



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 219305202405558

Ref_no : 241970090034723

ग्राम क्रमांक : 219305 ग्राम का नाम / परगना : लालपुर अनौला/शिवपुर तहसील : सदर जनपद : वाराणसी फसली वर्ष : 1429-1434 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6		13

श्रेणी : 1-क/ भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00765	<p>साधोराम / रामराज / निवासी स्थानीय कन्हई / मुन्शी / निवासी हासीपुर घरे लाल / स्व0बल्ली / हासिमपुर श्रीमती जमुना देवी / स्व0बल्ली / हासिमपुर बबुआ प्रसाद / विस्सू उर्फ विश्वनाथ / हासिमपुर ज्वाला प्रसाद / दिस्सू उर्फ विश्वनाथ / हासिमपुर सकल नरायन / विस्सू उर्फ विश्वनाथ / हासिमपुर विजय कुमार / विस्सू उर्फ विश्वनाथ / हासिमपुर</p>	<p>1360फ. 1360फ.</p>	<p>मि12 मि8</p>	<p>0.1520 0.7400</p>		<p>वाद सं0टी20161470300214716ता0फै020.06.17 ना0तह0सीलिंग वाराणसी मौजा लालपुर अनौला परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी के आराजी नम्बर मि08 व मि12 मे से सम्पूर्ण बैधानिक अंश मुताबिक खाता संख्या पर अंकित नाम कन्हैया उर्फ कन्हई पुत्र मुंशी निरस्त करके वसीयतग्रहीता बबुआ प्रसाद पुत्र विश्वनाथ उर्फ विस्सू निवासी मौजा लालपुर अनौला परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी का नान वसीयतनामा के आधार पर अंकित किया जाये।</p> <p>श्रीमान् तहसीलदार सदर महोदय के आदेश दिनांक 22.06.2017 के अनुपालन मे मौजा लालपुर अनौला परगना शिवपुर वाराणसी मे दर्ज वाद सं0टी20161470300214716ता0फै020.06.2017 के साथ छूटे वाद सं01952/1999 व 1953/1999 व टी 20161470300214715/2016 व कन्हैया उर्फ कन्हई के स्थान पर कन्हैया उर्फ कन्हई दर्ज कर अभिलेख दुरुस्त हो।</p> <p>श्रीमान् तहसीलदार सदर वाराणसी के आदेश दिनांक-08.03.2019 के क्रम में न्यायालय अपर आयुक्त (प्रशासन) वाराणसी मण्डल वाराणसी निगरानी सं0 सी201714000002332 व सी201714000002333 व सी201714000002334 व</p>	
-------	--	--------------------------	---------------------	--------------------------	--	--	--

सी201714000002335 साधोराम बनाम बबुआ प्रसाद अन्तर्गत धारा-219 उ0प्र0 भू-राजस्व अधिनियम, 1901 आदेश दि0-12.02.2019, प्रश्नगत निगरानियां स्वीकार करते हुए विद्वान परीक्षण न्यायालय/ना0तह0 ग्रामीण सीलिंग वाराणसी का आक्षेपित आदेश दि0-20.06.2017 निरस्त करने के साथ ही नामान्तरण वाद सं0 1952 व 1953 सन् 1999 भी निरस्त किया जाता है तथा पंजीकृत वसीयतनामा दिनांक-02.08.2004 के आधार पर संस्थित नामान्तरण वाद सं0-41715 व 41716 सन् 2016 स्वीकार किये जाते हैं और यह आदेश दिया जाता है कि मौजा लालपुर अनौला परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी स्थित आराजी सं0 मि012 रकबा 0.152हे0, आ0सं0 मि08 रकबा 0.740हे0 में सम्पूर्ण वैधानिक अंश व आ0सं0 8 रकबा 0.096हे0 बामुताबिक खाता सम्पूर्ण पर से मृतक कन्हई उर्फ कन्हैया पुत्र मुंशी बादरू इनरा देवी पत्नी कन्हई उर्फ कन्हैया का नाम निरस्त करके वसीयतग्रहिता साधोराम पुत्र स्व0 रामराज का नाम बतौर सं0 भू0 दर्ज किया जाय।

