Land Transferred to S1.

7534/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 AUG 2016

A 933384

फोटो पहचान किया Singh Advocate
24-8-2016

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

13740

1–भूमि का प्रकार — कृषिकीय

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/12/16 जनरल / कोर्ट फीस रुपया 2000/-

नाम पता....Penchem Realcon Pvt. Ltd.......

..............10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 933385 12 AUG 2016 933385

इलाहाबाद

(2)

2–परगना — अरैल

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 जनरल / कोर्ट फीस रुपया 20000
नाम पता.. Pancham. Realcon. Pvt. Ltd.........
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ताक्षर

विक्रय पत्र

4,965,000.00 /	11,864,000.00	20,000.00	200	20,200.00	90
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	पृष्ठों की संख्या

श्री जितेन्द्र कुमार (निर्वाचन)
पुत्र श्री लालता प्रसाद
व्यवसाय
निवासी स्थायी 71 शहीद भगत सिंह ईनक्लेव आई0बी0आर0आई0 तह0 व जिला बरे
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 24/8/2016 समय 1:26PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
शिवेन्द्र कुमार सिंह
उप निबंधक करछना
करछना
24/8/2016

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री जितेन्द्र कुमार (निर्वाचन)
पुत्र श्री लालता प्रसाद
पेशा
निवासी 71 शहीद भगत सिंह ईनक्लेव आई0बी0आर0आई0 तह0 व जिला बरेली

क्रेता
श्री पंचम रियलकॉन प्रा0लि0द्वारा अधि0हस्ता0 सुनील कुमार सोलंकी
पुत्र श्री यशपाल सिंह
पेशा
निवासी 10 एल0एस0सी0 कालका जी नई दिल्ली

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान संदीप (निर्वाचन)
विनोद कुमार
पेशा
निवासी सी0 157 सेक्टर 9 विजय नगर जिला गाजियाबाद
व शिवमूर्ति विश्वकर्मा (डी0एल0)
राम शंकर विश्वकर्मा
पेशा
निवासी 262 ई गददोपुर शान्तीपुरम इलाहाबाद
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
शिवेन्द्र कुमार सिंह
उप निबंधक करछना
करछना

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

933386

(3)

3–ग्राम — मवैया उपरहार

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
नांक 22/8/16 जनरल / कोर्ट फीस रुपया 20000
Pancham Realcon Pvt. Ltd
म पता 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ता

विक्रेता

Registration No.: 7534 Year : 2,016 Book No. : 1

0101 जितेन्द्र कुमार (निर्वाचन)

लालता प्रसाद

71 शहीद भगत सिंह ईनक्लेव आई0बी0आर0आई0 तह0 व जिला

उप निबंधक कार्यालय करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 933387

(4)

4–सम्पत्ति का विवरण	––	आराजी नं0 212ख व 229 व 231ख व 291ख

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/9/16 अपील / कोर्ट फीस रुपया 20000

नाम पता...Pancham Realcon Pvt. Ltd.........

...............10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi 19

हस्ताक्षर

क्रेता

Registration No. : 7534 Year : 2,016 Book No. : 1

0201 पंचम रियलकॉन प्रा0लि0द्वारा अधि0हस्ता0 सुनील कुमार सोलं

यशपाल सिंह

10 एल0एस0सी0 कालका जी नई दिल्ली

रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 933388

(5)

5—मापन की इकाई — हेक्टेअर में

created with nitro PDF professional

लेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
ांक...22/8/16.../स्टाम्प/कोर्ट फीस रूपया...
पता... Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L S C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ताक्षर

गवाह

Registration No.: 7534 Year : 2016 Book No. : 1

W1 संदीप (निर्वाचन)
विनोद कुमार
सी0 157 सेक्टर 9 विजय नगर जिला गाजियाबाद

W2 शिवमूर्ति विश्वकर्मा (डी0एल0)
राम शंकर विश्वकर्मा
262 ई गददोपुर शान्तीपुरम इलाहाबाद

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 933389

(6)

