



134

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

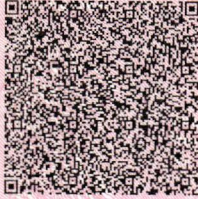
IN-UP34588337200994Y

e-Stamp

4509/R6



Certificate No. : IN-UP34588337200994Y
 Certificate Issued Date : 27-Feb-2026 02:35 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0162605722374376Y
 Purchased by : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : VILL-GAHALWARA,GATA NO-138 ETC,TOTAL AREA-0.2633 HEC LUCKNOW
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : ZAKIR ALI
 Second Party : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
 Stamp Duty Paid By : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 5,16,110
 (Five Lakh Sixteen Thousand One Hundred And Ten only)



15

Scanned Total Pages...16

नि.स.



Please write or type below this line

जाकिर अली



Rygh



जाकिर अली शुक्ला
 गांव तहसीलदार/संचालक
 लखनऊ

PF

0026415816

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilstamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

133

5479



0056412816



132 :: 1 ::



विक्रय विलेख पत्र का विवरण

1. जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट — 70,00,000 /— (प्रति हे०)
 2. जिलाधिकारी महोदय की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा अनुमोदित दर (प्रति हे०) :- 70 लाख का 04 गुणा = 2,80,00,000 /— (प्रति हे०)
 3. विक्रय मूल्य (भूमि+परिसम्पत्ति (वृक्षों को छोड़कर) का मूल्य) — 73,72,400 /—
 4. मालियत रू० — 18,43,100 /—
 5. जनरल स्टाम्प — 5,16,110 /—
- स्टाम्प सं. डी IN-UP34588337200994Y व दिनांक 27-02-2026

विक्रय विलेख

6. भूमि का प्रकार — (कृषि)
7. ग्राम/मोहल्ला — गहलवारा,
8. परगना व तहसील — काकोरी तहसील सरोजनीनगर
9. जनपद — लखनऊ

सम्पत्ति का विवरण

खसरा सं० 204 का कुल रकबा 0.1520हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०,
खसरा सं० 205 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0068हे०,
खसरा सं० 498 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0021हे०,
खसरा सं० 531 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०,
खसरा सं० 532 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0016हे०,
खसरा सं० 533 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०,
खसरा सं० 543 का कुल रकबा 0.0610हे० में से विक्रीत रकबा 0.0025हे०,
खसरा सं० 544 का कुल रकबा 0.0860हे० में से विक्रीत रकबा 0.0036हे०,
खसरा सं० 545 का कुल रकबा 0.0440हे० में से विक्रीत रकबा 0.0018हे०,
खसरा सं० 598 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0011हे०,
खसरा सं० 609 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0042हे०,
खसरा सं० 163 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0022हे०,
खसरा सं० 162 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0084हे०,
खसरा सं० 139 का कुल रकबा 0.2240हे० में से विक्रीत रकबा 0.0093हे०,

जाबिन हसन

131



- खसरा सं० 138 का कुल रकबा 0.1260हे० में से विक्रीत रकबा 0.0052हे०,
 खसरा सं० 137 का कुल रकबा 0.0710हे० में से विक्रीत रकबा 0.0029हे०,
 खसरा सं० 136 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0037हे०,
 खसरा सं० 601स का कुल रकबा 0.2420हे० में से विक्रीत रकबा 0.0600हे०,
 खसरा सं० 225स का कुल रकबा 0.2530हे० में से विक्रीत रकबा 0.0630हे०,
 खसरा सं० 355 का कुल रकबा 0.8270हे० में से विक्रीत रकबा 0.0690हे०,
 खसरा सं० 496 का कुल रकबा 0.0690हे० में से विक्रीत रकबा 0.0086हे०,
 कुल रकबा 2.9020 हे० में से विक्रीत रकबा 0.2633हे० अर्थात् विक्रेता का सम्पूर्ण भाग।
10. सड़क की स्थिति – किसी भी सेगमेंट मार्ग पर स्थित नहीं है।
11. विक्रीत रकबा किसी रोड से सटा नहीं है और आबादी से 300 मी० दूरी पर स्थित है।
12. विक्रेता अनुसूचित जाति/जनजाति का सदस्य नहीं है।

