1/61 939 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Sale deed
14.2.1995

बयनामा 60,000/-रुपये मालियत 1,08,000/-रुपये

स्टाम्प 16,000/-रुपये

हम कि प्रदीप कुमार पुत्र अतर सिंह निवासी ग्राम बहादुरपुर परगना व जिला मुरादाबाद व कृपाल सिंह व हरपाल सिंह व मदन पाल सिंह पुत्रगण श्री ध्यान सिंह निवासीगण ग्राम मनोहरपुर परगना व जिला मुरादाबाद के हैं । जोकि आराजी काश्त भूमिधरी खसरा नम्बर दो सौ सत्तर बटा एक मि0 270/1 मि0 रकबई 0-012 जीरो प्वाइंट जीरो बारह है0 व खसरा नम्बर दो सौ सत्तर बटा चार मि0 270/4 मि0 रकबई 0-021 जीरो प्वाइंट जीरो इक्कीस है0 व खसरा नम्बर दो सौ चौरानवे 294 मि0 रकबई 0-014 जीरो प्वाइंट जीरो चौदह हैक्टेयर व खसरा नम्बर दो सौपिचानवे 295 मि0

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह
मदनपाल

नाम स्टाम्प क्रेता श्री
क्रम संख्या — 26 दिनांक 2-3-95
रु. स्टाम्प धनराशि 1000/- रु.
इक़रार नामा / इकरारनामा मूल्य
कुल किते 11 कुल मूल्य स्टाम्प 11000/- में
निम्नलिखित ... के स्टाम्प समाविष्ट है।
प्रदीप कुमार अग्र:, स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं० ... / C M कचहरी, मुरादाबाद।
2-3-95

1000/- 11 = 11000/-
2-3-95

04 MAR 1995

श्री पुत्र/पत्नी श्री
पेशा निवासी
तहसील व जिला मुरादाबाद ने यह लेख पत्र
आज दिनांक को समय व बजे बिना
कार्यालय उप रजिस्ट्रार द्वितीय मुरादाबाद में प्रस्तुत किया

उ०र० (द्वितीय)

प्रदीप कुमार

इस लेख-पत्र का निष्पादन करना तथा रु०
पूर्व प्राप्त करना तथा रु०
मेरे समक्ष नकद प्राप्त करना श्री

ने स्वीकार किया, जिनकी पहचान श्री
पुत्र श्री
निवासी
तथा श्री पुत्र श्री
निवासी

उ०र० (द्वितीय)

1000Rs.

-2-

रकबई 0-030 जीरो प्वाइंट जीरो तीस है0 व खसरा नम्बर दो सौ सत्तर बटा एक मि0 270/1 मि0 रकबई 0-024 जीरो प्वाइंट जीरो चौबीस है0 व खसरा नम्बर दो सौ चौरानवे 294 मि0 रकबई 0-008 जीरो प्वाइंट जीरो जीरो आठ है0 व खसरा नम्बर दो सौ पिचानवे 295 मि0 रकबई 0-031 जीरो प्वाइंट जीरो इकत्तीस है0 व खसरा नम्बर दो सौ सत्तर बटा एक मि0 270/1 मि0 रकबई 0-022 जीरो प्वाइंट जीरो बाइस है0 व खसरा नम्बर तीन सौ दो 302 मि0 रकबई 0-002 जीरो प्वाइंट जीरो जीरो दो है0 व खसरा नम्बर दो सौ चौरानवे 294 मि0 रकबई 0-001 जीरो प्वाइंट जीरो जीरो एक है0 व खसरा नम्बर दो सौ पिचानवे 295 मि0 रकबई 0-035 जीरो प्वाइंट जीरो पैंतीस है0 व खसरा नम्बर दो सौ सत्तर बटा एक मि0 270/1 मि0

अ0

स्टाम्प क्र० ... क्रम संख्या 27 ... दिनांक 2-3/5
रु० स्टाम्प अनपत्र 10000/- रु०
स्टाम्प वाली अकथाथा / इकअन्तरनाथा मूल्य ...
कुल सिटे 11 कुल मूल्य स्टाम्प 11000/- है
निम्नलिखित ... के स्टाम्प समाविष्ट है।

..., स्टाम्प विक्रेता
... मुरादाबाद
2-3/5

04 MAR 1995

प्रदीप कुमार

हरपाल सिंह

उपरान्त भगवत भले साक्षियों के अंगुष्ठ
चिन्ह विधि-पूर्वक लिये गये हैं।
...3.95
उ०र० (द्वितीय)

1000Rs.

