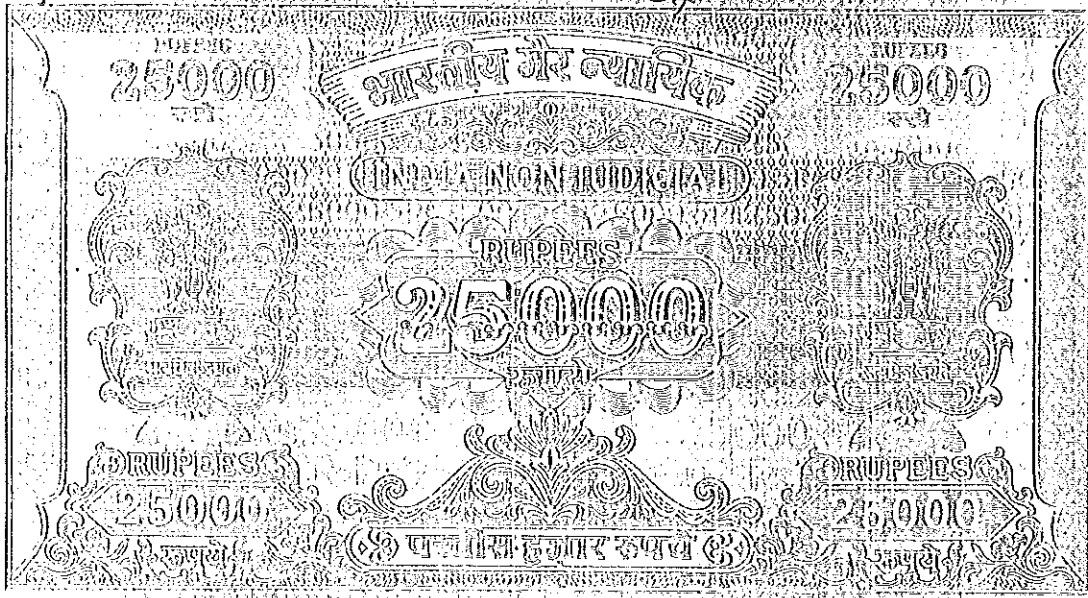
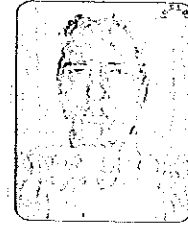


135



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

434285



1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
 2. मौहल्ला / ग्राम... मौजा जैत तहसील व जिला मथुरा
 3. मापन की इकाई (हेक्टेयर) रकबा 5.648 हेक्टेयर का हिस्सा 1/8
 4. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
 5. पेड़ों का मूल्यांकन.. नहीं
 6. बोरिंग: हो रही है
 7. प्रतिफल की धनराशि 2105292 / -रुपये
 8. स्टाम्प हेतु मालियत 2105292 / -रुपये
 9. स्टाम्प देय 210600 / -रुपये
 10. सरकारी दर भूमि 600000 / -रुपये जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं० 1 क्रमांक 3 पर दर्ज है।
- कार्यक्षेत्र उ०नि० मथुरा -प्रथम

वेदरा

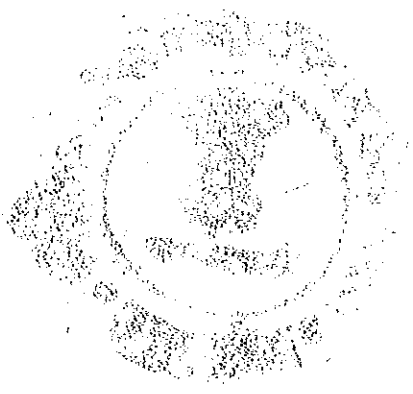
वेदरा

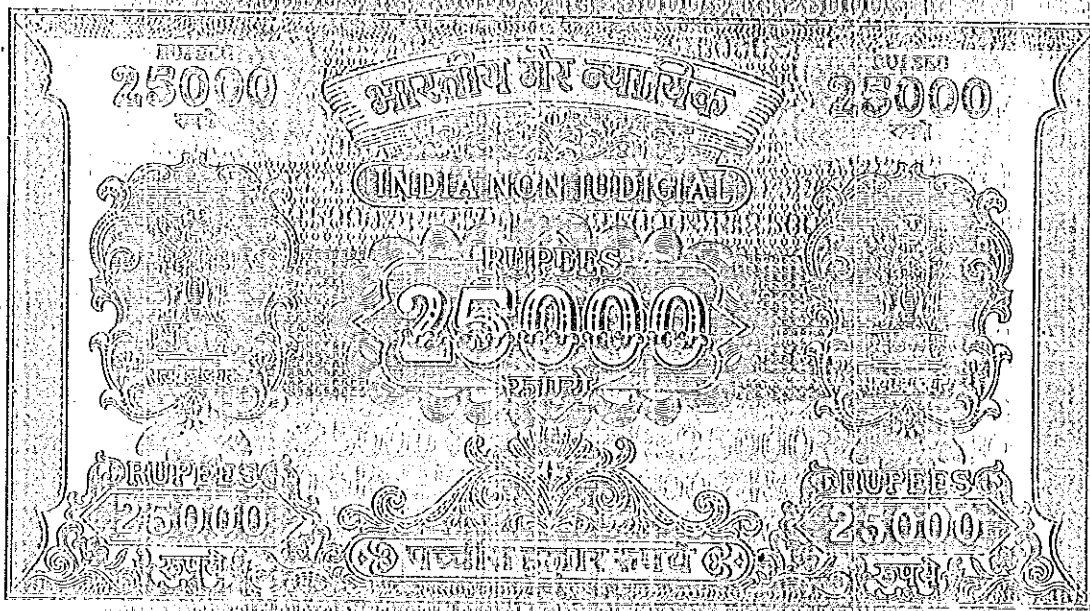
वेदरा

२९

दिनांक 21/8/07 अ. २५००८
संजय सिटी एडिटेड लि. द्वारा कपील देव श. देवीवहरी
पता.....
बृ-शवन

