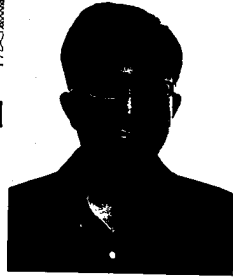


5/94. 8611/11 Leave Deed (1)



L3
2

उत्तर प्रदेश UT1



AR 001555
10 MAY 2011

लखनऊ विकास प्राधिकरण
LEASE DEED
10, लोकल शॉपिंग सेंटर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019


This Deed of Lease is made on this ... 15 ... day of ... June ... 2011

Between

Lucknow Development Authority through its Vice Chairman (hereinafter referred to as the "Lessor" which expression shall, unless repugnant to the context, mean and include its administrators, successors and assigns) of' the First Part,

And

M/s Garv Buildtech Pvt. Ltd. a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its Registered Office at 10, Local Shopping Center (LSC), Kalkaji, New Delhi.


उपाध्यक्ष
लखनऊ विकास प्राधिकरण
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शॉपिंग सेंटर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AR 001556 2011

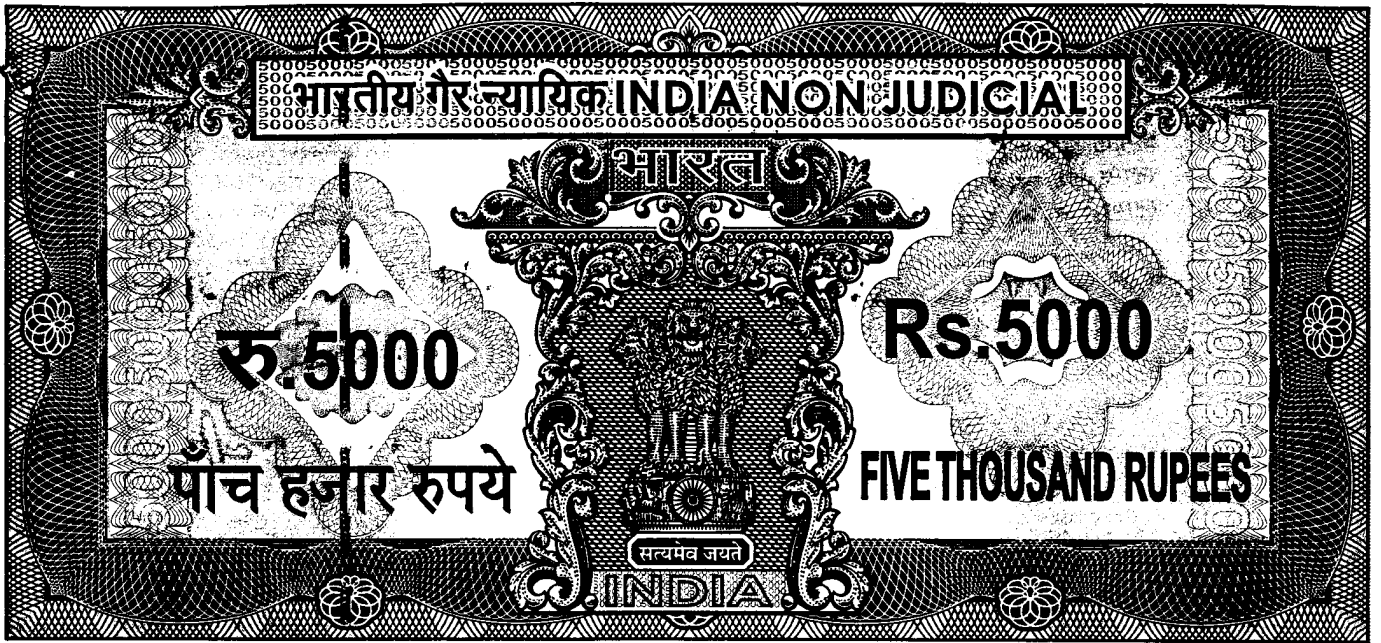
(hereinafter referred to as the "Lessee" which expression shall, unless repugnant to the context, mean and include its successors and assigns) of the Second Part.

WHEREAS: the Government of Utter Pradesh (hereinafter referred to as "The Government") vide Commissioner/Distt. Magistrate Lucknow order No 962 to 966/one-1/2010 dated 24.05.2010 acquired/cieling/resumed Gram Sabha land admeasuring 176.854 acres of village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar, Tehsil- Sadar, District-Lucknow the details which are given in Schedule-I hereto (hereinafter referred to as "the Land") for the purpose of Hi-tech Township in Lucknow District, Utter Pradesh.

AND WHEREAS the lessor, at the request of the lessee vide Government Order No 962 to 966/ek-1/2010 dated 24.05.2010 has

2
गर्व बिल्डिंग्स प्रा० लि०
10, लोकल ग्रुपिंग सेंटर (एल०एस० सी०)
कालकासी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
कृषि विकास प्राधिकरण



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

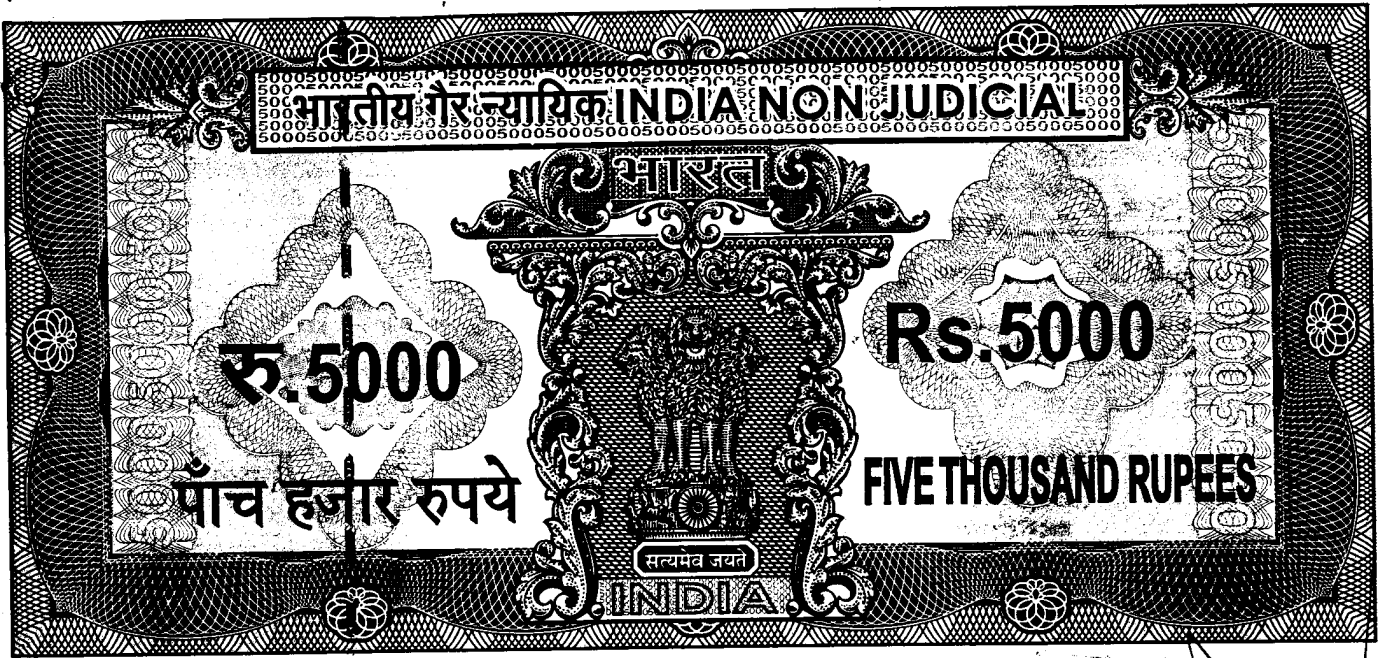
53090
7/10/19

Total Premium amount 21,04,43,890/- only

[Large handwritten signature]

[Handwritten signature]
उपाध्यक्ष
बचत निधि विकास प्राधिकरण

[Handwritten signature]
श्री 10
संयोजक कार्यालय केंद्र (श्री 10)
कलकत्ता, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 053089

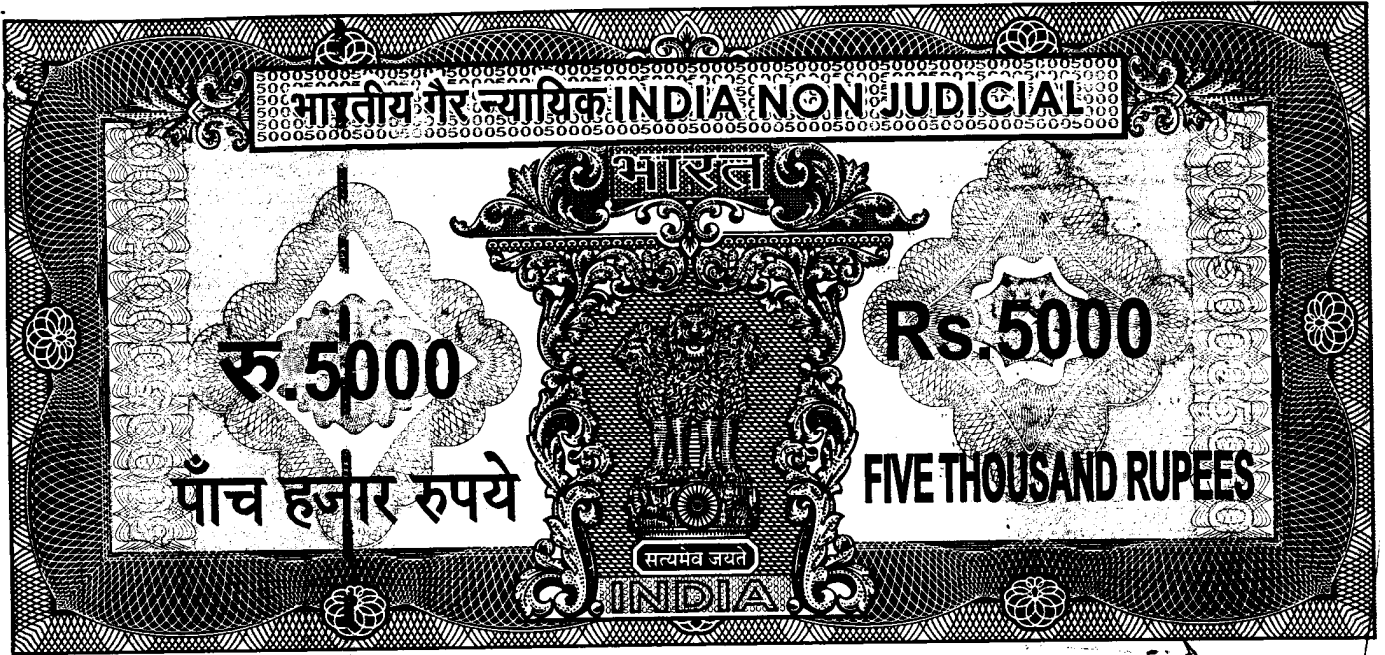
7 JUN 2011

As per notification

[A large, stylized signature or scribble is present here, extending from the 'As per notification' text across the page.]

