

INDIA NON JUDICIAL

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



IN-UP35688984020008Y



e-Stamp



Certificate No. : IN-UP35688984020008Y
 Certificate Issued Date : 29-Apr-2026 08:01 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ LUCKNOW/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0166292747837015Y
 Purchased by : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : VILL-DONA, GATA NO. 3448 ETC, TOTAL AREA-0.9899 HEC. LUCKNOW
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : SHYAM LAL
 Second Party : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
 Stamp Duty Paid By : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 19,40,260
 (Nineteen Lakh Forty Thousand Two Hundred And Sixty only)

8

₹19,40,260



Please write or type below this line

IN-UP35688984020008Y



नि. अं श्याम लाल

 ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला
 नायब तहसीलदार/संचालक
 लखनऊ

0000986351

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



Scanned with OKEN Scanner

100 Sl. No.	Bahi	Khand	Pages	Date of Registration	Signature	Name & Address of Presenter	Newly Passport Size Photograph
1	2	3	4	5	6	7	8
						श्री श्यामलाल पुत्र मेडई उर्फ मेघाई निवासी -बदबदा खेडा, दोना, काकोरी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।	
						लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा नामित प्राधिकारी श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला (सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार) पता- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।	
						गवाह-01 श्री शिवम अवस्थी (संविदा अमीन) पुत्र श्री दिनेश कुमार अवस्थी, पता-लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ	
						गवाह-02 श्री देशराज (लेखपाल) पुत्र श्री राम सागर पता- लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।	



विक्रय विलेखपत्र का विवरण

1. जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट - 70,00,000/- (प्रति हे०)
 2. जिलाधिकारी महोदय की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा अनुमोदित दर (प्रति हे०) :- 70 लाख का 04 गुणा = 2,80,00,000/- (प्रति हे०)
 3. विक्रय मूल्य (भूमि+परिसम्पत्ति - 2,77,17,200/-
(वृक्षों को छोड़कर) का मूल्य)
 4. मालियत रु० - 69,29,300/-
 5. जनरल स्टाम्प - 19,40,260/-
- स्टाम्प सं. डी IN-UP35688984020008Y व दिनांक 29-04-2026

विक्रय विलेख

- | | | |
|-------------------|---|------------------------|
| 6. भूमि का प्रकार | - | (कृषि) |
| 7. ग्राम/मोहल्ला | - | दोना |
| 8. परगना व तहसील | - | काकोरी तहसील सरोजनीनगर |
| 9. जनपद | - | लखनऊ |

सम्पत्ति का विवरण

खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०,
 खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विक्रीत रकबा 0.0210हे०,
 खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे०,
 खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विक्रीत रकबा 0.0926हे०,
 खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विक्रीत रकबा 0.2126हे०,
 खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0546हे०,
 खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0043हे०,
 खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विक्रीत रकबा 0.1362हे०,
 खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विक्रीत रकबा 0.0633हे०,
 खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विक्रीत रकबा 0.0380हे०,
 खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0336हे०,
 खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे०,
 खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विक्रीत रकबा 0.0886हे०,
 खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विक्रीत रकबा 0.0160हे०,

(Signature)

सहायक जिला अधिकारी/सहायक जिला अधिकारी/सहायक जिला अधिकारी

खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे०,
खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विक्रीत रकबा 0.0253हे०,
खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०,
खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विक्रीत रकबा 0.0060हे०,
खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विक्रीत रकबा 0.0010हे०,
खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विक्रीत रकबा 0.0716हे०,
खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विक्रीत रकबा 0.0020हे०,
खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे०,
खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०,
खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विक्रीत रकबा 0.0053हे०,
कुल रकबा 2.9730हे० में से विक्रीत रकबा 0.9899हे० अर्थात् विक्रेता का सम्पूर्ण भाग।

10. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.9899हे०
11. सड़क की स्थिति- किसी भी सेगमेंट मार्ग पर स्थित नहीं है।
12. विक्रीत रकबा किसी रोड से सटा नहीं है और आबादी से 300 मी० दूरी पर स्थित है।
13. विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। विक्रय हेतु अनुज्ञा अंतर्गत धारा-98(1) उ०प्र० राजस्व संहिता कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या- 202515701041065003 आवेदक श्री श्यामलाल पुत्र मेडई के नाम अपर जिलाधिकारी-महोदय, वित्त एवं राजस्व, लखनऊ के आदेश दिनांक 30.03.2026 के द्वारा क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ के पक्ष में विक्रय करने की अनुमति प्राप्त की जा चुकी है। जिसकी छायाप्रति संलग्न है।



ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला
नायब तहसीलदार/सं०८०३१०
ल०वि०प्रा०



भूमि पर स्थित परिसम्पत्तियों का विवरण

14. परिसम्पत्ति (युक्तों को छोड़कर) - नहीं है।

चौहददी खसरा संख्या- 3448

15. पूरव - गाटा संख्या - 3449
 16. पश्चिम - गाटा संख्या - 3449
 17. उत्तर - गाटा संख्या - 3447
 18. दक्षिण - गाटा संख्या - 3449

19. विक्रेता का विवरण:-

श्री श्यामलाल पुत्र मेखई उर्फ मेधाई निवासी - बदबदा खेडा, दोना, काकोरी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।

आधार नं० 3325 9059 5714 मो० नं० 7897609397 पैन नं० AVTPL5114A

20. क्रेता का विवरण:-

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण योजनान्तर्गत - वरुण विहार आवासीय योजना लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ
 लखनऊ विकास प्राधिकरण
 गोमती नगर, लखनऊ

द्वारा - श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला
 पदनाम - सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार
 विभाग - लखनऊ विकास प्राधिकरण
 जनपद - लखनऊ मो० - 9540244993
 पैन संख्या - AAALL0016F

21. विक्रीत भूमि विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल, रेहन व बय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, मुकदमा आदि से ग्रसित नहीं है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है, और न ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बैनामा किया गया है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें से रकबा 0.9899 हेक्टेयर भूमि विक्रीत की जाती है। अब वजरत खुद के उन्सी किता भूमिधारी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दखिल-खारिज सहित पूरे दोशो हवास में खूब सोच व समझकर, बिना किसी दबाव मय कुल हक व हकूक के बिना छोड़े किसी चीज व हक व जुज के विल एवज मुबलिंग रुपये 2,77,17,200/- (रुपये दो करोड़ सतहत्तर लाख सत्तरह हजार दो सौ मात्र) जिसके आधे मुबलिंग रुपये 1,38,58,600/- (रुपये एक करोड़ अड़तिस लाख अठावन हजार छः सौ मात्र) होते हैं, बरस्त क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण, वरुण विहार योजना गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत प्राधिकारी श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला, सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में बय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि लखनऊ विकास प्राधिकरण को बेच दिया और कुल

ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला
 नायब तहसीलदार/सहायक
 लखनऊ

विक्रीत धनराशि क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से क्रेता का कब्जा वाकई बखूबी करा दिया, अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया व विक्रय धनराशि गर विक्रीत आराजी बयसुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारों से निकल जावे या कब्जा न मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जाये तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा-खर्चा विक्रेता, उसके वारिसानों तथा दीगर जायदात चल व अचल से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बधित सभी हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को Free From all encumbrances के अन्तरित कर दिए हैं अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दखिल खारिज सरकारी कागजातों में अपने नाम दर्ज करा लेवे विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी। उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है। उक्त भूखण्ड का, जिसका वह लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय कर रहा है, को पूर्व में किसी अन्य के पक्ष में कोई विक्रय विलेख निष्पादित या अन्य कोई विलेख नहीं किया गया है। और प्रचणत भूमि का स्वत्व उसी में निहित है तथा भूमि बचक रहित और भारमुक्त है।

लिहाजा यह बैनामा अपने होशो हवास में बिना दबाव नाजायज किसी शख्स के समक्ष गवाहान तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