रकबई 0-020 जीरो प्वाइंट जीरो बीस है0 व खसरा नम्बर दो सौ पिचानवे 295 मि0 रकबई 0-039 जीरो प्वाइंट जीरो उनतालीस है0 व खसरा नम्बर तीन सौ दो 302 मि0 रकबई 0-001 जीरो प्वाइंट जीरो जीरो एक है0 कुल चौदह किता कुल रकबई 0-260 जीरो प्वाइंट दो सौ साठ है0 लगानी कुल सालाना 14-29 रूपये अज किस्म जमीन दुमट दोयम सरकिल नम्बर 2 दो वाक्य मौजा मनोहरपुर बलाक व परगना व जिला मुरादाबाद जिस पर हम मुकिरान बहैसियत भूमिधर मालिकाना मालिक काबिज व दखील हैं और जिसकी निस्बत कुमला अखत्यारात इंतकालात मालिकाना तन्हां हम मुकिरान को हासिल हैं

-अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह
महीपाल

1000Rs.

जो इस समय तक हर किस्म के बारे किफालत वगैरा से कतई बरी व पाक साफ है लिहाजा बखुशी बरजामंदी अपनी बिला बहकाये व सिखाये किसी के उस कुल आराजी काश्त भूमिधरी मजकूरा बाला को मय तमामी हक हकूक मुताल्लिका उसके मय हकूक काश्त काराना व भूमिधराना हर किस्म व दीगर हकूक हर किस्म बिला इस्तसनाये किसी जुज व हक व हिस्से के बिलऐवज मुबलिग साठ हजार 60,000/-रूपये आधे जिसके तीस हजार 30,000/-रू होते हैं बदस्त श्री सुरेन्द्र कुमार महरोत्रा पुत्र श्री राज किशन महरोत्रा निवासी सिविल लाइंस मुरादाबाद के बय कतई व सही की और बेच

30

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह
मदनपाल

1000Rs.

दी और कुल जरेसमन उसका कब्ज रोज0 वसूल पाकर तमामी शय मुबइया को अपने कब्जे व दखल मालिकाना से निकाल कर उस पर कब्जा व दखल मालिकाना मिस्ल अपने मुश्तरी मजकूर का करा दिया मैंने अब मुश्तरी मजकूर शय मुबइया से जिस तरह चाहे फायदा उठावे अब हमारा या हमारे किसी

आ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह
मदनपाल

1000Rs.

-6-

वारिस का कोई हक व ताल्लुक मालिकाना व दावा किसी किस्म का श्रप मुबइधा या जरेसमन उसके से बाकी नहीं रहा और न आयन्दा होगा चुनाचे कब्जे का बदला अमल में आया कुमला जमाने दर्क व इहतहकाक उसका बजिम्मे मुकिरान है

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह मदनलाल

1000Rs.

-7-

अगर बदावेदारी किसी भी शख्स के शायमुबइया

जुज या कुल कब्जे मुश्तरी या कायम मुकामान उसके

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह

मदनपाल

1000Rs.

से निकल जावे तो उसी कदर वापसी जरेसमन केजिम्मेदार व देनदार मुश्तरी को मय जार्या जात व दीगर जायदाद हर किस्म अपनी से मुकिरान रहेंगे नीज तमामी कानूनी जिम्मेदारियों के पाबन्द रहेंगे। लिहाजा यह बयनामा कतई लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । इति।

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह

मदनपाल

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs. 1000

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

नोट:- शय मुब्इया मजकूर बाहर हद्दूद नगर पालिका है जिसकी किस्म जमीन की बावत तस्दीक कर लिया है जो सही है जिसमें कोई पेड़,कूप,भवन आदि नहीं है और बेचा अनु0 जाती एवं अनु0 जनजाती के सदस्य नहीं है मुकिरान ने पूर्व में कोई मुआयदा नहीं किया है जिसमें काश्त हो रही है और काश्त हेतु खरीदी गई है जो किसी मुख्य

अ0

प्रदीप कुमार   कृपालसिंह   हरपालसिंह

मदनपाल

1000Rs.