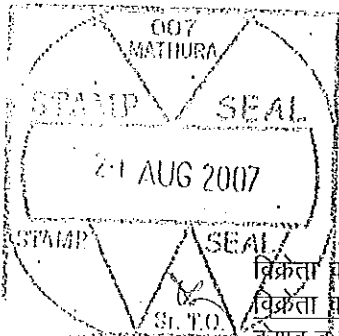
B. K. Chaurvedi
Assistant Cashier
Treasury Office, MATHURA





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH.

434286



(2)

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

केशव-व कैलाश पुत्रगण श्री लाखनलाल निवासीगण ग्राम जैत तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा०लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलविहारी उपाध्याय निवासी गोवर्धन गेट वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा

वेक्रेता

वेक्रेता

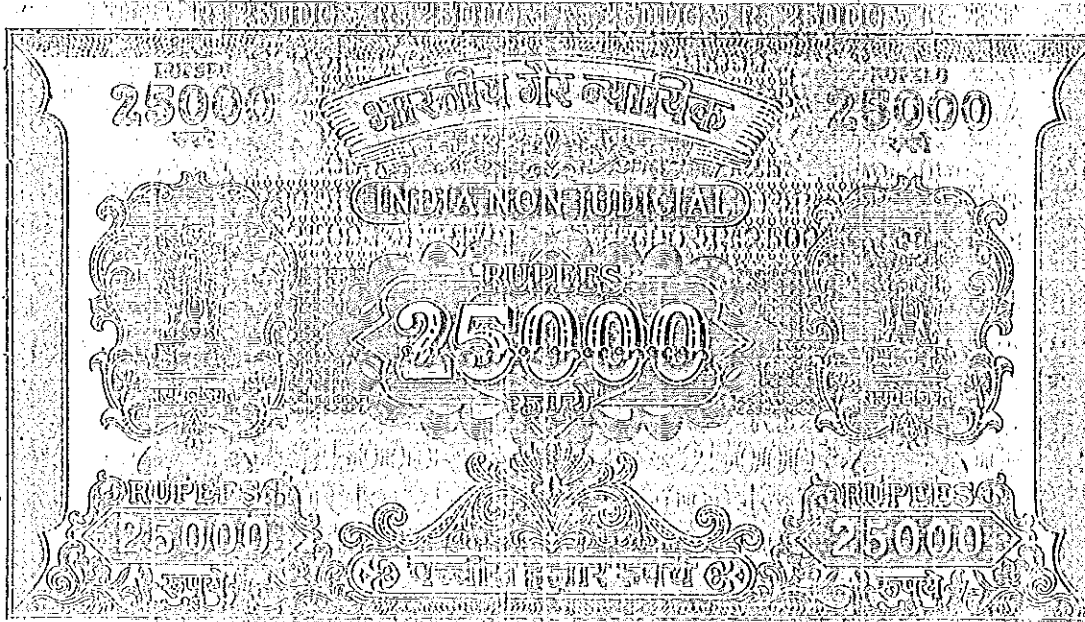
वेक्रेता

क्रमांक 2 दिनांक 21/8/07

नाम श्री. ए. ए. ए. ए.

M. K. Choudhary
Assistant Cashier
Treasury Office, MATHURA





उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

434287



(3)

हमारे केशव व कैलाश पुत्रगण श्री लाखनलाल निवासीगण ग्राम जैत तहसील व जिला

मथुरा के है

जो कि कृषि भूमि भूमिधरी जोत चकबन्दी आकार पत्र 23 के अनुसार चक नंबर-188 व गाटा नंबर-803/1 मि० रकवा 0.092 हैक्टेयर व गाटा नंबर-805 मि० रकवा 0.608 हैक्टेयर व गाटा नंबर-807 मि० रकवा 4.298 हैक्टेयर व गाटा नंबर-816 मि० रकवा 0.290 हैक्टेयर व गाटा नंबर-817/1 मि० रकवा 0.210 हैक्टेयर व गाटा नंबर-817/2 मि० रकवा 0.076 हैक्टेयर व गाटा नंबर-818 मि० रकवा 0.074 हैक्टेयर कुल सात किता रकवा 5.648 हैक्टेयर लगानी 139.10 रुपया सालाना बाकै मौजा जैत तहसील व जिला मथुरा का हिस्सा 1/8 मिल्कियत विक्रेता है जिस पर विक्रेताओं का वास्तविक व मालिकाना कब्जा है और सरकारी कागजात माल में विक्रेताओं का नाम

