



INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



IN-UP64447435592885Y

e-Stamp



4789/26

Certificate No. : IN-UP64447435592885Y

Certificate Issued Date : 19-Mar-2026 02:55 PM

Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN

Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0121866672687835Y

Purchased by : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Description of Document : Article 23 Conveyance

Property Description : VILL-DONA,GATA NO-1201 ETC,TOTAL AREA-1.2088 HEC LUCKNOW

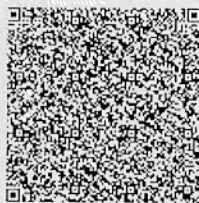
Consideration Price (Rs.) :

First Party : MALKHE

Second Party : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Stamp Duty Paid By : LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY

Stamp Duty Amount(Rs.) : 23,69,290
(Twenty Three Lakh Sixty Nine Thousand Two Hundred And Ninety only)



मलखे

Please write or type below this line

IN-UP64447435592885Y



Push



FH 0000919542

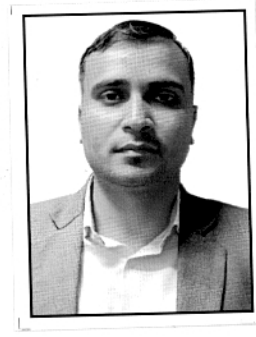
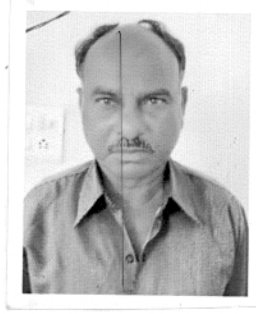
Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

SHCIL



0000318245



विक्रय विलेखपत्र का विवरण

- 1- जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित सर्किल रेट - 70,00,000 /- (प्रति हे०)
 - 2- जिलाधिकारी महोदय की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा अनुमोदित दर (प्रति हे०) :- 70 लाख का 04 गुणा = 2,80,00,000 /- (प्रति हे०)
 - 3- विक्रय मूल्य (भूमि+परिसम्पत्ति - 3,38,46,400 /-
(वृक्षों को छोड़कर) का मूल्य)
 - 4- मालियत रू० - 84,61,600 /-
 - 5- जनरल स्टाम्प - 23,69,290 /-
- स्टाम्प सं. डी IN-UP64447435592885Y व दिनांक 19-03-2026

विक्रय विलेख

- 6- भूमि का प्रकार - (कृषि)
- 7- ग्राम/मोहल्ला - दोना
- 8- परगना व तहसील - काकोरी तहसील सरोजनीनगर
- 9- जनपद - लखनऊ

सम्पत्ति का विवरण

खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विक्रीत रकबा 0.0010हे०,
खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विक्रीत रकबा 0.0160हे०
खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विक्रीत रकबा 0.0716हे०
खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विक्रीत रकबा 0.0926हे०
खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विक्रीत रकबा 0.0633हे०
खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विक्रीत रकबा 0.0020हे०
खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विक्रीत रकबा 0.0380हे०
खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे०
खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे०
खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विक्रीत रकबा 0.2126हे०
खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विक्रीत रकबा 0.0253हे०
खसरा सं० 3333 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0673हे०
खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विक्रीत रकबा 0.0210हे०

मालिक



खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0546हे०
खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे०
खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0043हे०
खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विक्रीत रकबा 0.0060हे०
खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विक्रीत रकबा 0.1363हे०
खसरा सं० 3400 का कुल रकबा 0.3670हे० में से विक्रीत रकबा 0.1223हे०
खसरा सं० 3403 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०
खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे०
खसरा सं० 3437 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे०
खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0336हे०
खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विक्रीत रकबा 0.0053हे०
खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे०
खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०
खसरा सं० 3451 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे०
खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विक्रीत रकबा 0.0886हे०
खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे०
कुल रकबा 3.6300हे० में से विक्रीत रकबा 1.2088हे० अर्थात विक्रेता का सम्पूर्ण भाग।

10- सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 1.2088हे०

11- सड़क की स्थिति- किसी भी सेगमेंट मार्ग पर स्थित नहीं है।

12- विक्रीत रकबा किसी रोड से सटा नहीं है और आबादी से 300 मी० दूरी पर स्थित है।

13- विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। विक्रय हेतु अनुज्ञा अंतर्गत धारा-98(1) उ०प्र० राजस्व संहिता कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या-202515701041063598 आवेदक श्री मलखे पुत्र मेडई के नाम अपर जिलाधिकारी-महोदय, वित्त एवं राजस्व, लखनऊ के आदेश दिनांक 04.02.2026 के द्वारा क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण लखनऊ के पक्ष में विक्रय करने की अनुमति प्राप्त की जा चुकी है। जिसकी छायाप्रति संलग्न है।

मलखे

Handwritten signature or mark.

Handwritten text, possibly a date or name.



भूमि पर स्थित परिसम्पत्तियों का विवरण

14- परिसम्पत्ति (वृक्षों को छोड़कर) — नहीं है।

चौहद्दी खसरा संख्या— 1210

- 15- पूरब — गाटा संख्या — 1206
16- पश्चिम — गाटा संख्या — 3378
17- उत्तर — गाटा संख्या — 1211
18- दक्षिण — गाटा संख्या — 3398

19- विक्रेता का विवरण:-

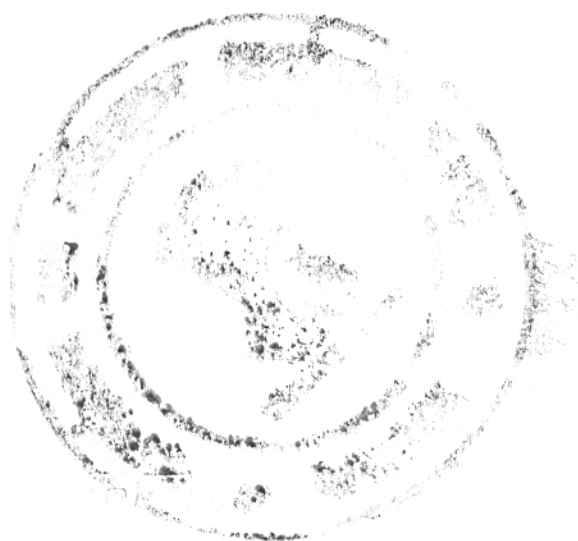
श्री मलखे पुत्र मेडई, निवासी — बदबदा खेडा, काकोरी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश।
आधार नं० 4149 4149 9421 मो० नं० 9956854292 पैन नं० **FDMPM9485G**

20- क्रेता का विवरण:-

मुख्यमंत्री शहरी विस्तारीकरण योजनान्तर्गत — वरुण विहार आवासीय योजना
लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ
लखनऊ विकास विकास प्राधिकरण
गोमती नगर, लखनऊ
द्वारा — श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला
पदनाम — सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार
विभाग — लखनऊ विकास प्राधिकरण
जनपद — लखनऊ मो० — 9540244993
पैन संख्या — **AAALL0016F**

- 21- विक्रीत भूमि विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल, रेहन व बय व हिबा, ऋण भार, कुर्की, जमानत, बन्धक, मुकदमा आदि से ग्रसित नहीं है, जिसमें किसी अन्य व्यक्ति की भागीदारी नहीं है, और न ही किसी अन्य के पक्ष में विक्रय बैनामा किया गया है। उक्त आराजी को विक्रय करने का मुझ विक्रेता को पूर्ण मालिकाना हक हासिल है, जिसमें से रकबा 1.2088 हेक्टेयर भूमि विक्रीत की जाती है। अब वजरूरत खुद के उसी किता भूमिधरी आराजी को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारों व दाखिल-खारिज सहित पूरे होशो हवास में खूब सोच व समझकर, बिना किसी दबाव मय कुल हक व हकूक के विला छोड़े किसी चीज व हक व जुज के विल एवज मुबलिग रूपये 3,38,46,400/—(रूपये तीन लाख अड़तसि लाख छियालिस हजार चार सौ मात्र) जिसके आधे मुबलिग रूपये 1,69,23,200/—(रूपये एक करोड उन्हत्तर लाख तेईस हजार दो सौ मात्र) होते हैं, बदस्त क्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण, वरुण विहार योजना गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत प्राधिकारी श्री ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला पुत्र श्री अंजनी कुमार शुक्ला, सहायक चकबन्दी अधिकारी/नायब तहसीलदार लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में बय कामिल व फरोख्त कतई किया यानि लखनऊ विकास प्राधिकरण को बेच दिया और कुल विक्रीत धनराशि क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रीत संक्रमणीय भूमि पर आज की तारीख से क्रेता का कब्जा वाकई बखूबी करा दिया, अब मुझ विक्रेता व वारिसान विक्रेता का कोई हक व दावा विक्रीत आराजी पर नहीं रह गया। विक्रय धनराशि

