

15000 हजारों के बीज I



- संख्या के विवरण :-
1. भूमि का मालक - कुंज मुनि
  2. मोहता/दाम - विद्या कर्मा
  3. मालक की उम्र/किराये/बर्तमान - इन्फेन्ट
  4. सामग्री का विवरण (सम्पत्ति का) - सस्ता माल - 2123213 11
  5. मालक/सम्पत्ति का संख्या - 30 हेक्टर सम्पूर्ण जमीन में 2/5 भाग
  6. मालक की स्थिति (अविवाहित/विवाहित) - विवाहित मालक का पूरा वारसा पर
  7. पूरा का सूचना - नहीं
  8. नोट/कुआ/बन्ध - नहीं

*[Handwritten signatures and circular official stamps are present in this section.]*

10

366720  
 2046.66  
 2318  
 238110000  
 0.238  
 1.6661000  
 4762000 -

40  
43  
1944

*M. Anand*  
मै/एम एलएलसी प्रोबन्गा करता  
करते है, कि जो पत्र प्रमाणित  
दस्तावेज की सही प्रमाणित  
20/12/2012

**विक्रय पत्र**

10,980,000.00 / 10,980,000.00 10,000.00  
कोम रजिस्ट्री नकल व प्रति मुलक योग शुद्ध लगभग

पतिफल मालियत  
श्री मनोज कुमार अग्रवाल  
पुत्र श्री स्व० ओमप्रकाश अग्रवाल  
अग्रसार व्यापार

*M. Anand*

निवासी म्यादी एच-166 फेस-1 अशोक बिहार दिल्ली  
अस्थायी पत्ता एच-166 फेस-1 अशोक बिहार दिल्ली  
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/12/2012 - समय 1:14PM  
वके निबन्धन हेतु पेश किया।

  
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के इस्त  
*[Signature]*

पी-के-यादव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
20/12/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद मुनने व मम्झने मजमून व पाज धनराशि रु. फलेखानुसार उक्त  
विक्रेता

श्री मनोज कुमार अग्रवाल  
पुत्र श्री स्व० ओमप्रकाश अग्रवाल  
पेशा व्यापार  
निवासी एच-166 फेस-1 अशोक बिहार दिल्ली

*M. Anand*

श्री भगवती कोल मूर्स प्रा०लि० द्वारा अधि०प्रति०  
अखिल कुमार जैन  
पुत्र श्री देवेन्द्र कुमार जैन  
पेशा व्यापार  
निवासी 65-67 द्वितीय फलोर भोगल लैन नई  
दिल्ली-94

*A. Jain*

श्री राधेश्याम बेरीवाल  
पुत्र श्री स्व० जयलाल जी बेरीवाल  
पेशा व्यापार  
निवासी बिहारीपुरा वृन्दावन मथुरा

*Jay Lal Bheriwal*

श्री दीना अग्रवाल  
पुत्र श्री स्व० राधारमन अग्रवाल  
पेशा व्यापार  
निवासी राधानिवास वृन्दावन मथुरा

*Dina Agrawal*

श्री सुपर टाबर्स प्रा०लि० द्वारा डाय० चंडीप्रसाद  
पोददार  
पुत्र श्री दुर्गा प्रसाद पोददार  
पेशा व्यापार  
निवासी 1 सरदार शंकर रोड फर्स्ट फलोर  
कोलकाता

*Durga Prasad Poddar*

श्री चंडीप्रसाद पोददार वहे० मु० मुकेश आर० ठनकी  
पुत्र श्री दुर्गा प्रसाद पोददार  
पेशा व्यापार  
निवासी 1 सरदार शंकर रोड फर्स्ट फलोर  
कोलकाता

*Mukesh Arun Thanki*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



9. प्रतिफल की धनराशि 1,09,80,000/-रुपये, सरकारी रेट- 90,00,000/-  
 रुपये प्रति हैबटेयर जी पेज नम्बर 38 क्रमांक 48 पर दर्ज है, के हिसाब से मालिकत-  
 1,09,80,000/+ रुपये, टैग स्ट्राम्प- 7,68,600/-रुपये, कार्य क्षेत्र  
 उपनिवेशक प्रभाग, गांधीरा। विकास शुल्क के अन्दर

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

1976  
46  
43  
श्री 110 63  
1976

ने निष्पादन स्वीकार किया।  
जिनकी पहचान श्री भावेश कुमार  
पुत्र श्री बच्चू सिंह  
पेशा व्यापार

भावेश

निवासी चेतन बिहार 38 वृन्दावन मथुरा  
पति श्री मुकेश शर्मा  
पुत्र श्री बकिलाल शर्मा  
पेशा व्यापार  
निवासी दतिया स्थान रोड वृन्दावन मथुरा