[Handwritten signature]
स्वास्थ्य
बचत विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकतन्त्र मंच सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019




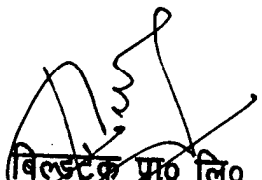
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

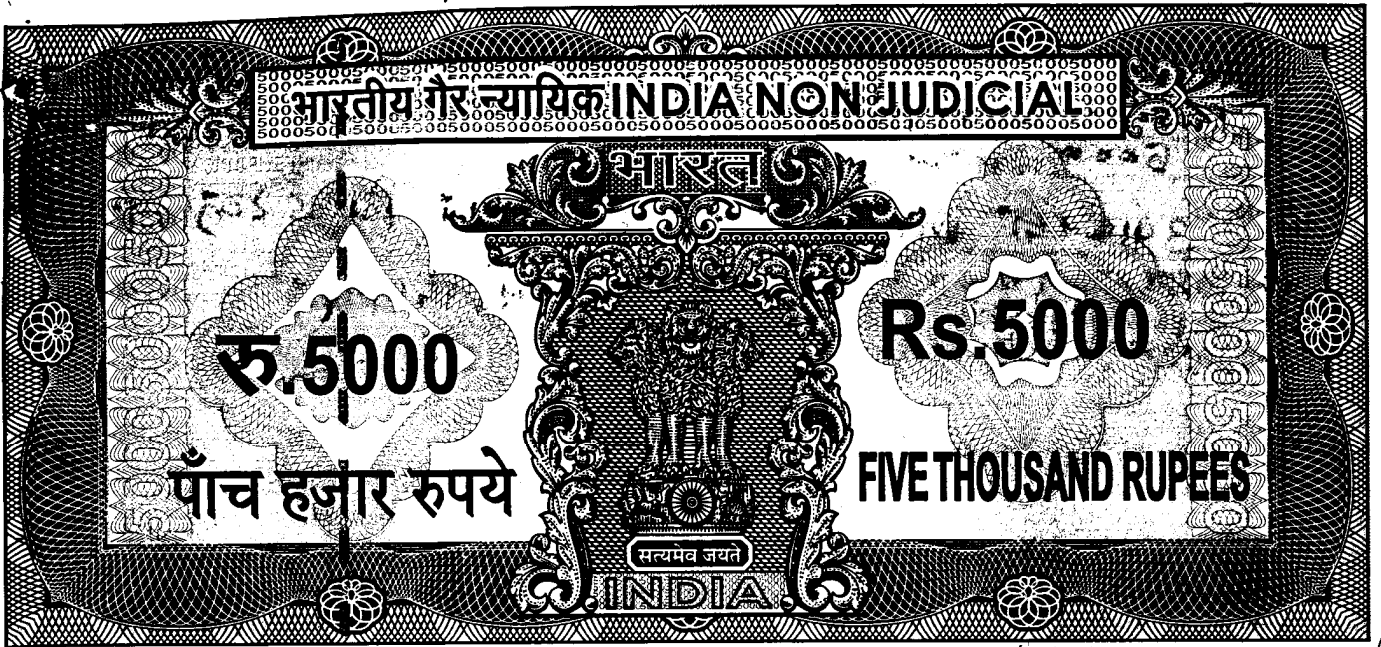
V-053087

7 JUN 2008

2754/11/2008 -500(165) 2007


हपाडयक
बचनरू विकास प्राधिकरू


गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V-853085

7 JUN 2011

Santhagat Vitta, Kar Avam

lap

उपाध्यक्ष

अखिल विकास प्राधिकरण

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकस-सार्पिन सेन्टर (एल. सी. सी. पी. 0)
कालकाजी, पूर्व दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V-053084

7 JUN 2011

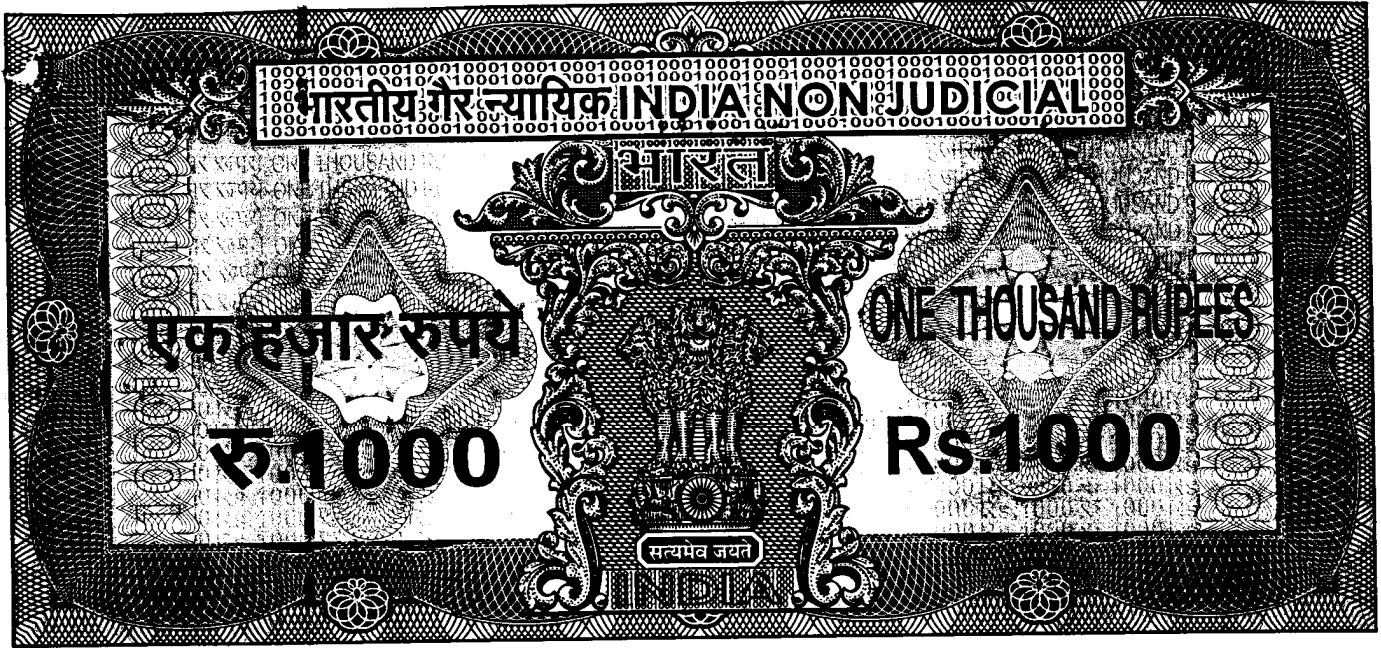
Nibandhan Anubhagh-5, on stamp duty

विडदेक प्रा. सं. 10
कल सापिन सेन्टर (एल. सी.)
कालकाजी नई दिल्ली. 110019

[Signature]

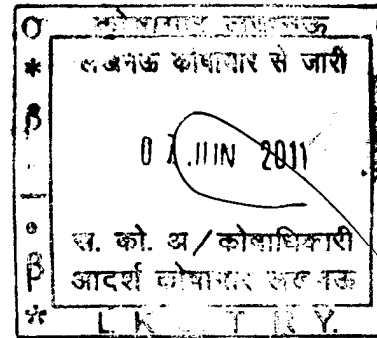
रुपाचमक

बलरु विकाम प्राधिकरण




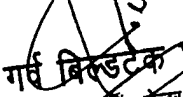
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 815240



Stamp duty of Rs. 1,47,31,760/- is being


उपाध्यक्ष
लोकसभा विकास प्राधिकरण


गर्ह बिल्डिंग प्रॉ. लि०
10, लोकसभा सभागृह सेंटर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

26AB 493089

CERTIFICATE

In pursuance of the order of the collector No. 18.....

dated 06-04-2011..... passed under Section 10-A at the stamp act is certified that an amount of **Rs. 1,46,93,560/-** in words **(Rupees One Crore Forty Six Lacs Ninety Three Thousands Five Hundred Sixty Only)** has been paid by **M/s Garv Buildtec Pvt. Limited through Mr. Kishor Goel A.G.M., Local Shopping Centre (L.S.C.), Kalkaji, New Delhi-110019**, in cash as stamp duty in respect of this instrument in the State Bank of India Lucknow by Challan No. **G-090008** dated **21.04.2011**, a copy of which is annexed herewith.

Lucknow

Dated :03.05.2011

04-05-2011

Chief Treasury Officer
Lucknow

04/05/2011
प्रिय रंजन कुमार
मुख्य कोषाधिकारी
सि.के.ए. लखनऊ

वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-5, भाग-2 कोषागार प्रपत्र - 209 (1)

प्रपत्र संख्या - 43 ए (1)

(प्रसार 417 एवं 418 देखिए)

धनराशि जमा करने का चालान फार्म

उपकोषागार/ बैंक का नाम व शाखा S.B.I. Govt Business Branch Lucknow
 1. जिस व्यक्ति (पदनाम कद आवश्यक हो) या M/s Gmv Builders Pvt Limited through
 संस्था के नाम से धनराशि जमा की जा रही है उसका नाम Mr. Kishor Gopal A.G.M.
 2. पता Local Shopping Center (L.S.C) Kalyaji New Delhi 110019

3. पंजीकरण संख्या/पक्ष का नाम व पद संख्या (यदि आवश्यक हो) _____
 4. जमा की जा रही धनराशि का पूर्ण विवरण For General (Camp)
 (धनराशि किस हेतु जमा की जा रही है तथा किस विभाग के पक्ष में जमा की जा रही है)। Rs. 1,46,93,560/2

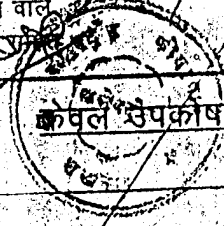
5. चालान की सकल राशि _____
 6. चालान की निवल राशि _____
 7. लेखा शीर्षक का पूर्ण विवरण/लेखा शीर्षक की मुहर: _____

8. लेखा शीर्षक की 12 डिजिट कोड
 मुख्य लेखा-शीर्षक उप मुख्य-शीर्षक लघु-शीर्षक उप-शीर्षक व्यापार-शीर्षक धनराशि (अंको में)

0030	02	102	00	00	14693560
					14693560/2

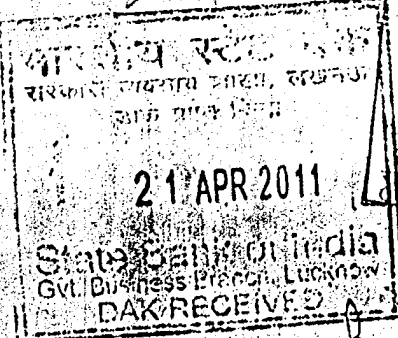
One crore forty six lac Ninety Three thousand five hundred and sixty only
 धनराशि (शब्दों में) Thousand Five hundred and sixty only योग
 चालान में लेखाशीर्षक की पुष्टि करने वाले विभागीय अधिकारी के हस्ताक्षर मुद्रा _____

जमाकर्ता का नाम व हस्ताक्षर Rakesh Pr. Shukla



केवल उपकोषागार/बैंक के प्रयोगार्थ

चालान संख्या _____
 दिनांक 25/4/2011



RECEIVED BY TRANSFER
 25 APR 2011
 प्राप्त किया
 प्रेषक/प्राप्तकर्ता के हस्ताक्षर, उपकोषागार/
 जमाकर्ता के हस्ताक्षर सहित
 Govt. Business Branch, Lucknow

विवरण : रोकड़ (विवरण सहित)

(धनराशि रूप्यों में)

