

18456/16

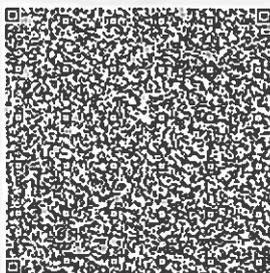


सत्यमेव जयते

**INDIA NON JUDICIAL**  
**Government of Uttar Pradesh**

**e-Stamp**

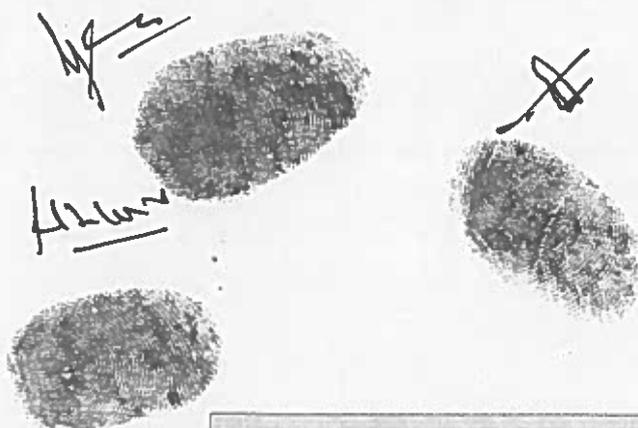
Certificate No. : IN-UP05109569248872Q  
Certificate Issued Date : 01-Oct-2018 01:24 PM  
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN  
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0106109490524663Q  
Purchased by : EIFFEL INFRADEVELOPERS PVT LTD  
Description of Document : Article 23 Conveyance  
Property Description : PART OF KHASRA NO.480 KA, AREA-0.038 HEC. AT VILL-  
MASTEMAU, PARGANA AND TEH-MOHANLALGANJ, DISTT-LKO.  
Consideration Price (Rs.) : 30,00,000  
(Thirty Lakh only)  
First Party : GYAN PRAKASH S O LATE RAMANAND AND OTHERS  
Second Party : EIFFEL INFRADEVELOPERS PVT LTD  
Stamp Duty Paid By : EIFFEL INFRADEVELOPERS PVT LTD  
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,99,500  
(One Lakh Ninety Nine Thousand Five Hundred only)



STAMP PAPER USED

Sub Registrar (Mohania'ganj)  
Lucknow U.P.

.....Please write or type below this line.....



Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.

Authorized Sign

TQ 0005869748

**Statutory Alert:**

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority

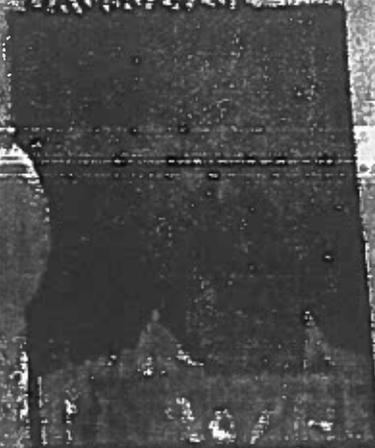




भारत निर्वाचन आयोग  
ELECTION COMMISSION OF INDIA

प्रमाण पत्र  
IDENTITY CARD

EX08024252



निर्वाचक का नाम  
Elector's Name  
पिता का नाम  
Father's Name

निर्वाचक  
Name Prakash  
राज्य  
Rajasthan

पुरुष / Man  
1.1.2008 से पूर्व  
Age as on 1.1.2008

पुरुष / Male  
59



संभव या वसु BK0502A252

पता : 105  
म.न. : प्रसन्न  
प.न./व.न. : प्रसन्न  
व.न. : प्रसन्न  
पिता : प्रसन्न

Address  
H.No. : 105  
Sst/Mohalla: Masteman  
Vill/Town : Masteman  
Post/TA : Lucknow  
Dist. : Lucknow

by

प्रमुख अधिकारी का नाम : [Signature]  
पद : [Title]  
पता : 50, [Address]  
फ़ोन : [Phone Number]  
फ़ैसलहोदद सिग्नेचर ऑफ  
डिस्ट्रिक्ट रेजिस्ट्रार ऑफिस  
फॉर 50- [Address] (UP)

पता : Lucknow  
दिनांक : 06/01/2006

This card can be used as an Identity Card  
under different Government Programmes.