चंद्रशेखर

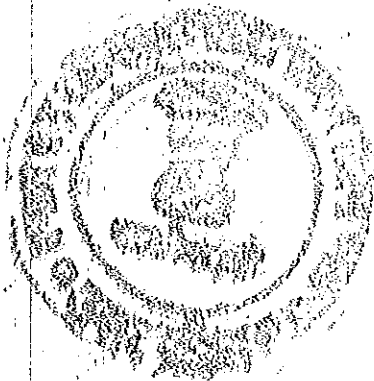
हैलाल

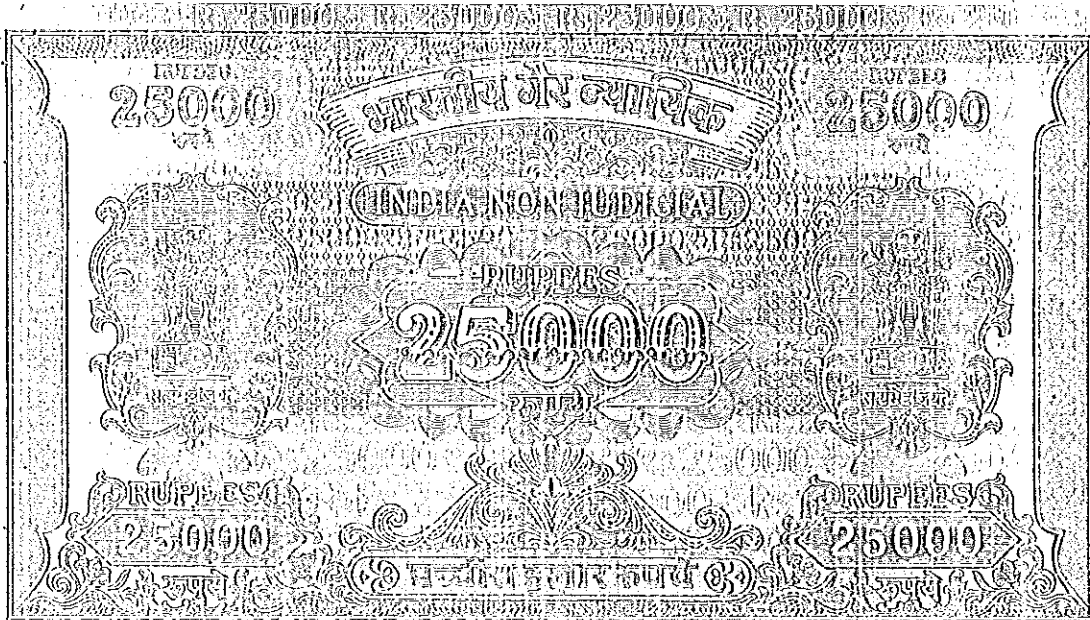
महेश्वर

क्रमांक ३ दिनांक २१/८/०७ मूल्य २५०००

नाम श्री पत्र
पिता स ३ ①

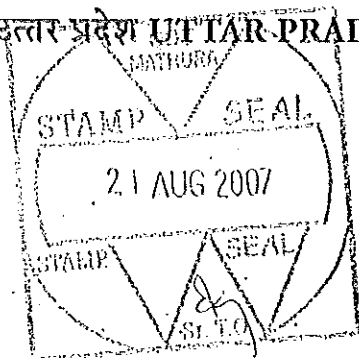
B. K. Chaudhary
Assistant Cashier
Money Office, MATHER





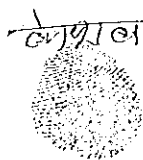
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

434288.



(4)

वहैसियत मालिक भूमिधर के दर्ज चला आता है और जिसकी बावत विक्रेताओं को हर तरह के अधिकारात मालिकाना व काविजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं तथा जो हर प्रकार के विवादों झगड़े झंझटों कर्जों जमानतों व अन्य सभी प्रकार की देनदारियों से पूर्णतया: मुक्त व पाक साफ है जिस पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष की कोई भी देनदारी आयद नहीं है न विक्रेता ने उक्त भूमि को बेचने का मुहायदा वे किसी से भी लय कर रखा है न उक्त भूमि की विक्रेता की मिलिकयत की बावत कोई भी वाद किसी भी न्यायालय में विचराधीन है तात्पर्य यह है कि उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों ऋणों देनदारियों आदि से मुक्त एक मात्र विक्रेता के ही स्वामित्व की है जिसमें अलावा विक्रेता के अन्य किसी का भी कोई हक हिरसा या सम्बन्ध नहीं



Handwritten signature

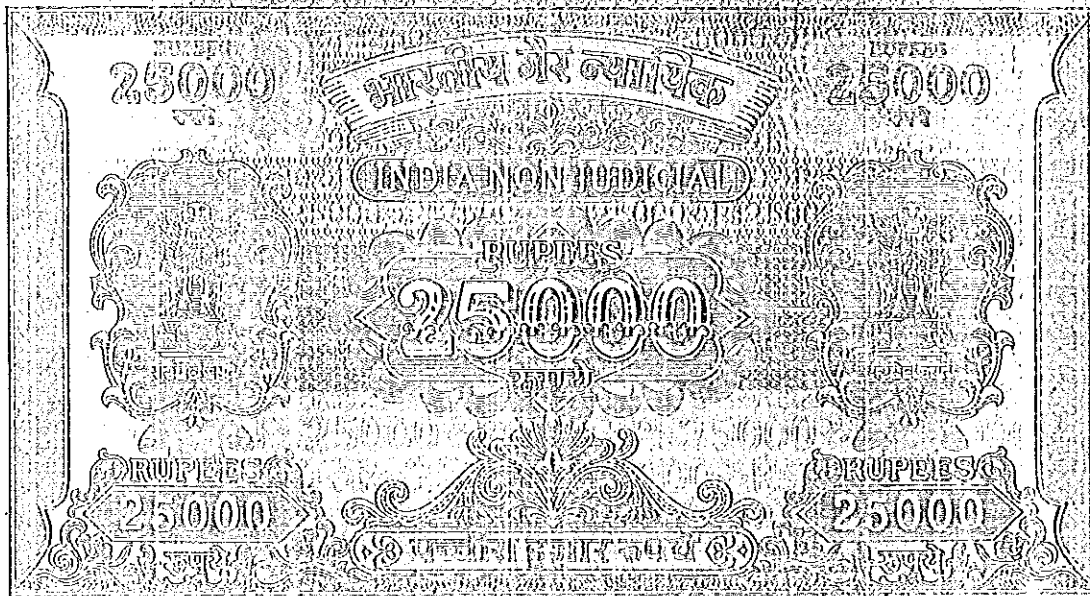


क्रमांक ५ दिनांक २१/१०/०७ मूल्य २५०००

नाम श्री पुत्र
पिता (१५५०१)

