



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 1109532026044042

ग्राम क्रमांक : 110953
ग्राम का नाम (परगना) : सूजड़(सदर)

तहसील : सदर
जनपद : मुजफ्फर नगर

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

भाग : 1
(1)खाता संख्या : 00782

पैनी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
बसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
316	1) मासूक / युसूफ / नि.ग्राम 2) हारून / युसूफ / नि.ग्राम 3) महबूब / युसूफ / नि.ग्राम 4) महफूज / युसूफ / नि.ग्राम 5) इस्लाम / युसूफ / नि.ग्राम 6) आमना / युसूफ / नि.ग्राम		पू1360फ 0	2316(1109532316000112)	3.1740			156.95
कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 3.1740 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 156.95 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया						
		दर्ज किया गया						



(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 202409550106793 / 21-08-2024 / विक्रय / ailash Chand / 18-09-2024	1.1) इस्लाम / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	2316(1109532316000112)	1.1) 0.0000	1.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा0लि0 / वसुन्धरा रेजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग / द्वारा	2316(1109532316000112)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 202409550106795 / 21-08-2024 / विक्रय / ailash Chand / 18-09-2024	2.1) हारून / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न० 08 फेस-2 वसुन्धरा रेजीडेन्सी मु०नगर		2.1) 0.0000
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 202409550106792 / 21-08-2024 / विक्रय / ailash Chand / 18-09-2024	3.1) इस्लाम / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0000	2.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा0लि0 / वसुन्धरा रेजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग / द्वारा		3.1) 0.0000
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 202409550106800 / 21-08-2024 / विक्रय / ailash Chand / 18-09-2024	4.1) महफूज / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.1) 0.0000	डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न० 08 फेस-2 वसुन्धरा रेजीडेन्सी मु०नगर		4.1) 0.0000
5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 202409550106799 / 21-08-2024 / विक्रय / RVIND KUMAR SHARMA / 18-09-2024	5.1) महफूज / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		5.1) 0.0000	3.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा0लि0 / वसुन्धरा रेजीडेन्सी		5.1) 0.0000
6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 202409550106799 / 21-08-2024 / विक्रय / RVIND KUMAR SHARMA / 18-09-2024	6.1) महफूज / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		6.1) 0.0000	3.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा0लि0 / वसुन्धरा रेजीडेन्सी		6.1) 0.0000



1202409550106790 / 21-08-2024 / विक्रय / ARVIND KUMAR SHARMA / 21-09-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202409550106791 / 28-08-2024 / विक्रय / Kailash Chand / 21-09-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202409550106788 / 21-08-2024 / विक्रय / Kailash Chand / 22-09-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202409550106789 / 21-08-2024 / विक्रय / ARVIND KUMAR SHARMA / 22-09-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202409550106796 / 28-08-2024 / विक्रय / Kailash Chand / 22-09-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202409550106794 / 21-08-2024 / विक्रय / Kailash Chand / 22-09-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202309550105953 / 30-06-2023 / विक्रय / ARVIND KUMAR SHARMA / 24-12-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202309550105952 / 30-06-2023 / विक्रय / ARVIND KUMAR SHARMA / 24-12-2024 राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / 1202309550111329 / 15-01-2024 / विक्रय / ARVIND KUMAR SHARMA / 24-12-2024	0.0000 6.1) मासूक / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 7.1) महफूज / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 8.1) मासूक / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 9.1) मासूक / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 10.1) हारून / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 11.1) इस्लाम / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 12.1) आमना / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 13.1) मासूक / युसूफ / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	9.1) 0.0000 10.1) 0.0000 11.1) 0.0000 12.1) 0.0000 13.1) 0.0000 13.2) 0.0000 13.3) 0.0000 13.4) 0.0000 13.5) 0.0000 14.1) 0.0000 0.0000	परिक्रमा मार्ग / द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न० 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी मु०नगर 4.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा०लि० / वसुन्धरा रैजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग / द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न० 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी मु०नगर 5.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा०लि० / वसुन्धरा रैजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग / द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न० 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी मु०नगर 6.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा०लि० / वसुन्धरा रैजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग / द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न० 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी मु०नगर 7.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड / प्रा०लि० वसुन्धरा रैजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग / द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र	0.0000 14.1) 0.0000
--	--	---	---	---------------------------