भारत सरकार

भारत सरकार  
आयुक्त मंत्रालय

भारत सरकार  
गोवा उपविभाग

सुखदेव प्रकाश शिंदे  
रवि नानु शिंदे  
जन्मदिनांक  
पंजीकृत खाते क्रमांक  
AZ/HS/3922B



५५



भारत निर्वाचन आयोग  
पहचान पत्र

ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD

XGF0482372



निर्वाचक का नाम : सत्यप्रकाश शुक्ला  
Elector's Name : Satyaprakash Shukla  
पिता का नाम : स्व. रामानन्द शुक्ला  
Father's Name : Lt. Ramaand Shukla  
लिंग / Sex : पुरुष / Male  
जन्म की तारीख  
Date Of Birth : XX/XX/1948

8604835009

XGF0482372

पता : 3/100, विपुल खण्ड गोमती नगर,

लखनऊ

तहसील - लखनऊ

जिला - लखनऊ (उ.प्र.)-226010

Address : 3/100, Vipul Khanda Gomti Nagar  
Lucknow

Tehsil - Lucknow

Dist: Lucknow (UP)-226010

Date : 17-04-2009

174-लखनऊ मध्य निर्वाचन क्षेत्र

के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण

अधिकारी के हस्ताक्षर की

Facsimile Signature of Electoral

Registration Officer

For 174- Lucknow Madhya 300/1341

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम निर्वाचक नोंदपत्रों में दर्ज करवाने तथा उस पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए सम्बन्धित फार्म में यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें  
In case of change in address, mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with the same number.

Handwritten mark/signature

Handwritten





स्थायी लेखा संख्या

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AUYP52195L



नाम NAME

TRILUJI NARAIN SHUKLA

पिता का नाम FATHER'S NAME

RAMA NAND SHUKLA

जन्म तिथि DATE OF BIRTH

10-07-1951

हस्ताक्षर SIGNATURE

*[Handwritten Signature]*

आयकर अधिकारी

आयकर अधिकारी, उत्तरांचल

COMMISSIONER OF INCOME TAX (UO)

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

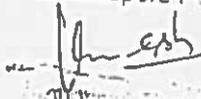
EFFEL INFRADEVELOPERS PRIVATE  
LIMITED

18/12/2013

Account Number

AADCE5855F

Effel Infradevelopers Pvt. Ltd



7.275274041

उमेश चन्द्र मौर्य  
Umesh Chandra Maura  
जन्म तिथि/ DOB: 16/07/1982  
पुरुष / MALE

3789 6104 5424



Developers Pvt. Ltd.  
eA

Authorized Signatory

आधार  
मायवीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
भारत सरकार

पता: S/O राम नवल मौर्या, 148, निजामपुर मल्हौर, निकट बाबा कुटिया मंदिर, चिनहट, लखनऊ, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226028

Address: S/O Ram Newal Maurya, 148, NIJAMPUR MALHAUR, NEAR BABA KUTIYA TEMPLE, CHINHAT, Lucknow, Lucknow, Uttar Pradesh - 226028

3789 6104 5424





भारतीय विधि-पहचान प्राधिकरण

भारतीय विधि-पहचान प्राधिकरण OF INDIA

पता:

Address

S/O: ओम प्रकाश शुक्ला,  
103, मस्तेमऊ, गंजरिया  
फार्म, मस्तेमऊ, लखनऊ,  
उत्तर प्रदेश - 226002

S/O: Om Prakash Shukla,  
103, mastemau,  
GANJARIYA FARM,  
Mastemau, Lucknow, U.P.  
Pradesh - 226002



1017  
1000-1000000

help@vaidika.com

www

www.vaidika.com

1000-1000000



9453220710

*Handwritten signature or mark*

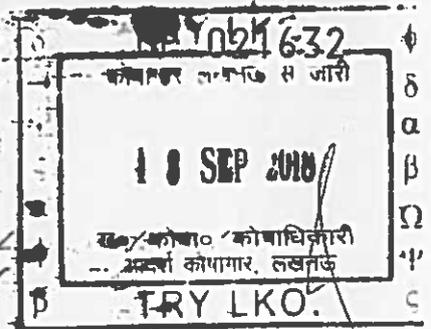




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(1)



विक्रय मूल्य - ₹ 30,00,000/-  
 मालियत - ₹ 29,26,000/-  
 स्टाम्प - ₹ 2,10,000/-  
 परगना - मोहनलालगंज

विक्रय विलेख

- |                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| 1. भूमि का प्रकार    | - कृषि                   |
| 2. परगना             | - मोहनलालगंज (कोड-101)   |
| 3. मोहल्ला/ग्राम     | - मस्तेमऊ (वी-कोड-00115) |
| 4. सम्पत्ति का विवरण | - खसरा सं0-480क का भाग   |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Contd.....

