

223

VV 11 श्री गणेशाय नमः 11

9301/09 223



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

823849

महाराष्ट्र, मधुरा
म. प्र. काठमाडौं/भारत
मधुरा



589

1. भूमि का प्रकार — कृषि भूमि
2. मोहल्ला/ग्राम....मौजा जैत तहसील व जिला मधुरा
3. सौपन की इकाई (हेक्टेयर) रकबा 1.051 हेक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन..नहीं
6. बोरिंग/कुआ/अन्य..नहीं

मोहन

चाम देवा

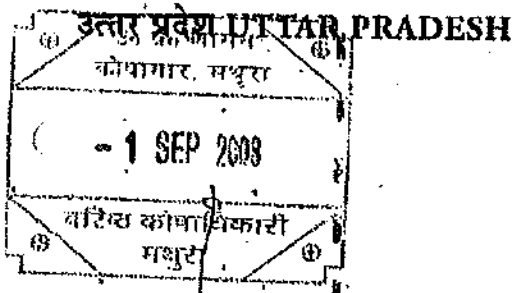


119108
મનિષી દાદિતેન ઓએન ડા. આ. હાથ નીચેના ઉપાધ્યાય ડા. ઉદયસિંહ
ઉપાધ્યાય મિ. ઓએન ડા. હાથ નીચેના

૫૫

સા. ૧૧/૫/૫૫
ડા. જયેશ મુનિયંજી
લાહોર રાજકોટ
મોબાઇલ નંબર





823848

(2)

7. प्रतिफल की धनराशि 3116000/-रुपये
8. स्वाम्य हेतु भालियत 3835830/-रुपये
9. स्वाम्य देय 254520/-रुपये
10. सरकारी दर भूमि मुख्य सड़क से दूर 1400000/---रुपये प्रतिएकड़ जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं० 1 क्रमांक 3 पर दर्ज है।

मोहन

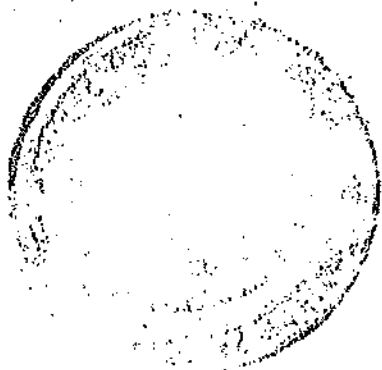
amban

क्रमांक ५८ दिनांक ११/११/०८ मूल्य ५००००/-

नाम श्री. वि. वि. वि. पुत्र (५५) (५७)
पता ...

१८

५५





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

823847

(3)

कार्यक्षेत्र उ०नि० मथुरा -प्रथम

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

मोहन पुत्र श्री गंगाधर निवासी ग्राम जैत तहसील व जिला मथुरा

मोहन

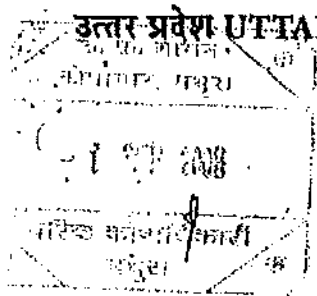
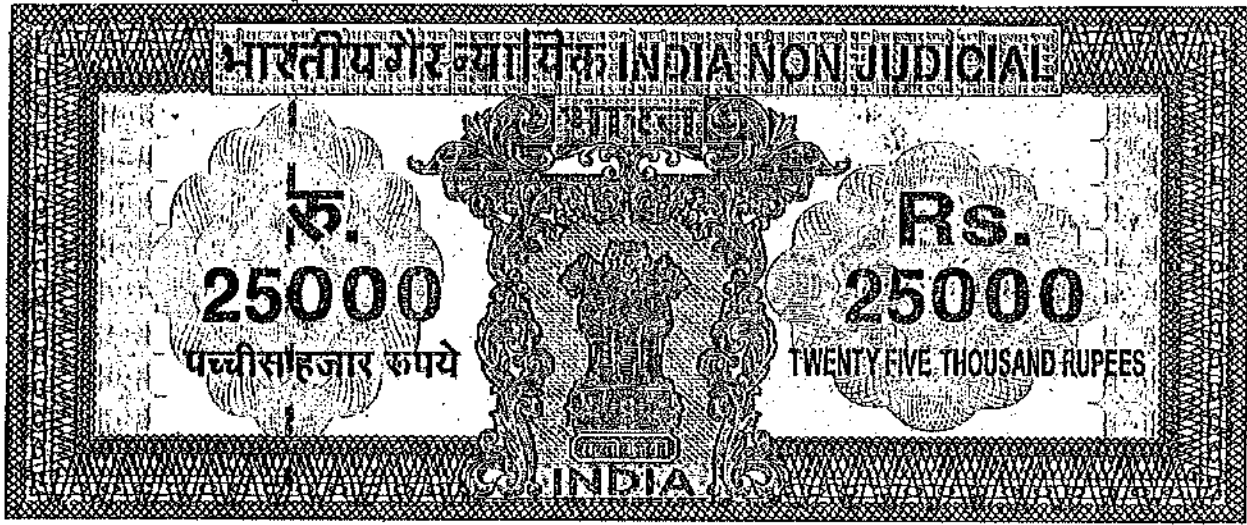
मोहन