22. तफसील आराजी बयसुदा:-

भूमिधरी आराजी खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०, खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विक्रीत रकबा 0.0210हे०, खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे०, खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विक्रीत रकबा 0.0926हे०, खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विक्रीत रकबा 0.2126हे०, खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0546हे०, खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0043हे०, खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विक्रीत रकबा 0.1362हे०, खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विक्रीत रकबा 0.0633हे०, खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विक्रीत रकबा 0.0380हे०, खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0336हे०, खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे०, खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2680हे० में से विक्रीत रकबा 0.0888हे०, खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विक्रीत रकबा 0.0160हे०, खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे०, खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विक्रीत रकबा 0.0253हे०, खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०, खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विक्रीत रकबा 0.0060हे०, खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विक्रीत रकबा 0.0010हे०, खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विक्रीत रकबा 0.0716हे०, खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विक्रीत रकबा 0.0020हे०, खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे०, खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०, खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विक्रीत रकबा 0.0053हे०, कुल रकबा



(Signature)

2.973080 में से विक्रीत रकबा 0.989980 अर्थात विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-दोना परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।

प्रस्तुत विक्रय विलेख उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है। जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

23. तफसील बसूल्यायी:-

कुल विक्रय मूल्य रु० 2,77,17,200/- (रुपये दो करोड़ सतहत्तर लाख सत्तरह हजार दो सौ मात्र) विक्रेता श्री श्यामलाल पुत्र मेखई उर्फ मेवाई उपरोक्त लाख जरिए डिमांड ड्रॉफ्ट PNB Bank शाखा मुंशी पुलिया, लखनऊ विकास प्राधिकरण ड्रॉफ्ट संख्या 269090 दिनांक 28.04.2026 के द्वारा उपलब्ध करा दी गयी है। विक्रेता को कुछ भी पाना शेष नहीं है। विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग से कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व कभी भी यदि विक्रेता द्वारा किसी भी व्यक्ति या निकाय के पक्ष में विक्रीत आराजी के बावत यदि कोई विक्रय विलेख, इकरारनामा-वय अथवा बंधक का निष्पादित किया जाना पाया जाए, तो वह शून्य होवेगा और विक्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण को 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से क्षतिपूर्ति के रूप में भुगतान करने को बाध्य होगा एवं विक्रेता द्वारा वार्षिक ब्याज की दर से क्षतिपूर्ति के रूप में भुगतान करने को बाध्य होगा एवं विक्रेता द्वारा क्षतिपूर्ति की अदायगी में विफल होने की दशा में लखनऊ विकास प्राधिकरण जरिए अदालत उक्त क्षतिपूर्ति की वसूली भू-राजस्व की भांति करने को इकदर होगा जिसने विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। इसके अतिरिक्त आवासीय योजना बनते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अतिरिक्त धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है तो 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से भू-राजस्व की भांति लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ को विक्रेता से वसूलने का अधिकार होगा। यह भी उक्त विक्रय से प्राप्त धनराशि पर आयकर के नियमों के अनुसार यदि आयकर बनता है तो उसकी विक्रय के फलस्वरूप प्राप्त धनराशि में से स्रोत पर ही नियमानुसार कटौती कर ली जायेगी और इस पर विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

स्थान- लखनऊ।

दिनांक 15/5/2026

ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला
नायब तहसीलदार/संच०३१०
ल०वि०प्रा०



अपेक्षित सं: 202601041018912

विक्रय पत्र

बही सं: 1

रजिस्ट्रार सं: 7760

वर्ष: 2026

प्रतिष्ठ- 27717200 स्टाम्प शुल्क- 1940260 वाजारी मूल्य - 6929300 पंजीकरण शुल्क - 277180 प्रतिनिधिकरण शुल्क - 60 योग : 277240

श्री श्याम लाल ,
पुत्र श्री मेडई
व्यवसाय : अन्य
निवासी: दोना



ने यह लेखन इस कार्यालय में दिनांक 04/05/2026 एवं 07:37:57 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया

रजिस्ट्रार के हस्ताक्षर

प्रति: विक्रय

उप निबंधक सरोजनीनाथ

राखनक

04/05/2026

ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव

निबंधक लिपिक

04/05/2026



हस्ताक्षर विक्रेता

गवाह - 01

नाम - श्री शिवम अवस्थी (संविदा अमीन)
पिता का नाम - श्री दिनेश कुमार अवस्थी
निवासी - लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।

