8442lv

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411585

38250/-

विक्रय-पत्र

1· भूमि का प्रकार / प्रयोजन : आवासीय ।

2· परगना : राल्हूपुर ।

3· ग्राम : सेमरा ।

4· सम्पत्ति का विवरण : आराजियात नं0-45/1,47/1,47/2 व47/3·

5· मापन की इकाई : वर्गमीटर ।

6· सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 1790·8 वर्गमीटर ।

Nihal Yadav   निहाल यादव   Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411584

:2 :

7.	सड़क की स्थिति	: सड़क पर ।
8.	अन्य विवरण	: xx
9.	सम्पत्ति का प्रकार	: कृषि भूमि ।
10.	सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)	: xx
11.	कुल आच्छादित क्षेत्रफल	: xx
12.	स्थिति-पि,निश्ड /सेमी पि,निश्ड /अन्य	: xx

vishal yadav विकास यादव Jitendra kumar

रू० 22000/-

4/6

मे० जीत होम सोल्यूशन्स प्रा०लि० राज काम्पलेक्स जी० टी० रोड पड़ाव
वाराणसी जरिए निदेशक जितेन्द्र कुमार s/o लल्लन प्रसाद सिन्हा
डोमरी : रामनगर - वाराणसी

14-11-11

विक्रय पत्र

1,350,000.00/ **3,403,000.00** 10,000.00 20.00 10,020.00 800

प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग
1,350,000.00/	3,403,000.00	10,000.00	20.00	10,020.00	800

मुख्य रोकड़िया कोषागार चन्दौली

श्री बिशाल यादव / पैन कार्ड न0 ADJPY 9479 K
पुत्र श्री होरी लाल यादव
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी सन्त नगर गुरूबाग शहर वाराणसी
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 14/11/2011 समय 6:56PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

vishal yadav

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी0 वी0 सिंह , प्रभारी
उप निबन्धक,चन्दौली
चन्दौली
14/11/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता vishal yadav

श्री बिशाल यादव / पैन कार्ड न0 ADJPY 9479 K
पुत्र श्री होरी लाल यादव
पेशा व्यापार
निवासी सन्त नगर गुरूबाग शहर वाराणसी

विकास यादव

श्री विकास यादव / पैन कार्ड न0 ADJPY 9478 J
पुत्र श्री अशोक कुमार यादव
पेशा व्यापार
निवासी सन्त नगर गुरूवाग शहर वाराणसी

क्रेता Jitendra kumar

श्री जितेन्द्र कुमार जरिये प्रबन्धक / पैन कार्ड न0
CXCPS 0196 Q
पुत्र श्री लल्लन प्रसाद सिन्हा
पेशा व्यापार
निवासी डोमरी जिला वाराणसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411583

13. पेड़ों का मूल्यांकन : xx

14. बोरिंग / कुआं / अन्य : xx

15. निर्मित क्षेत्रफल : xx

16. निर्माण का वर्ष : xx

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है : नहीं ।

18. प्रतिफल की धनराशि : 13,50,000/- रुपया ।

vishal yadav

विकास यादव

Jitendra Kumar

5/5

रु॰ 25000/-

मे० ओम होम सोल्युशन्स प्रा०लि० शाज कामलेक्स ओ० टी० रोड पड़ाव वाराणसी द्वारा निदेशक जितेन्द्र कुमार पुत्र लल्लन प्रसाद सिंह श्रेयरी. शाहपुर वाराणसी

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री ओम प्रकाश
पुत्र श्री गंगा राम यादव
पेशा व्यापार
निवासी बहादुरपुर त0 चन्दौली
व श्री निशान्त अख्तर एड0
पुत्र श्री
पेशा वकालत
निवासी चन्दौली
ने की ।

ओमप्रकाश 14-11-11

मुख्य रोकड़िया
कोषागार चन्दौली

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी0 बी0 सिंह , प्रभारी
उप निबन्धक,चन्दौली
चन्दौली
14/11/2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कोषागार चन्दौली 14 NOV 2011 प्रभारी कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411582

:4:

19. सरकारी रेट	: 1900/- प्रति वर्गमीटर ।
20. सरकारी मालियत	: 34,03,000/- रुपया ।
21. देय स्टाम्प	: 2,38,250/- रुपया ।

Vishal yadav   विकास यादव   Jitendra Verma

5/5

रु0 25000/-

मे0 जीत होम सोल्युशन्स प्रा0लि0 राज काम्प्लेक्स ओ0टी0रोड पड़ाव वाराणसी जरिए निदेशक जितेन्द्र कुमार S/O लल्लन प्रसाद सिंह, डोमरी - शाहपुर - वाराणसी -