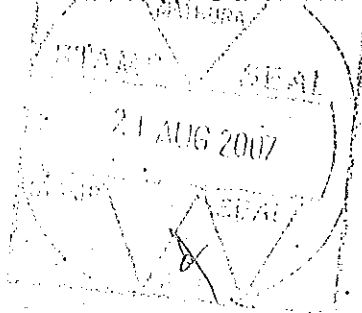
B. K. D. D. D. D.
Assistant Cashier
Treasury Office MATHERS





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

434289



5

है न कोई ऐसा व्यक्ति या वस्तु या कारण है जो विक्रेता के उक्त भूमि के बेचे जाने में किसी भी प्रकार की रूकावट या बाधा पैदा कर सके भूमि में सिंचाई का उपयुक्त साधन न होने के कारण उससे काश्त की अच्छी आय नहीं हो पाती है विक्रेता को रुपयों की आवश्यकता है कीमत अच्छी व अधिकतम मिल रही है मूल्य में प्राप्त धन का निवेश कहीं भी कर देने से विक्रेता को भूमि से वर्तमान में हो रही काश्त की आय से कई कई गुना अधिक व अच्छी आय हो जावेगी। जिसमें विक्रेताओं का सरासुर लाभ है, अतः उक्त भूमि अपने सम्पूर्ण अंश भूमि हिस्सा 1/8 को समस्त अधिकारों सहित

देश



देश



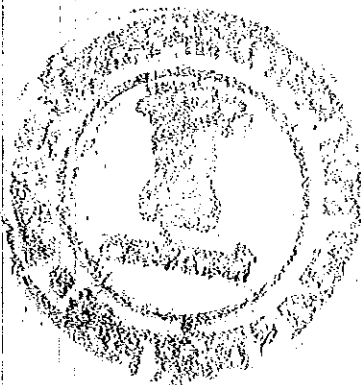
देश

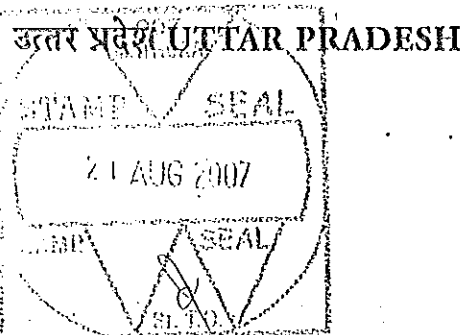
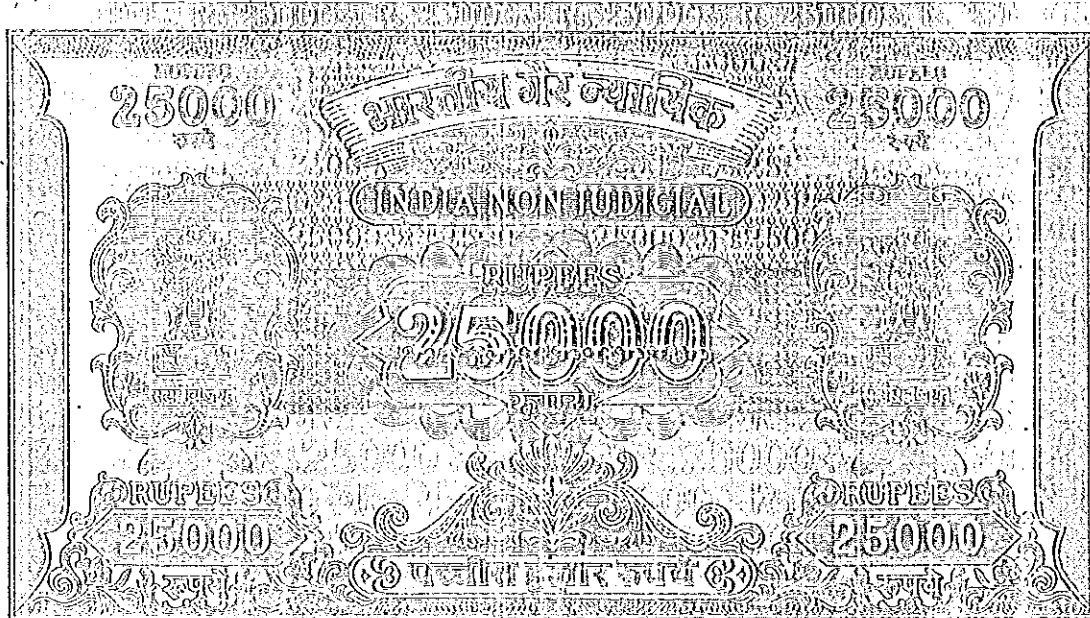


दिनांक 21/8/07

श्री. एस. डी.

