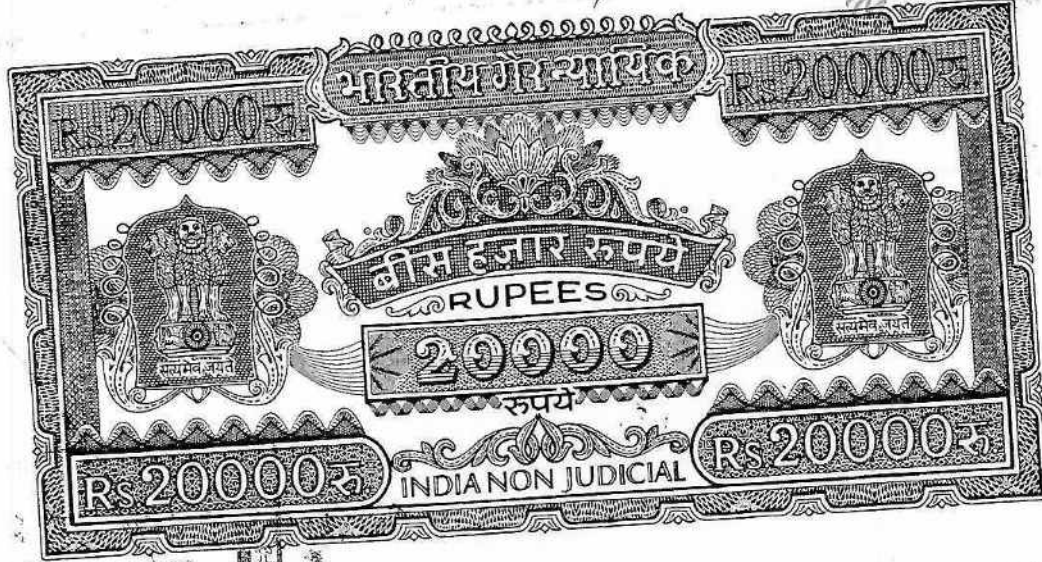


312, 317, 318

I - 4203/07

67, 2007



2 JUL 2007
 उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH
 CHIEF TREASURY OFFICER

108974

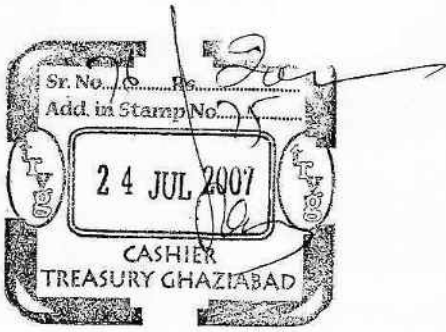
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम बयाना
- 4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं० 157 के खसरा नं० 309 व खाता नं० 56 के खसरा नं० 317 व खाता नं० 58 के खसरा नं० 312
- 5- मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर) हेक्टेयर

र. र. र. र. र. र.

For: Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory



विक्रेता

Registration No 4203

Year : 2007

Book No. 1

0101 रणवीर सिंह

रणवीर सिंह

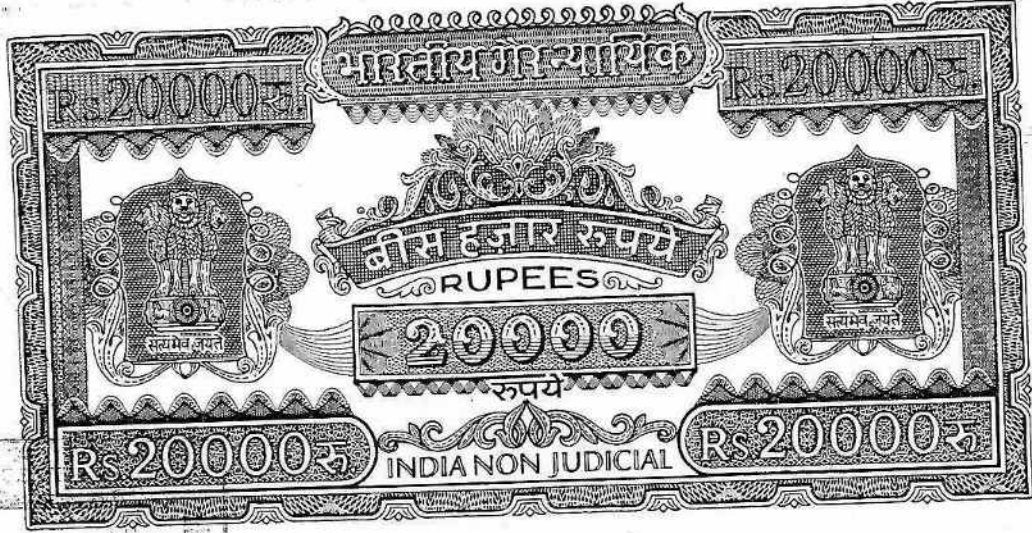
हरवश

महरोली गा0 बाद

कृषि



Handwritten signature or initials in Hindi, possibly 'Ranveer Singh'.



24 JUL 2007
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
CHIEF TREASURY OFFICER

108972

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : रणवीर सिंह
पिता का नाम : श्री हरवंश
स्थाई पता : ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद
व्यवसाय :

रुणवीर सिंह

For Uppal Chadha Hitech Development Pvt. Ltd

Authorized Signatory



क्रेता

Registration No. 4203

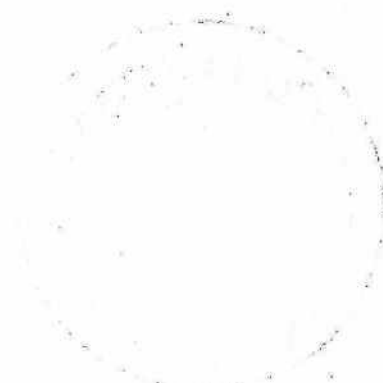
Year: 2007

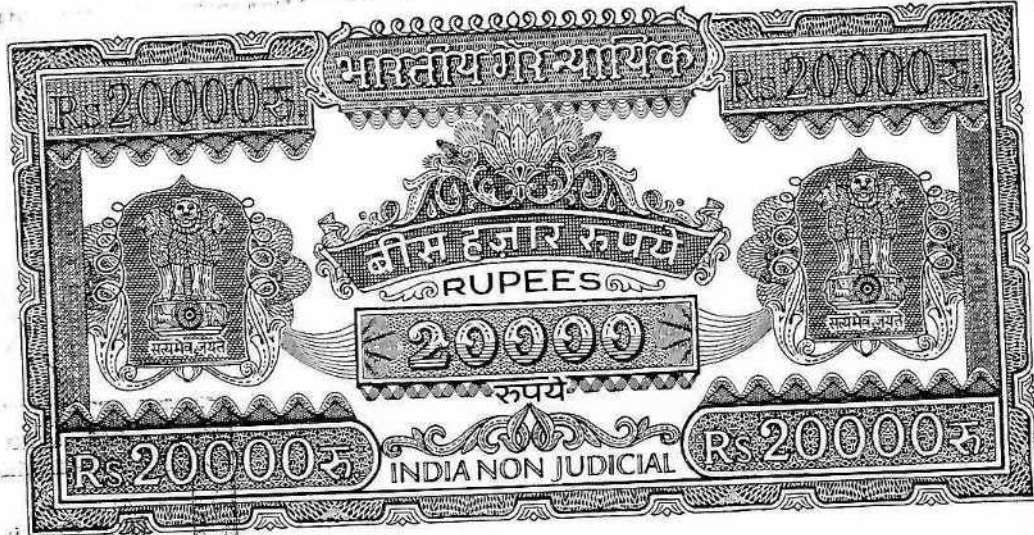
Book No. 1

0201 सुखीर सिंह
सरूप सिंह
सी 131 गोलफव्यू अर्पा0 साकेत नई दिल्ली
व्यापार



Signature
27/5





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
CHIEF TREASURY OFFICER

108971

(4)

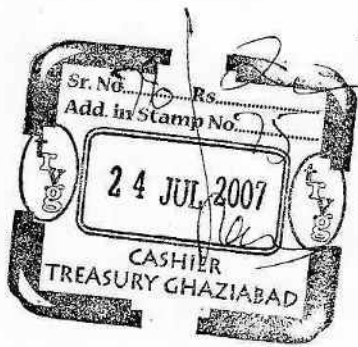
क्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स उप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह
पिता का नाम : श्री सरूप सिंह
स्थायी पता : सी-131, गोलफव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17
व्यवसाय :

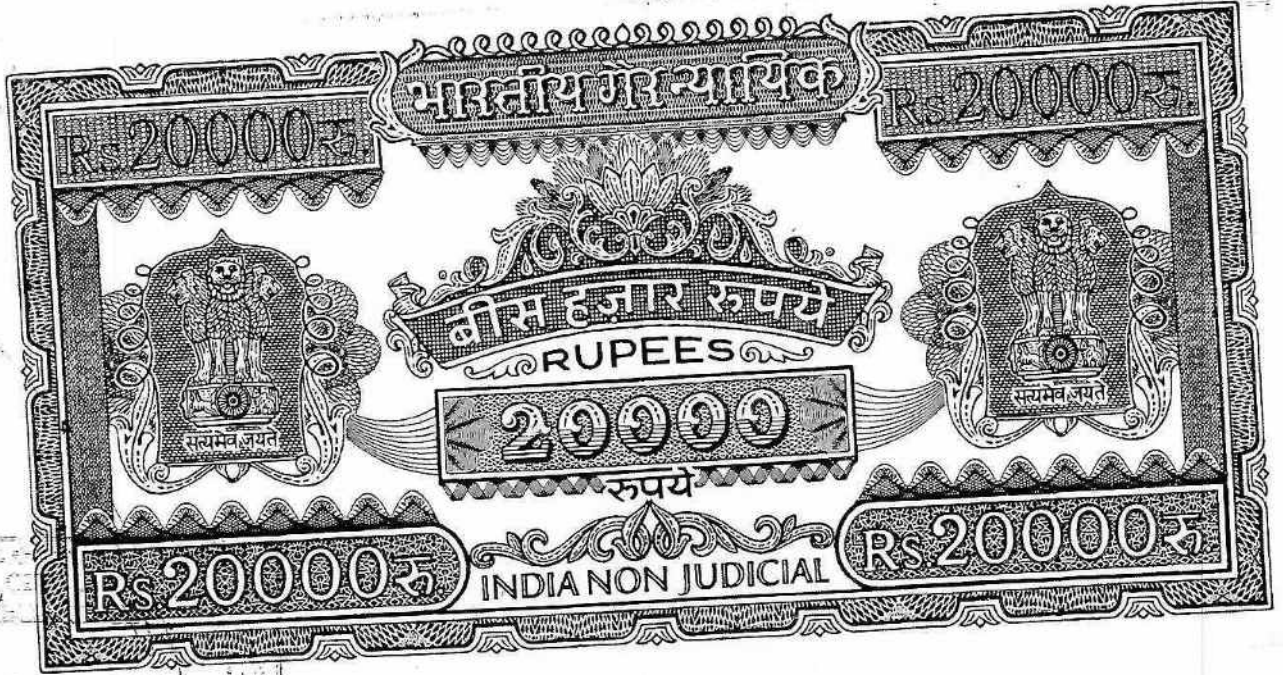
रुपय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory



Handwritten text at the bottom left of the page, possibly a signature or reference number, including the word 'Exhibit'.



