



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130235202604983

ग्राम क्रमांक : 130235 ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर चौधरी(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00017

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
239	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली		1383	239(1302350239000012)	0.3290			7.00

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3290 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 7.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3290 (हेक्टर) कुल मूलांशस्व - 7.00 रुपये कुल जल का क्षेत्रफल - 1.00000000 हे. (हे.)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	
		239(1302350239000012)			239(1302350239000012)		

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:23:02 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:23:02

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का

वेरिफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर

अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130235202604984

ग्राम क्रमांक : 130235 ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00017

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
240	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली		1383	240(1302350240000012)	0.3220			6.80

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3220 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 6.80 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		240(1302350240000012)			240(1302350240000012)	

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)):

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)):

(19)अभ्युक्ति:

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:HARISH CHANDRA JOSHI(REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:23:12 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल पर हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:23:12

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का
वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर
अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उद्घरण खतौनी



उद्घरण क्रमांक : 130235202604985

ग्राम क्रमांक : 130235	ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर चौधरी(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00017
---------------------------	---	------------------	-----------------	--	------------	----------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
241	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली		1383	241(1302350241000012)	0.3790			8.00

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3790 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 8.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)

कुल गाटे-1 कुल क्षेत्रफल-0.3790 (हैक्टर) कुल मूलांश-8.00 रुपा कुल मूलांश-8.00 रुपा

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	
		241(1302350241000012)			241(1302350241000012)		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति		
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :		
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :		
(19)अभ्युक्ति :		
पूर्व आदेशों का विवरण		
Data Digitally Signed by:HARISH CHANDRA JOSHI(REGISTRAR KANOONGO) दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:23:20 तहसील : बरेली यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:23:20 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतोनी का वेरीफिकेशन https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर QR Code Scan करके किया जा सकता है।	





उद्घरण खतौनी



उद्घरण क्रमांक : 130235202604986

ग्राम क्रमांक : 130235 ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00017

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
242	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकेनियर रोड बरेली		1383	242(1302350242000012)	0.0380			0.80

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0380 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.80 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0380 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.80 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	
		242(1302350242000012)			242(1302350242000012)		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति		
(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :		
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :		
(19)अभ्युक्ति :		
पूर्व आदेशों का विवरण		
Data Digitally Signed by: HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO) दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:23:33 तहसील : बरेली यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।	मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:23:33 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतोनी का डिजिटल सिग्नेचर https://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।	





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130235202604987

ग्राम क्रमांक : 130235	ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर चौधरी(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00017
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।						

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
279/1	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मेकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मेकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मेकनियर रोड बरेली		1384	279/1(1302350279100112)	0.0890			1.90

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0890 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.90 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		279/1(1302350279100112)			279/1(1302350279100112)	

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:HARISH CHANDRA JOSHI(REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:23:51 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा ई-सिद्धा कम्प्यूटर डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:23:51

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130235202604988

ग्राम क्रमांक : 130235 ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर चौधरी(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00017

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
280/1	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकेनियर रोड बरेली		1384	280/1(1302350280100112)	0.0190			0.40

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0190 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		280/1(1302350280100112)			280/1(1302350280100112)	

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:24:03 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है। यह डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:24:03

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेबसाइट <https://upbhulekh.gov.in> पर जाकर अथवा

QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130235202604989

ग्राम क्रमांक : 130235	ग्राम का नाम (परगना) : करमपुर चौधरी(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00017
---------------------------	---	------------------	-----------------	--	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
281/2	1) अरविन्द सिंह / सरदमन / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली		पू० 1360	281/2(1302350281100212)	0.5980			12.60

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.5980 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 12.60 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		281/2(1302350281100212)			281/2(1302350281100212)	

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

- (18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति
 (18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :
 (18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: HARISH CHANDRA JOSHI (REGISTRAR KANOONJODI)
 दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:24:15 तहसील : बरेली
 यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली
 मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:24:15
 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का
 वेबसाइट फिलीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा
 QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604473

ग्राम क्रमांक : 130345	ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया कलां(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00008		
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
4/1	1) अरविन्द सिंह / सरदमन सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली		पू० 1400	4/1(1303450004100112)	0.0260			0.60
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0260 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.60 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)								
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया			
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक		(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड		(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202612130105216 / 25-03-2026 / विक्रय / Subhash Chandra / 28-03-2026		1.1) अरविन्द सिंह / सरदमन सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड	4/1(1303450004100112)	1.1) 0.0000 1.2)	1.1) अनुपमा चौधरी / देवेन्द्र सिंह / नि० मो० कानून गोयान मैकनियर	4/1(1303450004100112)		1.1) 0.0000 1.2)

बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) अजय सिंह / सोधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) अमन सिंह / सोधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		0.0000 1.3) 0.0000	रोड बरेली (हिस्सा वकदर 1/2 भाग) 1.2) अर्चना चौधरी / धीरज सिंह / नि० 334 चंगासी हाउस मैकनियर रोड कानून गोयान बरेली (हिस्सा वकदर 1/2 भाग)	0.0000
---	--	--------------------------	---	--------

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरिकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

1) 1428फ० शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा एन०ई०आर वर्कशॉप बरेली/आदेश हुआ कि खाता सं० 08 पर अंकित खातेदार अजय सिंह पुत्र सौदान सिंह नि० ग्राम द्वारा लिया गया बैंक ऋण मु० 126000/-रु० जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 18.09.2020/19.09.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: RADHE SHYAM / 21-09-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1418फ०, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु०नं० 49/ 09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू०रा० अदि० बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरियों कला तह० बरेली के गा०स० 4/1 रका 0.026है० व 6/1 रका 0.048 व गा०स० 7/1 रका 0.087

2) है० व गा०स० 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017है० पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अमन सिंह व अजय सिंह पुत्रगण सौदान सिंह नि० मैकनियर रोड बरेली एवं गा०स० 4/3 रका 0.034,6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040, 8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर

3) महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गौटिया भीकमपुर के नाम तथा गा०सं० 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि०मैकनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह०र०क० 14.9.10/20.1.11

4) 1419फ०, न्यायालय नायब तहसीलदार भोजीपुरा मु०नं० 589/11/7.9.11/आदेश हुआ कि उपरोक्त समीक्षा के आधार परवर्तमान खतौनी के गा०स० 14/3 रका 0.235है० पर अंकितअरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह व अमन सिंह पुत्रगण सौधान सिंह नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर

5) रोड बरेली के साथ प्रेम सिंह पुत्र मिर्दई सिंह (मूल काश्तकार) द्वारा निष्पादित पंजीकृत वैनामा दि० 16.11.99 के आधार पर क्रेता बजीर अहमद (मृतक) के वारिसान कल्लू, शफीक अहमद, रफीक अहमद पुत्रगण वजीर अहमद तथा निसार अहमद व इकरार अहमद पुत्रगण गुलफाम अहमद नि० ग्राम नगरिया कला

6) के नाम 0.108 है० परसहखातेदार के रूप में अंकित हो। ह०र०क० 7.9.11/8.9.11

7) 1422फ० न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि०सं० 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेलीविकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचनाके परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से

8) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारितआदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह०र०क०12.2.15/18.2.15

9) 1423फ० आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद स० 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज ंसिह आदि ।/न्यायालय के आदेश दि० 21.7.2015 के अत्रगतनिर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र ंसिह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित

10) आराजी खाता स० 62 पर गाटा स० 4/1 के स्थान पर गाटा स० 4/2 रका 0.155है० संशोधित किया जाये। खाता स० 18 के गाटा स० 4/1,6/1,7/1,8/2,9/2एवं खाता स० 82 के गाटा स० 4/3,6/2,7/2,8/1,9/1,4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि० 4.9.2010 मा०

11) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि० 25.1.2014 के अत्रगत निरस्त कर दिया गया है।ह०र०क० 4.8.15/6.8.15

12) 1423फ० शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा एन०ई०आर० रेलवे वर्कशॉप बरेली दिनांक 8.10.15 को गाटा स० 14/3,11/2,12,13,4/1,6/1,7/1, 8/2 व 9/2 पर अंकित खातेदार अजय सिंह पुत्र सौदान सिंह नि०ग्राम ने अपनी भूमि

1,26,000/- में बन्धक की ह0र0क0 8.10.15/8.10.15

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:25:03 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:25:03

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का
वेबसाइट पर जाकर

अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604474

ग्राम क्रमांक : 130345 ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00008

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
6/1	1) अरविन्द सिंह / सरदमन सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सोधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सोधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली		पू० 1400	6/1(1303450006100112)	0.0480			1.00

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0480 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000) (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202612130105216 / 25-03-2026 / विक्रय / Subhash Chandra / 28-03-2026	1.1) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड	6/1(1303450006100112)	1.1) 0.0000 1.2)	1.1) अनुपमा चौधरी / देवेन्द्र सिंह / नि० मो० कानून गोयान मैकनियर	6/1(1303450006100112)	1.1) 0.0000 1.2)

बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.3) अरविन्द सिंह / सरदमन सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर रोड बरेली (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	0.0000 1.3) 0.0000	रोड बरेली (हिस्सा वकदर 1/2 भाग) 1.2) अर्चना चौधरी / धीरज सिंह / नि०.334 चंगासी हाउस मैकनियर रोड कानून गोयान बरेली (हिस्सा वकदर 1/2 भाग)	0.0000
---	--------------------------	---	--------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) 1428फ० शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा एन०ई०आर वर्कशॉप बरेली/आदेश हुआ कि खाता सं० 08 पर अंकित खातेदार अजय सिंह पुत्र सौदान सिंह नि० ग्राम द्वारा लिया गया बैंक ऋण मु० 126000/-रु० जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह०र०क० 18.09.2020/19.09.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: RADHE SHYAM / 21-09-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1418फ०, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु०नं० 49/ 09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू०रा० अदि० बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह० बरेली के गा०स० 4/1 रका 0.026है० व 6/1 रका 0.048 व गा०स० 7/1 रका 0.087
- 2) है० व गा०स० 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017है० पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अमन सिंह व अजय सिंह पुत्रगण सौदान सिंह नि० मैकनियर रोड बरेली एवं गा०स० 4/3 रका 0.034, 6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040, 8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर
- 3) महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गोटिया भीकमपुर के नाम तथा गा०स० 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि० मैकनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह०र०क० 14.9.10/20.1.11
- 4) 1419फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०नं० 589/11/7.9.11/आदेश हुआ कि उपरोक्त समीक्षा के आधार पर वर्तमान खतौनी के गा०स० 14/3 रका 0.235है० पर अंकित अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह व अमन सिंह पुत्रगण सौधान सिंह नि० मो० कानूनगोयान मैकनियर
- 5) रोड बरेली के साथ प्रेम सिंह पुत्र मिर्झ सिंह (मूल काश्तकार) द्वारा निष्पादित पंजीकृत वैनामा दि० 16.11.99 के आधार पर क्रेता बजीर अहमद (मृतक) के वारिसान कल्लू, शफीक अहमद, रफीक अहमद पुत्रगण वजीर अहमद तथा निसार अहमद व इकरार अहमद पुत्रगण गुलफाम अहमद नि० ग्राम नगरिया कला
- 6) के नाम 0.108 है० पर सहखातेदार के रूप में अंकित हो। ह०र०क० 7.9.11/8.9.11
- 7) 1422फ० न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि०सं० 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से
- 8) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह०र०क० 12.2.15/18.2.15
- 9) 1423फ० आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद सं० 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज ंसिंह आदि 1/न्यायालय के आदेश दि० 21.7.2015 के अत्रगत निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र ंसिंह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 10) आराजी खाता सं० 62 पर गाटा सं० 4/1 के स्थान पर गाटा सं० 4/2 रका 0.155है० संशोधित किया जाये। खाता सं० 18 के गाटा सं० 4/1, 6/1, 7/1, 8/2, 9/2 एवं खाता सं० 82 के गाटा सं० 4/3, 6/2, 7/2, 8/1, 9/1, 4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि० 4.9.2010 मा०
- 11) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि० 25.1.2014 के अत्रगत निरस्त कर दिया गया है। ह०र०क० 4.8.15/6.8.15
- 12) 1423फ० शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा एन०ई०आर० रेलवे वर्कशॉप बरेली दिनांक 8.10.15 को गाटा सं० 14/3, 11/2, 12, 13, 4/1, 6/1, 7/1, 8/2 व 9/2 पर अंकित खातेदार अजय सिंह पुत्र सौदान सिंह नि० ग्राम ने अपनी भूमि

1,26,000/- में बन्धक की ह000क0 8.10.15/8 10.15

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)
दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:25:15 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा छोटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:25:15