U. K. Choudhary
Assistant Cashier
Pay Office, MATRUHA





434290

6

जो उनकी बावत विक्रेताओं को प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हैं बिना विक्रेताओं ने अपने पास रखे या छोड़े किसी भी हक व अधिकार के फ्रीहोल्ड सुखाधिकारों के साथ वएवज 2105292/-इक्कीस लाख पांच हजार दो सौ वानवें रुपये जिसके आधे

21/08/07



21/08/07



[Handwritten signature]

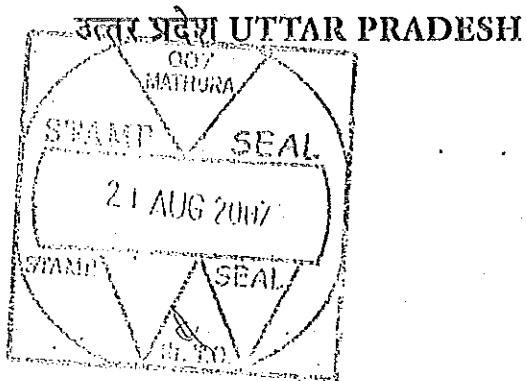
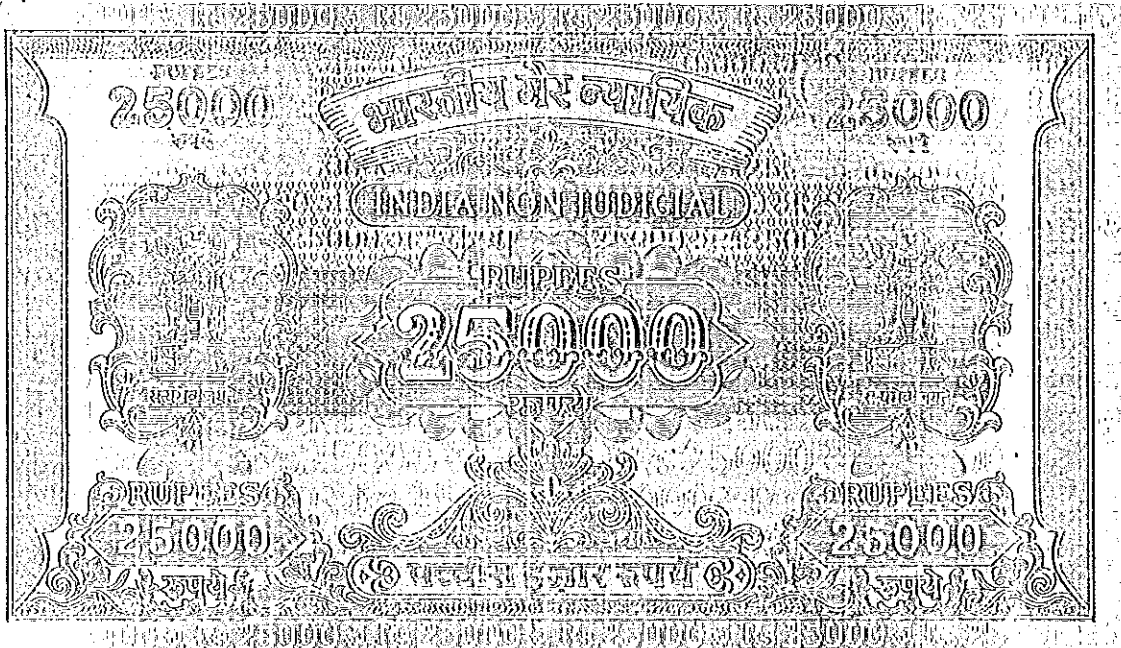


क्रमांक ६ दिनांक २१/८/७२

नाम श्री. (सं. ७७) पृष्ठ ७७
पिता (सं. ७७) पृष्ठ ७७

Dr. K. K. K. K.
Assistant Cashier
T. P. Office, B. A. D. S.





434291

7

1052646/-दस लाख बावन हजार छै: सौ छियालीस रूपये होते हैं। बहक सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा०लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लैस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलविहारी उपाध्याय निवासी गोवर्धन गेट वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा को वै कतई कर दी व बेच दी और मूल्य का 2095292/-रूपया

क.प्र.व.

क.प्र.व.

क.प्र.व.

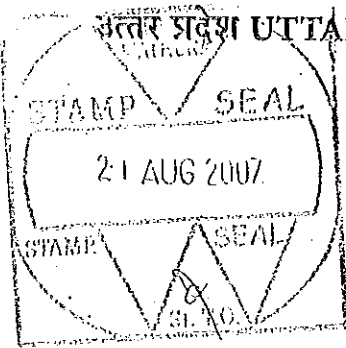
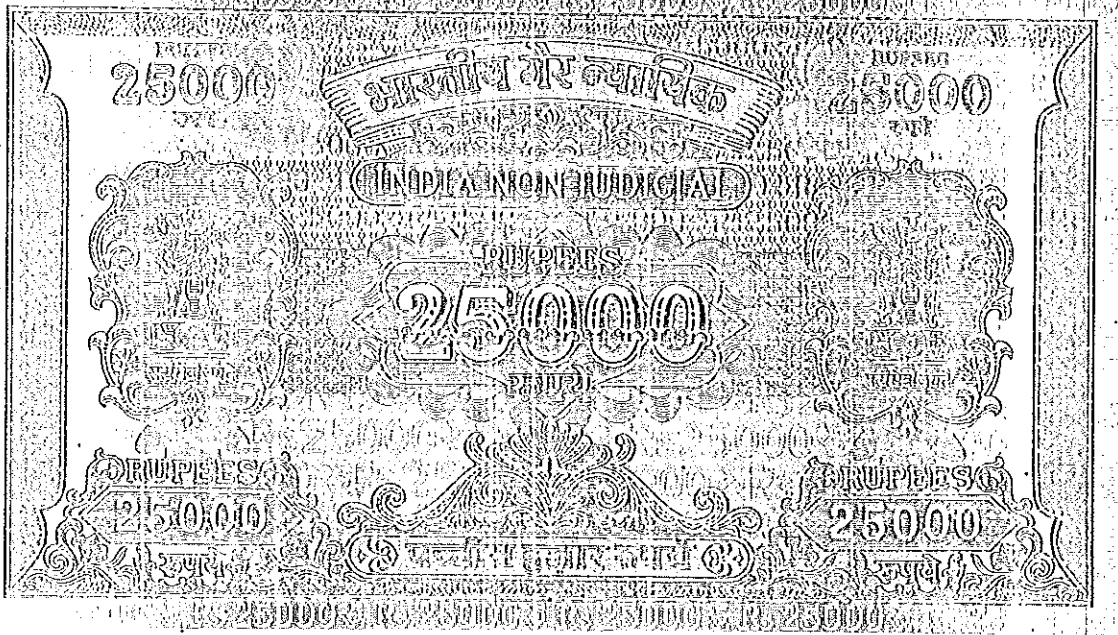