क्रमांक ११ दिनांक ११/१०/८८ मूल्य २२०००/-

नाम श्री सि. वि. ५५ ५१
पता ॥

ॐ





823846

(4)

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय निवासी 17, चैतन्य विहार कालौनी वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा

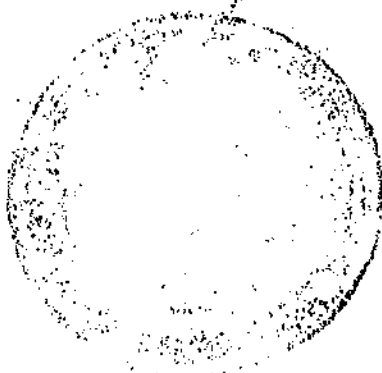
गोहरा

चुनित

क्रमांक 60 दिनांक 11/10/08 पृष्ठ 25000

नाम श्री श्री 54 (57) 11
पता ...

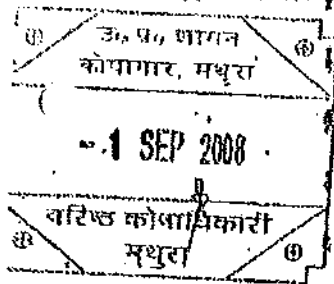
५०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

823845



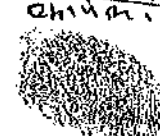
(5)

मैं कि मोहन पुत्र श्री गंगाधर निवासी ग्राम जैत तहसील व जिला मथुरा का हूँ।

मोहन



अभिमान

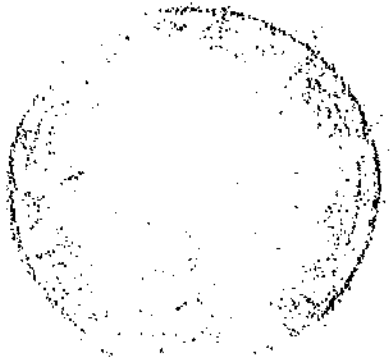


क्रमांक 61 दिनांक 1/9/08 मूल्य रु 200/-

नाम श्री वि. वि. वि. पत्र. वि.
पता वि. वि. वि. (44) (57)

५२

५१





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

823844

(6)

जो कि कृषि भूमि भूमिधरी आकार पत्र 23 के अनुसार चक नंबर-873 का प्रथम चक गाटा नंबर-811/1 रकबा 0.008 हैक्टेयर व गाटा नंबर-815/1 रकबा 0.024 हैक्टेयर व गाटा नंबर-816 रकबा 0.210 हैक्टेयर व गाटा नंबर-817/2 रकबा 0.004 हैक्टेयर व गाटा नंबर-817/1 रकबा 0.150



क्रमांक ११५४ दिनांक ११/४/८०
अ. १ (६२/७७)
पता: ...

१५

५





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
योगागौर, मथुरा

823851

1 SEP 2008

व्यक्ति विशेषाधिकार
मथुरा

(7)

हैक्टेयर व द्वितीय चक्र गाटा नंबर-829 रकबा 0.657 हैक्टेयर कुल क्षेत्रफल
दोनों चक्रों का 1.051 हैक्टेयर सालाना लगानी 21.04 रुपया बाक मौजा
जैत तहसील व जिला मथुरा सिलिक्यत विक्रेता है जिस पर विक्रेता का
वास्तविक व मालिकाना कब्जा है और सरकारी कागजात माल में विक्रेता

मोहन

मोहन



क्रमांक 55 दिनांक 11/9/08 मूल्य 500 रु

नाम श्री राजेश कुमार पत्रांक (53) 18

पता ...