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का
वैरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर
अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604475

ग्राम क्रमांक : 130345	ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया कलां(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00008
---------------------------	--	------------------	-----------------	--	------------	----------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / भौत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
7/1	1) अरविन्द सिंह / सरदमन सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मेकनियर रोड बरेली 2) अजय सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मेकनियर रोड बरेली 3) अमन सिंह / सौधान सिंह / नि० मो० कानूनगोयान मेकनियर रोड बरेली		पू० 1400	7/1(1303450007100112)	0.0870			1.90

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0870 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.90 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		7/1(1303450007100112)			7/1(1303450007100112)	

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

1) 1428फ0 शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा एन0ई0आर वर्कशॉप बरेली/आदेश हुआ कि खाता सं0 08 पर अंकित खातेदार अजय सिंह पुत्र सौदान सिंह नि0 ग्राम द्वारा लिया गया बैंक ऋण मु0 126000/- रु0 जमा करने के उपरान्त भूमि भार मुक्त की जाती है। ह0र0क0 18.09.2020/19.09.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: RADHE SHYAM / 21-09-2020)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1418फ0, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु0नं0 49/ 09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू0रा0 अदि0 बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह0 बरेली के गा0स0 4/1 रका 0.026है0 व 6/1 रका 0.048 व गा0स0 7/1 रका 0.087
- 2) है0 व गा0स0 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017है0 पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अमन सिंह व अजय सिंह पुत्रगण सौदान सिंह नि0 मैकनियर रोड बरेली एवं गा0स0 4/3 रका 0.034, 6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040, 8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर
- 3) महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि0 गोठिया भीकमपुर के नाम तथा गा0स0 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि0 मैकनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह0र0क0 14.9.10/20.1.11
- 4) 1419फ0, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु0नं0 589/11/7.9.11/आदेश हुआ कि उपरोक्त समीक्षा के आधार पर वर्तमान खतौनी के गा0स0 14/3 रका 0.235है0 पर अंकित अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह व अमन सिंह पुत्रगण सौदान सिंह नि0 मो0 कानूनगोयान मैकनियर
- 5) रोड बरेली के साथ प्रेम सिंह पुत्र मिर्दई सिंह (मूल काश्तकार) द्वारा निष्पादित पंजीकृत वैनामा दि0 16.11.99 के आधार पर क्रेता बजीर अहमद (मृतक) के वारिसान कल्लू, शफीक अहमद, रफीक अहमद पुत्रगण वजीर अहमद तथा निसार अहमद व इकरार अहमद पुत्रगण गुलफाम अहमद नि0 ग्राम नगरिया कला
- 6) के नाम 0.108 है0 पर सहखातेदार के रूप में अंकित हो। ह0र0क0 7.9.11/8.9.11
- 7) 1422फ0 न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि0सं0 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से
- 8) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह0र0क0 12.2.15/18.2.15
- 9) 1423फ0 आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद सं0 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज 0ंसह आदि ।/न्यायालय के आदेश दि0 21.7.2015 के अत्रगत निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र 0ंसह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 10) आराजी खाता सं0 62 पर गाटा सं0 4/1 के स्थान पर गाटा सं0 4/2 रका 0.155है0 संशोधित किया जाये। खाता सं0 18 के गाटा सं0 4/1, 6/1, 7/1, 8/2, 9/2 एवं खाता सं0 82 के गाटा सं0 4/3, 6/2, 7/2, 8/1, 9/1, 4/3 के सैदम में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि0 4.9.2010 मा0
- 11) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि0 25.1.2014 के अत्रगत निरस्त कर दिया गया है। ह0र0क0 4.8.15/6.8.15
- 12) 1423फ0 शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा एन0ई0आर0 रेलवे वर्कशॉप बरेली दिनांक 8.10.15 को गाटा सं0 14/3, 11/2, 12, 13, 4/1, 6/1, 7/1, 8/2 व 9/2 पर अंकित खातेदार अजय सिंह पुत्र सौदान सिंह नि0 ग्राम ने अपनी भूमि 1,26,000/- में बन्धक की ह0र0क0 8.10.15/8.10.15

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)
दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:25:56 तहसील: बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:25:56

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604476

ग्राम क्रमांक : 130345 ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया कलां(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00065

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
5	1) महाराज सिंह / दलीप सिंह / नि० गौंटिया भीकमपुर		पू०1389	5(13034500050000012)	0.0440	1) 1/1	1) 0.0440	0.95
							0.0440	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0440 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.95 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0440)(हेक्टेयर)

कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.0440 (हेक्टर)		कुल मू-राजस्व- 0.95 रुपये		कुल जरा का क्षेत्रफल- (0.0000) हेक्टर	
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	
		5(1303450005000012)			5(1303450005000012)		