मुकेश शर्मा



प्रचलित भद्र मासियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिखे गये हैं।

रजिस्ट्रार अधिकारी के

पी-के-यादव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
20/12/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2321154

(3)

विक्रला प्रथमपत्रा की संख्या (4)

1. मनोज कुमार अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय श्री योगप्रकाश अग्रवाल निवासी- एच-166 फेस-1, अशोक विहार, दिल्ली-110052 व मुकेश आर. उनकी पुत्र श्री रावजी भाई उनकी निवासी- फ्लैट नम्बर-12, फर्स्ट फ्लोर, 30/1 सरतबोस रोड, कोलकाता-700020 व राधेश्याम बेरीवाला पुत्र स्वर्गीय जयलाल जी बेरीवाला निवासी- बिसरीपुरा, कृन्वावन, तटसील व जिला मथुरा व सुपर टाबर्स प्रा0लि0 द्वारा कम्प्यूटर चंडीप्रसाद पोद्दार पुत्र श्री दुर्गा प्रसाद पोद्दार निवासी- 1 सरदार राकर रोड, फर्स्ट फ्लोर, कोलकाता-700026 स्वयं व मुख्तारजाम मुकरा, आर उनकी पुत्र श्री रावजी भाई उनकी


*Prasad*  


*Mukherjee*  


*Mukherjee*  


*Prasad*  


*Prasad*  


*दीनदत्त अग्रवाल*  


4.2  
4

1/21/12

m

25

केल

Registration No. : 20029

Year : 2,012

Book No. : 1

0201 भगवती कोल मूलर्स प्रा०लि० द्वारा अधि०प्रति० अखिल कुमार ज  
देवेन्द्र कुमार जैन  
65-67 द्वितीय फ्लोर भोगल जैन गार्ड दिल्ली-94  
व्यापार



0202 दीना अग्रवाल  
स्व० राधारमन अग्रवाल  
राधानिवास हुन्दावन मयुरा  
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232055

7

(4)

क्रेता द्वितीयपक्ष की संख्या (दो)

1. भगवती कोल मूर्त प्रा० लि० ए.जी.-579 शालीमार बाग, नई दिल्ली द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधी अखिल कुमार जैन पुत्र श्री देवेन्द्र कुमार जैन निवासी- 65-67  
द्वितीय फ्लोर भोगल लैन, नई दिल्ली-94 व दीना अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय राधाचरण  
अग्रवाल निवासी- रामनिवास, बुन्दाव- तहसील व जिला मथुरा।  
पैन नम्बर- ए ए सी की 4814एल


118

47  
43

विक्रेता

Registration No.: 20029

Year: 2,012

Book No. : 1

0101 मनोज कुमार अग्रवाल

स्व० जोगप्रकाश अग्रवाल

एच-166 फेस-1 अशोक बिहार दिल्ली

व्यापार



0102 राधेश्याम बेरीवाला

स्व० जयलाल जी बेरीवाला

बिहारीपुरा वृन्दावन मथुरा

व्यापार



0103 सुपर टावर्स प्रा०लि० द्वारा डाय० चंडीप्रसाद पोददार

दुर्गा प्रसाद पोददार

1 सरदार शंकर रोड फर्स्ट फ्लोर कोलकाता

व्यापार



0104 चंडीप्रसाद पोददार बहै० मु० मुकेश आर० ठनकी

दुर्गा प्रसाद पोददार

1 सरदार शंकर रोड फर्स्ट फ्लोर कोलकाता

व्यापार







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232057

(6)

मुन्दागम, तहसील व जिला मधुवा व सुपर टाबल 700110 द्वारा डायरेक्टर चंडीप्रसाद

पोद्दार पुत्र श्री दुर्गा प्रसाद पोद्दार निवासी- सरदार शंकर रोड, फर्स्ट फ्लोर,

कोलकाता-700026 स्वयं व बहीसिवात मुख्तारजाम मुकेश आर. उनकी पुत्र श्री रावजी भाई उनकी निवासी- फ्लेट नम्बर-12 फर्स्ट फ्लोर, 30/1 सरतबोस रोड, कोलकाता-700020 की ओर से बजरिये मुख्तारनामाआम दिनांक 10.12.2012 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय एकीकृत रजिस्ट्रार आफ एशोरिन्स तृतीय कोलकाता में प्रलेख संख्या 13123 पर दिनांक 10.12.2012 हुई है, जो आज तक कायम है।