भूमि पर स्थित परिसम्पत्तियों का विवरण

13. परिसम्पत्ति (वृक्षों को छोड़कर) – नहीं है।

चौहद्दी खसरा संख्या— 138

14. पूरब – गाटा संख्या – 139
 15. पश्चिम – गाटा संख्या – 137
 16. उत्तर – गाटा संख्या – 132
 17. दक्षिण – गाटा संख्या – 134

18. विक्रेता का विवरण:-

श्री जाकिर अली पुत्र मोहम्मद अली, निवासी-हसनगंज बावली, शहादतगंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।

आधार नं० 9706 5776 2925 मो० नं० 8318122154 पैन नं० ATYPA2898R

19. क्रेता का विवरण:-

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण योजनान्तर्गत- वरुण विहार आवासीय योजना

लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ

लखनऊ विकास विकास प्राधिकरण

गोमती नगर, लखनऊ

द्वारा – श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला

पदनाम – सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार

विभाग – लखनऊ विकास प्राधिकरण

जनपद – लखनऊ मो० – 9540244993

पैन संख्या – AAALL0016F

20. विक्रीत भूमि विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल, रेहन व बय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, मुकदमा आदि से ग्रसित नहीं है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है, और न ही किसी अन्य

जाकिर अली

129



के पक्ष में विक्रय बैनामा किया गया है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें से रकबा 0.2633 हेक्टेयर भूमि विक्रीत की जाती है। अब वजरुरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिल-खारिज सहित पूरे होषो हवास में खूब सोच व समझकर, बिना दवाव नाजायज किसी षरख के, मय कुल हक व हकूक के विला छोडे किसी चीज व हक व जुज के विल एवज मुबलिग रूपये 73,72,400/- (रूपये तिहत्तर लाख बहत्तर हजार चार सौ मात्र) जिसके आधे मुबलिग रूपये 36,86,200/- (रूपये छत्तीस लाख छियासी हजार दो सौ मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण, वरुण विहार योजना गोमती नगर, लखनऊ द्वारा श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला, सहायक चकबन्दी अधिकारी / नायब तहसीलदार लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में बय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि लखनऊ विकास प्राधिकरण को बेच दिया और कुल जर समन हस्ब तफसील जैल क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से क्रेता मजकूर का कब्जा वाकई बखूबी करा दिया, अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया व विक्रय धनराषि क्रेता से बाकी नहीं रहा। अगर कोई षरख दावा करे, तो व बिल्कुल नाजायज होवे और गर विक्रीत आराजी बयसुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा न मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जाये तो ऐसी तमाम सूरतो में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा-खर्चा विक्रेता, उसके वारिसानों तथा दीगर जायदात चल व अचल से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बधित सभी हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को Free From all encumbrances के अन्तरित कर दिए हैं अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजातों में अपने नाम दर्ज करा लेवे विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है। उक्त भूखण्ड का, जिसका वह लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय कर रहा है, को पूर्व में किसी अन्य के पक्ष में कोई विक्रय विलेख निष्पादित या अन्य कोई विलेख नहीं किया गया है। और प्रणगत भूमि का स्वत्व उसी में निहित है तथा भूमि बन्धक रहित और भारमुक्त है।

लिहाजा यह बैनामा अपने होशो हवास में बिला दबाव नाजायज किसी शरख के समक्ष गवाहान तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

