भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

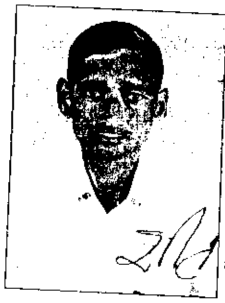
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 992778

17 MAR 2012



लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1-भूमि का प्रकार---कृषि

2- परगना-- अरैल

3- ग्राम-- नौगा उपरहार

4- सम्पत्ति का विवरण ----आ0 नं0 211, 212 क, 201 ख, 299 अ
व आ0 नं0 301

5- मापन की इकाई-- हेक्टेयर में

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल ---0.3940 हे0

7- सड़क की स्थिति----x

8- अन्य विवरण----x

दिनांक 20.03.12
द्वारा ....पंचम रियल कॉन प्रा० लि० द्वारा जितेन्द्र कुमार गर्ग
....10 एल०एस०रोड ... नई दिल्ली
20/03/12

निष्पादक 10800/- 20/- 10820/-
श्री देवी दीन ....पुत्र / पत्नी भागीरथी
निवासी ककैया
जिला इलाहाबाद 20-3-12
....3....4....
कार्यालय में प्रस्तुत किया

फोटो प्रमाणित अमित सिंह
एड. करछना

उप निबंधक
करछना, इलाहाबाद
20-3-12

देवी दीन

रु 2080000/- प्रतिफल प्राप्त
देवी दीन व शीतला दीन
व राजेन्द्र कुमार उर्फ राकेश कुमार सिंह व केदारीन पुत्र गण भागीरथी नि उक्त प्र.प. व पंचम रियल कॉन प्रा. लि. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार गर्ग पुत्र कंवर पाल गर्ग नि. 10 एल. एल. रो. कालका जी नई दिल्ली किया

जिनकी पहचान सर्व श्री ... योगेश सिंह
पुत्र श्री / पत्नी शीतला दीन निवासी ककैया
व कपिलेश्वर सिंह S/o देवी दीन सिंह
निवासी ककैया
इलाहाबाद

उप निबंधक
करछना, इलाहाबाद
20-3-12

देवीदीन शीतलादीन राकेश कुमार केदारी

क्रेता 2080000
3251000

INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

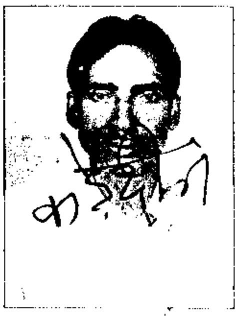
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRAD

A 992779

17 MAR 2012



2

9- सम्पत्ति का प्रकार--- कृषि । भूमि

10-सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)---x

11-आच्छादित क्षेत्रफल ----x

12-स्थिति-पिलिन्थ/अन्य --x

13-पेड़ों का मूल्यांकन--x

14-बोरिंग/कुआं/अन्य--x

15-निर्मित क्षेत्रफल --x

16-निर्माण का वर्ष --x

17- सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित --x

18- प्रतिफल की धनराशि---20,80,000/रुपया

मालियत-32,51,000/रुपया   स्टाम्प- 2,27,600/रुपया

चौहद्दी:- संलग्न नक्शे के अनुसार

राजेन्द्र कुमार

शीतला दीन

काईदीन

दिनांक 20.03.12

... पंचम रिपल ... द्वारा ...

... जी, नई दिल्ली

20/03/12

उपरोक्त चिन्ह अंगुष्ठ प्रकटतः सभ्य भले साक्षियों के नियमानुसार लिये गये हैं ।

उप निबन्धक

करछना, इलाहाबाद

9-5-12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

कलेक्टरेट कोषागार
17 MAR 2012
इलाहाबाद

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 992780

प्रथम पक्ष की संख्या- 4 विक्रेता का विवरण

1-देवीदीन 2- शीतलादीन 3- राजेन्द्र कुमार उर्फ राजेन्द्र कुमार सिंह 4- कढ़ेदीन पुत्रगण भागीरथी नि०गण ग्राम- मदैया परगना अरैल तहसील करछना, जिला इलाहाबाद।

द्वितीय पक्ष की संख्या-1 क्रेता का विवरण

1- पंचम रियल कॉन प्रा० लि० द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार गर्ग पुत्र कंवर चन्द्र गर्ग 10 ए० एस० सी० कालका जी नई दिल्ली।

देवीदीन शीतला दीन राजेन्द्र कुमार सिंह
कढ़ेदीन

कलै [illegible] द

[illegible] 20.02.12

[illegible] बम रिपल कॉन प्रा० लि० द्वारा [illegible]

[illegible] 10 एन० [illegible] ली, नई दिल्ली

[illegible]
20/02/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 992781

17 MAR 2012

इलाहाबाद

4

विक्रय-पत्र

हम देवी दीन व शीतलादीन व राजेन्द्र कुमार उर्फ राजेन्द्र कुमार सिंह व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी नि०गण ग्राम- सवैया परगना अरैल तहसील करछना, जिला इलाहाबाद के हैं तथा अनु0/जनु0 जन जाति के नहीं हैं।

जो कि हमलोग जायदाद निम्नलिखित के मालिक तथा काबिज दखील हैं। हमलोगों को इसके बेचने का पूरा अधिकार प्राप्त है। इस समय वास्ते कर्ज के रुपया की आवश्यकता है और सिवाय करने बैनामा निम्नलिखित जायदाद के रुपया पाने की कोई दूसरी सूरत नजर नहीं

देवी दीन शीतला दीन २[illegible]कुमार12

कड़ेदीन

2003.12

रियल कॉन प्रा० लि०

10 एल... जी, नई दिल्ली

20/02/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 992782

17 MAR 2012

आती है। अतएव बखुशी व रजामन्दी अपनी व बिला दबाव किसी नाजायज के निम्नलिखित आराजी संक्रमणीय भूमिधरी जो कि अब तक हर तरह के भार से पाक व साफ है को बएवज मुबलिग-20,80,000/ बीस लाख अस्सी हजार रुपया में जिसका आधा मु0 10,40,000/ दस लाख चालीस हजार रुपया होता है मैं बहक पंचम रियल कॉन प्रा0 लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार गर्ग पुत्र कंवर चन्द्र गर्ग 10 एल0एस0सी0 सी0 कालकाजी नई दिल्ली के हाथ बैंच दिया और उससे आज की तारीख से अपना कब्जा व दखल उठाकर क्रेता का कब्जा व दखल करा दिया। अब

केन्द्रीय [illegible] [illegible]

दिनांक 20 03 12

नाम [illegible] पंकज पिंटल जैन [illegible] द्वारा [illegible]

10 [illegible] जी, नई दिल्ली।

[illegible] 20/03/12

भारत INDIA NON JUDICIAL

पच्चीस हजार रुपये पच्चीस हजार रुपये पच्चीस हजार रुपये

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 992783

17 MAR 2012

इलाहाबाद

6

निम्नलिखित जायदाद में हमारा तथा हमारे वारिसान का कुछ भी हक व हिस्सा बाकी नहीं रह गया। अब विक्रीत जायदाद का पूर्ण अधिकार जो हमलोगों को प्राप्त थे वह सबके सब खरीदार को प्राप्त हो गये और हमलोगो को कुल विक्रय मूल्य में से मु0 5,20,000/रुपया का चेक श्री देवीदीन के नाम से है जरिए चेक नं0 231063 व मुबलिग 5,20,000/रुपया को शीतलादीन के नाम से है जरिए चेक नं० 231064 व मु0 5,20,000/रुपया को राजेन्द्र कुमार उर्फ राजेन्द्र कुमार के नाम से है चेक नं0 231065 व मु0 5,20,000/रुपया को कल्लूदीन के नाम से है चेक नं0 231066 उपरोक्त समस्त व चेक दिनांक-9-4-2012 ई0 मार्फत पी0एन0बी0 सिविल लाइन्स इलाहाबाद के खाता से मिल गया। अब हम

देवी दीन शीतला दीन राजेन्द्र कुमार

दिनांक 20.03.12

पंकज रियल कॉन प्रा० लि० द्वारा .... कुमार शर्मा

10 एल०एस०सी० कालकाजी, नई दिल्ली

20/03/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 992777

17 MAR 2012

DEPT

7

लोगों का एक भी पैसा जिम्मा खरीदार बाकी नहीं रह गया और अगर किसी किस्म के उज्र व एतराज पर विक्रीत जायदाद जुज या कुल बकब्जे खरीदार निकल जावे तो खरीदार को पूरा

दिनांक 20.03.12 .... उत्पाद

द्वारा .... ग्रा० लि० द्वारा .... कॉन ...... ग्रा० लि० द्वारा ....