विक्रेता प्रथमपक्ष

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

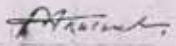








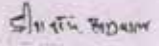

C 232058

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50

71  
एवं भगवती कॉल मवर्स प्रा0लि0 ए.जी.-579 शालीमार बाग, नई दिल्ली द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधी अखिल कुमार जैन पुत्र श्री देवेन्द्र कुमार जैन निवासी- 65-67  
द्वितीय फ्लोर भोगल लैन, नई दिल्ली-94 व दीना अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय साधारभन  
अग्रवाल निवासी- राधानिवास, बुन्दायन, तहसील व जिला मथुरा

..... कंठा द्वितीयपक्ष

पक्षकारण इस लेखपत्र के हैं।

INDIA NON JUDICIAL

25000  
बीस हजार रुपये

Rs.  
25000  
TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES



देश UTTAR PRADESH

C 232059

(8)

जो कि आराजी भूमिधरी खाता संख्या 248 खसरा नम्बर 212 रकबा 0.610

हैक्टयर लगानी 14.70 रुपये सालाना व खाता संख्या 159 खसरा नम्बर 213

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

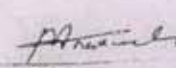

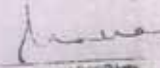



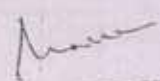



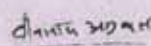

C 232060

2

(9)

रकम 0.610 हेक्टर लगानी 1470 रुपये सालाना व खाता संख्या 54 खसरा

नम्बर 211 रकम 0.610 हेक्टर लगानी 1470 रुपये सालाना तीनफिता कुल

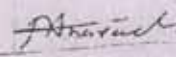

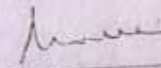







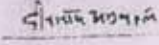



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232061

{10}

रकम 1,930 दैक्टियर सिधत गौजा छटीकर, तहसील व जिला मधुवा। सम्पूर्ण अंश  
आरती मिलकीयत व खानाकागजातमाल प्रथमपक्ष है। जिसके प्रथमपक्ष मालिक व



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232062

(11)

संक्रमणीय भूमिगत है। जिस पर प्रथमपक्ष का कब्जा है। सिवाय विक्रेता प्रथमपक्ष के  
उक्त आराजी का अन्य कोई मालिक या अधिकार नहीं है। और न किसी भी जगह रहन व

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*





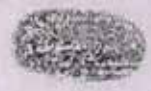
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

32063

(12)

गिरवी आदि है। और न किसी भी सरकारी, अर्द्धसरकारी, वित्तीय संस्था व बैंक आदि में संघक है। और न ही किसी भी न्यायालय में जमानत में अटैच व जुर्माना है। यानि

*Prasad*



*Mona*



*Al*



*Mona*



*Prasad*



*Al*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

23206

7

(13)

संप्रति आरजी हर प्रकार के झगड़े-दंडित व कर्जे आदि से पाक साफ मिलकोवत  
पक्षधर है। तथा विक्रेता प्रथमपक्ष का ही नाम दर्ज कागजात सरकारी है। यानि कि

*Pravul*

*Pravul*

*Pravul*

*Pravul*

*Pravul*

*Pravul*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(14)

मानिक कायिज व दखौल प्रथमपक्ष है। न विक्रेता प्रथमपक्ष ने अपने उक्त आराजी का  
वेचने का इकरारनामा किती की एक न कर रखा है। तथा प्रथमपक्ष को उक्त आराजी की

*Sharma*



*Sharma*



*Sharma*



*Sharma*



*Sharma*



*Sharma*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

232056

(13)

बाबत हर प्रकार के अधिकार मालिकाना व अस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं। वर्तमान में हम विक्रेता पथमपक्ष को अपनी ज़रूरतों हेतु लोगों की सख्त आवश्यकता है और उक्त

*Anand*

*[Signature]*

*[Signature]*



*[Signature]*

*Aditya*

*श्रीमान अशोक*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(16)

आराजी से हम प्रथमपक्ष को कोई खास लाभ व आय नहीं है। इसलिये हम विक्रेता

प्रथमपक्ष ने अपनी तबत संपूर्ण आराजी में से 2/3 भाग आराजी को बेच देना

*Handwritten signatures and stamps:*

Row 1: *Handwritten signature* (left), *Handwritten signature* (middle), *Handwritten signature* (right)

Row 2: *Handwritten signature* (left), *Handwritten signature* (middle), *Handwritten signature* (right)

Row 3: *Handwritten signature* (left), *Handwritten signature* (middle), *Handwritten signature* (right)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232068

*J*

(17)

