

205584

विक्रय मूल्य- 2,50,000/-रुपया

मालियत - 2,61,855/- रुपया

स्टाम्प - 26,200/- रुपया

परगना - लखनऊ

विक्रय विलेख

मनकि उमाशंकर मिश्रा पुत्र स्व० बलभद्र प्रसाद मिश्रा निवासी केशव -  
नगर कालोनी सीतापुर रोड लखनऊ बहसियत मुहतारेआम मिनजानिब-

18m



अमिता सिंह

600

क्रम संख्या .....

स्टाम्प विक्रेता की तिथि 17/12/17

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता श्रीमती अमिता सिंह w/o आर एन सिंह

..... रोहता नगर, लखनऊ

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

अमित कुमार पाण्डेय, स्टाम्प विक्रेता

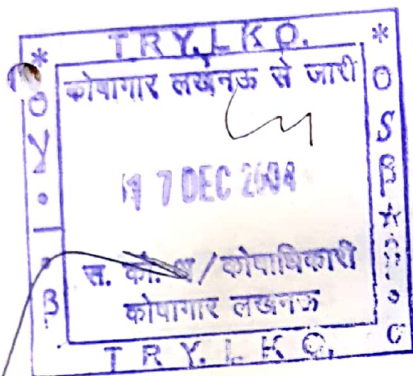
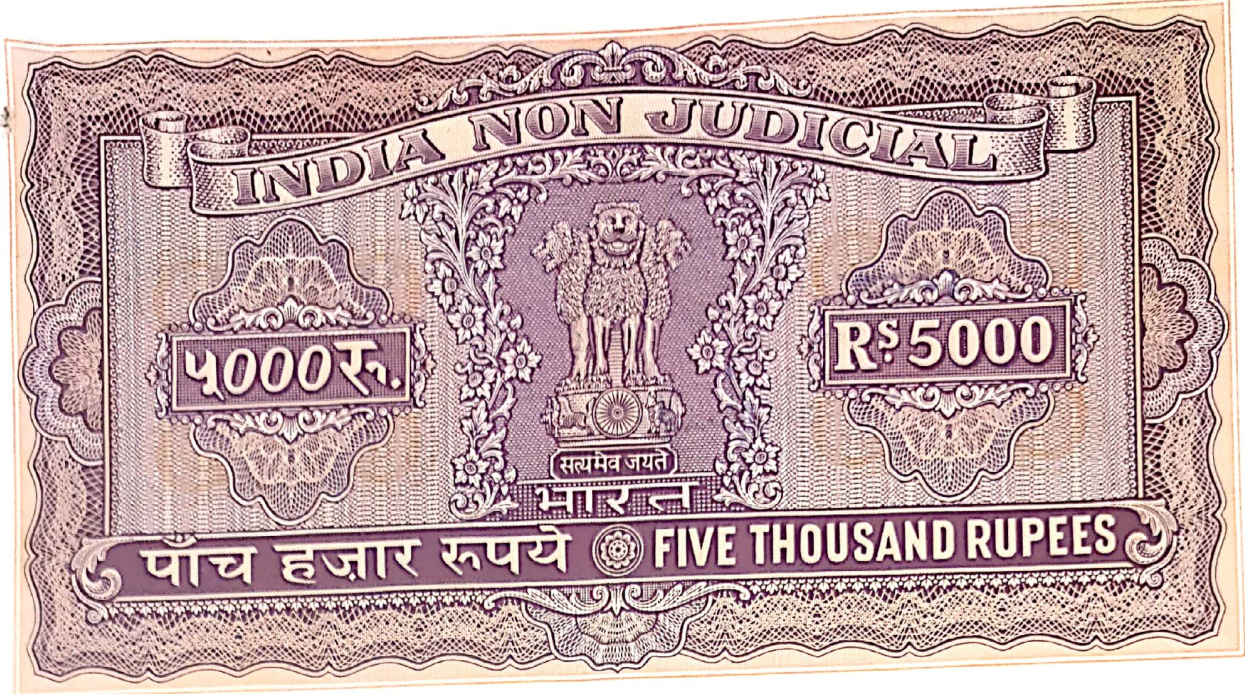
लाइसेंस नम्बर 167/03

लाइसेंस की अवधि 31-3-2009

सदर तहसील, लखनऊ







205585

:2:

श्रीमती राजेश्वरी मिश्रा पत्नी श्री उमाशंकर मिश्रा निवासी-2, राजा-  
बाजार रोड लखनऊ हाल निवासी केशव नगर कालोनी सीतापुर रोड  
लखनऊ का हूँ। हस्ब मुख्तारनामा आम दिनांक 27-8-2004 को पुस्तक-  
संख्या-4 खंड-201 पृष्ठ-57/66 क्रम संख्या-322/04 पर उप निबन्धक -  
द्वितीय लखनऊ के यहाँ पंजीकृत है। जो आज भी विधि मान्य है निरस्त नहीं -  
किया गया है।

जो कि आराजी खसरा नम्बरी 216 तादादी रकबा 2.434 हे० स्थित  
ग्राम भैसोरा परगना तहसील व जिला लखनऊ की मुख्तारकर्ती मालिक कामिल-

*Ums*

उमिला सिंह

कम संख्या 601  
स्टाम्प विक्रेता की तिथि 17/12/04

स्टाम्प कय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता श्रीमती

स्टाम्प की धनराशि 50000

अमित कुमार पाण्डेय/0 आर एन एल  
श्रीमती- साह, लखनऊ

अमित कुमार पाण्डेय, स्टाम्प विक्रेता  
लाइसेंस नम्बर 167/03  
लाइसेंस की अवधि 31-3-2009  
सदर तहसील, लखनऊ







205586

:3:

व काबिज है। उपरोक्त जायदाद को मुख्तारकर्ती ने जरिये बैनामा श्री सरजू पुत्र सीताराम निवासी अहिबरनपुर जिला लखनऊ द्वारा - मुख्तारआम चन्दनलाल दीक्षित पुत्र बंशीधर दीक्षित निवासी 5ए, केशव नगर कालोनी लखनऊ से दिनांक 11-10-01-को क्रय किया है। जो कार्यालय उप निबन्धक लखनऊ के यहाँ पुस्तक संख्या-1 छड-2978 पृष्ठ-157/178 क्रम संख्या- 6994 पर दिनांक 11-10-2001 को - पंजीकृत है। उपरोक्त आराजी जायदाद हर प्रकार के ऋण- भार -