.... जी, नई दिल्ली

20/03/12

प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465871

अधिकार होगा कि अपना कुल रुपया मयसूद कानूनी जरिए अदालत हमलोगों से अथवा हमारी जायदाद से हर किस्म से वसूल कर लेवे और खरीदार को यह भी अधिकार होगा कि

देवी दीन शीतला दीन राजेन्द्र कुमार

क्रमांक 35 9/04/12
राशि 5000
श्री / श्रीमती पंचम रिफलकान प्रा. लि. द्वारा हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार गर्ग S/O कंवर चन्द गर्ग
पता नि. 102 एल.एम. सी कालका जी नई दिल्ली
हस्ताक्षर [signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465872

१

कागजात सरकारी में हमलोगों का नाम खारिज कराकर

अपना नाम दर्ज करा लेवे। इसलिए यह बैनामा कराई लिख

देवी दीन शीतलादीन राजेन्द्र कुमार

क्रमांक 36 दि. 9/04/12

5000

पचास रियल कान प्रा. लि. द्वारा हस्ताक्षरी
जितेन्द्र अग्रवाल

सो. नं. 36

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465873

दिया कि सनद रहे तथा समय पर काम आवे।

देवी दीन शीतला दीन राजेन्द्र कुमार

रामदीन

क्रमांक 37 दि. २१/०५/१२

धनराशि 5000

श्री/ फ्याम रियलस्टेट प्रा. लि. द्वारा हस्ताक्षरी मिलन्दकुमार गर्ग

पता

ला. नं. 36

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Z 465830

11

तफसील जायदाद मुबइया

मौजा- मवैया उपरहार परगना अरैल तहसील करछना, जिला इलाहाबाद। आराजी नं० 211 रकबा 0·1030 हे० व आ० नं० 212 क रकबा 0·2970 हे० व आ० नं० 281 ख रकबा 0·0910 हे० व आ० नं० 299 ख रकबा 0·1030 हे० व आ० नं० 301 रकबा 0·1140 हे० मीजान 5 गाटा रकबा 0·7880 हे० का 1/2 भाग रकबा 0·3940 हे० लगान 60 रु० यानी कुल हिस्सा मुशिरान बैना गया।

स्टाम्प विक्रय का दिनांक..........
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................... — डीड
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...............पंचम रियल्टी कॉन प्रा० लि० द्वारा हस्ताक्षरी
....
स्टाम्प की धनराशि.............10........ जितेन्द्र कुमार गर्ग ...
स्टाम्प विक्रेता का नाम विनोद कुमार सिंह 10 LSC कालकाजी नई दिल्ली
लाइसेन्स नं० 471
लाइसेन्स की अवधि 01-04-12 से 31-03-13
अधिकृत विक्रय करने का स्थान तहसील परिसर
..., इलाहाबाद

विनोद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465831

12

विक्रीत जायदाद आवास विकास क्षेत्र के अन्दर अनिवारीय

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................. डीड

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......... [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि.................... 1000/-

स्टाम्प विक्रेता का पूरा [illegible] विनोद कुमार सिंह

लाइसेन्स नं० 471

लाइसेन्स की अवधि 01-04-12 से 31-03-13

अधिकृत विक्रय करने का स्थान तहसील परिसर

[illegible], इलाहाबाद

[illegible]

16-170

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465832

13

हेक्ट. में स्थित कृषि भूमि है तथा कृषि उपयोग हेतु क्रय किया

शीतला देवी राजेन्द्र कुमार

स्टाम्प विक्रय की तिथि 1-4- क्रमांक 12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता पंचम रिपब्लिक कॉन प्रा० लि० ध०-170

स्टाम्प की धनराशि 1000

स्टाम्प विक्रेता का पूरा नाम [illegible] कुमार सिंह

लाइसेन्स नं० 4/11

लाइसेन्स की अवधि 01-04-12 से 31-03-13

स्टाम्प विक्रय करने का स्थान तहसील परिसर

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH Z 465972

14

जा रहा है इसकी बाजारू कीमत 75 लाख रुपया प्रति हेक्टेयर

देवी दीन शीतला दीन राजेन्द्र कुमार

[illegible] [illegible]

स्टाम्प क्रय [illegible]

स्टाम्प क्रेता [illegible]

स्टाम्प [illegible]

पंचम पैनल कोर्ट [illegible] इन हस्ताक्षरी

जितेन्द्र कुमार गर्ग [illegible] कालकाजी

नई दिल्ली

स्टाम्प विक्रेता [illegible]

लाइसेंस सं० 453 लाइसेंस [illegible] --2013

विक्रय स्थान [illegible]

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465973

की दर से 10 प्रतिशत च क्मार्ग की अतिरिक्त दर के सहित कुल

स्टाम्प विक्रय की दिनांक 09/11/2012 क्रमांक 349
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 8
[illegible] 340
स्टाम्प विक्रेता [illegible]
[illegible] 13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465974

मूल्यांकन मु0 32,51,000/रूपया होता है जिस पर 7 प्रतिशत की दर से मु0 2,27,600/रूपया का स्टाम्प अदा किया जाता है।

शीतला दीन राजेन्द्र कुमार

स्टाम्प विक्रय की तिथि 09/5/2012 क्रमांक 350
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

स्टाम्प विक्रेता [illegible] गुप्ता
लाइसेन्स नं० 453 [illegible]
[illegible]

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 465896

17

विक्रीत जायदाद पट्टा सीलिंग अथवा गांव सभा की नहीं है।

क्रमांक 48 तिथि 9-4-2012 मूल्य 6000 प्रयोजन बैंक

खरीदार पन्चूम सिम तकनीक प्रा० लि० द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरित

पिता व पता जितेन्द्र कुमार गर्ग 4/0 कवर चन्द्रगिरि 10, [illegible] कालकाजी नई दिल्ली

लाइसेन्स नं० 689 अवधि 31 मार्च 2013 [illegible] सिंह

स्टाम्प / विक्रेता तहसील करछना–इलाहाबाद हस्ताक्षर [signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 538177

18

विक्रीत जायदाद किसी भी सड़क तथा आवादी से लगभग 500 मीटर दूर है।

देवी दीन शीतला दीन राजेन्द्र कुमार

कईदीन

क्रमांक 49 तिथि 9-4-2012 रुपया 1000 स्टाम्प 910
खरीदार ऐड्यूम रिलायबल कॉम प्रालि०
पिता व पता नि० स्ता न० 48
लाइसेन्स नं० 68 [illegible] [illegible] 20 [illegible] [illegible] सिंह
स्टाम्प / विक्रेता तहसील करछना–इलाहाबाद हस्ताक्षर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 538182

