भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

88AB 860594

असल दस्तावेज 462000/- रुपये के
स्टाम्प पर तहरीर है।
नकल नम्बर 2860 वर्ष 2013

पढ़ा........................
सुना........................

11/6/13 4307

Sub Registrar, JHANSI-II, JHANSI (U.P.)

(3745/08)

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

पच्चीस हजार रुपये

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

703227

3744

किस्म दस्तावेज :— विक्रय विलेख

स्टाम्प :— 4,62,000/—रू0

भूमि मूल्याकंन पेज नं0 20 क्रम संख्या 3 कम्प्यूटर कोड नं0 1049 जो भाग 2 (ख) (I) पर स्थित है सामान्य भूमि प्रस्तावित दर 8,00,000/—रू0 प्रतिहेक्टेयर से आराजी भूमिधरी की मालियत 38,16,000/—रू0 है व भूमिधरी में एक कच्चा कुँआ है जिसका 3/4 भाग वय किया जा रहा है जिसकी मालियत 30,000/—रू0 है व दूसरे कच्चे कुँआ का 4/5 भाग विक्रय किया है जिसकी मालियत 32,000/—रू0 है व तीसरा कच्चा कुँआ का 1/10 भाग मालियत 4,000/—रू0 है व आराजी भूमिधरी में कोई पेड़ नहीं है। इस प्रकार कुल मालियत 38,82,000/—रू0 है।

पढ़ा..................

सुना..................

पठन कर्ता..........

मिलान कर्ता..........

एतद् द्वारा घोषणा करता हूँ/करत
फोटो सहित
4/9/08

Nikunj Bansal

Ashutosh Bansal

Mudit Bansal

Anupam

Rajesh Bansal.

कोषागार

उत्तर प्रदेश UTTAR PRA

1. भूमि का प्रकार :–

2. ग्राम :– ग्राम खेला

3. सम्पत्ति का विवरण

4. मापन की इकाई :–

5. सडक की स्थिति :

आबादी से 600 मीटर

Nikunj Bansal.
Nikunj Bansal

Anupam

Anupam

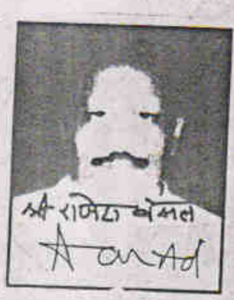
भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703228



(2)

1. भूमि का प्रकार :– कृषि भूमि

2. ग्राम :– ग्राम खैलार परगना व तहसील झाँसी

3. सम्पत्ति का विवरण :– कुल विक्रयशुदा रकवा 4.769 है0

4. मापन की इकांई :– हैक्टेयर

5. सडक की स्थिति :– झाँसी ललितपुर मार्ग से डेढ़ किलोमीटर से दूर है आबादी से 600 मीटर से अधिक दूर है।

Nikhil Bansal

Ashutosh Bansal

Rajesh Bansal

पढ़ा................

सुना................

उप कोषागार
4 SEP 2008
झाँसी

विक्रय पत्र

6,600,000.00/	3,882,000.00	5,000.00	20	5,020.00		
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

श्री /श्रीमती राजेश बंसल वहैसियत प्रतिनिधि इमामी इस्टेट प्रा लि
पुत्र / पत्नी श्री ओ पी बंसल
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी 97ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता
अस्थायी पता 808 ग्वालियर रोड झाँसी

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 4/9/2008 समय 3:34PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

राजनाथ राम
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
4/9/2008

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती निखिल बंसल
पुत्र/पत्नी श्री हरीमोहन बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 368 सिविल लाईन झाँसी

श्री/श्रीमती आशुतोष बंसल
पुत्र/पत्नी श्री सन्तोष कुमार बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 368 सिविल लाईन झाँसी

श्री/श्रीमती मुदित बंसल
पुत्र/पत्नी श्री शील मोहन बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 368 सिविल लाईन झाँसी

श्री/श्रीमती अजय कुमार अग्रवाल
पुत्र/पत्नी श्री अवध किशोर अग्रवाल
पेशा चार्टड एकाउण्टे
निवासी 391 सी पी मिशन कम्पाऊण्ड झाँसी

क्रेता
श्री/श्रीमती राजेश बंसल वहैसियत प्रतिनिधि इमामी इस्टेट प्रा लि
पुत्र/पत्नी श्री ओ पी बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 97ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता

उप निबन्धक झाँसी-II
REGISTRAR JHANSI

Nikhil Bansal
Rajesh Bansal

उत्तर प्रदेश UTTAR PRAD

6. प्रतिफल की राशि :–
चैक नं0 319366 दिनांक
319367 दिनांक 23.08.2
319368 दिनांक 23.08.20
दिनांक 23.08.2008 ई0
दिनांक 04.09.2008 ई0 व
04.09.2008 ई0 व 9,00
04.09.2008 ई0 व 14,00
04.09.2008 ई0 के सभी
विक्रेता ने क्रेता से पूर्व प

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000 RUPEES रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703229

(3)

6. प्रतिफल की राशि :– 66,00,000/–रू0 जिसमें से 5,00,000/–रू0 जरिये चैक नं0 319366 दिनांक 23.08.2008 व 5,00,000/–रू0 का दूसरा चैक नं0 319367 दिनांक 23.08.2008 ई0 व 5,00,000/–रू0 का तीसरा चैक नं0 319368 दिनांक 23.08.2008 ई0 व 5,00,000/–रू0 का चौथा चैक नं0 319369 दिनांक 23.08.2008 ई0 व 14,00,000/–रू0 का पाँचवां चैक नं0 319375 दिनांक 04.09.2008 ई0 व 9,00,000/–रू0 का छठवां चैक नं0 321801 दिनांक 04.09.2008 ई0 व 9,00,000/–रू0 का सातवां चैक नं0 321802 दिनांक 04.09.2008 ई0 व 14,00,000/–रू0 का आठवां चैक नं0 321803 दिनांक 04.09.2008 ई0 के सभी चैक एच0 डी0 एफ0 सी0 बैंक सिविल लाईन झाँसी के विक्रेता ने क्रेता से पूर्व पा लिये है।

पढ़ा..................

सुना..................

