



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 090474



लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण -

1. भूमि का प्रकार - आवासीय
2. वार्ड परगना- जिला मथुरा।
3. मौहल्ला/ग्राम - मौजा सुनरख बांगर
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०)- प्लॉट नम्बर-121
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर)- वर्गमीटर
6. विक्रय सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 193.55 वर्गमीटर

॥ जय श्री कृष्ण ॥

नमो भगवते वासुदेवाय

मथुरा



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 090475

{2}

7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)- रास्ता 6 मीटर से कम चौड़ा
8. प्रतिफल की धनराशि 11,62,000/-रूपये, सरकारी रेट- 6000/-रूपये वर्गमीटर जो
रेट लिस्ट में पेज नम्बर कोडपर दर्ज है, मालियत- 11,62,000/-रूपये,
देय स्टाम्प- 81,350/-रूपये, क्षेत्र उपनिबन्धक द्वितीय., मथुरा। विकास शुल्क सीमा के
अन्दर व नगरपालिका सीमा के बाहर स्थित है।

चन्द्रिका सिंह

गिराजा सिंह

Dugad



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 092167

{3}

विक्रेता प्रथमपक्ष की संख्या (दो)

1. चन्द्रपाल सिंह व गिराज सिंह पुत्रगण श्री पीताम्बर सिंह निवासीगण- सेवाकुञ्ज, वृन्दावन, तहसील व जिला मथुरा।

क्रेता द्वितीयपक्ष की संख्या (एक)

1. पिक सिटी प्रोपर्टीज प्रा०लि० द्वारा दुर्गेश कुमार अग्रवाल पुत्र श्री विष्णू प्रसाद अग्रवाल निवासी- लोई बाजार, वृन्दावन, तहसील व जिला मथुरा।

.....

चन्द्रपाल सिंह व गिराज सिंह

चन्द्रपाल सिंह





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 092210

{4}

हमकि चन्द्रपाल सिंह व गिराज सिंह पुत्रगण श्री पीताम्बर सिंह निवासीगण- सेवाकुञ्ज, वृन्दावन,
तहसील व जिला मथुरा।

.....विक्रेता प्रथमपक्ष

एवं पिक सिटी प्रोपर्टीज प्रा०लि० द्वारा दुर्गेश कुमार अग्रवाल पुत्र श्री विष्णू प्रसाद अग्रवाल
निवासी- लोई बाजार, वृन्दावन, तहसील व जिला मथुरा

.....क्रेता द्वितीयपक्ष

पक्षकारगण इस लेखपत्र के हैं।

चन्द्रपाल सिंह
गिराज सिंह

अग्रवाल



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 092211

{5}

जो कि एककिता प्लाट जमीन नम्बरी- 121 पैमाइशी पूरब- 54 फीट 5 इंच, पश्चिम- 45 फीट 9 इंच, उत्तर- 36 फीट 9 इंच व 5 फीट 5 इंच, दक्षिण- 40 फीट क्षेत्रफल 231.48 वर्गगज बराबर 193.55 वर्गमीटर जिसकी सीमा यह है-

श्रीवाला

गिरिजानिधि

Dugla





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 092212

{6}

पूरब- प्लाट नम्बर-120

पश्चिम- प्लाट नम्बर-122

उत्तर- जमीन नथमल सराफ

दक्षिण- प्लाट नम्बर-107

स्थित मौजा सुनरख बांगर, तहसील व जिला मथुरा जो खसरा नम्बर 985 व 986 में स्थित

गिरिजाशह

गिरिजाशह



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 090925

2

{7}

है। जिसका संलग्न नक्शों में रंग लाल दिखाया है। उक्त प्लॉट जमीन का विक्रेता प्रथमपक्ष
मालिक है। जो प्रथमपक्ष ने बजरिये बैनामा इकरारी विष्णु सिंह व लालसिंह पुत्रगण श्री राधे सिंह
से दिनांक 25.02.2004 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय उपनिबन्धक, मथुरा में बही नम्बर 1

25/02/2004

गिरिज सिंह

Dated



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AV 090930

{12}

प्रथमपक्ष का सरासर लाभ है। युनांचि उक्त प्लाट जमीन को समस्त अधिकारों सहित जो विक्रेता प्रथमपक्ष को प्राप्त हैं अथवा भविष्य में प्राप्त हों यानि कुल को बिना छोड़े किसी हक व हिस्सा व सम्बन्ध के मय राइट्स समस्त अधिकारों सहित वखुशी वराजी अपने वएवज 11,62,000/- ब्यासह लाख बासठ हजार रुपये जिनके आधे 5,81,000/- पांच लाख इक्यासी हजार रुपये

सत्यमेव जयते

गिरिजीश्वर

दण्ड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AW 736462

{21}

गये हैं। तथा क्रेता-विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराया गया प्लेट का फोटो इस प्रलेख पर चस्पा किया गया है। तथा प्रथमपक्ष व द्वितीयपक्ष के पहचान पत्र प्रलेख के साथ संलग्न है।

राजेश्वर गिराजराज

राजेश्वर

दिनांक - 11.06.2014ई0

कम्प्यूटराइज्ड किया- आर0के0

ड्राफ्ट किया- गोबिन्द प्रसाद शर्मा एडवोकेट, मथुरा।

राजेश्वर

विद्यमानिबद्धनी गोबिन्द शर्मा

मि. ए. पी. आर. शर्मा

पुनर्दाखल रखे

राजेश्वर

राजेश्वर

राजेश्वर गिराजराज

राजेश्वर गिराजराज

राजेश्वर गिराजराज

राजेश्वर गिराजराज

11 JUN 2014

11/6

9

आज दिनांक 11/06/2014 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 6513

पृष्ठ सं. 391 से 434 पर क्रमांक 8105

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(कंचन मिश्रा)
उप निबन्धक (द्वितीय)

मथुरा
11/6/2014