श्रीमान तहसीलदार सदर वाराणसी के आदेश दिनांक 18.07.2019 के क्रम में न्यायालय श्री श्यामसुन्दर शर्मा माननीय सदस्य राजस्व परिषद उ0प्र0 इलाहाबाद वाद सं0AL 2019147000750 व वाद सं0 AL 2019147000861 वाद सं0AL2019147000862 बबुआ प्रसाद बनाम साधोराम अंतर्गत धारा-219 उ0प्र0 भू-राजस्व अधिनियम 1901 आदेश कि 28/05/2019 द्वारा आगानी नियम तिथि तक अपर आयुक्त (प्रशासन) वाराणसी मण्डल वाराणसी द्वारा पारित निर्णयदेश 12/02/2019 का क्रियान्वयन स्थगित किया जाता है।

वाद

सं020201419700996003389ता0फै016.11.2020 रा0नि0शिवपुर जरिये प्रपत्र आर0सी033मृतक साधोराम पुत्र स्व0 रामराज के स्थान पर सावित्री देवी पत्नी साधोराम व सत्यप्रकाश व ज्योति प्रकाश व शशि प्रकाश व दीपक कुमार पुत्रगण साधोराम निवासीगण प्लॉट नं08 लालपुर अनौला वाराणसी का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।

वाद

सं020211419700996013124ता0फै010.11.2021
रा0नि0शिवपुर जरिये प्रपत्र आर0सी033मृतक
बबुआ प्रसाद पुत्र बिस्सू उर्फ विश्वनाथ के स्थान पर
कुसुम देवी पत्नी बबुआ प्रसाद सोनकर व आशीष
कुमार सोनकर व ज्ञान प्रकाश सोनकर व अजय
कुमार सोनकर पुत्रगण बबुआ प्रसाद सोनकर
नि0ग्राम हासिमपुर छोटालालपुर पोस्ट पाण्डेयपुर
वाराणसी का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।

वाद सं0डी202014700001971ता0फै07.12.2023
न्यायालय डिप्टी कले0राजस्व वाराणसी अन्तर्गत
धारा 116 उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 घरेलाल
बनाम विजय कुमार आदि मौजा लालपुर अनौला
परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी मे स्थित
आराजी नम्बर मि08 रकबा 0.9660हे0 व
आ0नं0मि012 रकबा 0.202हे0 पर दर्ज वर्तमान
खातेदार में निम्न प्रकार विभाजन करके अलग
अलग खाता कायम किया जावे। फाट नं01 सावित्री
देवी पत्नी साधो राम व सत्य प्रकाश व ज्योति प्रकाश
व षषि प्रकाश व दीपक कुमार पुत्रगण साधोराम
निवासी प्लाट नं08 लालपुर अनौला वाराणसी व
महेन्द्र कुमार उर्फ मैनेजर प्रसाद पुत्र स्व0 विश्वनाथ
प्रसाद नि0 लालपुर अनौला वाराणसी आ0नं0मि08
रकबा 0.28875 मालगुजारी 14.00 रंग केशरी विशेष
विवरण प्रतिवादी 7/1 ता 7/5 मृतक कन्हई के उत्तर
। फाट 2 कन्हई पुत्र मुन्षी नि0 हासिमपुर व श्रीमती
कुसुम देवी पत्नी बबुआ प्रसाद नि0 छोटालालपुर
वाराणसी आ0नं0मि. 8 रकबा 0.28875 मालगुजारी
14.00 रंग पीला विशेष विवरण मृतक कन्हई
प्रतिवादी 7/1 ता 7/5 के दक्षिण। फाट नं03 घरेलाल
पुत्र स्व0बल्ली व श्रीमती जमुना देवी पत्नी
स्व0बल्ली व श्रीमती सुषीला देवी पत्नी दीनानाथ
नि0 स्थानीय व जसीमुन पत्नी छोटक व असीमुन
पत्नी मतीउल्ला नि0गण रमदत्तपुर वाराणसी
आ0नं0मि. 8 रकबा 0.1875 मालगुजारी 9.00, रंग
गुलाबी व मि12 रकबा 0.101 मालगुजारी 5.00 रंग
गुलाबी योग दो गाटा रकबा 0.28875
मालगुजारी14.00 विशेष विवरण मृतक कन्हई के
दक्षिण एवं आ0नं012 मे प्रतिवादी 1 ता 6 के उत्तर।