उप कोषागार, झाँसी

नम्बर

नाम

पता

उप कोषागार
- 4 SEP 2008
झाँसी

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री अजय प्रकाश पाण्डे एड
पुत्र श्री
पेशा वकालत
निवासी
व श्री मनोज कुमार
पुत्र श्री ओमप्रकाश
पेशा अन्य
निवासी 63 अलीगोल झाँसी
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

राजनाथ राम
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
4/9/2008

कार्यालय उप निबन्धक झाँसी-II-झाँसी (3050)
Sub Registrar JHANSI-II-JHANSI (U.P.)

RUPEES 25000

त्तर प्रदेश UTTAR PRA

:- प्रथम पक्ष की संख्या
. द्वितीय पक्ष की संख्या :-
. नाम विक्रेता (प्रथम प
रीमोहन बंसल व श्री आ
ुदित बंसल तनय श्री शील
जिला झाँसी व श्री अज
निवासी 391, सी0 पी0 मिश
0. नाम क्रेता (द्वितीय प
लिमिटेड ऑफिस 97-ए रा
ओ.पी. बंसल निवासी 808

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये

प्रदेश UTTAR PRADESH 703230

(4)

:- प्रथम पक्ष की संख्या :- चार

द्वितीय पक्ष की संख्या :- एक

नाम विक्रेता (प्रथम पक्ष का विवरण):- श्री निखिल बंसल तनय श्री रामोहन बंसल व श्री आशुतोष बंसल तनय श्री सन्तोष कुमार बंसल व श्री मुदित बंसल तनय श्री शील मोहन बंसल निवासीगण 368, सिविल लाईन शहर व जिला झाँसी व श्री अजय कुमार अग्रवाल तनय श्री अवध किशोर अग्रवाल निवासी 391, सी० पी० मिशन कम्पाउण्ड झाँसी

10. नाम क्रेता (द्वितीय पक्ष का विवरण) :- मैसर्स इमामी इस्टेट प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97-ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ.पी. बसंल निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी

पढ़ा.....................

सुना.....................

झाँसी

विक्रेता

Registration No 3745 Year : 2008 Book No. 1

0101 निखिल बंसल

हरीमोहन बंसल

368 सिविल लाईन झाँसी

व्यापार

0102 आशुतोष बंसल

सन्तोष कुमार बंसल

368 सिविल लाईन झाँसी

व्यापार

0103 मुदित बंसल

शील मोहन बंसल

368 सिविल लाईन झाँसी

व्यापार

0104 अजय कुमार अग्रवाल

अवध किशोर अग्रवाल

391 सी पी मिशन कम्पाऊण्ड झाँसी

चार्टेड एकाउण्टे

Sub Registrar, JHANSI

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADE

यह विक्रय आज दिनांक 0

हरीमोहन बंसल व श्री आशु

मुदित बंसल तनय श्री शील

व जिला झाँसी व श्री अजय

निवासी 391, सी० पी० मिशन

है) तथा मैसर्स इमामी इस्टे

कोलकाता द्वारा श्री राजा

रोड झाँसी (जिसे आगे के

RUPEES 25000 रुपये | भारतीय गैर न्यायिक | RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये — पच्चीस हजार रुपये

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703231

(5)

यह विक्रय आज दिनांक 04.09.2008 ई0 को श्री निखिल बंसल तनय श्री हरीमोहन बंसल व श्री आशुतोष बंसल तनय श्री सन्तोष कुमार बंसल व श्री मुदित बंसल तनय श्री शील मोहन बंसल निवासीगण 368, सिविल लाईन शहर व जिला झाँसी व श्री अजय कुमार अग्रवाल तनय श्री अवध किशोर अग्रवाल निवासी 391, सी0 पी0 मिशन कम्पाउण्ड झाँसी (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) तथा मैसर्स इमामी इस्टेट प्राईवेट लिमिटेड ऑफिस 97–ए संदर्न ऐवेन्यू कोलकाता द्वारा श्री राजेश बंसल पुत्र श्री ओ.पी. बसंल निवासी 808 ग्वालियर रोड झाँसी (जिन्हे आगे क्रेता कहा गया है) में निष्पादित किया गया है।

पढ़ा..........

सुना..........

विक्रेता

Registration No 3745 Year : 2008 Book No. 1

0101 निखिल बंसल

हरीमोहन बंसल
368 सिविल लाईन झाँसी
व्यापार

0102 आशुतोष बंसल

सन्तोष कुमार बंसल
368 सिविल लाईन झाँसी
व्यापार

0103 मुदित बंसल

शील मोहन बंसल
368 सिविल लाईन झाँसी
व्यापार

0104 अजय कुमार अग्रवाल

अवध किशोर अग्रवाल
391 सी पी मिशन कम्पाऊण्ड झाँसी
चार्टड एकाउण्टे

त्तर प्रदेश UTTAR PRADE

विक्रय सम्पत्ति का विवरण

झाँसी जिसका विवरण नि

खाता सं0	आराज
0045	1907
	1908
	1909
	1992
	1993

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703232

(6)

विक्रय सम्पत्ति का विवरण :– आराजी मौजा ग्राम खैलार परगना व तहसील झाँसी जिसका विवरण निम्न प्रकार है :–

खाता सं0	आराजी नम्बर	रकबा
0045	1907	0.210 है0
	1908	0.117 है0
	1909	4.197 है0
	1992	0.534 है0
	1993	0.672 है0

पढ़ा..................

सुना..................

उप कोषा

क्रेता

Registration No. 3745 Year : 2008 Book No. 1

0201 राजेश बंसल वहैसियत प्रतिनिधि इमामी इस्टेट प्रा लि
ओ पी बंसल
97ए सदर्न ऐवेन्यू कोलकाता
व्यापार

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 50 रुपये

र प्रदेश UTTAR PRADES

0046 2026
2027
2044
2046
2047
2049
2050
2051
2052
2053
2057
2058

इस प्रकार कुल 17 किता का
का 3/4 भाग यानि 1.402

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND

Book No. 1

703233

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(7)

0046	2026	0.081 है0
	2027	0.567 है0
	2044	3.226 है0
	2046	0.652 है0
	2047	0.121 है0
	2049	0.178 है0
	2050	1.263 है0
	2051	1.040 है0
	2052	0.040 है0
	2053	1.473 है0
	2057	1.279 है0
	2058	3.056 है0

इस प्रकार कुल 17 किता का रकवा 18.706 है0 के 1/10 भाग यानि 1.870 है0 का 3/4 भाग यानि 1.402 है0 अपना सम्पूर्ण विक्रय किया है।