नोट / सिक्के

1000 X

500 X

100 X

50 X

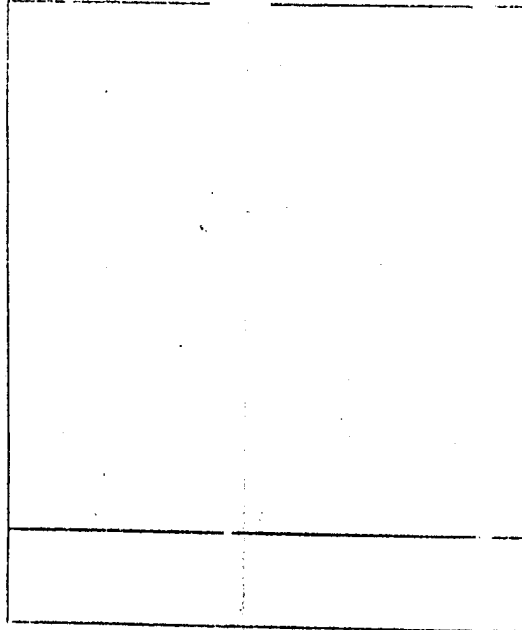
20 X

10 X

5 X

2 X

1 X



चेक (पूर्ण विवरण के साथ)

योग : AXIS BANK LTD

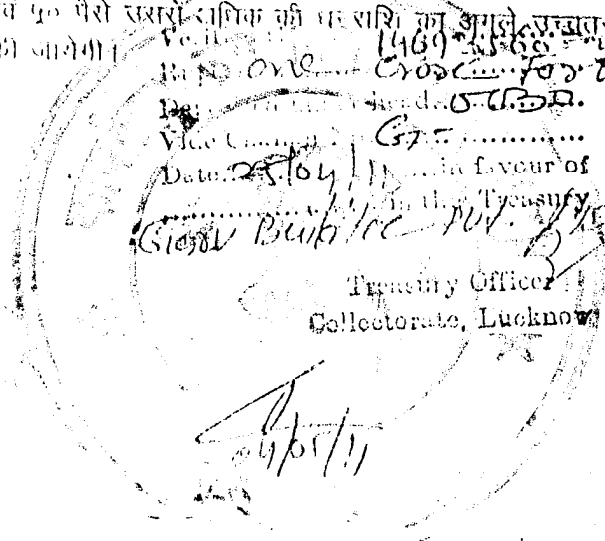
चैक नं. 4069487 Rs. 1,46,935.60/-

दिनांक :

1. जिन विभागों में अधिक संख्या में चालानों द्वारा धनराशि जमा होती है (जैसे व्यापार कर, स्टाम्प एवं पंजीकरण, शिक्षा, लोक सेवा आयोग आदि) उक्त बजट साहित्य के खण्ड - 8 अथवा लोक लेखा खण्ड - 2 के अनुसार लेखा शीर्षक मुद्रित करना उचित होगा। अन्य प्रकरणों में बजट साहित्य के खण्ड-2 (लोक लेखा) तथा खण्ड - 8 (राजस्व एवं पूंजी लेखें, की प्राप्तियां) में दर्शाये गये लेखा-शीर्षक के स्तरों के अनुरूप विभागीय अधिकारी द्वारा प्रमाणित किया जायेगा।

2. जिन जमा धनराशियों के लिये विज्ञापन द्वारा वार्षिक रूप से प्रसारित लेखाशीर्षक विशेष में धनराशि जमा करने हेतु निर्देशित किया गया है वां ऐसी देशों में चालान फार्म के लेखा-शीर्षक का सत्यापित करना आवश्यक नहीं होगा।

3. यदि जमा की जाने वाली धनराशि में पैसे का कोई अंश है तो 50 पैसे से कम की धनराशि को छोड़ दिया जायेगा एवं 50 पैसे सार्वजनिक की धनराशि का अंश उच्चतर रूपसे पर पूर्णांकित कर धनराशि जमा की जायेगी।



Pay to the order of *one crore forty six thousand six hundred sixty six*
Rs. *one crore forty six thousand six hundred sixty six*
only


Treasury Officer
Collectorate, Lucknow

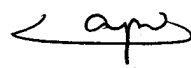
agreed to demise the Land to the lessee for the aforesaid purpose for a total consideration of Rs 21,04,43,890.00 (Rupees Twenty One crore Four lacs Forty Three thousand Eight hundred Ninty only) and the annual rent of Rs 71572.00 (Rupees Seventy One thousand Five hundred Seventy Two only) reserved here in after subject to the rights, restrictions and several covenants hereinafter expressed.

NOW THEREFORE THIS LEASE DEED WITNESSETH AS UNDER AND THE PARTIES HERETO AGREE AS FOLLOWS:

1. The words and expressions used but not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Memorandum of Understanding executed between the Lucknow Development Authority and Garv Buildtech Pvt. Ltd. dated 10 September, 09 (hereinafter referred to as "MoU").
2. The Lessor is the lawful owner of land admeasuring 176.854 acres, situated in village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar, Tehsil-Sadar, District-Lucknow (the "LAND") and has valid right, title and interest therein and is competent to lease the same to the Lessee. Detailed description of the LAND and a plan thereof (delineated and marked in red) as shown in the Map is attached hereto as SCHEDULE-I.
3. In consideration of the payment of the premium amount of LAND Rs. 21,04,43,890.00 and the lease rent of Rs 71572.00 hereunder reserved and of the covenants and conditions on the part of the Lessee with a right to sub-lease hereinafter contained, the Lessor doth hereby demise unto to the Lessee all that piece and parcel of the LAND, more particularly described in the SCHEDULE-I hereto for the development of Hi-tech Township and associated facilities for as period of 90 years.
4. The lessee shall have right to get the lease converted into freehold on payment of conversion charges as per prevailing

3


गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शामिग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उपाध्यक्ष
नगर विकास प्राधिकरण

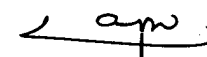
laws in the State after the completion of the development works as specified in the Development Agreement.

5. During the term of the lease, the Lessee shall pay to the Lessor lease rent of Rs. 1,000.00 per hectare per year in advance (the "Rent Amount") commencing from the month of 2011. The Lessee has paid to the Lessor for 71.572 Hectare of land falling in village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar, Tehsil- Sadar, District-Lucknow (U.P.) as per SCHEDULE-I which includes 71.572 Hectare of the LAND, a premium amount of Rs. 21,04,43,890.00 towards resumption / acquisition cost of the LAND through Pay Order detailed below, the receipt whereof the Lessor doth hereby acknowledges.

Sl. No.	Pay Order No.	Date	Amount (Rs.)	Drawn on
1.	G 150718	6.8.2010	12,04,80,000.00 ✓	SBI, Govt. Business Branch Lucknow
2.	G 150932	6.8.2010	2,29,95,000.00 ✓	- do-
3.	G 151023	6.8.2010	2,11,29,600.00 ✓	-do-
4.	G 150823	6.8.2010	3,92,40,000.00 ✓	-do-
5.	G 151129	6.8.2010	60,62,500.00 ✓	-do-
6.	G 100019	13.12.2010	5,36,790.00	-do-
Total			21,04,43,890.00	

6. The Lessee shall have right to develop and use the LAND to develop, construct, operate and maintain the Hi-tech Township


गर्व बिल्डटेक प्रा. लि०
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019


उपाध्यक्ष
बृहन्मऊ विकास प्राधिकरण

and associated facilities in accordance with the provisions of the MoU and for no other purpose whatsoever.

7. The Lessee shall have right to mortgage, pledge or hypothecate the LAND and the assets created thereon to the financial institutions and other lenders for financial assistance.
8. The Lessor covenants and warrants that:
 - (a) The Lessor has the full right and authority to execute this Deed and to grant the lease of the LAND, and that the Lessee, upon payment of the rent and performance of the covenants herein contained, shall peaceably and quietly hold, possess and enjoy the LAND during the full term of this lease without any interruption, disturbance, claims or demands whatsoever by the Lessor or by any persons claiming for and on behalf of the Lessors per the covenants and provisions of this Lease Deed. If it is found that the lessee has used the LAND for the purposes other than that for which the LAND has been provided to the lessee, the lessor shall have right to terminate the lease and the land shall vest absolutely in the lessor and the lessor would not be liable to pay any ompensation to the lessee.
 - (b) The lessor Shall grant, transfer, convey and assure, from time to time, all its reversionary rights, lease rights and interests in respect of such part of the LAND as may be required by the Lessee/sub-lessees for the development of Hi-tech Township and associated works.
 - (c) The Lessor hereby covenants that the Lessee shall enjoy quiet possession of the LAND without disturbance by it or its successors in interest or any person claiming title paramount thereto in any manner.
 - (d) The Lessor warrants that the LAND is free from Encumbrances. Encumbrances means any encumbrance such as mortgage, charge, pledge, lien, hypothecation, security interest, assignment, privilege or priority of any kind having the effect of security or other such obligations.

5

गर्व बिल्डटेक प्रा. लि०
10, सोकल राफिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
सहस्र विकास प्राधिकरण

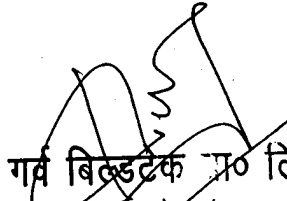
9. The Lessee covenants and warrants that:

- (a) The Lessee shall follow all laws and bye-laws, rules, regulations and directions of Lessor and the local municipal or other authority now existing or hereinafter to exist.
- (b) The Lessee shall bear entire legal expenses of execution of this Lease Deed including registrations charges.
- (c) The Lessee will permit the members, officers and subordinates of the Lessor and workmen and other persons employed by the Lessor at all reasonable time of the day with prior notice to enter into and upon the LAND in order to inspect the LAND and carry on necessary works.
- (d) The Lessee shall pay to the Lessor any dues towards resumption cost of the LAND remaining outstanding and payable as settled by Lessor without in any way affecting Lessee's legal rights of the LAND.

10. Notwithstanding anything contained in this lease deed or the MoU, the Government shall have full rights and title over all the mines and minerals, coal, gold washing, earth Oils quarries in and under the LAND or any part thereof which have vested in the Government under section-6 (a) (ii) of Uttar Pradesh Zamindari Abolition and Land Reforms Act, 1950 and such Government shall have right to do all acts and things which may be reasonably necessary or expedient for the purpose of earching, removing or enjoying the same, without affecting the lessee's right to peaceful possession of the Land.

11. That the Lessor in consultation with the Lessee may make such amendments, additions and alterations or modifications in these terms and conditions as may be mutually agreed between Lessor and the Lessee with the prior approval of Housing and Urban Planning Department, Government of U.P.

12. If due to any FORCE MAJEURE or circumstances beyond Lessor's control, the Lessor is unable to deliver clear possession of LAND, entire money and other deposits made by the Lessee to the Lessor in regard to the subject land shall he refunded by the Lessor to Lessee.


