

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

भारत
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 670942



विक्रय मूल्य - 9,00,000/- रूपया
मालियत - 9,35,000/- रूपया
स्टाम्प - 47,000/- रूपया

लेखपत्र का विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परतना - मोहनलालगंज

महानु



[Handwritten signature]

बिनोय कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 670943

[2]

3. ग्राम - गौरा, परगना चतहसील-मोहनलालगंज,
जिला लखनऊ
4. सम्पत्ति का विवरण - भूमि खसरा नम्बर 504 के कुल क्षेत्रफल
2.669 हे० का 1/2 भाग का 1/3 भाग यानि कुल विक्रीत क्षेत्रफल
0.4448 हे० यानि अपना सम्पूर्ण अंश
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
- ✓ 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.4448 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति - लखनऊ-मोरघा रोड से 100 मी० से
(परिशिष्ट 'क' के अनुसार) अधिक दूरी पर स्थित है।
8. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि

मान

विनोद कुमार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG-670944

{3}

चौहद्दी-

पूरुब : खसरा संख्या 506
पश्चिम : खसरा संख्या 503 व 505
उत्तर : विक्रीत भूमि का शेष भाग
दक्षिण : विक्रीत भूमि का शेष भाग

प्रथम पक्ष की संख्या (एक) : द्वितीय पक्ष की संख्या (एक)

विक्रेता/प्रथम पक्ष का विवरण

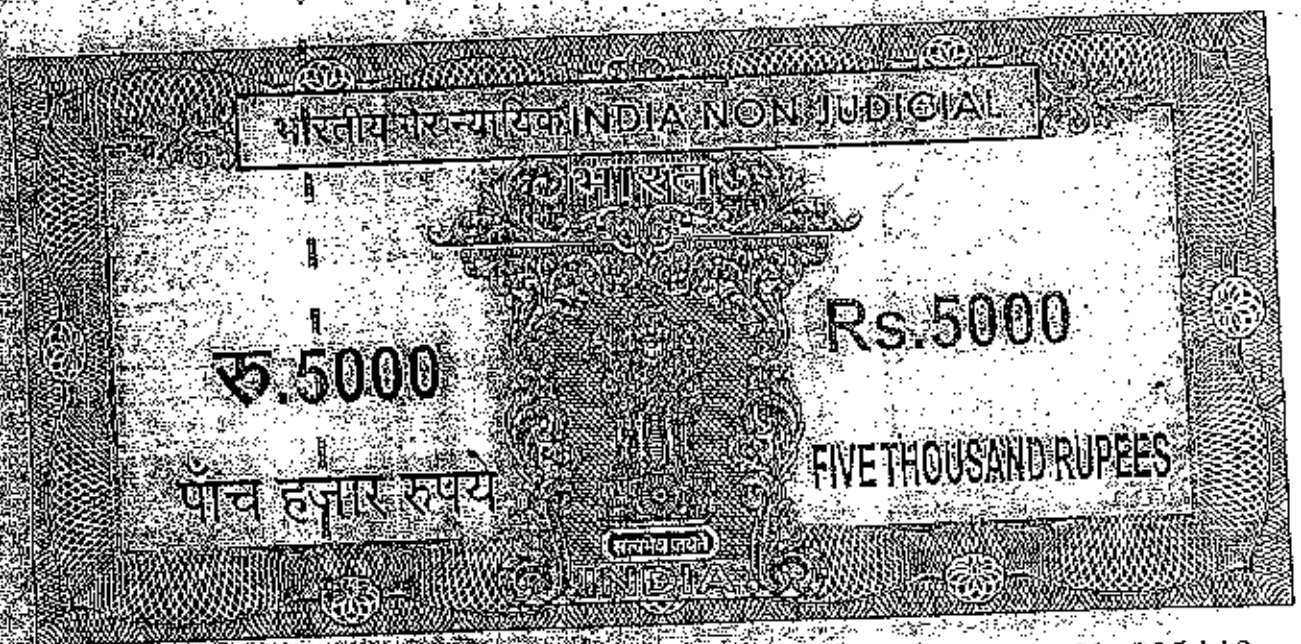
श्री भानू पुत्र स्व. राम सुरेश, निवासी-धनवारा, मजरु-ग्राम-भसण्डा,
परगना-नौगाहा, तहसील-मोहनलागज, जिला-सलखनऊ (उ०प्र०)