-10-

मार्ग पर नहीं हैं जो वक्फ या कस्टोडियन से संबंधित नहीं है खरीदार को हक हासिल है कि वह शायमुबइया का अमल दरामद कागजात माल में हमारे नाम के स्थान पर अपने नाम करा ले और जिस तरह चाहे उससे फायदा उठावे कुछ उज्र न होगा आराजी की मालियत बहिसाब 1,65,000/-रूपये प्रति एकड से लगायी गयी है उसी पर हस्ब कायदा जनरल स्टाम्प दिया गया है तथा

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह

मदनपाल

1000Rs.

-11-

शय सुबइया मज्कूर कृषि वाले

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह मदनपाल

1000Rs.

इलाके में वाक्या है तथा कृषि ही हो रही है

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह मदनपाल

1000Rs.

तथा कृषि हेतु खरीदी गई है राय मुबइया मजकूर

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह मदनपाल

1000 Rs.

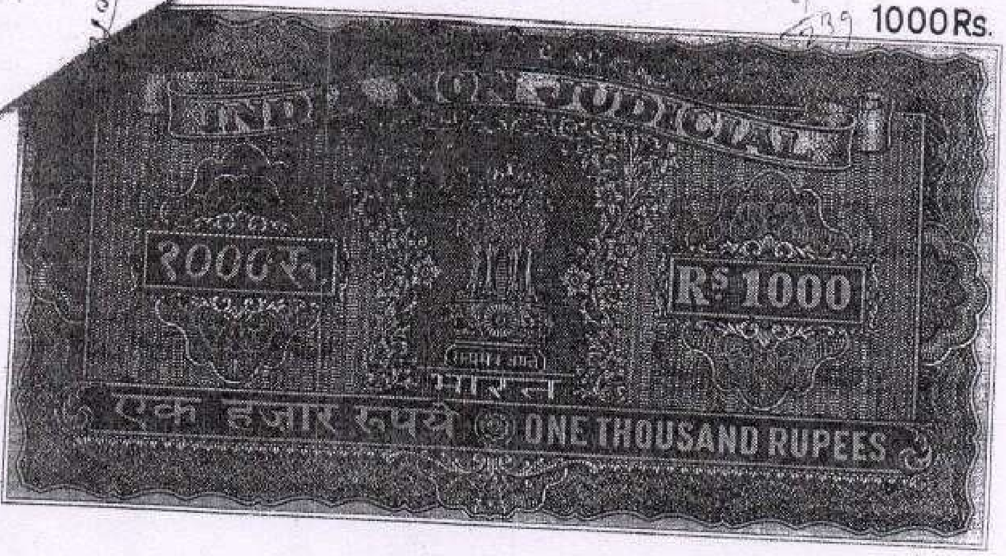
किसी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है

अ0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह

मदनपाल

1000Rs.



-15-

जिस पर 16,000/-रूपये का जनरल स्टाम्प अदा किया गया है ।

ह0

प्रदीप कुमार कृपालसिंह हरपालसिंह मदनपाल

1000Rs.

-16-

मुकिरान के फोटो अरविन्द मोहन एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं ।

अ0 प्रदीप कुमार अ0 कृपालसिंह अ0 हरपालसिंह

अ0 मदनपाल ग्ता0 Arvind Mohan ग्ता0 भगवानदास

बयनामा हाजा बमुकाम मुरादाबाद बतारीख 7-3-1995 ई0 बइकरार मुकिरान बमशवरा अरविन्द मोहन एडवोकेट ज्ञानप्रकाश ने टाइप किया ।

Arvind Mohan

नाम स्टाम्प क्रेता ...
क्रम संख्या 36 ... दिनांक 7-3-95
कु. स्टाम्प अनरस 10000 रु.
स्टाम्प वास्ते बयनामा / इकरारनामा मूल्य ...
कुल किते 1 ... कुल मूल्य स्टाम्प 10000 ... में
निम्नलिखित मूल्य वर्ग के स्टाम्प समाविष्ट है।

प्रदीप कुमार अग्र:, स्टाम्प विक्रेता
लाइसेन्स नं० 32/CM कचहरी, मुरादाबाद।

7-3-95

04 MAR 1995

14/3/95 को ...
835 ... 370
1767

बैनामा ...

मु०नं० 4/239
आदेश ... 6/1/96
ग्राम - मनोहरपुर
... 5/1/96
By

6/1/96