21. तफसील आराजी बयसुदा :-

भूमिधरी आराजी खसरा सं० 204 का कुल रकबा 0.1520हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०, खसरा सं० 205 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0068हे०, खसरा सं० 498 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0021हे०, खसरा सं० 531 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०, खसरा सं० 532 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0016हे०, खसरा सं० 533 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०, खसरा सं० 543 का कुल रकबा 0.0610हे० में से विक्रीत रकबा 0.0025हे०, खसरा सं० 544 का कुल रकबा 0.0860हे० में से विक्रीत रकबा 0.0036हे०, खसरा सं० 545 का कुल रकबा 0.0440हे० में से विक्रीत रकबा 0.0018हे०, खसरा सं० 598 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0011हे०, खसरा सं० 609 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0042हे०, खसरा सं० 163 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0022हे०,

सादि ३-१ मति

127



खसरा सं० 162 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0084हे०, खसरा सं० 139 का कुल रकबा 0.2240हे० में से विक्रीत रकबा 0.0093हे०, खसरा सं० 138 का कुल रकबा 0.1260हे० में से विक्रीत रकबा 0.0052हे०, खसरा सं० 137 का कुल रकबा 0.0710हे० में से विक्रीत रकबा 0.0029हे०, खसरा सं० 136 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0037हे०, खसरा सं० 601स का कुल रकबा 0.2420हे० में से विक्रीत रकबा 0.0600हे०, खसरा सं० 225स का कुल रकबा 0.2530हे० में से विक्रीत रकबा 0.0630हे०, खसरा सं० 355 का कुल रकबा 0.8270हे० में से विक्रीत रकबा 0.0690हे०, खसरा सं० 496 का कुल रकबा 0.0690हे० में से विक्रीत रकबा 0.0086हे०, कुल रकबा 2.9020 हे० में से विक्रीत रकबा 0.2633हे० अर्थात् विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम—गहलवारा, परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।

प्रस्तुत विक्रय विलेख उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है। जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

22. तफसील बसूलयाबी:-

कुल विक्रय मूल्य मु० रुपये 73,72,400 /—(रुपये तिहत्तर लाख बहत्तर हजार चार सौ मात्र) विक्रेता श्री जाकिर अली पुत्र मोहम्मद अली उपरोक्त को जरिए डिमांड ड्रॉफ्ट **ICICI Bank** शाखा अशोक मार्ग, लखनऊ विकास प्राधिकरण ड्रॉफ्ट संख्या 538549 दिनांक 24.02.2026 के द्वारा उपलब्ध करा दी गयी है। विक्रेता को कुछ भी पाना शेष नहीं है। विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग से कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व कभी भी यदि विक्रेता द्वारा किसी भी व्यक्ति या निकाय के पक्ष में विक्रीत आराजी के बाबत यदि कोई विक्रय विलेख, इकरारनामा—बय अथवा बंधक का निष्पादित किया जाना पाया जाए, तो वह शून्य होवेगा और विक्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण को 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से क्षतिपूर्ति के रूप में भुगतान करने को बाध्य होगा एवं विक्रेता द्वारा क्षतिपूर्ति की अदायगी में विफल होने की दशा में लखनऊ विकास प्राधिकरण जरिए अदालत उक्त क्षतिपूर्ति की वसूली भू—राजस्व की भांति करने को हकदार होगा जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। इसके अतिरिक्त आवासीय योजना बनते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अतिरिक्त धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है तो 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से भू—राजस्व की भांति लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ को विक्रेता से वसूलने का अधिकार होगा। यह भी उक्त विक्रय से प्राप्त धनराशि पर आयकर के नियमों के अनुसार यदि आयकर बनता है तो उसकी विक्रय के फलस्वरूप प्राप्त धनराशि में से स्रोत पर ही नियमानुसार कटौती कर ली जायेगी और इस पर विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

23. स्थान— लखनऊ।

दिनांक—16/03/2026

जाकिर अली



125

आवेदन सं०: 202601041010093

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

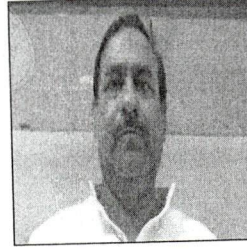
रजिस्ट्रेशन सं०: 4509

वर्ष: 2026

प्रतिफल- 7372400 स्टाम्प शुल्क- 516110 बाजारी मूल्य - 1843100 पंजीकरण शुल्क - 73730 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 73790