रहित रामदास है। कोमत लखने कि रही है। बंधने में लाभ है। पुनर्वि अपनी उद्य

*[Handwritten signature]*

*[Fingerprint]*

*[Handwritten signature]*

*[Fingerprint]*

*[Handwritten signature]*

*[Fingerprint]*

*[Handwritten signature]*

*[Fingerprint]*

*[Handwritten signature]*

*[Fingerprint]*

*[Handwritten signature]*

*[Fingerprint]*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232069

(18)

सम्पूर्ण अंग अराजी में से 2/3 भाग अराजी को समस्त अधिकारों सहित जो विक्रय

<u>Annual</u> 	<u>Annual</u> 	<u>A.P.</u> 
<u>Annual</u> 	<u>Annual</u> 	<u>दीनदयाल शर्मा</u> 



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 232070

(1)

पञ्चमपक्ष को प्राप्त है, पक्षवा भविष्य में प्राप्त होने हों गानि कुल को विला छोड़े आराजी क  
स्वामित्व अधिकार हित सम्भावित व निहित को विलएवज मुबलिंग । 09.80.000/-

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



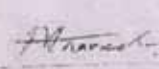

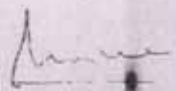







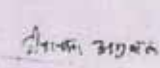



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

320

(20)

एक करोड़ नौ लाख अस्सी हजार रुपये जिनके आधे 54,90,000/- पञ्चजन लाख  
नब्बे हजार रुपये होते हैं बबरल मगवली कोल मूर्स प्रा० लि० ए.जी.-579 शालीमार  
बाग, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत. तिथि श्री अखिल कुमार जैन पुत्र श्री देवेन्द्र कुमार जैन

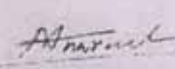

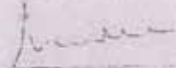



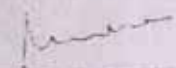



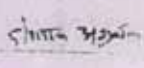



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C. 23207

(21)

निवासी- 65-67 द्वितीय फ्लोर मंगल तैम, नई दिल्ली-94 व दीना अग्रवाल पुत्र  
स्वर्गीय राधाराम अग्रवाल निवासी- सधानिवास, वृन्दावन, सहलील व जिला मथुरा  
कोटा द्वितीयपक्ष को पूर्ण रूप से विक्रय कर दिया और कोटा द्वितीयपक्ष को मालिक

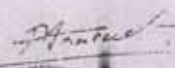

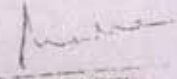







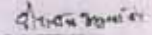

 	 	 
 	 	 



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(22)

वाकिज द दखील बना दिया और कीमत के कुल रुपये में से 1,09,28,000/- रुपये



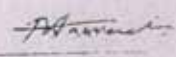

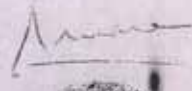



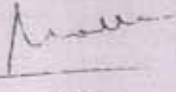



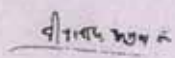

उत्तर प्रदेश UTIAR PRADESH

C 232074

2

(23)

बजरिये चारकिता डी0डी0 प्रथम नम्बरी 703826 तादादी 14.28.800/- रूपये  
दिनांक 24.11.2012 य हेती डी0डी0 नम्बरी 703827 तादादी

II



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 32075

241

₹ 41,78,400/- रुपये दिनांक 24.11.2012 व तृतीय सी०डी० नम्बरी  
 ₹ 703825 तादावी 27,87,210/- रुपये दिनांक 24.11.2012 व वसुध




उत्तर प्रदेश, UTTAR PRADESH

(25)

सी0डी0 नम्वरी 575525 सादावी 25 33.600/-रुपये दिनांक 24.11.2012

सभी सिडीकेट बैंक द्वारा 52,000/-रुपये नकद प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से वसूल

रुपय

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*











उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3207

(26)

रजिस्ट्री नैनागा प्राप्त करके कब्जा व मखल बेची गयी उक्त 2/3 भाग आराजी पर

<u>Annand</u>	<u>Annand</u>	<u>Annand</u>
		
<u>Annand</u>	<u>Annand</u>	<u>Annand</u>
		



उत्तर प्रदेश **UTTAR PRADESH**

C 232078

7

खरीदार को बाकई अपने समान रूपां लिखाना करा दिया आज की तारीख से

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



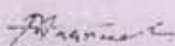



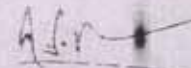

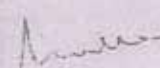



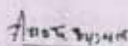



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

232079

(28)

अधीनार चकत नाराजी के पूरु भागतक हो गये। अब वह समस्त अधिकार मालिकता,

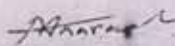









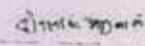



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 840838

(29)