13.2) हारून/
युसूफ / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
13.3) महफूज/
युसूफ / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
13.4) महबूब/
युसूफ / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
13.5) आमना/
युसूफ / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
14.1) महबूब/
युसूफ / नि.ग्राम
(शेष क्षेत्रफल :
0.0000)

विरेंद्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर
8.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड /
प्रा०लि० वसुन्धरा रैजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेंद्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर
9.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड /
प्रा०लि० वसुन्धरा रैजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेंद्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर
10.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड
प्रा०लि० / वसुन्धरा रैजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेंद्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर
11.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड /
प्रा०लि० वसुन्धरा रैजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेंद्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी



मु०नगर
12.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड /
प्रा०लि० वसुन्धरा रेजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर
13.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड /
प्रा०लि० वसुन्धरा रेजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर
14.1) वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड /
प्रा०लि० वसुन्धरा रेजीडेन्सी
परिक्रमा मार्ग / द्वारा
डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र
विरेन्द्र पाल सिंह नि० म० न०
08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी
मु०नगर

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : 1432फ०- न्यायालय- उपजिलाधिकारी सदर मु०नगर वाद संख्या T802024068515 वसुंधरा इंफ्रा बिल्ड प्राइवेट लिमिटेड द्वारा अमित कुमार बनाम सरकार अन्तर्गत धारा 80 अंतर्गत धारा 80 (2) अधिनियम उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 आदेश दि०23-12-2024 को आदेश आ कि ग्राम सुजड़ परगना, तहसील व जिला मुजफ्फरनगर स्थित भूमि खाता संख्या: 782 के खसरा संख्या: 2307 रकबा 0.9380 हेक्टेयर भू राजस्व 46.40 रूपये व खसरा नं०-2316 रकबा 3.174 हेक्टेयर भू राजस्व 156.95 रूपये कुल दो किते क्षेत्रफल 4.112 हेक्टेयर कुल भू राजस्व 203.45 रूपये को उ०प्र०राजस्व संहिता-2006 की धारा-80(2) के अन्तर्गत अकृषिक प्रयोजन हेतु उदघोषित किया जाता है। (19/23) ह०र०का० 03-01-2025 (डिजिटल हस्ताक्षर : ARVIND KUMAR SHARMA / 04-01-2025)

17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :



(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)):

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)):

(19)अभ्युक्ति:

- 1) 1422फ0- इस्लाम पुत्र युसुफने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से दि06-12-14 को अंकन 1, 57, 000/- लोन लिया है। (2418/179) ह0R0का0 6-12-14 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRIJ KISHOR SHARMA / 01-04-2018)
- 2) 1422फ0- आमना पुत्र युसुफने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से दि0 31-12-14 को अंकन 1, 68, 000/- लोन लिया है। (3334/264) ह0R0का0 07-1-15 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRIJ KISHOR SHARMA / 01-04-2018)
- 3) 1422फ0- महफूज पुत्र युसुफने अपनी भूमि को PNBसूजड़ में बन्धक करके दिनांक 03-06-14 को अंकन 1, 51, 000/- ऋण लिया है (2343/204) ह0R0का0 22-08-14 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRIJ KISHOR SHARMA / 01-04-2018)
- 4) 1422फ0-महबूब पुत्र युसुफने अपनी भूमि को PNB सूजड़ में बन्धक करके दिनांक 03-06-14 को अंकन 1, 60, 000/- ऋण लिया है (2342/204)ह0R0का0 22-08-14 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRIJ KISHOR SHARMA / 01-04-2018)
- 5) 1422फ0- महबूब व महफूज व इस्लाम पुत्र युसुफने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से दि0 6-12-14 को अंकन 4, 95, 000/- लोन लिया है। (2416/179) ह0R0का0 6-12-14 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRIJ KISHOR SHARMA / 01-04-2018)
- 6) 1422फ0- हारून पुत्र युसुफने अपनी भूमि को PNB सूजड़ में बन्धक करके दिनांक 08-06-15 को अंकन 1, 68, 000/- ऋण लिया है (372/33)ह0R0का0 08-06-15 (डिजिटल हस्ताक्षर: BRIJ KISHOR SHARMA / 01-04-2018)
- 7) इस्लाम पुत्र युसुफने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से दि06-12-14 को अंकन 1, 57, 000/- लोन लिया था जो दि0 17.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3536/210) ह0R0का0 01-09-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 05-09-2022)
- 8) आमना पत्नी युसूफने PNB सूजड़ से दिनांक 08-02-19 को 3, 00, 000रू०लोन लिया था जो दि0 26.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3533/210)ह0र०का० 01-09-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 05-09-2022)
- 9) महफूज पुत्र युसुफने अपनी भूमि को PNBसूजड़ में बन्धक करके दिनांक 03-06-14 को अंकन 1, 51, 000/- ऋण लिया था जो दि0 18.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3537/210) ह0R0का0 01-09-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 05-09-2022)
- 10) महबूब पुत्र युसुफने अपनी भूमि को PNB सूजड़ में बन्धक करके दिनांक 03-06-14 को अंकन 1, 60, 000/- ऋण लिया था जो दि0 20.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3535/210)ह0R0का0 01-09-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 05-09-2022)
- 11) हारून पुत्र युसूफने PNB सूजड़ से दिनांक 28.02.19 को 3, 70, 000रू०लोन लिया था जो दि0 23.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (5534/210)ह0र०का० 01.09.22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 05-09-2022)
- 12) महबूब व महफूज व इस्लाम पुत्र युसुफने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से दि0 6-12-14 को अंकन 4, 95, 000/- लोन लिया था जो दि0 07.04.21 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (228/10) ह0R0का0 09-04-21 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 13-04-2021)
- 13) आमना पत्नी युसूफने PNB सूजड़ से दिनांक 08-02-19 को 3, 00, 000रू०लोन लिया है (1331/62)ह0र०का० 13-02-19 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMPAL SINGH



/ 15-02-2019)

14) हारून पुत्र युसूफ ने PNB सूजड़ से दिनांक 28.02.19 को 3, 70, 000रू० लोन लिया है (3187/141)हर०का० 27.04.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMPAL SINGH / 17-05-2019)

15) श्रीमती आमना पत्नी युसूफ ने पी०एन०बी० सुजड़ से दि० 18.03.2020 को 3, 00, 000 लोन लिया है (3908/232) हर०का० 18.03.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMPAL SINGH / 20-03-2020)

16) महफूज पुत्र युसूफ ने अपनी भूमि को PNBसूजड़ में बन्धक करके दिनांक 03-06-14 को अंक न 1, 51, 000/- ऋण लिया था जो दि० 20.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (2961/175) हर०का० 20-08-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 21-08-2022)

17) इस्लाम पुत्र युसूफ ने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से दि० 06-12-14 को अंक न 1, 57, 000/- लोन लिया था जो दि० 17.08.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (2962/175) हर०का० 20-08-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 21-08-2022)

18) आमना पुत्र युसूफ ने अपनी भूमि को बंधक करके PNB सूजड़ से अंक न 3, 00, 000 व 1, 68, 000/- लोन लिया था जो दिनांक 21.09.2023 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3295/211) हर०का० 22-09-23 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 22-09-2023)

19) हारून पुत्र युसूफ ने अपनी भूमि को PNB सूजड़ में बन्धक करके दिनांक 08-06-15 को अंक न 1, 68, 000/- ऋण लिया था जो दिनांक 21.09.2023 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3294/211) हर०का० 22-09-23 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 22-09-2023)