श्री जाकिर अली ,
पुत्र श्री मो० अली
व्यवसाय : अन्य
निवासी: गहलवारा

जाकिर अली



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/03/2026 एवं 06:08:41 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संतोष कुमार सिंह

उप निबंधक सरोजनीनगर द्वितीय

लखनऊ

16/03/2026

सुनील कुमार तिवारी

निबंधक लिपिक

16/03/2026



124

:: 5 ::

[Handwritten Signature]



हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

[Handwritten Signature]

गवाह - 01

गवाह - 02

नाम - श्री बृज भान सिंह (लेखपाल)
पिता का नाम - श्री अमर नाथ यादव
निवासी - तहसील-सरोजनीनगर, लखनऊ

नाम - श्री देशराज (लेखपाल)
पिता का नाम - श्री राम सागर
निवास - लखनऊ विकास प्राधिकरण,
लखनऊ।

आधार संख्या- 5731 2177 9375
मो0 9648710607

आधार संख्या - 6542 8459 4318
मो0 7081100818



[Handwritten Signature]



[Handwritten Signature]

टाइपकर्ता

प्रालेखक

[Handwritten Signature]
सौरभ
लखनऊ विकास प्राधिकरण

[Handwritten Signature]
श्री दान बहादुर पाठक
(एडवोकेट)
लखनऊ विकास प्राधिकरण
मो0 6386063529



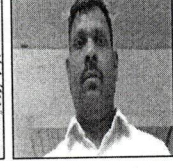
123

श्री देशराज लेख0,

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

[Handwritten signature]



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी :

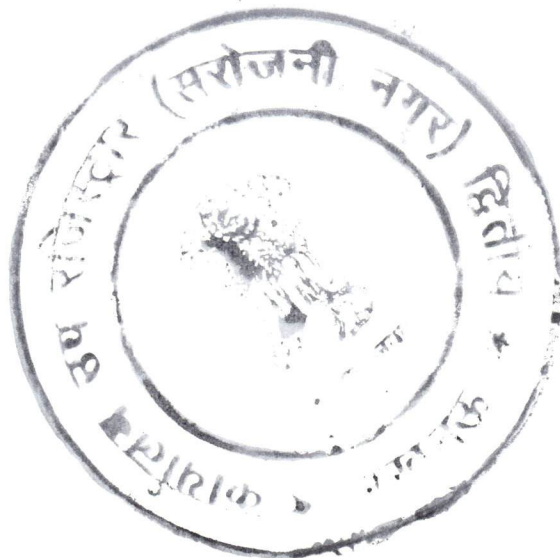
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[Handwritten signature]
संतोष कुमार सिंह