24 JUL 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

108970

CHIEF TREASURY OFFICER

(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 56,71,470/ रुपये

स्टाम्प पेपर अंकन : 5,67,200/ रुपये

मैं कि रणवीर सिंह पुत्र श्री हरवंश निवासी-ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (फरीक अव्वल, विक्रेता) ।

मैसर्स उप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम क्रेता)।

रणवीर सिंह

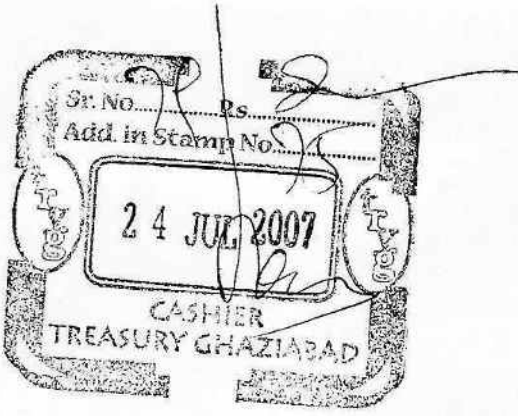
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signators



TEJENDRA SINGH
in cate





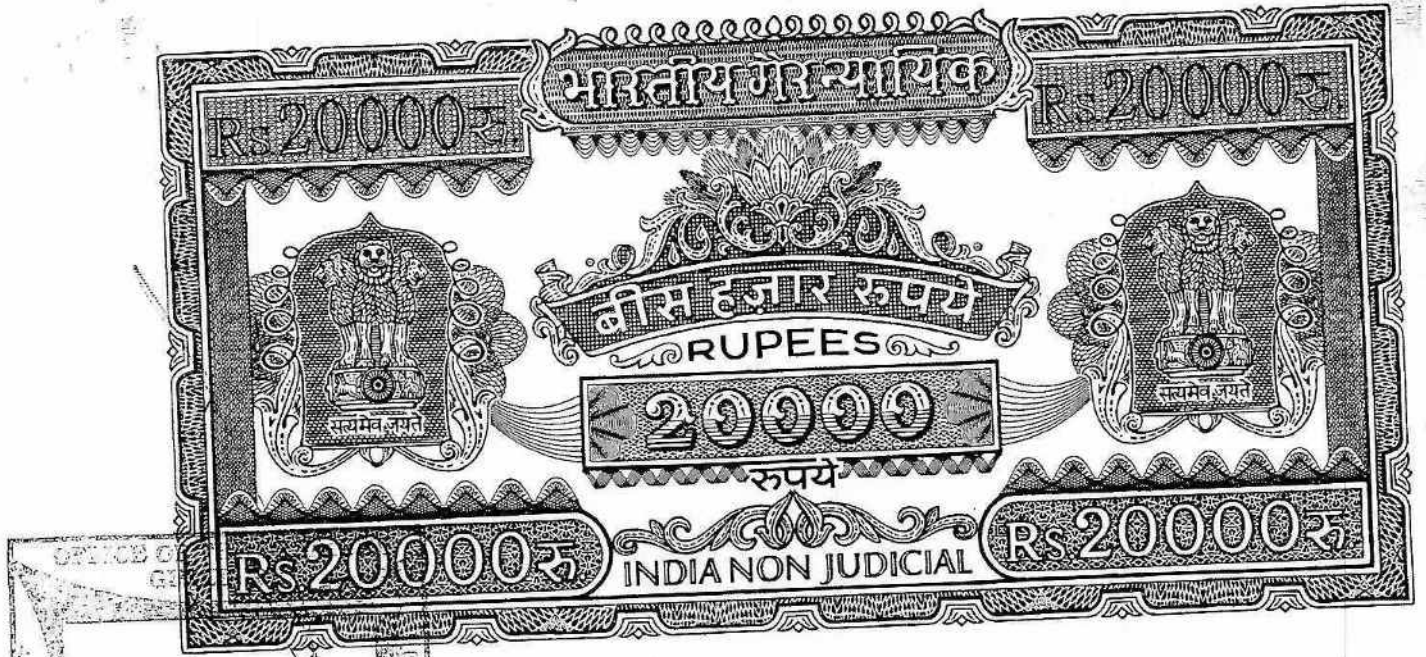
TO BE PAID

IN FULL PAYMENT OF THE AMOUNT

DUED TO THE TREASURY OF GHAZIABAD

BY THE ORDER OF THE CHIEF ACCOUNTANT

CHIEF ACCOUNTANT
TREASURY GHAZIABAD



24 JUL 2007
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
CHIEF TREASURY OFFICER

108969

(6)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (उप्र0), कृषि भूमि खाता नं0 157 के खसरा नं0 309 रकबई 0.201 हैक्टेयर लगानी 8 रूपये 65 पैसे व खाता नं0 56 के खसरा नं0 317 रकबई 0.185 हैक्टेयर लगानी 7 रूपये 95 पैसे का 1/4 भाग रकबई 0.04625 हैक्टेयर व खाता नं0 58 के खसरा नं0 312 रकबई 0.692 हैक्टेयर लगानी 29 रूपये 75 पैसे का 1/2 भाग रकबई 0.346 हैक्टेयर कुल रकबई 0.59325 हैक्टेयर का अनुसार खतौनी 1414 ता 1419 फसली

रजि. 10/2/2007

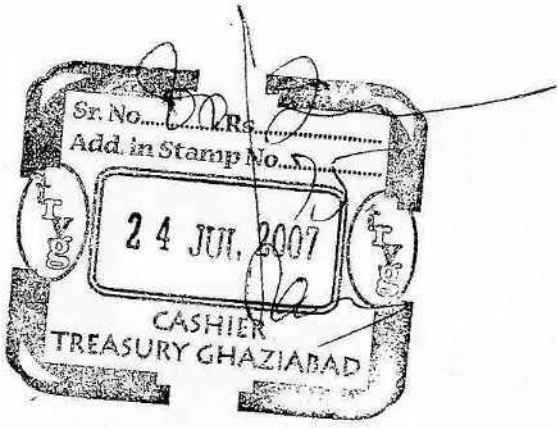
For Uppal Chadha III - Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



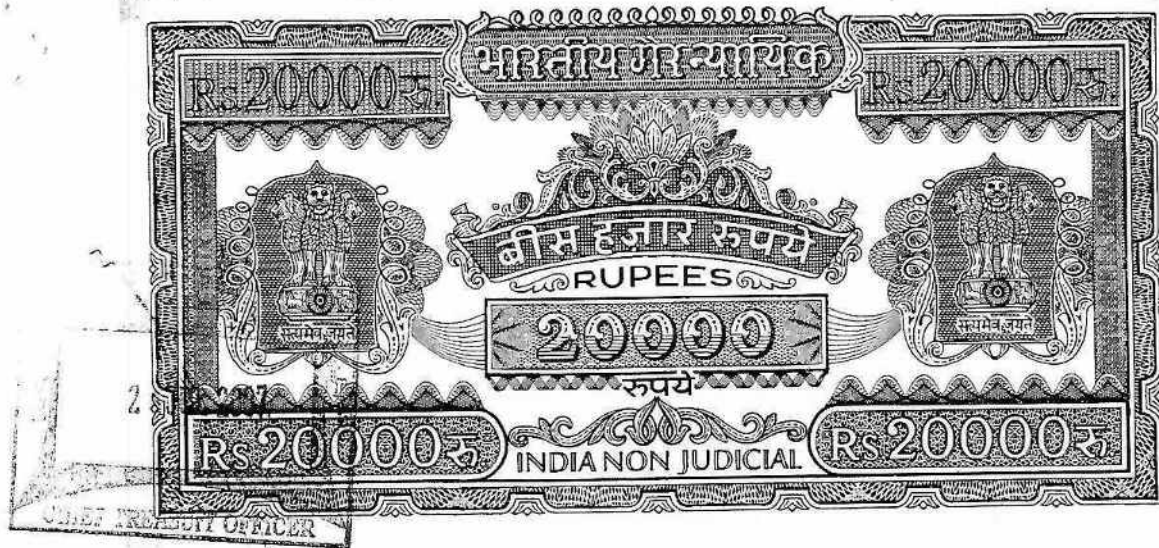
TEJENDRA SINGH
Advocate
Civil & Crim. Court, Ghazipur, U.P.





Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text at the bottom left corner of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

108968

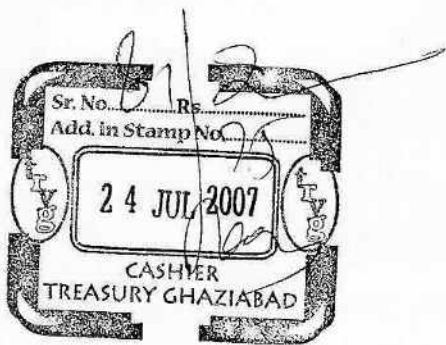
(7)

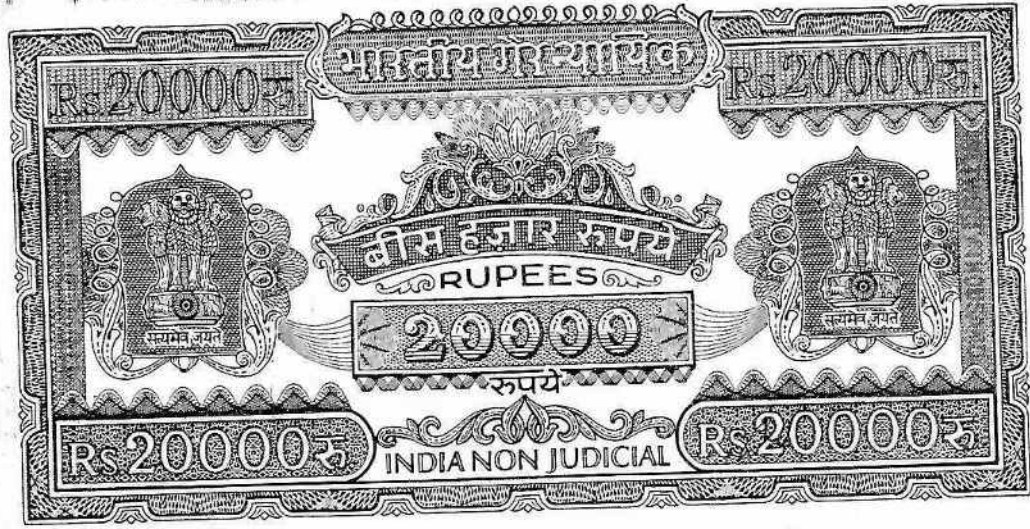
जिसके फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर दर्ज मालकागजात है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की पैतृक भूमि है जिसके मुझ फरीक अव्वल से पहले मेरे पिता स्व० श्री हरवंश मालिक थे ।

रामेश्वर सिंह

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100452

(8)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल रेट 44,48,042.41/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल रेट के दोगुने से अधिक रू० 95,60,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 56,71,470/-रूपये (छपन लाख इकहत्तर हजार चार सौ सत्तर रूपये मात्र)मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