विक्रेता

Registration No.: 8442 Year : 2,011 Book No. : 1

14-11-11

मुख्य रोकड़िया

कोषागार चन्दौली

0101 विशाल यादव / पैन कार्ड न0 ADJPY 9479 K

होरी लाल यादव

सन्त नगर गुरूबाग शहर वाराणसी

व्यापार

0102 विकास यादव / पैन कार्ड न0 ADJPY 9478 J

अशोक कुमार यादव

सन्त नगर गुरूबाग शहर वाराणसी

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कोषागार चन्दौली 14 NOV 2011 वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411581

विशाल यादव पुत्र होरी लाल यादव व विकास यादव पुत्र अशोक कुमार यादव पौत्रगण भोला नाथ यादव साकिनान डी० 53/90, सन्त नगर, गुरुबाग, शहर वाराणसी हाल मुकाम मौजा सेमरा, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला चन्दौली ।

------ विक्रेतागण / प्रथम पक्ष

-व-

मेसर्स जीत होम सोल्यूशन्स प्रा० लि० राज काम्पलेक्स, जी० टी० रोड, पड़ाव, वाराणसी जरिये निदेशक जितेन्द्र कुमार पुत्र लल्लन प्रसाद सिन्हा निवासी डोमरी, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला वाराणसी ।

------- क्रेता / द्वितीय पक्ष

vishal yadav विकास यादव Jitendra kumar

4/3

रु० 25000/-

मे० जोल होम सोल्युशन्स प्रा० लि० राज काम्पलेक्स जी०टी० रोड पड़ाव वाराण
औरिज निदेशक जितेन्द्र कुमार s/o लल्लन प्रसाद सिन्हा
डोमरी रल्हूपुर - वाराणसी

क्रेता

Registration No.: 8442 Year : 2,011 Book No. : 1

0201 जितेन्द्र कुमार जरिये प्रबन्धक / पैन कार्ड न0 CXCPS 0196 C
लल्लन प्रसाद सिन्हा
डोमरी जिला वाराणसी
व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411580

वाजह हो कि विक्रेतागण प्रथम पक्ष को रुपयों की सख्त जरूरत वास्ते कार्य गृहस्थी व निज दीगर जरूरियात के दरपेश है, बिला विक्रय किए जायदाद हस्ब तफ्सील जैल रुपयों का मिलना व जरूरत का पूरा होना नामुमकिन है, पस प्रथम पक्ष बहालत सेहत जात व सवाते अक्ल, बदुरुस्ती होश व हवास, बिला जब्र व इकराह, बखुशी व रजामंदी

Vishal Yadav

विकास यादव

Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411578

अपनी जायदाद हस्ब तफ्सील जैल बएवज मुबलिग 13,50,000/- तेरह लाख पचास हजार रूपया मे बहक व बदस्त क्रेता द्वितीय पक्ष मेसर्स जीत होम सोल्यूशन्स प्रा0 लि0 राज काम्पलेक्स, जी0 टी0 रोड, पड़ाव, वाराणसी जरिये निदेशक जितेन्द्र कुमार पुत्र ललन प्रसाद सिन्हा निवासी डोमरी, परगना राल्हूपुर, तहसील व

Vishal Yadav   विकास यादव   Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 411579

: 8 :

जिला वाराणसी के साथ विक्रय की बातचीत तय व पोख्ता करके आज दिनांक बैनामा तहरीर करके पाबन्द शरायत जैल के होते है -

1. यह कि कुल कीमत बैनामा मुबलिग 13,50,000/-तेरह लाख पचास हजार रूपया मे से मुबलिग 1,10,000/- एक लाख दस हजार रूपया नकद व मुबलिग 6,20,000/- छ: लाख बीस हजार -

nikhil yadav विकास यादव Jitendra kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 035924

: ७ :

रुपया जरिए चेक नं0 038556, यूनियन बैक आफ इण्डिया, पड़ाव, वाराणसी दिनांक 14.11.2011 ई0 व मु0 6,20,000/- छः लाख बीस हजार रुपया जरिए चेक नं0- 038557, यूनियन बैंक आफ इण्डिया, पड़ाव, वाराणसी दिनांक 14.11.2011 ई0 प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष से कब्ल तहरीर वसीका हाजा वसूल हो चुका है, इस प्रकार कुल विक्रय

Nishal Yadav

विकास यादव

Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

★ वरिष्ठ कोषाधिकारी ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH X 035925