Vikrant Bansal   Ashok Bansal   Mudit Bansal

Anupma   Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

क्रमांक
नाम
पता

RUPEES 25000

RUPEES 25000 रुपये

तर प्रदेश UTTAR PRADES

खाता सं0	आराजी
0046	2026
	2027
	2044
	2046
	2047
	2049
	2050
	2051
	2052
	[illegible]
	[illegible]
	[illegible]

इस प्रकार 12 किता
भाग यानि हे0 विक्र

कार्यालय उप निबन्धक,झाँसी-II-झाँसी (उ0प्र0)
Sub Registrar JHANSI

RUPEES 25000 रुपये भारतीय गैर न्यायिक RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

RUPEES 25000 रुपये पच्चीस हजार रुपये RUPEES 25000 रुपये

RS. TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703234

(8)

खाता सं0	आराजी नम्बर	रकवा
0046	2026	0.081 है0
	2027	0.567है0
	2044	3.226 है0
	2046	0.652 है0
	2047	0.121 है0
	2049	0.178 है0
	2050	1.263 है0
	2051	1.040 है0
	2052	0.040 है0
	2053	1.473 है0
	2057	1.279 है0
	2058	3.056 है0

इस प्रकार कुल 12 किता का रकवा 12.976 है0 में से अपना सम्पूर्ण 1/10 भाग यानि 1.298 है0 विक्रय किया है।

Nikunj Bansal Ashok Bansal Mohit Bansal

Anupma Rajesh Bansal

पढ़ा........

सुना........

Rajesh Bansal

नम्बर [illegible]
नाम [illegible]
पता [illegible]
दिनांक [illegible]

कार्यालय का मोहर [illegible]

RUPEES
25000
रुपये
RUPEES
25000
रुपये

र प्रदेश UTTAR PRADE

खाता सं0	आ
0045	1907
	1903
	19
	1992
	1993

इस प्रकार ... 5 किता

अपना सम्पूर्ण हिस्सा विक्र

[illegible]

कार्यालय उप निबन्धक, झाँसी-II-झाँसी (उ०प्र०)
★ O/O Sub Registrar, JHANSI-II, JHANSI (U.P.) ★

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

रुपये 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RS. TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703235

खाता सं0	आराजी नम्बर	रकवा
0045	1907	0.210 है0
	1908	0.117 है0
	1909	4.197 है0
	1992	0.534 है0
	1993	0.672 है0

इस प्रकार कुल 5 किता का रकवा 5.730 है0 का 1/10 भाग यानि 0.573 है0 अपना सम्पूर्ण हिस्सा विक्रय किया है।

Rajesh Bansal

Rajesh Bansal

पढ़ा..........

सुना..........

RUPEES 25000 रुपये

कार्यालय उप कोषागार

उप को.

RUPEES 25000 रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0045 1907

1908

1909

1992

1993

कार्यालय उप निबन्धक झाँसी-II-झाँसी (उ0प्र0) Sub Registrar JHANSI-II JHANSI (U.P.)

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

कार्यालय उप कोषागार

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703236

(10)

0045	1907	0.210 है0
	1908	0.117 है0
	1909	4.197 है0
	1992	0.534 है0
	1993	0.672 है0

Nikhil Bansal　　Ashok Bansal　　Mohit Bansal

Anupam　　Rajesh Bansal

पढ़ा....................

सुना....................

पठन कर्ता..........

मिलान कर्ता..........

25000
रुपये

RUPEES
25000
रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0046 2026

2027

2044

2046

2047

2049

2050

कार्यालय उप निबन्धक, झांसी-II-झांसी (उ०प्र०) ★ Sub Registrar, JHANSI-II-JHANSI (U.P.) ★

Vikram Bansal

Vikram Bansal

Anupam

Anupam

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RS. TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703237

(11)

0046	2026	0.081 है0
	2027	0.567 है0
	2044	3.226 है0
	2046	0.652 है0
	2047	0.121 है0
	2049	0.178 है0
	2050	1.263 है0

Nikhil Bansal Ashutosh Bansal Mohit Bansal

Nikhil Bansal Ashutosh Bansal Mohit Bansal

Anupma

Rajesh Bansal

Anupma

Rajesh Bansal

पढ़ा........................

सुना........................

उप कोषागार
4 SEP 2008
झाँसी

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000 रुपये

र प्रदेश UTTAR PRADES

2051

2052

2053

2057

2058

इस प्रकार कुल 17 किता क

हे0 का 4/5 भाग यानि 1.

मुवैया जिसमें खती हो रही

भूमि है। कुल लगान 80/-

RUPEES 25000 रुपये भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL RUPEES 25000 रुपये TWENTY FIVE THOUSAND पच्चीस हजार रुपये

कोषागार 4 SEP 2001 झाँसी

प्रदेश UTTAR PRADESH 703238

(12)

2051	1.040 है0
2052	0.040 है0
2053	1.473 है0
2057	1.279 है0
2058	3.056 है0

इस प्रकार कुल 17 किता का रकबा 18.706 है0 के 1/10 भाग यानि 1.870 है0 का 4/5 भाग यानि 1.496 है0 अपना सम्पूर्ण विक्रय किया है। भूमिधरी मुवैया जिसमें खेती हो रही है किस्म जमीन राकड़ सोंयम सिंचित है एवं कृषि भूमि है। कुल लगान 80/-रू0 वार्षिक है।

पढ़ा..................

सुना..................

उप कोषागार
04 SEP 20
झाँसी

25000

RUPEES 25000 रुपये

तर प्रदेश UTTAR PRADE

उक्त भूमिधरी विक्रेता ने वि

क्रम सं0 236 पर दर्ज सब

एवं दिनांक 22.01.2008

दर्ज सब रजिस्ट्रार काय

दिनांक 22.01.2008 ई0 र

सब रजिस्ट्रार कार्यालय

28.01.2008 ई0 खण्ड 1

रजिस्ट्रार कार्यालय झाँसी

Sub Registrar, JHANSI-II, JHANSI (U.P.)