२२/०१/२०१६

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

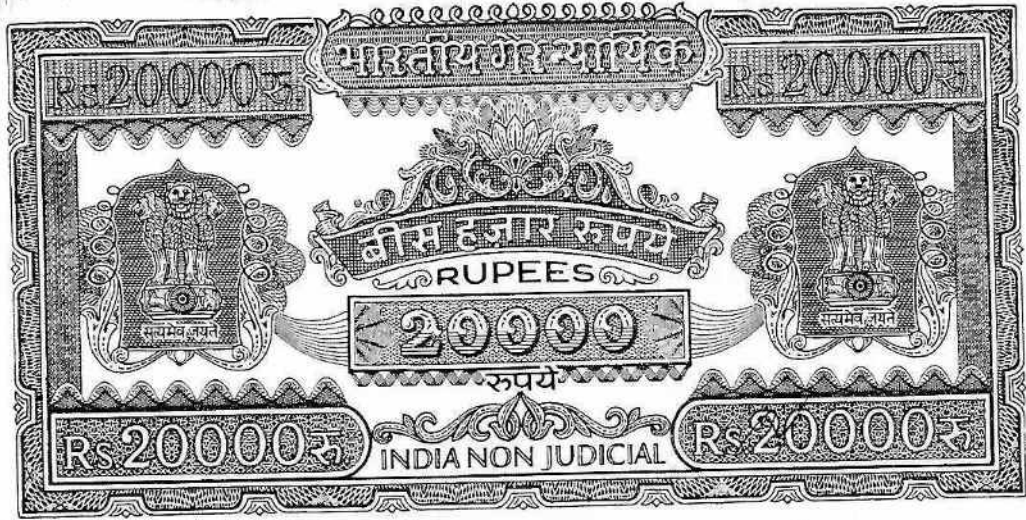
40

→

←

3000 2000 31 22 30 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100451

(9)

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से सम्बन्धित नहीं है।

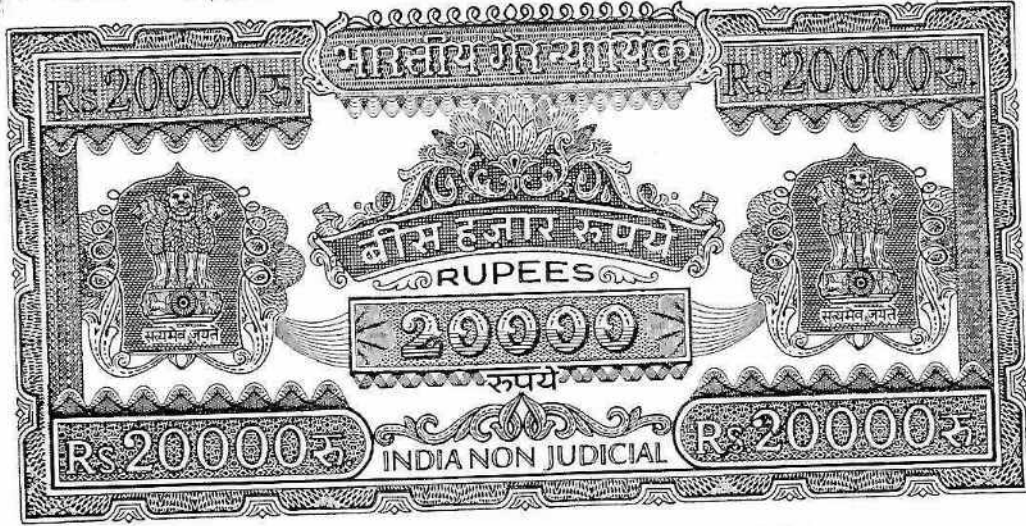
रूपी चण्डा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



SEARCHED INDEXED SERIALIZED FILED
MAY 19 1964
FBI - MEMPHIS



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100450

(10)

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नहीं है और न ही निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ में विक्रेता ने संबन्धित श्री मान् तहसीलदार

रामेश चंद्र

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

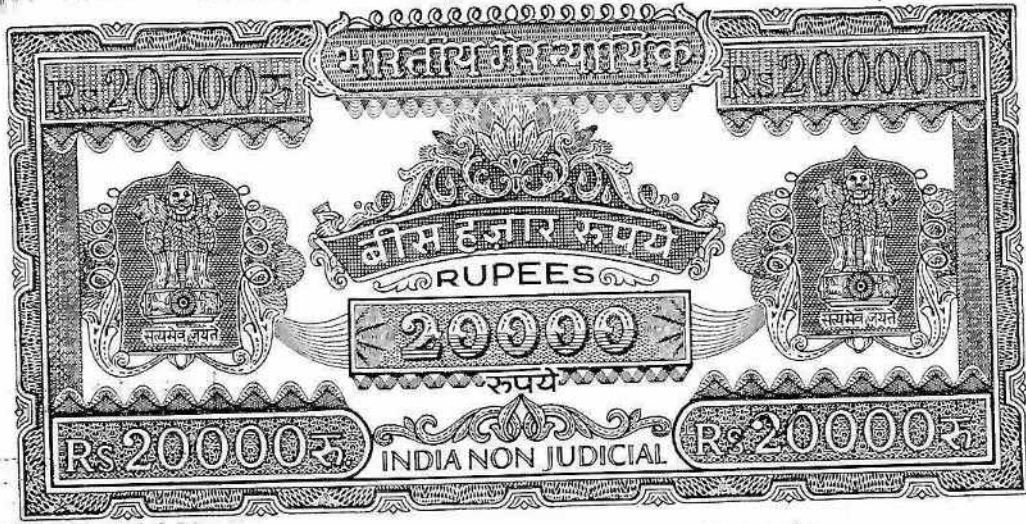
Authorised Signatory

463
441

→

←

2. The first step in the process of the...
...is to identify the...
...of the...
...of the...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100449

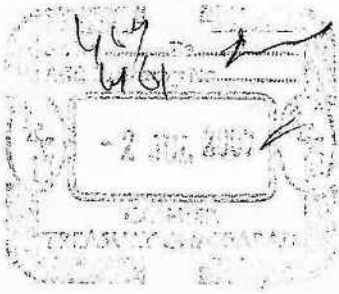
(11)

महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नहीं की गयी है।

र. र. चड्ढा

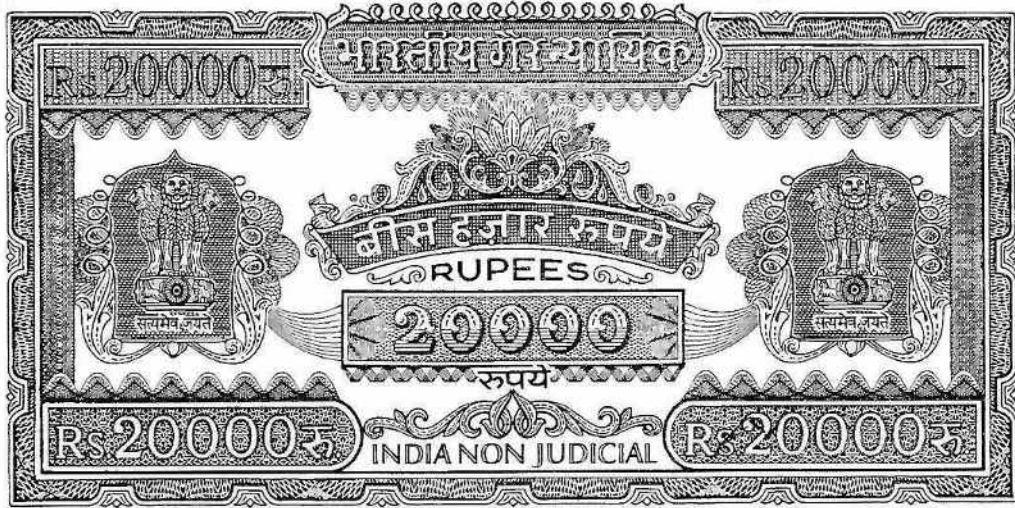
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signature



TO THE SECRETARY OF THE TREASURY FROM THE DIRECTOR OF THE BUREAU OF INTERNAL SECURITY

100-446000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100448

(12)

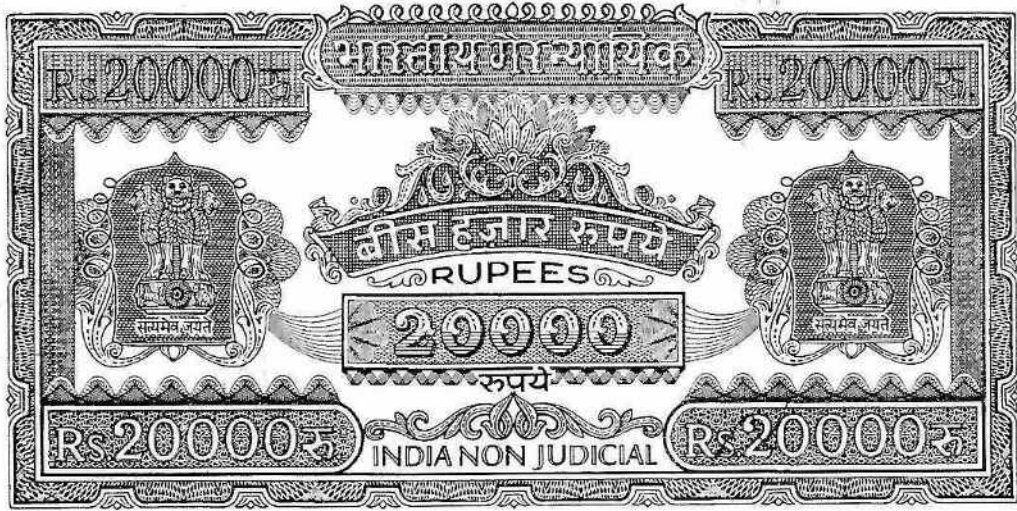
(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

रशमि चड्ढा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

465
461



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

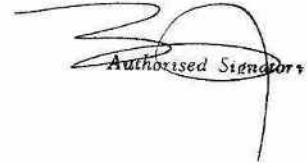
100447

(13)

(6) यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि का पूर्व में मौखिक इकरारनामा भी दोनों पक्षों के बीच हुआ था तथा विक्रय पत्र लिखे जाने की मौखिक