गर्व बिल्डटेक प्रो लि०
10, लोकल ग्रोपिंग सेक्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019
कमल विकास प्राधिकरण

13. That the Lessee shall keep the Lessor indemnified against any claims for damages which may be caused to any property belonging to the Lessor/others in consequence of the execution of the works and also against claims for damages arising from the actions of the Lessee or his workmen or representative which:
- Injures or destroys any building or part thereof or other structure contiguous or adjacent to the LAND.
 - Keeps the foundation, tunnels or other pits on the LAND open or exposed to weather causing any injury to any person or to contiguous or adjacent building; and
 - Digs any pit near the foundation of any building, thereby causing any injury or damages to such building or occupier thereof.
14. That the damages shall be assessed by the Lessor whose decision as to the extent of injury or damages or the amount payable shall be final and binding on the Lessee.
15. Any relaxation or indulgence granted by the Lessor to the Lessee under this Lease Deed shall not in any way prejudice the legal rights of the Lessor.
16. In the event of any dispute with regard to terms and conditions of the Lease Deed, the matter will be resolved amicably in terms of the provisions of the MoU.
17. That the power exercisable by the Lessor under and in accordance with the terms of Lease Deed may be exercised by such other officer as the Lessor may authorize in this behalf. A copy of such authorization shall be handed over by the Lessor to the Lessee immediately upon such authorization.
18. The lease hold rights can be terminated by the Lessor only with in provisions of law and Lessor can enter upon the LAND on ground of breach of an terms and conditions of the Lease Deed only after giving appropriate prior notice to the Lessee.

7
गर्व बिल्डिंग्स प्रा. लि०
10, लोकल आर्किटेक्चर सेंटर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

← apu
उपाध्यक्ष
राजमऊ विकास प्राधिकरण

19. In the event of any conflict between terms and conditions stipulated in the MoU and this Lease Deed, those stipulated in the MoU shall prevail.

20. The LAND shall be for the purposes specified in the MoU only and the Lessee shall not be entitled to use the said land for any other purpose not intended under the MoU nor shall it be used for any purpose contrary to the purposes contained in the MoU.

21. The Lessor and the Lessee hereby agree that all notices hereunder to any Party hereto shall be delivered personally or sent by registered mail with acknowledgement due or facsimile to such Party at the address set forth below or such other address as any hereafter be designated in writing by such Party to the other Party. Notices delivered personally shall be deemed to have been received on the date of receipt; notices sent by registered mail shall be deemed to have been received on the tenth day following mailing; and notices sent by facsimile shall be deemed to have been received one (1) Business Day after transmission provided (i) receipt is verbally confirmed and (ii) an original copy is mailed promptly within five (5) Business Days thereafter:

(a) Notices to the Lessor, to;

(b) Notices to the Lessee. to;

All notices, orders and other documents required under the terms of the Lease or under (U.P. Act No. 6 of 1976) or any rules or regulations made there under shall be deemed to be duly served as provided under section 43 of the U.P. Urban Planning and Development Act. 1973 as re-enacted and modified by the U.P. President's Act (re-enactment with modification) Act, 74 (U.P. Act No. 30 of 1974).

22. This Lease Deed shall be subject to the jurisdiction of District Court at Lucknow or the High Court of Judicature at Lucknow

23. All arrears payable to Lessor shall be recoverable as arrear of land revenue without prejudice to its other rights under any other law for the time being in force, subject however to the terms of this Lease Deed.

8

गर्व बिल्डटेक 2/10
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उपाध्यक्ष
बसमऊ विकास प्राधिकरण

24. That the lessee shall not make or attempt to make any alterations whatsoever, in the provision of its memorandum and Articles of Association without the prior written consent of the lessor,

The expression "the lessor" and "the lessee" hereinafter used shall in the case of former includes his successors in office and in the case of the latter its successors and assignees.

SCHEDULE

DETAILS OF THE LAND

Name	Gata No.	Areas (In Acres)
Village-Kalli Paschim, Mati, Alinagar Khurd, Ahmadpur urf Kamlapur and Ashraf Nagar	(List inclosed)	176.854
Pargana-Bijnaur		
Tehsil-Sadar		
District-Lucknow		

IN WITNESS WHEREOF THE Lessor and the Lessee have caused these presents to be executed on their respective behalf on the day, month and year first hereinabove written in the manner hereinafter appearing.

For and on behalf of the lessee

Witness:

1. Rakesh Kumar Shukla गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
Rakesh Kumar Shukla 10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
(REPL, 13-Rana Pratap marg, कालकाजी, नई दिल्ली. 110019)

2. Dr. Simul Kumar
DA-3, chandra apartment
Kaliu marg, Lucknow
(Name and Address)

For and on behalf of the lessor

Witness:

आशीष कुमार, अमीन L.O.A

2. अजय शर्मा
(Name and Address)

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019

उत्तर प्रदेश शासन
 राजस्व अनुभाग-1
 संख्या- 962/एक-1/2010
 लखनऊ :: दिनांक :: 24 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या-1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1/2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या-68/तीन-2(6)/1979-राजस्व-1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या-68/3-2(6)/1979-रा-1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ-5 में उल्लिखित गाँव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्र0	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं0	क्षेत्रफल हे0 में	विवरण/प्रयोजन
1	लखनऊ	सदर	बिजनौर	कल्ली पश्चिम	173ख	0.603	आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए
					174ग	0.152	
					175स	0.135	
					179	0.104	
					182ख	0.006	
					183घ	0.904	
					190मि	0.539	
					193	0.142	
					201ख	0.165	
					453	0.051	
					456क	0.080	
					456ख	0.471	
					458	0.034	
					521	0.019	
					522	0.066	

					532	0.032
					554ख	0.051
					565	0.031
					449	0.060
					566	0.027
					569	0.045
					576	0.045
					581	0.006
					583	0.031
					601	0.170
					606	0.051
					616क	0.019
					616ख	0.051
					616ग	0.185
					618	0.072
					627मि.	0.275
					630	0.052
					632	0.016
					635	0.044
					637	0.047
					639	0.268
					690	0.037
					691	0.045
					707	0.013
					709	0.043
					712	0.012
					725	0.023
					733	0.062
					746	0.055
					749	0.063
					750	0.085
					752स	0.314
					782	0.065

					799	0.021
					803	0.067
					804	0.277
					847	0.037
					848	0.025
					852	0.016
					1974	0.084
					1988	0.196
					1994	0.027
					2000	0.028
					2007	0.042
					2008	0.032
					2010	0.060
					2012	0.089
					2014	0.008
					2016	0.125
					2017	0.034
					2018	0.052
					2029	0.063
					2035	0.044
					2036	0.045
					2043	0.047
					2050	0.087
					2054	0.025
					2056	0.057
					2057	0.025
					2060	0.006
					2064	0.081
					2070	0.055
					2074	0.120
					2076	0.077
					2077	0.163
					2081	0.090

					2083	0.025	
					2088	0.069	
					2096	0.049	
					2099	0.064	
					2102	0.023	
					2103	0.032	
					2107	0.216	
					2113	0.027	
					2117	0.049	
					2120	0.062	
					2128	0.069	
					2140	0.019	
					2144	0.053	
					2146	0.011	
					2153	0.013	
					2155	0.013	
					2157	0.140	
					2162	0.046	
					2168	0.033	
					2176	0.036	
					2180	0.044	
					2181	0.048	
					2185	0.067	
					2187	0.023	
					2191	0.393	
					2193	0.075	
					2204	0.110	
					2213	0.021	
					2215	0.087	
					2219	0.031	
					2221	0.036	
					2224	0.185	
					2227	0.071	

					2232	0.074
					2237	0.038
					2239	0.060
					2243	0.122
					2248	0.052
					2251	0.081
					2260	0.021
					2265	0.010
					2269	0.028
					2270	0.132
					2272	0.019
					2282	0.006
					2290	0.046
					2291	0.015
					2293	0.040
					2302स	0.016
					2313	0.090
					2316	0.062
					2318	0.749
					2338स	0.161
					2338स	0.427
					2349	0.022
					2352स	0.025
					2365	0.025
					2366	0.246
					2367	0.104
					✓ 2369	0.051 ✓
					2388स	0.474
					2388स	0.340
					2408	0.104
					2418	0.013
					2428स	0.104
					2435	0.221

					2438स	0.978
					2439स	0.221
					2442स	0.051
					2460	0.047
					2471	0.002
					2487	0.158
					2488	0.013
					2489	0.107
					2525स	1.281
					2528	0.006
					2531स	0.132
					2536	0.107
					2539	0.019
					2540	0.173
					2551स	0.047
					2574	0.019
					2576स	0.106
					2599	0.052
					2611	0.054
					2612	0.094
					2619	0.029
					2624	0.038
					2627स	0.474
					2630	0.114
					2635स	0.405
					2644	0.046
					2650	0.240
					2658	0.079
					2668स	0.215
					2673	0.059
					2682	0.216
					2683	0.170
					2686	0.101

					2702स	0.006
					2709	0.063
					2717स	0.047
					2718	0.408
					2720	0.038
					2726	0.085
					2736	0.166
					2743	0.063
					2753	0.053
					2761	0.039
					2766	0.031
					2772	0.032
					2774	0.192
					2776	0.089
					2786	0.107
					2787स	0.841
					2788	0.135
					2790	0.028
					2791	0.194
					2793	0.017
					2803	0.018
					2804	0.071
					2811	0.341
					2818स	0.202
					2819स	0.114
					2847स	0.013
					2847स	0.063
					2852	0.051
					2855	0.006
					2857	0.019
					2912स	0.066
					2935	0.019
					2939	0.018

					2947	0.022
					2951	0.006
					2974स	0.345
					2974स	1.270
					2988	0.022
					2998	0.022
					3007स	0.812
					3024	0.016
					3040स	0.608
					3040स	0.266
					3040स	0.376
					3040स	0.506
					3046	0.116
					3060	0.202
					3064	0.038
					3072	0.164
					3080स	0.724
					3081	0.034
					3110स	0.537
					3115	0.089
					3132स	0.054
					3132स	0.709
					3136	0.006
					3146	0.016
					3150	0.054
					3151	0.009
					3155	0.034
					3156स	0.404
					3158	0.104
					3165स	0.196
					3181स	0.114
					3203स	0.347
					3205	0.098

					3207	0.266
					3209	0.042
					3214	0.051
					3219	0.028
					3223	0.025
					3225	0.019
					3226	0.034
					3227	0.025
					3229	0.044
					3235	0.041
					3241मि०	0.216
					3242	0.041
					3250	0.132
					3261	0.047
					3264	0.036
					3271	0.019
					3272	0.042
					3277	0.015
					3278	0.033
					3280	0.287
					3282	0.044
					3284	0.044
					3286	0.047
					3288	0.199
					3290	0.063
					3293	0.067
					3296	0.039
					3299	0.124
					3301	0.030
					3302	0.114
					3308	0.018
					3309	0.025
					3311	0.593

					3313	0.093
					3314	0.060
					3315	0.066
					3321	0.106
					3326	0.025
					3331	0.048
					3332	0.034
					3340	0.487
					3341	0.063
					3350	0.019
					3355	0.031
					3361	0.027
					3370	0.149
					3372	0.120
					3377	0.037
					3381	0.050
					3383	0.029
					3410	0.077
					3411	0.049
					3417	0.053
					3431	0.231
					3444	0.028
					3448	0.059
					3450	0.118
					3455	0.053
					3460	0.073
					3467	0.069
					3468	0.029
					3470	0.014
					3476	0.011
					3478	0.013
					3479	0.013
					3484	0.113

					3492	0.008	
					3500 / 3454	0.033	
					3510 / 2196	0.025	
					3511 / 2190	0.019	
					3512 / 2205	0.024	
					3523 / 2162	0.062	
					3514 / 2125	0.025	
					3515 / 797	0.026	
					3516 / 3336	0.034	
				योग	322 गाटा	37.650 हे०	

आज्ञा से,

(के०के०सिन्हा)