उप कोषागार

04 SEP 2011

झाँसी

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

RS. TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

703239

(13)

उक्त भूमिधरी विक्रेता ने दिनांक 22.01.2008 ई0 खण्ड 1962 के पेज 253/272 क्रम सं0 236 पर दर्ज सब रजिस्ट्रार कार्यालय झाँसी है श्री परसुराम आदि से एवं दिनांक 22.01.2008 ई0 खण्ड 1961 के पेज 319/338 क्रम सं0 217 पर दर्ज सब रजिस्ट्रार कार्यालय झाँसी है श्री घनश्याम तनय श्री भगुवा से व दिनांक 22.01.2008 ई0 खण्ड 1962 के पेज 273/300 क्रम सं0 237 पर दर्ज सब रजिस्ट्रार कार्यालय झाँसी है श्रीमती लुडकिया आदि से एवं दिनांक 28.01.2008 ई0 खण्ड 1966 के पेज 301/326 क्रम सं0 300 पर दर्ज सब रजिस्ट्रार कार्यालय झाँसी है श्री बसंत कुमार साहू से खरीद की थी।

Nikhil Bansal

Ashutosh Bansal

Mudit Bansal

Anupama

Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

RUPEES 25000 रुपये

RUPEES 25000

उप कोषागार झाँसी

प्रदेश UTTAR PRADES

उक्त सम्पत्ति किसी भी

पूर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र

हस्तांतरित करने हेतु सक्षम

लिये पूर्ण रूप से सक्षम है

प्राप्त हो गया है।

Sub Registrar, JHANSI-II JHANSI (U.P.)

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये
TWENTY FIVE THOUSAND

त्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703240

(14)

उक्त सम्पत्ति किसी भी प्रकार के विघ्न,प्रतिबन्ध,भार एवं बाधा आदि से पूर्णतया मुक्त एवं स्वतंत्र है तथा विक्रेता इसे क्रेतागण को बेचने एवं हस्तांतरित करने हेतु सहमत हो चुका है। इस सम्पत्ति को विक्रय करने के लिये पूर्ण रूप से सक्षम है। विक्रेता को प्रतिफल के रूप में उपरोक्त रूपया प्राप्त हो गया है।

Nikhil Bansal — Ashutosh Bansal — Mohit Bansal

Nikhil Bansal — Ashutosh Bansal — Mohit Bansal

Anupma — Rajesh Bansal

Anupma — Rajesh Bansal

पढ़ा..................
सुना..................

25000 रुपये

RUPEES

25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADE

1. यह कि उक्त वर्णित

पश्चात विक्रेता क्रेतागण व

हस्तांतरित ... ा है। इस

प्राप्ति के ... कार या अ

क्रेतागण को प्राप्त हो ग

कार्यालय उप कोषागार

कार्यालय उप निबन्धक झाँसी-II-झाँसी (उ0प्र0)

Sub Registrar JHANSI-II JHANSI (U.P.)

भारतीय गैर न्यायिक
INDIA NON JUDICIAL
RUPEES 25000 रुपये
पच्चीस हजार रुपये
TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703241

(15)

1. यह कि उक्त वर्णित ढंग से प्रतिफल की धनराशि प्राप्त कर लेने के पश्चात विक्रेता,क्रेतागण को उपरिलिखित भूखण्ड हमेशा के लिये विक्रय एवं हस्तांतरित करता है। इस सम्पत्ति से सम्बन्धित सभी सुखाधिकार तथा धन प्राप्ति के अधिकार या अन्य वे सभी अधिकार ,जो विक्रेंता को प्राप्त थे, वे क्रेतागण को प्राप्त हो गये है।

Nikhil Bansal Ashutosh Bansal Mohit Bansal

Anupam Rajesh Bansal

पढ़ा........

सुना........

पठन कर्ता........
मिलान कर्ता........

उत्तर प्रदेश UTTAR PRAD

RUPEES 25000 रुपये

2. यह कि ... सम्पत्ति

को पूर्ण स्वामी के रूप में

3. यह कि विक्रेता ने सम्ब

का त्याग क्रेता के पक्ष

कब्जा प्रदान कर दिया

प्रतिबन्ध, विवाद भार एवं ब

रूप में स्वेच्छानुसार कर स

रुपये 25000 रुपये भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL RUPEES 25000 रुपये पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703242

(16)

2. यह कि उक्त सम्पत्ति को धारण एवं उपभोग करने का अधिकार क्रेतागण को पूर्ण स्वामी के रूप में प्राप्त होगा।

3. यह कि विक्रेता ने सम्बन्धित सम्पत्ति के सम्बन्ध में प्राप्त सभी अधिकारों का त्याग क्रेतागण के पक्ष में करते हुए ,सम्पत्ति क्रेतागण को सौप दी है तथा कब्जा प्रदान कर दिया है। क्रेतागण अब इस सम्पत्ति को बिना किसी प्रतिबन्ध, विघ्न, भार एवं बाधा रहित सम्पत्ति का पूर्ण उपभोग एक स्वामी के रूप में स्वेच्छानुसार कर सकेगे।

Nikunj Bansal

Ashutosh Bansal

Mudit Bansal

Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

पठन कर्ता..........

मिलान कर्ता..........

25000

उत्तर प्रदेश UTT PRAD

4. यह कि ... कोई

में किसी ... के अधि

यह दावा ... विक्रय

5. यह कि ... विक्रय

होने के ... क्रेतागण

अथवा उस... साम्पत्तिक

सीमा तक हानि या हा

तत्कालीन अन्य अस्तित

द्वारा क्रेतागण वसूल क

कोई एतराज नही होग

Nikuni B...

उप निबन्धक, झांसी-II

Sub Registrar JHANSI-II JHANSI

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703243

(17)

4. यह कि यदि कोई व्यक्ति विक्रेता के माध्यम से सम्बन्धित सम्पत्ति के विषय में किसी प्रकार के अधिकार , उन्मुक्ति या विशेषाधिकार का दावा करता है, तो यह दावा इस विक्रय विलेख के आधार पर अवैधानिक व शून्य होगा।

5. यह कि यदि विक्रय विलेख में किसी प्रकार की कानूनी नुक्स मिल्कीयत, त्रुटि होने के कारण क्रेतागण को सम्बन्धित कुल सम्पत्ति अथवा उसके कुछ भाग अथवा उसके साम्पत्तिक अधिकारों से वंचित होना पडता है, तो विक्रेता को उस सीमा तक हानि या हानियों, जो वास्तविक रूप में होगी, की क्षतिपूर्ति अपनी तत्कालीन अन्य अस्तित्व में रहने वाली चल व अचल या दोनो सम्पत्तियों के द्वारा क्रेतागण वसूल करने के उत्तरदायी होगे। इसमें विक्रेता के वारिसानों को कोई एतराज नही होगा।