हस्तान्तरण आदि प्रयोग में लायें और शुद्ध जो जाहें सो करें, अब मित्रता प्रथमपक्ष व



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4400

*3/10/11*

[30]

उसके वारिसों का लक्ष्य वेची गयी आराजी भूमिधरी में कुछ भा एक व हिस्सा व सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न आयन्दा होगा। अगर कभी कोई व्यक्ति

*Attornal*



*Attornal*



*Attornal*



*Attornal*



*Attornal*



*Attornal*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 373253

*J*

(31)

सकत बची गयी आरजी प्रविष्टी के सम्बन्ध में दावा या झगडा उत्पन्न करे और पूज या

*स/र*

*M. K. Singh*

*[Signature]*

*[Signature]*



*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*





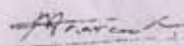

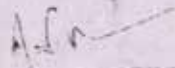





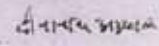



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 373254

(32)

कृपया कृपया आराजी भूमिधरी खरीद से निकल जावे या किसी प्रकार का ज्ञान, ज्ञान,  
बैंक ने बंधक आदि निकले या न्यायालय में जमानत में पायी जावे या अटैच या कुछ

सस्ता

11/11/2011



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 373260

(33)

अदि निकलें तो विद्वता प्रथमपक्ष की हर प्रकार की पूरी जिम्मेदारी होगी। करीबान  
अपनी कीमत का दिया गया रुपया नम हर्जा-खर्च व लागत व अया व खर्च किये गये

*Attestant*



*[Signature]*



*[Signature]*



*[Signature]*



*[Signature]*



*दिल्ली, 25/11/2018*



*ALL INDIA*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 373261

(34)

रुपयों को मध्य सूद अन्वय के विक्रेता प्रथमपक्ष व उसकी हर प्रकार की चल-अचल सम्पत्ति से बाज्यादा बजरिगे अदालत नसूल कर ले। इरामें प्रथमपक्ष व कारिसान

<u>Aravind</u>	<u>Praveen</u>	<u>A. R.</u>
<u>Praveen</u>	<u>Aravind</u>	<u>वैशम्पयन</u>

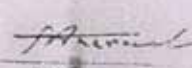

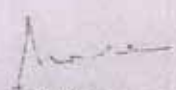

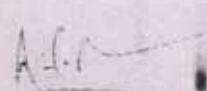

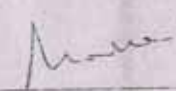



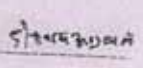



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 373262

(35)

प्रथमपक्ष को कुछ भी उज न होगा। विक्रय आराजी वो फसली है। विक्रय आराजी  
सिंचित है। आस-पास कृषि कार्य हो रहा है। खरीदार अपने माम का दखिल रखारिन

3-2000/01

भारतीय नै न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

5854

(36)

राजस्व अभिलेखों में अमल दरामद करा का प्रथमपक्ष विक्रेता राजामन्दी देते हैं. प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथमपक्ष कोई एतराज नहीं करेगा। बेची गयी आराजी का संलग्न नक्शों में

*Signature*



*Signature*



*Signature*



*Signature*



*Signature*



दीनानंद मिश्र



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 545417

07

रंग लाल दिखाया गया है। उक्त आराजी में कोई पेड़, बोरिंग, कुआ आदि नहीं है।

क्रेता-विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य न हैं। तथा युग्म अखिल कुमार जैन को

*A. Narain*

*[Signature]*

*A. S.*

*[Fingerprint]*

*[Fingerprint]*

*[Fingerprint]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*अखिल कुमार*

*[Fingerprint]*

*[Fingerprint]*

*[Fingerprint]*

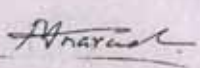
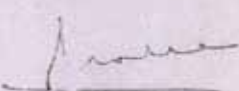




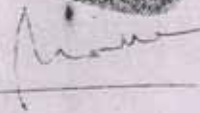

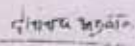





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

W 5454 11

(38)

खरीदार भगवती कोल मूवर्स प्रा० लि० की गैर से रजिस्ट्री आदि कराने के लिये अधिकृत किया गया है। अतः यह बैनामा अपनी राजी व खुरी से दोनों पक्षों में पटकर व

 _____	 _____	 _____
		
 _____	 _____	 _____
		



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 338702

(39)

सुनकर व समझकर लिख दिया है कि सनव रहे और समय पर काम आवे। उक्त प्रलेख  
दोनों पक्षों के निर्देशानुसार गवाहों के समक्ष प्रस्तुत कर सुनकर डाकट व टाइप किया

<u>Amrath</u>	<u>Amrath</u>	<u>Amrath</u>
<u>Amrath</u>	<u>Amrath</u>	<u>Amrath</u>