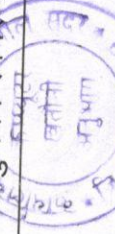
20) महबूब पुत्र युसूफ ने अपनी भूमि को PNB सूजड़ में बन्धक करके दिनांक 03-06-14 को अंक न 1, 60, 000/- ऋण लिया था जो दि० 20.8.22 को अदा कर दिया है भूमि भार मुक्त दर्ज हो (3085/182) हर०का० 23-08-22 (डिजिटल हस्ताक्षर: HASAN RIYAZ ZAIDI / 27-08-2022)

व आदेशों का विवरण

1430 फ० आदेशानुसार तहसीलदार द्वारा वादस० 553/T202209550108533/13-09-2022 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 खसरा नं० 2307/0.9380, 2316/3.1740 हे० कुल-2 किते रकबा-4.1120 हे० लगान-203.35 रू० के भागांश से अर्थात् कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.2050 हे० से विक्रेता हफूज पुत्र युसूफ निवासी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्राबिल्ड प्रा० लि० परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह निवासी मकान नम्बर 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेंसी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं०-9704 दिनांक 02.07.2022 अंकन-27, 00, 000/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। क्रेता व विक्रेता हस्ताक्षर दर्ज रहेगे। (32/24) हर०का० 13-09-2022

1429 फ०- आदेशानुसार तहसीलदार-सदर, मुजफ्फरनगर द्वारा वाद संख्या 271/T202209550109448 दिनांक 10-10-2022 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा नं० 2307/0.9380 हे० लगान-परतानुसार के यथोचित भाग से अर्थात् कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.1563 हे० से विक्रेता महबूब पुत्र युसूफ निवासी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता श्रीमति तमन्ना पत्नी मौहम्मद इस्तिखार निवासी ग्राम सुजड़ हल्ला कुंजरपट्टी परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं०-3563 दिनांक 08.06.2020 अंकन-20, 00, 000/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (43/25) हर०का० 10-10-2022

1430फ० आदेशानुसार तहसीलदार सदर मुंनगर द्वारा वाद सं० 1006/T202209550111421 दिनांक 31-12-2022 को आदेश हुआ कि ग्राम सूजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा नं० 2316/3.1740 हे० लगान-परतानुसार के भागांश से अर्थात् कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.6830 हे० से विक्रेतागण मासूक व रून् व इस्लाम व महबूब पुत्रगण युसूफ व श्रीमति आमना पत्नी युसूफ निवासीगण ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता



वसुन्धरा इन्फ्रा बिल्ड प्रा०लि० परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्रपाल सिंह निवासी मकान नं० 438/28 मौहल्ला सुमन विहार सिलिल लाईन दक्षिणी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र स०-17041 दिनांक 01.11.2022 अंकन-89, 00, 000/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। क्रेता व विक्रेता सहखातेदार दर्ज रहेगे। (77/29) ह०र०का० 31.12.22

4) 1430फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 5/T202309550100424 दिनांक 15-02-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा नं० 2307/0.9380 हे० लगान-48.167 रू० के यथोचित भाग से अर्थात कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.1563 हे० से विक्रेता श्रीमति तमन्ना पत्नी मौ० इस्तिखार निवासी मौहल्ला कुंगर पट्टी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्राबिल्ड प्रा०लि० परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्रपाल सिंह निवासी मकान नम्बर 438/28 मौहल्ला सुमन विहार सिलिल लाईन दक्षिणी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र स०-20516 दिनांक 30.12.2022 अंकन-20, 50, 000/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (91/31) ह०र०का० 16.02.23

5) 1430फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 551/T202309550102549 दिनांक 27-03-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा नं० 2307/0.9380 हे० के यथोचित 1563/9380 भाग लगान-परतानुसार के अर्थात कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.1563 हे० से विक्रेता श्रीमति आमना पत्नी युसूफ निवासी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्राबिल्ड प्रा०लि० परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह निवासी मकान नम्बर 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र स०-9702 दिनांक 02.07.2022 अंकन-20, 50, 000/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (123/36) ह०र०का० 13.04.23