रश्मि शर्मा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

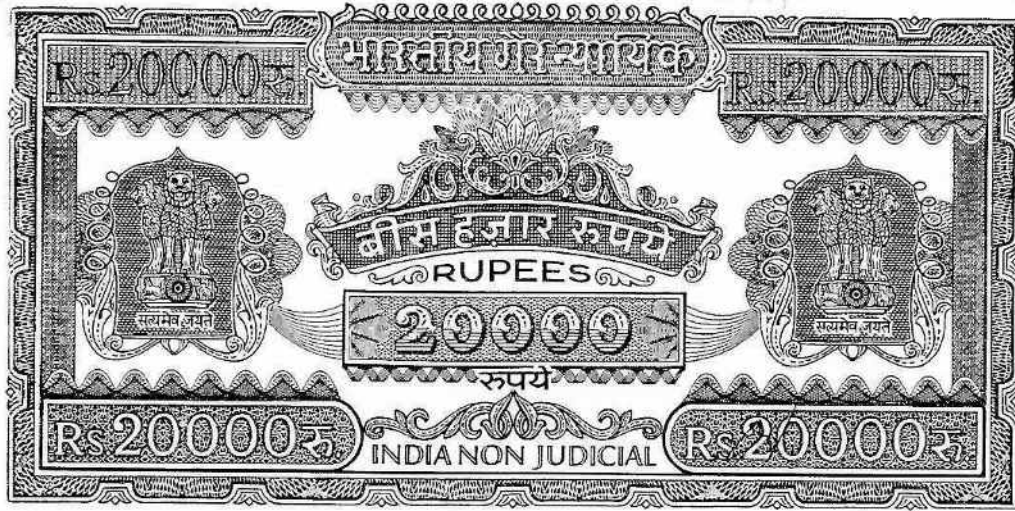

Authorized Signatory

466
461

2

←

in the year 1970 in the case of the ...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100446

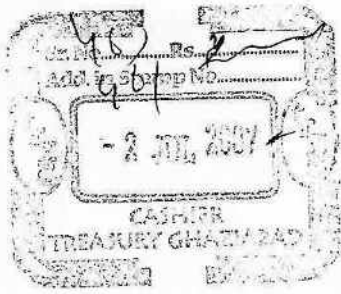
(14)

सहमति हुयी थी जिसके अनुपालन में वर्तमान विक्रय पत्र का निष्पादन किया जा रहा है। तत्समय विक्रेता/फरीक अव्वल ने अंकन-25,000/-रु० (पच्चीस हजार रूपये) अग्रिम में प्राप्त कर लिये थे ।

२२/०२/२०१६

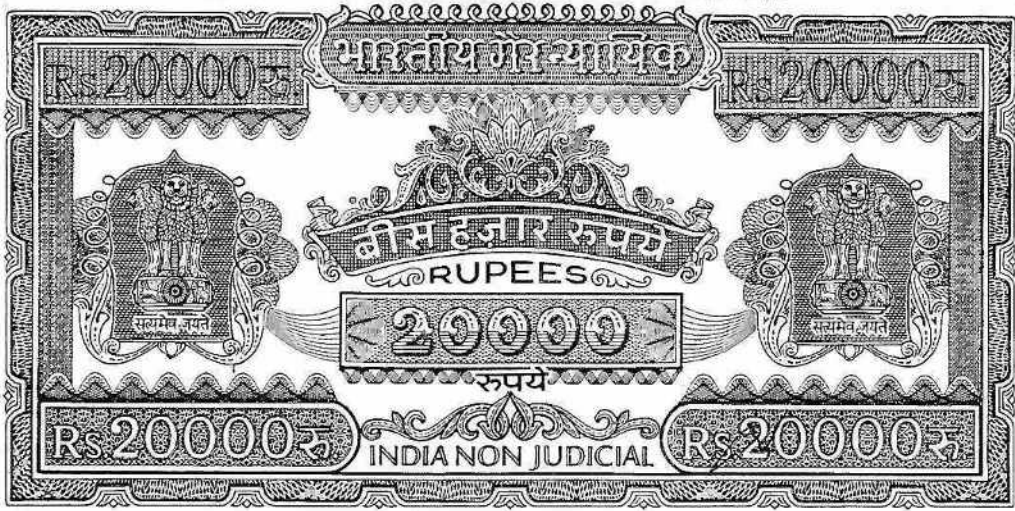
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



वसुधैव कुटुम्बकम्

वसुधैव कुटुम्बकम्



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100445

(15)

(7) विक्रीत भूमि खाता नं० 157 के खसरा नं० 309 रकबई 0.201
हेक्टेयर व खाता नं० 56 के खसरा नं० 317 रकबई 0.185 हेक्टेयर का
1/4 भाग रकबई 0.04625 हेक्टेयर व खाता नं० 58 के खसरा नं० 312

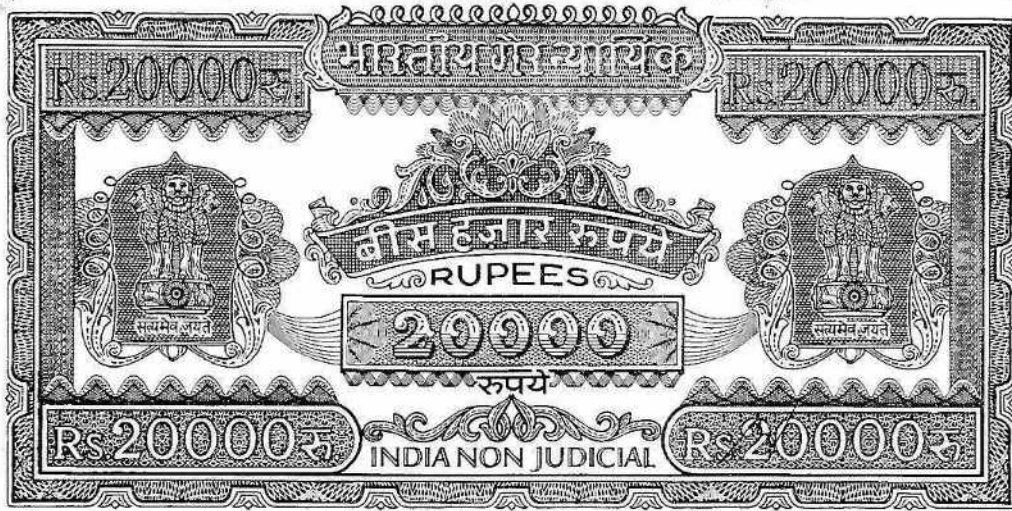
रजिस्ट्रार लि. .

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

467
461
X





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100444

(16)

रकबई 0.692 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.346 हैक्टेयर कुल रकबई 0.59325 हैक्टेयर, स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है। अब विक्रित भूमि उक्त में विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण व वारिसान का कोई भाग शेष नहीं रहा है।

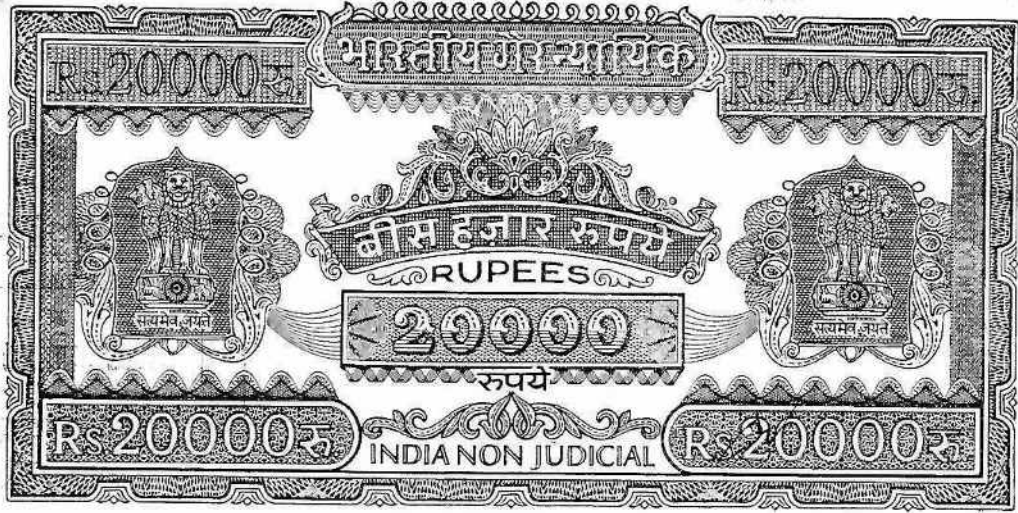
उत्तराधिकारी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

489 2
461

↙



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100443

(17)

(8) विक्रेतां ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपना जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

430
461

Handwritten scribbles and arrows, including a horizontal line with a wavy end and a downward-pointing arrow.

4

A faint, circular scribble or mark, possibly a stamp or a drawing, located in the lower center of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100442

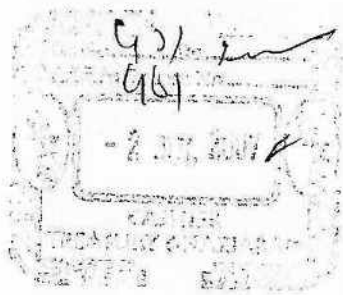
(18)

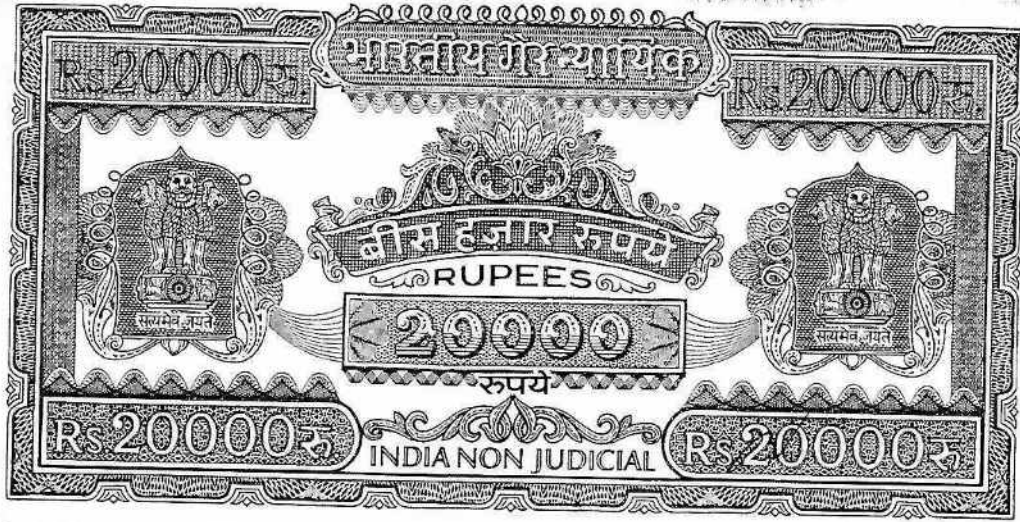
(9) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अव्वल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है

रामेश चंद्र

For Uppal Chadha Hi-Tech Develoners Pvt. Ltd

Authorised Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100441

(19)

कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबे, महायदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है।

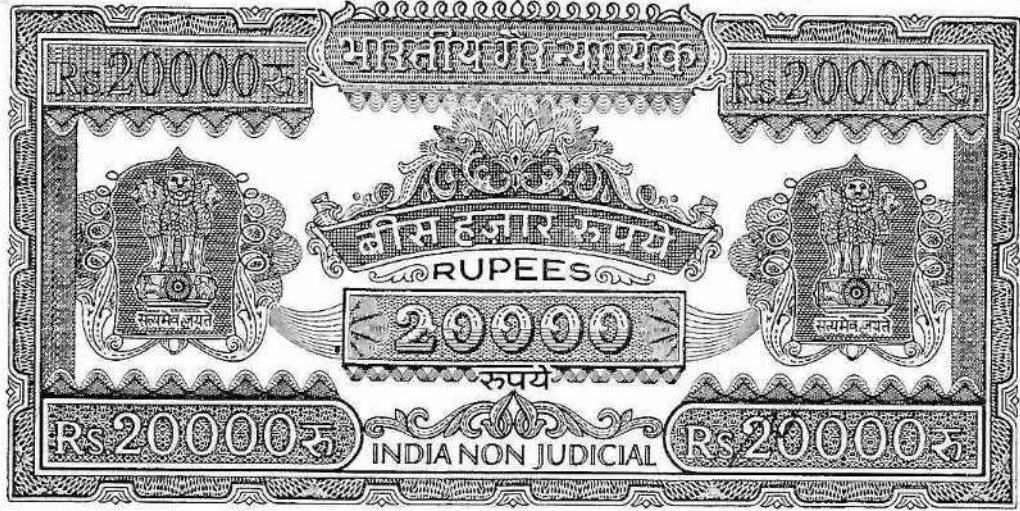
रामचंद्र सिंह

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signator

402
461





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100440

(20 .)