19

विक्रीत जायदाद में विक्रेता तथा क्रेता के फोटो का सत्यापन

देवीदीन शीतलादीन राजेन्द्र कुमार

[illegible]

क्रमांक ६० दि० ९-४-२०१२ रु० १००० प्रयोजन बै०

[illegible] पश्चिमरिमल कौन प्रा० लि०

[illegible] नि०आन० 48

लाइसेन्स [illegible] सिंह

स्टाम्प / विक्रेता तहसील करछना–इलाहाबाद हस्ताक्षर

सत्यमेव

उत्तर प्रदेश

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

20

श्री अमित सिंह एडवोकेट करछना, इलाहाबाद ने किया।

देवी दीन शीतलादीन राजेन्द्र कुमार

कईथी [illegible]

क्रमांक 21 तिथि 9-4-2012 मूल्य 300 प्रयोजन बै०

क्रेता पनाम स्मिथ कौल प्रा० लि०

पिता व पता

लाइसेन्स नं० 688 ... कुमार सिंह नि०आ०नं० 48

स्टाम्प / विक्रेता, तहसील, करछना–इलाहाबाद हस्ताक्षर

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

- 9 APR 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 21 AH 442896

गवाह- योगेश सिंह S/o शीतलादीन यादव
निवासी- ग्रा०पं० मवैया

गवाह- कमलेश्वर सिंह S/o देवदीन सिंह

दिनांक- 9-4-2012 ई०

टाइपकर्ता-

मसविदाकर्ता-

[illegible] मूल्य 100 [illegible]

क्रेता [illegible] निर्मल कॉन प्रा० लि०

पिता व [illegible] नि० [illegible] 48

लाइसेन्स नं० 080 [illegible] 20 [illegible] सिंह

स्टाम्प / विक्रेता तहसील करछना–इलाहाबाद हस्ताक्षर [illegible]

9/5/12

12

87/130

2863

2304

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

2304

भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये

रु.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 45AB 915473

प्रतिज्ञापत्र + शपथपत्र

हम देवीदीन व शीतलादीन व राजेन्दर कुमार उर्फ राजेन्द्र कुमार सिंह व कढ़ेदीन पुत्रगण भागीरथी नि. ग्राम. नवेदा उप० परगना. औरैल. तहसील- करहल, जिला - इटावा के हैं। जो कि हम मुकिरान आ.न. 211 व 212क व 281ख व 299ख व आ.न. 301 योग 5 गाटा कुल रकबा 0.7880 का 1/2 भाग 0.3940 हे. स्थित मौजा. नवेदा उपरहार परगना औरैल, तहसील. करहल जिला इटा० का निर्विवाद रूप से मालिक व काबिज हैं। उक्त आराजी को हम मुकिरान ने आज एक पंजीकृत विलेख के द्वारा पंचम रीयल्टर्स प्रा.लि. जरिये द० हस्त. जितेन्द्र कुमार गर्ग पुत्र श्री कंवर चन्द गर्ग, नि. 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली के हाथ बेच डाला और कुल रकम क्रेता से हम मुकिरान को प्राप्त हो गये। भूमि उक्त पर कोई विवाद नहीं है, हम मुकिरान वैधानिक रूप से काबिज हैं कोई अन्य उक्त जायदाद से कोई वास्ता व सरोकार नहीं रखता है अतएव यह चन्द शब्द वास्ते जवाबदेही अपनी-2 स्वस्थ चित्त की दशा में करई लिख दिया कि सनद रहे और आवश्यक समय पर काम आवे।

देवीदीन शीतलादीन राजेन्द्र कुमार कढ़ेदीन

दिनांक:- 9.4.12

स्टाम्प विक्रय की तिथि 09-4-2012 क्रमांक 352

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम [illegible]

स्टाम्प की [illegible] 10/-

स्टाम्प विक्रेता [illegible] गुप्ता
लाइसेन्स नं0 453 लाइसेंस की अवधि--31--3--2013
विक्रय स्थान तहसील करछना, इलाहाबाद

कार्ड धारक हेतु विशेष निर्देश

- इस कार्ड को समुचित रूप से सुरक्षित रखना और इसके खो जाने पर अविलम्ब ही आपूर्ति कार्यालय तथा सम्बन्धित विक्रेता को सूचित करना आवश्यक है।
- इस कार्ड का उपयोग कार्ड धारक और उसके परिवार के सदस्यों के अतिरिक्त किसी अन्य द्वारा किया जाना नियम विरुद्ध है।
- जन्म एवं मृत्यु का पंजीयन समय से कराया जाये और तदनुसार एक माह के अन्दर आपूर्ति कार्यालय में आवेदन कर इस कार्ड में वांछित संशोधन कराना आवश्यक है।
- निवास को बदले जाने की स्थिति में भी एक माह के अन्दर आपूर्ति कार्यालय से सम्पर्क कर इस कार्ड पर पता-विवरण संशोधित कराया जाना आवश्यक है।
- परिवार के किसी सदस्य अथवा पूरे परिवार द्वारा स्थायी रूप से क्षेत्र/नगर छोड़ने की स्थिति में आपूर्ति कार्यालय में आवेदन कर उस सदस्य की यूनिट अथवा सम्पूर्ण कार्ड को निरस्त कराकर समर्पण प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक है।

इस कार्ड का दुरुपयोग किया जाना कानूनन अपराध है।

*****

कार्ड सं0 52560

परिवार के मुखिया का नाम : देवी दीन यादव
लिंग (पुरुष/महिला) : पुरुष
पिता/पति का नाम : स्व. [illegible] यादव
पता : ग्राम [illegible]
[illegible]
परिवार के मुखिया का व्यवसाय तथा उसका पता : मजदूरी
परिवार की वार्षिक आय : 1080
एल0पी0जी0 कनेक्शन सं0 : [illegible]
गैस एजेन्सी का नाम : [illegible]
मास्टर रजिस्टर क्रमांक :
काउन्टर रजिस्टर क्रमांक :
दुकान रजिस्टर क्रमांक : [illegible]
अधिकारी का नाम : यशवन्त सिंह
नवीनीकरण की दशा में पूर्व राशन कार्ड का क्रमांक :

यूनिटों का विवरण	अंकों में	शब्दों में
बालिग	[illegible]	[illegible]
नाबालिग	–	
योग	[illegible]	[illegible]

दिनांक : 05-12-05

[illegible]
ह0 पदाभिहित अधिकारी
नाम एवं पदनाम मोहर सहित

लाभार्थी परिवार के मुखिया का नाम देवी दीन यादव

परिवार के सदस्यों का विवरण

क्रमांक	परिवार के सदस्यों के नाम	लिंग	मुखिया से सम्बन्ध	आयु
1.	देवी दीन यादव	पुरुष	स्वयं	42
2.	श्रीमती [illegible]	महिला	पत्नी	40
3.	कु० [illegible] यादव	"	पुत्री	16
4.	[illegible] सिंह	पुरुष	पुत्र	13
5.	[illegible] यादव	पुरुष	पुत्र	22
6.	[illegible] सिंह	पुरुष	पुत्र	30
7.	[illegible] यादव	महिला	पुत्रवधू	24
8.				
9.				
10.				
11.				
	योग			

उपरोक्त विवरण मेरे व्यक्तिगत ज्ञान से सब सच है और कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

देवी दीन यादव
हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा
(परिवार के मुखिया)

[illegible]	परिवर्तन की दशा में परिवार का विवरण			[illegible]
	वृद्धि	कमी	कुल यूनिट	[illegible]