क्रमांक 7 दिनांक 21/01/07 मूल्य 95000/-

नाम श्री. प. न. ०
पिता

D. L. (S) [Signature]
Assistant Secretary
Revenue Office, MATHURA



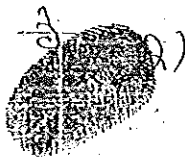


434292

8

खरीदार से एचडीएफसी बैंक के चार किता चैक प्रथम नंबर-659628 तादादी 400000/-रुपये व द्वितीय नंबर-689631 तादादी 647646/-रुपये व तृतीय नंबर-659627 तादादी 400000/-रुपये व चतुर्थ नंबर-659630 तादादी 647646/-रुपये चारों दिनांक-21.8.2007 द्वारा पाये. व 10000/-रुपये नकद वक्त रजिस्ट्री बैनामा प्राप्त कर व मूल्य के कुल रूपये की प्राप्ती हो जाना अंगीकार कर बेची गई भूमि से

के.ए.ए.

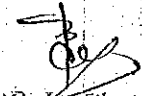


के.ए.ए.



क्रमांक ८ दिनांक 21/8/07 95000

नाम श्री पुत्र
पिता (स. स. ①)



B. K. Chaturvedi

Assistant Cashier

Treasurer Office, MATHURA

विक्रय पत्र

2,105,292.00/

2,105,292.00

5,000.00

20

5,020.00

1,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत

श्री / श्रीमती केशव

पुत्र / पत्नी श्री लाखनलाल

पेशा कृषि

निवासी स्थायी जंत मथुरा

अस्थायी पता जंत मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 21/8/2007 समय 3:35PM.

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



मुकेश श्रीवास्तव

उप निबन्धक

मथुरा

21/8/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती केशव

पुत्र/पत्नी श्री लाखनलाल

पेशा कृषि

निवासी जंत मथुरा

क्रेता

श्री/श्रीमती

सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा0लि0 द्वारा

प्रतिनिधि श्री कपिलदेव उपाध्याय

पुत्र/पत्नी श्री

पेशा

निवासी



श्री/श्रीमती कैलाश

पुत्र/पत्नी श्री लाखनलाल

पेशा कृषि

निवासी जंत मथुरा



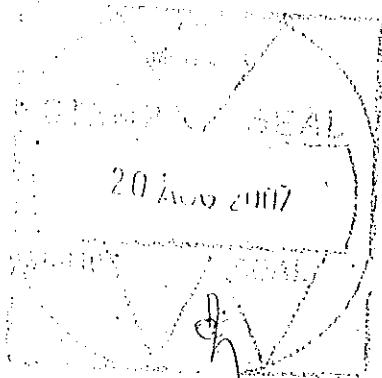
क्रेता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 529651



9

विक्रेता ने अपना कब्जा हटाकर क्रेता का वास्तविक व मालिकाना आधिपत्य करा दिया
क्रेता एक मात्र स्वामी भूमि का हो गया। जिसकी बावत वह कुल अधिकारों मालिकाना
व काविजाना व हस्तान्तरण आदि अपने प्रयोग में लावे और उसका खुद जो चाहे सो

देखें (१)

देखें (२)

मि. S. M. H.



मुकेश श्रीवास्तव
उप निबन्धक
मथुरा
21/8/2007





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 529652

20 AUG 2007

10

करें, विक्रेता या उनके वारसान का बेची गई भूमि से कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। यदि बेची गई भूमि की मिल्कियत की बावत कोई विवाद पैदा हो और कब्जा क्रेता से आंशिक या पूर्ण निकल

बन २। ७।

हस्ताक्षर

करीम



जनरल स्टाम्प कमिशन
क्रमांक २
मामा
श्री श्री श्री

४०२९१
२९/५२०९

Registration No

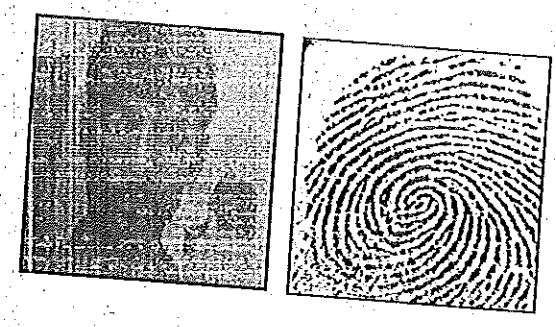
१००४४
यशवी लाल शर्मा विक्रता
नं० १३
२००७
Year

2007

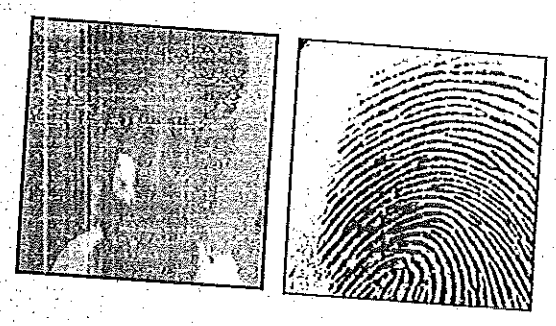
Book No.