(10) विक्रीत भूमि उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज भी नहीं है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार

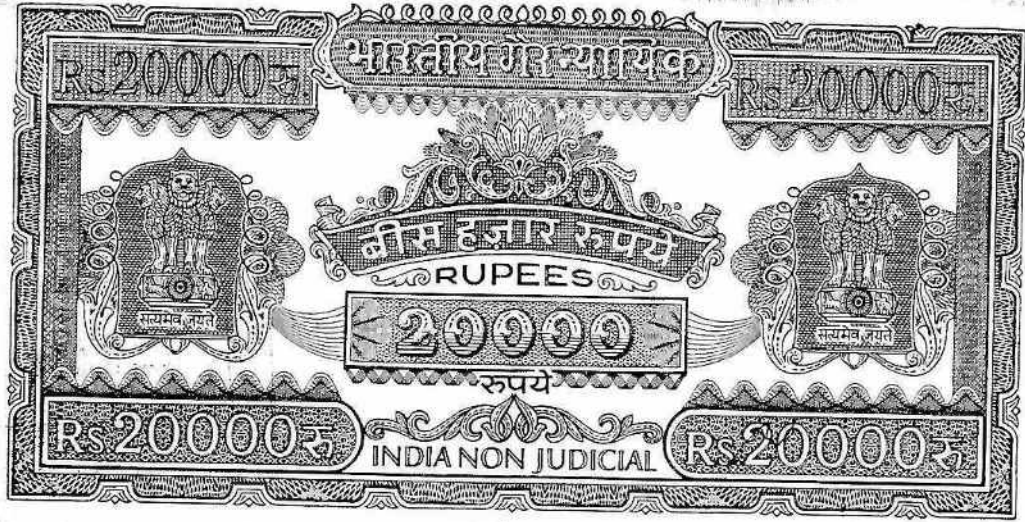
उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

423 2
461

←



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100439

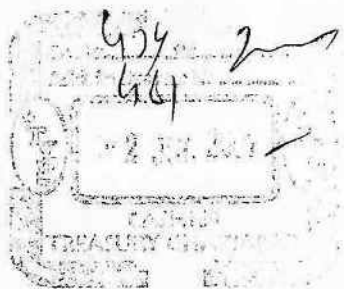
(21)

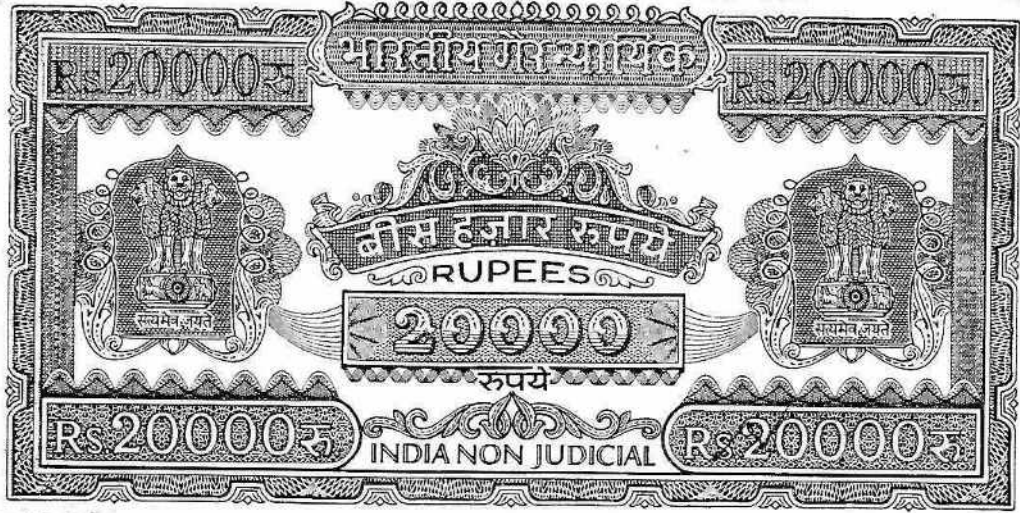
का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी मान्य न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णित आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100438

(22)

(11) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के बाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे

हराजीव सिंह

For Uppal Chandra Pvt. Tech. Developme s Pvt. Ltd
Authorized Signatory

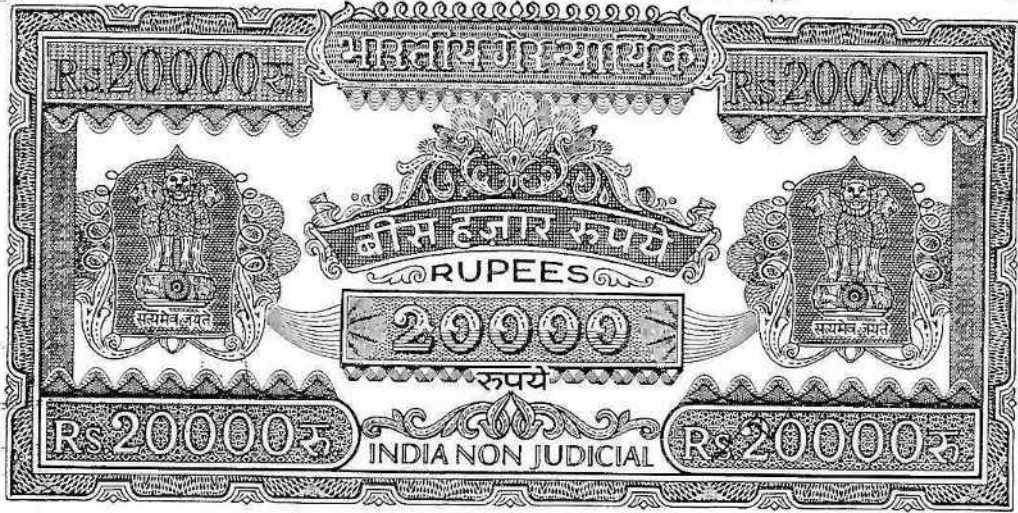
41007 a →
461

✓

10/10/10
10/10/10
10/10/10

3

10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100437

(23)

कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है तथा न ही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि

रजिस्ट्रार

For Uppal Chacha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

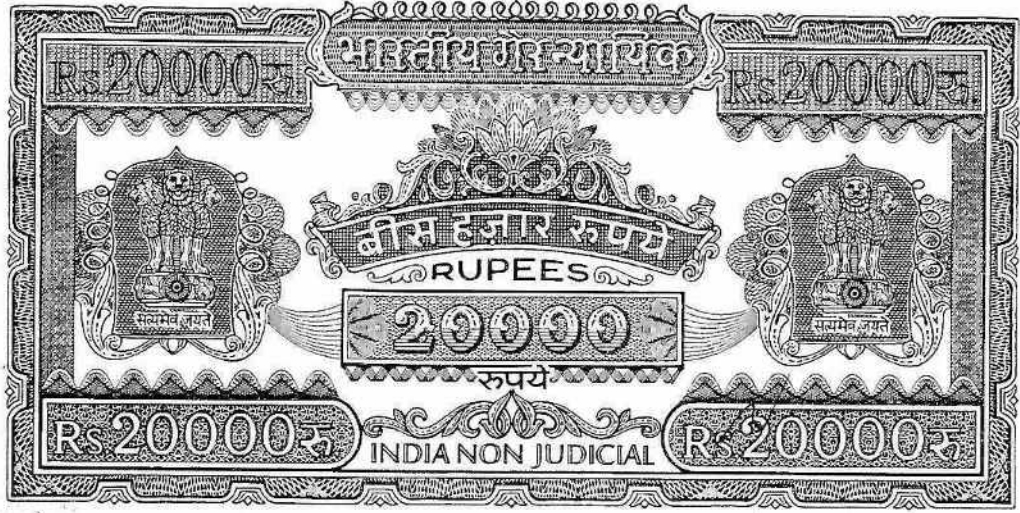
426
461



12

13





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

100435

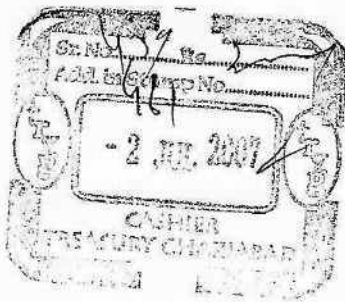
(25)

(12) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता नं० 157 के खसरा नं० 309 रकबई 0.201 हैक्टेयर व खाता नं० 56 के खसरा नं० 317 रकबई 0.185 हैक्टेयर का 1/4 भाग रकबई 0.04625 हैक्टेयर व खाता नं० 58 के खसरा नं० 312 रकबई 0.692 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.346 हैक्टेयर कुल रकबई 0.59325 हैक्टेयर, स्थित ग्राम बयाना

रशावर सिंह

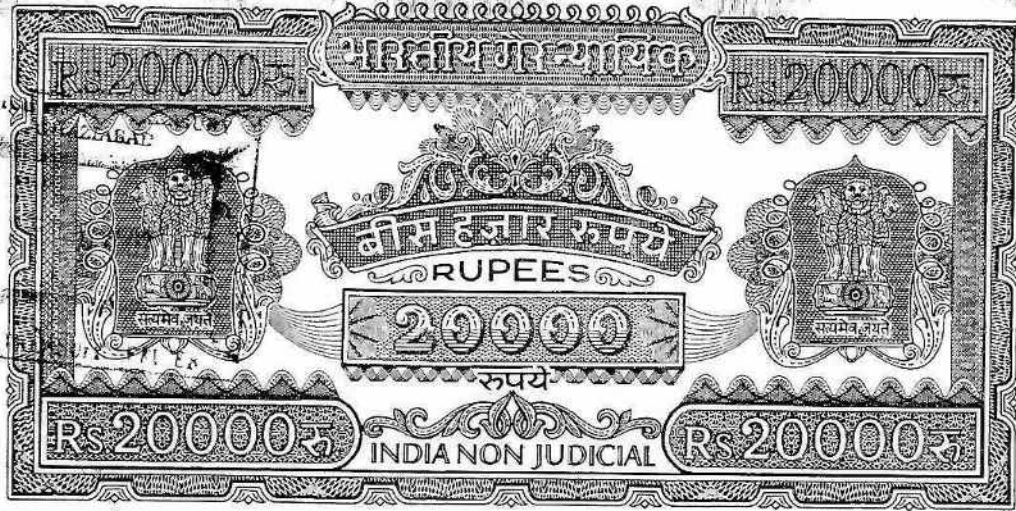
For Uppal Char... .. Uppal Pvt. Ltd.