6–सम्पत्ति का क्षेत्रफल — 0.7190 हे0

कलेक्ट्रेट कोषागार—इलाहाबाद

नांक 22/8/46 स्टाम्प / कोर्ट फीस रुपया-2000

म पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L S C. Kalkaji, New D., 51-19

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2016 A 933390

(7)

7—सड़क की स्थिति — X

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार—इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 /स्टाम्प /कोर्ट फीस रुपया 20000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd

10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ता०

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषागार

2 AUG 2006

इलाहाबाद A 933391

(8)

8–अन्य विवरण — x

created with nitroPDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/9/16 अमरेल / कोर्ट फीस रुपया 20000
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ता

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2016 A 933392

(9)

9–सम्पत्ति का प्रकार — कृषिकीय

created with nitroPDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार—इलाहाबाद
दिनांक 22/9/16 / कोर्ट फीस रुपया 20000
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 933393

(10)

10–सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल।। बहुमंजिला भवन की स्थिति में। X

created with nitro PDF professional

कलैक्ट्रेट कोषागार-इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 ..... / कोर्ट फीस रुपया 20000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.

10, L.S C. Kalkaji, New Delhi-19

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2010

A 933394

11—कुल आच्छादित क्षेत्रफल —— x

कलैक्ट्रैट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 प्रजरल/कोर्ट फीस रुपया 20000
Panchsheel Realcon Pvt. Ltd
नाम पता, L.S.C, Kalkaji, New Delhi-19
....

हस्ताक्षर

created with nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2016

इलाहाबाद

A 933395

(12)

12–स्थिति फिनिस्ड / सेमीफिनिस्ड — X

created with nitro PDF professional

लिक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

क्र. 22/.../कोर्ट फीस रुपया 2000

पता

Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi

दफ्तर उप निबंधक करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 933396

(13)

13—पेडो का मूल्यांकन —— X

कलैक्ट्रैट कोषागार—इलाहाबाद
ांक 22/9/16 जनरल / कोर्ट फीस रुपया- 20000
Pancham Realcon Pvt. Ltd
न पता. 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ता.

उपनिबन्धक रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

02 AUG 2016

A 933397

(14)

14–बोरिंग / कुआँ / अन्य —— x

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 जनरल/कोर्ट फीस रूपया 20000
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L S C, Kalkaji, New Delhi-19
हस्ताक्षर

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2016

A 933398

(15)

15–निर्मित क्षेत्रफल — X

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/9/16 वकील / कोर्ट फीस रुपया 20000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 AUG 2016 A 933399

इलाहाबाद

(16)

16–निर्माण का वर्ष — x

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
नांक 22/8/16 जनवरी/कोर्ट फीस रूपया 2000
म पता Paarthum Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ता

A 866338

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AUG 2016

A 933400

(17)

17–सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है।–X

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/11 जनरल / कोर्ट फीस रुपया 2000/-
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ता

A 333400

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933206

(18)

18–प्रतिफल की धनराशि	—	49,65,000/–रुपया
19–मूल्यांकन	—	1,18,64,000/–रुपया
20–स्टाम्प	—	8,31,000–रुपया

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 जनरल/कोर्ट फीस रुपया 2000/-

Pancham Realcon Pv ...

नाम पता 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 5 AUG 2016

A 933207

(19)

चौहद्दी – आराजी नं0 212ख व शेष संलग्न नक्शानुसार
उत्तर---आराजी नं0 213, 216, 219
दक्षिण---आराजी नं0 230
पूरब ---आराजी नं0 227, 228
पश्चिम---आराजी नं0 211

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 / कोर्ट फीस रुपया 2000

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

933208

(20)

<u>प्रथम पक्ष की संख्या – 1 विक्रेता का विवरण</u>

1–नाम– जितेन्द्र कुमार पुत्र लालता प्रसाद निवासी 71 शहीद भगत सिंह ईनक्लेव आई0बी0आर0आई0 तहसील व जिला बरेली मो0– 09634198312

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार—इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 Panchsheel Ragnet Pv. Ltd कोर्ट फीस रुपया 2000/-

नाम पता C. L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

....