6) 1430फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 552/T202309550102552 दिनांक 27-03-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा नं० 2316/3.1740 हे० के भागांश यानि 0.1962 हे० के लगान-परतानुसार अर्थात कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.1962 हे० से विक्रेता श्रीमति आमना पत्नी युसूफ निवासी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्राबिल्ड प्रा०लि० परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह निवासी मकान नम्बर 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र स०-9703 दिनांक 02.07.2022 अंकन-26, 00, 000/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। क्रेता व विक्रेता सहखातेदार दर्ज रहेगे। (122/36) ह०र०का० 13.04.23

7) 1430फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 554/T202309550102548 दिनांक 27-03-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा नं० 2307/0.9380 हे० के यथोचित 2140/9380 भाग लगान-परतानुसार के अर्थात कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.2140 हे० से विक्रेतागण मासूक व हारून व इस्लाम पुत्रगण युसूफ निवासीगण ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्राबिल्ड प्रा०लि० परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह निवासी मकान नम्बर 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र स०-9705 दिनांक 02.07.2022 अंकन-27, 82, 500/-रू० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (125/36) ह०र०का० 13.04.23

8) 1430फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 550/T202309550105953 दिनांक 30-06-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा सं० 2316/3.1740 हे० लगान-परतानुसार के यथोचित 1962/31740 भाग से अर्थात कुल विक्रित क्षेत्रफल 0.1962 हे० से



विक्रेता श्रीमति आमना पत्नी युसूफ निवासी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्रबिल्ड प्रा0लि0 परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह निवासी मकान नम्बर 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं0 9700 दिनांक 02.07.2022 अंकन 26, 00, 000/-के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (57/10) ह०र०का० 30.06.2023

9) 1430फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 94/T202309550105952 दिनांक 30-06-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा सं० 2316/3.1740 हे० लगान-परतानुसार के भागांश से अर्थात् कुल विक्रित क्षेत्रफल 0.2050 हे० से विक्रेतागण मासूक व हारून व महबूब व महफूज पुत्रगण युसूफ व श्रीमति आमना पत्नी युसूफ निवासीगण ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्रबिल्ड प्रा0लि0 वसुन्धरा रैजीडेन्सी परिक्रमा मार्ग मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्र पाल सिंह निवासी मकान नम्बर 438/28 मौहल्ला सुमन विहार मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं० 1568 दिनांक 31.01.2022 अंकन 35, 00, 000/-के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। क्रेता व विक्रेता सहखातेदार दर्ज रहेगे। (56/40) ह०र०का० 30.06.2023

10) 1431 फ० आदेशानुसार नायब तहसीलदार कूकडा द्वारा वाद सं० 808/T202309550111329/15-01-2024 को आदेश किया जाता है कि ग्राम सुजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 782 के खसरा सं० 2316/3.1740 हे० लगान-परतानुसार के यथोचित 3582/31740 भाग यानि 0.3582 हे० से अर्थात् कुल विक्रित क्षेत्रफल 0.3582 हे० से विक्रेता महबूब पुत्र युसूफ निवासी ग्राम सुजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता वसुन्धरा इन्फ्रबिल्ड प्रा0लि0 परिक्रमा मार्ग शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर द्वारा डायरेक्टर अमित कुमार पुत्र विरेन्द्रपाल सिंह निवासी मकान नम्बर 08 फेस-2 वसुन्धरा रैजीडेन्सी शहर मुजफ्फरनगर परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं० 16464 दिनांक 31.10.2023 अंकन 1, 11, 00, 000/-के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (139/48) ह०र०का० 15-1-24

Data Digitally Signed by:-ARVIND KUMAR SHARMA(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 04-04-2026 02:10:44 तहसील : सदर

यह उदरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : SHAILENDRA SHARMA तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 04-04-2026 02:10:44

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतौनी का वेरीफिकेशन

https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