प्रमुख सचिव।

संख्या- 962(1) एक-1/2010 तददिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ व को उनके पत्र संख्या-1111/डी०एल० आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 एवं संख्या-1112/ डी०एल०आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियाँ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा कराये तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग-1 के शासनादेश संख्या-258/16(1)-73-रा-1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 37.650 हे० का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर आँकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या-888/एक-1/04-रा-1 दिनांक 14-9-2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029-भूराजस्व-800-अन्य प्राप्तियाँ-08-मालिकाना राजस्व-0806-प्रकीर्ण प्राप्तियाँ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन तथा राजस्व विभाग उ०प्र० शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन के निर्वर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1-2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।
आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या- 962(2) / एक-1 / 2010 तददिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
- 2- आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
- 3- आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
- 4- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
- 5- गार्ड बुक।

आज्ञा से,
(देश राज)
अनु सचिव।

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग-1
संख्या- 963 / एक-1 / 2010
लखनऊ :: दिनांक :: 25 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या-1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1/2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या-68/तीन-2(6)/1979-राजस्व-1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या-68/3-2(6)/1979-रा-1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ-5 में उल्लिखित गाँव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं०	क्षेत्रफल हे० में	विवरण/प्रयोजन
1	लखनऊ	सदर	बिजनौर	माती			
					4	0.228	आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निर्वर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
					22	0.019	
					26	0.054	
					28	0.139	
					32	0.063	
					34	0.023	
					38	0.026	
					43	0.164	
					64	0.092	
					67	0.033	
					69	0.042	
					76स	0.565	
					78	0.026	
					89	0.023	
					90	0.010	
					91	0.024	

					96	0.017
					97	0.036
					98	0.034
					99	0.009
					100	0.057
					119	0.050
					150	0.025
					151स	0.013
					152स	0.038
					154	0.038
					155	0.493
					157	0.051
					159	0.013
					163	0.013
					164	0.025
					167	0.040
					174	0.016
					177	0.022
					179	0.026
					180	0.013
					181	0.021
					204	0.026
					205	0.054
					211	0.016
					216	0.025
					218	0.013
					229	0.038
					232स	0.025
					233	0.076
					247मि०	0.080
					249	0.071

					254	0.066
					258	0.089
					270₹	0.029
					271	0.047
					276	0.028
					277	0.022
					281	0.084
					283	0.011
					285	0.017
					295	0.052
					298	0.030
					303	0.253
					306	0.025
					312	0.013
					318	0.139
					324	0.667
					353	0.030
					245	0.071
					255	0.086
					354	0.063
					356	0.031
					364	0.038
					374	0.043
					379₹	0.076
					381	0.006
					383	0.057
					386	0.013
					375	0.051
					822₹	0.943
					825	0.016
					826	0.009

					829	0.008
					865स	0.360
					1032	0.004
					1037	0.024
					1041	0.035
					1045	0.018
					1046	0.021
					1048	0.044
					1064	0.076
					1067	0.102
					1069	0.076
					1084स	0.164
					1092	0.025
					1095/2	0.190
					1108	0.048
					1110	0.012
					1114	0.004
					1117	0.013
					1122	0.013
					1144	0.025
					1153	0.017
					1154	0.048
					1155	0.027
					1161	0.114
					1184	0.104
					1187	0.095
					1191	0.019
					1192	0.045
					1193	0.074
					1206	0.055
					1209	0.047

					1214	0.028
					1222	0.024
					1223	0.042
					1228	0.036
					1230	0.010
					1232	0.019
					1243	0.019
					1246	0.013
					1307	0.013
					1312	0.089
					1323र	0.013
					1326	0.017
					1329	0.012
					1336	0.024
					1342	0.038
					1345	0.048
					1346	0.030
					1347	0.053
					1353	0.021
					1356	0.035
					1357	0.055
					1365	0.054
					1368	0.022
					1375	0.014
					1378	0.059
					1395	0.038
					1412	0.043
					1414	0.076
					1427	0.023
					1441	0.164
					1315	0.037

					1442	0.076
					1475	0.061
					1481	0.005
					1519 / 2	0.506
					1523	0.053
					1526	0.068
					1538	0.005
					1547	0.038
					1564	0.012
					1575	0.044
					1579	0.022
					1585	0.047
					1587	0.025
					1591	0.013
					1602	0.016
					1610	0.080
					1620	0.029
					1624	0.046
					1629	0.013
					1632 / 4	0.144
					1632 / 6	0.011
					1633	0.051
					1634	0.101
					1635	0.024
					1636	0.033
					1642	0.027
					1652	0.025
					1653	0.040
					1663	0.034
					1664	0.016
					1668	0.026

					1669	0.014
					1672	0.019
					1674	0.014
					1677	0.101
					1682	0.038
					1852/2	0.190
					1855 P	0.139
					1871/1	0.038
					1890स	1.871
					1919/3	0.140
					1927	0.556
					2959/1028	0.291
					2975/1589	0.188
					2991/1709	0.014
				योग	185 गाटा	15.696 हे०

आज्ञा से,

(के०के०सिन्हा)
प्रमुख सचिव।संख्या- 963(V)
/एक-1/2010 तददिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ व को उनके पत्र संख्या-1111/डी०एल० आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 एवं संख्या-1112/ डी०एल०आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियों कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा करायें तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग-1 के शासनादेश संख्या-258/16(1)-73-रा-1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्गृहीत की गयी भूमि कुल रकबा 15.696 हे० का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर अंकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या-888/एक-1/04-रा-1 दिनांक 14-9-2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029-भूराजस्व-800-अन्य प्राप्तियाँ-08-मालिकाना राजस्व-0806-प्रकीर्ण प्राप्तियाँ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन तथा राजस्व विभाग उ०प्र० शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात् ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन के निर्वर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या-प्र०स० 474/एक-1-2008-5- 1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्गृहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या- 963(2) / एक-1 / 2010 तददिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन।
- 2- आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ०प्र०, लखनऊ।
- 3- आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
- 4- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
- 5- गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग-1
संख्या- 964/एक-1/2010
लखनऊ :: दिनांक :: 25 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या-1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1/2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या-68/तीन-2(6)/1979-राजस्व-1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या-68/3-2(6)/1979-रा-1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ-5 में उल्लिखित गाँव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं०	क्षेत्रफल हे० में	विवरण
	लखनऊ	सदर	बिजनौर	अलीनगर खुर्द			आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
					25	0.100	
					110	0.101	
					114	0.076	
					104/2	3.263	
					118/4	1.100	
					147/2	0.056	
					150	0.035	
					175	0.228	
					189	0.013	
					205	0.065	
					207	0.013	

					210	0.101
					217	0.013
					219	0.291
					303	0.379
					304/14	0.253
					294/5	0.582
					235	1.808
					271	0.013
					276	0.025
					288	0.304
					301मि	0.379
				योग	22 गाटा	9.198 हे०

आज्ञा से,

(के०के०सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या- 964 (1) / एक-1 / 2010 तददिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ को उनके पत्र संख्या-1111/डी०एल० आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 एवं संख्या-1112/ डी०एल०आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियों कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा कराये तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग-1 के शासनादेश संख्या-258/16(1)-73-रा-1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 9.198 हे० का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या-888/एक-1/04-रा-1 दिनांक 14-9-2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक

"0029-भूराजस्व-800-अन्य प्राप्तिर्यौ-08-मालिकाना राजस्व-0806-प्रकीर्ण प्राप्तिर्यौ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निर्वर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1-2008-5- 1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या- 964(2)/एक-1/2010 तददिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
- 2- आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
- 3- आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
- 4- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
- ✓5- गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग-1
संख्या- 965/एक-1/2010
लखनऊ :: दिनांक :: 25 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या-1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1/2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या-68/तीन-2(6)/1979-राजस्व-1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या-68/3-2(6)/1979-रा-1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ-5 में उल्लिखित गाँव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं०	क्षेत्रफल हे० में	विवरण
	लखनऊ	सदर	विजनौर	अहमदपुर उर्फ कमलापुर			आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
					2	0.006	
					5	0.007	
					7	0.016	
					12	0.017	
					17स	0.066	
					17स	0.051	
					35	0.253	
					38स	0.190	
					38स	0.024	
					48	0.011	

			49	0.920
			52	0.019
			58	0.003
			72	0.013
			74	0.021
			75	0.040
			79	0.013
			81	0.038
			137क	0.028
			149स	0.019
			155स	0.025
			155स	0.051
			175	0.051
			177	0.114
			182स	0.056
			183	0.081
			190	0.013
			195	0.083
			196	0.152
			201स	0.917
			202	0.569
			212	0.018
			218	0.039
			221	0.025
			227	0.052
			235	0.016
			236 स	0.085
			236 स	0.039
			238	0.033
			243	0.081
			249	0.057

					261	0.081
					264	0.011
					268	0.177
					277	0.069
					283	0.051
					313	0.055
					319	0.112
					320	0.195
					321	0.225
					331	0.016
					332	0.024
					337	0.017
					342	0.095
					343	0.094
					349	0.045
					351	0.036
					356	0.197
					360	0.021
					362	0.071
					368	0.028
					369	0.034
					377	0.025
					382 स	0.126
					401	0.136
					402	0.030
					403	0.011
					448	0.011
					450	0.024
					457	0.051
					458	0.027
					339/465	0.013

					342/467	0.019
					364/468	0.013
					432/470	0.020
					64/475	0.038
					366/476	0.042
					364/478	0.051
				योग	78गाटा	6.603

आज्ञा से,

(के०के०सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या- 965 (1) एक-1/2010 तददिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ व को उनके पत्र संख्या-1111/डी०एल० आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 एवं संख्या-1112/ डी०एल०आर०सी०/10 दिनांक 22-2-2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियाँ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा कराये तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग-1 के शासनादेश संख्या-258/16(1)-73-रा-1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 6.603 हे० का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या-888/एक-1/04-रा-1 दिनांक 14-9-2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029-भूराजस्व-800-अन्य प्राप्तियाँ-08-मालिकाना राजस्व-0806-प्रकीर्ण प्राप्तियाँ" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन तथा राजस्व विभाग उ०प्र० शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण

को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या-प्र०स० 474/एक-1-2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या- 965(2) / एक-1 / 2010 तददिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ०प्र० शासन।
- 2- आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ०प्र०, लखनऊ।
- 3- आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
- 4- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
- 5- गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

210,443,890.00 पट्टा विलेख (90 वर्ष)
12.00 10,000.00 100 10,100.00 5,000

प्रतिफल. मालियत ओसत वार्षिक किराया फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग
श्री अजय आनन्द वर्मा प्रतिनिधि ल.वि.प्रा.द्वारा उपाध्यक्ष
पुत्र श्री एम.एल.वर्मा

व्यवसाय नौकरी

निवासी स्थायी नायाब तहसीलदार ल.वि.प्रा.लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 15/6/2011 समय 6:31PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के. द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

15/6/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

पट्टा दाता

पट्टा गृहीता

श्री अजय आनन्द वर्मा
प्रतिनिधि ल.वि.प्रा.द्वारा उपाध्यक्ष
पुत्र श्री एम.एल.वर्मा
पुत्र/पत्नी श्री पेशा नौकरी

श्री गर्व बिल्डटेक प्रा.लि.द्रा.अधि.हस्ता.किशोर गोयल
पुत्र श्री राजेन्द्र कुमार गोयल
पेशा नौकरी
निवासी टी.सी.34/2, विभूति खन्ड गोमती
नगर, लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री दिनेश कुमार