प्रत्येक प्रविष्टि पर दिनांक सहित हस्ताक्षर

ह0 पदाभिहित अधिकारी
नाम एवं पदनाम मोहर सहित

कार्ड धारक हेतु विशेष निर्देश

- इस कार्ड को समुचित रूप से सुरक्षित रखना और इसके खो जाने पर अविलम्ब ही आपूर्ति कार्यालय तथा सम्बन्धित विक्रेता को सूचित करना आवश्यक है।
- इस कार्ड का उपयोग कार्ड धारक और उसके परिवार के सदस्यों के अतिरिक्त किसी अन्य द्वारा किया जाना नियम विरुद्ध है।
- जन्म एवं मृत्यु का पंजीयन समय से कराया जाये और तदनुसार एक माह के अन्दर आपूर्ति कार्यालय में आवेदन कर इस कार्ड में वांछित संशोधन कराना आवश्यक है।
- निवास के बदले जाने की स्थिति में भी एक माह के अन्दर आपूर्ति कार्यालय से सम्पर्क कर इस कार्ड पर पता-विवरण संशोधित कराया जाना आवश्यक है।
- परिवार के किसी सदस्य अथवा पूरे परिवार द्वारा स्थायी रूप से क्षेत्र/नगर छोड़ने की स्थिति में आपूर्ति कार्यालय में आवेदन कर उस सदस्य की यूनिट अथवा सम्पूर्ण कार्ड को निरस्त कराकर समर्पण प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक है।

इस कार्ड का दुरुपयोग किया जाना कानूनन अपराध है।

*****

कार्ड सं0 1406946

परिवार के मुखिया का नाम	शीतला दीन यादव
लिंग (पुरुष/महिला)	पुरुष
पिता/पति का नाम	भागीरथी यादव
पता	गांव - नावां, पो० टी० एस० रुह०, सैनी ढूंगा०
परिवार के मुखिया का व्यवसाय तथा उसका पता	कृषि कार्य
परिवार की वार्षिक आय	18000/00
एल.पी.जी. कनेक्शन सं0	
गैस एजेन्सी का नाम	
मास्टर रजिस्टर क्रमांक	
काउन्टर रजिस्टर क्रमांक	
दुकान रजिस्टर क्रमांक	126
अभिकर्ता का नाम	श्री यशवन्त सिंह
नवीनीकरण की दशा में पूर्व राशन कार्ड का क्रमांक	

यूनिटों का विवरण	अंकों में	शब्दों में
बालिग	6	छः
नाबालिग	—	—
योग	6	छः

दिनांक 15-7-06

ह0 प्राधिकृत अधिकारी
नाम एवं पदनाम मोहर सहित

लाभार्थी परिवार के मुखिया का नाम शीतला दीन यादव

अधि. द्वारा

परिवार के सदस्यों का विवरण

क्रमांक	परिवार के सदस्यों के नाम	लिंग	मुखिया से सम्बन्ध	आयु
1.	शीतला दीन यादव	पुरुष	स्वयं	52
2.	श्रीमती प्रभा यादव	महिला	पत्नी	48
3.	जितेन्द्र कुमार यादव	पुरुष	पुत्र	18
4.	भानु सिंह यादव	पुरुष	पुत्र	15
✓5.	अरविन्द सिंह "	पुरुष	पुत्र	11
6.	अभिषेक सिंह "	पुरुष	पुत्र	12
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
	योग			

उपरोक्त विवरण मेरे व्यक्तिगत ज्ञान से सब सच है और कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा
(परिवार के मुखिया)

व्यवसाय	परिवर्तन की दशा में परिवार का विवरण			सत्यापन का विवरण
	वृद्धि	कमी	कुल यूनिट	हस्ताक्षर व दिनांक

प्रत्येक प्रविष्टि पर दिनांक सहित हस्ताक्षर

ह0 पदाभिहित अधिकारी
नाम एवं पदनाम मोहर सहित

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA

पहचान पत्र
IDENTITY CARD

GMJ1342336

निर्वाचक का नाम : कडेदीन
Elector's Name : Kadedeen
पिता का नाम : भागी रथी
Father's Name : Bhagi Rathi

लिंग / Sex : पुरूष Male
1.1.2001 को आयु
Age as on 1.1.2001 : 29

पहचान पत्र संख्या :- GMJ1342336

पता
म.सं. : १९०
गली/मोहल्ला : मवैयाता० लवायन म०न० १३८ से अन्त तक
ग्राम/नगर : मवैयाता० लवायन
थाना :
जिला : इलाहाबाद

Address
H.No. : 190
Strt/Mohalla: Mavaiyata 0 Lavayan Ma 0 Na 0
Vill/Town : Mavaiyata 0 Lavayan
PoliceStn. :
Distt. : Allahabad

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के
हस्ताक्षर की अनुकृति
निर्वाचन क्षेत्र 276-इलाहाबाद दक्षिण
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for **276- Allahabad Dakshin**

स्थान : इलाहाबाद
Place : Allahabad

दिनांक
Date : 26.10.2001

इस कार्ड को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है ।

This card can be used as an Identity Card under different Government Programmes. 147/370

कार्ड धारक हेतु विशेष निर्देश

1. इस कार्ड को समुचित रूप से सुरक्षित रखना और इसके खो जाने पर अविलम्ब ही आपूर्ति कार्यालय तथा सम्बन्धित विक्रेता को सूचित करना आवश्यक है।
2. इस कार्ड का उपयोग कार्ड धारक और उसके परिवार के सदस्यों के अतिरिक्त किसी अन्य द्वारा किया जाना नियम विरुद्ध है।
3. जन्म एवं मृत्यु का पंजीयन समय से कराया जाये और तदनुसार एक माह के अन्दर आपूर्ति कार्यालय में आवेदन कर इस कार्ड में वांछित संशोधन कराना आवश्यक है।
4. निवास को बदले जाने की स्थिति में भी एक माह के अन्दर आपूर्ति कार्यालय से सम्पर्क कर इस कार्ड पर पता-विवरण संशोधित कराया जाना आवश्यक है।
5. परिवार के किसी सदस्य अथवा पूरे परिवार द्वारा स्थायी रूप से क्षेत्र/नगर छोड़ने की स्थिति में आपूर्ति कार्यालय में आवेदन कर उस सदस्य की यूनिट अथवा सम्पूर्ण कार्ड को निरस्त कराकर समर्पण प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक है।

इस कार्ड का दुरुपयोग किया जाना दण्डनीय अपराध है।

*****

कार्ड सं0 52508

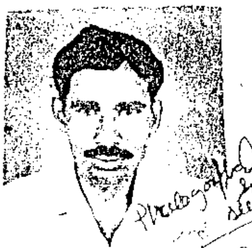
परिवार के मुखिया का नाम : राजेन्द्र कुमार सिंह
लिंग (पुरुष/महिला) : पुरुष
पिता/पति का नाम : स्व. आशीर्वादी यादव
पता : ग्राम-मवैया, पो०-शंकरगढ़ सैनी, जिला-इलाहाबाद

परिवार के मुखिया का व्यवसाय तथा उसका पता : मजदूरी, सैनी
परिवार की वार्षिक आय : 10,800/-
एल.पी.जी. कनेक्शन सं0 : ×
गैस एजेन्सी का नाम : ×
मास्टर रजिस्टर क्रमांक :
काउन्टर रजिस्टर क्रमांक :
दुकान रजिस्टर क्रमांक :
अभिकर्ता का नाम : 8 यशवन्त सिंह
नवीनीकरण की दशा में पूर्व राशन कार्ड का क्रमांक : 220746

यूनिटों का विवरण	अंकों में	शब्दों में
बालिग	6	छः
नाबालिग	3	तीन
योग	7 1/2	साढ़े सात