क्रेता/द्वितीय पक्ष का विवरण

श्री विनोद कुमार पुत्र श्री मन्नु, निवासी-मैहदी टोला, वार्ड-काम
हजरत, शाह-सलखनऊ (उ०प्र०)

मन्नु

विनोद कुमार



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

AG 685449

19 FEB 2013

[4]

क्रेता द्वारा भूमि क्रय करने हेतु नियुक्त मुख्तारआम का विवरण

श्री सुधीर गुप्ता पुत्र श्री उमेश कुमार गुप्ता, निवासी-प्रथम तल देवपुरी प्लाजा, फीजबाद रोड, शहर-लखनऊ (20000) उक्त मुख्तारआम दिनांक 15/11/2011 को पुस्तक संख्या 4, खण्ड 345 के पृष्ठ 11/20, क्रमांक 653, उपनिबन्धक तृतीय, लखनऊ के कार्यालय में दर्ज है। उक्त मुख्तारआम आज तक विधिमन्य है एवं निरस्त नहीं किया गया है। मुख्तारआम नियुक्तकृता जीवित है जिसके अन्तर्गत मुख्तारआम क्रेता के नाम से भूमि क्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

विक्रय विलेख

जो कि प्रथम पक्ष/विक्रेता संपत्ति उपरोक्त का मालिक, कामिल व काबिज है। उक्त आयदाद विक्रेता के नाम राजस्व अभिलेखों में दर्ज है, जो विक्रेता के नाम सक्रमणीय भूमिधर दर्ज है।

मीनू

मिनो 430112

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 459548

[10]

लिहाजा यह विक्रय विलेख पत्र बिना किसी और दबाव या जबरन
को खूब सौम्य समझकर स्वयं मनु मस्तिष्क से टाईप करवाकर सम्मानित
गवाहान की उपस्थिति में हम उभय पक्षों ने अपने हस्ताक्षर दवा दिये
ताकि सदा रहे और सप्रय पर काम आवे।

विक्रय धनराशि के भुगतान का विवरण

1. विक्रेता ने क्रेता से रुपये 9,00,000/- जॉरिसे चेक संख्या 000021,
दिनांक 01/03/2013, बैंक ऑफ बड़ौदा, मोहनलालगंज, लखनऊ
प्राप्त किया।

उपरोक्तानुसार विक्रेता ने क्रेता से समस्त धनराशि प्राप्त

मात्र

10/12/2012

क्रमांक 2667 दिनांक 1-10-13

पदाधिकारी या पदाध्यापक

सहायक कनिष्ठ शिक्षक या शिक्षक

सहायक कनिष्ठ शिक्षक या शिक्षक

पदाधिकारी या पदाध्यापक
नाम: [Signature]
पद: [Signature]
दिनांक: 24-10-2013
स्थान: [Signature]

विक्रम

Registration No.

2594

Year

2013

Book No.

1

0101- [Signature]

पदाधिकारी या पदाध्यापक

पदाधिकारी या पदाध्यापक

व्यक्ति



[Signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

सत्यापन

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Y 459549

मिति

काली दिवाण कुछ भी माना शेष नहीं रहा।

लखनऊ दिनांक 01/03/2013

गवाहन :- Abhay Singh

1. नाम अभय कुमार सिंह विक्रेता/प्रथम पक्ष

प्रा.स.सि.सि.

