



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BX 236586 BX 236586

16665



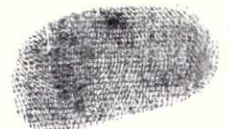
विकय मूल्य - 4,20,000/-
बयाना - 20,000/-
स्टाम्प - 8,500/-

इकरारकर्ता अनुसूचित जाति का सदस्य है।

गंगा 5181



MQ



क्रमांक 12066
दिनांक 8/9/17

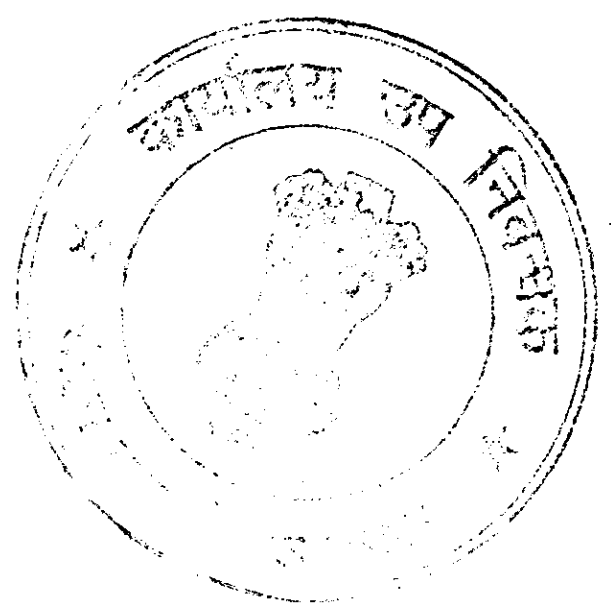
भूल्य 5/20
अज्ञात का नाम व पता 00000 साइन