दिनांक : 05-12-05

ग्राम पंचायत अधिकारी
नाम पदनाम मोहर सहित
चाका, इलाहाबाद



लाभार्थी परिवार के मुखिया का नाम राजेन्द्र कुमार सिंह

ग्राम पं० अधि०
चाका-इलाहाबाद

परिवार के सदस्यों का विवरण

क्रमांक	परिवार के सदस्यों के नाम	लिंग	मुखिया से सम्बन्ध	आयु
1.	राजेन्द्र कुमार सिंह	पु.	मुखिया	38
2.	[illegible] यादव	म.	पत्नी	34
3.	[illegible]	म.	पुत्री	12
4.	अनीता	"	"	11
5.	सुमन	"	"	9
6.	खुशबू	"	"	7
7.	पार्वती	"	"	5
8.	हर्ष	पु०	पुत्र	4
9.	प्रियंका	म.	पुत्री	1
10.				
11.				
	योग			

व्यवसाय	परिवर्तन की दशा में परिवार का विवरण: वृद्धि	कमी	कुल यूनिट	सत्यापन का विवरण हस्ताक्षर व दिनांक
मजदूरी				

उपरोक्त विवरण मेरे व्यक्तिगत ज्ञान से सच है और कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

हस्ताक्षर / निशानी अंगूठा
(परिवार के मुखिया)

प्रत्येक प्रविष्टि पर दिनांक सहित हस्ताक्षर

ह0 पदाभिहित अधिकारी
नाम एवं पदनाम मोहर सहित

...ार कल्याण

...टा परिवार सुखी परिवार ।

...शिक्षा अभियान

सब पढ़ें सब बढ़ें ।

अक्षर-अक्षर दीप जलायें, आओ विद्यालय जायें ।

बेटा बेटी एक समान फिर क्यों भेद करे इंसान ।

एड्स

- एड्स का ज्ञान बचायें जान ।
- नई सिरिंज ही प्रयोग करें ।
- ...भी रक्त है HIV मुक्त देख लें ।

मुद्रक : उ०प्र० उपभोक्ता सहकारी संघ
मुद्रण, इलाहाबाद

मूल्य : रु० : 1.00 रु० कार्ड सं० : ...

गरीबी रेखा से नीचे जीवन यापन करने वाले परिवार हेतु

बी.पी.एल.

राशन कार्ड

अहस्तान्तरणीय

जनपद-इलाहाबाद

खाद्य तथा रसद विभाग उत्तर प्रदेश शासन

दिनांक : 07.02.2011

अधिवक्ता एवं भूमि अधिग्रहण अधिकारी, आर.ई.पी.एल. कार्यालय इलाहाबाद द्वारा किए गए परीक्षण के परिप्रेक्ष्य में निम्नांकित फर्द का पुनः परीक्षण किया गया । पत्रावलियों में उक्त परीक्षण से सहमत होते हुए यह संस्तुति की जाती है कि निम्न त्रुटियों के निराकरण के उपरांत ही अग्रेतर विधि मान्य कार्यवाही सुनिश्चित करना समीचीन एवं उपयुक्त है:-

ग्रामः— मवैया उपरहार

विक्रेता	क्रेता	बैनामा सं.	गाटा सं./रकबा हेक्ट.	श्रेणी	अभ्युक्ति
आशिका प्रसाद पुत्र रामऔतार व देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार, कडेदीन पुत्रगण भागीरथी	विशाल प्रा0लि0	प्रस्ताव	98/0.171, 300ख/0.050, 362ग/0.007, 520/0.136, 211/0.183, 212क/0.297, 281ख/0.091, 299ख/0.103, 301/0.114 कुल रकबा 1.152हे0	प्रथम	1. पहचान पत्र। 2. जाति प्रमाण पत्र। 3. भारमुक्त प्रमाण पत्र। 4. खसरा। 5. बैनामा अलग-2 कराना ही उचित होगा।

नोटः पंजीकृत बैनामा से पूर्व कंपनी के प्रतिनिधि अधिकृत डीलरों से वार्ता करके निम्न विसंगतियों जैसे योजना से बाहर वाले खसरा नंबरान, सीलिंग में दर्ज भूमि तथा एक ही नंबरान का दोबारा से विक्रय किया जाना आदि की ठीक प्रकार से जांच करें तथा यह भी परीक्षण कर ले कि जमींदारी विनाश अधिनियम की धारा 157ए एवं 157एए के प्राविधानों का समयक रूप से परिपालन हुआ है अथवा नहीं । यदि अनुसूचित जाति की भूमि, पैतृक भूमि है तो इस संबंध में भी सुसंगत अभिलेखों के विधिवत परीक्षण के उपरांत तथा पैतृक संपत्ति के होने कि पुष्टि के पश्चात ही बैनामा की कार्यवाही वैधानिक रूप से मान्य होगी । नाबालिग विक्रेता से सम्बन्धित पत्रावलियों में सक्षम अधिकारी द्वारा परमिशन लेने के उपरान्त बैनामा कराना उचित होगा।

नोटः- आर.ई.पी.एल. कार्यालय, नोएडा में कार्यालय इलाहाबाद से प्रस्ताव प्राप्त हुआ है।

संलग्नक पेज 20

सुनील राणा
अ0 मैनेजर (लैण्ड रेवेन्यू)
आर.ई.पी.एल.नोएडा,
गौतमबुद्धनगर ।

(आर0एन0 अरोड़ा)
ब्रांच हैड
आर.ई.पी.एल.नोएडा,
गौतमबुद्धनगर ।

महोदय,

ग्राम मवैया उपरहार, परगना अरैल तहसील करछना, जिला–इलाहाबाद में बैनामा हेतु प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया है जिसमें खाता संख्या 6 पर अंकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे., कुल 4 गाटा रकबा 0.364हे. का सम्पूर्ण भाग व खाता संख्या 79 पर अंकित गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे. कुल 5 गाटा रकबा 0.788हे. का सम्पूर्ण भाग कुल विकित भाग 1.152हे.(2.846एकड़) की जांच उपलब्ध राजस्व अभिलेख से की गयी है, जिसका विवरण निम्नवत् है।

1. **खतौनी सन् 1386–1391फ.** में खाता संख्या 3 पर अंकित गाटा संख्या 98/0–15–0, 300ख/0–4–7, 362ग/0–0–13, 520/0–11–18, पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम अंकित है। खाता संख्या 88 पर अंकित गाटा संख्या 211/0–16–0, 212क/1–6–0, 281ख/0–8–0, 299ख/0–9–0, 301/0–10–0, पर बिन्देश्वरी, रामऔतार पुत्रगण कालू के नाम अंकित है।

2. **खतौनी सन् 1392–1396फ0** में खाता संख्या 8 पर अंकित गाटा संख्या 98/0–15–0, 300ख/0–4–7, 362ग/0–0–13, 520/0–11–18,पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम अंकित है। खाता संख्या 94 पर अंकित गाटा संख्या 211/0–16–0, 212क/1–6–0, 281ख/0–8–0, 299ख/0–9–0, 301/0–10–0, पर बिन्देश्वरी, रामऔतार पुत्रगण कालू के नाम अंकित है। खाते के सामने अंकित आदेश में मृतक राम औतार के स्थान पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम दर्ज होने का आदेश अंकित है।

3. **खतौनी सन् 1397–1402फ0** में खाता संख्या 8ब पर अंकित गाटा संख्या 98/0–15–0, 300ख/0–4–7, 362ग/0–0–13, 520/0–11–18, पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम अंकित है। खाता संख्या 78/2 पर अंकित गाटा संख्या 211/0–16–0, 212क/1–6–0, 281ख/0–8–0, 299ख/0–9–0, 301/0–10–0, पर बिन्देश्वरी पुत्र कालू व आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। खाते के सामने अंकित आदेश में मृतक विन्देश्वरी के स्थान पर भागी रथी पुत्र बिन्देश्वरी का नाम दर्ज होने का आदेश अंकित है।