उर्मिला सिंह

कमि संख्या 602

स्टाम्प विक्रेता की तिथि 17/12/09

स्टाम्प कब करणे का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता श्रीमती उमिमा सिंह w/o आनंद लाल सिंह

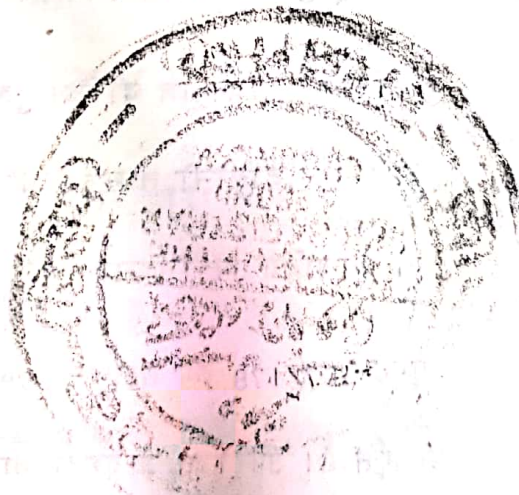
स्टाम्प की धनराशि 5000/-

अमित कुमार पाण्डेय, स्टाम्प विक्रेता

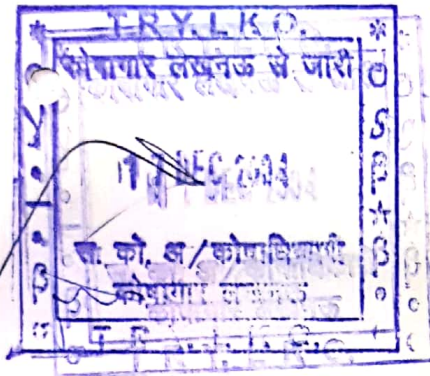
लाइसेंस नम्बर 167/03

लाइसेंस की अंतिम तिथि 31-3-2009

सदर तहसील, लखनऊ







204532

: 4 :

मिस्ल बय रहेन व हिबा आदि से पाक साफ व बरी है जो -

मेरे कब्जे व दखल व मालिकाने में मौजूद है। जिसको विक्रय करने

का अधिकार मुख्तारकर्ती को प्राप्त है अब मुख्तारकर्ती अपने -

मुख्तारआम द्वारा अपनी उपरोक्त आराजी खसरा नम्बरी तादादी

रकबा मजकूरे वाला में से तादादी रकबा एक बीघा यानी 0.25 हे०

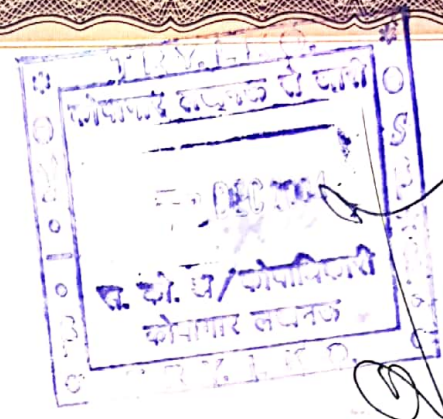
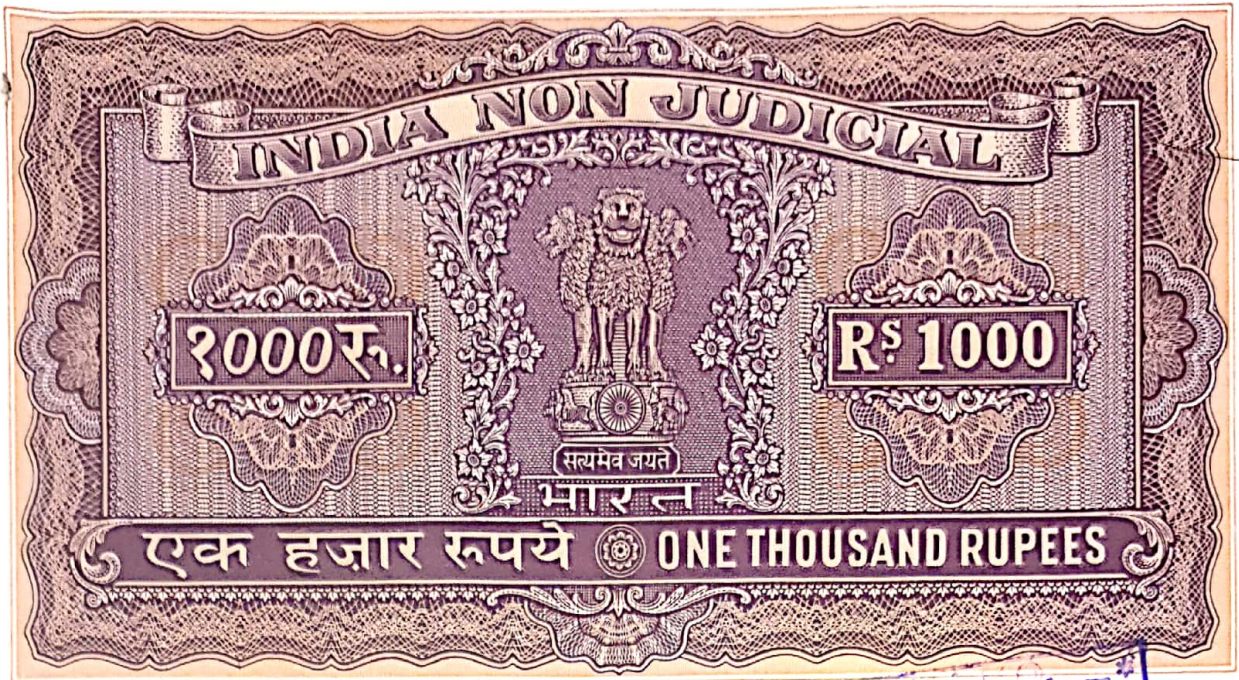
स्थित ग्राम भैसोरा परगना तहसील व जिला लखनऊ को अपनी खुशी-

*Usm*

उर्मिला लिट







:5:

व रजामन्दी से बिल एवज मुबलिंग- 2,50,000/-रुपया॥दो लाख-

पचास हजार रुपया॥ जिसके आधे मुबलिंग- 1,25,000/- रुपया -

॥एक लाख पच्चीस हजार रुपया॥ होते है में बदस्त श्रीमती उर्मिला-

सिंह पत्नी आर०एन० सिंह निवासी-2/9, विशाल खड गोमती नगर -

लखनऊ को क्रिय कर दियाऔर कुल क्रिय मूल्य इस क्रियविलेख के -

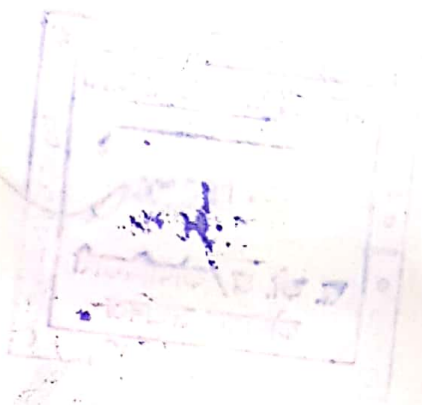
अन्त में नीचे लिखे विवरण के अनुसार क्रेता से कसल पाकर आज की -

*Signature*

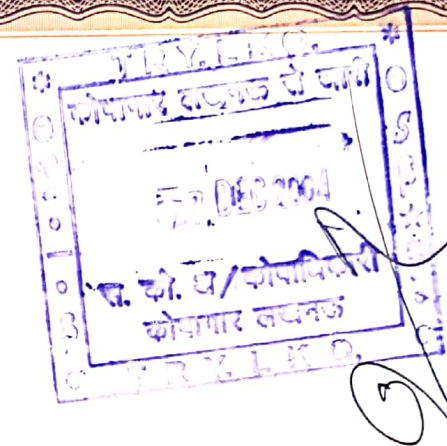
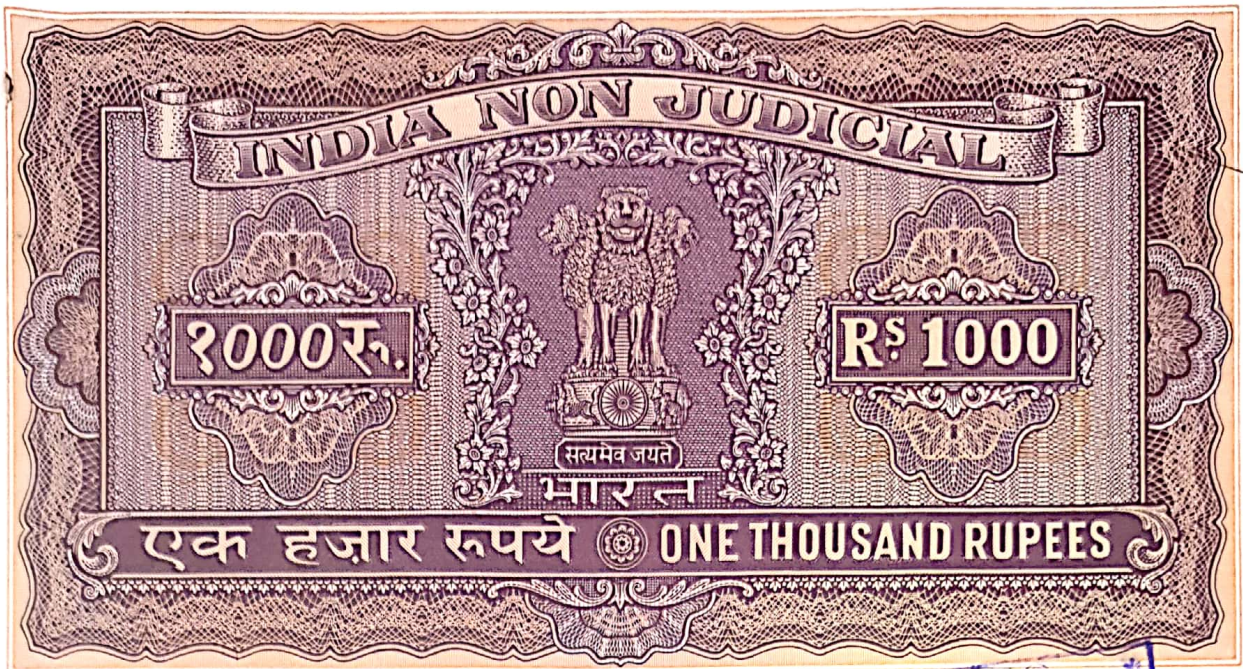
उर्मिला

क्र. संख्या 3675 दिनांक 20/12/04  
स्टाम्प कर करने का प्रयोजन सेना  
स्टाम्प श्रेता का नाम व पूरा पता सी. एन. डी. उमिता सिंह w/o आर. ए. सिंह  
स्टाम्प की धनराशि 10000 कोयली नगर, लखनऊ

(अधीनस्थ राजपूत)  
साइनेस नम्बर-88  
साइनेस की अवधि-31-03-2007  
(जिम्मेदार चयन सचिव)







:6:

तारीख से कब्जा व दखल व मालिकाना हक मुख्तारकर्ती ने अपने -

बजाय क्रेता का बख्शी करा दिया अब मुख्तारकर्ती व उनके वारिसान

व कायम मुकामान का बाबत विक्रीत आराजी जायदाद से कोई वास्ता

व सरोकार नहीं रहा अगर कोई शख्स दावा करे तो वह नाजायज होवे .