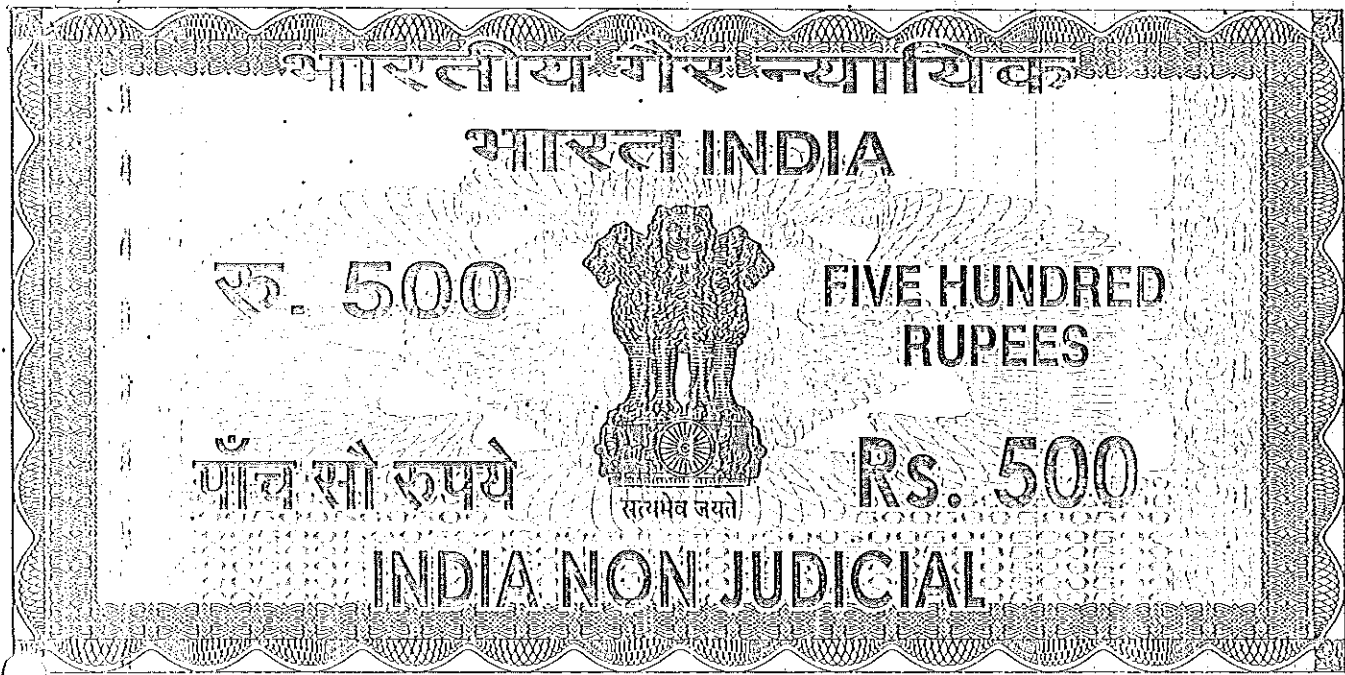
1

0101 केशव
लाखनलाल
जैत मथुरा
कृषि



0102 कैलाश
लाखनलाल
जैत मथुरा
कृषि



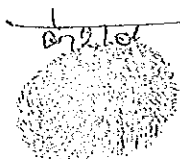


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 455868

11

जावे या बेची गई भूमि पर लिया गया कोई ऋण जमानत देनदारी आदि का भार पाया जाये और उसके कारण क्रेता को कुछ खर्च करना पड़े या अदा करने पड़े तो उस कुल की अदायगी व जबाबदेही की जिम्मेदारी मय जर समन व जर लागत सूद आदि के विक्रेता व उनके वारिसान व उनकी चल अचल सम्पत्ति के जिम्मे होगा। क्रेता वह सब हसब जाब्ता बसूल करलें। बेचे जाने वाली आराजी में बोरिंग हो रही है।



20.04.2021

[Handwritten signature]

जनरल स्टाम्प कोमत
क्रमांक 3
नाम
सिद्धि

29/12/07

मुसारी लाल शर्मा
सदस्य विभाग नं० 13 स/प 98
क्रेता

Registration No. 10044

Year: 2007

Book No.

0201 सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा० लि० द्वारा प्रतिनिधि कपिलदेव



8 AUG 2007
CAPTAIN



जनरल स्टाम्प कोमत
क्र.सं. ४
मार्ग
रजि.सं. ३

9m
29/7/07

मुरारी लाल शर्मा
रजि.सं. ३
मार्ग



आज दिनांक 21/08/2007 को

बही सं 1 जिल्द सं 4517

पृष्ठ सं 137 से 162 पर क्रमांक 10044

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

मुकेश श्रीवास्तव

उप निबन्धक

मथुरा

21/8/2007



[Handwritten signature]

