INDIA NON JUDICIAL

IN-UP07969720263214Y

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

10495/26

Certificate No.	:	IN-UP07969720263214Y
Certificate Issued Date	:	08-Jun-2026 05:04 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL01099944754697I9Y
Purchased by	:	LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	VILL-DONA,GATA NO-1565 ETC,TOTAL AREA-0.3979 HEC LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	HARISH CHAND SO CHHEDA
Second Party	:	LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
Stamp Duty Paid By	:	LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	7,79,940 (Seven Lakh Seventy Nine Thousand Nine Hundred And Forty only)

35

IN-UP07969720263214Y

Please write or type below this line

FH 0001003487

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Scanned with OKEN Scanner

INDIA NON JUDICIAL

IN-UP09161195582390Y

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Rectified e-stamp certificate is valid only if base e-stamp certificate is attached.

Base Certificate No.	:	IN-UP07969720263214Y
Rectified Certificate No.	:	IN-UP09161195582390Y
Certificate Issued Date	:	09-Jun-2026 01:03 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL01127288643172330Y
Purchased by	:	LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	VILL-DONA,GATA NO-1565 ETC,TOTAL AREA-0.3979 HEC LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	HARISH CHAND SO CHHEDA AND OTHERS
Second Party	:	LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
Stamp Duty Paid By	:	LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	7,79,940 (Seven Lakh Seventy Nine Thousand Nine Hundred And Forty only)

35

Please write or type below this line

IN-UP09161195582390Y

FH 0001003489

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Scanned with OKEN Scanner

100 Sl. No.	Bahi	Khand	Pages	Date of Registration	Signature	Name & Address of Presenter	Newly Passport Size Photograph
1	2	3	4	5	6	7	
						श्री हरिश चन्द्र पुत्र छेदा, निवासी – दोना, काकोरी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।	
						श्रीमती विमला पत्नी स्व० छेदा, निवासी–दोना, काकोरी, लखनऊ।	
						लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा नामित प्राधिकारी श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला (सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार) पता– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।	
						गवाह–01 श्री शिवम अवस्थी (संविदा अमीन) पुत्र श्री दिनेश कुमार अवस्थी, पता–लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ	
						गवाह–02 श्री देशराज (लेखपाल) पुत्र श्री राम सागर पता– लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।	

Scanned with OKEN Scanner

विक्रय विलेखपत्र का विवरण

1. जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट – 70,00,000/– (प्रति हे0)
2. जिलाधिकारी महोदय की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा अनुमोदित दर (प्रति हे0) :– 70 लाख का 04 गुणा = 2,80,00,000/– (प्रति हे0)

3. विक्रय मूल्य (भूमि+परिसम्पत्ति (वृक्षों को छोड़कर) का मूल्य) – 1,11,41,200/–
4. मालियत रू0 – 27,85,300/–
5. जनरल स्टाम्प – 7,79,940/–

स्टाम्प सं. डी **IN-UP07969720263214Y** व दिनांक **08-06-2026**

विक्रय विलेख

6. भूमि का प्रकार – (कृषि)
7. ग्राम/मोहल्ला – दोना,
8. परगना व तहसील – काकोरी तहसील सरोजनीनगर
9. जनपद – लखनऊ

सम्पत्ति का विवरण

खसरा सं० 1565 का कुल रकबा 0.0320हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0214हे0,
खसरा सं० 1568 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0340हे0,
खसरा सं० 1554 का कुल रकबा 0.1700हे0 में से विक्रीत रकबा 0.1134हे0,
खसरा सं० 2975 का कुल रकबा 0.1770हे0 में से विक्रीत रकबा 0.1180हे0,
खसरा सं० 2683 का कुल रकबा 0.0570हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0190हे0,
खसरा सं० 1477 का कुल रकबा 0.0310हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0034हे0,
खसरा सं० 1299 का कुल रकबा 0.1520हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0168हे0,
खसरा सं० 1480 का कुल रकबा 0.1260हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0140हे0,

Scanned with OKEN Scanner

खसरा सं० 3018 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0027हे0,
खसरा सं० 1647 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0056हे0,
खसरा सं० 1648 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0057हे0,
खसरा सं० 1649स का कुल रकबा 0.0930हे0 में से विकीत रकबा 0.0103हे0,
खसरा सं० 1905 का कुल रकबा 0.1390हे0 में से विकीत रकबा 0.0154हे0,
खसरा सं० 2686 का कुल रकबा 0.0760हे0 में से विकीत रकबा 0.0084हे0,
खसरा सं० 2915 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0028हे0,
खसरा सं० 2924 का कुल रकबा 0.0630हे0 में से विकीत रकबा 0.0070हे0,
कुल रकबा 1.3190हे0 मे से विकीत रकबा 0.3979हे0 अर्थात विक्रेता का सम्पूर्ण भाग।

10. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.3979हे0
11. सड़क की स्थिति– किसी भी सेगमेंट मार्ग पर स्थित नहीं है।
12. विकित रकबा किसी रोड से सटा नहीं है और आबादी से 300 मी0 दूरी पर स्थित है।
13. विकेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। विक्रय हेतु अनुज्ञा अंतर्गत धारा–98(1) उ0प्र0 राजस्व संहिता कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या– 202615701041079569 आवेदक **हरिश चन्द्र पुत्र छेदा व श्रीमती विमला पत्नी स्व0 छेदा** के नाम अपर जिलाधिकारी–महोदय, वित्त एवं राजस्व, लखनऊ के आदेश दिनांक 12.05.2026 के द्वारा क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ के पक्ष मे विक्रय करने की अनुमति प्राप्त की जा चुकी है। जिसकी छायाप्रति संलग्न है।

Scanned with OKEN Scanner

भूमि पर स्थित परिसम्पत्तियों का विवरण

14. परिसम्पत्ति (वृक्षों को छोड़कर) – नहीं है।

चौहद्दी खसरा संख्या– 1554

15. पूरब – गाटा संख्या – 1555
16. पश्चिम – गाटा संख्या – 1556
17. उत्तर – गाटा संख्या – 1557
18. दक्षिण – गाटा संख्या – 1558

19. विक्रेता का विवरणः–

1. श्री हरिश चन्द्र पुत्र छेदा, निवासी – दोना, काकोरी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।
   आधार नं0 6259 5975 5546 मो0 नं0 9559390538 पैन नं0 **CCAPC8708D**
2. श्रीमती विमला पत्नी स्व0 छेदा, निवासी – दोना, काकोरी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।
   आधार नं0 3572 0460 2207 मो0 नं0 9559390538 पैन नं0 **CNUPV5035M**

20. क्रेता का विवरणः–

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण योजनान्तर्गत – वरूण विहार आवासीय योजना
लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ
लखनऊ विकास विकास प्राधिकरण
गोमती नगर, लखनऊ
द्वारा – श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला
पदनाम – सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार
विभाग – लखनऊ विकास प्राधिकरण
जनपद – लखनऊ मो0 – 9540244993
पैन संख्या – AAALL0016F

21. विक्रीत भूमि विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल, रेहन व बय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, मुकदमा आदि से ग्रसित नही है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नही है, और न ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बैनामा किया गया है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें से रकबा 0.3979 हेक्टेयर भूमि विक्रीत की जाती है। अब वजरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारो व दाखिल–खारिज सहित पूरे होशो हवास में खूब सोच व समझकर, बिना किसी दबाव मय कुल हक व हकूक के विला छोडे किसी चीज व हक व जुज के विल एवज मुबलिग रूपये 1,11,41,200/–(रूपये एक करोड ग्यारह लाख इकतालिस हजार दो सौ मात्र) जिसके आधे मुवलिग रूपये 55,70,600/–(रूपये पचपन लाख सत्तर हजार छः सौ मात्र) होते है, बदस्त क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण, वरूण विहार योजना गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत प्राधिकारी श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला, सहायक चकबन्दी

Scanned with OKEN Scanner

अधिकारी /नायब तहसीलदार लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में बय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि **लखनऊ विकास प्राधिकरण** को बेच दिया और कुल विक्रीत धनराशि क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से क्रेता का कब्जा वाकई बखूबी करा दिया, अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नही रह गया व विक्रय धनराशि क्रेता से बाकी नही रहा। अगर कोई शख्स दावा करे, तो व बिल्कुल नाजायज होवे और गर विक्रीत आराजी बयसुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारो से निकल जावे या कब्जा न मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जाये तो ऐसी तमाम सूरतो में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा–खर्चा विक्रेता, उसके वारिसानों तथा दीगर जायदात चल व अचल से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बधित सभी हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को Free From all encumbrances के अन्तरित कर दिए है अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजातों में अपने नाम दर्ज करा लेवे विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नही है। उक्त भूखण्ड का, जिसका वह लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय कर रहा है, को पूर्व में किसी अन्य के पक्ष में कोई विक्रय विलेख निष्पादित या अन्य कोई विलेख नही किया गया है। और प्रश्नगत भूमि का स्वत्व उसी में निहित है तथा भूमि बन्धक रहित और भारमुक्त है।