५०





रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

823853

(8)

का नाम बहसियत मालिक भूमिधर के दर्ज चला आता है और जिसकी बाबत
विक्रेता को हर तरह के अधिकारात मालिकाना व काविजाना व हस्तान्तरण
आदि के प्राप्त हैं तथा जो हर प्रकार के विवादों झगड़े झंझटों कर्जों
जमिनतों व अन्य सभी प्रकार की देनदारियों से पूर्णतया: मुक्त व पाक साफ

श्री एन

महेश्वर

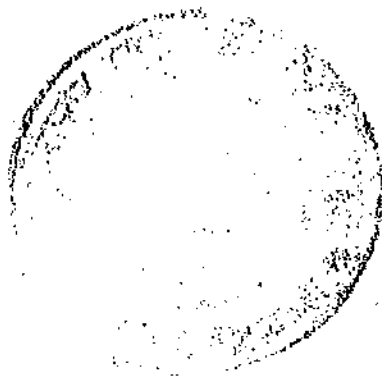
53 11/9/08

स. न. (५८)

मनीषी दंड देन उद्देशे - ५०० रु. हर, मीपम देय उपलब्ध ३१० रु. हर
विहाय उपलब्ध १५ मीपम देय - २००० रु. हर

नाम - Harish

५०





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

823850

(9)

है जिस पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष की कोई भी देनदारी आयद नहीं है न विक्रेता ने उक्त भूमि को बेचने का मुहायदा वे किसी से भी तय कर रखा है न उक्त भूमि की विक्रेता की मिल्कियत की

गोहरा



राजेश्वर



समां 56 दिनांक 11/9/00 ला. १२००८

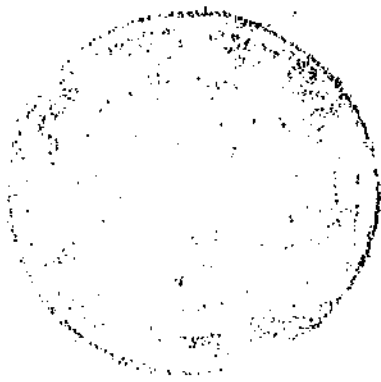
माप की...

पता...

(44) (53)

12

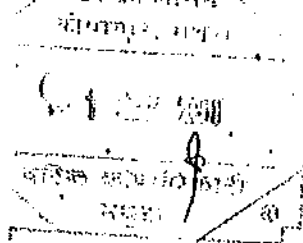
⊕





उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

823852



(10)

बावत कोई भी वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन है तात्पर्य यह है कि उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों ऋणों देनदारियों आदि से मुक्त एक मात्र विक्रेता के ही स्वामित्व की है जिसमें अलावा विक्रेता के अन्य

नाम श्री ... पत्र ...
पता ... ५५ ५३ ४८





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302341

(11)

किसी का भी कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति
या वस्तु या कारण है जो विक्रेता के उक्त भूमि को बेचे जाने में किसी
भी प्रकार की रुकावट या बाधा पैदा कर सके भूमि में सिंचाई का

श्री हनु

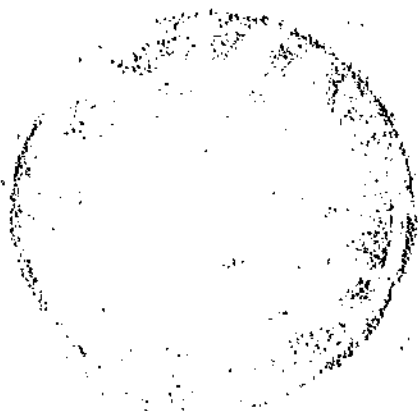

रामप्रसाद


$$3. \sqrt{2} \mu \text{m}^2$$

24/12/2019

कृषि विभाग
कृषि विभाग सा. नं. २ बरें-१९५५
कृषि विभाग (संयुक्त)

১৬০৩৭ ৩৫৫৫৫ ৭৭৭/
 ১০০০০/ ৩৫৫৫৫.
 ১০০ ১০০০০০.
 ১০০০০০





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302342

(12)

उपयुक्त साधन न होने के कारण उससे काशत की अच्छी आय नहीं हो पाती है विक्रेता को रुपयों की आवश्यकता है कीमत अच्छी व अधिकतम मिल रही है मूल्य में प्राप्त धन का निवेश कहीं भी कर देने से विक्रेता को भूमि से