हस्ता०

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933209

(21)

द्वितीय पक्ष की संख्या – 1 क्रेता का विवरण

1–नाम– पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली मो0– 9711800489

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 जनरल / कोर्ट फीस रुपया 20000

नाम पता 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

दफ्तर उप जिलाधिकारी करछना, जिला इलाहाबाद ★ उत्तर प्रदेश ★

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933210

(22)

विक्रय–पत्र

मैं जितेन्द्र कुमार पुत्र लालता प्रसाद निवासी- 71 शहीद भगत सिंह ईनक्लेव आई0बी0आर0आई0 तहसील व जिला बरेली का हूँ तथा अनुसूचित जाति का हूँ जब

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 27/8/16 जनरल/कोर्ट फीस रूपया 2000/-
Pancham Realcon Pvt. Ltd

नाम पता 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रूपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016 A 933211

(23)

कि क्रेता सामान्य जाति के अन्तर्गत आते हैं। विक्रेता ने उपरोक्त आराजियों को बेचने की परमिशन कार्यालय जिलाधिकारी के पत्र संख्या 952/डी0एल0आर0सी0 दिनाक 01.04.2016 को मुख्य राजस्व अधिकारी, इलाहाबाद द्वारा प्राप्त कर ली है।

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार--इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 /कोर्ट फीस रुपया 20000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S C. Kaikaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

उप निबंधक रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 5 AUG 2016

A 933212

जो कि मैं जायदाद निम्नलिखित का मालिक काबिज व दखिल हूँ। तथा निम्नलिखित जायदाद हर तरह के भार से पाक व साफ, जिसे बेचने का मुझे

created with nitroPDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 जनरल/कोर्ट फीस रुपया 2000

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd

10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933213

(25)

वैधानिक अधिकार प्राप्त है। खर्च गृहस्थी एंव क्रय करने दीगर जायदाद के मुझे रुपयों की आवष्यकता है और सिवाय बेचने निम्नलिखित जायदाद के मुझको रुपया

कलेक्ट्रेट कोषागार--इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 /कोर्ट फीस रुपया 2000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

created with nitroPDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933214

(26)

प्राप्त नहीं होगा, अतएव मैने निम्नलिखित जायदाद के विक्रय की चर्चा लोगों मे किया तो क्रेता पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 3/2/2016 Panchsheel Realcon ... फीस रुपया– 20000

नाम पता 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

A 883214

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद ★ उत्तर प्रदेश ★

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 5 AUG 2016 A 933215

(27)

जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली निम्नलिखित जायदाद को बएवज मु0

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 जनरल/कोर्ट फीस रुपया–2000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 5 AUG 2016

A 933216

(28)

49,65,000/रुपया (उनचास लाख पैंसठ हजार रुपया) में क्रय करने को तैयार हैं। अतएव मैंने खूब सोच समझकर बिला किसी दबाव नाजायज के अपने स्वस्थ व स्थिर

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 अनुरक्ति/कोर्ट फीस रुपया 2000/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933217

बुद्धि की दषा में बहक व बदस्त पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल. एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

नांक [illegible] कोर्ट फीस रुपया [illegible]

म पता Pancham Realcon Pvt. Ltd
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933218

(30)

यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली को बेचा और मुझको मु0 10,000/रूपया (एडवांस चेक धनराषि 50,000/रूपया परन्तु सिर्फ

created with nitro PDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

कलैक्ट्रेट कोषागार-इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 स्टाम्प/कोर्ट फीस रूपया 200/-
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ताक्षर

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016 A 933219

(31)

10,000/रूपया भाग समायोजित किया जा रहा है) जरिये चेक नं0 231073 दिनांक 19.04.12 मार्फत एक्सिस बैंक मालवीय नगर दिल्ली केता से एडवांस मिला था तथा शेष मु0 25,00,000/रूपया (पच्चीस लाख रूपया) जरिये चेक नं0 830160 दिनांक 24.08.2016 व मु0 24,55,000/रूपया (चौबीस लाख पचपन हजार रूपया) जरिये चेक नं0 830161 दिनांक 24.08.2016 मार्फत एक्सिस बैंक मालवीय नगर दिल्ली केता