Authorized Signatory



Handwritten text, likely a signature or name, located below the stamp.

Handwritten text, likely a date or other administrative information, located below the signature.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

107950

(27)

मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काशत भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को

दशाकशके

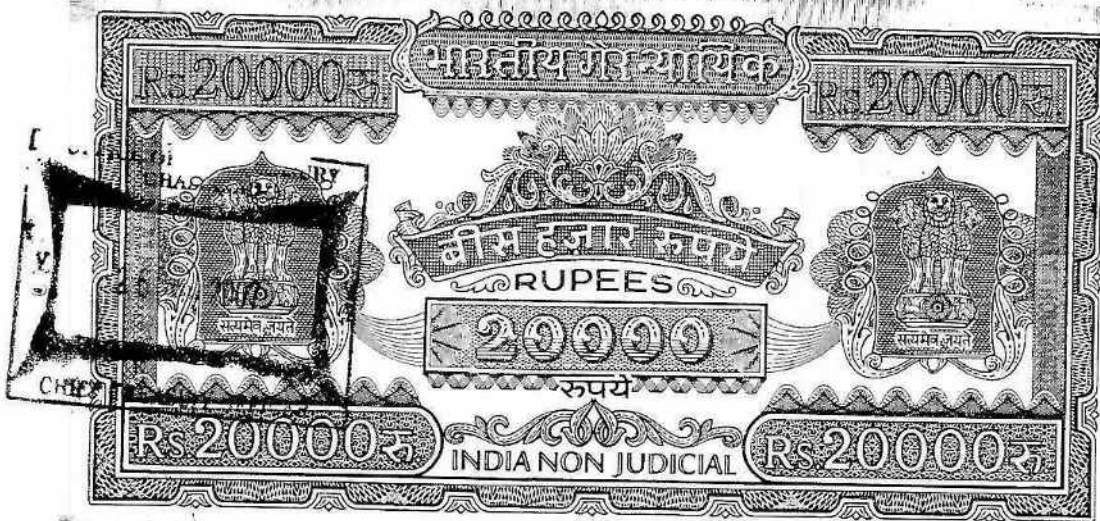
For Uppal Chadha Estate Developers Pvt. Ltd

Authorised Signators

NO. 230 20000
ADD. Stamp No.
21/11/2007
CASHIER
TREAS. BY GHAN
[Signature]

324M-466T 812 82 510 1000 Family





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

107949

(28)

विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन 56,71,470/-रूपये (छप्पन लाख इकहत्तर हजार चार सौ सत्तर रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 28,35,735/-रूपये (अट्ठाईस लाख पैतीस हजार सात सौ पैतीस रूपये मात्र)

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 222 Rs. 2000
Add. in Stamp No. 236
25 Nov. 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 076645

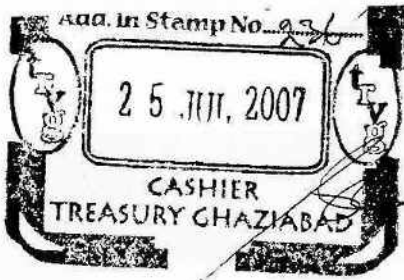
(29)

होते हैं के एवज में हाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी-131, गॉल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी

उप्पल चढढा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 076297

(30)

द्वितीय पक्ष को बेच कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

24 JUL 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 076296

(31)

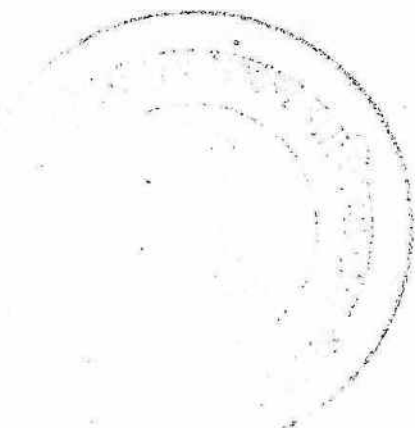
(13) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बर्हसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

हरशारदे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

24 JUL 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





(32)

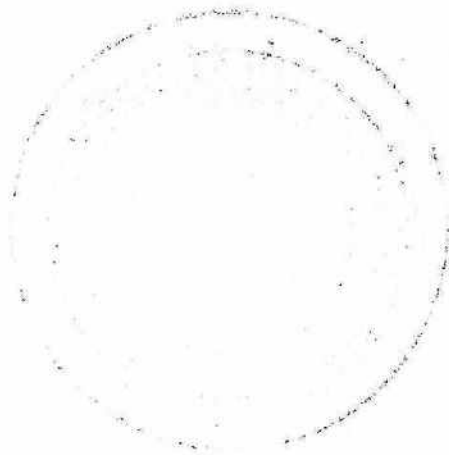
(14) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

24 JUL 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 068565

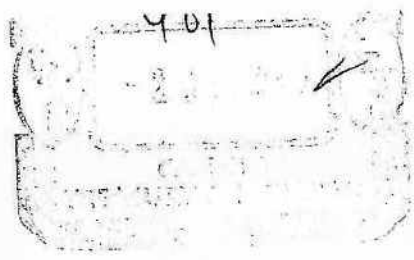
(33)

वो स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक अक्वल से करा सकते हैं, मुझ फरीक अक्वल को कोई एतराज नहीं होगा।

रशमि चड्ढा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



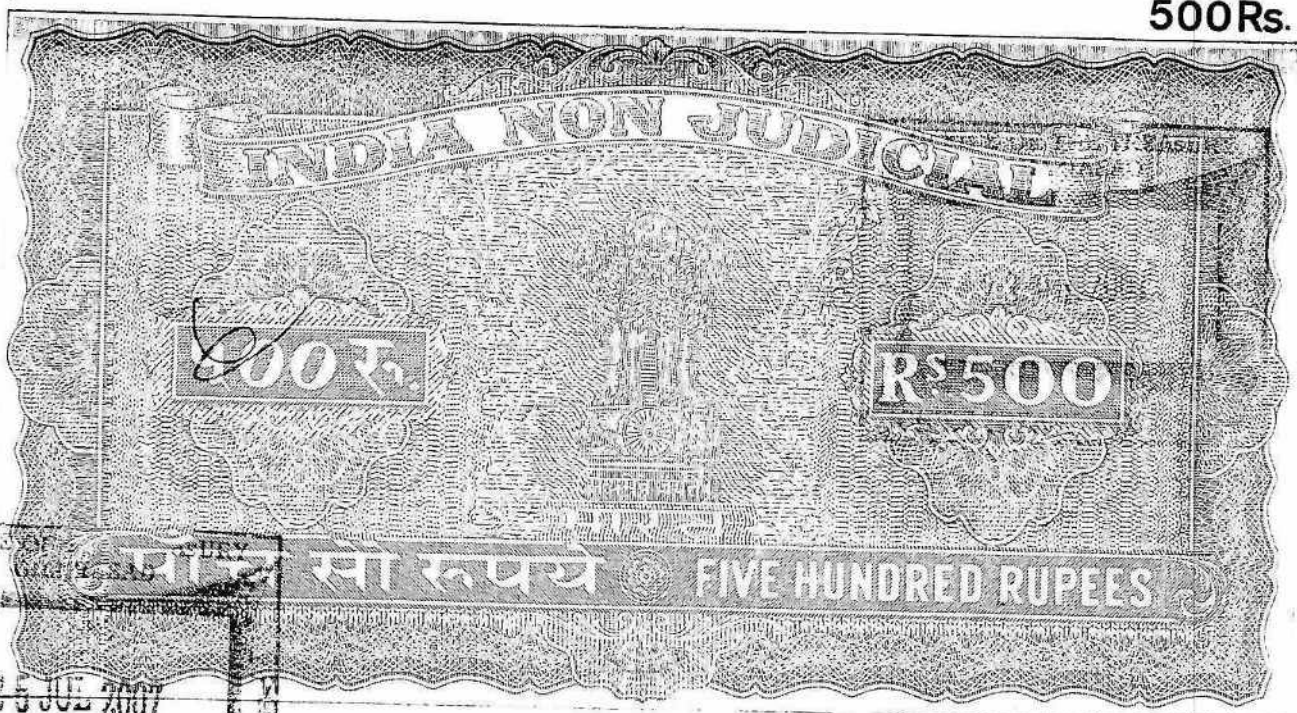
SECTION 11
DOUGLAS

THE STATE OF CALIFORNIA

COUNTY OF LOS ANGELES



500Rs.

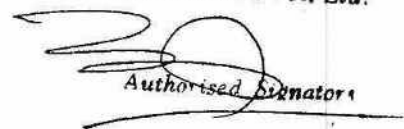


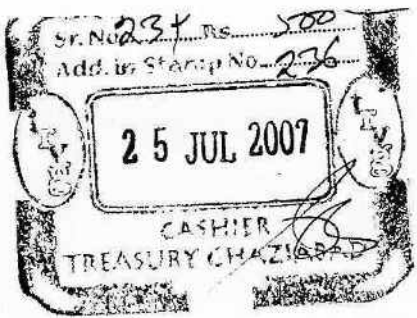
(34)

(15) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिल्कियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा।

22/11/2007

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.


Authorised Signatory



Faint, illegible text, possibly a header or title.

Faint, illegible text, possibly a line of information.

Faint, illegible text, possibly a paragraph of information.