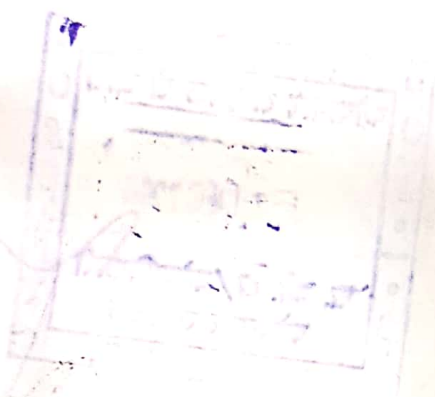
अगर किसी कि दावेदारी व हकदारी व उज्रदारी आवे तो वह जरिये-

बैनामा हाजा के निराधार होवे विक्रीत आराजी जायदाद का कुल या-

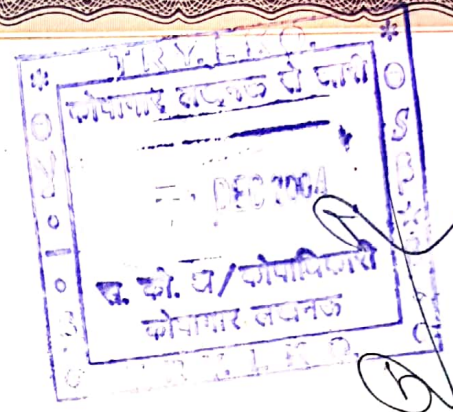
*[Signature]*

उर्मिला सिंह

3676 2012/04  
राष्ट्रिय प्रतियोगिता का प्रयोजन...  
राष्ट्रिय प्रतियोगिता का नाम व पूरा पता... गोमती नगर, लखनऊ  
प्रतियोगिता की अवधि... 10000  
(अधीनस्थ राजपूत)  
लाइसेंस नम्बर-88  
वापसी की अवधि-31-03-2007  
(निर्देशन प्रमाण पत्र)







:7:

जुजडिस्सा व कब्जा क्रेता से किसीसमय निकल जावे या विक्रीत -

आराजी जायदाद कहीं रहें व बय व डिबा आदि पायीजाय -

तो ऐसी दशा में क्रेता को हक व अधिकार होगा कि वह अपना कुल

जर समन मय इजा- खर्चानुसान सब मुझसे व मेरे वारिसान से व मेरी

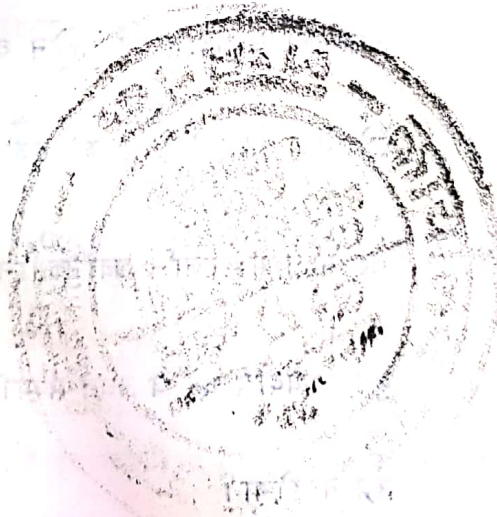
कुल जायदाद चल व अचल सम्पत्ति के बजरिये अदालत कसूल कर लेवे कुछ

उग्र न होगा।

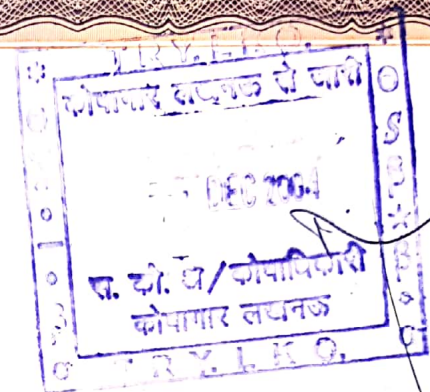
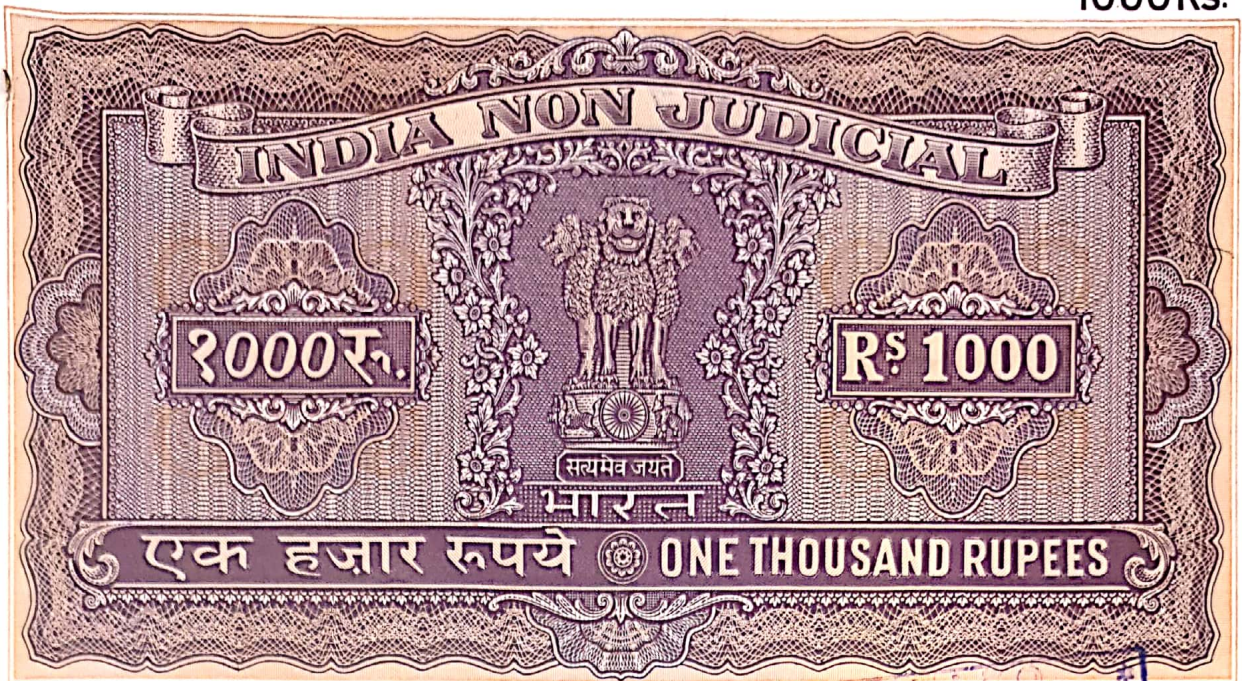
उर्मिला सिंह

क्र. 3677-2012/04 दिनांक  
स्टाम्प कर करने का प्रयोजन  
स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता श्रीमती सुनिता सिंह बाल आरु एन सिंह  
गौरी नगर, लखनऊ  
स्टाम्प की सनराशि 10000