उप निबंधक : सरोजनीनगर द्वितीय
लखनऊ

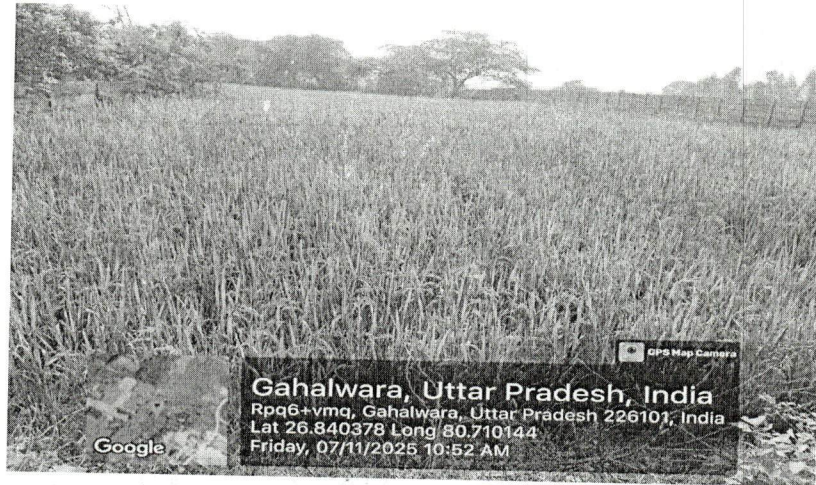
16/03/2026

[Handwritten signature]
सुनील कुमार तिवारी
निबंधक लिपिक लखनऊ
16/03/2026



विक्रीत सम्पत्ति का फोटो ग्राफ

खसरा सं० 204 का कुल रकबा 0.1520हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०, खसरा सं० 205 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0068हे०, खसरा सं० 498 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0021हे०, खसरा सं० 531 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०, खसरा सं० 532 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0016हे०, खसरा सं० 533 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०, खसरा सं० 543 का कुल रकबा 0.0610हे० में से विक्रीत रकबा 0.0025हे०, खसरा सं० 544 का कुल रकबा 0.0860हे० में से विक्रीत रकबा 0.0036हे०, खसरा सं० 545 का कुल रकबा 0.0440हे० में से विक्रीत रकबा 0.0018हे०, खसरा सं० 598 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0011हे०, खसरा सं० 609 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0042हे०, खसरा सं० 163 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0022हे०, खसरा सं० 162 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0084हे०, खसरा सं० 139 का कुल रकबा 0.2240हे० में से विक्रीत रकबा 0.0093हे०, खसरा सं० 138 का कुल रकबा 0.1260हे० में से विक्रीत रकबा 0.0052हे०, खसरा सं० 137 का कुल रकबा 0.0710हे० में से विक्रीत रकबा 0.0029हे०, खसरा सं० 136 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0037हे०, खसरा सं० 601स का कुल रकबा 0.2420हे० में से विक्रीत रकबा 0.0600हे०, खसरा सं० 225स का कुल रकबा 0.2530हे० में से विक्रीत रकबा 0.0630हे०, खसरा सं० 355 का कुल रकबा 0.8270हे० में से विक्रीत रकबा 0.0690हे०, खसरा सं० 496 का कुल रकबा 0.0690हे० में से विक्रीत रकबा 0.0086हे०, कुल रकबा 2.9020 हे० में से विक्रीत रकबा 0.2633हे० अर्थात् विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम—गहलवारा, परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



विक्रेता के हस्ताक्षर

क्रेता के हस्ताक्षर



121

आवेदन सं०: 202601041010093

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4509

वर्ष: 2026

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री जाकिर अली,

[ZAKIR ALI

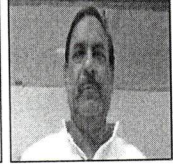
पुत्र श्री मो0 अली

निवासी: गहलवारा

व्यवसाय: अन्य

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैर XXXXXX 898R

क्रेता: 1



श्री लखनऊ विकास प्राधिकरण के द्वारा ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला [LUCKNOW DEVELOPMENT
(नायब तहसीलदार), AUTHORITY

.....