2012/14/16

卷之五

1003
 1004
 1005
 1006
 1007
 1008
 1009
 1010
 1011
 1012
 1013
 1014
 1015
 1016
 1017
 1018
 1019
 1020
 1021
 1022
 1023
 1024
 1025
 1026
 1027
 1028
 1029
 1030
 1031
 1032
 1033
 1034
 1035
 1036
 1037
 1038
 1039
 1040
 1041
 1042
 1043
 1044
 1045
 1046
 1047
 1048
 1049
 1050
 1051
 1052
 1053
 1054
 1055
 1056
 1057
 1058
 1059
 1060
 1061
 1062
 1063
 1064
 1065
 1066
 1067
 1068
 1069
 1070
 1071
 1072
 1073
 1074
 1075
 1076
 1077
 1078
 1079
 1080
 1081
 1082
 1083
 1084
 1085
 1086
 1087
 1088
 1089
 1090
 1091
 1092
 1093
 1094
 1095
 1096
 1097
 1098
 1099
 1100
 1101
 1102
 1103
 1104
 1105
 1106
 1107
 1108
 1109
 1110
 1111
 1112
 1113
 1114
 1115
 1116
 1117
 1118
 1119
 1120
 1121
 1122
 1123
 1124
 1125
 1126
 1127
 1128
 1129
 1130
 1131
 1132
 1133
 1134
 1135
 1136
 1137
 1138
 1139
 1140
 1141
 1142
 1143
 1144
 1145
 1146
 1147
 1148
 1149
 1150
 1151
 1152
 1153
 1154
 1155
 1156
 1157
 1158
 1159
 1160
 1161
 1162
 1163
 1164
 1165
 1166
 1167
 1168
 1169
 1170
 1171
 1172
 1173
 1174
 1175
 1176
 1177
 1178
 1179
 1180
 1181
 1182
 1183
 1184
 1185
 1186
 1187
 1188
 1189
 1190
 1191
 1192
 1193
 1194
 1195
 1196
 1197
 1198
 1199
 1200
 1201
 1202
 1203
 1204
 1205
 1206
 1207
 1208
 1209
 1210
 1211
 1212
 1213
 1214
 1215
 1216
 1217
 1218
 1219
 1220
 1221
 1222
 1223
 1224
 1225
 1226
 1227
 1228
 1229
 1230
 1231
 1232
 1233
 1234
 1235
 1236
 1237
 1238
 1239
 1240
 1241
 1242
 1243
 1244
 1245
 1246
 1247
 1248
 1249
 1250
 1251
 1252
 1253
 1254
 1255
 1256
 1257
 1258
 1259
 1260
 1261
 1262
 1263
 1264
 1265
 1266
 1267
 1268
 1269
 1270
 1271
 1272
 1273
 1274
 1275
 1276
 1277
 1278
 1279
 1280
 1281
 1282
 1283
 1284
 1285
 1286
 1287
 1288
 1289
 1290
 1291
 1292
 1293
 1294
 1295
 1296
 1297
 1298
 1299
 1300
 1301
 1302
 1303
 1304
 1305
 1306
 1307
 1308
 1309
 1310
 1311
 1312
 1313
 1314
 1315
 1316
 1317
 1318
 1319
 1320
 1321
 1322
 1323
 1324
 1325
 1326
 1327
 1328
 1329
 1330
 1331
 1332
 1333
 1334
 1335
 1336
 1337
 1338
 1339
 1340
 1341
 1342
 1343
 1344
 1345
 1346
 1347
 1348
 1349
 1350
 1351
 1352
 1353
 1354
 1355
 1356
 1357
 1358
 1359
 1360
 1361
 1362
 1363
 1364
 1365
 1366
 1367
 1368
 1369
 1370
 1371
 1372
 1373
 1374
 1375
 1376
 1377
 1378
 1379
 1380
 1381
 1382
 1383
 1384
 1385
 1386
 1387
 1388
 1389
 1390
 1391
 1392
 1393
 1394
 1395
 1396
 1397
 1398
 1399
 1400
 1401
 1402
 1403
 1404
 1405
 1406
 1407
 1408
 1409
 1410
 1411
 1412
 1413
 1414
 1415
 1416
 1417
 1418
 1419
 1420
 1421
 1422
 1423
 1424
 1425
 1426
 1427
 1428
 1429
 1430
 1431
 1432
 1433
 1434
 1435
 1436
 1437
 1438
 1439
 1440
 1441
 1442
 1443
 1444
 1445
 1446
 1447
 1448
 1449
 1450
 1451
 1452
 1453
 1454
 1455
 1456
 1457

251247

45

2

6

3712141 NG 21 41600

1955年 第10期 1955年 第10期

NOTES

1576-1577

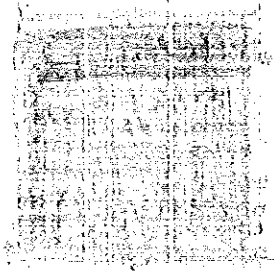
[illegible]

१८८५/८६ २०१ १८८५ ३०१ १८८५ ३०१
 १८८५/८६ २०१ १८८५ ३०१ १८८५ ३०१
 १८८५/८६ २०१ १८८५ ३०१ १८८५ ३०१

बोर्डिंग सिस्टम

०३

बोर्डिंग सिस्टम



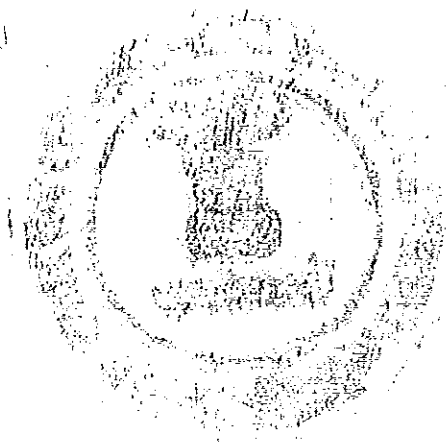
बोर्डिंग सिस्टम

०३/४ १८८५/८६ २०१ १८८५ ३०१

सह कार्यवाही पलेस संस्था

१८८५/८६ २०१ १८८५ ३०१

को साथ संलग्न है



उप निदेशक

अध्यापक