(अशीष राजपूत)  
साहसिक नम्बर-88  
वापसी की अवधि-31-03-2009  
(विशेष नम्र, सखनक)







:8:

क्वित आराजी जायदाद नगर निगम से बाहर हैकिन्नु -

क्वित आराजी जायदाद अर्धनगरीय क्षेत्र के सामान्य ग्राम में -

स्थित है जिसकी जिलाधिकारी लखनऊ द्वारा बाजार कीमत -

मुबलिंग- 9,00,000/-रुपया प्रति हे० निर्धारित हैकिन्नु क्वित

आराजी जायदाद लिंक मार्ग पर होने के कारण 15 प्रतिशत और -

अधिक जोड़ते हुए यानी 10,35,000/-रुपया प्रति हे० से क्वित -

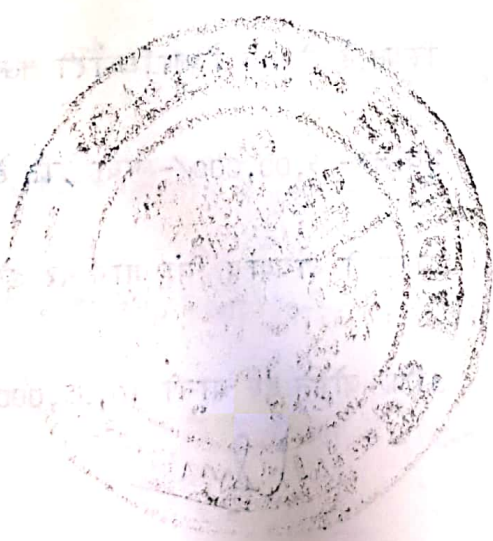
*Umm*

उर्मिला सिंह

3678 20/12/24  
 स्टाम्प भुक्त करने का प्रयोजन...  
 स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता...  
 स्टाम्प की क्षमता...  
 (आशीष राजपूत)  
 सापेक्ष नम्बर-88  
 वापसी की तारीख-31-03-2008  
 (विजयनगर, बल्लार)  
 सिंह w/o आर एन सिंह  
 मा. लक्ष्मी



- इससे प्राप्त की गयी है...
- यदि कोई...
- इसके...
- इससे...
- इससे...
- इससे...

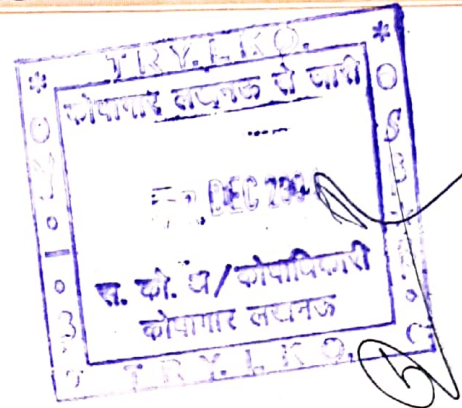


...





:9:



आराजी जायदाद की मालियत मुबलिंग- 2,61,855/-रुपयाहोती

है जिस पर नियमानुसार स्टाम्प मुबलिंग- 26,200/-रुपयाका अदा

कियागयाहै आराजी जायदाद राष्ट्रीय मार्ग, जनपदीय मार्ग पर नहीं

है। आराजी जायदाद में कुआ, पेड़, तालाब व नलकूप आदि नहीं है।

आराजी जायदाद किसी इमारत/आबादी से सटी नहीं है विक्रीत -

आराजी जायदाद किसी योजना में अधिगृहीत नहीं की गयी है।

*[Signature]*

उर्मिला सिंह

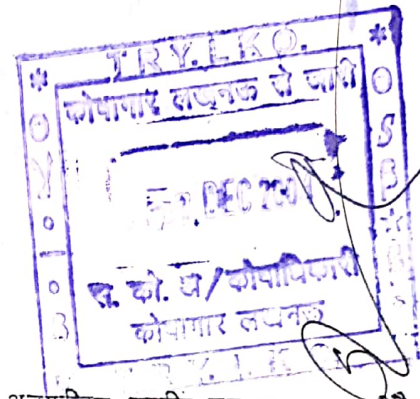
क्र. 3679 दि. 20/12/04  
 स्टाम्प कर करने का प्रयोजन...  
 स्टाम्प केता का नाम व पूरा पता... श्रीमती उमिना सिंह ब/० आर० एन० सिंह  
 गाँव की धनराशि... 10000/- श्रीमती गज० लक्ष्मण  
 (आशीष राजपूत)  
 लाइसेंस नम्बर—88  
 लाइसेंस की अवधि—31-03-2006  
 (निदेशानुसार धन व सखनक)







:10:



विक्रीत भूमि पर कृषि होती है क्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है।

विक्रीत आराजी जायदाद फैजाबाद रोड से लगभग 5 किलो मीटर की दूरी

पर है क्रेता अपना नाम सरकारी अभिलेखों में दर्ज करा लेवे इसमें क्रेता-

को किसी प्रकार की कोई आपत्ति न होगी।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी छुशी व रजामन्दी से लिख दिया-

ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

*[Signature]*

उमिला १५६

3680 20/12/04  
 स्टाम्प फ्रॉय करने का प्रयोजन .....  
 स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ..... श्रीमती उर्मिला सिंह जी/ आर. एन. सिंह  
 स्टाम्प की धनराशि 10000 .....  
 (आशीष राजपूत)  
 साइट नम्बर—88  
 साइट नम्बर की धनराशि—31-03-2005  
 (जिला मजदूर मजदूर)

## विक्रय पत्र

250,000.00/ 262,000.00

5,000.00 20 5,020.00 1,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत  
 श्री / श्रीमती उमाशंकर मिश्रा प्रतिनिधि राजेश्वरी मिश्रा  
 पुत्र / पत्नी श्री स्व.बलभद्र प्रसाद मिश्रा  
 पेशा वकालत निवासी स्थायी केशव नगर कालोनी, सीतापुर रोड, लखनऊ  
 अस्थायी पता  
 ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 22/12/2004 समय 12:54PM  
 वेंजे निबन्धन हेतु पेश किया।