लिहाजा यह बैनामा अपने होशो हवास में बिला दबाव नाजायज किसी शख्स के समक्ष गवाहान तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

22. तफसील आराजी बयसुदाः—

भूमिधरी आराजी खसरा सं० 1565 का कुल रकबा 0.0320हे0 में से विकीत रकबा 0.0214हे0, खसरा सं० 1568 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0340हे0, खसरा सं० 1554 का कुल रकबा 0.1700हे0 में से विकीत रकबा 0.1134हे0, खसरा सं० 2975 का कुल रकबा 0.1770हे0 में से विकीत रकबा 0.1180हे0, खसरा सं० 2683 का कुल रकबा 0.0570हे0 में से विकीत रकबा 0.0190हे0, खसरा सं० 1477 का कुल रकबा 0.0310हे0 में से विकीत रकबा 0.0034हे0, खसरा सं० 1299 का कुल रकबा 0.1520हे0 में से विकीत रकबा 0.0168हे0, खसरा सं० 1480 का कुल रकबा 0.1260हे0 में से विकीत रकबा 0.0140हे0, खसरा सं० 3018 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0027हे0, खसरा सं० 1647 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0056हे0, खसरा सं० 1648 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0057हे0, खसरा सं० 1649स का कुल रकबा 0.0930हे0 में से विकीत रकबा 0.0103हे0, खसरा सं० 1905 का कुल रकबा 0.1390हे0 में से विकीत रकबा 0.0154ह0, खसरा सं० 2686 का कुल रकबा 0.0760हे0 में से विकीत रकबा 0.0084हे0, खसरा सं० 2915 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0028हे0, खसरा सं० 2924 का कुल रकबा 0.0630हे0 में से विकीत रकबा 0.0070हे0, कुल रकबा 1.3190हे0 मे से विकीत रकबा 0.3979हे0 अर्थात विकेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम–दोना, परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।

प्रस्तुत विक्रय विलेख उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है। जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारो की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

Scanned with OKEN Scanner

23. तफसील बसूलयाबीः—

कुल विक्रय मूल्य मु0 रूपये 1,11,41,200/—(रूपये एक करोड ग्यारह लाख इकतालिस हजार दो सौ मात्र) विक्रेता श्री हरिश चन्द्र पुत्र छेदा व श्रीमती विमला पत्नी स्व0 छेदा उपरोक्त को जरिए डिमांड ड्रॉफट के द्वारा उपलब्ध करा दी गयी है। विक्रेता को कुछ भी पाना शेष नहीं है। विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग से कोई दावा नही करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व कभी भी यदि विक्रेता द्वारा किसी भी व्यक्ति या निकाय के पक्ष मे विक्रीत आराजी के बाबत यदि कोई विक्रय विलेख, इकरारनामा—बय अथवा बंधक का निष्पादित किया जाना पाया जाए, तो वह शून्य होवेगा और विक्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण को 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से क्षतिपूर्ति के रूप मे भुगतान करने को बाध्य होगा एवं विक्रेता द्वारा क्षतिपूर्ति की अदायगी मे विफल होने की दशा मे लखनऊ विकास प्राधिकरण जरिए अदालत उक्त क्षतिपूर्ति की वसूली भू—राजस्व की भांति करने को हकदार होगा जिसमे विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी। इसके अतिरिक्त आवासीय योजना बनते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अतिरिक्त धनराशि स्वयं नही लौटाता है तो 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से भू—राजस्व की भाँति लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ को विक्रेता से वसूलने का अधिकार होगा। यह भी उक्त विक्रय से प्राप्त धनराशि पर आयकर के नियमों के अनुसार यदि आयकर बनता है तो उसकी विक्रय के फलस्वरूप प्राप्त धनराशि में से स्रोत पर ही नियमानुसार कटौती कर ली जायेगी और इस पर विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

स्थान— लखनऊ।
दिनांक—8/6/.....2026

आवेदन सं०: 202601041025137

(सरकारी)

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 10495 विक्रय पत्र वर्ष: 2026

प्रतिफल- 11141200 स्टाम्प शुल्क- 779940 बाजारी मूल्य - 2785300 पंजीकरण शुल्क - 111420 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 111480

