूपये
8. स्टाम्प हेतु मालियत 6550000 / – रूपये
9. स्टाम्प देय 458500 / – रूपये
10. सरकारी दर भूमि सड़क से दूर. 6000000 / – रूपये प्रति हैक्टेयर जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं0 30 क्रमांक 15 पर दर्ज है। कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा – प्रथम।

31 21-7-[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888615

(2)

विक्रेता की संख्या (1)

<u>विक्रेता का विवरण</u>

मनोहर पुत्र श्री भुवन्दा निवासी ग्राम सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

<u>क्रेता का विवरण</u>

एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री रमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888616

(3)

मैं कि मनोहर पुत्र श्री मुकन्दा निवासी ग्राम सलोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा का हूं।

जो कि आराजी संक्रमणीय भूमिधरी खाता नंबर–321 व खसरा नंबर–57 रकबा 2.424 हैक्टेयर का बचा हुआ हिस्सा 0.484 हैक्टेयर व खसरा नंबर–773 मि० रकबा 0.143 है० व खसरा नंबर–813 मि० रकबा 0.030 हैक्टेयर व खसरा नंबर–147 मि० रकबा 0.006 हैक्टेयर कुल चार किता रकबा 0.663 हैक्टेयर वाके मौजा सलोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा मिल्कियत मेरी है और सरकारी कागजात माल में मेरा नाम बहैसियत मालिक दर्ज है। जिस पर मेरा कब्जा है और जिसके विषय में मुझको हर तरह के अधिकार प्राप्त है और जो हर तरह के झगड़े झंझटों व कर्जों आदि से पाक साफ है जिसमें सिवाय मेरे अन्य किसी का कोई

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888617

कोषागार, मथुरा
19 JUL 2012
Sr. T. O.
Mathura

(4)

हक हिस्सा व सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति अथवा वस्तु है जो मेरे इस बैनामा करने में कोई रूकावट या बाधा पैदा कर सके उक्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई भी बार या भार किसी भी प्रकार का नहीं है हानि कि बेची जाने वाली आराजी एक मात्र पाक साफ मिल्कियत मेरी ही है कृषि से कोई खास आय नहीं हो पाती है सौभाग्य से इस समय कीमत अच्छी मिल रही है बेचने में मेरा सरासर लाभ है कीमत के प्राप्त रूपये को कहीं भी लगा देने से मुझको

मनोहर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888618

19 JUL 2012

(5)

एक अच्छी व निश्चित आय हो जावेगी अतः उक्त आराजी रकबा 0.663 हैक्टेयर को समस्त अधिकारों सहित जो मुझको प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हों बएवज 6550000/—पैंसठ लाख पचास हजार रुपये जिसके आधे 3275000/—बत्तीस लाख

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888619

19 JUL 2012

(6)

पिचहत्तर हजार रूपये रूपया होते हैं। बदस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाश्याम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के हक में बै कतई कर दिया और बेच दिया और कीमत का कुल रूपया खरीदार से ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स सिलेकहार, मथुरा शाखा के छैः किता चैक प्रथम नंबर–031646 तादादी 1000000/–रूपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888620

कोषागार, मथुरा
19 JUL 2012
Sr. T. O.
Mathura

(7)

द्वितीय नंबर–031647 तादादी 1000000/–रूपये तृतीय नंबर–031648 तादादी 1000000/–रूपये चतुर्थ नंबर–031649 तादादी 1000000/–रूपये पंचम नंबर–031650 तादादी 1000000/–रूपये छटा नंबर–0396511 तादादी 1550000/–रूपये द्वारा पाकर बेची गई उक्त आराजी पर खरीदार का वाकई कब्जा व कब्जा मालिकाना करा

—— निक-मनोहर----

Hamaures

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888621

19 JUL 2012

St. T. O. Mathura

(8)

किया । खरीदार बेची गई आराजी रकबा 0.663 हैक्टेयर का सम्पूर्ण स्वामी हुआ । खरीदार समस्त अधिकार मालिकाना प्रयोग में लावें और स्वयं जो चाहे सो करें अब मुझको व मेरे वारिसानों को बेची गई उक्त आराजी से कोई भी सम्बन्ध किसी भी प्रकार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888622

19 JUL 2012

का शेष नहीं रहा न भविष्य में कदापि हो सकेगा। यदि बेची गई उक्त आराजी के सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त आराजी का थोड़ा या कुल कब्जा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्च करना पड़े

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888623

19 JUL 2012

Sr. T. O. Mathura

(10)

सा[illegible] देना पड़े या कोई बार बरामद हो तो उसकी समस्त जवाबदेही व खर्चा अदालत व अदा करदा रुपया मय जर समन व जर लागत व सूद व हर्जा खरीदार सब मेरे जिम्मे है और खरीदार वह सब मुझसे व मेरे वारिसानों व मेरी चल अचल सम्पत्ति से हस्व .

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888624

19 JUL 2012

11)

सहित मय खर्चे के बसूल करलें । अब मुझ विक्रेता का उक्त खसरा नंबरानों में कोई भी अंश भूमि शेष नही है न किसी भी प्रकार का कब्जा है । आराजी एक फसला है

निशान मनोहर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888625

19 JUL 2012

विक्रित कृषि भूमि पर कृषि अनवरत रूप से चल रहा है वर्तमान में भी खेती हो रही है आराजी में इस समय कोई फसल नहीं खडी है न ही आराजी में कोई पेड़ आदि है ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888626

कोषागार, मथुरा

19 JUL 2012

Sr. T. O. Mathura

13

बेचे जाने वाली आराजी को संलग्न नक्शे में स्पष्ट रूप से रंग लाल से दर्शायी गयी

मनोहर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888627

19 JUL 2012

14

है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नही है। विक्रेता अपनी उक्त आराजी के

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹ 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888628

19 JUL 2012

15

बेचने का सौदा अन्य किसी भी व्यक्ति से तय नहीं किया है। <u>उक्त आराजी</u> के 200

शिव मनोहर

Hamarez

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888629

कोषागार, मथुरा
19 JUL 2012
Sr. T. O.
Mathura

मौहूर (सराउन्डिंग) में कृषी कार्य हो रहा है। श्रीमान् उपजिलाधिकारी महोदय मथुरा

(नन्द मनोहर)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 888630

के विनिश्चय आदेश दिनांक–1.12.2011 से मैं विक्रेता सहमत हूं खसरा नंबर–57 में अब

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 888631

19 JUL 2012

18

गुप्त विक्रेता का कोई अंश शेष नही है। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार गवाहों के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 613530

19

तरादीकी मुख्तारनामा आम दि0–2.8.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार मथुरा में बही नंबर–I खण्ड 123 के सफा 105 / 108 पर नंबर–441 पर दिनांक–2.8.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 114977

18 JUL 2012

St. T. O.

Mathura

20

2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

19 JUL 2012

U 114978

21

बाजार, मथुरा को उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान

----लिखा मनोहर-----

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 114979

शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन कराने आदि के पूरे पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

पाँच सौ रुपये Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH H 742386

23

लिहाजा यह बैनामा बखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

दिनांक–21.7.2012

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारिया मथुरा

ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट,मथुरा ।

126 19.7.12 550

लाइसेंस 10 वर्ष 10—11

कान्ति गर्ग स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस-10 उपनिबन्धक परिसर
मथुरा

आज दिनांक 23/07/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 8628

पृष्ठ सं. 53 से 100 पर क्रमांक 12133

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
23/7/2012