उप निबन्धक (द्वितीय)  
 लखनऊ

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त  
 विक्रेता क्रेता

श्री/श्रीमती उमाशंकर मिश्रा  
 प्रतिनिधि श्री राजेश्वरी मिश्रा  
 पुत्र/पत्नी श्री स्व.बलभद्र प्रसाद मिश्रा  
 पेशा वकालत

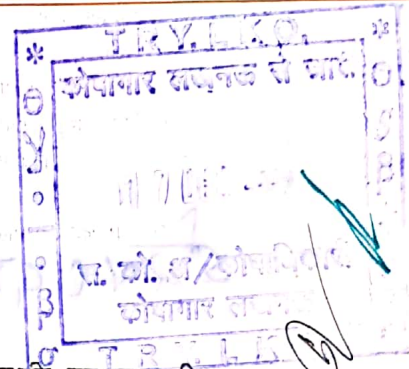
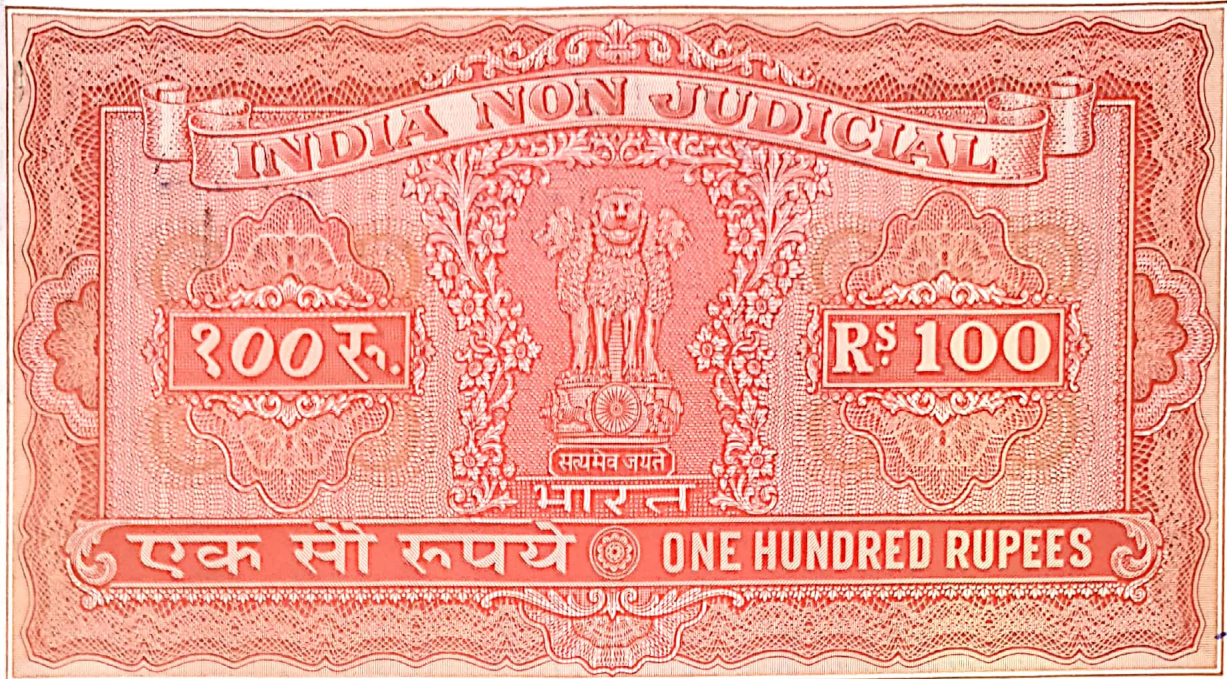
श्री/श्रीमती उर्मिला सिंह  
 पुत्र/पत्नी श्री आर. एन. सिंह  
 पेशा गृहिणी  
 निवासी 2/9, विशाल खन्ड, गोमती नगर, लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

उप निबन्धक (द्वितीय)  
 लखनऊ

उर्मिला सिंह





चौहद्दी विक्रीत आराजी जायदादकी

पूरब - खेत शिव नरायन साधु सरन एजुकेशनल सोसाइटीद्वारा सचिव-प्रशांत राज सिंह  
 पश्चिम- शेष आराजी क्रेता  
 उत्तर- लिंक मार्ग  
 दक्षिण - खेत सहजराम

तहसील कसलयाबी क्रिय धनराशि की

मुबलिंग- 50,000/- रुपया नगद क्रेता से प्राप्त किया तथा मुबलिंग-2,00,000/-

जरिये बैकर्स चेक संख्या- 501007 दिनांक 21-12-2004 द्वारा भारतीय स्टेट -

*[Signature]*

उमिता सिंह

3681 20/12/04  
 जिनकी पहचान करने का प्रयोजन...  
 पता का नाम व पूरा पता... गोमती नगर, लखनऊ  
 जिनकी पहचान...  
 (आशीष राजपूत)  
 साइनेचर नम्बर—88  
 पदवीस की अवधि—31-03-2005  
 (विशेष सचिव, लखनऊ)

जिनकी पहचान श्री ईश्वर दयाल  
 पुत्र श्री रामकृपाल  
 पेशा व्यापार निवासी 1/335, विशालखन्द, गोमती नगर, लखनऊ  
 व श्री महेश  
 पुत्र श्री रामलाल  
 पेशा व्यापार निवासी मखदूमपुर, लखनऊ  
 ने की।