4. **खतौनी सन् 1403–1408फ0** में खाता संख्या 6 पर अंकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे, पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। खाते के सामने अंकित आदेश में गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे0 से आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का नाम निरस्त करके सीलिंग में दर्ज होने का आदेश अंकित है। खाता संख्या 118 पर अंकित गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे., पर भागीरथी पुत्र बिन्देश्वरी व आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। खाते के सामने अंकित आदेश में मृतक भागीरथी के स्थान पर देवीदीन, शीतलादीन व राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी का नाम दर्ज होने का आदेश अंकित है।

5. **खतौनी सन् 1409–1414फ0** में खाता संख्या 6 पर अंकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे, पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। खाते के सामने अंकित आदेश में गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे0 से आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का नाम निरस्त करके सीलिंग के खाते में दर्ज होने का आदेश तथा पुनः सीलिंग से निरस्त करके मूल खातेदार आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का नाम दर्ज होने का आदेश अंकित है। खाता संख्या 79 पर गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे., पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार व देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है।

6. **खतौनी सन् 1415–1420फ0** में खाता संख्या 6 पर अंकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे, पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। खाते के सामने अंकित आदेश में गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे0 से आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का नाम निरस्त करके सीलिंग के खाते में दर्ज होने का आदेश तथा पुनः

सीलिंग से निरस्त करके मूल खातेदार आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का नाम दर्ज होने का आदेश अंकित है। खाता संख्या 79 पर गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे., पर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार व देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है।

अभ्युक्ति :– राजस्व अभिलेख के मिलान से स्पष्ट है प्रस्तावित विक्रित नम्बरान सीलिंग/ग्राम समाज की भूमि नही है। विक्रेता आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का विक्रित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे., कुल 4 गाटा रकबा 0.364हे. में सम्पूर्ण अंश यानी 0.364हे. व गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे., कुल 5 गाटा रकबा 0.788हे. में 1/2 भाग यानी 0.394हे., कुल क्षेत्रफल 0.758हे., व विक्रेता देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी, सभी विक्रेतागणो का मिलाकर 1/2 अंश यानी 0.394हे. होता है। जिसका विक्रय किया जा सकता है किन्तु विक्रित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., व 520/0.136हे. में विक्रेता देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी का नाम अंकित नही है। इसलिए दोनो विक्रेतागण का विक्रय पत्र (बैनामा) अलग–अलग किया जाना वैधानिक होगा।

अतः प्रस्तावित विक्रित क्षेत्रफल 1.152हे.,(2.846एकड़) क्रय करने योग्य है।

दिनांक 23.01.2012

(ए0 एन0 मिश्र)
सीनियर मैनेजर लैण्ड रेवन्यू,
आर0ई0पी0एल0, इलाहाबाद।

(18)

क्रय प्रस्ताव विवरण

1.	ग्राम का नाम : मवैया उपरहार	परगना अरैल तहसील करछना, जिला इलाहाबाद
2.	खसरा संख्या	खाता संख्या 6 पर अंकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे., कुल 4 गाटा रकबा 0.364हे. का सम्पूर्ण भाग व खाता संख्या 79 पर अंकित गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे. कुल 5 गाटा रकबा 0.788हे. का सम्पूर्ण भाग कुल विकित भाग 1.152हे.(2.846एकड़)।
3.	कुल क्षेत्रफल हैक्ट में	1.152हे0
4.	कुल क्षेत्रफल एकड़ में	2.846एकड़
5.	फसली वर्ष	1415फ–1420फ.
6.	खाता संख्या	6 व 79
7.	भूमि की स्थिति	कृषि योग्य
8.	विक्रेता का नाम व पता	आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार व देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी, निवासी ग्राम–मवैया उपरहार, परगना अरैल, तहसील करछना, इलाहाबाद।
09.	विक्रेता की जाति	जाति प्रमाण पत्र उपलब्ध नही है।
10.	विक्रेता का जाति प्रमाण पत्र संलग्न है अथवा नहीं	नहीं
11.	भूमिधर की स्थिति	संक्रमणीय
12.	विक्रीत भाग	1.152हे0
13.	प्रस्तावित विक्रीत क्षेत्रफल हैक्टेयर में	1.152हे0
14.	सीलिंग/ग्राम समाज में होने की स्थिति	पट्टे की भूमि नही हैं।
15.	क्रेता कंपनी/डेवलपर्स का नाम	विशाल प्रा0लि0
16.	विक्रय मूल्य	
17.	संलग्नक:	पत्रावली
18.	अ. उद्धरण खसरा ब. उद्धरण खतौनी स. भारमुक्त प्रमाण पत्र द. पहचान पत्र	नही हॉ नही नही
19.	हस्तान्तरण योग्य है या नहीं	हॉ
20.	सम्मिलित खातों का हिस्सा प्रमाण पत्र	
21.	बारहसाला(खसरा)	नही
22.	कंपनी के प्रतिनिधि द्वारा प्रस्तावित खसरों का रजिस्ट्रार कार्यालय में उपस्थित होकर बारहसाला रिकोर्ड की जांच/मुआयना किया गया है अथवा नहीं?	बैनामे के समय
23.	एग्रीमेंट है या बैनामा	प्रस्ताव
	(क) यदि विक्रेता व क्रेता दोनों अनुसूचित	

(17)

	जाति से हैं और भूमि पैतृक भूमि नहीं है तो ऐसी स्थिति में सहायक कलेक्टर/उप जिलाधिकारी से पूर्व विक्रय अनुमति प्राप्त करने की आवश्यकता है (धारा 157–एए जमींदारी विनाश अधिनियम के तहत) । (ख) विक्रता अनुसूचित जाति से व केता अन्य जाति से हैं और भूमि पैतृक भूमि नहीं है तो ऐसी स्थिति में कलेक्टर/जिलाधिकारी से पूर्व विक्रय अनुमति प्राप्त करने की आवश्यकता है (धारा 157–ए जमींदारी विनाश अधिनियम के तहत) ।	
24.	अनुसूचित जाति के विकेता द्वारा विकीत भूमि यदि	क : पट्टे की भूमि नही है।
		ख : यदि है तो इस बावत तहसीलदार द्वारा प्रमाणित प्रमाण पत्र संलग्न है अथवा नहीं
25.	प्रस्तावित खसरा नं0 हाईटेक योजना के अंदर है अथवा नहीं	हॉ
26.	प्रस्तावित खसरा आबादी के अंदर है अथवा नहीं	नहीं
27.	कंपनी के प्रतिनिधि द्वारा मौके पर जाकर निम्न बिन्दुओं की जांच की गई अथवा नहीं? • विकेता की तसदीक की गई अथवा नहीं? • उक्त भूमि पर विकेता का पूर्ण कब्जा है अथवा नहीं? • उक्त भूमि पर खुदान कार्य हुआ है अथवा नहीं? • उक्त भूमि पर कोई विवाद है किसी न्यायालय में विचाराधीन है अथवा नहीं?	बैनामे के समय हॉ नही नहीं
28.	पत्रावली का वर्गीकरण	प्रथम : द्वितीय : तृतीय :
29.	ओमेक्स कार्यालय द्वारा दी गयी अभ्युक्ति/संस्तुति	हॉ
30.	आर0ई0पी0एल0 कार्यालय द्वारा दी गयी अभ्युक्ति/संस्तुति	राजस्व अभिलेख के मिलान से स्पष्ट है प्रस्तावित विकित नम्बरान सीलिंग/ग्राम समाज की भूमि नही है। विकेता आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार का विकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., 520/0.136हे., कुल 4 गाटा रकबा 0.364हे. में सम्पूर्ण अंश यानी 0.364हे. व गाटा संख्या 211/0.183हे., 212क/0.297हे., 281ख/0.091हे., 299ख/0.103हे., 301/0.114हे., कुल 5