पुत्र श्री के.एल.पान्डेय

पेशा नौकरी

निवासी टी.सी.34/2, विभूति खन्ड गोमती नगर, लखनऊ

व श्री राकेश कुमार शुक्ला

पुत्र श्री त्रिलोकी प्रसाद शुक्ला

पेशा नौकरी

निवासी 13, राणा प्रताप मार्ग, लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के. द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

15/6/2011

उत्तर प्रदेश शासन
राजस्व अनुभाग-1
संख्या- 966 / एक-1 / 2010
लखनऊ :: दिनांक :: 24 मई, 2010

अधिसूचना

उत्तर प्रदेश जमींदारी विनाश एवं भूमि व्यवस्था अधिनियम, 1950 (उत्तर प्रदेश अधिनियम संख्या-1 सन् 1951) की धारा 117 की उपधारा (6) द्वारा प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करके एवं शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1/2008-5-1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों/शर्तों के अधीन एवं इस सीमा तक और सरकारी आदेश संख्या-68/तीन-2(6)/1979-राजस्व-1, दिनांक 01 जुलाई, 1983 का आंशिक उपान्तर करके श्री राज्यपाल महोदय द्वारा नीचे दी गयी अनुसूची में उल्लिखित भूमि, जो कि पूर्व में आदेश संख्या-68/3-2(6)/1979-रा-1, दिनांक 05 सितम्बर, 1986 द्वारा यथा संशोधित उक्त आदेश द्वारा इस अनुसूची के स्तम्भ-5 में उल्लिखित गाँव सभा में निहित की गयी थी, का पुनर्ग्रहण करते हैं।

अनुसूची

क्रमांक	जनपद	तहसील	परगना	ग्राम	गाटा सं०	क्षेत्रफल हे० में	विवरण
	लखनऊ	सदर	बिजनौर	असरफनगर			आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेशशासन के निर्वर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए।
1					290/4	0.019	
2					308	0.569	
3					309	0.367	
4					327मि	0.708	
5					339	0.051	
6					622/1	0.038	
7					643	0.038	
8					665	0.114	
9					684/2	0.331	
10					696	0.190	
					10 गाटा	2.425	

आज्ञा से,

(के०के०सिन्हा)
प्रमुख सचिव।

संख्या- 966(1) / एक-1 / 2010 तददिनांक

प्रतिलिपि जिलाधिकारी, लखनऊ व को उनके पत्र संख्या-1111/डी0एल0 आर0सी0/10 दिनांक 22-2-2010 एवं संख्या-1112/ डी0एल0आर0सी0/10 दिनांक 22-2-2010 के संदर्भ में इस आशय के साथ प्रेषित कि वह इस आदेश की प्रतियाँ कलेक्टर न्यायालय के सूचनापट्ट पर, तहसील भवन तथा संबंधित ग्राम में किसी सहज दृश्य स्थान पर चस्पा कराये तथा प्रत्येक स्थान पर उक्त आदेश के चस्पा होने की तिथि अंकित करते हुए अनुपालन आख्या राजस्व विभाग उत्तर प्रदेश शासन एवं आवास एवं शहरी नियोजन विभाग, उत्तर प्रदेश शासनको शीघ्र उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

2. यह भी अपेक्षित है कि राजस्व अनुभाग-1 के शासनादेश संख्या-258/16(1)-73-रा-1, दिनांक 9 मई, 1984 के अनुसार पुनर्ग्रहीत की गयी भूमि कुल रकबा 2.425 हे0 का वर्तमान प्रचलित बाजार दर पर ऑकलित मूल्य तथा शासनादेश संख्या-888/एक-1/04-रा-1 दिनांक 14-9-2004 के अनुसार उक्त भूमि की नई दरों पर निकाली गयी मालगुजारी के 150 गुना के बराबर पूँजीकृत मूल्य की धनराशि लेखा शीर्षक "0029-भूराजस्व-800-अन्य प्राप्ति-08-मालिकाना राजस्व-0806-प्रकीर्ण प्राप्ति" के नाम जमा कराये जाने की सूचना तथा चालान की प्रति आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन तथा राजस्व विभाग उ0प्र0 शासन को उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें। उक्तानुसार वांछित धनराशि जमा कराये जाने के पश्चात ही भूमि का कब्जा लखनऊ विकास प्राधिकरण को दिया जाय। प्रश्नगत भूमि आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन के निवर्तन पर रखी जायेगी।

3. जिलाधिकारी द्वारा शासनादेश संख्या-प्र0स0 474/एक-1-2008-5- 1(48)/2008-78, दिनांक 19.12.2008 में दिये गये निर्देशों का अक्षरशः अनुपालन कराया जाएगा तथा निर्धारित प्रारूप पर यथानिर्देश पुनर्ग्रहण की सूचना भी उपलब्ध करायी जाए।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

संख्या- 966(2) / एक-1 / 2010 तददिनांक

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

- 1- प्रमुख सचिव, आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उ0प्र0 शासन।
- 2- आयुक्त एवं सचिव, राजस्व परिषद, उ0प्र0, लखनऊ।
- 3- आयुक्त लखनऊ मण्डल लखनऊ।
- 4- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
- 5- गार्ड बुक।

आज्ञा से,

(देश राज)
अनु सचिव।

रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता:- प्रभासी अधिकारी 341444

(सम्पत्ति) लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ।

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



केता का नाम व पता:- केशव शर्मा 21/11/2012 साइबर 2/192 विश्व विकास प्राधिकरण
21/11/2012 29/03 21/11/2012 लखनऊ
बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



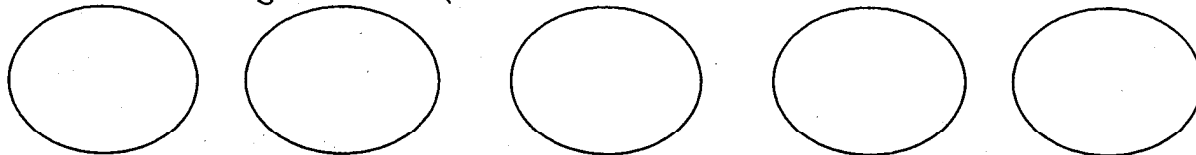
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



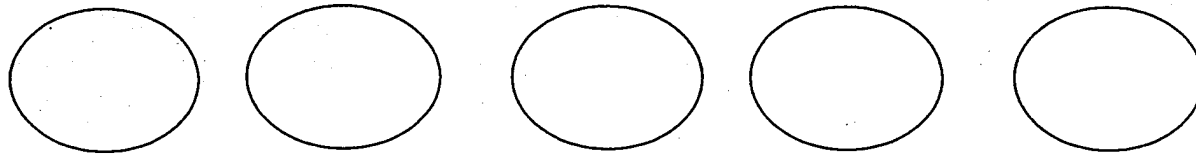
केता का नाम व पता:-

गर्व बिल्डिंग ग्रा. लि.
केता के हस्ताक्षर
10, लोक शोपिंग सेंटर (एन.एच. 10 सी.)
कालकानी, नई दिल्ली-110019

बायें हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



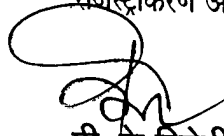
दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह:-



केता के हस्ताक्षर,

आज दिनांक 15/06/2011 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 12876
पृष्ठ सं. 85 से 188 पर क्रमांक 8611
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

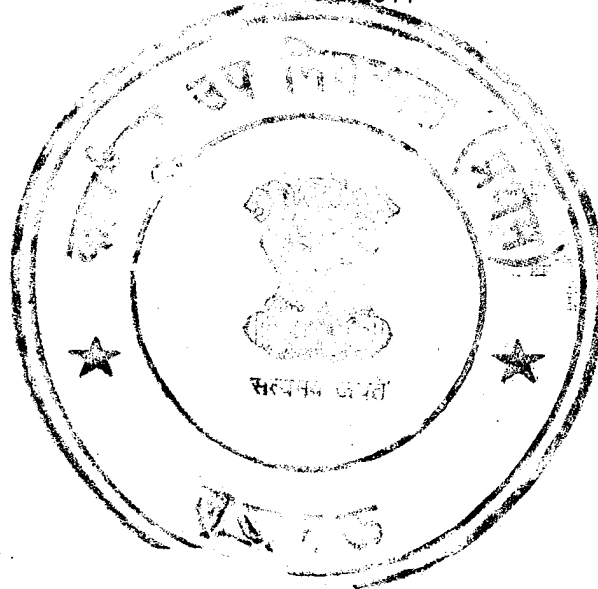
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


पी. के. द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

15/6/2011



लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ

प्रेषक:- उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ।	सेवा में सब रजिस्ट्रार, लखनऊ।
पत्रांक:- 1102/Ac/11 दिनांक:- 15-6-11	
विषय:-पट्टा-विलेख निष्पादन के सम्बन्ध में।	

महोदय,

कृपया अवगत कराना है कि ग्राम ग्राम-कल्ली पश्चिम, माती, अलीनगर खुर्द, अहमदपुर उर्फ कमलापुर एवं अशरफ नगर की क्षेत्रफल 71.752 हे० भूमि के पट्टाविलेख निष्पादन हेतु अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रथम पक्ष पट्टादाता के रूप में मूल पट्टाविलेख पर हस्ताक्षर कर दिये गये हैं। द्वितीय पक्ष में गर्वबिल्डटेक प्रा० लि० द्वारा रू० 1,46,93,560.00 का स्टाम्प शुल्क चुकाया गया है जिसके सम्बन्ध में मुख्य कोषाधिकारी लखनऊ द्वारा प्रमाण पत्र दिनांक 04.05.2011 निर्गत किया गया है जिसकी प्रति संलग्न है। आपके कार्यालय में पट्टाविलेख निष्पादन के सम्बन्ध में अपेक्षित अन्य कार्यवाही हेतु पट्टादाता के प्रतिनिधि के रूप में ल०वि०प्रा० के नायब तहसीलदार श्री अजय आनन्द वर्मा जिनके हस्ताक्षर प्रमाणित कर दिये गये हैं, को अधिकृत किया जाता है।


अतः उपरोक्तानुसार लीज डीड निष्पादन की कार्यवाही करने का कष्ट करें।

हस्ताक्षर प्रमाणित।


(अजय आनन्द वर्मा)



भवदीय,


(राजीव अग्रवाल)
उपाध्यक्ष

उद्धरण खतो

तहसील : लखनऊ

परगना बिजनौर

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

ग्राम क्रमंक: 39020500407

भाग : 1

फसली वर्ष : 1417-1422

जनपद : लखनऊ

खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	---------

1 -----2-----3 4 5 6 7-12 13

श्रेणी : 5-1 कृषि योग्य भूमि - नई परती (परतीजदीद)

01521	नवीन परती	0	0	1089मि	0.0110	आदेश कलेक्टर / जिलाधिकारी लखनऊ संख्या 1282/	गाटा सं. 682, (
				21	0.0310	डी.एल.आर.सी/10 दिनांक 19 अप्रैल 2010 ग्राम कल्ली	, 1563, 1572
				25	0.0130	पश्चिम गाटा सं. 1137 क क्षेत्रफल 0.759हे.गॉंव सभा /	1574, 1757,
				27	0.0440	स्थानीय प्राधिकारी कल्ली पश्चिम से खारिज होकर	1902, 1907,
				29ख	0.0310	होमगार्डस विभाग उत्तर प्रदेश शासन (जिला प्रशिक्षण	1962, 1964ख
				56क	0.0250	केन्द्र होमगार्डस लखनऊ) के नाम अंकित हो।	1975, 1976,
				96	0.0090	ह.र.का./4.5.10	1980, 2202,
				99	0.0160		2797, 2799,
				101	0.1570		2801, 3238,
				104	0.0130		3300, 3422,
				120ख	0.1160		3424, 3430
				173ख	0.6030		379, 381
				193	0.1420	आदेश बहवाला खाता सं. 1540 पर दर्ज है। ह.र.का.	आबादी हेतु
				214	0.0160	3.12.10	सुरक्षित।
				219	0.0310		
				220	0.0190		
				232	0.0180		
				247	0.4810		
				300	0.2080	उत्तर प्रदेश शासन गजसव अनुभाग -1 शासनादेश संख्या 9(
				379	0.1280	/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम में	
				381	0.1020	जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी/10	
				445ग	0.0210	दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम कल्ली पश्चिम परगना	
				451	0.0390	बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 173ख,	