मूल्य मुबलिग 13,50,000/- रूपया प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष से वसूल हो गया । बाबत बैनामा जिम्मा द्वितीय पक्ष कोई पावना बाकी नही रहा और न बाद को होगा ।

2. यह कि प्रथम पक्ष ने जायदाद मुबइया पर से अपना कब्जा दखल मालिकाना हटाकर द्वितीय पक्ष का कब्जा दखल मालिकाना व

Nishal Yadav विकास यादव Hitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs.5000

★ वरिष्ठ कोषाधिकारी ★

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 035926

:11:

वाकई अपने स्थान पर आज की तारीख से ही करा दिया, द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह जायदाद मुबइया पर बहैसियत मालिक, काबिज दखील रहकर उस पर जुमला पेल मालिकाना अमल मे लावे व जो चाहे, सो करें ।

3· यह कि जायदाद मुबइया हर किस्म के नुका व नेजा से

Nikhil Yadav विकास यादव Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

12 NOV 2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 033134

:12:

बिल्कुल पाक, साफ, व बेबाक़िश है और हर तरह से पाक, साफ, व बेबाक़िश, बहक द्वितीय पक्ष बय व मुन्तकिल की जाती है ।

4: यह कि अगर बाद को बवजह किसी नुक्स व नेजा जायदाद मुबइया का जुज ख्वाह कुल कब्जा दखल द्वितीय पक्ष से निकल गया तो

vishal yadav

विशाल यादव

Jitendra kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

12 NOV 2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 033135

उस सूरत मे द्वितीय पक्ष को हक हासिल होगा कि वह अपना जुज ख्वाह कुल कीमत बैनामा मय खर्चा व खसारा मय सूद वैधानिक प्रथम पक्ष को चल व अचल सम्पत्ति से वसूल कर लेवे ।

5. यह कि द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह बकार्यवाही

Nikhil yadav विकास यादव Jitendra kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

★ वरिष्ठ कोषाधिकारी ★

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 033016

दाखिल खारिज जायदाद मुबइया पर अपना नाम बहैसियत मालिक, काबिज व भूमिधर दर्ज कागजात माल सरकारी करवा लेवे ।

6. यह कि जायदाद मुबइया सड़क पर वाका है, कृषि भूमि है, निर्माण नही है, द्वितीय पक्ष आवासीय प्रयोजनार्थ क्रय कर रहा है ।

vishal yadav

विकास यादव

Jitendra kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

12 NOV 2014

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 033173

7. यह कि प्रथम पक्ष अनुसूचित जाति / जनजाति के नही है ।

8. यह कि राजकीय नियमानुसार मु0 34,03,000/- रूपये की मालियत पर स्टाम्प व फीस द्वितीय पक्ष द्वारा अदा किया जा रहा है ।

vishal yadav

विकास यादव

Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

कोषागार बादौली

12 NOV 2011

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 060519

9. यह कि कुल मजमून वसीका हाजा को प्रथम पक्ष ने बखूबी पढ़ व पढ़वा कर सुन व समझ कर कबूल व मन्जूर किया जिसकी पूरी पाबन्दी प्रथम पक्ष व वारिसान व कायम मुकामान प्रथम पक्ष पर है व आइन्दा होगी ।

vishal yadav   विकास यादव   Jitendra kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 060520

12 NOV 2011

लेहाजा प्रथम पक्ष ने यह चन्द कलमा बतरीक बैनामा कतई व लाकलामी बहक क्रेता द्वितीय पक्ष उपरोक्त तहरीर कर दिया कि सनद रहे व समय पर काम आवे ।

vishal yadav

विकास यादव

Jitendra kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

12 NOV 2011

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 060505

तफसील जायदाद मुबइया :

वाका मौजा सेमरा, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला चन्दौली आराजी नंबर- 45/1 रकबा 0.006 हे0 व आ0नं0 47/1 रकबा- 0.032 हे0 व आ0नं0 47/2 रकबा 0.037 हे0 व आ0 नं0-47/3 रकबा 0.104 हे0 योग 4 गाटा रकबा 0.179 हेक्टेयर यानि रकबा 44 सही 1/4 डिसमिल यानि 1790.8 वर्गमीटर अपना सम्पूर्ण वैधानिक अंश। बयशुदा जायदाद को नक्शा मुंशलिका वसीका हाजा मे लाल रंग को तिरछी लकीरों से दिखाया गया है।

Nishal yadav

विकास यादव

Jitendra Kumar

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 206502

हस्ब चौहद्दी जैल :