आधार संख्या- 4986 9378 6018
मोबाइल संख्या - 6387717976



सौरभ



गुरपत

गवाह - 02

नाम - श्री देशराज (लेखपाल)
पिता का नाम - श्री राम सागर
निवासी - लखनऊ विकास प्राधिकरण,
लखनऊ।

आधार संख्या- 6542 8459 4318
मोबाइल संख्या - 7081100818

टाइपकर्ता

सौरभ

लखनऊ विकास प्राधिकरण

प्रालेखक

श्री दान बहादुर पाठक
(एडवोकेट)
लखनऊ विकास प्राधिकरण
मो 6386063529



श्री देसाय लेब0, ...

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

लवसाय: नौकरी



रजिस्ट्रार अथिती के हस्ताक्षर

प्रति: विक्रम

उप निबंधक: सरोजनीनगर

लखनऊ

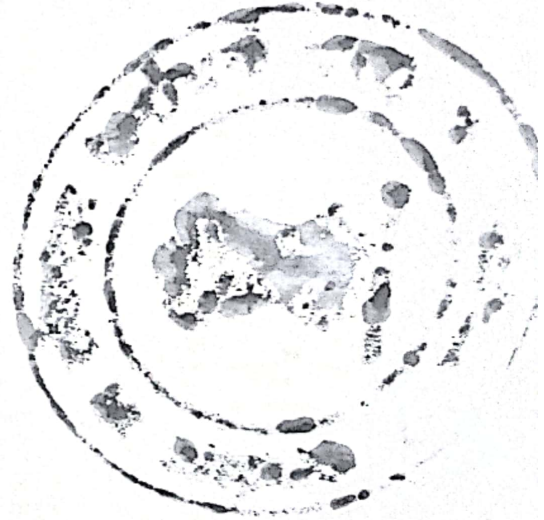
04/05/2026

जोनेंद्र कुमार श्रीवास्तव

निबंधक लिपिक लखनऊ

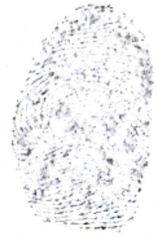
04/05/2026

ने की। प्रत्यक्षतभद्र साक्षियों के निशान आठे नियमानुसार लिए गए है।
दिष्पणी :



विकीत सम्पत्ति का फोटो ग्राफ

खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विकीत रकबा 0.0126हे०, खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विकीत रकबा 0.0210हे०, खसरा सं० 3376 का कुल रकबा 0.0890हे० 0926हे०, खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.0296हे०, खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विकीत रकबा 0.0926हे०, खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विकीत रकबा 0.2126हे०, खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विकीत रकबा 0.0546हे०, खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विकीत रकबा 0.0043हे०, खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विकीत रकबा 0.1362हे०, खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विकीत रकबा 0.0633हे०, खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विकीत रकबा 0.0380हे०, खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विकीत रकबा 0.0336हे०, खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विकीत रकबा 0.0136हे०, खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विकीत रकबा 0.0888हे०, खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विकीत रकबा 0.0160हे०, खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विकीत रकबा 0.0296हे०, खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विकीत रकबा 0.0063हे०, खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विकीत रकबा 0.0060हे०, खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विकीत रकबा 0.0010हे०, खसरा सं० 1208 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विकीत रकबा 0.0716हे०, खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विकीत रकबा 0.0020हे०, खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विकीत रकबा 0.0136हे०, खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विकीत रकबा 0.0126हे०, खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विकीत रकबा 0.0053हे०, कुल रकबा 2.9730हे० में से विकीत रकबा 0.9899हे० अर्थात विकेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-दोना परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



[Signature]

विकेता के हस्ताक्षर

केता के हस्ताक्षर

ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला
सचिव तहसीलदार/सं० ३०७७३०
काकोरी तहसील



आवेदन सं०: 202601041018912

वही सं०: 1

रिकॉर्डेशन सं०: 7760

वर्ष: 2026

निष्पादन लेखापत्र द्वारा सुनने व समझने मजसुन व प्राप्त धनराशि रु प्रत्येकानुसार उक्त
विक्रेता: 1

श्री श्याम लाल,

SHYAM LAL

पुत्र श्री मेहरई

निवासी: लोना

व्यवसाय: अन्य

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैर XXXXXX 114A

क्रमांक: 1



श्री लखनऊ विकास प्राधिकरण के द्वारा ज्ञानेन्द्र प्रताप
सुन्ता (नाम व तस्वीर/दस्तावेज,

LUCKNOW DEVELOPMENT
AUTHORITY

”””

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैर XXXXXX 016F



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

श्री शिवम अवस्थी अर्मा, ...