*[Handwritten signature]*

Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.  
*[Handwritten signature]*  
 Authorized Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CP 021631

(2)

5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.038 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति - (परिशिष्ट के अनुसार)  
- मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से 200 मीटर से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (खड़प्पा/लिक मार्ग इत्यादि) - नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि भूमि
11. पेड़ों का मूल्यांकन - X
12. बोरिंग/कुआं/अन्य - X
13. निर्माण का वर्ष - X
14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - नहीं
15. प्रतिफल की धनराशि - 30,00,000/- रुपये

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

*[Handwritten Signature]*

Contd.....

Eiffel InfraDevelopers Pvt. Ltd.

*[Handwritten Signature]*  
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA-822428  
17 AUG 2001

(3)

भूमि खसरा संख्या-480क की चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-479  
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या-481  
उत्तर : भूमि क्रेता  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-480क का भाग

प्रथम पक्ष की संख्या (3) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेतागण का विवरण

(1) ज्ञान प्रकाश शुक्ला, (2) सत्य प्रकाश शुक्ला एवं (3) त्रियुगी नरायन शुक्ला पुत्रगण स्व० रामानन्द, निवासीगण-ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील- मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, उ०प्र०।

Abhishek

Contd.....  
Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.  
Authorized Signatory

क्रेता का विवरण

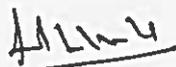
ऐफील इन्फ्राडेवलपर्स प्रा०लि० (EIFFEL INFRADEVELOPERS PRIVATE LIMITED), पंजीकृत कार्यालय पता-10वां तल, एलडिको कार्पोरेट चैम्बर-II, प्लॉट नं०-टी०सी०-58-V व टी०सी०-59-V, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी उमेश चन्द्र मौर्या पुत्र श्री राम नेवल मौर्या निवासी-148, निजामपुर मल्हौर, चिनहट, लखनऊ।

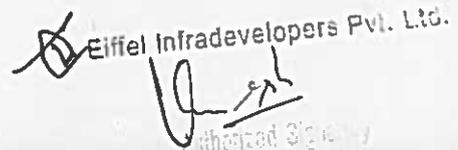
यह विक्रय विलेख (1) ज्ञान प्रकाश शुक्ला, (2) सत्य प्रकाश शुक्ला एवं (3) त्रियुगी नरायन शुक्ला पुत्रगण स्व० रामानन्द, निवासीगण-ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, उ०प्र०, (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में विक्रेतागण/ प्रथम पक्ष कहा गया है) के द्वारा ऐफील इन्फ्राडेवलपर्स प्रा०लि० (EIFFEL INFRADEVELOPERS PRIVATE LIMITED), पंजीकृत कार्यालय पता-10वां तल, एलडिको कार्पोरेट चैम्बर-II, प्लॉट नं०-टी०सी०-58-V व टी०सी०-59-V; विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी उमेश चन्द्र मौर्या पुत्र श्री राम नेवल मौर्या निवासी-148, निजामपुर मल्हौर, चिनहट, लखनऊ, (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में क्रेता/द्वितीय पक्ष कहा गया है), के पक्ष में निष्पादित किया गया।

जो कि विक्रेतागण भूमि खाता संख्या-00054, स्वसरा संख्या-480क रकबा-0.0760 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी 0.038 हेक्टेयर यानी 380 वर्गमीटर (अपना-अपना सम्पूर्ण अंश), स्थित-ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेतागण की पैतृक सम्पत्ति है और भू-राजस्व अभिलेखों में विक्रेतागण के नाम संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार अंकित है।

उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेतागण को प्राप्त है। विक्रेतागण ने अपनी राजीखुशी से बिना

Contd.....