फाट नं0 4 सकल नरायन , विजय कुमार पुत्रगण
विस्सू उर्फ विष्वनाथ व आपुतोष कुमार सोनकर ,
अखिलेश कुमार सोनकर पुत्रगण ज्वाला प्रसाद व
श्रीमती संजू देवी पत्नी ज्वाला प्रसाद नि0हासिमपुर
व आषीष कुमार सोनकर , जानप्रकाश सोनकर ,
अजय कुमार सोनकर पुत्रगण बबुआ प्रसाद सोनकर
व कुसुम देवी पत्नी बबुआ प्रसाद सोनकर नि0
हासिमपुर वाराणसी आ0नं0 मि.8 रकबा 0.18775
मालगुजारी 9.00, रंग हरा व मि12 रकबा 0.101
मालगुजारी 5.00 रंग हरा योग दो गाटा रकबा
0.28875 मालगुजारी14.00 विशेष विवरण प्रतिवादी
1 ता 6 वादी दक्षिण एवं आ0नं012वादी के दक्षिण
तरफ अंकित किया जाय।

वाद सं0डी202014700001971ता0फै07.12.2023
न्यायालय डिप्टी कले0राजस्व वाराणसी अन्तर्गत
धारा 116 उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 घरेलाल
बनाम विजय कुमार आदि मौजा लालपुर अनौला
परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी मे स्थित
आराजी नम्बर मि08 रकबा 0.9660हे0 व
आ0नं0मि012 रकबा 0.202हे0 पर दर्ज वर्तमान
खातेदार में निम्न प्रकार विभाजन करके अलग
अलग खाता कायम किया जावे। फाट नं0 1 सावित्री
देवी पत्नी साधो राम व सत्य प्रकाश व ज्योति
प्रकाश व शशि प्रकाश व दीपक कुमार पुत्रगण
साधोराम निवासी प्लाट नं08 लालपुर अनौला
वाराणसी व महेन्द्र कुमार उर्फ मैनेजर प्रसाद पुत्र
स्व0 विश्वनाथ प्रसाद नि0 लालपुर अनौला वाराणसी
आ0नं0मि08 रकबा 0.28875 मालगुजारी 14.00 रंग
केशरी विशेष विवरण प्रतिवादी 7/1 ता 7/5 मृतक
कन्हई के उत्तर। फाट नं0 2 कन्हई पुत्र मुन्शी नि0
हासिमपुर व श्रीमती कुसुम देवी पत्नी बबुआ प्रसाद
नि0 छोटालालपुर वाराणसी आ0नं0मि. 8 रकबा
0.28875 मालगुजारी 14.00 रंग पीला विशेष विवरण
मृतक कन्हई प्रतिवादी 7/1 ता 7/5 के दक्षिण। फाट
नं0 3 घरेलाल पुत्र स्व0बल्ली व श्रीमती जमुना देवी
पत्नी स्व0बल्ली व श्रीमती सुशीला देवी पत्नी
दीनानाथ नि0 स्थानीय व जसीमुन पत्नी छोटक व
असीमुन पत्नी मतीउल्ला नि0गण रमदत्तपुर
वाराणसी आ0नं0 मि. 8 रकबा 0.1875 मालगुजारी
9.00, रंग गुलाबी व मि12 रकबा 0.101 मालगुजारी