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 125632

(40)

गया है। तथा गन्धान व खरीदार की शिनाख्त के आधार पर फोटो प्रमाणित किये गये हैं। तथा प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष के पहचान पत्र जलेख के साथ संलग्न है।

नोट- मुझ अतीप्रताप सोदवार पुत्र श्री दुर्गा प्रसाद सोदवार निवासी- 1 सरदार शंकर चंड, करत पत्नी, कोलकाता-700026 को विवेका मुक्ता आर. उनकी पुत्र श्री सचजी माई उनकी निवासी- कपेट नगर, 12 फाट पत्नी, 30/1 सरलकोश चेंद, कोलकाता-700020 की ओर से प्रजरीये मुखारतमाप्यम दिनांक 10.12.2012 जिसकी खरिदी कार्यालय एडीशनाय खरिदार आका एरकोरना सुतीय कोलकाता में प्रलेख संख्या 13123 एर दिनांक 10.12.2012 ई ई. के द्वारा भी उक्त आका को बेचने आदि के पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

नोट- बेचना का खर्चो विक्रता द्वारा वहल किये गया है।

दिनांक - 07/01/2013

कम्प्यूटराइज्ड किंग- आर0के0

डाफ्ट किया- मुकेश कुमार शर्मा एडवोकेट मथुरा

*M. Kumar*

*M. Kumar*

*M. Kumar*

श्री मुकेश कुमार शर्मा एडवोकेट मथुरा  
 11/1/13

साक्षी -

श्री मुकेश कुमार शर्मा एडवोकेट मथुरा  
 श्री राजेश कुमार शर्मा एडवोकेट मथुरा







# मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण, मथुरा

32, सिविल लाइन्स, मथुरा

उत्तर प्रदेश योजना और विकास अधिनियम की धारा 15 के अन्तर्गत स्वीकृति

फाइल संख्या 681 M-07-08

श्री/श्रीमती/कुमारी अनिलकुमार पुत्र/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी

निवासी बारा नं. 211, 212 व 213 - कोला दीवार

स्थल : कोला दीवार - हनुमान रोड सि. प्रताप

जिन्होंने प्रदेश नगर योजना और विकास अधिनियम की धारा 15 के अन्तर्गत निर्माण कार्य करने के लिए प्रार्थना पत्र दिनांक 11-9-07 को दिया। को निर्माण कार्य करने की अनुज्ञा निम्नलिखित शर्तों के साथ आज दिनांक 07-10-08 से 06-11-08 2013 को दी जाती है।

- (1) निर्माण कार्य स्वीकृत मानचित्र के अनुसार किया जायेगा।
- (2) निर्माणित कार्य का कोई भी भाग सरकार अथवा नगर पालिका की भूमि का अतिक्रमण नहीं करेगा और न वह उन पर प्रोजेक्ट करेगा।
- (3) निर्माण की अनुज्ञा प्राप्त करने के पश्चात् कार्य की प्रगति के सम्बन्ध में अनुज्ञा प्राप्तकर्ता इस विकास प्राधिकरण को निर्माण की प्रगति के बारे में निम्नलिखित सूचना देगा-
  - (क) निर्माण प्रारम्भ करने की तिथि.....
  - (ख) नींव भरे जाने के पश्चात् तथा दीवार उठने से पूर्व.....
  - (ग) स्वीकृत के अनुसार निर्माण कार्य पूर्ण होने की तिथि, गृह प्रवेश के पूर्व.....
- (4) दी गई अनुज्ञा केवल पाँच वर्ष के लिए मान्य होगी, जिसके भीतर इमारत पूर्ण रूप से बनाने का प्रमाण-पत्र देना अनिवार्य होगा और ऐसा न होने पर यदि अनुज्ञा प्राप्तकर्ता उचित समय के भीतर प्रार्थना करें तो स्वीकृति एक वर्ष के लिए और बढ़ा जी जायेगी परन्तु यह बढ़ाव उक्त समय के भीतर लिए लागू नियमों के अधीन होगा। स्वीकृति अवधि के पश्चात् किया गया निर्माण अवैध समझा जायेगा।
- (5) कोई भी नई बनाई गई फिर से बनाई गई या रद्दो बटल की गई इमारत जो पूर्ण भाग में उक्त समय तक रहने की आज्ञा नहीं होगी तब तक ऐसा करने के लिए नगर पालिका, मथुरा साटीफिकेट न प्रस्तुत किया जाय जिसमें यह लिखा हो कि इमारत हर प्रकार के नियमों के अनुकूल है तथा उपबन्धों की पूर्ति करती है और रहने योग्य है।
- (6) उपर्युक्त निर्माण इण्डियन इलेक्ट्रिकसिटी रूल्स 1957 के नियमों 79 तथा 30 के अनुसार किया जायेगा और उस सम्बन्ध में पूरी जिम्मेदारी निर्माणकर्ता की होगी।
- 7) रैन वाटर हार्वैस्टिंग का प्राविधान करना होगा।