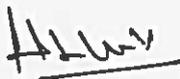


 Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.  
Authorized Signatory

(5)

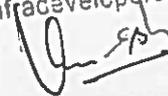
किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमाइशी, जिसका विवरण अन्त में दिया गया है, को बकीमत मुबलिग रूपया-30,00,000/- (तीस लाख रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया-15,00,000/- (पन्द्रह लाख रूपया मात्र) होते हैं, में बदस्त क्रेता उपरोक्त, के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख के बाद से विक्रेतागण या उसके किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामें के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्जदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिलिकयत या हकीयत विक्रेतागण की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेतागण व उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेतागण को कोई आपत्ति नहीं होगी।

विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग, सम्पर्क मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई कुओं या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है। विक्रीत



Contd.....  
Eiffel InfraDevelopers Pvt. Ltd.



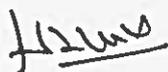
Authorized Signatory

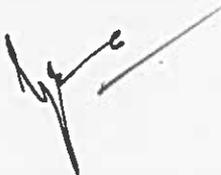
(6)

भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है।  
विक्रेतागण व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं।

विक्रीत भूमि परगना-मोहनलालगंज के अर्द्धनगरीय क्षेत्र के  
ग्राम-मस्तेमऊ, की भूमि है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल- 0.  
038 हेक्टेयर है। चूंकि विक्रीत भूमि कृषि भूमि है, किन्तु विक्रीत  
भूमि का रकबा कम है, इसलिए श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय,  
लखनऊ द्वारा जारी मूल्यांकन सूची के अनुसार आवासीय दर पर  
स्टाम्प शुल्क देय होता है, इसलिए विक्रीत भूमि का कुल मूल्यांकन  
निर्धारित दर रूपया-7700/- प्रतिवर्गमीटर के अनुसार मु0  
रूपया-29,26,000/- होता है, जो कि विक्रय मूल्य से कम है,  
इसलिए विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त,  
कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.  
5-2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के  
अनुसार 7 प्रतिशत की दर से रूपया-2,10,000/- का स्टाम्प  
शुल्क देय होता है जिसमें से रूपया 1,99,500/- का ई-स्टाम्प  
प्रमाण पत्र संख्या-IN-UP05109569248872Q दिनांक 01.10.2018  
एवं शेष रूपया 10,500/- का जनरल स्टाम्प के माध्यम से अदा  
किया गया है। क्रेता व विक्रेतागण के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा  
बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी  
प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेतागण व क्रेता का स्थायी व  
अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास  
प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी  
योजना में अधिग्रहीत नहीं की गई है। प्रस्तुत विक्रय विलेख  
विक्रेतागण एवं क्रेता के बताये गये तथ्यों एवं उपलब्ध कराये गये  
साक्ष्यों के आधार पर तैयार किया गया है, जिसकी समस्त  
जिम्मेदारी विक्रेतागण एवं क्रेता की होगी। टाईपकर्ता एवं  
मसविदाकर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।

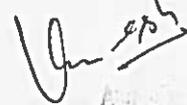
लिहाजा यह विक्रय विलेख समक्ष गवाहान खूब सोच समझ  
कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास व  
स्वस्थ चित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त  
जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर करके  
बैनामों का निष्पादन किया।







Contd.....  
Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.



(7)

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता संख्या-00054, खसरा संख्या-480क रकबा-0.0760 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी 0.038 हेक्टेयर यानी 380 वर्गमीटर (अपना-अपना सम्पूर्ण अंश), स्थित-ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील- मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

भूमि खसरा संख्या-480क की चौहद्दी

पूरब : भूमि खसरा संख्या-479  
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या-481  
उत्तर : भूमि क्षेत्रा  
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-480क का भाग

तफसील वसूलयाबी जरसमन

1. रूपया-3,00,000/- बजरिये चेक संख्या-000085 दिनांकित 24.08.2018 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा-विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।
2. रूपया-3,00,000/- बजरिये चेक संख्या-000086 दिनांकित 24.08.2018 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा-विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।
3. रूपया-3,00,000/- बजरिये चेक संख्या-000087 दिनांकित 24.08.2018 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा-विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।
4. रूपया-7,00,000/- बजरिये चेक संख्या-000259 दिनांकित 27.09.2018 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा-विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।
5. रूपया-7,00,000/- बजरिये चेक संख्या-000260 दिनांकित 27.09.2018 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा-विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।
6. रूपया-7,00,000/- बजरिये चेक संख्या-000261 दिनांकित 27.09.2018 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा-विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ।

Contd.....

Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

विक्रय पत्र

प्रतिफल- 3000000 स्टाम्प शुल्क- 210000 बाजारी मूल्य - 2926000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 20060

श्री ऐफील इन्फ्राडेवलपर्स प्रा०लि० द्वारा  
उमेश चन्द्र मोर्या अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,  
पुत्र श्री राम नेवल मोर्या  
व्यवसाय : नौकरी  
निवासी: 148, निजामपुर मल्हौर, चिनहट, लखनऊ



श्री. ऐफील इन्फ्राडेवलपर्स प्रा०लि० द्वारा

उमेश चन्द्र मोर्या अधिकृत  
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 08/10/2018 एवं  
04:09:50 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

शालिनी अरवस्थी  
उप निबंधक :मोहनलालगंज  
लखनऊ  
08/10/2018

अशोक कुमार गुप्ता  
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

(8)

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-30,00,000/- (तीस लाख रूपया मात्र) विक्रेतागण ने क्रेता से उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ

दिनांक : 08.10.2018

ह0 विक्रेतागण



1. गवाह :   
संदीप शुक्ला  
पुत्र श्री ओम प्रकाश शुक्ला  
पता-ग्राम-मस्तेमऊ, पोस्ट-गंजरिया  
फार्म, लखनऊ।

  
( ज्ञान प्रकाश शुक्ला )  
पैन-AZFPS3922B

  
( सत्य प्रकाश शुक्ला )  
पैन-AFXPS1406G



2. गवाह :   
सम्राट मिश्रा  
पुत्र स्व0 के0एल0 मिश्रा  
पता- कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

  
( त्रियुगी नारायण शुक्ला )  
पैन-AUYPS2195L

ह0 क्रेता

Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.

  
Authorized Signatory  
(उमेश चन्द्र मोर्या)

अधोहस्ताक्षरी

ऐफील इन्फ्राडेवलपर्स प्रा0लि0

पैन-AADCE5855F

टाइपकर्ता

  
(अनिल बालाजी)  
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

  
(मुकेश मणि त्रिपाठी)  
एडवोकेट  
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री ज्ञान प्रकाश शुक्ला, पुत्र श्री स्व० रामानन्द

निवासी: ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 2



श्री सत्य प्रकाश शुक्ला, पुत्र श्री स्व० रामानन्द

निवासी: ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील मोहनलालगंज, जिला लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 3



श्री त्रियुगी नारायण शुक्ला, पुत्र श्री स्व० रामानन्द

निवासी: ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील मोहनलालगंज, जिला लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 1



श्री ऐफील इन्फ्राडेवेलपर्स प्रा०लि० के द्वारा उमेश चन्द्र मोर्या, पुत्र श्री राम नवल मोर्या

निवासी: 148, निजामपुर मल्हौर, चिनहट, लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1



श्री सन्दीप शुक्ला, पुत्र श्री ओमप्रकाश शुक्ला

निवासी: ग्राम-मस्तेमऊ, पोस्ट-गंजरिया फार्म, लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री सम्राट मिश्रा, पुत्र श्री स्व० के०एल० मिश्रा