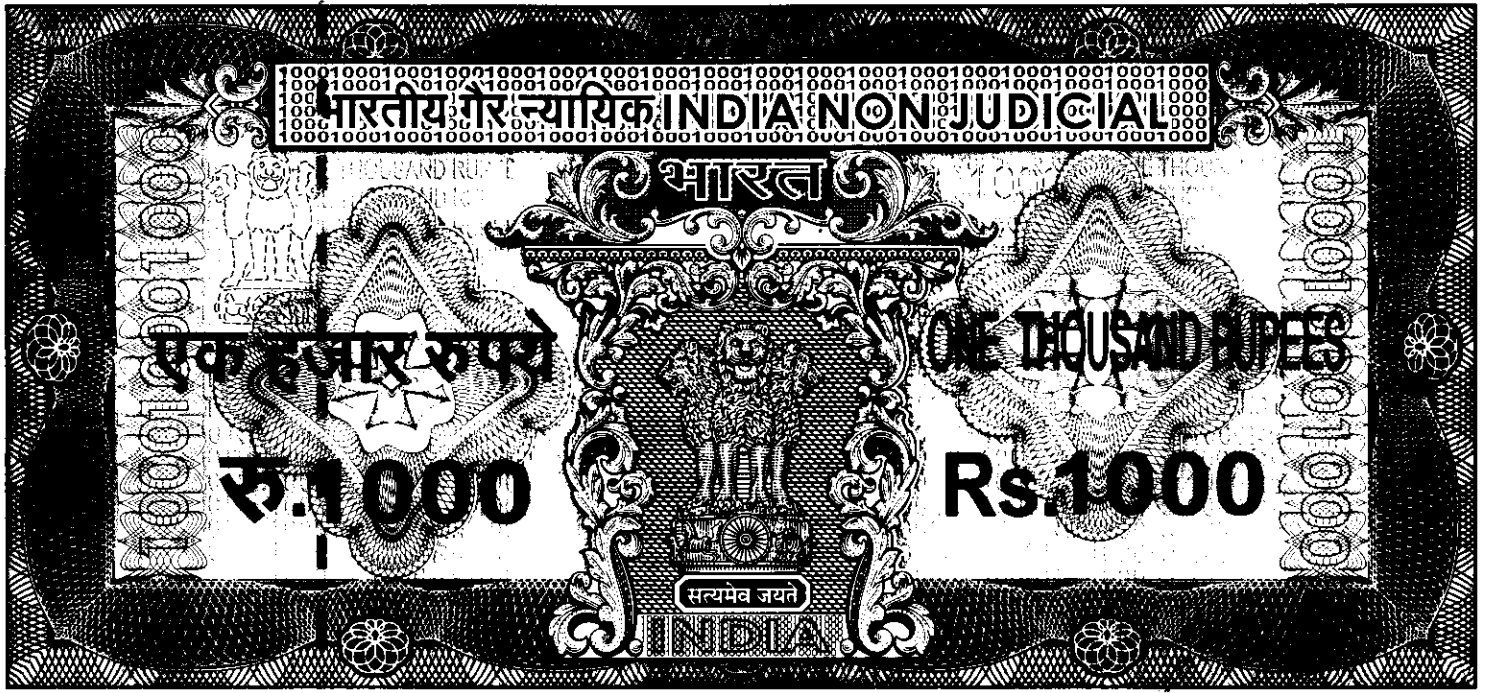
सिरी इन्फ्रा प्रौ० शा० लि०
04/172



डि० डी० तिवारी स्टम्प विभाग
आ० नं० 17/2000 तहसील निहनावासांग, लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2020 तक

885888 X8





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AZ 915124

04-07-2017

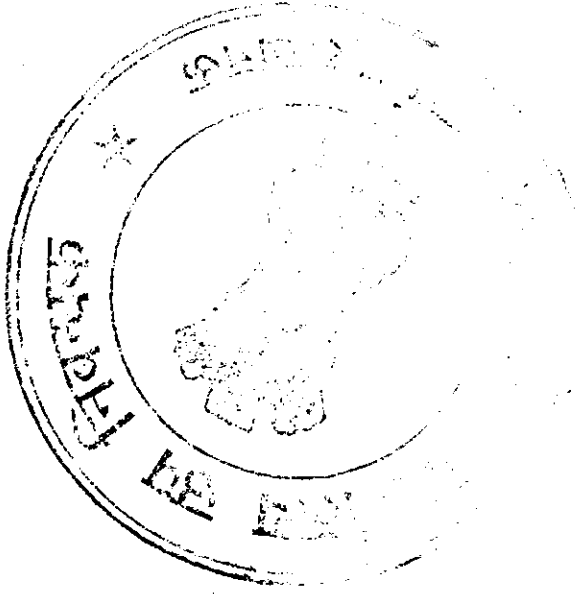
2

इकरारनामा का संक्षिप्त विवरण

1. स्थित ग्राम :- दखिना शेख पुर(0181)
2. परगना/तहसील :- निगोहॉ मोहनलालगंज,
3. सम्पत्ति का विवरण :- गाटा सं० 648/0.036हे० सम्पूर्ण
4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 0.036हे० सम्पूर्ण
5. मापन की इकाई :- हे०