		गाटा रकबा 0.788हे. में 1/2 भाग यानी 0.394हे., कुल क्षेत्रफल 0.758हे., व विकेता देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी, सभी विकेतागणो का मिलाकर 1/2 अंश यानी 0.394हे. होता है। जिसका विक्रय किया जा सकता है किन्तु विकित गाटा संख्या 98/0.171हे., 300ख/0.050हे., 362ग/0.007हे., व 520/0.136हे. में विकेता देवीदीन, शीतलादीन, राजेन्द्र कुमार व कड़ेदीन पुत्रगण भागीरथी का नाम अंकित नही है। इसलिए दोनो विकेतागण का विकय पत्र (बैनामा) अलग–अलग किया जाना वैधानिक होगा। अतः प्रस्तावित विकित क्षेत्रफल 1.152हे.,(2.846एकड़) कय करने योग्य है।

दिनांक 23.01.2012

(ए0 एन0 मिश्र)
सीनियर मैनेजर लैण्ड रेवन्यू,
आर0ई0पी0एल0, इलाहाबाद।

(18)

(PROCUREMENT OF LAND)

Sale Deed no........   Dated: 12/1/12

A. Title Owners: Caste: यादव

Sl. No	Name of Land Owners & their Father's Name		Address
1.	अखिलानन्द s/o रामऔतार	½	मौजा उपरा
2	देवीदीन s/o [illegible]		
3	[illegible]	½	
4	राजेन्द्र कुमार		
5	[illegible]		

B. Purchaser of Land
Village: मौजा उपरा

Land Purchased [illegible]   Area in Acre
[illegible]   Area ...
[illegible] Sale Deed [illegible]   Area ...
[illegible]   Area ...

C. LAND AREA ITS COST CALCULATIONS SCHEDULE

Sl. No.	Khata no.	Khasra No.	Area Hect.	Acre	Rate per Acre	Total Cost of Land
NBC. OALI.	79	211	0.183			
		212	0.297			
		281	0.091			
		299	0.103	½ (1)		
		301	0.114			
			0.788 = 0.394	= 0.973 एकड़		
NBC/A	2. 306	98	0.171			
		300	0.050			
		362	0.007			
		520	0.136			

नोट – [illegible] खाता सं० 6 का रकबा [illegible] 0.364 है व खाता 79 का ½ रकबा 0.394 है कुल [illegible] 0.758 है व [illegible] खाता सं० 79 का ½ रकबा 0.364 है का [illegible] किया जाना [illegible]

(1) खाता सं० 79 व 6 में [illegible] का ½ 0.758 = 1.873 एकड़
[illegible] 0.758 [illegible]
+ 0.394
तथा 79 का ½ रकबा 0.364 ~~[illegible]~~ T.152 ~~= 1.87 ACRE~~ ~~[illegible]~~
~~[illegible]~~ किया जायेगा। ~~[illegible]~~
~~TOTAL 2.845 ACRE~~ 2.846 एकड़
[illegible]

[signature] 23-1-012
[signature] 12/1/12

Form No. 22

(Rule 327)

Certificate No. 776/11 of 200 .... Application No. 777/11 of 200 ......

..... के० के० शुक्ला एडवो० .... (having applied to me for certificate giving particulars of registered acts and encumberences if any of in respect of under mentioned property:

... गाटा 211 रकबा 0.183 हे० ... 297 रकबा 0.103 हे० ... 0.091 हे० ... 0.114 हे० ...

I hereby certify that a search has been made in book I and the indexed relating the rate for the year .... to the year 2011 ...... for acts and encumberences effecting the said property and found the following acts and encumberences appear

Sl. No.	Description of property	Date of execution document	Nature of value	Name of parties executed	Claiment	References to document No. & Year
1	2	3	4	5	6	7

[illegible]

I also certify that save the aforsaid acts and encumbrances no other acts and encumbrances effecting the said property have found.

NOTE : 1. The acts and encumbrances shown in this certificate are those discovered with references to the description of properties furnished by the applicant, if the same property have been ... registered document in a manner different from the way in which the applicant has ... them, transctions evidences by such documents will not be included in the ... certificate

2. The requisite search has been made a carefully as possible by the office but the department will not in any account holdies of responsible for any errors in the result of the search ... this certificate

3. This certificate does not include document if any which have but have not been registered ...

Search made (designation) and certificate prepared (designation)

(signature of registering) Officer

SEAL

Search verified and certificate (signature) examined by dusignation and seal

(13)

1415 - 1420

1415-1420

210.66 ,7838

4209.79 ,14131.26

3763.44

1409 — 1414

(≡)

भाग - 1

ग्राम क्रमांक : 23050188012 ग्राम का नाम : मवैया उपरहार

खाता संख्या / खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संक्षेप उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2		3	4	5	6	7-12	13
							...तह. करछना का नाम बेनामा स. भू. दर्ज हो।2.7.03 ... तह. करछना वाद 1400/29.5.04 को आदेश हुआ कि ग्राम मवैया उपरहार की आ.न.6घ/0.810ल.60 ... ने विक्रेता अवल पान्डे पुत्र रामनरेश पान्डे व ... व राममुनि वरामनरेश पुत्रगण ... नि. देवरख का नाम उनके स. अशरे ... करके समसाद हसेन रिजवी पुत्र बादशाह हुसेन रिजवी नि.बाजरा बाजार जिल. गोरखपुर एंरवा ... मेन्ट एन्ड स्टेट प्रा. लि. राममन्दिर रोड ... वेस्ट बम्बई कानाम बतौर बेनामा के आधार पर स. भू. दर्ज हो।15.6.04	
			कुल गाटे :	1	कुल क्षे : 0.8100	6.75		
0077 देवनरायन	पुत्रगण रामचन्दर	नि. ग्राम	1385फ.	795	0.5140			00072
हरिनरायन	पुत्रगण रामचन्दर	नि. ग्राम						
भगवती प्रसाद	महादेव	नि. ग्राम						
मुनीम	महादेव	नि. ग्राम						
कन्हैयालाल	राम नरायन	नि. ग्राम						
गिरधारीलाल	रामजियावन	नि. ग्राम						
			कुल गाटे :	1	कुल क्षे : 0.5140	4.25		
0078 दाऊलाल	मुन्नीलाल	नि. ग्राम	1385फ.	870	0.0520			00073
ननकूलाल	मुन्नीलाल	नि. ग्राम	1385फ.	871	0.1810			
			1385फ.	909	0.4240			
			कुल गाटे :	3	कुल क्षे : 0.6570	6.05		
0079 देवीदीन	भागीरथी	ग्रामवासी	1385फ.	211	0.1830			00117
शिवप्रसाद	राम औतार	ग्रामवासी	1385फ.	212क	0.2970			

(१०)