निवासी: कलेक्ट्रेट, लखनऊ

व्यवसाय: वकालत



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

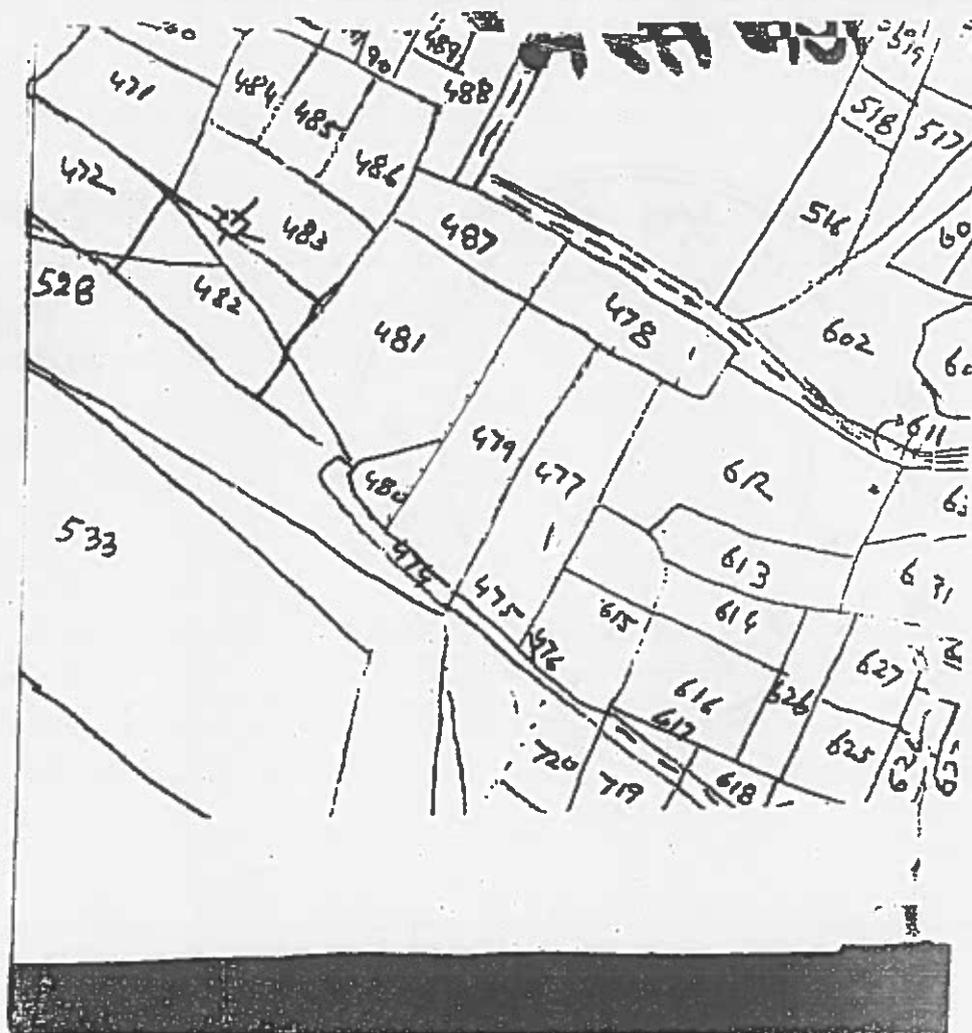
ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।  
टिप्पणी:

अस्थायी अवस्थी  
उप निबंधक, मोहनलालगंज  
लखनऊ

अशोक कुमार गुप्ता  
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

## सम्पत्ति का मानचित्र

भूमि खाता संख्या-00054, खसरा संख्या-480क रकबा-0.0760 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी 0.038 हेक्टेयर यानी 380 वर्गमीटर (अपना-अपना सम्पूर्ण अंश), स्थित-ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील- मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

विक्रेतागण के हस्ताक्षर

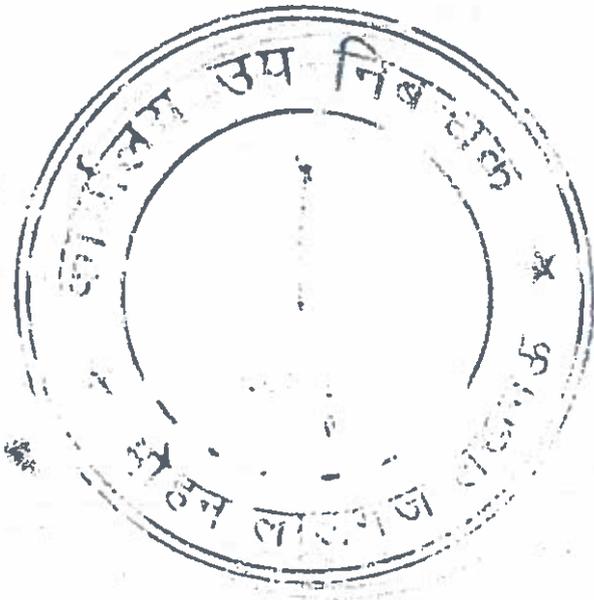
*[Handwritten signature]*

Eiffel Infradevelopers Pvt. Ltd.

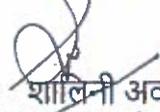
*[Handwritten signature]*  
Authorized Signatory

क्रेता के हस्ताक्षर

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 9631 के पृष्ठ 313 से 332 तक क्रमांक 18456 पर  
दिनांक 08/10/2018 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
शालिनी अवस्थी  
उप निबन्धक : मोहनलालगंज  
लखनऊ  
08/10/2018