सोहन

अधिकार

3. 2. 2002

28

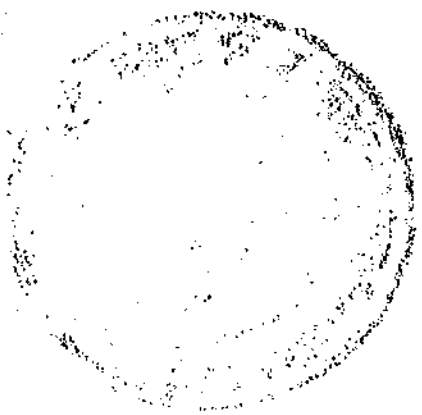
2002

28

(Signature)

सर्वोच्च न्यायालय
आचार्य विवेकानंद स्मृति मंडल
वाराणसी, उत्तर प्रदेश

✓





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302343

(13)

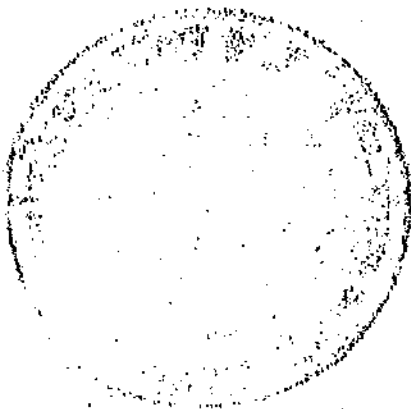
वर्तमान में हो रही काश्त की आय से कई कई गुना अधिक व अच्छी आय हो जावेगी। जिसमें विक्रेता का सरासर लाभ है, अतः उक्त आराजी को समस्त अधिकारों सहित जो उनकी बावत विक्रेता को प्राप्त हैं या भविष्य में

गी. ह. व.

र. म. प. म. म.

[illegible]

01 SEP 2014





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302344

(14)

प्राप्त हो सकते हैं बिना विक्रेताओं ने अपने पास रखे या छोड़े किसी भी हक व अधिकार के फ्रीहोल्ड सुखाधिकारों के साथ वएवज 3116000/-इकत्तीस लाख सौलह हजार रुपये जिसके आधे

होदक



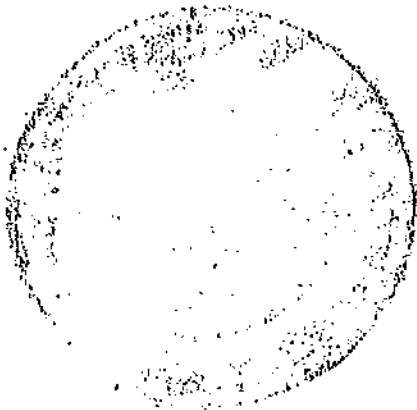
वर्धन



2.2.2024

26 सितंबर 2023
सदर
218

सलीम अली बाग
पुणे-२
महाराष्ट्र





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302345

(15)

1558000/-पन्द्रह लाख अठ्ठावन हजार रुपये होते हैं। वहक सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय निवासी 17, चैतन्य बिहार कालौनी वृन्दावन तहसील व जिला मथुराको बैं कतई कर

मोहन

अभिमान

$$3. \pi \cdot 2m^2$$
[illegible]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302346

(18)

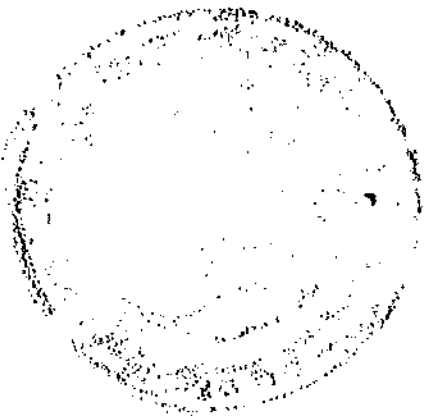
दी व बेच दी और मूल्य का कुल रूपया खरीदार से निम्न भांति प्राप्त कर
व मूल्य के कुल रुपये की प्राप्ति हो जाना अंगीकार कर बेची गई भूमि
से विक्रेता ने अपना कब्जा हटाकर क्रेता का वास्तविक व मालिकाना आधि-
पत्य करा दिया क्रेता एक मात्र स्वामी भूमि का हो गया। जिसकी बावत