1409- 1414

खाता क्रमांक : [illegible] ग्राम का नाम : पटेवा उपरहार भाग - 1

खाता सं. / मौनी / संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	आंशिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
	शीतलादीन	भागीरथी	नि. ग्राम	1385फ.	281घ	0.0910			
	राजेन्द्र कुमार	भागीरथी	नि. ग्राम	1385फ.	299घ	0.1030			
	कहेदीन	भागीरथी	नि. ग्राम	1385फ.	301	0.1140			
				1385फ.	748	0.0800			
				कुल गाटे :	6	कुल क्षे : 0.8680	[illegible]		
80	देवीदीन	भागीरथी	ग्रामवासी	1385फ.	744.	0.0710			
	शीतलादीन	भागीरथी	नि. ग्राम	1385फ.	897.	0.2470			
	राजेन्द्र कुमार	भागीरथी	नि. ग्राम						
	कहेदीन	भागीरथी	नि. ग्राम						
				कुल गाटे :	2	कुल क्षे : 0.3180	4.05		
81	दूधनाथ	रोशन	नि. ग्राम	1385फ.	557	0.2330			00185
	हंसराज	रोशन	नि. ग्राम						
				कुल गाटे :	1	कुल क्षे : 0.2330	3.85		
82	ननकू	लक्ष्मन	नि. ग्राम	1385फ.	26घ	0.0570		[illegible] द्वारा वाद [illegible] मृतक पुत्तन के स्थान पर अमृत लाल पुत्र पुत्तन का नाम बतौर वारिस दर्ज हो 23.12.01	00074
	कृष्णलाल	ननकू	नि. ग्राम	1385फ.	34	0.1260			
	ननकऊ	ननकू	नि. ग्राम	1385फ.	36ग	0.1230			
	मिन्छलाल	ननकू	नि. ग्राम	1385फ.	74घ	0.2740			
	बबलू	ननकू	नि. ग्राम						
	दीनानाथ	ननकू	नि. ग्राम						
	पुत्तन	अलगू	नि. देवरख					1409फ आ. रा. नि. सैनी द्वारा वाद 1 क्र.4 दि.23.4.02 को आदेश हुआ कि मृतक ननकू के स्थान पर अमृत लाल पुत्र पुत्तन व कृष्ण लाल व ननकऊ व मिन्छ लाल व बबलू व दीनानाथ पुत्रगण [illegible] नि.ग्रामदेवरख का नाम बतौर वारिस अंकित हो 23.4.02	
				कुल गाटे :	4	कुल क्षे : 0.5800	5.70		

(9)

1409—1414

88012 ग्राम का नाम : सवैया उपरहार

भाग - 1

खाता संख्या / पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
2		3	4	5	6	7-12	13
आशिका पुत्र राम औतार प्रसाद	ग्रामवासी	1385फ.	98	0.1710		1404फ.न्यायालय स. प्र.अ. सी.ओ. इलाहाबाद वाद स.क 3288 आदेश दि.2.-11-84/24-5-96 आदेश हुआ कि अ. नं. 596 [illegible] 228.00 208मि./959.96 [illegible] 494.19 .205/2.76.03 584/4.266.10 . 565 [illegible] 210.66 .7838 .01 .596 /798.31 [illegible] 4209.79 .141/1. 26 252 /4903.88 .7526.88 [illegible] 3763.44 योग 7973.23 वर्ग मीटर से आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार नि. मवैया का नाम पृथक करके प्रा.न. भू. सी.दर्ज हो [illegible] न्याया. कार्यालय स. प्र. [illegible] इला. पत्रांक 6993 /नगर भू. सी. [illegible] दि.30.11.98 प्रा.26.12.[illegible] द्वारा आदेश हुआ कि [illegible] 596/1.2 [illegible] .208/1.134 .205/2.548/4.565 [illegible] राज्य सरकार का नाम काटकर आशिका प्रसाद पुत्र राम औतार नि. ग्राम का नाम अंकित किया जाय [illegible]	00006
		1385फ.	309क	0.0500			
		1385फ.	362ग	0.0070			
		1385फ.	520	0.1360			
		1385फ.	583ख	0.0320			
		1385फ.	589	0.0040			
		1385फ.	667द	0.0060			
		1385फ.	998क	0.1940			
		1400फ.	702मि.	0.1140			
		1402फ	702मि.	0.1640			
		कुल गाटे :	10	कुल क्षे : 0.8780	11.25		
ओमप्रकाश/अनुज्ञारक जमुना प्रसाद	नि. ग्राम	1385फ	133	0.0910		आ. रा. नि. नैनी द्वारा पत्र [illegible] आदेश हुआ कि मृतक सत्य प्रकाश के स्थान पर [illegible] पुत्र सत्य प्रकाश स. रामदुलारी माता व रामदुलारी पत्नी सत्य प्रकाश नि.ग्राम का नाम [illegible] अंकित हो 11.10.02 आ. रा. नि. नैनी द्वारा पत्र [illegible] आदेश हुआ कि मृतक [illegible] प्रकाश के स्थान पर [illegible] पत्नी स्व. ओम प्रकाश नि. ग्राम का नाम [illegible] अंकित हो 11.10.02	00007
जमुना प्रसाद	नि. ग्राम	1385फ.	619क	0.0340			
जमुना प्रसाद	नि. ग्राम	1385फ.	724	0.0800			
जमुना प्रसाद	नि. ग्राम	1385फ.	725	0.0910			
[illegible]							
		कुल गाटे :	4	कुल क्षे : 0.2960	4.05		
पूर्णानम	नि. ग्राम	1385फ.	113	0.2280		1411फ. आ.तह. [illegible] 1390/2[illegible] का आदेश	00008

(8)

1403 - 1406

३६	भागीरथी पुत्र विश्वेश्वरी व ... प्रताप पुत्र रामगोपाल ग्रामवासी	६८२५	६६८	०.१५२	(13) १।५।५० देखो आदेश ...	८८/२ ...
			३५६६	०.३५६		
			३६४७	०.०८१		
			३७२८	०.१०३		
			३०१	०.११४		
			६१८	०.०८०		
			६	०.८६२	८.९०	
३४८	भागीरथी पुत्र विश्वेश्वरी ग्रामवासी	६३२५	६६२	०.८८६	(44) १५-५-३० आदेशानुसार ... मान सिंह ... के स्थान पर ... दर्ज ...	...
			०.३६	०.१३८		
			२	०.२१८	४.०५	
३९	... पुत्र ... सुमेरा ... निवासी ...	६३२५	१२५	०.११४		१३० ...
			१२८६ मि०	०.१२६		
			३६४२ मि०	०.०२६		
			३	०.२६२	२.४५	

1403 - 1408

(7)

६	[illegible]	[illegible]	६८३	०.११४	१.७०
	लाखी				
५	[illegible]	[illegible] ९३१४	८६६	०.४९३	
	वाली		६८८	०.११२	
			२	०.२२५	३.३०
८	[illegible]	[illegible] ९३१४	८८८	०.७०९	
	वाली				
				०.५००	२.३५
					५.३०
					३.२०
			२	०.२६८	४.५०
			१०	०.८६८	११.२४

(1) [illegible]

न्यायालय [illegible] केस [illegible] ३२०० आदेश दि० [illegible] ६४/६/७६ आदेश [illegible]

७५९४.८० = २,७८३.९५ [illegible]

७७७३.२३ [illegible]

[illegible]

1397-1402

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]
									१.२५८
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]

1397-1402

(1397 to 1402) (MAWAIA)

[illegible]

0.995

[illegible]

(5)

1392-1394

1392 - 1396

1	2	3	4	5	6
६ -	अवध नारायन व राम नारायन व रतनचन्द पुत्रगण बेनी [illegible] ग्राम वासी	सन १३८८ [illegible]	६८२ [illegible]		५.०८
८ -	आनंदी का प्रसाद पुत्र राम औतार ग्राम वासी	[illegible] १३८८	[illegible]		
			[illegible]		
			[illegible]		
			[illegible]		
			[illegible]		
			[illegible]		
			[illegible]		
			[illegible]		
			८	[illegible]	५ . ६५
९ -	इकबाल व बहादुर सिंह पुत्रगण श्री नाथ सिंह ग्राम वासी	[illegible] १३८८	८८२	[illegible]	५ . ६०

1386-1391

1386 — 1391

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]