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक... कोर्ट फीस रुपया

Panchsheel Realcon Pvt. Ltd

नाम पता 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 5 AUG 2016

A 933220

(32)

से बैनामा तहरीर करने से मिल गया अब कुछ भी विक्रय मूल्य क्रेता के जिम्मे बाकी नहीं रहा, और अब क्रेता को यह अधिकार है कि मेरा नाम कागजात सरकारी

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 कोर्ट फीस रुपया- 20000

नाम पता Paschim Realcon Pvt. Ltd

10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

दफ्तर भू अभिलेखागार करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 5 AUG 2016

A 933221

(33)

अभिलेख से खारिज कराकर अपना नाम कागजात सरकारी अभिलेखों में दर्ज करा लेवे और जो जो अधिकार मालिकाना चाहे अपने उपयोग व उपभोग में लावे, इसमे

created with nitroPDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 कोर्ट फीस रुपया 200/-
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933222

(34)

मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारियो को कोई आपत्ति न होगी आज की तारीख से बेची गयी निम्नलिखित जायदाद पर से मैने अपना कब्जा दखल उठाकर कब्जा क्रेता को

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/8/16 ~~कागज~~/कोर्ट फीस रुपया 2000/-

नाम पता Panchem Realcon Pvt. Ltd

10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ता

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933223

(35)

करा दिया और अब निम्नलिखित जायदाद के पूर्ण मालिक काबिज क्रेता हो गये, यदि बेची गयी जायदाद मेरे किसी स्वामित्वदोष के कारण कुल अथवा जुजभाग क्रेता

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 ...अपील / कोर्ट फीस रुपया– 20000/-
नाम पता... Pancham Realcon Pvt. Ltd ...
...10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19.
हस्ताक्षर

उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933224

के अधिकार से निकल जावे या कब्जा दखल प्राप्त करने में कोई व्यवधान उत्पन्न होवे तो क्रेता हानि की कुल धनराशि मयसूद कानूनी बजरिये दावा अदालत वसूल कर लेवे।

created with nitroPDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/ .../... कोर्ट फीस रुपया 2000/-
नाम पता...Pancham Realcon Pvt. Ltd.......
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ताक्षर

उप निबंधक करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016 A 933225

(37)

अतएव यह विक्रयपत्र लिख दिया कि सनद रहे, और वक्त जरुरत पर काम आवे।

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 स्टाम्प/कोर्ट फीस रुपया 2000/-
नाम पता...Pancham Realcon Pvt. Ltd.......
.................10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016 A 933226

बेची गयी भूमि का विशेष विवरण

स्थित मौजा-मवैया उपरहार, परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद की आराजी नं0 212ख रकबा 0.0570 हे0 व आराजी नं0 229 रकबा 0.5250 हे0 व आराजी नं0 231ख रकबा 0.0800 व आराजी नं0 291ख रकबा 0.0570 हे0 कुल गाटा 4 रकबा 0.7190 हे0 बेचा गया जिसका निर्धारित सर्किल रेट 1,65,00,000/-रुपया होता है जिसपर नियमानुसार 8,31,000/-रुपया का स्टाम्प अदा किया जाता है।

created with nitroPDF professional

कलेक्ट्रैट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 कोर्ट फीस रूपया 200
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi–19.
ह०

created with nitroPDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933227

(39)

विक्रीत जायदाद आवास विकास की परिधी के बाहर अर्द्धनगरीय क्षेत्र में कृषिकीय भूमि है व कृषि प्रयोजन हेतु खरीदी जा रही है। विक्रीत जायदाद

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद
दिनांक 22/8/16 स्टाम्प/कोर्ट फीस रुपया [illegible]
नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ता.

[illegible] रजिस्ट्रार कार्यालय, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

05 AUG 2016

A 933228

(40)

सीलिंग/पट्टे अथवा गांव सभा की जमीन नहीं है तथा आबादी से 200 मीटर की परिधी से बाहर है। व रास्ते पर है। गवाहों के शिनाख्त पर विक्रेता एवं क्रेता के फोटो का सत्यापन एस0सी0 सिंह एडवोकेट तहसील करछना ने किया। नजरी नक्शा संलग्न दस्तावेज है

created with nitro PDF professional

कलैक्ट्रेट, कोषागार-इलाहाबाद
दिनांक 22/12/16 जनरल / कोर्ट फीस रुपया 2000/-
नाम Pancham Realcon Pvt. Ltd.
10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19
हस्ता.