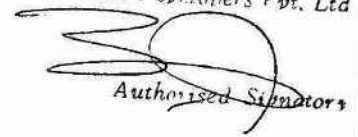


(35)

(16) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अब्बल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पडा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या चारिसान विक्रेता की

२२/०७/२००७

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd


Authorized Signatory

100

100
100



100
100

100
100





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 062489

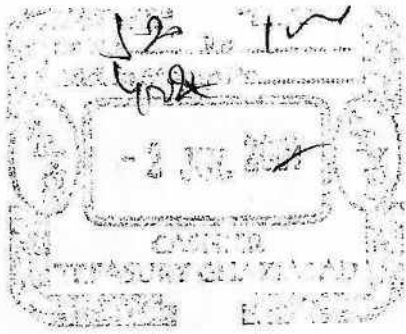
(36)

दावेदारी या किसी कानूनी नुकस आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूपसे जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

२२११०२१६

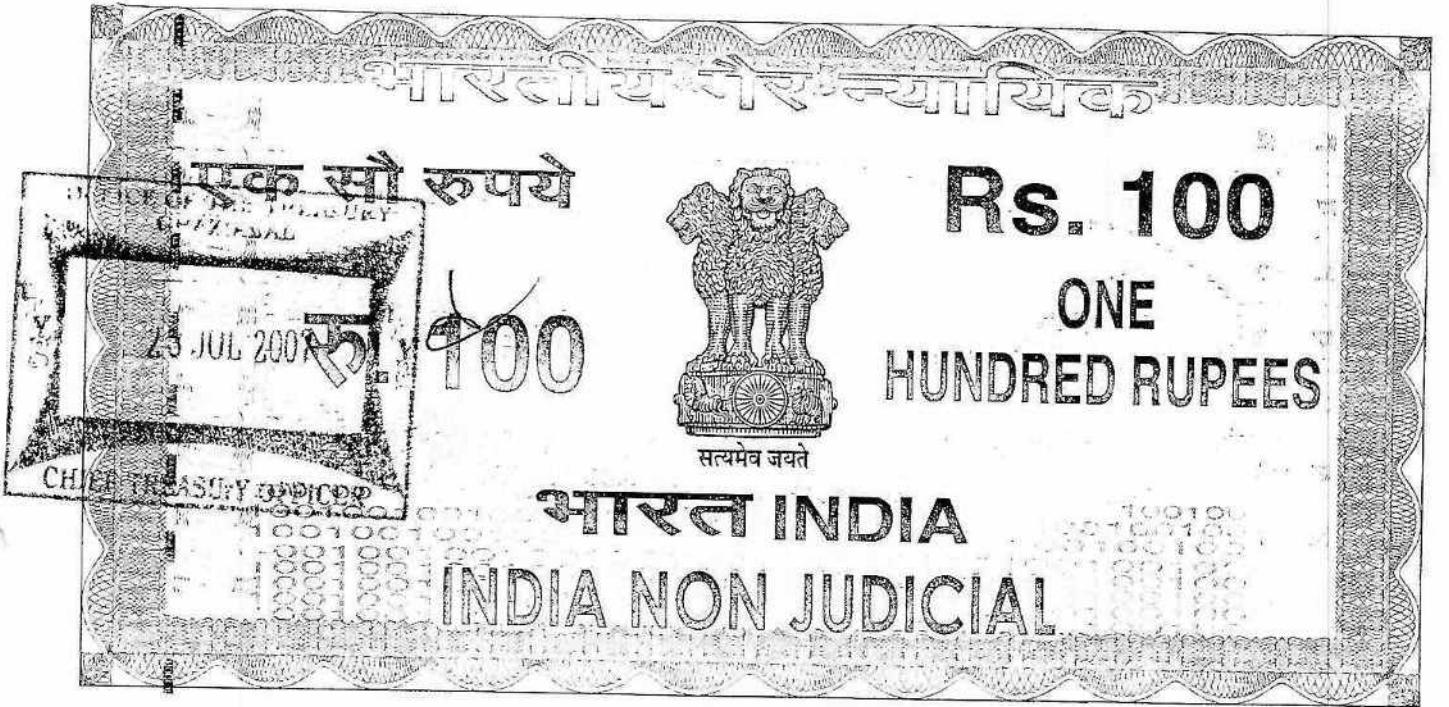
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



THE
UNITED STATES
OFFICE OF THE
TREASURY
WASHINGTON, D.C.

THIS RECEIPT IS VALID ONLY WHEN SIGNED BY THE
OFFICIAL AUTHORIZED TO SIGN FOR THE
ISSUING OFFICE AND WHEN THE SIGNATURE
IS VERIFIED BY THE SIGNATURE VERIFICATION
UNIT OF THE OFFICE OF THE TREASURY



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 082977

(37)

स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

रशावाश सिंह

For Uppal Chandra H. Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

240-100
236
25 JUL 2007
[Signature]

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 082976

(38)

धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम यक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chaudhri Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

241 1000
236

JUL 2007

~~8C~~

पुस्तक संख्या 241/1000
पृष्ठ संख्या 236

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

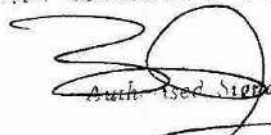
K 082975

(39)

(17) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है ।

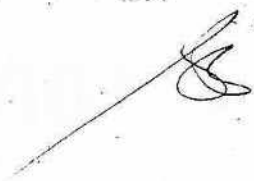
उत्तराखण्ड

For Upal Choudhary Hitech Developers Pvt. Ltd.


Authorized Signatory

242 - 100
236

1000



1000

1000

1000

1000





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003292

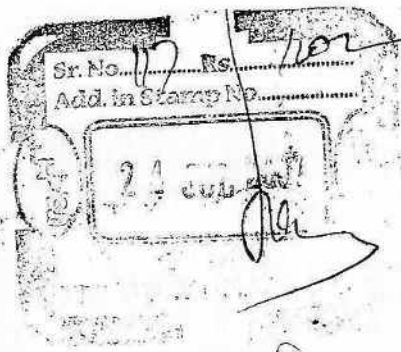
(40)

(18) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

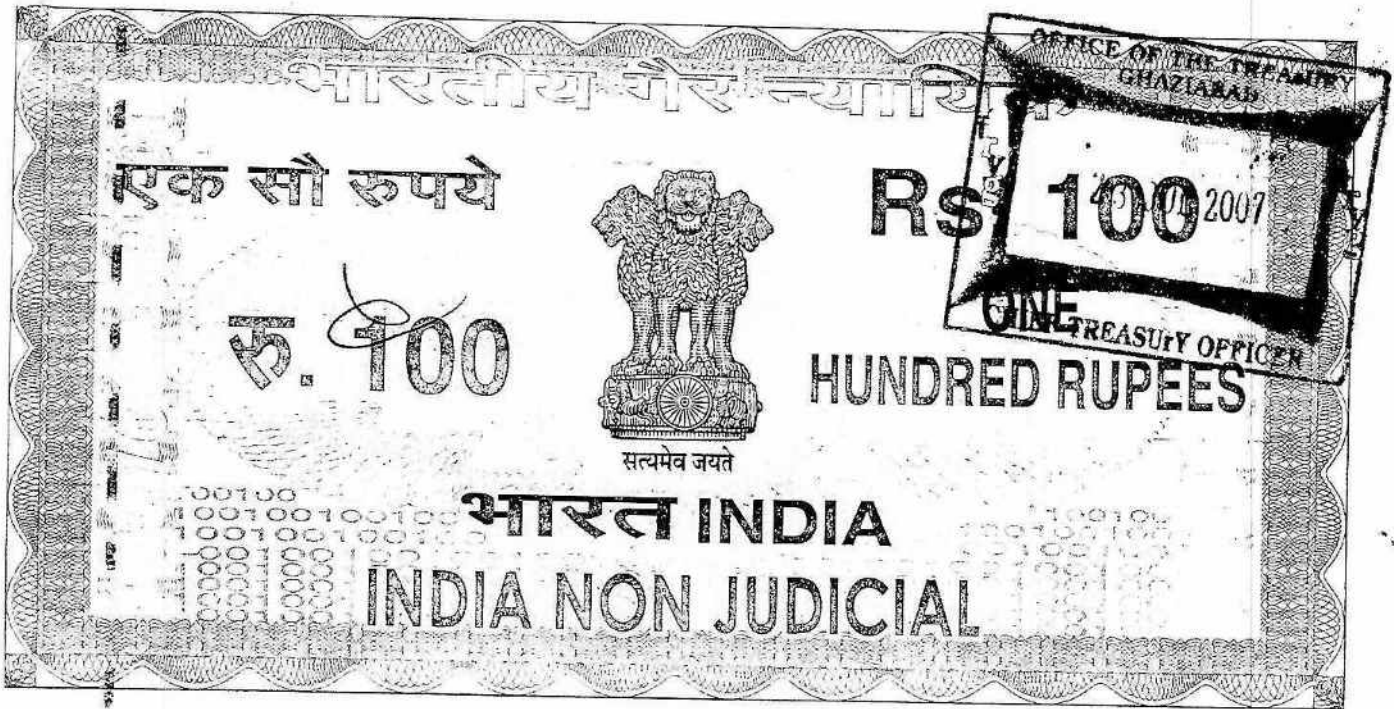
रशाजी राशि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory



श्री. २१६६६ श्री. २१६६६ साठसठसठ श्री. २१६६६ श्री. २१६६६
२५/७/१७



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003293

(41)

(19) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबर्ई 0.59325 हैक्टेयर, खाता नं० 154 के खसरा नं० 309 व खाता नं० 56 के खसरा नं० 317 व खाता नं० 58 के

उपल चड्ढा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

— Authorised Signatory



2/11 2007 21681 215 214 213 212 211 210 209 208 207 206 205 204 203 202 201 200 199 198 197 196 195 194 193 192 191 190 189 188 187 186 185 184 183 182 181 180 179 178 177 176 175 174 173 172 171 170 169 168 167 166 165 164 163 162 161 160 159 158 157 156 155 154 153 152 151 150 149 148 147 146 145 144 143 142 141 140 139 138 137 136 135 134 133 132 131 130 129 128 127 126 125 124 123 122 121 120 119 118 117 116 115 114 113 112 111 110 109 108 107 106 105 104 103 102 101 100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

2/11 2007 21681 215 214 213 212 211 210 209 208 207 206 205 204 203 202 201 200 199 198 197 196 195 194 193 192 191 190 189 188 187 186 185 184 183 182 181 180 179 178 177 176 175 174 173 172 171 170 169 168 167 166 165 164 163 162 161 160 159 158 157 156 155 154 153 152 151 150 149 148 147 146 145 144 143 142 141 140 139 138 137 136 135 134 133 132 131 130 129 128 127 126 125 124 123 122 121 120 119 118 117 116 115 114 113 112 111 110 109 108 107 106 105 104 103 102 101 100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

2/11 2007 21681 215 214 213 212 211 210 209 208 207 206 205 204 203 202 201 200 199 198 197 196 195 194 193 192 191 190 189 188 187 186 185 184 183 182 181 180 179 178 177 176 175 174 173 172 171 170 169 168 167 166 165 164 163 162 161 160 159 158 157 156 155 154 153 152 151 150 149 148 147 146 145 144 143 142 141 140 139 138 137 136 135 134 133 132 131 130 129 128 127 126 125 124 123 122 121 120 119 118 117 116 115 114 113 112 111 110 109 108 107 106 105 104 103 102 101 100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003294

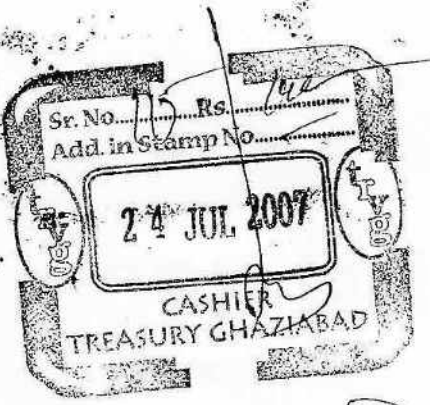
(42)

खसरा नं० 312 स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

२२१०१२५६

For Uppal Chadha Charitable Donations Pvt. Ltd.