स्थल पर 500 वृक्ष कदम्ब, अशोक आदि के लगाने होंगे।  
नोट - कोला दीवार कोला रोड के अन्तर्गत है। कोला रोड के अन्तर्गत निर्माण कार्य के लिए अनुज्ञा दी जाती है।

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*  
अध्यक्ष 27/10/08

# मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण, मथुरा

रसीद बुक सं० 474 रसीद सं० 00 दिनांक 25/11/88

श्री/श्रीमती/कुमारी श्रीमती सुभाषिणी देवी पुत्र/पत्नी/पुत्री श्री  
 निवासी 21/2/213, व 213, ए.एस. रोड, मथुरा, उत्तर प्रदेश  
 सं० 550, 369 (शब्दों में) 550 369

बावत 168/11/02-08 का 542 रु.  
 प्राप्त हुए। 2, लिपिरोक सुकाना 769  
 550 36

रोकड़ वही में प्रविष्टि की गई।

दिनांक

लेखाकार



अध्यापक/कर्मचारी

# मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण, मथुरा

रसीद बुक सं० 475 रसीद सं० 1 दिनांक 25/11/88

श्री/श्रीमती/कुमारी श्रीमती सुभाषिणी देवी पुत्र/पत्नी/पुत्री श्री  
 निवासी 21/2/213, व 213, ए.एस. रोड, मथुरा, उत्तर प्रदेश  
 सं० 1102 370 (शब्दों में) 1102 370

बावत 168/11/02-08 का 39500 रु.  
 प्राप्त हुए। 2, लिपिरोक सुकाना 769  
 39500 रु.  
 340168 रु.  
 366915 रु.  
 1102370 रु.

रोकड़ वही में प्रविष्टि की गई।

दिनांक

लेखाकार



अध्यापक/कर्मचारी



# मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण, मथुरा

32, सिविल लाइन्स, मथुरा

संख्या- 168/M-07-08

दिनांक 20-2-08

श्री/श्रीमती मनोज कुमार अग्रवाल कर्षि

जमारा नं. 211, 212 व 213 दूनिकरा, पृ-41व

पिन- मथुरा 1

विषय:- उत्तर प्रदेश नगर योजना और विकास अधिनियम की धारा 15 (1) के अन्तर्गत प्रस्तावित निर्माण/विकास के लिये प्रस्तुत प्रार्थना पत्र संख्या 168/M-07-08 के सम्बन्ध में। वाद संख्या..... में प्रस्तुत मानचित्र के सम्बन्ध में।

गझेद्व,

आपके उपर्युक्त प्रार्थना पत्र की जांच की गई। आपके द्वारा निम्न धनराशि जमा की जानी है।

1. वास्तव्य विकास शुल्क	रुपये..... <u>16,45,068-00</u>
2. सुदृढीकरण (विटरमेन्ट) शुल्क	रुपये.....
3. जलवा शुल्क	रुपये.....
4. पर्यवेक्षक शुल्क	रुपये..... <u>7,691-00</u>
5. उप-विभाजन शुल्क	रुपये.....
6. कम्पाउण्ड शुल्क	रुपये.....
7. अवशेष भवन मानचित्र शुल्क	रुपये.....
8. अन्य शुल्क	रुपये.....

योग- 16,52,759-00

आप दिनांक 26-2-08 तक उपरोक्त धनराशि जमा कर दे।

को  
उक्त हो तक धनराशि जमा नहीं की जाती है तो आपका प्रार्थना पत्र निरस्त कर दिया जाएगा।  
ह

(6)