श्री हरिश्चन्द्र ,
पुत्र श्री छेदा
व्यवसाय : अन्य
निवासी: दोना

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 11/06/2026 एवं 07:36:16 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग उत्तर प्रदेश

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुनील कुमार तिवारी प्रभारी
उप निबंधक :सरोजनीनगर द्वितीय
लखनऊ
11/06/2026

सत्य कुमार आदित्य
निबंधक लिपिक
11/06/2026

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

गवाह – 01

नाम – श्री शिवम अवस्थी (संविदा अमीन)
पिता का नाम – श्री दिनेश कुमार अवस्थी
निवासी – लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।

आधार संख्या– 4986 9378 6018
मोबाइल संख्या – 6387717976

गवाह – 02

नाम – श्री देशराज (लेखपाल)
पिता का नाम – श्री राम सागर
निवासी – लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।

आधार संख्या– 6542 8459 4318
मोबाइल संख्या – 7081100818

टाइपकर्ता

सौरभ
लखनऊ विकास प्राधिकरण

प्रालेखक

श्री दान बहादुर पाठक
(एडवोकेट)
लखनऊ विकास प्राधिकरण
मो0 6386063529

Scanned with OKEN Scanner

श्री देवराज लेख0, ,,,,

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षदर्शी साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।

टिप्पणी :

सुनील कुमार तिवारी प्रभारी
उप निबंधक : सरोजनीनगर द्वितीय
लखनऊ
11/06/2026

सत्य कुमार आदित्य
निबंधक लिपिक लखनऊ
11/06/2026

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग, उत्तर प्रदेश

विकीत सम्पत्ति का फोटो ग्राफ

खसरा सं० 1565 का कुल रकबा 0.0320हे0 में से विकीत रकबा 0.0214हे0, खसरा सं० 1568 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0340हे0, खसरा सं० 1554 का कुल रकबा 0.1700हे0 में से विकीत रकबा 0.1134हे0, खसरा सं० 2975 का कुल रकबा 0.1770हे0 में से विकीत रकबा 0.1180हे0, खसरा सं० 2683 का कुल रकबा 0.0570हे0 में से विकीत रकबा 0.0190हे0, खसरा सं० 1477 का कुल रकबा 0.0310हे0 में से विकीत रकबा 0.0034हे0, खसरा सं० 1299 का कुल रकबा 0.1520हे0 में से विकीत रकबा 0.0168हे0, खसरा सं० 1480 का कुल रकबा 0.1260हे0 में से विकीत रकबा 0.0140हे0, खसरा सं० 3018 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0027हे0, खसरा सं० 1647 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0056हे0, खसरा सं० 1648 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0057हे0, खसरा सं० 1649स का कुल रकबा 0.0930हे0 में से विकीत रकबा 0.0103हे0, खसरा सं० 1905 का कुल रकबा 0.1390हे0 में से विकीत रकबा 0.0154हे0, खसरा सं० 2686 का कुल रकबा 0.0760हे0 में से विकीत रकबा 0.0084हे0, खसरा सं० 2915 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0028हे0, खसरा सं० 2924 का कुल रकबा 0.0630हे0 में से विकीत रकबा 0.0070हे0, कुल रकबा 1.3190हे0 मे से विकीत रकबा 0.3979हे0 अर्थात विकेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम–दोना, परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।

विकेता के हस्ताक्षर

केता के हस्ताक्षर

Scanned with OKEN Scanner

आवेदन सं०: 202601041025137

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 10495 वर्ष: 2026

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री हरिश्चन्द्र, |HARISH CHAND

पुत्र श्री छेदा

निवासी: दोना

व्यवसाय: अन्य

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन XXXXXX 708D

विक्रेता: 2

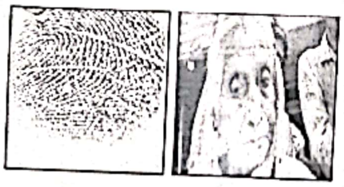
श्रीमती विमला, |VIMLA

पत्नी श्री छेदा

निवासी: दोना

व्यवसाय: अन्य

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन XXXXXX 035M



क्रेता: 1

श्री लखनऊ विकास प्राधिकरण के द्वारा ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला (नायब तहसीलदार), |LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

...

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन XXXXXX 016F

ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री शिवम अवस्थी अमीन, ...