मलखे



क्रेता से बाकी नहीं रहा। अगर कोई शख्स दावा करे, तो व बिल्कुल नाजायज होवे और गर विक्रीत आराजी बयसुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व व अधिकारो से निकल जावे या कब्जा न मिले या अन्य किसी प्रकार से विवादित व भारग्रसित पायी जाये तो ऐसी तमाम सूरतो में क्रेता को यह अधिकार होगा कि वह कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा-खर्चा विक्रेता, उसके वारिसानों तथा दीगर जायदात चल व अचल से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे, जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। उपरोक्त विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सभी हक व हकूक तथा स्वत्व, सारे अधिकार, विक्रेता ने क्रेता को Free From all encumbrances के अन्तरित कर दिए हैं अब क्रेता उपरोक्त भूमि का दाखिल खारिज सरकारी कागजातों में अपने नाम दर्ज करा लेवे विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

उपरोक्त भूमि किसी अन्य योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं है। उक्त भूखण्ड का, जिसका वह लखनऊ विकास प्राधिकरण के पक्ष में विक्रय कर रहा है, को पूर्व में किसी अन्य के पक्ष में कोई विक्रय विलेख निष्पादित या अन्य कोई विलेख नहीं किया गया है। और प्रपुनगत भूमि का स्वत्व उसी में निहित है तथा भूमि बन्धक रहित और भारमुक्त है।

लिहाजा यह बैनामा अपने होशो हवास में बिला दबाव नाजायज किसी शख्स के समक्ष गवाहान तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

22- तफसील आराजी बयसुदा:-

भूमिधरी आराजी खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विक्रीत रकबा 0.0010हे०, खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विक्रीत रकबा 0.0160हे० खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विक्रीत रकबा 0.0716हे० खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विक्रीत रकबा 0.0926हे० खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विक्रीत रकबा 0.0633हे० खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विक्रीत रकबा 0.0020हे० खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विक्रीत रकबा 0.0380हे० खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे० खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे० खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विक्रीत रकबा 0.2126हे० खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विक्रीत रकबा 0.0253हे० खसरा सं० 3333 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0673हे० खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विक्रीत रकबा 0.0210हे० खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0546हे० खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे० खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0043हे० खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विक्रीत रकबा 0.0060हे० खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विक्रीत रकबा 0.1363हे० खसरा सं० 3400 का कुल रकबा 0.3670हे० में से विक्रीत रकबा 0.1223हे० खसरा सं० 3403 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे० खसरा सं० 3437 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे० खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0336हे० खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विक्रीत रकबा 0.0053हे० खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे० खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० खसरा सं० 3451 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे० खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विक्रीत रकबा 0.0886हे० खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० कुल रकबा 3.6300हे० में से विक्रीत रकबा

मालर





1.2088हे0 अर्थात विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-दोना परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।

प्रस्तुत विक्रय विलेख उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गये कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है। जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