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैर XXXXXX 016F



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

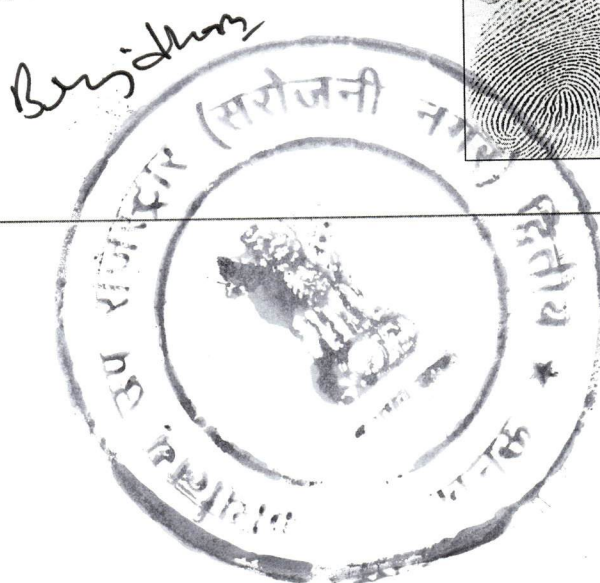
पहचानकर्ता : 1

श्री बृजभान सिंह लेख0,

निवासी: तह0 सरोजनी नगर लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2

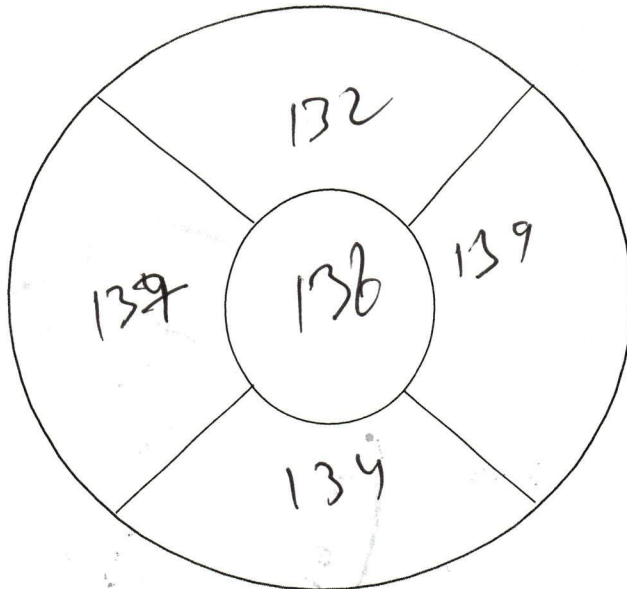


120

:: 7 ::

0 - 200 मीटर त्रिज्या का मानचित्र

खसरा सं० 204 का कुल रकबा 0.1520हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०, खसरा सं० 205 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0068हे०, खसरा सं० 498 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0021हे०, खसरा सं० 531 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०, खसरा सं० 532 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0016हे०, खसरा सं० 533 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0005हे०, खसरा सं० 543 का कुल रकबा 0.0610हे० में से विक्रीत रकबा 0.0025हे०, खसरा सं० 544 का कुल रकबा 0.0860हे० में से विक्रीत रकबा 0.0036हे०, खसरा सं० 545 का कुल रकबा 0.0440हे० में से विक्रीत रकबा 0.0018हे०, खसरा सं० 598 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0011हे०, खसरा सं० 609 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0042हे०, खसरा सं० 163 का कुल रकबा 0.0510हे० में से विक्रीत रकबा 0.0022हे०, खसरा सं० 162 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0084हे०, खसरा सं० 139 का कुल रकबा 0.2240हे० में से विक्रीत रकबा 0.0093हे०, खसरा सं० 138 का कुल रकबा 0.1260हे० में से विक्रीत रकबा 0.0052हे०, खसरा सं० 137 का कुल रकबा 0.0710हे० में से विक्रीत रकबा 0.0029हे०, खसरा सं० 136 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0037हे०, खसरा सं० 601स का कुल रकबा 0.2420हे० में से विक्रीत रकबा 0.0600हे०, खसरा सं० 225स का कुल रकबा 0.2530हे० में से विक्रीत रकबा 0.0630हे०, खसरा सं० 355 का कुल रकबा 0.8270हे० में से विक्रीत रकबा 0.0690हे०, खसरा सं० 496 का कुल रकबा 0.0690हे० में से विक्रीत रकबा 0.0086हे०, कुल रकबा 2.9020 हे० में से विक्रीत रकबा 0.2633हे० अर्थात विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-गहलवारा, परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



विक्रेता के हस्ताक्षर

जाफ़िज़ काली

क्रेता के हस्ताक्षर



119

आवेदन सं०: 202601041010093

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 2181 के पृष्ठ 39 से 58 तक क्रमांक 4509 पर दिनांक 16/03/2026 को
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संतोष कुमार सिंह

उप निबंधक : सरोजनीनगर द्वितीय

लखनऊ

16/03/2026