Nikki Bansal

Ashutosh Bansal

Mudit Bansal

Nikki Bansal

Ashutosh Bansal

Mudit Bansal

Anupma

Rajesh Bansal

Anupma

Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

8637 2514

[illegible]

25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRA

6. यह कि विक्रेता, इस

सम्बन्ध में भविष्य में

दायित्व क्रेता को हस्त

7. यदि विक्रय विलेख

तिथि के पूर्व की इस

शासन द्वारा किसी प्रव

अवधि के मांगे जाते है

न करने पर क्रेतागण

से वसूल लेवें। इसमें

Nikhil Bansal

उप निबंधक, झांसी-II-सदर
Sub Registrar JHANSI-II-JHANSI

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 703244

(18)

6. यह कि विक्रेता, इस सम्पत्ति को क्रेतागण द्वारा धारण या उपभोग करने के सम्बन्ध में भविष्य में समय समय पर किये जाने वाले आवश्यक कार्यो का दायित्व क्रेता को हस्तांतरित करता है।

7. यदि विक्रय विलेख के पंजीकरण के पश्चात क़िसी प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की इस सम्पत्ति निकलती है अथवा किसी व्यक्ति, संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार शुल्क, टैक्स लगान, किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मांगे जाते है, तब विक्रेतागण उक्त राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेतागण उक्त राशि को विक्रेता से अथवा उसकी और सम्पत्ति से वसूल लेवें। इसमें विक्रेता को कोई उज्र व एतराज नही होगा।

पढ़ा..........

सुना..........

8c36 25..1

[illegible handwritten endorsement]

उप कोषागार
04 SEP 2023
झाँसी

भारतीय गैर न्यायिक

रु.5000

पाँच हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8. यह कि विक्रय की ज

तहसील व जिला झाँसी

9. यह कि विक्रेता अनुसू

है।

10. यह कि यदि किसी

फोरम अथवा अन्य द्वार

क्रेतागण, विक्रेता से प्रति

पाने के अधिकारी होंगे।

Nikunj Bansal

कार्यालय उप निबन्धक झाँसी-II-झाँसी (उ०प्र०) ★ JHANSI-II JHANSI (U.P.) ★ Sub Registrar

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH (19) D 519470

8. यह कि विक्रय की जाने वाली आराजी का सम्पूर्ण रकवा जो ग्राम खैलार तहसील व जिला झाँसी में स्थित है नक्शा नजरी संलग्न है।

9. यह कि विक्रेता अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति के सदस्य नही है।

10. यह कि यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी, न्यायालय, फोरम अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेतागण, विक्रेता से प्रतिफल को मय 18 प्रतिशत वार्षिक ब्याज की दर.से वसूल पाने के अधिकारी होगे।

Nikhil Bansal Ashok Bansal Mudit Bansal

Rajesh Bansal

Rajesh Bansal

पढ़ा........................

सुना........................

मूल्य पाँच हजार सौ

2328 / 3.8.2008

मैसर्स कुमार्स इस्टेट प्राईवेट लिमिटेड

सप्तर्षि एवेन्यू कोलकाता

Vikram Bansal

भारतीय गैर न्यायिक

रु.5000

पाँच हजार रुपये

प्रदेश UTTAR PRADESH

11. यह कि धारा से पूर्व उल्लि

तथा सदैव भविष्य में अर्थ ज

विक्रेतागण तथा क्रेतागण ही

उत्तराजीवी, विधिक प्रतिनि

होगे। साक्षियों की उपस्थिति

समस्त विवरणों एवं धाराओं

को अपने हस्ताक्षर

Vikram Bansal

Sub Registrar, JHANSI-II-JHANSI

कार्यालय उप निबन्धक, झांसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH (20) D 519469

11. यह कि धारा से पूर्व उल्लिखित विक्रेतागण एवं क्रेतागण शब्द का वर्तमान तथा सदैव भविष्य में अर्थ जब तक कि वे प्रासंगिक रूप से विरोधी न हो विक्रेतागण तथा क्रेतागण ही होगा एवं उनमें उनके प्रतिनिधि, उत्तराधिकारी, उत्तराजीवी, विधिक प्रतिनिधिपत एवं अन्य सम्बन्धित व्यक्ति भी सम्मिलित होगे। साक्षियों की उपस्थिति में उपर्युक्त नामांकित विक्रेता विक्रय विलेख के समस्त विवरणो एवं धराओं के प्रति विलेख में सबसे पहले दिये गये दिनांक को अपने हस्ताक्षर बनाता हूँ।

Nikhil Bansal Ashok Bansal Mudit Bansal

Rajesh Bansal

पढ़ा.................

सुना.................

२४०० ५००० पामेस्टिक स्टोर
२.२.२००८
मैसर्स इनामी इस्टेट्स प्राईवेट लिमिटेड
द्वारा एवेन्यू जोसफात [illegible] गोरखपुर
श्री पी. बंसल नि. ४०७ ग्वालियर

INDIA
१००० रू.
एक हजार

उक्त फर्म ने दिनांक 27

प्रस्ताव पारित कर उप

अधिकृत किया है। मैन

पूर्ण होस ब्यास के वि

पर काम आवें।

कार्यालय उप निबंधक सदर-II झाँसी
Sub Registrar, JHANSI-II-JHANSI

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उक्त फर्म ने दिनांक 27.07.2007 ई0 को बोर्ड ऑफ डॉयरेक्टर्स की मीटिंग में प्रस्ताव पारित कर उपरोक्त क्रेता श्री राजेश बंसल को आराजी खरीदने हेतु अधिकृत किया है। बैनामा की खतौनी व खसरा प्रस्तुत है लिहाजा बदरूस्ती पूर्ण होस हवास के विक्रेता ने यह विक्रय विलेख तहरीर कर दिया कि समय पर काम आवै।

Nikhil Bansal

Ashok Bansal

Rajesh Bansal

पढ़ा..............

सुना..............

INDIA

1000 रु.