जिगा 2 135

MR

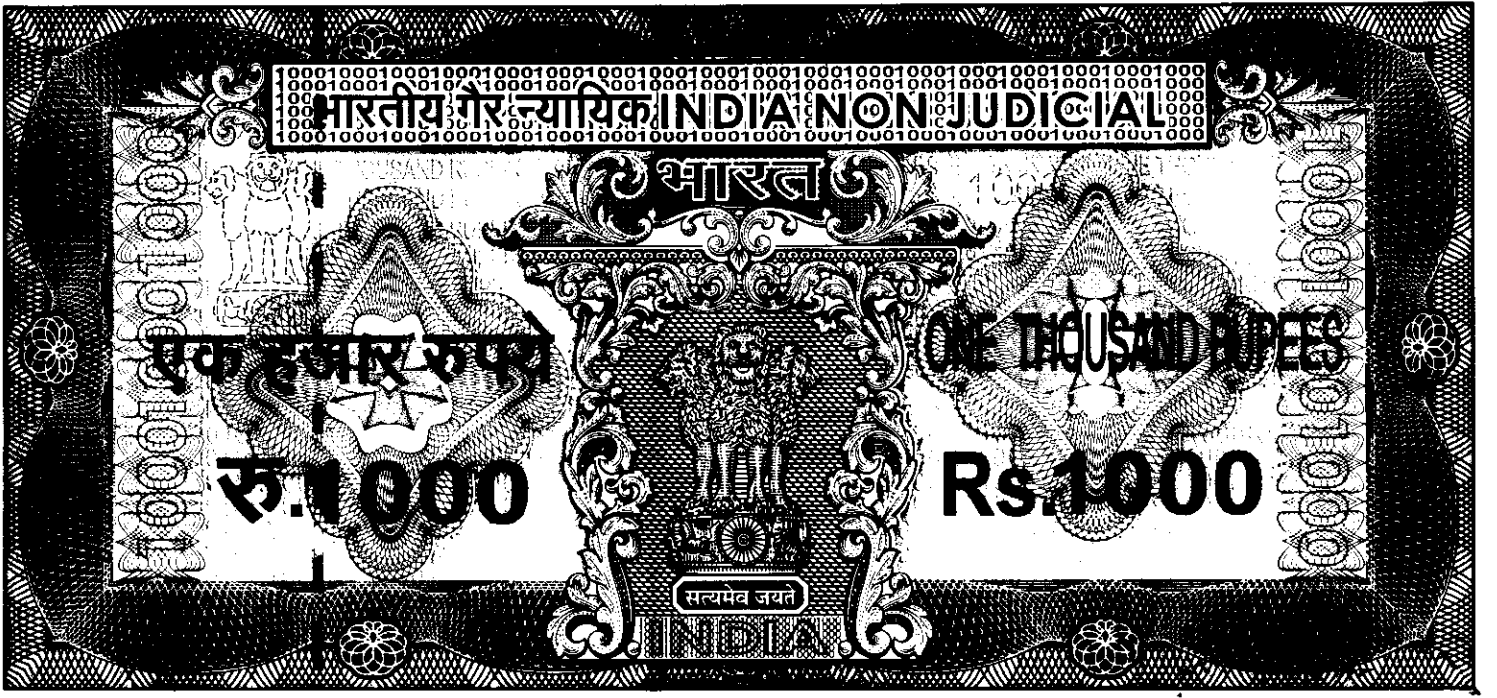


ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ

ಕೆಎನ್‌ಕೆ
೨೫/೧೨

12062
8/19/17

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ
ಕೆಎನ್‌ಕೆ
೨೫/೧೨
೧೨೦೬೨
8/19/17
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ
ಕೆಎನ್‌ಕೆ
೨೫/೧೨
೧೨೦೬೨
8/19/17
ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ
ಕೆಎನ್‌ಕೆ
೨೫/೧೨
೧೨೦೬೨
8/19/17