3. 2. 2002

24. 2. 2002
218
[Signature]
[Signature]
[Signature]

01 SEP 2001





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302347

(17)

वह कुल अधिकारत मालकाना व काविजाना व हस्तान्तरण आदि अपने प्रयोग में लावें और उसका खुद जो चाहे सो करें, विक्रेता या उनके वारसान का बेची गई भूमि से कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और

मोहन

मोहन



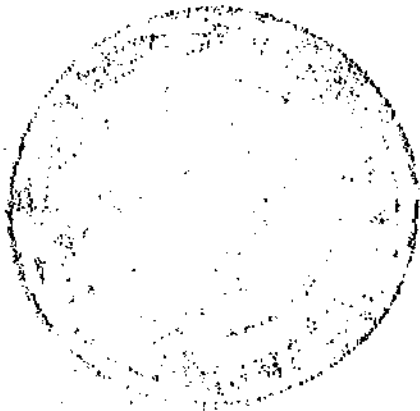
3.11.2002

30

28

संशोधन विभाग

संशोधन विभाग
संशोधन विभाग





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302348

(18)

न आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। यदि बेची गई भूमि की मिल्कियत की
बाबत कोई विवाद पैदा हो और कच्चा क्रेता से आंशिक या पूर्ण निकल जावे
या बेची गई भूमि पर लिया गया कोई ऋण जमानत देनदारी आदि का भार

सिद्धा

चमके

3. 12. 2002

31/12/2002

28/12/2002

श्री/श्रीमती मोहन

पुत्र/पत्नी श्री गंगाधर

पेशा कृषि

निवासी ग्राम जैत मथुरा

अस्थायी पता ग्राम जैत मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 3/9/2008 समय

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

विक्रय पत्र

250,000.00/ 3,636,000.00

5,000.00

20

5,020.00

श्रीत रजिस्ट्री मकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल माणिक्य

श्री/श्रीमती मोहन

पुत्र/पत्नी श्री गंगाधर

पेशा कृषि

निवासी स्थायी ग्राम जैत मथुरा

अस्थायी पता ग्राम जैत मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 3/9/2008 समय

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

मुकेश श्रीवास्तव

उप-निबन्धक

मथुरा-प्रथम

3/9/2008

निष्पादन लेखपत्र बाढ़ सूचना व समझने फलान व प्राप्त धनराशि रु. प्रत्येकानुसार उक्त

विक्रेता

प्रेता

श्री/श्रीमती मोहन

पुत्र/पत्नी श्री गंगाधर

पेशा कृषि

निवासी ग्राम जैत मथुरा

श्री/श्रीमती सनसिटी हाईटेक प्रो0प्रा0लि0 द्वारा अधि0

कमिलदेव उपाध्याय

पुत्र/पत्नी श्री उलबिहारी उपाध्याय

पेशा व्यापार

निवासी 17, चैतन्य बिहार कॉलोनी मृन्दावन मथुरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री रामप्रसाद

पुत्र श्री उदयराम उर्फ उददी

पेशा व्यापार

निवासी गोपालगढ मथुरा

व श्री कृष्ण मुरारी

पुत्र श्री हरस्वरूप जी

पेशा मजदूरी

निवासी डेसीयर नगर मथुरा

ने की।

प्रत्यक्षता भद्र राक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मुकेश श्रीवास्तव

उप-निबन्धक

मथुरा-प्रथम

3/9/2008



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 302349

(19)

पाया जायें और उसके कारण क्रेता को कुछ खर्च करना पड़े या अदा करने पड़े तो उस कुल की अदायगी व जबाबदेही की जिम्मेदारी मय जर समन व जर लागत सूद आदि के विक्रेता व उनके वारिसान व उनकी चल अचल सम्पत्ति के जिम्मे होगा। क्रेता वह सब हस्ब जास्ता वसूल करले। विक्रय

मोहन



चक्रवर्ती



3.11.2008

32
28
सतीश चन्द्र शर्मा
पञ्जाब विहारी लाल म-२ बर्क-२४/६५
पञ्जाब उच्च न्यायालय (पञ्जाब)