एक हजार

विक्रेता निखिल बंसल क
बंसल का पेन कार्ड नं0
नं0 AHRPB7913P व
AEPPA5935F है। क्रेता

दिनांक :– 04.0 2008 ई0

प्रारूपकर्ता :–

टाईपकर्ता :–

प्रस्तुत प्रपत्र
श्री/श्रीमती
निवासी
के द्वारा प्रस्तुत है।

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

विक्रेता निखिल बंसल का पेन कार्ड नं0 ACBPB 5012A व विक्रेता आसुतोष बंसल का पेन कार्ड नं0 AGDPB3435H व विक्रेता मुदित बंसल का पेन कार्ड नं0 AHRPB7913P व विक्रेता अजय कुमार अग्रवाल का पेन कार्ड नं0 AEPPA5935F है। क्रेता राजेश बंसल का पेन कार्ड नं0 AGRPB8666N है।

दिनांक :– 04.09.2008 ई0

प्रारूपकर्ता :– शिवकुमार डॉक्यूमेंट राइटर ... झाँसी

टाईपकर्ता :– सनी कुमार तहसील झाँसी सनीकुमार

Ashutosh Bansal Mudit Bansal Anoop ... Rajesh Bansal

Rajesh Bansal

Hari Mohan S/, Late Moti Lal ji
368 civil line Jhansi

पढ़ा........
सुना........

2802
3.7.2006

मैसर्स कमानी इस्टेट प्राइवेट लिमिटेड ऑफिस 9 सदर्न एवेन्यू कोलकाता प्रतिनिधि श्री राजेन्द्र कंसल
S/o पी. कंसल नि. 40 ग्वालियर रोड़ ...

27 AUG

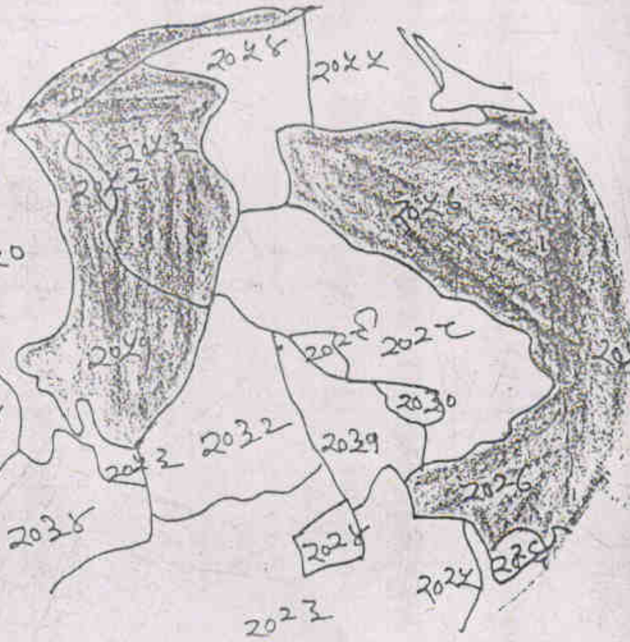
...क्रेता का नाम श्री मिरिवंश...
...ता का नाम श्री शशिका...
...जा ... एवेंकार
...हसील, परगना व जिला ...
...मि नम्बर 2026, 2028
2081
2080

हस्ताक्षर विक्रेता

नक्शा-नजरी

...ता का नाम श्री मिथिलेश बंसल आदि — 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
...का नाम श्री राजेश बंसल — सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र
...खैलार — 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
...सील, परगना व जिला झाँसी — से प्रदर्शित है।

...नम्बर 2026, 2026, 2086, 2086, 2088, 2041, 2042, 2043, 2046, 2048



Nikhil Bansal

Mohit Bansal

Rajesh Bansal

MOHD. KAMRAN KHAN
D/MAN (CIVIL)
J. D. A., JHANSI
OFF. - 19, ALIGOLE,
JHANSI
No. 22 Date 4/9/18

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

Rajesh Bansal

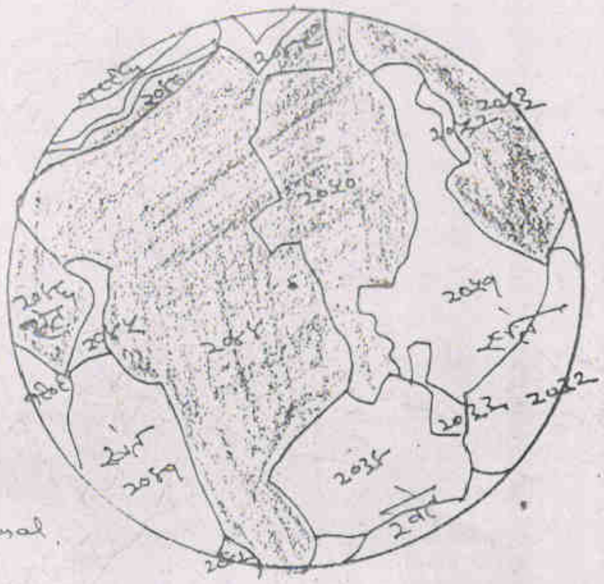
पढ़ा....................

सुना....................

★ कार्यालय उप निबन्धक, झांसी-II-झांसी (उ0प्र0) ★
JHANSI-II

नक्शा-नजरी

...ता का नाम "श्री निखिल बंसल आदि" 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
...का नाम "श्री राजेश बंसल" सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र
...ग्राम "ख्रैस्सार" 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
...हसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।
...भूमि नम्बर 2044, 2040, 2043, 2086, 2086



Nikhil Bansal

Nikhil Bansal

Ashutosh Bansal

Mudit Bansal

Rajesh Bansal

Anupam

...हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

नक्शा-नजरी

...का नाम श्री निखिल बंसल आदि

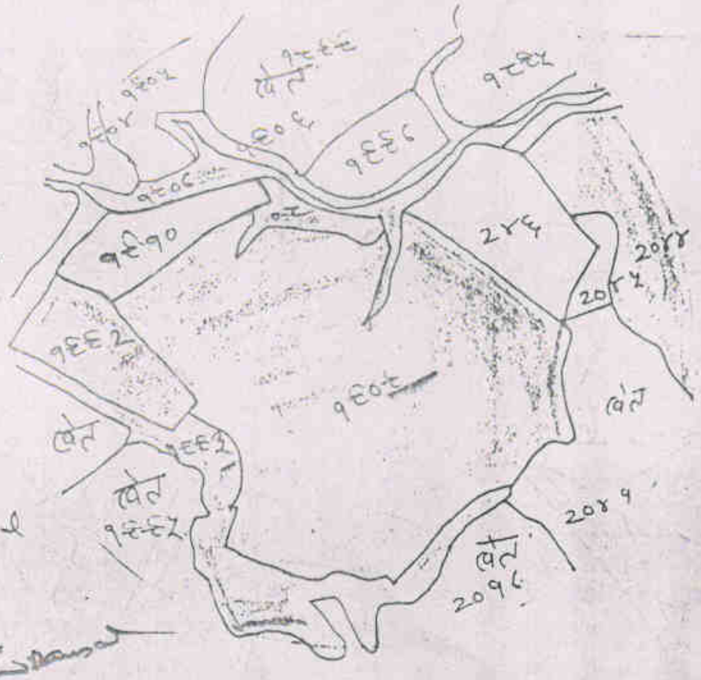
...का नाम श्री राजेश बंसल

...बैलार...

