214 4473 ⫽1 A.M. ⑦

1039

बयनामा 5,15,000/-रूपये मालियत 7,08,000/-रू0 स्टाम्प 1,02,600/-रू0 जिसके मुआयदाबय दिनांक 6-8-93 व रजि0 शुदा 13-8-93 प्रति पुस्तक संख्या एक खन्ड 259 सुफा 385/420 नम्बर 4496 के साथ 32,400/-रू0 का स्टाम्प दिया जा चुका है तथा अंकन 70,200/-रूपये वास्ते स्टाम्प सर्टिफिकेट जरिये चालान संख्याए-29 दिनांक 13-7-94 को भारतीय स्टेट बैंक मुरादाबाद में जमा किये जा चुके हैं जिसका स्टाम्प सर्टिफिकेट जिला कोषाधिकारी मुरादाबाद द्वारा जारी है जो पुश्त पर चस्पां है।

हम कि गोविन्द नरायन वर्मा व दीप नरायन वर्मा व ओंकार नरायन वर्मा व आदित्य नरायन वर्मा पुत्रगण स्व0 ब्रजनरायन वर्मा निवासीगण सम्भाल गेट मुरादाबाद के हैं। जो कि आराजी काश्त भूमिधरी रकबई 0-716 जीरो प्वाइंट सात सौ सोलह हे0 जानिब पश्चिम दिल्ली रोड से लगा हुआ बराबर 1-7680 एकड होती है मिनजुमला आराजी काश्त भूमिधरी रकबई 5-393 हे0 खसरा नम्बर दो सौ अस्सी बटा एक 280/1 लगानी कुल सालाना 133-20 रूअज किस्म जमीन **दुमट अव्वल असिंचित** सरकिल नम्बर 2 वाकय मौजा मनोहरपुर ब्लाक व परगना व जिला मुरादाबाद के असल मालिक मुकिरान के पिता श्री ब्रजनरायन वर्मा थे पिता मजकूर का स्वर्गवास हो गया उनके स्वर्गवास के बाद हम मुकिरान बहैसियत भूमिधर मालिक काबिज व दखील हैं जिसका कब्जा खरीदार को वक्त मुआयदा दे दिया गया था जिसकी निस्बत हर इंतकाल का हक हासिल है जो इस समय तक हर किस्म के बार मिस्ल रहन व बय व जमानत व मकरूकी व जरे डिक्री व लोन सरकारी व गैर सरकारी वगैरा से कतई बरी व पाक साफ है लिहाजा बखुशी बरजामंदी अपनी बिला बहकाये व सिखाये किसी के उस आराजी रकबई 0-716 हे0 काश्त भूमिधरी मजकूरा बाला की मय तमामी हक हकूक मुताल्लिका उसके मय हकूक काश्तकाराना व भूमिधराना हर किस्म व दीगर हकूक हर किस्म बिला इस्तसनाये किसी जुज व हक व हिस्से के बिलऐवज मुबलिग पांच लाख पन्द्रह हजार 5,15,000/-रूपये आधे जिसके दो लाख सत्तावन हजार पांच सौ 2,57,500/-रूपये होते हैं बदस्त श्री अनुराग महरोत्रा पुत्र श्री महेन्द्र कुमार महरोत्रा निवासी सिविललाइंस मुरादाबाद के बय कतई व सही की और बेच दी और कुल जरेसमन उसका हस्ब तफसील जैल वसूल पाकर तमामी शाय मुबइया को अपने कब्जे व दखल मालिकाना से निकाल कर उस पर कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल अपने

अ0 Govind Narain Varma अ0 Deep Narain Varma अ0 Omkar Narain Varma अ0 Aditya Narain Varma

In pursuance of the order of the Collector No. ..7..........
dated 02/4/94 passed under Section 10-A of the Stamp Act
it is Certified that an amount of Rs. 70200-00
(in words Rs. Seventy thousand two hundred only)

has been paid in cash as Stamp duty in respect of this instrument in the State Bank of India/Treasury of Moradabad
by Challan No A-39 dated 13-7-94 a Copy of which is annexed herewith.

Dated 23/7/94

Officer incharge
Treasury Moradabad
23/7/94

कोषागार पत्र

[illegible]

Seventy thousand two hundred only

Rs. 515000/-

708000/-

(93)

2511/- 10/5/94

श्री गोविन्द नारायण पुत्र/पत्नी श्री [illegible]
पेशा [illegible] निवासी [illegible]
तहसील व जि[illegible] मुरादाबाद [illegible]
आज दिनांक 23/7/94 [illegible] प्रस्तुत किया
कार्यालय [illegible]

Govind Narain

214
11-7-94

इस लेख-पत्र का निष्पादन करना तथा रु० एक लाख इक्यावन हजार

पूर्व प्राप्त करना तथा रु० तीन लाख पैंतालीस हजार

इक्यावन हजार मेरे समक्ष प्राप्त करना श्री [illegible]

[illegible]

ने स्वीकार किया, जिनकी पहचान श्री

[illegible]