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

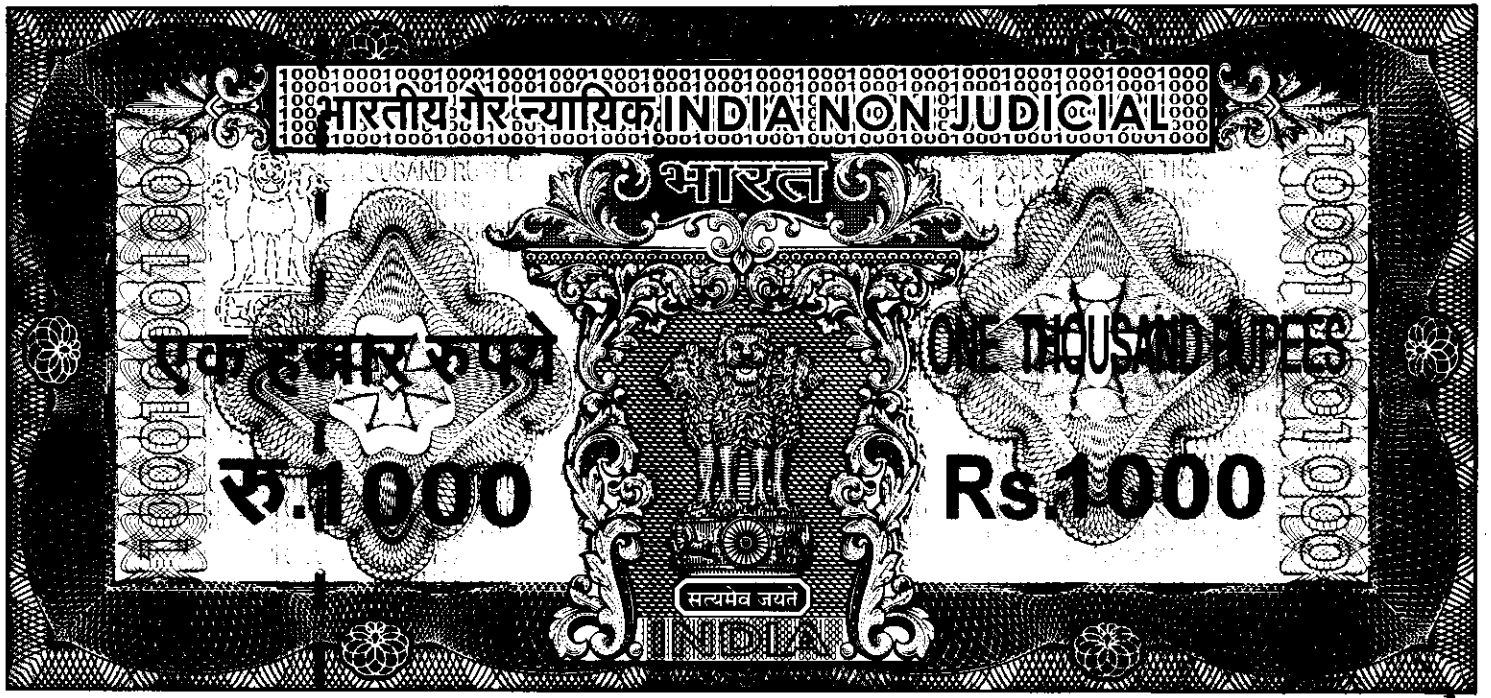
AZ 915125

04 37 201

- 3
6. सड़क की स्थिति :- लखनऊ—रायबरेली राज्य मार्ग से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित
7. रेलवे स्टेशन से दूरी :- 5 किमी० से अधिक की दूरी पर स्थित
8. विक्रय मूल्य :- 4,20,000/-
9. जनरल स्टाम्प :- 8,500/-

गंगा 2184

MS



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

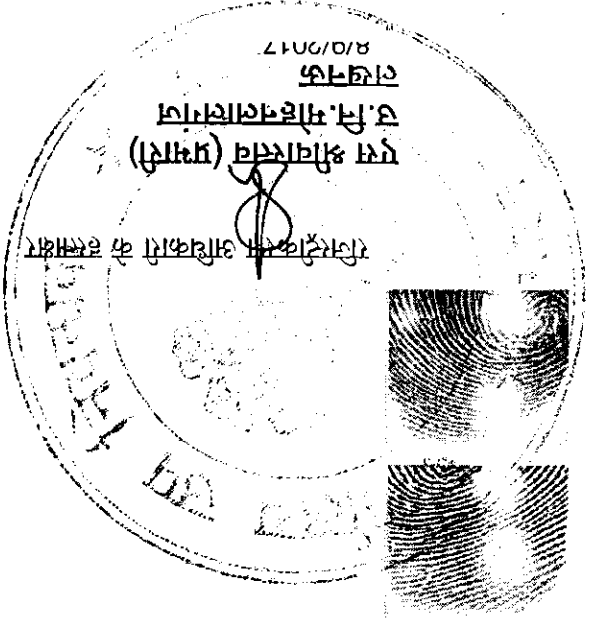
AZ 915126

4

चौहददी	
पूरब	— गाटा सं० 651
पश्चिम	— गाटा सं० 646
उत्तर	— गाटा सं० 647
दक्षिण	— गाटा सं० 650