...सील, परगना व जिला झाँसी

...नम्बर १९०६, १९०८, १९०९
१९९२, १९९३, २०५४

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग) से प्रदर्शित है।



Nikhil Bansal

Ashok Bansal

Mudit Bansal

Anupma

Rajesh Bansal

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

Rajesh Bansal 27/4/18

पढ़ा...

सुना...

रजिस्ट्रेशन अधिनियम – 1908 की धारा 32 – ए ए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता का नाम निखिल बंसल S/o श्री हरी मोहन बंसल

पता 318 सिविल लाइन्स आगरा

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

Nikhil Bansal,

प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता क्रेता का नाम राजेश बंसल S/o श्री ओ० पी० बंसल

पता 808 ग्वालियर रोड आगरा

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

[illegible]

निष्पादक

प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

निष्पादक

Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

JHANSI

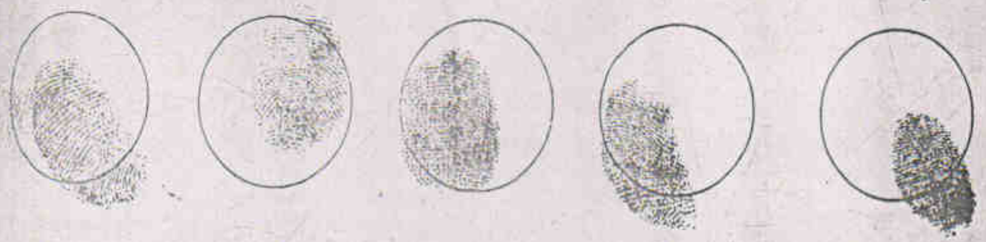
रजिस्ट्रेशन अधिनियम – 1908 की धारा 32 – एए के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता का नाम आशुतोष बंसल S/o श्री सन्तोष कुमार बंसल

पता 368 सिविल लाईन्स झांसी

बाँयें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाँयें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता क्रेता का नाम श्री राजेश बंसल S/o श्री ओ॰ पी॰ बंसल

पता 808 ग्वालियर रोड झांसी

बाँयें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाँयें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

यह प्रपत्र निष्पादित-प्रलेख का अनिवार्य अंग माना जायेगा।

निष्पादक

प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

निष्पादक

Rajesh Bansal

पढ़ा.........

सुना.........

उप निबन्धक झांसी-II-झांसी (उ०प्र०)
Sub Registrar, JHANSI-II-JHANSI (U.P.)

रजिस्ट्रेशन अधिनियम – 1908 की धारा 32 – एए
के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम मुदित बंसल S/o श्री शील मोहन बंसल
पता 368 सिविल लाईन झांसी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

Mudit Bansal

प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता/क्रेता का नाम राजेश बंसल S/o श्री ओ० पी० बंसल
पता 808 ग्वालियर रोड झांसी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

[illegible]

निष्पादक

प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

निष्पादक

Rajesh Bansal

पढ़ा..................

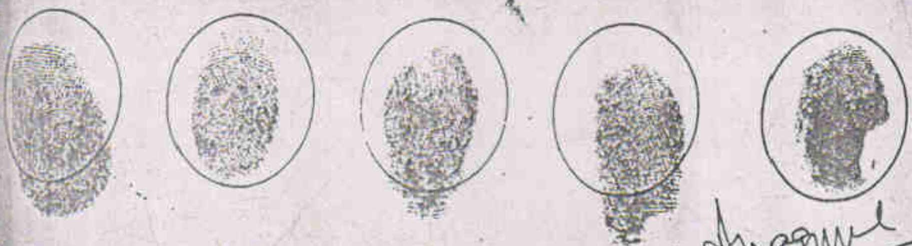
सुना..................

...स्ट्रेशन अधिनियम – 1908 की धारा 32 – ए ए
के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

... का नाम अजय कुमार [illegible]
... ओ॰ पी॰ [illegible] झांसी

...थ के अंगुलियों के चिन्ह :-

...हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

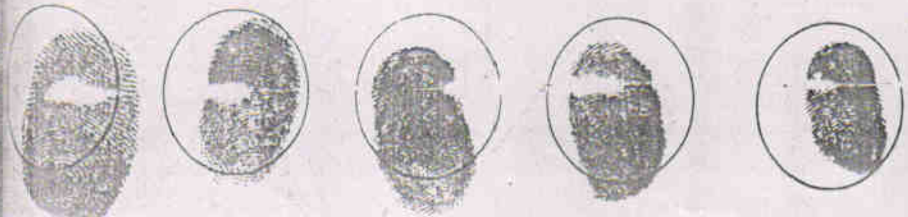


प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

...क्रेता का नाम श्री राकेश बंसल s/o श्री ओ॰ पी॰ बंसल
808 ग्वालियर रोड झांसी

...हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

...हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

निष्पादक
Rajesh Bansal

पढ़ा.....................
सुना.....................

JHANSI

नक्शा-नजरी

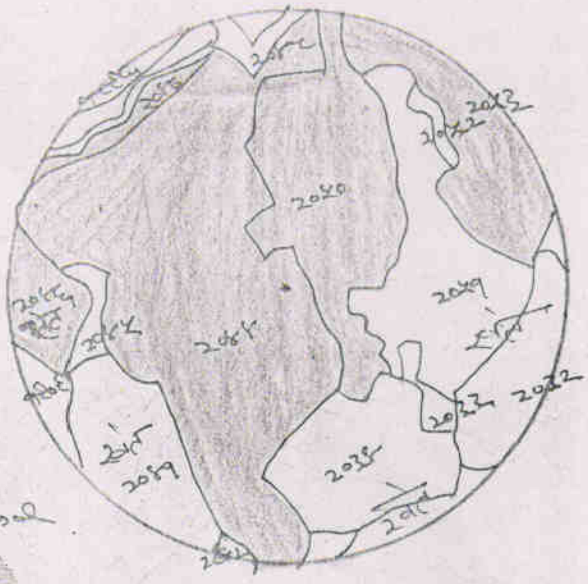
...का नाम प्रोपेर्टी ......200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित

...ग्राम श्री राजेश बंसल — सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र

...खैसार...... — 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)

...ल, परगना व जिला झाँसी — से प्रदर्शित है।

...नम्बर 2048, 2040, 2043, 2086, 2086



Nikhil Bansal

Ashtosh Bansal

Mudit Bansal

Anupam

Rajesh Bansal

MOHD. KAMRAN KHAN
D'MAN (CIVIL)
J. D. A., JHANSI
OFF. – 19, ALIGOLE,
JHANSI
No. 22 Date 9/9/58

...क्षर विक्रेता — हस्ताक्षर क्रेता

Nikhil Bansal — Anupam — Rajesh Bansal

पढ़ा..................