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1415फ0, न्यायालय तहसीलदार सदर बरेली मु0नं0 218/07-08/18.7.08/23.7.08 गा0स0 130/2/0.049 है0 लगान 60ख के अनुसार से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि0 मो0 भूड कानूनगोयान बरेली मुख्यारेआम महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि0 गोटिया भीकमपुर तह0 बहेड़ी बरेली का नाम खारिज
- 2) करके क्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि0 268 ए मैकेनियर रोड प्रेमनगर बरेली का नाम द्वारा वैनामा दर्ज हो। ह0र0क0 23.7.08/26.7.08
- 3) 1417फ0, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु0नं0 236/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा0स0 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है0 भू0रा0 60ख से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि0 मो0 भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि0 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराजी सिंह
- 4) पुत्र दलीप सिंह नि0 गोटिया भीकमपुर तह0 बहेड़ी जि0 बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि0 काशीनाथपुर तह0 मीरगंज जि0 बरेली का नाम द्वारा वैनामा सहखातेदार संक्र0 भूमिधर दर्ज हो. ह0र0क0 12.3.10/1.4.10
- 5) 1417फ0, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु0नं0 252+253+254/09/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा0 सं04/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है0 विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि0 मो0 भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि0 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराजी सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 6) नि0 गोटिया भीकमपुर तह0 बहेड़ी जि0 बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि0 काशीनाथपुर तह0 मीरगंज जि0 बरेली का नाम द्वारा वैनामा संक्र0 भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो। 12.3.10/1.4.10
- 7) 1417फ0 आदेश श्रीमान न्यायालय ना0तह0 भोजीपुरा बाद स0 324+325/28.4.10 को गाटा स0 8/1/0.090,9/1/0.072,10/0.069,11/1/0.062,14/2/0.337 पर मृतक खातेदार महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि0 गोटिया भीकमपुर तह0 बहेड़ी जि0 बरेली का नाम खारिज करके क्रेता
- 8) श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह नि0 मकान न0 334 मैकेनियर रोड मो0 कानूनगोयान भूड बरेली का नाम द्वारा पंजीकृत वसीयतनामा दि0 10.7.09 के आधार पर संक्र0 भूमि0 दर्ज हो। ह0र0क0 29.4.10/30.4.10
- 9) 1418फ0, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु0नं0 049/ /09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू0रा0 अदि0 बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह0 बरेली के गा0स0 4/1 रका 0.026 है0 व 6/1 रका 0.048 व गा0स0 7/1 रका 0.087,
- 10) है0 व गा0स0 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017 है0 पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह पुत्र गण सौदान सिंह नि0 मैकेनियर रोड बरेली एवं गा0स0 4/3 रका 0.034,6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040,8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 11) नि0 गोटिया भीकमपुर के नाम तथा गा0स0 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि0 मैकेनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह0र0क0 14.9.10/20.1.11
- 12) 1422फ0 न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि0 सं0 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से स्वीकार की
- 13) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह0र0क0 12.2.15/18.2.15
- 14) 1423फ0 आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद स0 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज ंसिंह आदि 1/न्यायालय के आदेश दि0 21.7.2015 के अत्रगत निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र ंसिंह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 15) आराजी खाता स0 62 पर गाटा स0 4/1 के स्थान पर गाटा स0 4/2 रका 0.155 है0 संशोधित किया जाये। खाता स0 18 के गाटा स0 4/1,6/1,7/1,8/2,9/2 एवं खाता स0 82 के गाटा स0 4/3,6/2,7/2,8/1,9/1,4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि0 4.9.2010 मा0
- 16) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि0 25.1.2014 के अत्रगत निरस्त कर दिया गया है। ह0र0क0 4.8.15/6.8.15
- 17) 1430फ0 न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सदर बरेली वाद सं0 1202312130100187 दिनांक - 16.2.23 को आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्घरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाता संख्या-00065 के गाटा संख्या 130/2 रकवा 0.0490 है0 व खाता सं0-00123 के गा0सं0 130 / 3 रकवा 0.0490 है0 व गा0सं0 130/1 रकवा 0.0470 है0 कुल 3किता कुल रकव 0.1450 है0 कुल लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि0 गण 268 -ए, मैकेनियर रोड कानून गोयान प्रेमनगर तह0 व जिला बरेली के नाम पृथक कर क्रेता श्री अकलीम बाबू पुत्र श्री रफीक अहमद निवासी ग्राम धौरा टांडा तह0 व जिला बरेली व मोहम्मद इस्लाम पुत्र श्री मोहम्मद याकूब निवासी 155, धौरा टांडा तह0 व जिला बरेली का नाम उन्ही भूमिक अधिकारों में वैनामा दिनांक 08.12.2022 के आधार पर दर्ज हो। ह0र0क0 20.2.23/4.3.23

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:26:07 तहसील: बरेली

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता: SUBHASH CHANDRA तहसील: बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:26:07

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी

का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर

आकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्घरण खतौनी



उद्घरण क्रमांक : 130345202604477

ग्राम क्रमांक : 130345 ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00065

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
6/2	1) महाराज सिंह / दलीप सिंह / नि० गौटिया भीकमपुर		पू० 1389	6/2(1303450000620112)	0.0410	1) 1/1	1) 0.0410	0.90
							0.0410	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0410 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.90 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0410) (हेक्टेयर)

कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.0410 (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - 0.90 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0410/हेक्टेयर)		दर्ज किया गया	
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया							
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)			
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)			
		6/2(1303450000620112)			6/2(1303450000620112)				

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1415फ०, न्यायालय तहसीलदार सदर बरेली मु० नं० 218/07-08/18.7.08/23.7.08 गा० सं० 130/2/0.049 है० लगान 60ख के अनुसार से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि० मो० भू० कानूनगोयान बरेली मुख्यारे आम महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गौटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी बरेली का नाम खारिज

- 2) करके क्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेन! नि० 268 ए मैकेनियर रोड प्रेमनगर बरेली का नाम द्वारा वैनामा दर्ज हो। ह०स०र०क० 23.7.08/26.7.08
- 3) 1417फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 236/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा०स० 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० भू०रा० 60ख से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि० मो० भू० कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यांश आम महाराजी सिंह
- 4) पुत्र दलीप सिंह नि० गोटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा सहखातेदार संक्र० भूमिधर दर्ज हो. ह०र०क० 12.3.10/1.4.10
- 5) 1417फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 252+253+254/09/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा० सं० 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि० मो० भू० कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यांश आम महाराजी सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 6) नि० गोटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा संक्र० भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो। 12.3.10/1.4.10
- 7) 1417फ० आदेश श्रीमान न्यायालय ना०तह० भोजीपुरा वाद स० 324+325/28.4.10 को गाटा स० 8/1/0.090,9/1/0.072,10/0.069,11/1/0.062,14/2/0.337 पर मृतक खातेदार महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गोटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली का नाम खारिज करके क्रेता
- 8) श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह नि० मकान न० 334 मैकेनियर रोड मो० कानूनगोयान भू० बरेली का नाम द्वारा पंजीकृत वसीयतनामा दि० 10.7.09 के आधार पर संक्र० भूमि० दर्ज हो। ह०र०क० 29.4.10/30.4.10
- 9) 1418फ०, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु०न० 049/ /09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू०रा० अदि० बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह० बरेली के गा०स० 4/1 रका 0.026है० व 6/1 रका 0.048 व गा०स० 7/1 रका 0.087,
- 10) है० व गा०स० 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017है० पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदामन सिंह व अजय सिंह पुत्र गण सौदान सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली एवं गा०स० 4/3 रका 0.034,6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040,8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 11) नि० गोटिया भीकमपुर के नाम तथा गा०स० 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेंद्र सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह०र०क० 14.9.10/20.1.11
- 12) 1422फ० न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि० सं० 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से स्वीकार की
- 13) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह०र०क० 12.2.15/18.2.15
- 14) 1423फ० आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद स० 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण बनाम महाराज ठिसह आदि ।/न्यायालय के आदेश दि० 21.7.2015 के अन्तर्गत निर्भय सिंह पुत्र वीरेंद्र ठिसह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 15) आराजी खाता स० 62 पर गाटा स० 4/1 के स्थान पर गाटा स० 4/2 रका 0.155है० संशोधित किया जाये। खाता स० 18 के गाटा स० 4/1,6/1,7/1,8/2,9/2 एवं खाता स० 82 के गाटा स० 4/3,6/2,7/2,8/1,9/1,4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि० 4.9.2010मा०
- 16) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि० 25.1.2014 के अन्तर्गत निरस्त कर दिया गया है। ह०र०क० 4.8.15/6.8.15
- 17) 1430फ० न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सदर बरेली वाद सं० 1202312130100187 दिनांक - 16.2.23 को आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्घरण खतोनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाता संख्या-00065 के गाटा संख्या 130/2 रकवा 0.0490है० व खाता सं०-00123 के गा०सं० 130 / 3 रकवा 0.0490है० व गा०सं० 130/1 रकवा 0.0470है० कुल अक्रिता कुल रकव 0.1450है० कुल लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि० गण 268 -ए, मैकेनियर रोड कानून गोयान प्रेमनगर तह० व जिला बरेली के नाम पृथक कर क्रेता श्री अकलीम बाबू पुत्र श्री रफीक अहमद निवासी ग्राम धौरा टांडा तह० व जिला बरेली व मोहम्मद इस्लाम पुत्र श्री मोहम्मद याकूब निवासी 155, धौरा टांडा तह० व जिला बरेली का नाम उन्ही भूमिक अधिकारों में वैनामा दिनांक 08.12.2022 के आधार पर दर्ज हो। ह०र०क० 20.2.23/4.3.23