०१/०१/२०२४

MS



प्रत्यक्ष मर साक्षि के निदान अर्था निदानकार लिखे गये है।

ने की।
 निवासी ब्रह्मदासपुर निवासी लखनऊ
 पेशा ब्यापार
 व श्री कृष्ण
व. माती प्रसाद
 निवासी ब्रह्मदासपुर निवासी लखनऊ
 पेशा ब्यापार
 निवासी देवी दयाल
राजेश कुमार
 निवासी पहास
 ने निवारन स्वीकार किया।



साहन सिटी इकाया प्र. लि. द्वारा अधि. मुकेश कुमार
 युवक
 पुत्र श्री राजेश कुमार युवका
 पेशा ब्यापार
 निवासी 1/5 गुल खण्ड मातीनगर लखनऊ



श्री गणेश
 पुत्र श्री व. राम खलान
 पेशा ब्यापार
 निवासी ग्राम हनुवतखेड़ा म. सिध लखनऊ

एच. नि. मोहनलालगंज
 एच. नि. मोहनलालगंज
 लखनऊ

निवासी के हस्ताक्षर



निवारन लेख पर मरने व मरने मरण व मरण धाराओं के प्रलेखनकार उक्त

वर्त निवन्धन हेतु पेश किया।

ने यह लेख पर इस कार्यलय में दिनांक 8/9/2017 समय 4:16PM

निवासी श्री
 पेशा श्री
व. राम खलान
 निवासी ग्राम हनुवतखेड़ा म. सिध लखनऊ
 अस्थायी पता

विकल्प	मालिक	अंश धरणी	कीमती	काल व	शुल्क	योग	पुंजी की संख्या
420,000.00	मालिक	अंश धरणी	4,200.00	काल व	शुल्क	योग	पुंजी की संख्या
20,000.00							
80						4,280.00	26

विकल्प अनुबंध विवरण (विना कच्चा)

बैठका अर्थात् 31-3-2020 तक

को. नं. 172000 के अंतर्गत निवासी के हस्ताक्षर



12669
 8/9/17
 श्री कृष्ण
 निवासी
 ब्रह्मदासपुर
 लखनऊ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z. 665830

5

इकरारकर्ता व इकरारगृहीता का विवरण

इकरारकर्ता का विवरण	इकरारगृहीता का विवरण
प्रथम पक्ष की संख्या - 01	द्वितीय पक्ष की संख्या - 01
गंगाराम पुत्र स्व० राम खेलावन निवासी ग्राम हरिवंश खेड़ा मजरा सिस्र पर० निगोहॉ तह० मोहनलालगंज जिला लखनऊ	साईन सिटी इन्फ्राप्रोजेक्ट प्रा० लि० पता - 1/5 चतुर्थ तल आर स्क्वायर काम्पलेक्स विपुल खण्ड गोमती नगर लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी मुकेश कुमार शुक्ला पुत्र राधेश्याम शुक्ला पता- 1/5 चतुर्थ तल आर स्क्वायर काम्पलेक्स विपुल खण्ड गोमती नगर लखनऊ

21/11/21

M

क्रमांक..... 12070
दिनांक..... 8/9/17

मूल्य..... 500
क्रेता का नाम..... साइत सिटी

इन्फा जे० जगलेठ
लखनऊ

प्रयोज्य.....
पुनः डी० सिविली एम० एम० विक्रेता
ला० नं० 17/2000 लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2020 तक

विक्रेता

Year :