सुना..................

पठन कर्ता

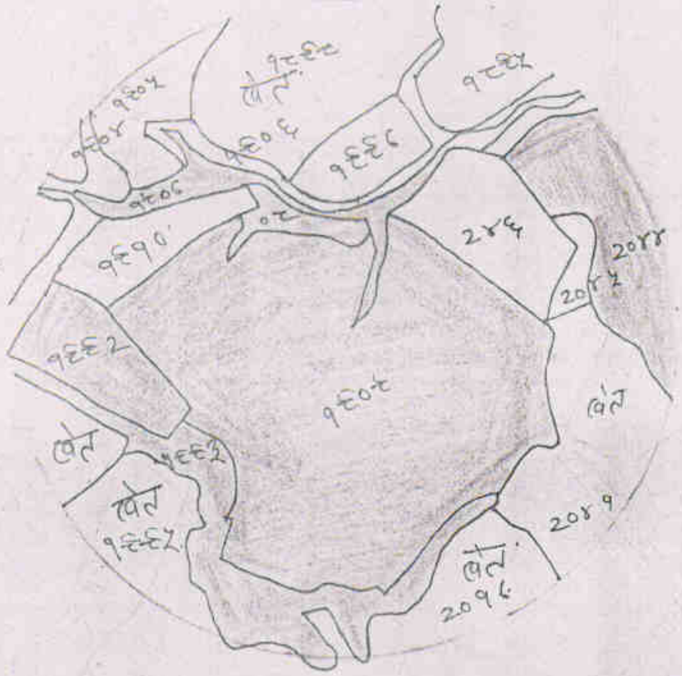
मिलान कर्ता

कार्यालय उप निबन्धक झाँसी II-झाँसी (उ०प्र०)
Sub Registrar, JHANSI II, JHANSI (U.P.)

नक्शा–नजरी

ता का नाम श्री निखिल बंसल आदि
ा का नाम श्री राजेश बंसल
ा खैलार
ील, परगना व जिला झाँसी
नम्बर १९०६, १९०८, १९०९
१९९२, १९९३, २०४४

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग) से प्रदर्शित है।



Nikhil Bansal

Akhilesh Bansal

Mukti Bansal

Anupma

क्षर विक्रेता

Rajesh Bansal

हस्ताक्षर क्रेता

MOHD. KAMRAN KHAN
D/MAN (C...)
J. D. A., JHANSI
OFF. - 19, ALIGOLE,
JHANSI
L. No. 27 Date 9/9/18

Nikhil Bansal

Anupma

Rajesh Bansal

पढ़ा.....................

सुना.....................

पठन कर्ता.............

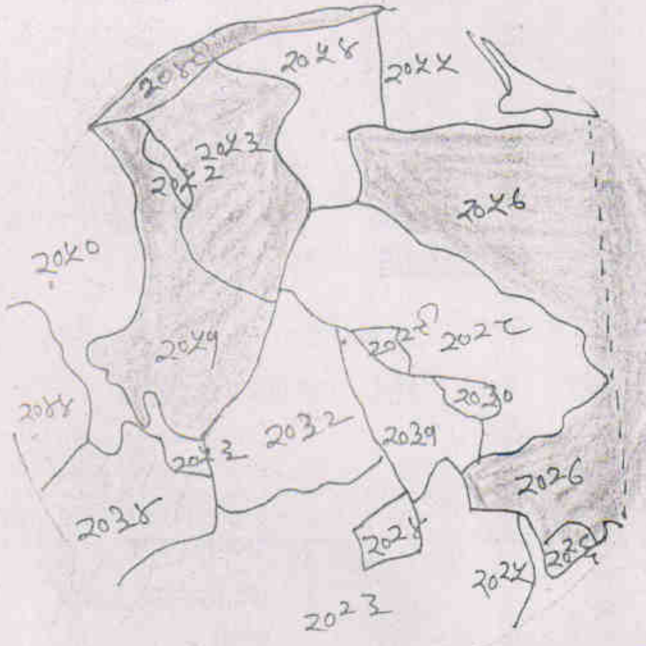
मिलान कर्ता.............

कार्यालय उप
(उ०प्र०)

नक्शा–नजरी

...नाम श्री निखिल बंसल व 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
...नाम श्री राजेश बंसल सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र
...खैलार..... 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
...ल, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।

...नम्बर 2026, 2026
2089, 2049, 2042, 2043, 2046,
2048



Nikhil Bansal

Ashok Bansal

Mukesh Bansal

Anupam

Rajesh Bansal

...क्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

MOHD. ... KHAN
DIMAN (CIVIL)
J. D. A., JHANSI
OFF. - 18, ALIGOLE,
JHANSI
L. No. 27 Date 9/9/18

Nikhil Bansal

Anupam

Rajesh Bansal

पढ़ा....................
सुना....................

पठन कर्ता
मिलान कर्ता

आज दिनांक 04/09/2008 को
वही सं 1 जिल्द सं 2130
पृष्ठ सं. 107 से 164 पर कमांक 3745
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

राजनाथ राम
उप निबन्धक द्वितीय
झाँसी
4/9/2008

छाया प्रति सत्यापित
उप निबंधक झाँसी II

कार्यालय उप निबन्धक झाँसी-II झाँसी (2070) Sub-Registrar, JHANSI-II-JHANSI (U.P.) सत्यमेव जयते

पढा........
सुना........

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADE

Rs 2000

किस्म दस्ता
स्टाम्प
भूमि मूल्या
(I) पर स्थि
के पास
दो गुना
दर का
4,58,000 /
पेड़ नीम
प्रकार कुल