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)

दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:26:21 तहसील : बरेली

यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:26:21

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतोनी का वेरिफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604478

ग्राम क्रमांक : 130345	ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया कलां(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00065		
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।								
खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
7/2	1) महाराज सिंह / दलीप सिंह / नि० गौटिया भीकमपुर		पू० 1389	7/2(1303450000720112)	0.0400	1) 1/1	1) 0.0400	0.90
कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.0400 (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - 0.90 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0400) (हेक्टेयर)		
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		
		7/2(1303450000720112)			7/2(1303450000720112)			
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :								
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति								
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :								
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :								
(19) अभ्युक्ति :								
पूर्व आदेशों का विवरण								
1) 1415फ०, न्यायालय तहसीलदार सदर बरेली मु० नं० 218/07-08/18.7.08/23.7.08 गा० स० नं० 130/2/0.049 है० लगान 60ख के अनुसार से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली मुख्यारे आम महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गौटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी बरेली का नाम खारिज								

- 2) करके क्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि० 268 ए मैकेनियर रोड प्रेमनगर बरेली का नाम द्वारा वैनामा दर्ज हो। ह०स०र०क० 23.7.08/26.7.08
- 3) 1417फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 236/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा०स० 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० भू०रा० 60ख से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराजी सिंह
- 4) पुत्र दलीप सिंह नि० गोटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा सहखातेदार संक्र० भूमिधर दर्ज हो। ह०र०क० 12.3.10/1.4.10
- 5) 1417फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 252+253+254/09/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा० सं० 04/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराजी सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 6) नि० गोटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा संक्र० भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो। 12.3.10/1.4.10
- 7) 1417फ० आदेश श्रीमान न्यायालय ना०तह०भोजीपुरा वाद स० 324+325/28.4.10 को गाटा स० 8/1/0.090,9/1/0.072,10/0.069,11/1/0.062,14/2/0.337 पर मृतक खातेदार महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गोटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली का नाम खारिज करके क्रेता
- 8) श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह नि० मकान न० 334 मैकेनियर रोड मो० कानूनगोयान भूड बरेली का नाम द्वारा पंजीकृत वसीयतनामा दि० 10.7.09 के आधार पर संक्र०भूमि० दर्ज हो। ह०र०क० 29.4.10/30.4.10
- 9) 1418फ०, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु०न० 049/ /09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू०रा० अदि० बरेली विकास प्राधिकरण बनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह० बरेली के गा०स० 4/1 रका 0.026है० व 6/1 रका 0.048 व गा०स० 7/1 रका 0.087,
- 10) है० व गा०स० 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017है० पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह पुत्रगण सौदान सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली एवं गा०स० 4/3 रका 0.034,6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040,8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 11) नि० गोटिया भीकमपुर के नाम तथा गा०स० 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह०र०क० 14.9.10/20.1.11
- 12) 1422फ० न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि० सं० 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी बनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से स्वीकार की
- 13) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह०र०क० 12.2.15/18.2.15
- 14) 1423फ० आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद स० 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण बनाम महाराज ंसिह आदि ।न्यायालय के आदेश दि० 21.7.2015 के अत्रगतनिर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र ंसिह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 15) आराजी खाता स० 62 पर गाटा स० 4/1 के स्थान पर गाटा स० 4/2 रका 0.155है० संशोधित किया जाये। खाता स० 18 के गाटा स० 4/1,6/1,7/1,8/2,9/2एवं खाता स० 82 के गाटा स० 4/3,6/2,7/2,8/1,9/1,4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि० 4.9.2010मा०
- 16) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि० 25.1.2014 के अत्रगत निरस्त कर दिया गया है।ह०र०क० 4.8.15/6.8.15
- 17) 1430फ० न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सदर बरेली वाद सं० 1202312130100187 दिनांक - 16.2.23 को आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्घरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाता संख्या-00065 के गाटा संख्या 130/2 रकवा 0.0490है० व खाता सं० 00123 के गा०सं० 130 / 3 रकवा 0.0490है० व गा०सं० 130/1 रकवा 0.0470है० कुल 3किता कुल रकव 0.1450है० कुल लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि०गण 268 -ए मैकेनियर रोड कानून गोयान प्रेमनगर तह० व जिला बरेली के नाम पृथक कर क्रेता श्री अकलीम बाबू पुत्र श्री रफीक अहमद निवासी ग्राम धोरा टांडा तह० व जिला बरेली व मोहम्मद इस्लाम पुत्र श्री मोहम्मद याकूब निवासी 155, धोरा टांडा तह० व जिला बरेली का नाम उन्ही भूमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 08.12.2022 के आधार पर दर्ज हो। ह०र०क० 20.2.23/4.3.23