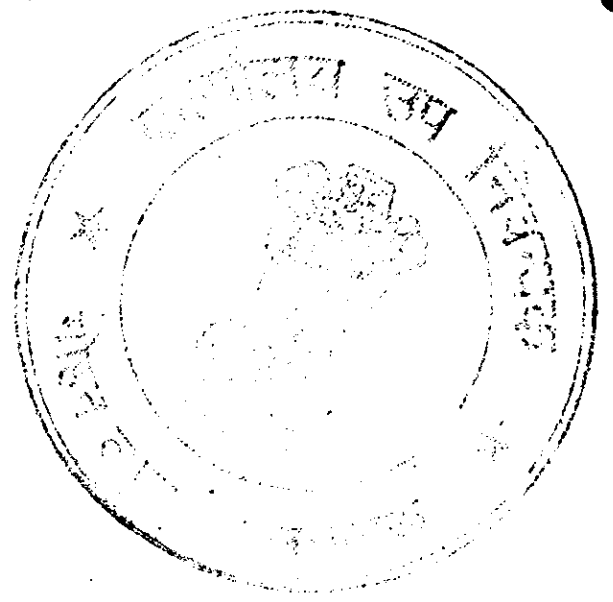
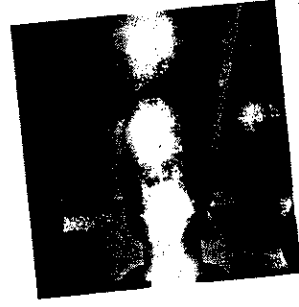
2,017

Book No. :

1

Registration No.: 11707

0101 गंगाराम
स्व.राम खेलावन
ग्राम हरिबंशखेजा नर्सिस लखनऊ
व्यापक

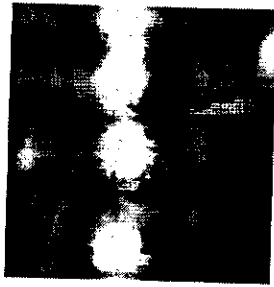


इकरारनामा बिनाकब्जा

मै कि गंगाराम पुत्र स्व० राम खेलावन निवासी ग्राम हरिवंश खेड़ा मजरा सिसर पर० निगोहों तह० मोहनलालगंज जिला लखनऊ का हूँ। मेरी आराजी काश्तकारी स्थित ग्राम दखिनाशेखपुर परगना निगोहों तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ में स्थित है। जिसका विवरण सारणी में दिया जा रहा है। चूकि मुझ इकरारकर्ता को रूपयों की सख्त जरूरत है तथा अन्य किसी स्रोत से पैसे नही प्राप्त नही कर सकते है इसलिये बजरूरत इकरारकर्ता ने उक्त भूमि का 4,20,000/- रू० (चार लाख बीस हजार रू० मात्र) में विक्रय करना तय किया है उसमें से बतौर बयाना 20,000/- (रू० बीस हजार मात्र) जिसके आधे 10,000/- होते हैं। बदस्त साईन सिटी इन्फ्रा प्रोजेक्ट प्रा० लि० द्वारा लखनऊ साईन सिटी इन्फ्राप्रोजेक्ट प्रा० लि० पता - 1/5 चतुर्थ तल आर स्वचायर काम्पलेक्स विपुल खण्ड गोमती नगर लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी मुकेश कुमार शुक्ला पुत्र राधेश्याम शुक्ला पता- 1/5 चतुर्थ तल आर स्वचायर काम्पलेक्स विपुल खण्ड गोमती नगर लखनऊ से नीचे दीये गए भुगतान विवरण के अनुसार प्राप्त कर लिया है। चूकि इकरारकर्ता अनुसूचित जाति का सदस्य है इसलिए बैनामा हो पाना सम्भव नहीं इकरारशुदा भूमि बवात इकरारकर्ता सक्षम अधिकारी से आदेश प्राप्त कर अन्दर मियाद तीन वर्ष में पंजीकृत बैनामा इकरारगृहीता के पक्ष में निष्पादित कर देगा। यदि मै इकरारकर्ता इकरारशुदा भूमि का बैनामा इकरारगृहीता के पक्ष में निष्पादित करने में कोई हीला हवाली करता हूँ तो इकरारगृहीता को यह अधिकार होगा कि वह चाराजोई अदालत करके इकरारशुदा आराजी का बैनामा अपने पक्ष में करा लेवे।