ईश्वर दयाल



उप निबन्धक (द्वितीय)  
 लखनऊ

महेश

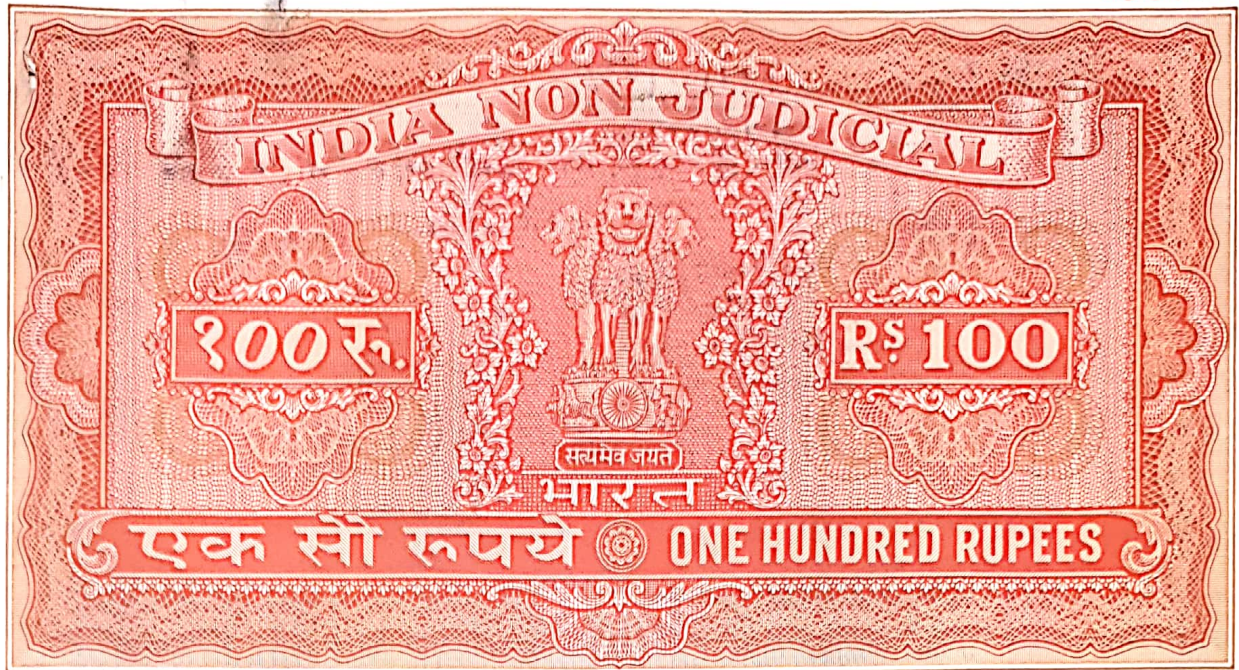


प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

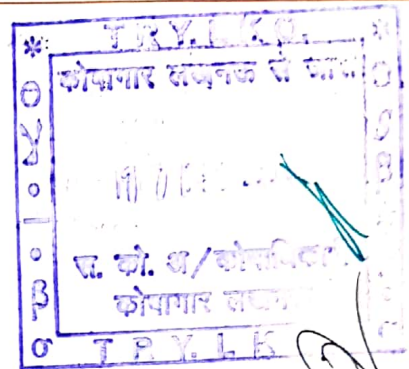
उप निबन्धक (द्वितीय)  
 लखनऊ

22/12/04

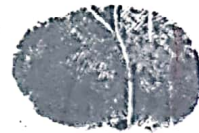




:12:



बैंक विपुल खण्ड लखनऊ क्रेता से प्राप्त किया इस प्रकार कुल क्रय मूल्य-  
2,50,000/-रुपयाक्रेता से प्राप्त कर लिया अब कुछ भी पाना शेष नहीं है।



इस्ताक्षर विक्रेता

लखनऊ/दिनांक

20-12-2004

गवाह:1 ईश्वर दयाल शर्मा/शमकुमारसिंह

पता 1/335 विशाल खण्ड गौन्तो रोड  
लखनऊउर्मिला सिंह  
इस्ताक्षर क्रेता

गवाह:2 मधेश शर्मा/शम लाल

पता सरखुस पुर लखनऊ

टाइपकर्ता

देवेन्द्र कुमार

S.K. Awasthi

मसविदाकर्ता  
S.K. Awasthi -  
Sadar Theatrical, Lko

3682 20/12/04  
 विक्रेता का नाम व पता श्रीमती सुमित्रा सिंह w/o आर.ए.ए. सिंह  
 विक्रेता का नाम व पता श्रीमती नारायण, लखनऊ  
 विक्रेता की वसति 1000

(आशीष राजपूत)

साहसिक नंबर-88

प्राप्ति की तारीख-31-03-2004

(विशेष नमूना, खसम)

विक्रेता

Registration No 10600

Year: 2004

Book No. 1

0101 उमाशंकर मिश्रा प्रतिनिधि राजेश्वरी मिश्रा

स्व.बलभद्र प्रसाद मिश्रा

केशव नगर कालोनी, सीतापुर रोड, लखनऊ

वसुध





# SITE PLAN OF AGRICULTURE LAND

KHASRA NO. : 216

VILLAGE : BHAI SORA

PARGANA - \_\_\_\_\_, LUCKNOW

TEHSIL & DISTRICT : LUCKNOW

LAND AREA -

BIGHA :

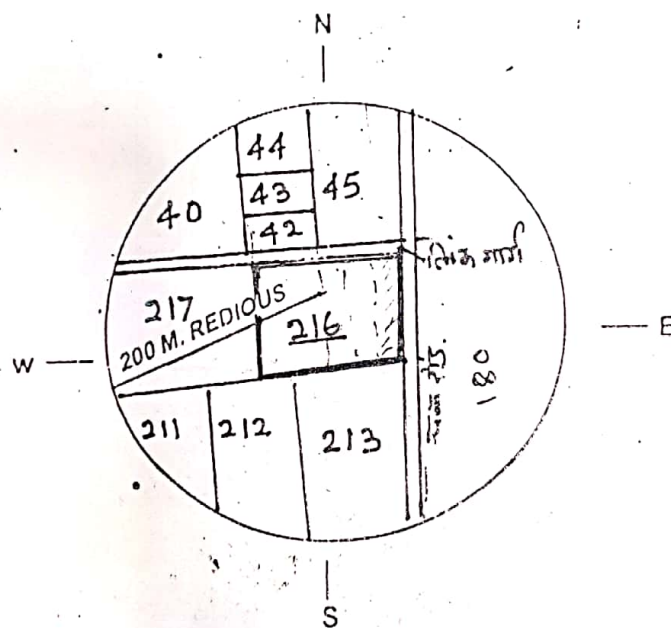
BISWA :

BISWANSI :

KACHWANSI

0.506 HECTARES

THERE ARE NO TREES, WELL & POND IN THIS KHASRA NO :



*[Signature]*

SELLERS SIGN.

*[Signature]*

PURCHAER SIGN.