निवासी [illegible]

तथा श्री [illegible] पुत्र श्री

निवासी [illegible]

उ०र० (द्वितीय)

Govind Narain Varma

Deep Narain Varma

Onkar Narain Varma

Aditya Narain Varma

Arvind Mohan

पराक्रम [illegible]

चिन्ह [illegible] लिये गये हैं।

उ०र० (द्वितीय)

मुश्तरी मज्कूर का करा दिया हमनें अब मुश्तरी मज्कूर शाय मुबइया का अमल दरामद कागजात माल सरकारी में बइखारज नाम हमारे तन्हा बनाम अपने करा ले और जिस तरह चाहे उससे फायदा उठावे अब हमारा या हमारे किसी वारिस का कोई हक व ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी किस्म का शाय मुबइया या जरेसमन उसके से बाकी नहीं रहा औरन आयन्दा होगा चुनाचे कब्जे का बदला अमल में आया जमाने दर्क व इस्तहकाक उसका बजिम्मे हम मुकिरान है अगर बदावेदारी किसी भी शख्स के शाय मुबइया जुज या कुल कब्जे मुश्तरी या कायम मुकामान उसके से निकल जावे तो उसी कदर वापसी जरेसमन के जिम्मेदार व देनदार मुश्तरी को मय खर्चा जात व दीगर जायदाद हर किस्म अपनी से हम मुकिरान रहेंगे नीज तमामी कानूनी जिम्मेदारियों के पाबन्द रहेंगे । लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । इति।

तफसील वसूली जरेसमनः- एक लाख 1,00,000/-रूपये जरिये इकरारनामा दिनांक 13-8-93 वसूल पा लिये और सत्तर हजार 70,000/-रूपये मुकिर सं0 3 ओंकार नरायन वर्मा ने बजरिये एक किता चैक नं0 223654 दिनांक 27-6-94 कब्ल रजि0 वसूल पा लिये बकिया जरेसमन मुबलिग तीन लाख पैंतालिस हजार 3,45,000/-रूपये बजरिये चार किता पेआर्डर प्रथम नम्बर 144720/760/94 दिनांक 13-7-94 अंकन 1,03,750/-रूपये व द्वितीय नं0 144721/767/94 अंकन 33750/-रू0 दिनांक 13-7-94 व तृतीय नम्बर 144722/762/94 दिनांक 13-7-94 अंकन 1,03,750/-रू0 व चतुर्थ नं0 144731/771/94 अंकन 1,03,750/-रू0 दिनांक 13-7-94 वक्त रजि0 दस्तावेज हाजा रूबरू सब रजिस्ट्रार साहब मुरादाबाद वसूल पावेंगे कुल योग पांच लाख पन्द्रह हजार 5,15,000/-रूपये ।

अ0 Govind Narain Varma अ0 Deep Narain Varma अ0 Onkar Narain Varma अ0 Aditya Narain Varma

नोटः- भाय मुबक्षया मजकूर बाहर हद्दूद नगर पालिका है जिसकी कीमत 4,00,000/-रूपये प्रति एकड से 7,08,000/-रूपये होती है उसी पर स्टाम्प दिया गया है जिसकी किस्म जमीन की बावत तस्दीककर लिया है जो उक्त लिखित सही है जिसमें कोई पेड़, कूप, भवन आदि नहीं हैं और बेचा अनुसूचित जाती एवं अनु० जनजाती के सदस्य नहीं हैं जिसमें काश्त हो रही है और काश्त हेतु खारीदी गई है उपरोक्त मुआयदाबय के अलावा दीगर कोई मुआयदा नहीं किया है तथा फोटो अरविन्द मोहन एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं।

ह० Govind Narain Varma   ह० Deep Narain Varma   ह० Onkar Narain Varma   ह० Aditya Narain Varma

सा० Shah Buddhin S/o Shri Rehmat Khan R/o- Pakwada M.B.D

सा० Arvind Mohan Adv.

बयनामा हाजा बमुकाम मुरादाबाद बतारीख 23-7-1994 ई० बइकरार मुकिरान बमशावरा अरविन्द मोहन एडवोकेट ज्ञानप्रकाश ने टाइप किया।

Arvind Mohan Adv.

Aditya Narain

[illegible]/605

आज दिनांक 30/7/94 की फोटो स्टेट प्रति
पुस्तक संख्या 1 खण्ड 605 के पृष्ठ 281/286
पर क्रम संख्या 4453 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।
उप रजिस्ट्रार, (द्वितीय) मुरादाबाद

1040

Case no 615/94
State v. Anurag Malhotra
decided on 23.6.95

[illegible] 1849 [illegible]
60/-
[illegible]
शुल्क रु० 6.00 ... राशि 100/-
कोषागार ... में चालान नं० 58A
दिनांक 24.6.95 से जमा हो गये हैं और
यह प्रतिलिपि सही प्रमाणित है।

सदर जिलाधिकारी
(वि० एवं रा०)
मुरादाबाद
7.6.95