21/11/21





1/5 विपुल खण्ड गोपनीयता संरक्षण
आयुष्य

संरक्षण सुचना

0201 साइनेस विद्या संस्था, मा. वि. विद्यालय, अ. वि. सं. संस्था, मुंबई, महाराष्ट्र

Registration No.: 11707

Year:

2,017

Book No.:

1

केला

इसमें हमको व हमारे वारिसानों को न कोई उज्र है और न होगा। इकरारशुदा आराजी की बाबत यदि कोई अन्य विवाद भविष्य में पाया जाये तो उसकी समस्त जिम्मेदारी मुझ इकरारकर्ता की होगी। यदि इकरारनामा हो जाने के बाद भी उक्त भूमि के सम्बन्ध में कोई अन्य विवाद पाया जाए। तो इकरारकर्तागण इकरारग्रहीता को मूल धनराशि मय ब्याज सहित वापस कर देगा। इस विक्रय अनुबन्ध की समस्त शर्तें उभयपक्ष व उनके वारिसानों पर लागू होंगी। इकरारशुदा भूमि बाबत सम्पूर्ण प्रतिफल धनराशि प्राप्त कर लिया है अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

भुगतान विवरण:-

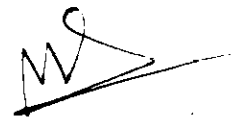
मु० 20,000/- नगद प्राप्त किया।

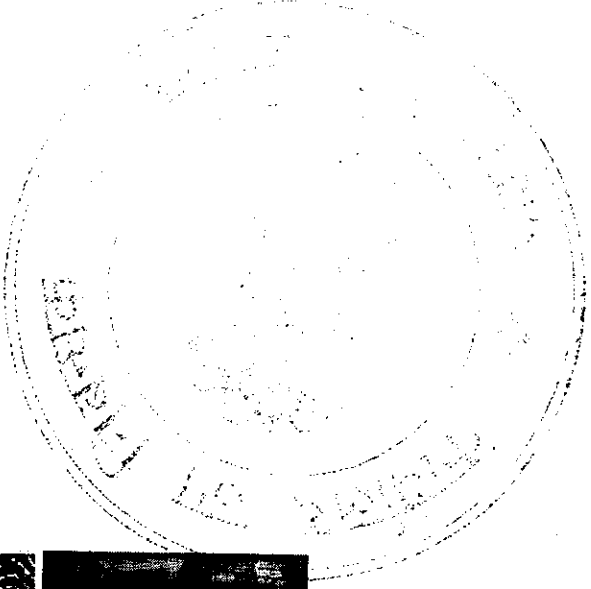
इकरारशुदा भूमि इकरारकर्ता की क्रय सम्पत्ति है जो कि दिनांक 08.09.2017 जिल्द सं० 8375 बही सं० 1 पृष्ठ सं० 183 से 208 क्रमांक 11681 पर सब रजिस्ट्रार मोहनलालगंज के यहां पंजीकृत है।

इकरारशुदा भूमि का विवरण/सारणी निम्न है :-

गाटा संख्या / रकबा	विक्रय मूल्य	स्टाम्प
गाटा सं० 648/0.036हे० सम्पूर्ण	4,20,000/-	8,500/-
	बयाना 20,000/-	