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09 AUG 2016

461473

(41)

गवाह नं0–1 Sandeep S/o Vinod Kumar
C-157, Sec-9 Vijay Nagar
G.Z.B. 9711000405

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/9/16 स्टाम्प/कोर्ट फीस रुपया–150/-

नाम पता..Pancham Realcon Pvt. Ltd

10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ता.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09 AUG 2016

461472

(42)

गवाह नं0-2 शिवमूर्ति विश्वकर्मा
S/o श्री रामचन्द्र विश्वकर्मा
262, ई गोविन्दपुर शास्त्रीनगर
इलाहाबाद
9450587405

कलेक्ट्रेट कोषागार--इलाहाबाद

दिनांक 22/8/14 जनरल / कोर्ट फीस रूपया 1500/-

नाम पता Pancham Realcon Pvt. Ltd

10, L.S.C. Kalkaji, New [illegible]

हस्ता०

दफ्तर उप रजिस्ट्रार करछना जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09 AUG 2016

AV 278988

(43)

दिनांक–24/08/2016

टाईपकर्ता–राकेश कुमार

मसविदाकर्ता– Singh Advocate 24-8-2016

created with nitro PDF professional

कलेक्ट्रेट, कोषागार–इलाहाबाद

दिनांक 22/9/16 पट्टिल / कोर्ट फीस रुपया – 100/-

Pancham Realcon Pvt. Ltd

नाम 4/0, L.S.C. Kalkaji, New Delhi-19

हस्ताक्षर

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

PANCHAM REALCON PRIVATE LIMITED

Regd Off: 10, Local Shopping Centre, Kalkaji, New Delhi -110019
CIN: U45400DL2008PTC179473

Ref No: C50/87/16402/MAY16-17

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY HELD ON 20th DAY OF MAY, 2016

"**RESOLVED THAT** Mr. Sunil Kumar Solanki S/o Sh. Yashpal Singh, Authorized Signatory of the Company be and is hereby authorized for Signing/Execution of Exchange deed & sale deed of land regarding Project situated at Allahabad "Omaxe Waterfront – Hi-Tech City.

FURTHER RESOLVED THAT Mr. Sunil Kumar Solanki, Authorized Signatory of the Company be and is hereby authorize to sign the deed, affidavit, agreement, or any other documents on incidental to it.

FURTHER RESOLVED THAT the aforesaid authorization and/or this resolution shall be valid, in respect of Mr. Quazi Sayeedur Rehman, till the period of their employment in the Company/Group Company/Subsy Company as the case may be."

Certified true copy
For Pancham Realcon Private Limited

Manish Kumar
Director
DIN: 00117415

Date : 20.05.2016
Place : New Delhi

created with nitro PDF professional

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद
उत्तर प्रदेश

created with nitro PDF professional

created with nitro PDF professional

आज दिनांक 24/08/2016 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 4864

पृष्ठ सं. 249 से 338 पर क्रमांक 7534

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शिवेन्द्र कुमार सिंह

उप निबंधक करछना

करछना

24/8/2016

दफ्तर सब रजिस्ट्रार करछना, जिला इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश

created with nitroPDF professional

download the free trial online at nitropdf.com/professional

... अधिकारी के हस्ताक्षर

भाग 1

। प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला ।

उप निबंधक करछना   क्रम सं0   12290

करछना

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक   24-Aug-2016

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम   जितेन्द्र कुमार (निर्वाचन)

लेख का प्रकार   विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि   4,965,000.0 / 11,864,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क   20,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क   200
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग   20,200.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक   24-Aug-2016

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र
वापस करने के लिए तैयार किया   24-Aug-2016

कार्यालय उप निबन्धक
करछना-इलाहाबाद

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

created with nitroPDF professional

created with
nitroPDF professional
download the free trial online at nitropdf.com/professional