ग्राम क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली बम

परगना बिजनौर

सील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आता या उसका साराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आता देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	--	---	---	---------

1	2	3	4	5	6	7-12	13	
			456क	0.0800	0.603, 174ग/0.152, 175स/0.135, 179/0.104,			
			522	0.0660	182ख/0.006, 183घ/0.904, 190मि./0.539,			
			549मि	0.0280	193/0.142, 201ख/0.165, 453/0.051, 456क/			
			567	0.1500	0.080, 456ख/0.471, 458/0.034, 521/0.019,			
			554ख	0.0510	522/0.066, 532/0.032, 554ख/0.051,			
			577	0.0820	565/0.031, 449/0.060, 566/0.027, 569/0.045,			
			616ख	0.0510	576/0.045, 581/0.006, 583/0.031, 601/0.170,			
			628	0.1140	606/0.051, 616क/0.019, 616ख/0.051,			
			636मि	0.0520	616ग/0.185, 618/0.072, 627मि./0.275, 630/			
			643	0.2350	0.052, 632/0.016, 635/0.044, 637/0.047,			
			647ख	0.3920	639/0.268, 690/0.037, 691/0.045, 707/0.013,			
			682	0.1100	709/0.043, 712/0.012, 725/0.023, 733/0.062,			
			699	0.5560	0.055, 749/0.063, 750/0.085, 752स/0.314,			
			750	0.0850	782/0.065, 799/0.021, 803/0.067, 804/0.277,			
			765	0.5640	847/0.037, 848/0.025, 852/0.016, 1974/			
			781ख	0.1470	0.084, 1988/0.196, 1994/0.027, 2000/0.028,			
			872ख	0.0280	2007/0.042, 2008/0.032, 2010/0.060, 2012/			
			895ख	0.0690	0.089, 2014/0.008, 2016/0.125, 2017/			
			902	0.0270	0.034, 2018/0.052, 2029/0.063, 2035/0.044			
			923	0.0570	, 2036/0.045, 2043/0.047, 2050/0.087,			
			924	0.0950	2054/0.025, 2056/0.057, 2057/0.025,			
			925क	0.0330	2060/0.006, 2064/0.081, 2070/0.055,			
			928क	0.0160	2074/0.120, 2076/0.077, 2077/0.163,			
			1043	0.0940	2081/0.090, 2083/0.025, 2088/0.069			
			1017	0.1640	2096/0.049, 2099/0.064, 2102/0.023,			
			1057	0.3940	2103/0.032, 2107/0.216, 2113/0.027, 2117/			
			1065	0.0350	0.049, 2120/0.062, 2128/0.069, 2140/			
			1079	0.2530	0.019, 2144/0.053, 2146/0.011, 2153/			

ग्राम क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली ग्राम

परगना बिजनौर

पील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराशा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	--	---	--	---------

1	2	3	4	5	6	7-12	13
	1085		0.2130	0.013, 2155/0.013, 2157/0.140, 2162/			
	1123क		0.1800	0.046, 2168/0.033, 2176/0.036, 2180/			
	1131		0.0060	0.044, 2181/0.048, 2185/0.067, 2187/			
	1137क		2.8880	0.023, 2191/0.393, 2193/0.075, 2204/			
	1138क		0.8850	0.110, 2213/0.021, 2215/0.087, 2219/			
	1147ख		0.0090	0.031, 2221/0.036, 2224/0.185, 2227/			
	1221		0.1860	0.071, 2232/0.074, 2237/0.038, 2239/			
	1228ख		0.0080	0.060, 2243/0.122, 2248/0.052, 2251/			
	1281		0.0250	0.081, 2260/0.021, 2265/0.010, 2269/			
	1297ख		0.0300	0.028, 2270/0.132, 2272/0.019, 2282/0.006,			
	1310		0.2000	2290/0.046, 2291/0.015, 2293/0.040,			
	1332		0.0130	2302सं./0.016, 2313/0.090, 2316/0.062,			
	1144		0.0800	2318/0.749, 2338सं./0.161, 2338सं./0.427,			
	1348		0.1040	2349/0.022, 2352सं./0.025, 2365/0.025,			
	1471		0.1540	2366/0.246, 2367/0.104, 2369/0.051,			
	1503क		0.0220	2388सं./0.474, 2388सं./0.340, 2408/0.104,			
	1525		0.2360	2418/0.013, 2428सं./0.104, 2435/0.221,			
	1563		0.0280	2438सं./0.978, 2439सं./0.221, 2442सं./0.051,			
	1568		0.1090	2460/0.047, 2471/0.002, 2487/0.158,			
	1572		0.1570	2488/0.013, 2489/0.107, 2525सं./1.281,			
	1574सि		0.0510	2528/0.006, 2531सं./0.132, 2536/0.107,			
	1577		0.2450	2539/0.019, 2540/0.173, 2551सं./0.047,			
	1594		0.2200	2574/0.019, 2576सं./0.106, 2599/0.052,			
	1618ख		0.0760	2611/0.054, 2612/0.094, 2619/0.029,			
	1619		0.0160	2624/0.038, 2627सं./0.474, 2630/0.114,			
	1624		0.0530	2635सं./0.405, 2644/0.046, 2650/0.240,			
	1634ख		0.0080	2658/0.079, 2668सं./0.215, 2673/0.059,			
	1702		0.0160	2682/0.216, 2683/0.170, 2686/0.101,			

ग्राम क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली रोडम

परगना बिजनौर

रील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संतराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1				3	4	5	6	7-12	13
					1703	0.0160	2702सं./0.006, 2709/0.063, 2717सं./0.047,		
					1704	0.0160	2718/0.408, 2720/0.038, 2726/0.085,		
					1705	0.0340	2736/0.166, 2743/0.063, 2753/0.053,		
					1792ख	0.0250	2761/0.039, 2766/0.031, 2772/0.032,		
					1757	0.0730	2774/0.192, 2776/0.089, 2786/0.107,		
					1830	0.7470	2787सं./0.841, 2788/0.135, 2790/0.028,		
					1838	0.1460	2791/0.194, 2793/0.017, 2803/0.018,		
					1849	0.1200	2804/0.071, 2811/0.341, 2818सं./202,		
					1902	0.0160	2819सं./0.114, 2847सं./0.013, 2847सं./		
					1907	0.1610	0.063, 2852/0.051, 2855/0.006, 2857/		
					1913ख	0.0250	0.019, 2912सं./0.066, 2935/0.019, 2939/		
					1914ख	0.0280	0.018, 2947/0.022, 2951/0.006, 2974सं./		
					1934ख	0.3040	0.345, 2974सं./1.270, 2988/0.022, 2998/		
					1950	0.0310	0.022, 3007सं./0.812, 3024/0.016, 3040सं./		
					1951ख	0.0510	0.608, 3040सं./0.266, 3040सं./0.376, 3040सं./		
					1953ख	0.0470	0.506, 3046/0.116, 3060/0.202, 3064/		
					1955ख	0.0620	0.038, 3072/0.164, 3080सं./0.724, 3081/		
					1958क	0.0250	0.034, 3110सं./0.537, 3115/0.089, 3132सं./		
					1960ख	0.0310	0.054, 3132सं./0.709, 3136/0.006, 3146/		
					1962	0.0720	0.016, 3150/0.054, 3151/0.009, 3155/		
					1964ख	0.0280	0.034, 3156सं./0.404, 3158/0.104, 3165सं./		
					1967	0.0440	0.196, 3181सं./0.114, 3203सं./0.347, 3205/		
					1975	1.1440	0.098, 3207/0.266, 3209/0.042, 3214/0.051		
					1976	0.0890	, 3219/0.028, 3223/0.025, 3225/0.019,		
					1980	0.1320	3226/0.034, 3227/0.025, 3229/0.044,		
					1988	0.1960	3235/0.041, 3241सं./0.216, 3242/0.041,		
					2010	0.0600	3250/0.132, 3261/0.047, 3264/0.036,		
					2012	0.0890	3271/0.019, 3272/0.042, 3277/0.015,		

ग्राम क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली ए. ग्राम

परगना बिजनौर

श्रील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	---	---------

1	2	3	4	5	6	7-12	13	
	2074		2074	0.1200	3278/0.033, 3280/0.287, 3282/0.044,			
	2077		2077	0.1630	3284/0.044, 3286/0.047, 3288/0.199, 3290/			
	2102		2102	0.0230	0.063, 3293/0.067, 3296/0.039, 3299/			
	2202		2202	0.0950	0.124, 3301/0.030, 3302/0.114, 3308/			
	2243		2243	0.1220	0.018, 3309/0.025, 3311/0.593, 3313/			
	2251		2251	0.0810	0.093, 3314/0.060, 3315/0.066, 3321/			
	2270		2270	0.1320	0.106, 3326/0.025, 3331/0.048, 3332/			
	2316		2316	0.0620	0.034, 3340/0.487, 3341/0.063, 3350/			
	2302ग		2302ग	0.0160	0.019, 3355/0.031, 3361/0.027, 3370/			
	2354ख		2354ख	0.1770	0.149, 3372/0.120, 3377/0.037, 3381/			
	2369अ		2369अ	0.0510	0.050, 3383/0.029, 3410/0.077, 3411/			
	2442ख		2442ख	0.0510	0.049, 3417सं/0.053, 3431/0.231, 3444/			
	2474		2474	0.0630	0.028, 3448/0.059, 3450/0.118, 3455/			
	2531		2531	0.1320	0.053, 3460/0.073, 3467/0.069, 3468/			
	2540		2540	0.1730	0.029, 3470/0.014, 3476/0.011, 3478/			
	2576ख		2576ख	0.1160	0.013, 3479/0.013, 3484/0.113, 3492/			
	2650		2650	0.2400	0.008, 3500/3454/0.033, 3510/2196/			
	2717ख		2717ख	0.0470	0.025, 3511/2190/0.019, 3512/2205/			
	2736		2736	0.1660	0.024, 3523/2162/0.062, 3514/2125/			
	2791		2791	0.1940	0.025, 3515/797/0.026, 3516/3336/0.034			
	2797		2797	0.0890	हे. कुल 322 कित्ता कुल रकबा 37.650 हे. आवास			
	2799		2799	0.0410	एवम शहरी नियोजन विभाग उ.प्र. शासन के निर्वतन पर			
	2801		2801	0.0490	रखते हुये लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक			
	2855		2855	0.0060	टाऊनशिप योजना के लिये पुनर्माहीत की गयी। ह.र.का.			
	2912ख		2912ख	0.0660	31.12.10			
	2935		2935	0.0190				
	2951		2951	0.0060				
	3040अ.		3040अ.	0.3790				