मि08 - 0.18756
मि012 - 0.1010

5.00 रंग गुलाबी योग दो गाटा रकबा 0.28875 मालगुजारी 14.00 विशेष विवरण मृतक कन्हई के दक्षिण एवं आ0नं012 मे प्रतिवादी 1 ता 6 के उत्तर। फाट नं0 4 सकल नरायन , विजय कुमार पुत्रगण विस्सु उर्फ विश्वनाथ व आशुतोष कुमार सोनकर , अखिलेश कुमार सोनकर पुत्रगण ज्वाला प्रसाद व श्रीमती संजू देवी पत्नी ज्वाला प्रसाद नि0हासिमपुर व आशीष कुमार सोनकर , ज्ञानप्रकाश सोनकर , अजय कुमार सोनकर पुत्रगण बबुआ प्रसाद सोनकर व कुसुम देवी पत्नी बबुआ प्रसाद सोनकर नि0 हासिमपुर वाराणसी आ0नं0 मि.8 रकबा 0.18775 मालगुजारी 9.00, रंग हरा व मि12 रकबा 0.101 मालगुजारी 5.00 रंग हरा योग दो गाटा रकबा 0.28875 मालगुजारी 14.00 विशेष विवरण प्रतिवादी 1 ता 6 वादी दक्षिण एवं आ0नं012वादी के दक्षिण तरफ अंकित किया जाय।

वाद संख्या REV/750/2019/वाराणसी कंन्व्यूटरीकृत वाद संख्या AL2019147000750 ता0फै0 20/03/2024 न्यायालय श्री डी.एस. उपाध्याय, माननीय सदस्य, राजस्व परिषद, उ0प्र0, प्रयागराज अंतर्गत धारा 219, अधिनियम उ0प्र0 भू-राजस्व अधिनियम, 1901 बबुआ प्रसाद (मृतक) बादह कुसुम देवी व अन्य बनाम साधो राम अपर आयुक्त (प्रशासन), वाराणसी मण्डल, वाराणसी द्वारा पारित आलोच्य आदेश दिनांक 12.02.2019 खण्डित किया जाता है तथा नायब तहसीलदार (ग्रामोण सीलिंग) वाराणसी द्वारा पारित आदेश दिनांक 20.06.2017 मौजा लालपुर अनैला परगना शिवपुर तहसील व जिला वाराणसी के आराजी नम्बर 8 मि0 व 12 मि0 में से कन्हैया उर्फ कन्हई पुत्र मुंशी के सम्पूर्ण वैधानिक अंश पर वसीयतग्रहीता बबुआ प्रसाद का नाम वसीयतनाम के आधार पर अंकित किया जाय वर्तमान निगरानी के तम्बनकाल में यदि इस न्यायालय द्वारा कोई अन्तरिम आदेश पारित किया गया हो तो उसे समाप्त किया जाता है यही आदेश निगरानी सं0 751 वर्ष 2019/वाराणसी (बबुआ प्रसाद बनाम साधो राम आदि) निगरानी सं0 861 वर्ष 2019/वाराणसी (बबुआ प्रसाद बनाम साधो राम आदि) एवं निगरानी सं0 862 वर्ष 2019/वाराणसी (बबुआ प्रसाद बनाम साधो राम आदि) पर भी लागू

होगा।

वाद सं० 20241419700996003790
ता०फै० 04.04.2024 रा० नि० शिवपुर जरिये प्रपत्र
आर०सी० 9 मृतक बबुआ प्रसाद पिता/पति/संरक्षक
स्व० विस्म उर्फ विश्वनाथ के स्थान पर कुसुम देवी
पत्नी स्व० बबुआ प्रसाद व आशीष कुमार सोनकर व
ज्ञान प्रकाश सोनकर व अजय कुमार सोनकर
पुत्रगण स्व० बबुआ प्रसाद नि०
छोटालालपुर, पाण्डेयपुर, वाराणसी का नाम बतौर
वारिस दर्ज हो।

वाद सं० 20241419700996005141 ता०फै०
18.05.2024 रा०नि० शिवपुर मृतक जमुना देवी
पिता/पति/संरक्षक स्व० बल्ली, के स्थान पर घरे
लाल सोनकर पुत्र स्व० बल्ली नि० हासिमपुर
पाण्डेयपुर वाराणसी का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।

2

0.8920

45.65

11

0

कुल गाटे- दो कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव आठ नौ दो शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - चार पाँच दशमलव छः पाँच रुपये

Data Digitally Signed by: SATISH CHANDR MISHAR

उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।



सकाम अधिकारी:

तहसील: सदर जनपद: वाराणसी

दिनांक एवं समय: Fri May 24 11:37:32 IST 2024

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा
डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

Generated through online portal