सम्ब

- 1) रैन वाटर हावैस्टिंग व स्थल पर 500 वृक्ष व चाक-हमीव

Amul  
28/2  
मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण  
मथुरा

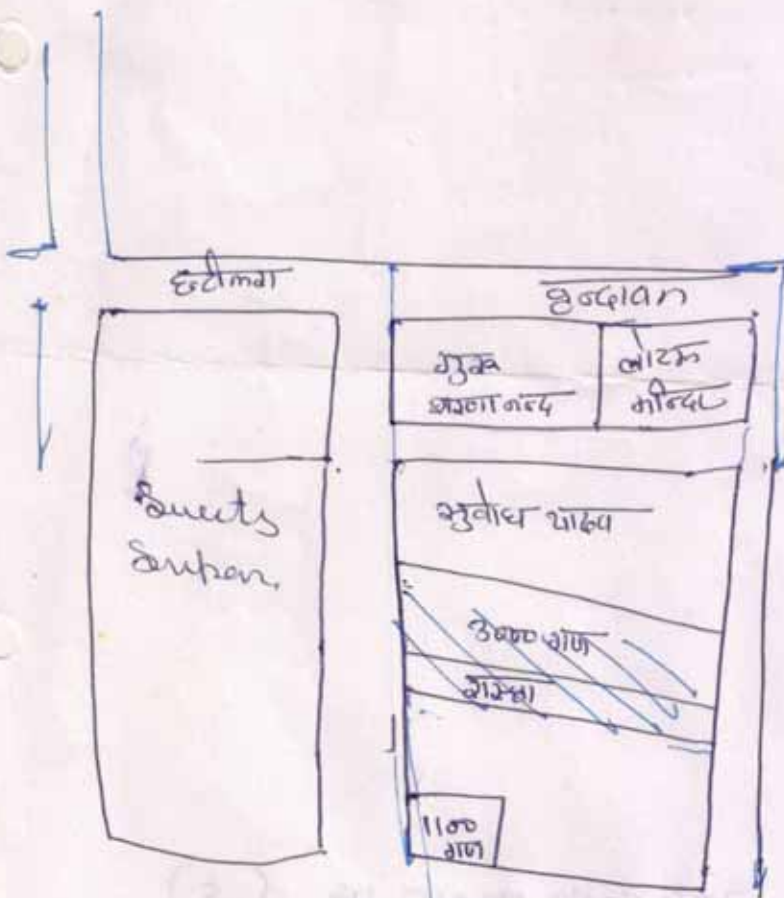
168/M-07-08

कुल लागत 1.830 ₹  
 भागवती हल 203 1.220 ₹  
 हीना गंध लागत

अवधि बाह्य 0.610 ₹

0.610 अवधि बाह्य

उ.प. उद्योगों की रजिस्ट्री कर 1.2.20  
 0.790  
 वही रही लागत 0.430 ₹  
 वही




(1) गुक्क का रस  
 (2) गुक्क का रस  
 (3) गुक्क का रस  
 (4) गुक्क का रस (D. 1. 1)  
 (5) गुक्क का रस



## उदरुण खतौनी (शासकीय)

उदरुण क्रमांक : 12429420180517

ग्राम क्रमांक : 124294		ग्राम का नाम / परगना : छटीकरा(बुन्दारवन)		तहसील : सदर		जनपद : मधुवा		फसली वर्ष : 1423-1428		भाग : 1	
खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी अज्ञा या उपक्का सारांश उन्नती संख्या तथा दिनांक सहित और अज्ञा देने वाले अधिकारी का पद				टिप्पणी	
1	-----2-----	3	4	5	6	7-12				13	
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।											
00420	सुबोध यादव / रामेश्वर यादव / नि. 215 विकास खण्ड गौमती नगर लखनऊ भगवती कोल मंसर्स ग्रा0लि0ए0 / . / . . जी. 579 ग्रासीमार् बाग नई दिल्ली / . / . . अधि0प्रति0अखिल कुमार जैन / देवेन्द्र कुमार जैन / नि0 65-67 द्वितीय फ्लोर भोगल लैन नई दिल्ली दीना अग्रवाल / राधारामन अग्रवाल / नि0 राधा निवास बुन्दारवन जे0डी0इ0एफ्रा. लैण्ड डेवलपर्स प्रा. / . / . . लि. द्वारा डायरेक्टर विपिनकुमार / फेलनसिंह / नि. नारायण नगर फिरोजाबाद	1414फ 1414फ 1414फ	212 213 211	0.6100 0.6100 0.6100				₹ 44.00		0	
कुल गाटे- तीन	कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव अठ तीन शून्य शून्य (हेक्टर)	कुल भू-राजस्व - चार चार दशमलव शून्य शून्य रुपये	3	1.8300	₹ 44.00	0					
Data Digitally Signed by: BANSHI DHAR SINGH											
उदरुण खतौनी का वेबसिगनेचर <a href="http://upbhulekh.gov.in">http://upbhulekh.gov.in</a> Website पर जाकर किया जा सकता है।											
<div style="text-align: right;">             सहम अधिकारी: LAXMAN SINGH            तहसील: सदर जनपद: मधुवा            दिनांक एवं समय: 08-05-2018 03:56:42            ❶ यह उदरुण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक दिवसिक रूप से जारी की गयी है तथा इसका डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।         </div>											