क्रेता

Registration No. 10600

Year : 2004

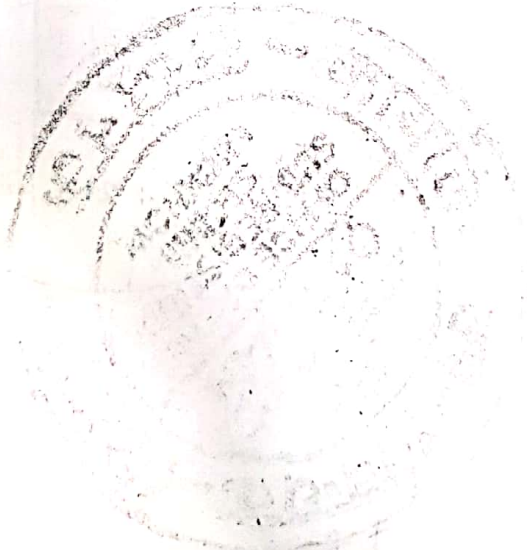
Book No. 1

0201 उर्मिला सिंह

आर.एन.सिंह

2/9, विशाल खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ

गृहिणी



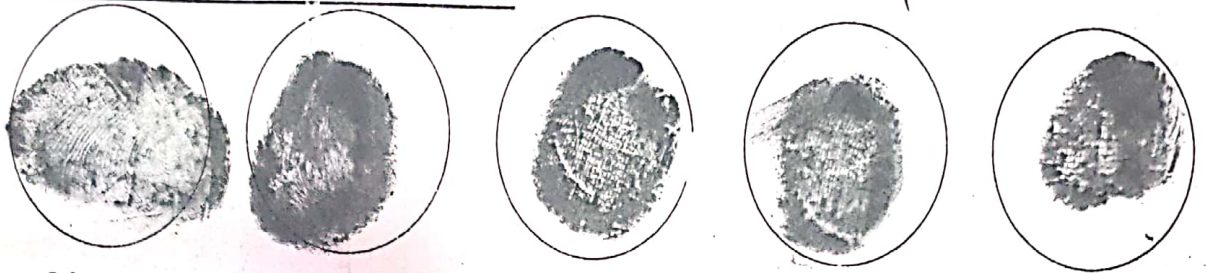


राजिस्ट्रेशन अधि० १९०८ की धारा ३२ ए० के अनुपालन हेतु,

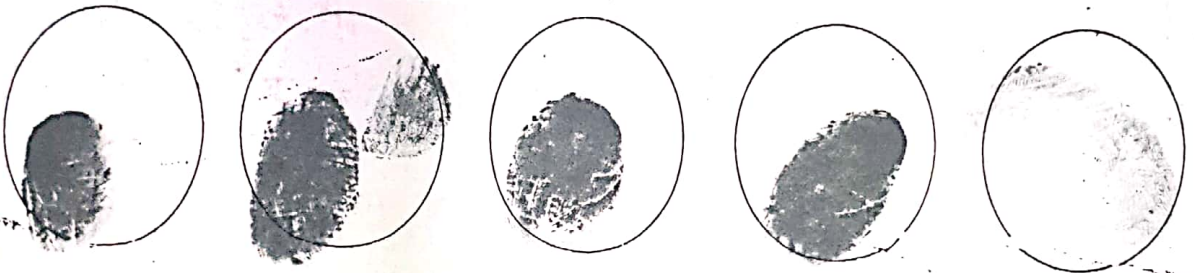
## फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता नाम व पता :-

श्री श्री गणेश गंगा कालोनी सीतापुर सीड एजेंसी  
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



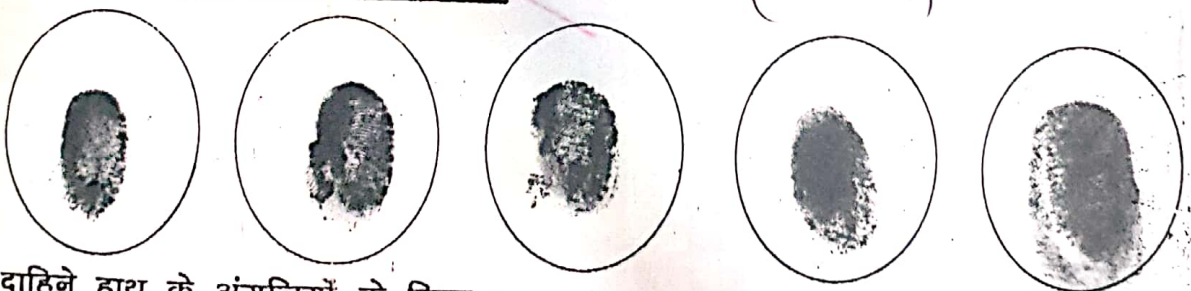
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



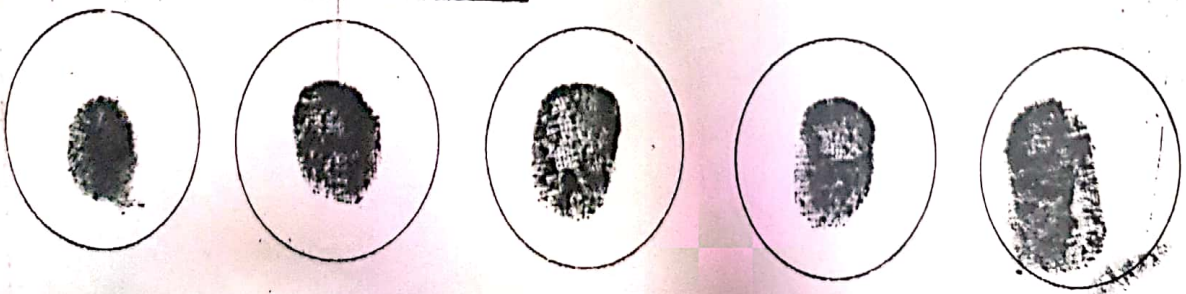
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता नाम व पता :-

श्री श्री गणेश गंगा कालोनी सीतापुर सीड एजेंसी  
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर


उमिला सिंह

आज दिनांक 22/12/2004 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 4739

पृष्ठ सं. 1 से 28 पर क्रमांक 10600

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

  
उप निबन्धक (द्वितीय )  
लखनऊ.

