



ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या -01, सेक्टर-के0पी0 -04 ग्रेटर नौएडा सिटी, जिला- गौतम बुद्ध नगर, उ0प्र0
website : www.greaternoidaauthority.in

पत्रांक : ग्रेनो/वाणिज्यिक/2026/ 114
दिनांक : 28 जनवरी, 2026

सेवामें,

वरिष्ठ प्रबंधक (नियोजन)
ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण

विषय— Map sanction, RERA, Fire & Pollution etc. के लिए अदेयता प्रमाण पत्र जारी किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया अवगत कराना है कि M/s. Avora Builders Pvt. Ltd. ने अपने पत्र दि0 23.01.2026 के माध्यम से अपने Plot No. SLC-4, Area 15448.50 Sqm., Sector Chi-Phi Extn., Greater Noida के Map sanction, RERA Registration, Fire & Pollution NOC etc. हेतु अदेयता प्रमाण पत्र जारी करने का अनुरोध किया है।

उपरोक्त के क्रम में अवगत कराना है कि उक्त भूखण्ड के प्रीमियम एवं वार्षिक लीजरेंट के सापेक्ष वर्तमान में कोई बकाया देयता नहीं है। आवंटी कम्पनी द्वारा एच0डी0एफ0सी0 बैंक में एस्करो खाता खोल दिया गया है। यह अदेयता प्रमाण पत्र सम्परीक्षाधीन है। यदि भविष्य में कोई देयता बनती है तो उसका नियमानुसार भुगतान करना होगा।

यह अदेयता प्रमाण पत्र मानचित्र स्वीकृति, रेरा रजिस्ट्रेशन तथा उक्त अन्य कार्यो हेतु जारी की जा रही है।

भवदीय,

प्रबंधक (वाणिज्यिक)

प्रतिलिपि—

- M/s. Avora Builders Pvt. Ltd., SF-201, Neelkanth Plaza, Sector-Alpha-1, Greater Noida
- U.P. RERA को सूचनार्थ प्रेषित।

प्रबंधक (वाणिज्यिक)