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2

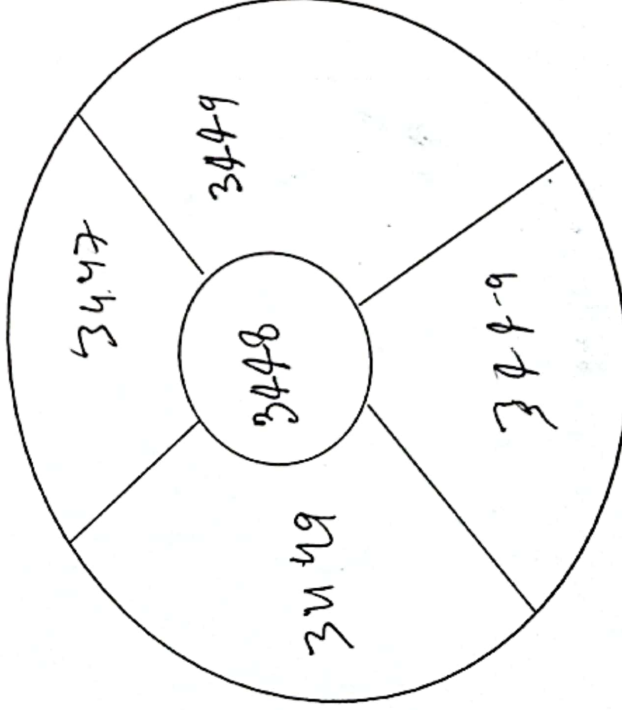


लखनऊ विकास प्राधिकरण
लखनऊ



0 - 200 मीटर त्रिज्या का मानचित्र

खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विकीत रकबा 0.0126हे०, खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विकीत रकबा 0.0210हे०, खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विकीत रकबा 0.0296हे०, खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विकीत रकबा 0.0926हे०, खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विकीत रकबा 0.2126हे०, खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विकीत रकबा 0.0546हे०, खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विकीत रकबा 0.0043हे०, खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विकीत रकबा 0.1362हे०, खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विकीत रकबा 0.0633हे०, खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विकीत रकबा 0.0380हे०, खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विकीत रकबा 0.0336हे०, खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विकीत रकबा 0.0136हे०, खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विकीत रकबा 0.0886हे०, खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विकीत रकबा 0.0160हे०, खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विकीत रकबा 0.0296हे०, खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विकीत रकबा 0.0253हे०, खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विकीत रकबा 0.0060हे०, खसरा सं० 0.0063हे०, खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विकीत रकबा 0.0060हे०, खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विकीत रकबा 0.0010हे०, खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विकीत रकबा 0.0716हे०, खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विकीत रकबा 0.0020हे०, खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विकीत रकबा 0.0136हे०, खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विकीत रकबा 0.0126हे०, खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विकीत रकबा 0.0053हे०, कुल रकबा 2.9730हे० में से विकीत रकबा 0.9899हे० अर्थात विकेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-दोना परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



विकेता के हस्ताक्षर

[Handwritten signature]

केता के हस्ताक्षर
ज्ञानेन्द्र प्रताप/सं००००००
नामव तहसीलदार/सं००००००



आवेदन सं०: 202601041018912

वही संख्या 1 जिल्द संख्या 15327 के पृष्ठ 217 से 236 तक क्रमांक 7760 पर दिनांक 04/05/2026 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रति . विक्रम

. उप निबंधक : सरोजनीनगर

लाखनऊ

04/05/2026



रजिस्ट्रार सरोजनीनगर
लाखनऊ