ग्राम क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली व्रम

परगना बिजनौर

सील : लखनऊ

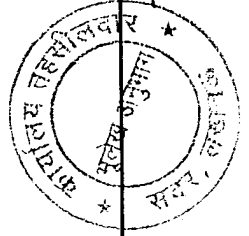
जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आजा या उसका साराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आजा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	---	---------

1	2	3	4	5	6	7-12	13
	3046			0.1160			
	3136			0.0060			
	3143			0.0160			
	3150			0.0540			
	3151			0.0090			
	3155			0.0340			
	3207			0.2660			
	3233ड.			0.1520			
	3238			0.0950			
	3258ख			0.0510			
	3280			0.2870			
	3288मि			0.1990			
	3300			0.0420			
	3341			0.0630			
	3372			0.1200			
	3399क			0.0910			
	3410			0.0770			
	3422			0.0520			
	3424			0.0310			
	3429ख			0.0060			
	3430			0.0440			
	3336/3516			0.0340			
	1442			0.1550			
	2536			0.1070			
	2021			0.0460			
	कुल गाटे : 160			कुल क्षे : 21.3640			



उद्धरण खतों

तहसील : लखनऊ

परगना बिजनौर

ग्राम का नाम : माती

ग्राम क्रमांक : 39020500736

भाग : 1

फसली वर्ष : 1418-1423

जनपद : लखनऊ

खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार बदरा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आशा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आशा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	--	---	---	---------

1 -----2-----3 -----4 -----5 -----6 -----7-12 -----13

श्रेणी: 5-3-इ अन्य कृषि योग्य बंजर भूमि।

00910	बंजर				22	0.0190	उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासनादेश संख्या	
					26	0.0540	963/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम	
					46	0.1010	में जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी/	
					47	0.0510	10दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम माती परगना बिजनौ	
					48	0.0510	तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 4/0.228,	
					150	0.0250	22/0.019, 26/0.054, 28/0.139, 32/0.063,	
					152	0.0380	34/0.023, 38/0.026, 43/0.164, 64/0.092,	
					154	0.0380	67/0.033, 69/0.042, 76स/0.565, 78/0.026,	
					157	0.0510	89/0.023, 90/0.010, 91/0.024, 96/0.017,	
					159	0.0130	97/0.036, 98/0.034, 99/0.009, 100/0.057,	
					266	0.0130	119/0.050, 150/0.025, 151स/0.013, 152स/	
					216	0.0250	0.038, 154/0.038, 155/0.493, 157/0.051,	
					410	0.0380	159/0.013, 163/0.013, 164/0.025, 167/0.040,	
					444	0.4430	174/0.016, 177/0.022, 179/0.026, 180/0.013,	
					448सं.	0.2530	181/0.021, 204/0.026, 205/0.054, 211/0.016,	
					449	0.1100	216/0.025, 218/0.013, 229/0.038, 232स/	
					450	0.1720	0.025, 233/0.076, 247सि./0.080, 249/0.071,	
					459सं.	0.0630	254/0.066, 258/0.089, 270स/0.029, 271/	
					460	0.4240	0.047, 276/0.028, 277/0.022, 281/0.084,	
					461	0.2530	283/0.011, 285/0.017, 295/0.052, 298/0.030,	
					500	0.0130	303/0.253, 306/0.025, 312/0.013, 318/0.139,	
					600	0.1140	324/0.667, 353/0.030, 245/0.071, 255/0.086,	
					602	0.0690	354/0.063, 356/0.031, 364/0.038, 374/0.043,	

ग्राम क्रमांक : 39020500736

ग्राम का नाम : माती

परगना बिजनौर

सील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1418-1423

भाग : 1

खाता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	पविर्तन सम्बन्धी आगा या उसका संराशा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आगा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1				3	4	5	6	7-12	13
					604	0.0130	379सं/0.076,	381/0.006, 383/0.057,	
					730	0.5110	386/0.013 ,375/0.051,	822सं/0.943, 825/	
					726	0.1900	0.016, 826/0.009,	829/0.008, 865सं/0.360,	
					728सं.	0.3270	1032/0.004, 1037/0.024,	1041/0.035, 1045/	
					772	0.0310	0.018, 1046/0.021,	1048/0.044, 1064/0.076,	
					773	0.0820	1067/0.102, 1069/0.076,	1084सं/0.164,	
					802	0.0380	1092/0.025, 1095/2/0.190,	1108/0.048,	
					875	0.0250	1110/0.012, 1114/0.004,	1117/0.013, 1122/	
					1067	0.1020	0.013, 1144/0.025,	1153/0.017, 1154/0.048,	
					1084सं.	0.1640	1155/0.027, 1161/0.114,	1184/0.104, 1187/	
					1187	0.0950	0.095, 1191/0.019,	1192/0.045, 1193/0.074,	
					1189	0.1010	1206/0.055, 1209/0.047,	1214/0.028, 1222/	
					1251सं.	0.3290	0.024, 1223/0.042,	1228/0.036, 1230/0.010,	
					1312	0.0890	1232/0.019, 1243/0.019,	1246/0.013, 1307/	
					1323सं.	0.0130	0.013, 1312/0.089,	1323सं/0.013, 1326/	
					1474	0.0900	0.017, 1329/0.012,	1336/0.024, 1342/0.038,	
					1520	0.2536	1345/0.048, 1346/0.030,	1347/0.053, 1353/	
					1559सं.	0.1550	0.021, 1356/0.035,	1357/0.055, 1365/0.054,	
					1677	0.1010	1368/0.022, 1375/0.014,	1378/0.059,	
					2213	0.0630	1395/0.038, 1412/0.043,	1414/0.076, 1427/	
					2271	0.0600	0.023, 1441/0.164,	1315/0.037, 1442/0.076,	
					2419	0.0570	1475/0.061, 1481/0.005,	1519/2/0.506,	
					2348	0.0760	1523/0.053, 1526/0.068,	1538/0.005, 1547/	
					2449	0.0210	0.038, 1564/0.012,	1575/0.044, 1579/0.022,	
					2489	0.0130	1585/0.047, 1587/0.025,	1591/0.013, 1602/	
					2524	1.4930	0.016, 1610/0.080,	1620/0.020, 1624/0.046,	
					2624	0.0250	1629/0.013, 1632/4/0.144,	1632/6/0.011,	
					2647	0.0800	1633/0.051, 1634/0.101,	1635/0.024, 1636/	

उद्धरण खतौ

तहसील : लखनऊ

परगना बिजनौर

ग्राम का नाम : अहमद पुर उर्फ कमलापुर

ग्राम क्रमांक : 39020500364

भाग : 1

फसली वर्ष : 1413-1418

जनपद : लखनऊ

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्यक्ति देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आशा या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आशा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	--	---	---------

13

7-12

6

5

4

3

2

श्रेणी : 6-1 अकृषिक भूमि - जलमान भूमि ।

00163	ऊसर																					
2	5	7	12	17स	38	42	43	44	49	55स	72	79	81	175	178स	198	200सि	201स	202स	277	236स	313
0.0060	0.0070	0.0160	0.0170	0.0660	0.0240	0.1340	0.0900	0.0410	0.0920	0.4430	0.0130	0.0130	0.0380	0.0510	0.1440	0.1280	0.2530	0.9170	0.5690	0.0690	0.0850	0.0550
<p>आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ दिनांक 2.4.08 के अनुपालन में आदेश माननीय उच्च न्यायालय इलाहाबाद खण्डपीठ लखनऊ रिट पिटीशन नं. 6240 (एम.एस.) -05 अमृत लाल आदि बनाम अपर आयुक्त निपॉय दिनांक 23.12.05 द्वारा आदेश दिनांक 31.5.05 व 12.7.05 अग्रिम आदेशों तक स्थगित किया है। (उक्त आदेश गाटा सं. 35/1-0-0 से सम्बन्धित है।) ह.र.का. 8.4.08</p> <p style="text-align: right;">आदेश बहवाला खाता सं.160पर अंकित है। ह.र.का./31.12.10</p>																						

उद्धरण खत

तहसील : लखनऊ

परगना बिजनौर

ग्राम का नाम : अशरफ नगर

ग्राम क्रमांक : 39020500641

भाग : 1

फसली वर्ष : 1413-1418

जनपद : लखनऊ

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खालेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आग्रा या उसका संस्था उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आग्रा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	--	---------

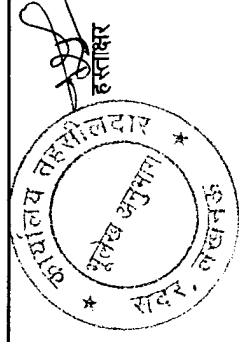
1 -----2-----3 4 5 6 7-12 13

श्रेणी : 5-1 कृषि योग्य भूमि - नई पत्ती (परतीजबीद)

00197 प्राचीन पत्ती

138मि	0.0960	उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासना देश संख्या
159	0.0280	966/एक -1/2010लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम
273मि.	0.8680	में जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी /
308	0.5690	दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम असरफनगर परगना
309	0.3670	बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 290/4/
463	0.1930	0.019, 308/0.569, 309/0.0367, 327मि./0.708,
464.	0.0380	339/0.051, 622/1/0.038, 643/0.038, 665/
742/2	0.2500	0.114, 684/2/0.331, 696/0.190 कुल 10गाटा
327मि	0.7080	क्षेत्रफल 2.425हे. आवास एवं शहरी नियोजन विभाग
		उत्तर प्रदेश शासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ
		विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए
		पुनर्गठित की गयी।हर.का./31.12.10

कुल गाटे : 9 कुल क्षेत्र : 3.1170



उद्धरण खतौ

तहसील : लखनऊ

परगना बिजनौर

ग्राम का नाम : अली नगर खुर्द

ग्राम क्रमांक : 39020500361

भाग : 1

फसली वर्ष : 1413-1418

जनपद : लखनऊ

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार वदारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आत्रा या उसका सांग्रश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आत्रा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1				3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 6-4 जो अन्य कारणों से अकृषित हो ।

00079 ऊसर

25	0.1010	उत्तर प्रदेश शासन राजस्व अनुभाग -1 शासनादेश संख्या 964/एक -1/2010 लखनऊ दिनांक 24मई 2010 के क्रम में जिलाधिकारी लखनऊ के पत्र संख्या 546/डीएलआरसी/दिनांक 23.12.10के अनुसार ग्राम अलीनगर खुर्द परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ की गाटा संख्या 25/0.100, 110/0.101, 114/0.076,
48	0.3160	104/2/3.263, 118/4/1.100, 147/2/0.056, 150/0.035, 175/0.228, 189/0.013, 205/0.065,
49	0.0760	207/0.013, 210/0.101, 217/0.013, 219/0.291,
104	3.2630	303/0.379, 304/14/0.253, 294/5/0.582,
114	0.0760	235/1.808, 271/0.013, 276/0.025, 288/0.304,
118	1.1000	301मि./0.379हे.कुल 22गाटा क्षेत्रफल 9.198 हे.
147	0.5600	आवास एवं शहरी नियोजन विभाग उत्तर प्रदेश शासन के निवर्तन पर रखते हुए लखनऊ विकास प्राधिकरण को हाईटेक टाउनशिप योजना के लिए पुनर्गठित की गयी।
175	0.2280	ह.र.का./31.12.10
304	0.2530	
182/16	10.9390	
210	0.1010	
219	0.2910	
235	1.8080	
294/1	0.5820	
301	0.3790	
303	0.3790	
182मि.	0.0630	

कुल गाटे : 17 कुल क्षेत्रफल : 20.5150