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

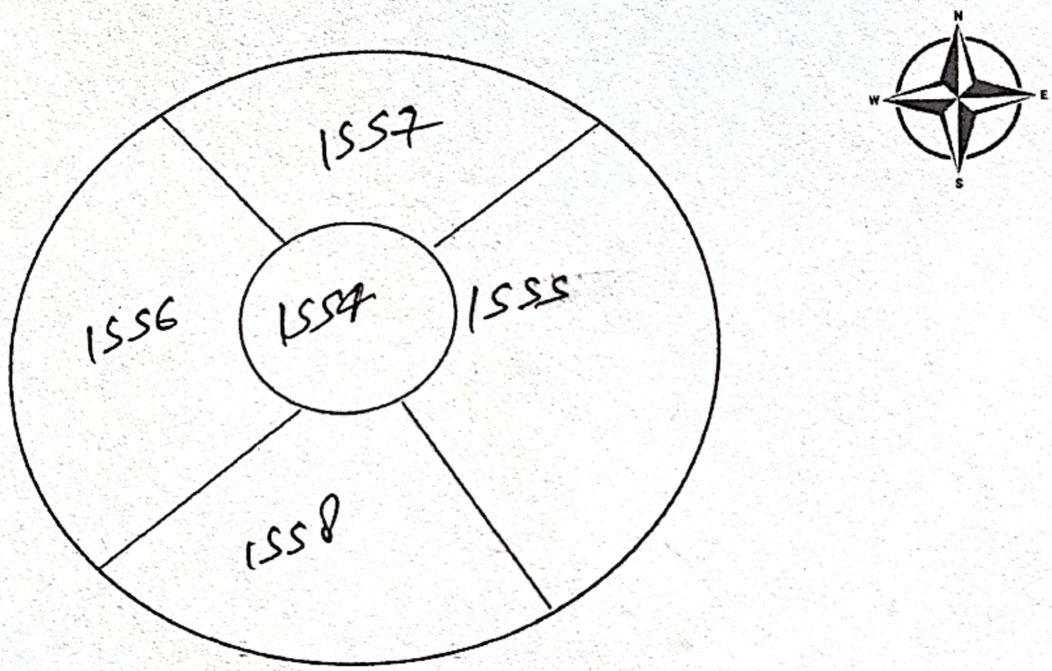
व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2

Scanned with OKEN Scanner

0 – 200 मीटर त्रिज्या का मानचित्र

खसरा सं० 1565 का कुल रकबा 0.0320हे0 में से विकीत रकबा 0.0214हे0, खसरा सं० 1568 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0340हे0, खसरा सं० 1554 का कुल रकबा 0.1700हे0 में से विक्रीत रकबा 0.1134हे0, खसरा सं० 2975 का कुल रकबा 0.1770हे0 में से विकीत रकबा 0.1180हे0, खसरा सं० 2683 का कुल रकबा 0.0570हे0 में से विकीत रकबा 0.0190हे0, खसरा सं० 1477 का कुल रकबा 0.0310हे0 में से विकीत रकबा 0.0034हे0, खसरा सं० 1299 का कुल रकबा 0.1520हे0 में से विकीत रकबा 0.0168हे0, खसरा सं० 1480 का कुल रकबा 0.1260हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0140हे0, खसरा सं० 3018 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विक्रीत रकबा 0.0027हे0, खसरा सं० 1647 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0056हे0, खसरा सं० 1648 का कुल रकबा 0.0510हे0 में से विकीत रकबा 0.0057हे0, खसरा सं० 1649स का कुल रकबा 0.0930हे0 में से विकीत रकबा 0.0103हे0, खसरा सं० 1905 का कुल रकबा 0.1390हे0 में से विकीत रकबा 0.0154ह0, खसरा सं० 2686 का कुल रकबा 0.0760हे0 में से विकीत रकबा 0.0084हे0, खसरा सं० 2915 का कुल रकबा 0.0250हे0 में से विकीत रकबा 0.0028हे0, खसरा सं० 2924 का कुल रकबा 0.0630हे0 में से विकीत रकबा 0.0070हे0, कुल रकबा 1.3190हे0 मे से विकीत रकबा 0.3979हे0 अर्थात विकेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम–दोना, परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



विकेता के हस्ताक्षर

केता के हस्ताक्षर

Scanned with OKEN Scanner

आवेदन सं०: 202601041025

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 2469 के पृष्ठ 241 से 260 तक क्रमांक 10495 पर दिनाँक 11/06/2026 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

स्टाम्प एवं रजिस्ट्रेशन विभाग उत्तर प्रदेश

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ता

सुनील कुमार तिवारी प्रभारी
उप निबंधक : सरोजनीनगर द्विती
लखनऊ
11/06/2026