Authorized Signatory



Handwritten text in Urdu:
 24 جولائی 2007
 15 روپیہ
 100
 100
 24 جولائی 2007
 15 روپیہ
 100
 100



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003295

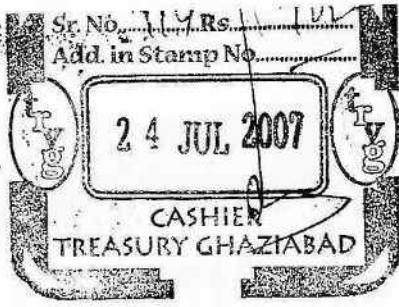
(43)

(अ) अंकन-25,000/-रु० (पच्चीस हजार रुपये) फरीक अक्वल द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गयी है

रशागरि सिंह

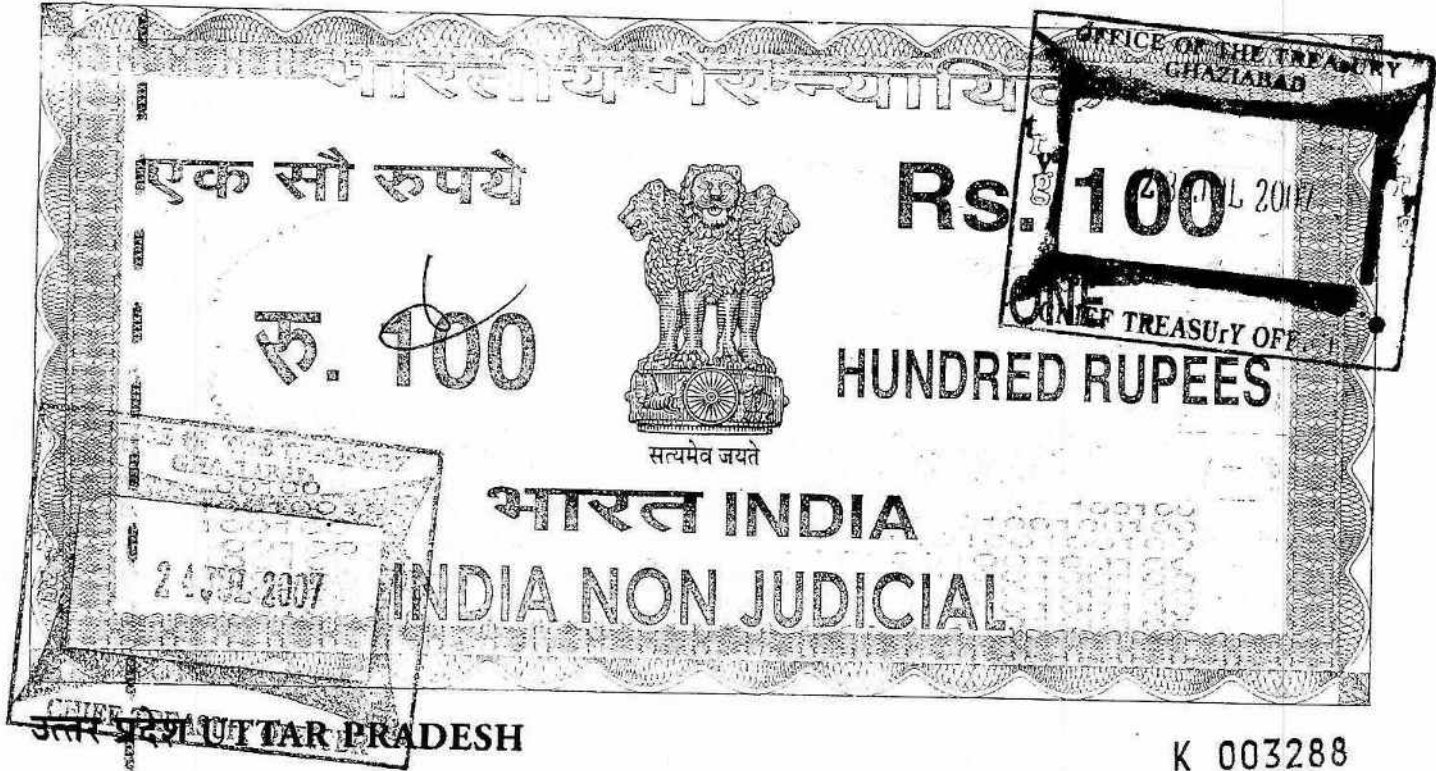
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory



Handwritten text in Hindi: श्री 21661 दि 24 जुलाई 2007 को म/द/काय
श्री/काय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003288

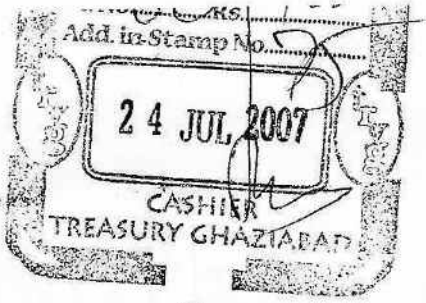
(44)

(ब) बैंक आई० सी० आई० सी० आई० शाखा न्यू फेडस कालौनी नई दिल्ली चैक नं० 407575 दिनांक 19.07.2007 कुल धनराशि

उत्तर प्रदेश

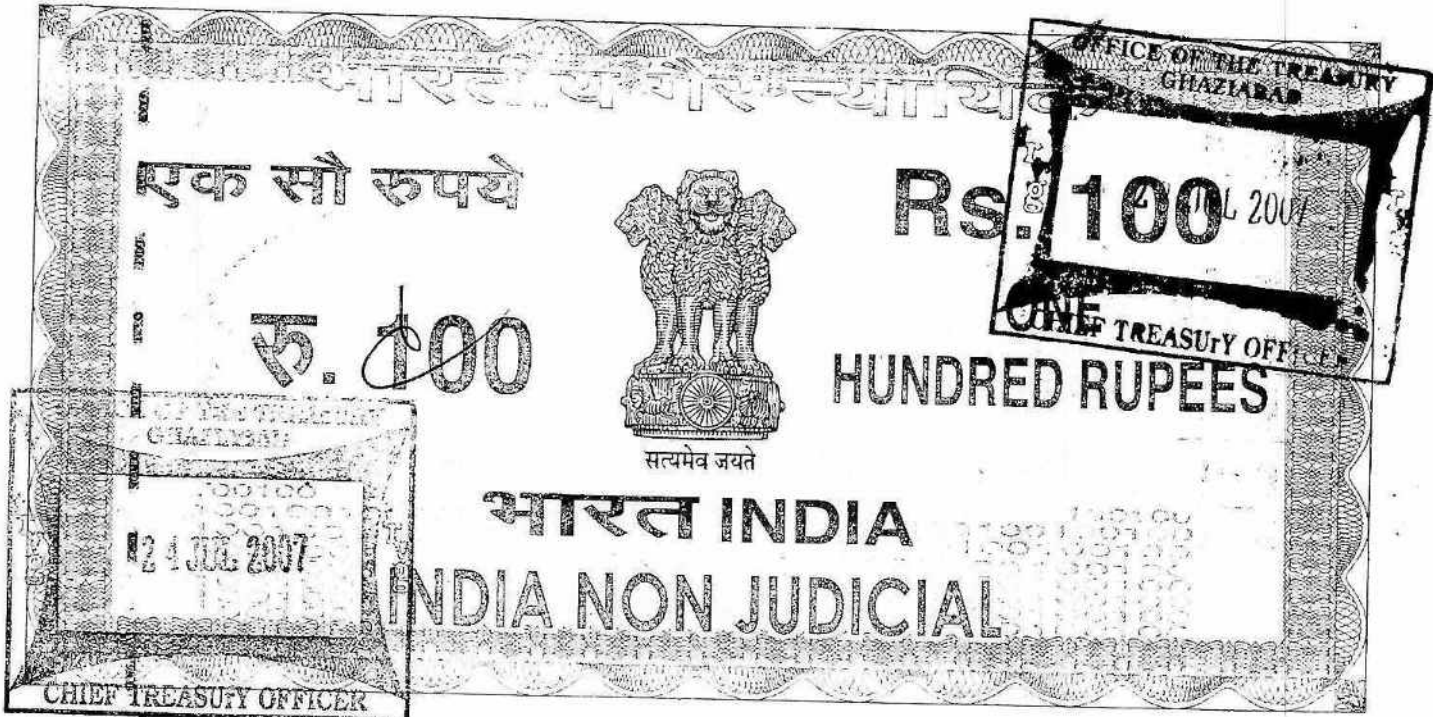
For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory



गुजराती सिस्टम साधक

एनो. 16/07/07
Date
24/7/07



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003289

(45)

अंकन-56,46,470/-रुपये (छप्पन लाख छियालीस हजार चार सौ सत्तर रुपये)

रुपये

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

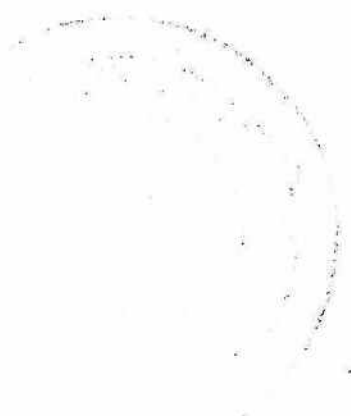
Authorized Signatory



Handwritten text in Hindi: श्री 266 एच.ए.सी. 24

Handwritten text in Hindi: समुदाय

Handwritten text in Hindi: ग्राम आ. 18/10/07
24/7/07



Faint handwritten text at the bottom left of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 003290

(46)

मात्र) फरीक अव्वल द्वारा सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त कर ली गयी है ।

उत्तर प्रदेश

For Uppal Chadha Real Estate Developers Pvt. Ltd.

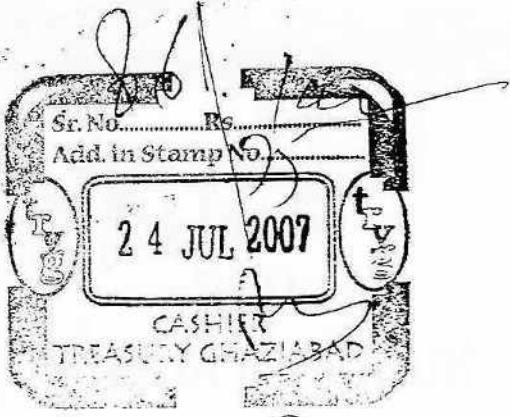
[Signature]
Authorized Signatory

[Signature]
TEJENDRA SINGH
Advocate
Ch. No 297,
Court, Ghaziabad.



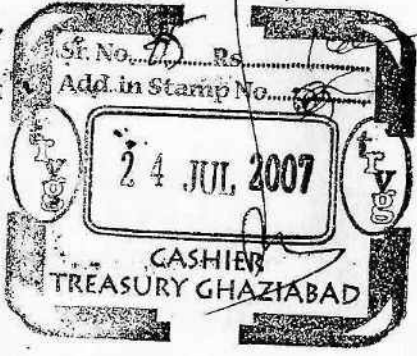
[Signature]
TEJENDRA SINGH
Ch. No 297,
Civil Court





श्री 466214 का, साधन, जो अ. 16 का
२५/७/०७

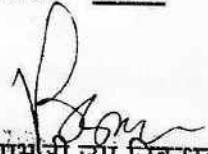




श्री गणेश साईं देव सर्वोपनि यो नो महि पणम ।

25/7/07

आज दिनांक 25/07/2007 को
बही सं 1 जिल्द सं 1820
पृष्ठ सं 123 से 170 पर क्रमांक 4203
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।


प्रभारी उप निबन्धक
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद
25/7/2007