पता ग्राम - बिकी, मोहनगंज, गंज

अभय कुमार सिंह

2. नाम अनूप कुमार पाण्डेय

क्रेता/द्वितीय पक्ष

श्री. अनूप कुमार पाण्डेय

पता मो. नि. पु. लखनऊ

चरित्रकर्ता :-

सहचरित्रकर्ता :-

(मोनिष फरीद)

(अनूप कुमार पाण्डेय)

एडवोकेट

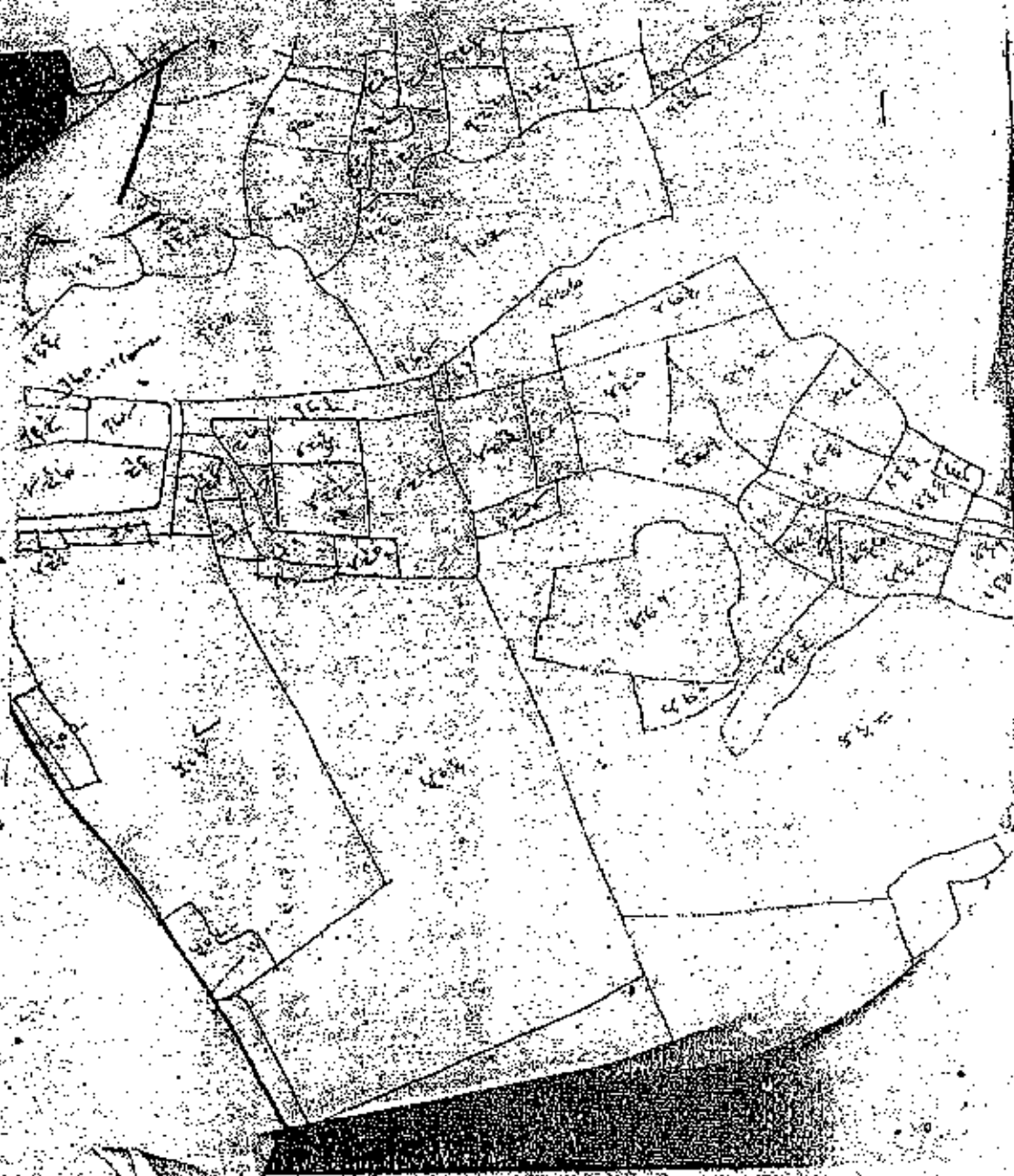
सदर तहसील, लखनऊ

मिति

बिनोद कुमार

नाकशा नजारी

बिक्रीत भूमि, स्थित ग्राम गौरा, पंचमाला-निगोहा, तहसील-मोहनलालगंज,
जिला-लखनऊ



भूमि

हो प्रथम पक्ष

[Signature]

हो द्वितीय पक्ष

बिक्रीत भूमि