23- तफसील बसूलयाबी:-

कुल विक्रय मूल्य मु0 रुपये 3,38,46,400/- (रुपये तीन लाख अड़तिस लाख छियालिस हजार चार सौ मात्र) विक्रेता श्री मलखे पुत्र मेडई उपरोक्त को जरिए डिमांड ड्रॉफ्ट **ICICI Bank** शाखा अशोक मार्ग, लखनऊ विकास प्राधिकरण ड्रॉफ्ट संख्या 539000 दिनांक 16.03.2026 के द्वारा उपलब्ध करा दी गयी है। विक्रेता को कुछ भी पाना शेष नहीं है। विक्रेता अथवा उसका कोई वारिसान भविष्य में उक्त विक्रय धनराशि के अतिरिक्त अन्य किसी भी धनराशि अथवा लाभ के लिए विभाग से कोई दावा नहीं करेगा और न ही इस सम्बन्ध में किसी न्यायालय में वाद दायर करेगा। विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व कभी भी यदि विक्रेता द्वारा किसी भी व्यक्ति या निकाय के पक्ष में विक्रीत आराजी के बाबत यदि कोई विक्रय विलेख, इकरारनामा-बय अथवा बंधक का निष्पादित किया जाना पाया जाए, तो वह शून्य होवेगा और विक्रेता लखनऊ विकास प्राधिकरण को 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से क्षतिपूर्ति के रूप में भुगतान करने को बाध्य होगा एवं विक्रेता द्वारा क्षतिपूर्ति की अदायगी में विफल होने की दशा में लखनऊ विकास प्राधिकरण जरिए अदालत उक्त क्षतिपूर्ति की वसूली भू-राजस्व की भांति करने को हकदार होगा जिसमें विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। इसके अतिरिक्त आवासीय योजना बनते समय अगर पैमाईश में क्षेत्रफल कम पाया जाता है अथवा भुगतान गलती से अधिक धनराशि का हो जाता है और विक्रेता अतिरिक्त धनराशि स्वयं नहीं लौटाता है तो 12 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर से भू-राजस्व की भांति लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ को विक्रेता से वसूलने का अधिकार होगा। यह भी उक्त विक्रय से प्राप्त धनराशि पर आयकर के नियमों के अनुसार यदि आयकर बनता है तो उसकी विक्रय के फलस्वरूप प्राप्त धनराशि में से स्रोत पर ही नियमानुसार कटौती कर ली जायेगी और इस पर विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

स्थान- लखनऊ।

दिनांक- 26/3/2026

मलखे



आवेदन सं०: 202601041011788

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

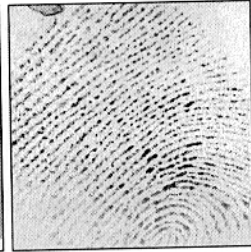
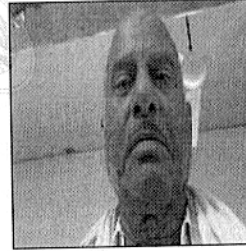
रजिस्ट्रेशन सं०: 4789

वर्ष: 2026

प्रतिफल- 33846400 स्टाम्प शुल्क- 2369290 बाजारी मूल्य - 8461600 पंजीकरण शुल्क - 338470 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 338530

श्री मलखे ,
पुत्र श्री मेडई
व्यवसाय : अन्य
निवासी: दोना

मलखे



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/03/2026 एवं 05:28:15 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रति विक्रम . .

उप निबंधक :सरोजनीनगर

लखनऊ

20/03/2026

ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव

निबंधक लिपिक

20/03/2026



मल्ल

हस्ताक्षर विक्रेता

गवाह - 01

नाम - श्री शिवम अवस्थी (संविदा अमीन)
पिता का नाम - श्री दिनेश कुमार अवस्थी
निवासी - लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।

आधार संख्या- 4986 9378 6018

मोबाइल संख्या - 6387717976



मे

हस्ताक्षर क्रेता



हस्ताक्षर क्रेता

गवाह - 02

नाम - श्री देशराज (लेखपाल)
पिता का नाम - श्री राम सागर
निवासी - लखनऊ विकास प्राधिकरण,
लखनऊ।

आधार संख्या- 6542 8459 4318

मोबाइल संख्या - 7081100818



मे

टाइपकर्ता

सौरभ

लखनऊ विकास प्राधिकरण

प्रालेखक

श्री दान बहादुर पाठक

(एडवोकेट)

लखनऊ विकास प्राधिकरण

मो0 6386063529



श्री देशराज लेख0,

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

Handwritten signature



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी :

रजिस्ट्रार अधिपति के हस्ताक्षर
Handwritten signature
प्रीति विक्रम . .

उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ

20/03/2026

Handwritten signature
ज्ञानेन्द्र कुमार श्रीवास्तव
निबंधक लिपिक लखनऊ
20/03/2026



विक्रीत सम्पत्ति का फोटो ग्राफ

खसरा 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विक्रीत रकबा 0.0010हे०, खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विक्रीत रकबा 0.0160हे० खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विक्रीत रकबा 0.0716हे० खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विक्रीत रकबा 0.0926हे० खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विक्रीत रकबा 0.0633हे० खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विक्रीत रकबा 0.0020हे० खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विक्रीत रकबा 0.0380हे० खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे० खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे० खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विक्रीत रकबा 0.2126हे० खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विक्रीत रकबा 0.0253हे० खसरा सं० 3333 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0673हे० खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विक्रीत रकबा 0.0210हे० खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0546हे० खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे० खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0043हे० खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विक्रीत रकबा 0.0060हे० खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विक्रीत रकबा 0.1363हे० खसरा सं० 3400 का कुल रकबा 0.3670हे० में से विक्रीत रकबा 0.1223हे० खसरा सं० 3403 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे० खसरा सं० 3437 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे० खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0336हे० खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विक्रीत रकबा 0.0053हे० खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे० खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० खसरा सं० 3451 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे० खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विक्रीत रकबा 0.0886हे० खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० कुल रकबा 3.6300हे० में से विक्रीत रकबा 1.2088हे० अर्थात् विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-दोना परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



हस्ताक्षर

विक्रेता के हस्ताक्षर

हस्ताक्षर

क्रेता के हस्ताक्षर



आवेदन सं०: 202601041011788

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4789

वर्ष: 2026

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री मलखे,

[MALKHE

पुत्र श्री मेडई

निवासी: दोना

व्यवसाय: अन्य

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन XXXXXX 485G

क्रेता: 1



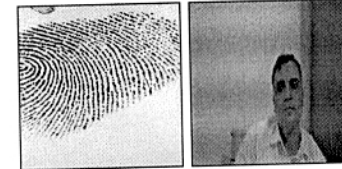
श्री लखनऊ विकास प्राधिकरण के द्वारा ज्ञानेन्द्र प्रताप शुक्ला [LUCKNOW DEVELOPMENT
(नायब तहसीलदार), AUTHORITY

”””

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

व्यवसाय: नौकरी

पक्षकार द्वारा सत्यापित पैन XXXXXX 016F



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

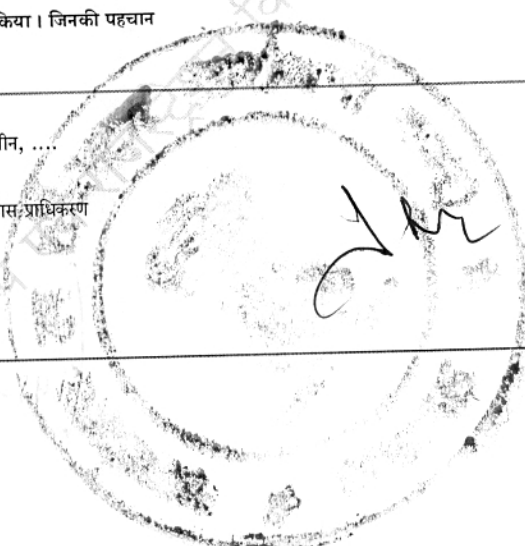
पहचानकर्ता : 1

श्री शिवम अवस्थी अमीन,

निवासी: लखनऊ विकास प्राधिकरण

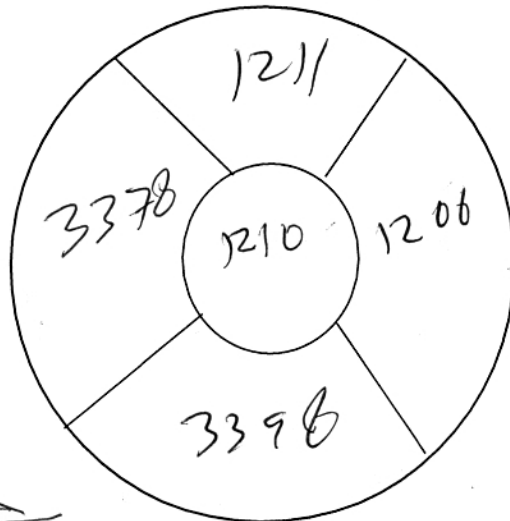
व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता : 2