Data Digitally Signed by:Subhash Chandra(LEKHPAL)
दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:26:32 तहसील : बरेली
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली
मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:26:32
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604479

ग्राम क्रमांक : 130345	ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया कलां(बरेली)	तहसील : बरेली	जनपद : बरेली	फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00065
---------------------------	--	------------------	-----------------	--	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
8/1	1) महाराज सिंह / दलीप सिंह / नि० गौटिया भीकमपुर		पू०1389	8/1(1303450008100112)	0.0900	1) 1/1	1) 0.0900	2.00
							0.0900	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0900 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 2.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0900)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
		8/1(1303450008100112)			8/1(1303450008100112)	

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। पत्रांक - 183/रा०अह० - 2025 वाद सं० T802025043196 दिनांक - 22.7.2025 धारा 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम नगरिया कलां पर०तह० व जिला बरेली। श्रीमती अनुपमा चौधरी बनाम उ०प्र०सरकार। तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नगरिया कलां पर०तह० व जिला बरेली स्थित आराजी फसली वर्ष 1427-1432फ० के खाता सं० 65 के गाटा सं० 8/1 रकवा 0.0900हे० में से 0.0490हे० व गाटा सं० 14/2 रकवा 0.3370हे० में से 0.2050हे० व गाटा सं० 11/1 रकवा 0.0620हे० में संपूर्ण अंश व गाटा सं० 10 रकवा 0.0690हे० में से 0.0250हे० व गाटा सं० 9/1 रकवा 0.0720हे० संबंधी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 15.7.2025 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 05.07.2025 से सहमत होते हुये आवेदनकर्ता श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह निवासी 334 मैकनियर रोड मो० कानून गोयान भूड तहसील व जिला बरेली की ग्राम नगरिया कलां परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित आराजी फसली वर्ष 1427-1432फ० के खाता संख्या 00065 गाटा संख्या 8/1 रकवा 0.0900 हे० में से 0.0490 हे०, गाटा संख्या 14/2 रकवा 0.3370 हे० में से 0.2050 हे०, गाटा संख्या 11/1 रकवा 0.0620 हे०, गाटा संख्या 10 रकवा 0.0690 हे० में से 0.0250 हे०, गाटा संख्या 9/1 रकवा 0.0720 हे० भूमि, जिस पर वर्तमान में कृषि कार्य, कुक्कुट पालन, मत्स्य पालन, वृक्षारोपण आदि कार्य नहीं हो रहा है, गाटा संख्या 14/2 में स्थल पर बाउण्ड्रीवॉल निर्मित है, स्थल पर आवागमन हो रहा है तथा गाटा संख्या 8/1, 11/1, 10, 9/1 में भूमि रिक्त है, को बरेली विकास प्राधिकरण, बरेली द्वारा प्रदत्त अनापत्ति में वर्णित शर्तों के अधीन उपनगर केन्द्र/उपकेन्द्रीय वाणिज्यिक भू-उपयोग में होटल क्रिया के लिए ही उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक घोषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की

धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, का उत्पन्न होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा तथा फलस्वरूप उ० प्र० राजस्व संहिता, 2006 की धारा 82 के अन्तर्गत कार्यवाही अमल में लायी जायेगी। तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 05.07.2025 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 22.7.25/22.7.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : Subhash Chandra / 22-07-2025)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1415फ०, न्यायालय तहसीलदार सदर बरेली मु०न० 218/07-08/18.7.08/23.7.08 गा०स० 130/2/0.049 है० लगान 60ख के अनुसार से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली मुख्यारेआम महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गोठिया भीकमपुर तह० बहेड़ी बरेली का नाम खारिज
- 2) करके क्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि० 268 ए मैकेनियर रोड प्रेमनगर बरेली का नाम द्वारा वैनामा दर्ज हो। ह०स०र०क० 23.7.08/26.7.08
- 3) 1417फ०, न्यायालय नायब तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 236/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा०स० 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० भू०रा० 60ख से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराजी सिंह
- 4) पुत्र दलीप सिंह नि० गोठिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा सहखातेदार संक्र० भूमिधर दर्ज हो. ह०र०क० 12.3.10/1.4.10
- 5) 1417फ०, न्यायालय नायब तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 252+253+254/09/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा० सं० 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराजी सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 6) नि० गोठिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा संक्र० भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो। 12.3.10/1.4.10
- 7) 1417फ० आदेश श्रीमान न्यायालय ना०तह० भोजीपुरा वाद स० 324+325/28.4.10 को गाटा स० 8/1/0.090,9/1/0.072,10/0.069,11/1/0.062,14/2/0.337 पर मृतक खातेदार महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गोठिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली का नाम खारिज करके क्रेता
- 8) श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह नि० मकान न० 334 मैकेनियर रोड मो० कानूनगोयान भूड बरेली का नाम द्वारा पंजीकृत वसीयतनामा दि० 10.7.09 के आधार पर संक्र० भूमि० दर्ज हो। ह०र०क० 29.4.10/30.4.10
- 9) 1418फ०, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु०न० 49/ /09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू०रा० अदि० बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह० बरेली के गा०स० 4/1 रका 0.026 है० व 6/1 रका 0.048 व गा०स० 7/1 रका 0.087,
- 10) है० व गा०स० 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017 है० पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह पुत्र गण सौदान सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली एवं गा०स० 4/3 रका 0.034,6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040,8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 11) नि० गोठिया भीकमपुर के नाम तथा गा०स० 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह०र०क० 14.9.10/20.1.11
- 12) 1422फ० न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि० सं० 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से स्वीकार की
- 13) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह०र०क० 12.2.15/18.2.15
- 14) 1423फ० आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली बाद स० 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज ंसिह आदि 1/न्यायालय के आदेश दि० 21.7.2015 के अत्रगत निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र ंसिह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 15) आराजी खाता स० 62 पर गाटा स० 4/1 के स्थान पर गाटा स० 4/2 रका 0.155 है० संशोधित किया जाये। खाता स० 18 के गाटा स० 4/1,6/1,7/1,8/2,9/2 एवं खाता स० 82 के गाटा स० 4/3,6/2,7/2,8/1,9/1,4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि० 4.9.2010 मा०
- 16) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि० 25.1.2014 के अत्रगत निरस्त कर दिया गया है। ह०र०क० 4.8.15/6.8.15
- 17) 1430फ० न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सदर बरेली वाद सं० 1202312130100187 दिनांक - 16.2.23 को आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाता संख्या-00065 के गाटा संख्या 130/2 रकवा 0.0490 है० व खाता सं० 00123 के गा०स० 130 / 3 रकवा 0.0490 है० व गा०स० 130/1 रकवा 0.0470 है० कुल 3 किता कुल रकव 0.1450 है० कुल लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि० गण 268 -ए मैकेनियर रोड कानून गोयान प्रेमनगर तह० व जिला बरेली के नाम पृथक कर क्रेता श्री अकलीम बाबू पुत्र श्री रफीक अहमद निवासी ग्राम धौरा टांडा तह० व जिला बरेली व मोहम्मद इस्लाम पुत्र श्री मोहम्मद याकूब निवासी 155, धौरा टांडा तह० व जिला बरेली का नाम उन्ही भूमिक अधिकारों में वैनामा दिनांक 08.12.2022 के आधार पर दर्ज हो। ह०र०क० 20.2.23/4.3.23