विक्रेता

Registration No 35 Year : 2008 Book No. 1

0101 मोहन
गंगाधर
ग्राम जैत मथुरा
कृषि





उत्तर प्रदेश, UTTAR PRADESH

49AA 392660

20

पत्र क्रेता विक्रेता के उपस्थिति में उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है।
लिहाजा यह बैनामा वखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद
रहे और, समय पर काम आवें। जिसके हम व हमारे वारिसान आदि सदैव
पाबन्द रहेंगे। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं हैं।

गोहिल



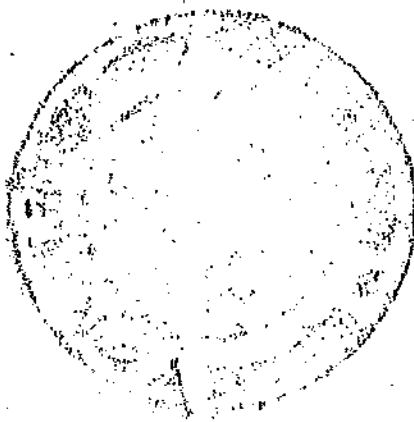
गोहिल



33
 १२
 २४
 १०२

Minute Book No. : 35

Book No. 1





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

49AA 392661

21

विवरण मूल्य के रूपों की प्राप्ति का : मूल्य का रुपया खरीदार से विक्रेता ने 80000/-रुपये चार किता बाउचर प्रथम दिनांक-16.8.2008 व द्वितीय दिनांक-20.8.2008 व तृतीय दिनांक-24.8.2008 व चतुर्थ बाउचर दिनांक-28.8.2008 प्रत्येक बाउचर तादादी 16000/-रुपये द्वारा पाया व शेष रुपया एचडीएफसी बैंक के दो चेक प्रथम नंबर-058410 दिनांक-3.9.2008 तादादी 1000000/-रुपये व द्वितीय नंबर-058411 दिनांक-18.11.2008 तादादी 2058000/-रुपये द्वारा प्राप्त किया।

गोपाल कृष्ण
दिनांक-3.9.2008

मधुरा

कम्प्यूटराइज्ड : गोपाल कृष्ण मधुरा

ड्राफ्ट किया : प्रभात कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मधुरा

रामेश्वर/09/08/2008/3333
गोपाल कृष्ण/16/08/2008
मधुरा

मधुरा
09/08/2008
मधुरा

3.2.2002

38 संख्या 2002
28

संख्या 2002
संख्या 2002
संख्या 2002

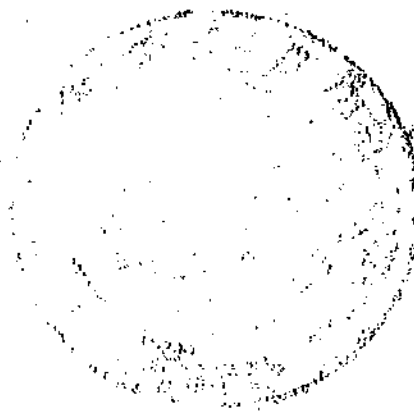
589

संख्या 2002
संख्या 2002
संख्या 2002
संख्या 2002
संख्या 2002

25/2/02
संख्या 2002
(संख्या 2002)

संख्या 2002

20/8/02
संख्या 2002



20/08/02
23/64
5896
5896

संख्या 2002

भाग 1

| प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

कम रा०

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 3/9/2008

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम मोहन

लेख का प्रकार विवाह पत्र

प्रतिफल की धनराशि 250,000.00 / 3,636,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 5,000.00
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कपीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 5,020.00

शुल्क वगूल करने का दिनांक

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 3/9/2008

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

1/2

1/2

(

Q



We understand your world

PAYEE AT PAR AT ALL BRANCHES OF HDFC ANK LTD

Preferred
Date: 3/09/08

PAY Mohan S/o Ganga Dhar OR BEARER

RUPEES Ten Lac only Rs. 10 00 000/-=00

A/c No. 0032320010922

HDFC PLUS

HDFC BANK LTD.

G-3/4, Suryakiran Building,
19, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110 001, New Delhi
RTGS / NEFT IFSC: HDFC0000003
SEP081107

A/c Payee's ONLY

For SUNCITY HI-TECH PROJECTS PVT LTD

[Signature]

Authorised Signatories

110584110 1102400010 637569 29



We understand your world

PAYABLE AT PAR AT ALL BRANCHES OF HDFC BANK LTD

Preferred
Date: 12-11-08

PAY Mohan S/o Ganga Dhar OR BEARER

RUPEES Twenty Lac Fifty Six thousand only Rs. 20 56 000/-=00

A/c No. 0032320010922

HDFC PLUS

HDFC BANK LTD.