पूरब : खेत विक्रेतागण ।

पश्चिम : सड़क ।

उत्तर : खेत सिराजुद्दीन वगैरह ।

दक्षिण : खेत सन्तोष कुमार ।

Jitendra Kumar

Nishal yadav

विशाल यादव

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AS 206503

गवाहान :

1. नाम- ओमप्रकाश

पिता का नाम- श्री गंगाराम यादव

पता- [illegible] चन्दौली

हस्ताक्षर- ओमप्रकाश

2. नाम- छोटेलाल कुशवाहा

पिता का नाम- स्व० फौजदार

पता- सुल्तानपुर [illegible] जि० वाराणसी

हस्ताक्षर- छोटेलाल कुशवाहा

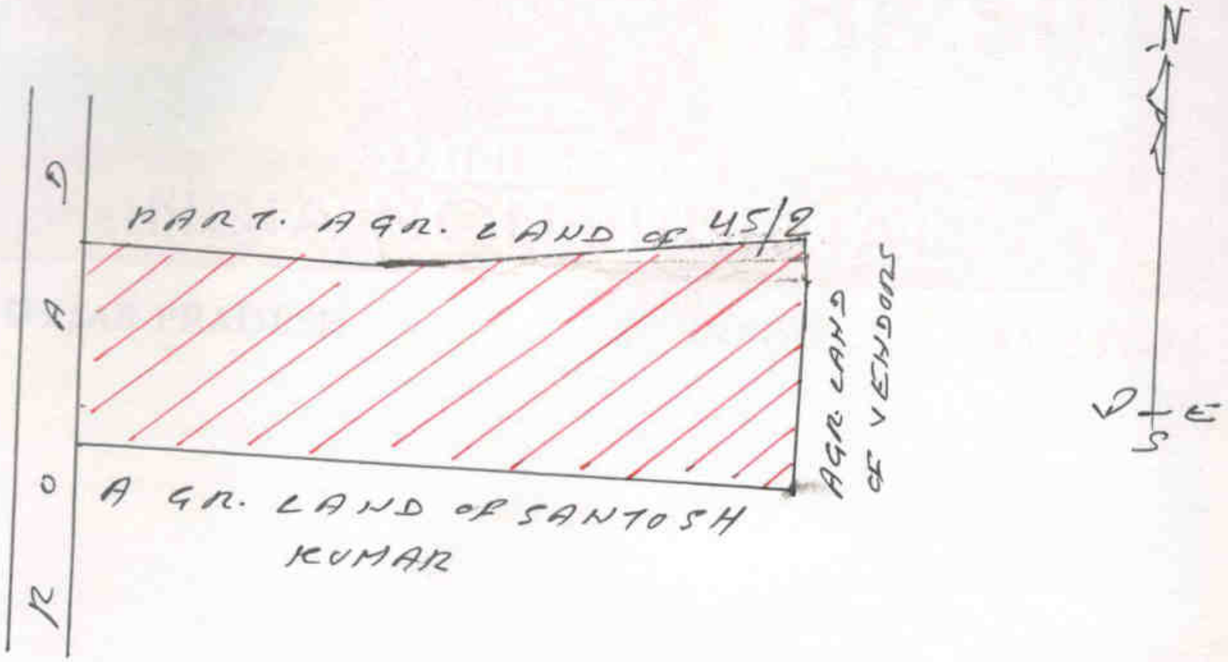
Jitendra Kumar

vishal yadav

विकास यादव

SITE PLAN IN 50 M. RADIUS OF S.M. PLOT NO- 45/1, 47/1, 47/2, 47/3 MAUZA-
SEMARA . PARAGANA- RALHUPUR. TEHSIL AND DISTT- CHANDAULI
AREA:- 44 1/4 DEC.

SCALE NOT TO SCALE



vishal yadav

विशाल यादव

Jitendra kumar

Jitendra

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

:21:

AA 303474

तहरीर तारीख : 14 नवम्बर, 2011 ई० ।

मसविदाकर्ता :

टाईपकर्ता : निरंजन कुमार श्रीवास्तव

Vishal yadav विकास यादव Jitendra Kumar

14-11-011

2293

विक्रय की तिथि ......क्रम 2289

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......

स्टाम्प की धनराशि 50/-

तहसील परिसर

योगेन्द्र प्रसाद स्टाम्प विक्रेता
तहसील परिसर --चन्दौली
लाo नंo 105 लाo की अवधि 31-3-13

आज दिनांक 14/11/2011 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 3521

पृष्ठ सं. 381 से 424 पर क्रमांक 8442

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी0 वी0 सिंह , प्रभारी
उप निबन्धक, चन्दौली
चन्दौली
14/11/2011