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)
दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:26:43 तहसील : बरेली
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा खिलौने
हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली
मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:26:43
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का
वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर
अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 130345202604480

ग्राम क्रमांक : 130345 ग्राम का नाम (परगना) : नगरिया कलां(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00065

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
10	1) महाराज सिंह / दलीप सिंह / नि० गौटिया भीकमपुर		पू०1389	10(13034500100000012)	0.0690	1) 1/1	1) 0.0690	1.50
							0.0690	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0690 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.50 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0690)(हेक्टेयर)

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.0690 (हेक्टर) कुल मूलांश- 1.50 रुपये कुल खसरा क्षेत्रफल- 100

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : न्यायालय उपजिलाधिकारी सदर बरेली। पत्रांक - 183/रा०अह० - 2025 वाद सं० T802025043196 दिनांक - 22.7.2025 धारा 80 उ०प्र०राजस्व संहिता 2006 ग्राम नगरिया कलां पर०तह० व जिला बरेली। श्रीमती अनुपमा चौधरी बनाम उ०प्र०सरकार। तहसीलदार सदर बरेली। ग्राम नगरिया कलां पर०तह० व जिला बरेली स्थित आराजी फसली वर्ष 1427-1432फ० के खाता सं० 65 के गाटा सं० 8/1 रकवा 0.0900हे० में से 0.0490हे० व गाटा सं० 14/2 रकवा 0.3370हे० में से 0.2050हे० व गाटा सं० 11/1 रकवा 0.0620हे० में संपूर्ण अंश व गाटा सं० 10 रकवा 0.0690हे० में से 0.0250हे० व गाटा सं० 9/1 रकवा 0.0720हे० संबंधी उपरोक्त वाद में इस न्यायालय के आदेश दिनांक - 15.7.2025 अनुसार निम्न आदेश पारित किया गया है - तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 05.07.2025 से सहमत होते हुये आवेदनकर्ता श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह निवासी 334 मैकनियर रोड मो० कानून गोपान भूड तहसील व जिला बरेली की ग्राम नगरिया कलां परगना व तहसील व जिला बरेली स्थित आराजी फसली वर्ष 1427-1432फ० के खाता संख्या 00065 गाटा संख्या 8/1 रकवा 0.0900 हे० में से 0.0490 हे०, गाटा संख्या 14/2 रकवा 0.3370 हे० में से 0.2050 हे०, गाटा संख्या 11/1 रकवा 0.0620 हे०, गाटा संख्या 10 रकवा 0.0690 हे० में से 0.0250 हे०, गाटा संख्या 9/1 रकवा 0.0720 हे० भूमि, जिस पर वर्तमान में कृषि कार्य, कुक्कुट पालन, मत्स्य पालन, वृक्षारोपण आदि कार्य नहीं हो रहा है, गाटा संख्या 14/2 में स्थल पर बाउण्ड्रीवॉल निर्मित है, स्थल पर आवागमन हो रहा है तथा गाटा संख्या 8/1, 11/1, 10, 9/1 में भूमि रिक्त है, को बरेली विकास प्राधिकरण, बरेली द्वारा प्रदत्त अनापत्ति में वर्णित शर्तों के अधीन उपनगर केन्द्र/उपकेन्द्रीय वाणिज्यिक भू-उपयोग में होटल क्रिया के लिए ही उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम,

2019 की धारा-80(2) के अन्तर्गत गैर कृषिक घोषित किया जाता है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में दिये गये प्रयोजनों से इतर भूमि का उपयोग होता है या उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता (संशोधन) अधिनियम, 2019 की धारा-80(7) में उल्लिखित प्राविधानों इस धारा के अधीन उप जिलाधिकारी द्वारा कोई घोषणा नहीं की जा सकती है, यदि उसका यह समाधान हो जाये कि भूमि या उसके आंशिक भाग का उपयोग, ऐसे प्रयोजन के लिये किया जा रहा है या किया जाना प्रस्तावित है, जिसके कारण लोक उपताप होना या लोक व्यवस्था, लोक स्वास्थ्य, सुरक्षा या सुविधा पर प्रतिकूल प्रभाव पड़ना सम्भावित हो या जो महायोजना में प्रस्तावित उपयोगों के विरुद्ध हो, का उत्पन्न होता है या अभिलेख असत्य पाये जाने पर यह आदेश स्वतः समाप्त होगा तथा फलस्वरूप उ० प्र० राजस्व संहिता, 2006 की धारा 82 के अन्तर्गत कार्यवाही अमल में लायी जायेगी। तहसीलदार सदर, बरेली की आख्या दिनांक 05.07.2025 मय नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी। ह०र०क० 22.7.25/22.7.25 (डिजिटल हस्ताक्षर : Subhash Chandra / 22-07-2025)।