G-3/4, Suryakiran Building,
19, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110 001, New Delhi
RTGS / NEFT IFSC: HDFC0000003
SEP081107

A/c Payee's ONLY

For SUNCITY HI-TECH PROJECTS PVT LTD

[Signature]

Authorised Signatories

110584110 1102400010 637569 29

17

(

(

(अक्षर)

नियम 76

१ चकबन्दी योजना (खतौनी चकबन्दी)

[illegible]

सहायक चक्रवर्दी अधिकारी
मण्डल

100

1

(

(

नियम 76

अस्थायी चकबन्दी योजना (खतौनी चव
ग्रहसील

[illegible]

100

100

(

(



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

*Correction deed
related to file no 223*

P 989715



वित्तम्मा शिदि पत्र



मैं कि गोहन पुत्र श्री गंगाधर निवासी ग्राम जैत तहसील य जिला मथुरा का हूँ।
जो कि मैंने अपनी कृषि भूमि भूमिधरी आकार पत्र 23 के अनुसार चक नंबर-873 का
प्रथम चक गाटा नंबर-811/1 रकबा 0.008 हैक्टेयर य गाटा नंबर-815/1 रकबा
0.024 हैक्टेयर य गाटा नंबर-816 रकबा 0.210 हैक्टेयर य गाटा नंबर-817/2 रकबा
0.004 हैक्टेयर य गाटा नंबर-817/1 रकबा 0.150 हैक्टेयर य द्वितीय चक गाटा
नंबर-829 रकबा 0.657 हैक्टेयर कुल क्षेत्रफल दोनों चकों का 1.051 हैक्टेयर सालाना

गोहन

वित्तम्मा शिदि

1020

अथ विष्णुः

1,000

30/3/2009



PAYABLE AT PAR AT ALL BRANCHES OF HDFC BANK LTD

Preferred
Date: 7/2/09

PAY Mohan s/o Gangadhar

OR BEARER

RUPEES Ten lac fifty six thousand only

Rs. 10,56,000/-

A/c No. 0032320010922 HDFC PLUS

HDFC BANK LTD.
G/S, Gurgaon Building,
15, Keshava Gandhi Marg, New Delhi-110 001, New Delhi
IFSC/NEFT IFSC: HDFC0000000
PIN: 110001

A/c Payee's Only

For SUNCITY HI-TECH PROJECTS PVT LTD

[Signature]
Authorised Signatories

⑈058423⑈ 110240001⑈ 637569⑈ 29

सेवा में,

श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय
अधिकृत हरताक्षरी-गैसर्स रानसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0
कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लैस,
नई दिल्ली।

विषय : बैंक गुप्त हो जाने के संबंध में।

महोदय,

कृपया निवेदन यह है कि प्रार्थी द्वारा चैक नंबर 873, खसरा संख्या 811/1 रकवा 0.006 हेक्टेयर व खसरा संख्या 816/1 रकवा 0.024 हेक्टेयर व खसरा संख्या 816 रकवा 0.210 हेक्टेयर व खसरा संख्या 817/2 रकवा 0.004 हेक्टेयर व खसरा संख्या 817/1 रकवा 0.150 हेक्टेयर व खसरा संख्या 829 रकवा 0.057 हेक्टेयर कुल क्षेत्रफल 1.051 हेक्टेयर भूमि गैसर्स रानसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0, अधिकृत हरताक्षरी-श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय को विक्रय की गई थी। कम्पनी द्वारा भूमि के विक्रय पत्र की कुल धनराशि रुपये 31,16,000/- प्रार्थी को दी गई थी, जिसमें से रुपये 20,66,000/- का चैक संख्या 058411 व दिनांक 16.11.2008, एच0डी0एफ0सी0 बैंक का चैक प्रार्थी द्वारा गुप्त हो गया है और शेष धनराशि प्रार्थी द्वारा प्राप्त करली गई है।

उक्त गुप्तशुदा चैक के संबंध में प्रार्थी कम्पनी से यह निवेदन करता है कि उनका भुगतान बैंक में तत्काल प्रभाव से रूकवा दिया जाए एवं इसी धनराशि अर्थात् रुपये 20,66,000/- के नए चैक प्रार्थी के पक्ष में जारी करने की कृपा की जाए।