गाटा सं० 215





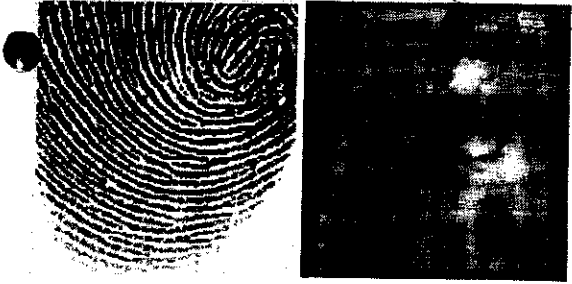
आपार

शहमदासपुर निगीहा लखनक

स्व.भगीवी प्रसाद

वीरुद कुमार

W2



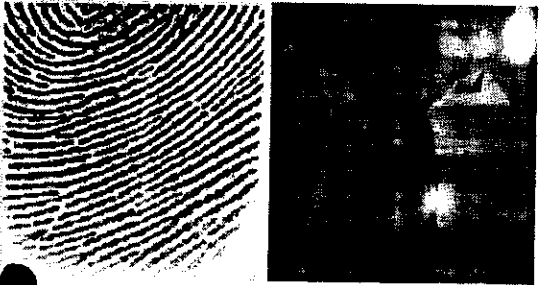
आपार

शहमदासपुर निगीहा लखनक

देवी दयाल

राजेश कुमार

W1



Registration No.: 11707

Year: 2017

Book No.: 1

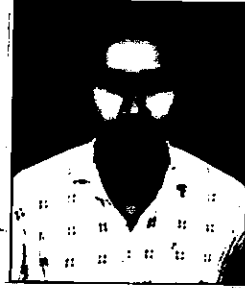
गाराह

अतएव यह इकरारनामा बिलाकब्जा अपनी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में समक्ष गवाहान बगैर किसी जोर दबाव नाजायज के तहरीर करा दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

दिनांक :- 08.09.2017

गवाह (1)

राजेश कुमार
S/O देवी वसुन्धरा
अहमदाबाद पुर मिर्जापुर
लखनऊ



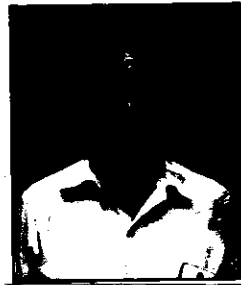
ह0 इकरारकर्ता

राजेश कुमार



गवाह (2)

राजेश कुमार के साथ
अहमदाबाद पुर मिर्जापुर



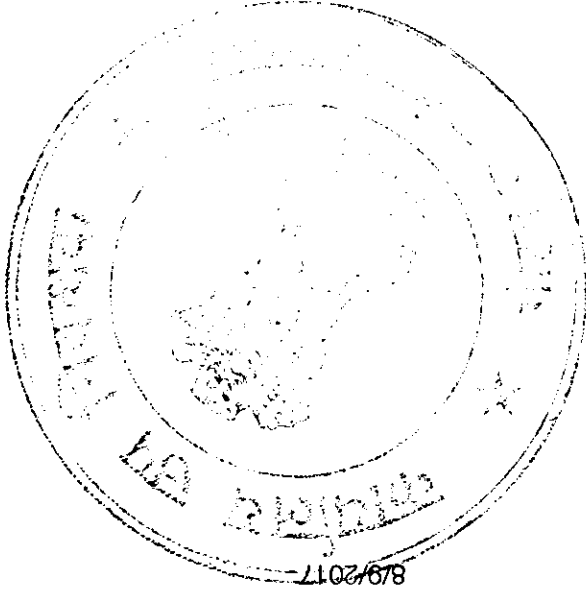
ह0 इकरारगृहीता

MS



टाइपकर्ता :
योगेन्द्र कुमार
तह0 मोहनलाल गंज
लखनऊ

मसबिदाकर्ता
(देवेश कुमार सिंह)
एडवोकेट
तह0 मोहनलाल लखनऊ



8/9/2017

लखनऊ

व. फि. मोहनलाल

एच. सी. वाकर (प्रभारी)

रिजिस्ट्रार ऑफिस के हस्ताक्षर

सिद्धांत किशोर |

पृष्ठ सं. 177 से 202 पर कागज 11707

वही सं. 1 निबंद सं. 8377

आज दिनांक 08/09/2017 को