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1415फ०, न्यायालय तहसीलदार सदर बरेली मु०न० 218/07-08/18.7.08/23.7.08 गा०स० 130/2/0.049 है० लगान 60ख के अनुसार से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्म सिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली मुख्यारेआम महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गौटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी बरेली का नाम खारिज
- 2) करके क्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि० 268 ए मैकेनियर रोड प्रेमनगर बरेली का नाम द्वारा वैनामा दर्ज हो। ह०स०र०क० 23.7.08/26.7.08
- 3) 1417फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 236/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा०स० 4/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० भू०रा० 60ख से विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराज सिंह
- 4) पुत्र दलीप सिंह नि० गौटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा सहखातेदार संक्र० भूमिधर दर्ज हो। ह०र०क० 12.3.10/1.4.10
- 5) 1417फ०, न्यायालय नायव तहसीलदार भोजीपुरा मु०न० 252+253+254/09/12.3.10 को आदेश हुआ कि गा० सं० 04/3/0.034,5/0.044,6/2/0.041,7/2/0.040 है० विक्रेता देवेन्द्र सिंह पुत्र धर्मसिंह नि० मो० भूड कानूनगोयान बरेली हाल नि० 334 मैकेनियर रोड बरेली मुख्यारेआम महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 6) नि० गौटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली के नाम के साथ क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री नौवत सिंह नि० काशीनाथपुर तह० मीरगंज जि० बरेली का नाम द्वारा वैनामा संक्र० भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो। 12.3.10/1.4.10
- 7) 1417फ० आदेश श्रीमान न्यायालय ना०तह० भोजीपुरा वाद स० 324+325/28.4.10 को गाटा स० 8/1/0.090,9/1/0.072,10/0.069,11/1/0.062,14/2/0.337 पर मृतक खातेदार महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह नि० गौटिया भीकमपुर तह० बहेड़ी जि० बरेली का नाम खारिज करके क्रेता
- 8) श्रीमती अनुपमा चौधरी पत्नी देवेन्द्र सिंह नि० मकान न० 334 मैकेनियर रोड मो० कानूनगोयान भूड बरेली का नाम द्वारा पंजीकृत वसीयतनामा दि० 10.7.09 के आधार पर संक्र० भूमि० दर्ज हो। ह०र०क० 29.4.10/30.4.10
- 9) 1418फ०, उपजिलाधिकारी सदर बरेली मु०न० 049/ /09-10/4.9.10/प्राप्त 14.9.10/अन्तर्गत धारा 33/39 भू०रा० अदि० बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज सिंह /आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला तह० बरेली के गा०स० 4/1 रका 0.026 है० व 6/1 रका 0.048 व गा०स० 7/1 रका 0.087,
- 10) है० व गा०स० 8/2 रका 0.001, 9/2 रका 0.017 है० पर अरविन्द सिंह पुत्र सरदमन सिंह व अजय सिंह पुत्र गण सोदान सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली एवं गा०स० 4/3 रका 0.034,6/2 रका 0.041, 7/2 रका 0.040,8/1 रका 0.090, 9/1 रका 0.072 पर महाराज सिंह पुत्र दलीप सिंह
- 11) नि० गौटिया भीकमपुर के नाम तथा गा०स० 4/2 रका 0.155 निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह नि० मैकेनियर रोड बरेली का नाम अंकित हो। ह०र०क० 14.9.10/20.1.11
- 12) 1422फ० न्यायालय आयुक्त बरेली मण्डल बरेली नि० सं० 279/02/2009-10 दिनांक 25.1.14/ प्राप्त 12.2.15 पर पारित आदेश तहसीलदार बरेली दिनांक 12.2.15 के अनुसार श्रीमती अनुपमा चौधरी वनाम बरेली विकास प्राधिकरण आदि आदेश हुआ कि विवेचना के परिप्रेक्ष्य में निगरानी आंशिक रूप से स्वीकार की
- 13) जाती है तथा उप जिलाधिकारी सदर बरेली द्वारा पारित आदेश दिनांक 4.9.10 निरस्त किया जाता है ह०र०क० 12.2.15/18.2.15
- 14) 1423फ० आदेश श्रीमान न्यायालय उप जिलाधिकारी सदर बरेली वाद स० 46/2014-15/ 31.7.15/बरेली विकास प्राधिकरण वनाम महाराज ंसिह आदि 1/न्यायालय के आदेश दि० 21.7.2015 के अन्तर्गत निर्भय सिंह पुत्र वीरेन्द्र ंसिह के नाम दर्ज ग्राम नगरिया कला स्थित
- 15) आराजी खाता स० 62 पर गाटा स० 4/1 के स्थान पर गाटा स० 4/2 रका 0.155 है० संशोधित किया जाये। खाता स० 18 के गाटा स० 4/1,6/1,7/1,8/2,9/2 एवं खाता स० 82 के गाटा स० 4/3,6/2,7/2,8/1,9/1,4/3 के संदर्भ में इस न्यायालय द्वारा पूर्व पारित आदेश दि० 4.9.2010 मा०
- 16) आयुक्त बरेली मण्डल बरेली के आदेश दि० 25.1.2014 के अन्तर्गत निरस्त कर दिया गया है। ह०र०क० 4.8.15/6.8.15
- 17) 1430फ० न्यायालय तहसीलदार न्यायिक सदर बरेली वाद सं० 1202312130100187 दिनांक - 16.2.23 को आदेश हुआ कि ग्राम नगरिया कला परगना व तहसील व जिला बरेली के उद्धरण खतौनी फसली वर्ष 1427-1432 के खाता संख्या-00065 के गाटा संख्या 130/2 रकवा 0.0490 है० व खाता सं०-00123 के गा०सं० 130 / 3 रकवा 0.0490 है० व गा०सं० 130/1 रकवा 0.0470 है० कुल 3कित्ता कुल रकव 0.1450 है० कुल लगान 60ख के अनुसार विक्रेता श्रीमती सुषमा सक्सेना पत्नी रामसहाय सक्सेना नि० गण 268 -ए, मैकेनियर रोड कानून गोयान प्रेमनगर तह० व जिला बरेली के नाम पृथक कर क्रेता श्री अकलीम बाबू पुत्र श्री रफीक अहमद निवासी ग्राम धौरा टांडा तह० व जिला बरेली व मोहम्मद इस्लाम पुत्र श्री मोहम्मद याकूब निवासी 155, धौरा टांडा तह० व जिला बरेली का नाम उन्ही भूमिक अधिकारों में वैनामा दिनांक 08.12.2022 के आधार पर दर्ज हो। ह०र०क० 20.2.23/4.3.23

Data Digitally Signed by: Subhash Chandra (LEKHPAL)
दिनांक/समय/स्थान: 01-04-2026 10:26:57 तहसील : बरेली
यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल
हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।



मुद्रित कर्ता : SUBHASH CHANDRA तहसील : बरेली
मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-04-2026 10:26:57
Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का
बरेली पोर्टल पर <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर
अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