मविष्य में यदि उक्त गुप्तशुदा चैक प्रार्थी को मिल जाता है तो वह तत्काल कम्पनी को इस संदर्भ में सूचित करेगा एवं यदि उक्त गुप्तशुदा चैक का दुरुपयोग किसी व्यक्ति या संस्था द्वारा किसी भी रूप में कर लिया जाता है तो उसकी संपूर्ण जिम्मेदारी भेरी स्वयं की होगी।

प्रार्थी
मोहन पुत्र श्री गंगाधर

निवासी जैत, तहसील व जिला मथुरा

उक्त रु 20,57,000/- के चैक के बैंक में जैत जिला में

1) अंकन रु 1000000/- चैक न 333800 दिनांक 7/2/09

ऑरिएण्टल बैंक ऑफ़ इंडिया द्वारा

2) अंकन रु 10,57,000/- चैक न 058423 दिनांक 7/2/09

रु 5 रु 5000/- चैक, नई दिल्ली।

उक्त नए चैक के लिए मोहन पुत्र श्री गंगाधर निवासी जैत को दिर
जोफ।

मोहन

लगानी 21.04 रूपया बाकै मीजा जैत तहसील व जिला भथुरा का बैनामा दिनांक-3.9.2008 को सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लैस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय निवासी 17, चैतन्य विहार कालीनी वृन्दावन तहसील व जिला भथुरा के हक में वकीमत 3116000/-रूपये में तहरीर किया था और मूल्य का रूपया क्रेता से 60000/-रूपये चार किता बाउचर प्रथम दिनांक-15.8.2008 व द्वितीय दिनांक-20.8.2008 व तृतीय दिनांक-24.8.2008 व चतुर्थ बाउचर दिनांक-28.8.2008 प्रत्येक बाउचर तादादी 15000/-रूपये द्वारा पाया व शेष रूपया एच०डी०एफ०सी० बैंक के दो चैक प्रथम नंबर-058410 दिनांक-3.9.2008

मोहर



मोहर



प्रथम पक्ष

Registration No 3068

Year: 2009

Book No. 1

0101 मोहन
मंगलकर
पैत मसुरा
व्यापार



तादादी 1000000/-रुपये व द्वितीय नंबर-058411 दिनांक-18.11.2008 तादादी 2056000/-रुपये द्वारा प्राप्त करना तय पाया था लेकिन बैंक नंबर-058411 दिनांक-18.11.2008 तादादी 2056000/-रुपये के स्थान पर क्रेता कम्पनी द्वारा दो किता बैंक प्रथम नंबर-933800 दिनांक-7.2.2009 तादादी 1000000/-रुपये औरियन्टल बैंक ऑफ कार्गर्स छटीकरा मथुरा शाखा का व द्वितीय नंबर-058423 दिनांक-7.2.2009 तादादी 1056000/-रुपये एचडीएफसी बैंक द्वारा मुझे अदा दिये गये हैं जो मैंने प्राप्त कर लिये हैं। जिनके द्वारा मूल्य के रूपये की प्राप्ति हो जाना स्वीकार करता हूँ विक्रय पत्र के विक्रेता व क्रेता मालियत भूमि रकबा आदि सब विक्रय पत्र दिनांक-3.9.2008 के अनुसार यथावत हैं जिसमें कोई संशोधन नहीं है। जिस पर स्टाम्प अदा किया जा चुका है।

प्रो. ड. व.

अनिल प्रसाद

द्वितीय पक्ष

Registration No. 3068

Year: 2009

Book No. 1

0201 सनसिटी हाई टेक द्वारा कपिल येस
उलबिलारी उपाध्याय
वैतन्य विहार मथुरा
ध्यापार



लिहाजा यह शुद्धि पत्र तितम्मा वखुशी राजीखूवसोधसमक्षकर लिख दिया कि संगद
रहे और समय पर काग आवें।

दिनांक 30.3.2009

टाईप किया : गोपाल कृष्ण झारिया, मथुरा।

ड्राफ्ट किया : प्रभात कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा

प्रोह्व

omid m / ar

→ माह मिहल → माह

मोहल मिहल

S/o Mr. राजेश मिहल

R/o Pk-1, L, 132, A

Dishad Garden, Delhi

आज दिनांक 30/03/2009 को
वही सं 1 जिल्द सं 5577
पृष्ठ सं 137 से 144 पर कमांक 3068
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।


मुकेश श्रीवास्तव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
30/3/2009