0 – 200 मीटर त्रिज्या का मानचित्र

खसरा सं० 1201 का कुल रकबा 0.0030हे० में से विक्रीत रकबा 0.0010हे०, खसरा सं० 1203 का कुल रकबा 0.0480हे० में से विक्रीत रकबा 0.0160हे० खसरा सं० 1206 का कुल रकबा 0.2150हे० में से विक्रीत रकबा 0.0716हे० खसरा सं० 1210 का कुल रकबा 0.2780हे० में से विक्रीत रकबा 0.0926हे० खसरा सं० 2940 का कुल रकबा 0.1900हे० में से विक्रीत रकबा 0.0633हे० खसरा सं० 3086 का कुल रकबा 0.0060हे० में से विक्रीत रकबा 0.0020हे० खसरा सं० 3164 का कुल रकबा 0.1140हे० में से विक्रीत रकबा 0.0380हे० खसरा सं० 3172 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे० खसरा सं० 3174 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे० खसरा सं० 3231 का कुल रकबा 0.6380हे० में से विक्रीत रकबा 0.2126हे० खसरा सं० 3312 का कुल रकबा 0.0760हे० में से विक्रीत रकबा 0.0253हे० खसरा सं० 3333 का कुल रकबा 0.2020हे० में से विक्रीत रकबा 0.0673हे० खसरा सं० 3375 का कुल रकबा 0.0630हे० में से विक्रीत रकबा 0.0210हे० खसरा सं० 3377 का कुल रकबा 0.1640हे० में से विक्रीत रकबा 0.0546हे० खसरा सं० 3379 का कुल रकबा 0.0890हे० में से विक्रीत रकबा 0.0296हे० खसरा सं० 3385 का कुल रकबा 0.0130हे० में से विक्रीत रकबा 0.0043हे० खसरा सं० 3386 का कुल रकबा 0.0180हे० में से विक्रीत रकबा 0.0060हे० खसरा सं० 3398 का कुल रकबा 0.4090हे० में से विक्रीत रकबा 0.1363हे० खसरा सं० 3400 का कुल रकबा 0.3670हे० में से विक्रीत रकबा 0.1223हे० खसरा सं० 3403 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० खसरा सं० 3436 का कुल रकबा 0.0190हे० में से विक्रीत रकबा 0.0063हे० खसरा सं० 3437 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे० खसरा सं० 3439 का कुल रकबा 0.1010हे० में से विक्रीत रकबा 0.0336हे० खसरा सं० 3443 का कुल रकबा 0.0160हे० में से विक्रीत रकबा 0.0053हे० खसरा सं० 3447 का कुल रकबा 0.0410हे० में से विक्रीत रकबा 0.0136हे० खसरा सं० 3448 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० खसरा सं० 3451 का कुल रकबा 0.0250हे० में से विक्रीत रकबा 0.0083हे० खसरा सं० 3479 का कुल रकबा 0.2660हे० में से विक्रीत रकबा 0.0886हे० खसरा सं० 3490 का कुल रकबा 0.0380हे० में से विक्रीत रकबा 0.0126हे० कुल रकबा 3.6300हे० में से विक्रीत रकबा 1.2088हे० अर्थात् विक्रेता का सम्पूर्ण भाग स्थित ग्राम-दोना परगना काकोरी तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ।



मिलर

विक्रेता के हस्ताक्षर

[Signature]

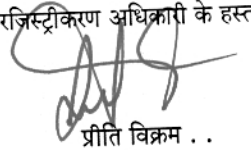
क्रेता के हस्ताक्षर



आवेदन सं०: 202601041011788

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15183 के पृष्ठ 147 से 166 तक क्रमांक 4789 पर दिनांक 20/03/2026 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



प्रीति विक्रम . .

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

20/03/2026

